

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΔΕΛΤΙΟ  
ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ  
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
«PE SUB HOLDINGS, LLC»  
ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
«INTRALOT Α.Ε. - ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΥΧΕΡΩΝ  
ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ»



ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΩΝ ΚΟΙΝΩΝ, ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΩΝ,  
ΜΕΤΑ ΨΗΦΟΥ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΟΥΣ ΜΕ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ  
€1,07 ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ ΤΟΙΣ ΜΕΤΡΗΤΟΙΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΟΣ



30 Ιουλίου 2025

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του Πληροφοριακού Δελτίου, δυνάμει της από 30 Ιουλίου 2025 απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 11 παράγραφος 4 του νόμου 3461/2006 «Ενσωμάτωση στο Εθνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ σχετικά με τις δημόσιες προτάσεις», όπως ισχύει.

Η Δημόσια Πρόταση δεν διενεργείται ούτε θα διενεργηθεί, άμεσα ή έμμεσα, προς ή εντός της επικράτειας οποιασδήποτε χώρας, όπου, σύμφωνα με το δίκαιό της, η διενέργεια αυτής της Δημόσιας Πρότασης ή η αποστολή ή διανομή του Πληροφοριακού Δελτίου και κάθε εγγράφου ή υλικού σχετικού με την Δημόσια Πρόταση είναι παράνομη ή παραβιάζει οποιαδήποτε εφαρμοστέα νομοθεσία, κανόνα ή κανονισμό. Συνεπώς, αντίγραφα του Πληροφοριακού Δελτίου και κάθε σχετικού εγγράφου ή εντύπου δεν θα ταχυδρομηθούν ή με οποιοδήποτε τρόπο προωθηθούν, διανεμηθούν ή αποσταλούν από οποιονδήποτε προς, εντός ή από οποιαδήποτε τέτοια χώρα.

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

|                                                                                                                                                                  |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>ΟΡΙΣΜΟΙ</b>                                                                                                                                                   | <b>4</b>  |
| <b>ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ</b>                                                                                                                                     | <b>9</b>  |
| <b>ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ</b>                                                                                                                                                | <b>12</b> |
| <b>1. ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>                                                                                                 | <b>15</b> |
| <b>1.1 Εισαγωγή</b>                                                                                                                                              | <b>15</b> |
| <b>1.2 Η Εταιρεία</b>                                                                                                                                            | <b>17</b> |
| 1.2.1 Γενικές Πληροφορίες                                                                                                                                        | 17        |
| 1.2.2 Αντικείμενο                                                                                                                                                | 17        |
| 1.2.3 Μετοχικό Κεφάλαιο – Βασικοί Μέτοχοι της Εταιρείας                                                                                                          | 19        |
| 1.2.4 Δομή Ομίλου της Εταιρείας                                                                                                                                  | 20        |
| 1.2.5 Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας                                                                                                                         | 23        |
| 1.2.6 Συνοπτική Παρουσίαση Οικονομικών Μεγεθών                                                                                                                   | 24        |
| <b>1.3 Ο Προτείνων</b>                                                                                                                                           | <b>27</b> |
| 1.3.1 Γενικές Πληροφορίες                                                                                                                                        | 27        |
| 1.3.2 Αντικείμενο                                                                                                                                                | 27        |
| 1.3.3 Βασικοί Μέτοχοι του Προτείνοντος                                                                                                                           | 28        |
| 1.3.4 Δομή Ομίλου Bally's                                                                                                                                        | 30        |
| 1.3.5 Διοικητικό Συμβούλιο του Προτείνοντος                                                                                                                      | 34        |
| 1.3.6 Συνοπτική Παρουσίαση Οικονομικών Μεγεθών                                                                                                                   | 35        |
| <b>1.4 Ο Σύμβουλος του Προτείνοντα</b>                                                                                                                           | <b>39</b> |
| <b>1.5 Πρόσωπα Υπεύθυνα για τη Σύνταξη του Πληροφοριακού Δελτίου</b>                                                                                             | <b>39</b> |
| <b>1.6 Βεβαίωση χορηγούμενη από πιστωτικό ίδρυμα με την επωνυμία «Goldman Sachs Bank Europe SE» για την καταβολή του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος</b>             | <b>39</b> |
| <b>1.7 Πληροφορίες σχετικά με τις Πρόσφατες Συναλλαγές επί Μετοχών της Εταιρείας διενεργηθείσες από τον Προτείνοντα και τα Πρόσωπα που Ενεργούν Συντονισμένα</b> | <b>40</b> |
| <b>1.8 Μετοχές που κατέχονται ήδη από τον Προτείνοντα και τα Συντονισμένα Πρόσωπα</b>                                                                            | <b>40</b> |
| <b>1.9 Πληροφορίες για την Δημόσια Πρόταση</b>                                                                                                                   | <b>40</b> |
| <b>1.10 Οι Μετοχές που αποτελούν αντικείμενο της Δημόσιας Πρότασης</b>                                                                                           | <b>41</b> |
| <b>1.11 Ανώτατος Αριθμός Μετοχών που δεσμεύεται να αποκτήσει ο Προτείνων</b>                                                                                     | <b>41</b> |
| <b>1.12 Ελάχιστος Αριθμός Μετοχών που δεσμεύεται να αποκτήσει ο Προτείνων</b>                                                                                    | <b>42</b> |
| <b>1.13 Προσφερόμενο Αντάλλαγμα</b>                                                                                                                              | <b>42</b> |

|             |                                                                                                                                                                |           |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1.14</b> | <b>Αίρεση</b>                                                                                                                                                  | <b>43</b> |
| <b>1.15</b> | <b>Δικαίωμα Εξαγοράς - Δικαίωμα Εξόδου - Διαγραφή Μετοχών από το Χ.Α.</b>                                                                                      | <b>43</b> |
| 1.15.1      | Δικαίωμα Εξαγοράς                                                                                                                                              | 43        |
| 1.15.2      | Δικαίωμα Εξόδου                                                                                                                                                | 43        |
| 1.15.3      | Διαγραφή Μετοχών από το Χ.Α                                                                                                                                    | 44        |
| <b>1.16</b> | <b>Πληροφορίες για τη χρηματοδότηση της Δημόσιας Πρότασης</b>                                                                                                  | <b>44</b> |
| <b>1.17</b> | <b>Περιγραφή της Συναλλαγής και Επιχειρηματικά Σχέδια του Προτείνοντος σχετικά με την Εταιρεία</b>                                                             | <b>44</b> |
| <b>1.18</b> | <b>Ειδικές Συμφωνίες που αφορούν στη Δημόσια Πρόταση</b>                                                                                                       | <b>46</b> |
| <b>2.</b>   | <b>ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ</b>                                                                                                               | <b>47</b> |
| <b>2.1</b>  | <b>Περίοδος Αποδοχής</b>                                                                                                                                       | <b>47</b> |
| <b>2.2</b>  | <b>Δεσμευτικός χαρακτήρας της Δημόσιας Πρότασης</b>                                                                                                            | <b>47</b> |
| <b>2.3</b>  | <b>Δηλώσεις Αποδοχής – Διαδικασία παραλαβής των Δηλώσεων Αποδοχής</b>                                                                                          | <b>47</b> |
| <b>2.4</b>  | <b>Ανάκληση Δήλωσης Αποδοχής</b>                                                                                                                               | <b>48</b> |
| <b>2.5</b>  | <b>Δημοσίευση των αποτελεσμάτων της Δημόσιας Πρότασης</b>                                                                                                      | <b>48</b> |
| <b>2.6</b>  | <b>Διαδικασία καταβολής του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος – Διαδικασία μεταβίβασης των Προσφερόμενων Μετοχών – Μεταβίβαση των Μετοχών που δεν μεταβιβάζονται</b> | <b>48</b> |
| <b>2.7</b>  | <b>Μέτοχοι εκτός Ελλάδας</b>                                                                                                                                   | <b>49</b> |
| <b>2.8</b>  | <b>Εφαρμοστέο Δίκαιο και δωσιδικία</b>                                                                                                                         | <b>51</b> |
| <b>3.</b>   | <b>ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΟΣ</b>                                                                                                                   | <b>53</b> |

## ΟΡΙΣΜΟΙ

Στο Πληροφοριακό Δελτίο, οι ακόλουθοι όροι έχουν τις ακόλουθες έννοιες:

**Αγορά Αξιών** νοείται η ρυθμιζόμενη αγορά αξιών που διαχειρίζεται η Ε.Χ.Α.Ε. και λειτουργεί σύμφωνα με τον Κανονισμό του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

**Αίρεση** έχει την έννοια που αποδίδεται στην ενότητα 1.14 του παρόντος.

**Ανταγωνιστική Δημόσια Πρόταση** νοείται η εγκεκριμένη από την Ε.Κ. ανταγωνιστική δημόσια πρόταση τρίτου για την απόκτηση των Μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 26 του Νόμου.

**Αποδεχόμενοι Μέτοχοι** νοούνται οι Μέτοχοι που θα αποδεχθούν εγκύρως, νομίμως και εμπροθέσμως τη Δημόσια Πρόταση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Πληροφοριακό Δελτίο, και θα προσφέρουν τις Μετοχές κυριότητάς τους στον Προτείνοντα.

**Δεσμεύσεις Υποστήριξης Μετόχων** νοούνται οι έγγραφες δεσμεύσεις υποστήριξης της Συναλλαγής εκ μέρους των Μη Αποδεχόμενων Μετόχων, όπως ειδικότερα περιγράφονται στις ενότητες 1.1, 1.11 και 1.17 του παρόντος.

**Δήλωση Ανάκλησης** νοείται η έγγραφη δήλωση, με την οποία οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι ανακαλούν τη Δήλωση Αποδοχής τους, όπως προβλέπεται στην ενότητα 2.4 του παρόντος.

**Δήλωση Αποδοχής** νοείται η έγγραφη δήλωση αποδοχής, στην οποία προβαίνει κάθε Μέτοχος που επιθυμεί να αποδεχθεί τη Δημόσια Πρόταση σύμφωνα με το άρθρο 18 παράγραφος 1 του Νόμου και την οποία υποβάλλει στο Συμμετέχοντα/Διαμεσολαβητή μέσω του οποίου τηρεί στο Σ.Α.Τ. τις Προσφερόμενες Μετοχές.

**Δημόσια Πρόταση** νοείται η παρούσα υποχρεωτική δημόσια πρόταση, την οποία απευθύνει ο Προτείνων προς όλους τους Μετόχους για την απόκτηση των Μετοχών της Δημόσιας Πρότασης, έναντι καταβολής του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος, σύμφωνα με τους όρους και υπό τις προϋποθέσεις που περιγράφονται στο Πληροφοριακό Δελτίο και το Νόμο.

**Διαμεσολαβητής** νοείται ΑΕΠΕΥ του Ν. 4514/2018 ή επιχείρηση επενδύσεων ή επιχείρηση τρίτης χώρας κατά την έννοια της Οδηγίας 2014/65/ΕΕ, πιστωτικό ίδρυμα του Ν. 4261/2014 ή κατά την έννοια του άρθρου 3 της Οδηγίας 2013/36/ΕΕ ή Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων (Κ.Α.Τ.) που παρέχει υπηρεσίες φύλαξης κινητών αξιών, διαχείρισης κινητών αξιών ή τήρησης Λογαριασμών Αξιογράφων εξ ονόματος τρίτων σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 2 περ. (α) του Ν. 4569/2018 και στο άρθρο 26 περ. (β) του Ν. 4706/2020.

**Δικαίωμα Εξαγοράς** νοείται το δικαίωμα του Προτείνοντος να απαιτήσει τη μεταβίβαση σε αυτόν του συνόλου των Μετοχών των υπόλοιπων Μετόχων, οι οποίοι δεν αποδέχθηκαν τη Δημόσια Πρόταση ή δεν αποδέχθηκαν νομίμως και εγκύρως τη Δημόσια Πρόταση, σε τιμή ανά Μετοχή ίση με το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Νόμου και την Απόφαση 1/644/22.04.2013 του Δ.Σ. της Ε.Κ. με τίτλο «Άσκηση δικαιώματος εξαγοράς μετά την υποβολή δημόσιας πρότασης σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 3461/2006» (ΦΕΚ Β' 982/23.04.2013).

**Δικαίωμα Εξόδου** νοείται το δικαίωμα των Μετόχων, οι οποίοι δεν αποδέχθηκαν τη Δημόσια Πρόταση ή δεν αποδέχθηκαν νομίμως και εγκύρως τη Δημόσια Πρόταση, να ζητήσουν την απόκτηση των Μετοχών τους από τον Προτείνοντα σε τιμή ανά Μετοχή ίση με το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα, σύμφωνα με το άρθρο 28 του Νόμου και την Απόφαση 1/409/29.12.2006 του Δ.Σ. της Ε.Κ. με τίτλο «Άσκηση δικαιώματος εξόδου μετά το τέλος δημόσιας πρότασης» (ΦΕΚ Β' 18/16.01.2007), όπως περαιτέρω εξειδικεύεται στην ενότητα 1.15.2 του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου.

**Έγγραφα της Δημόσιας Πρότασης** νοούνται το Πληροφοριακό Δελτίο, το έντυπο της Δήλωσης Αποδοχής, το έντυπο της Δήλωσης Ανάκλησης και κάθε άλλο έγγραφο ή έντυπο που αφορά στη

Δημόσια Πρόταση, συμπεριλαμβανομένης οποιασδήποτε ανακοίνωσης που γίνεται από τον Προτείνοντα σύμφωνα με το Νόμο.

**Ε.Κ. ή Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς** νοείται το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς» και έδρα την Αθήνα (Ιπποκράτους 3-5, ΤΚ 10679, Ελλάδα).

**ΕΛ.Κ.Α.Τ.** νοείται η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Ανώνυμη Εταιρεία», η οποία διαχειρίζεται το Σ.Α.Τ.

**Εντολή συμμετοχής σε Εταιρική Πράξη** νοείται η καταχώριση της βούλησης συμμετοχής σε Εταιρική Πράξη από Συμμετέχοντα/Διαμεσολαβητή στο Σ.Α.Τ. κατ' εντολή του Αποδεχόμενου Μετόχου (όπως αυτοί οι όροι ορίζονται στον Κανονισμό Λειτουργίας ΕΛ.Κ.Α.Τ.).

**Εξαιρούμενη Χώρα** νοείται οποιαδήποτε χώρα στην οποία, σύμφωνα με τους νόμους αυτής, η πραγματοποίηση της Δημόσιας Πρότασης ή η ταχυδρόμηση ή διανομή του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου ή οποιουδήποτε άλλου Εγγράφου της Δημόσιας Πρότασης είναι παράνομη ή συνιστά παραβίαση οποιασδήποτε εφαρμοστέας νομοθεσίας, κανόνα ή κανονισμού.

**Εταιρεία** νοείται η ελληνική ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**INTRALOT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΥΧΕΡΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ**» και το διακριτικό τίτλο «INTRALOT», που εδρεύει στην Παιανία Αττικής (19<sup>ο</sup> χλμ. Λεωφ. Μαρκοπούλου), Αθήνα, Τ.Κ. 190 02, με Α.Φ.Μ. 094360110, καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 000818201000.

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις 2023** νοούνται οι δημοσιευμένες ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση 01.01.2023 - 31.12.2023, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board) και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, περιλαμβάνονται στην εγκριθείσα από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Ετήσια Οικονομική Έκθεση της Χρήσης 2023, η οποία είναι αναρτημένη στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας <https://www.intralot.com/investor-relations/financial-results/intralot-sa-and-group-consolidated-results/>, και έχουν εγκριθεί στην από 30.05.2024 Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας.

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις 2024** νοούνται οι δημοσιευμένες ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση 01.01.2024 - 31.12.2024, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board) και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, περιλαμβάνονται στην εγκριθείσα από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Ετήσια Οικονομική Έκθεση της Χρήσης 2024, η οποία είναι αναρτημένη στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας <https://www.intralot.com/investor-relations/financial-results/intralot-sa-and-group-consolidated-results/>, και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας.

**Ε.Χ.Α.Ε.** νοείται η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνικά Χρηματιστήρια – Χρηματιστήριο Αθηνών Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών», η οποία διαχειρίζεται την Αγορά Αξιών.

**Ημερομηνία Δημιουργίας Υποχρέωσης Υποβολής Δημόσιας Πρότασης** νοείται η 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2025, δηλαδή η ημερομηνία κατά την οποία δημιουργήθηκε η υποχρέωση υποβολής Δημόσιας Πρότασης, σύμφωνα με το άρθρο 7 παράγραφος 1 του Νόμου.

**Ημερομηνία της Δημόσιας Πρότασης** νοείται η 2<sup>η</sup> Ιουλίου 2025, δηλαδή η ημερομηνία κατά την οποία ο Προτείνων ξεκίνησε τη διαδικασία της Δημόσιας Πρότασης, ενημερώνοντας εγγράφως την Ε.Κ. και το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σχετικά με την υποβολή της, υποβάλλοντάς τους

συγχρόνως σχέδιο του Πληροφοριακού Δελτίου, όπως προβλέπεται στο άρθρο 10 παράγραφος 1 του Νόμου.

**Ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου**, νοείται η 30<sup>η</sup> Ιουλίου 2025, η οποία είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Πληροφοριακό Δελτίο εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ε.Κ., σύμφωνα με το Νόμο.

**Κανονισμός Λειτουργίας ΕΛ.Κ.Α.Τ.** νοείται ο Κανονισμός, η πρώτη έκδοση του οποίου εκδόθηκε από την ΕΛ.Κ.Α.Τ. σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 4569/2018 και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 6/904/26.02.2021 απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (ΦΕΚ Β' 1007/16.03.2021), όπως έχει τροποποιηθεί και εκάστοτε ισχύει.

**Λογαριασμός Αξιογράφων** έχει την έννοια που αποδίδεται σε αυτόν τον όρο από τον Κανονισμό Λειτουργίας Ελληνικού Κεντρικού Αποθετηρίου Τίτλων.

**Μεταβιβαζόμενες Μετοχές** νοούνται οι Προσφερόμενες Μετοχές που θα μεταβιβαστούν στον Προτείνοντα από τους Αποδεχόμενους Μετόχους, μέσω εξωχρηματιστηριακής μεταβίβασης, συνεπεία της αποδοχής της Δημόσιας Πρότασης.

**Μετοχές** νοούνται οι 604.095.621 ολοσχερώς εξοφλημένες κοινές, ονομαστικές, μετά δικαιώματος ψήφου, άυλες μετοχές εκδόσεως της Εταιρείας, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστη, μεθ' όλων των υφιστάμενων και μελλοντικών δικαιωμάτων, αξιώσεων και απαιτήσεων που, σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας και το Ν. 4548/2018, ενσωματώνονται, περιέχονται, συνδέονται με ή απορρέουν από αυτές, οι οποίες έχουν εισαχθεί και αποτελούν αντικείμενο διαπραγμάτευσης στο Χ.Α.

**Μετοχές της Δημόσιας Πρότασης** νοείται το σύνολο των Μετοχών τις οποίες ο Προτείνων και τα Συντονισμένα Πρόσωπα (ως αυτά ορίζονται κατωτέρω) δεν κατείχαν, άμεσα ή έμμεσα, κατά την Ημερομηνία Δημιουργίας Υποχρέωσης Υποβολής Δημόσιας Πρότασης, ήτοι 402.690.140 Μετοχές, οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό 66,66% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας κατά την ανωτέρω ημερομηνία.

**Μετοχές Μη Αποδεχόμενων Μετόχων** νοούνται οι 183.228.303 Μετοχές που κατέχονται από τους Μη Αποδεχόμενους Μετόχους, οι οποίες αντιπροσωπεύουν περίπου 30,33% των Μετοχών.

**Μέτοχοι** νοούνται όλα τα νομικά και φυσικά πρόσωπα που έχουν την πλήρη, ακώλυτη, αποκλειστική και αδιαμφισβήτητη κυριότητα, νομή και κατοχή των Μετοχών και έχουν τη δικαιοπρακτική ικανότητα να αποδεχθούν τη Δημόσια Πρόταση, σύμφωνα με το Πληροφοριακό Δελτίο και την εφαρμοστέα ελληνική νομοθεσία.

**Μη Αποδεχόμενοι Μέτοχοι** νοούνται οι εταιρίες Alphachoice Services Limited, INTPAKOM A.E. SYMMETOXON, Cleardrop Holdings Limited και Green Hydepark Investment LTD, και οι κ.κ. Σωκράτης Κόκκαλης, Κωνσταντίνος Αντωνόπουλος, Κωνσταντίνος Φαρρής και Δημήτριος Κρεμμύδας, οι οποίοι έχουν παράσχει Δεσμεύσεις Υποστήριξης Μετόχων.

**ΜΣΧΤ της Μετοχής** νοείται η μέση χρηματιστηριακή τιμή της Μετοχής σταθμισμένη με τον όγκο συναλλαγών κατά τους έξι (6) μήνες που προηγούνται της Ημερομηνίας Δημιουργίας Υποχρέωσης Υποβολής Δημόσιας Πρότασης, όπως ορίζεται στο άρθρο 2 περ. (ι) και στο άρθρο 9 παράγραφος 4 του Νόμου, ήτοι €1,0610.

**Νόμος** νοείται ο Ν. 3461/2006 (ΦΕΚ Α' 106/30.05.2006) «Ενσωμάτωση στο Εθνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ σχετικά με τις Δημόσιες Προτάσεις», όπως ισχύει.

**Νόμος περί Διαφάνειας** νοείται ο Ν. 3556/2007 (ΦΕΚ Α' 91/30-04-2007) «Προϋποθέσεις διαφάνειας για την πληροφόρηση σχετικά με εκδότες των οποίων οι κινητές αξίες έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

**Ολοκλήρωση** νοείται η μεταβίβαση των Προσφερόμενων Μετοχών στον Προτείνοντα έναντι καταβολής του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος στους Αποδεχόμενους Μετόχους, σύμφωνα με τους όρους και υπό τις προϋποθέσεις που περιγράφονται στο Πληροφοριακό Δελτίο και στο Νόμο.

**Όμιλος της Εταιρείας ή ο Όμιλος** νοείται από κοινού η Εταιρεία μαζί με τις εταιρείες οι οποίες ενοποιούνται από αυτή και περιλαμβάνονται στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.

**Όμιλος Bally's** νοείται η εταιρία Bally's Corporation και οι άμεσες και έμμεσες θυγατρικές της, όπως αυτές παρουσιάζονται στην ενότητα 1.3.4 του Πληροφοριακού Δελτίου.

**Περίοδος Αποδοχής** νοείται η χρονική περίοδος κατά τη διάρκεια της οποίας η Δημόσια Πρόταση μπορεί να γίνει αποδεκτή από τους Μετόχους, όπως ειδικότερα ορίζεται στην ενότητα 2.1 του παρόντος.

**Πληροφοριακό Δελτίο** νοείται το παρόν έγγραφο, το οποίο περιέχει τις πληροφορίες σχετικά με τη Δημόσια Πρόταση, σύμφωνα με το άρθρο 11 του Νόμου.

**Προσφερόμενες Μετοχές** νοούνται οι Μετοχές των Αποδεχόμενων Μετόχων που αναφέρονται στη Δήλωση Αποδοχής τους.

**Προσφερόμενο Αντάλλαγμα** νοείται το ποσό των €1,07 ανά Μετοχή, που ο Προτείνων προσφέρεται να καταβάλει σε μετρητά για κάθε Μεταβιβαζόμενη Μετοχή.

**Πρόσωπα που Ενεργούν Συντονισμένα με τον Προτείνοντα ή Συντονισμένα Πρόσωπα** κατά την έννοια του άρθρου 2 περ. (ε) του Νόμου και για τους σκοπούς της Δημόσιας Πρότασης νοούνται: (α) ο κ. Soohyung Kim, ο οποίος είναι ο απώτατος ελέγχων του Προτείνοντος κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1(γ) του Νόμου περί Διαφάνειας, και (β) τα πρόσωπα τα οποία ο κ. Soohyung Kim ελέγχει, άμεσα ή έμμεσα, από τα οποία (πρόσωπα) κανένα δεν κατέχει άμεσα Μετοχές στην Εταιρεία, εκτός από τον Προτείνοντα, ο οποίος κατέχει 39.136.435 Μετοχές στην Εταιρεία που αντιστοιχούν σε ποσοστό 6,48% του συνολικού καταβεβλημένου κεφαλαίου της Εταιρείας, και την CQ Lottery LLC, η οποία κατέχει 162.269.046 Μετοχές στην Εταιρεία που αντιστοιχούν σε ποσοστό 26,86% του συνολικού καταβεβλημένου κεφαλαίου της Εταιρείας, όπως τα παραπάνω πρόσωπα παρουσιάζονται στο διάγραμμα της ενότητας 1.3.3. και στην ενότητα 1.3.4. του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου. Πέραν των ανωτέρω προσώπων, δεν υπάρχουν άλλα πρόσωπα που ενεργούν συντονισμένα με τον Προτείνοντα για τους σκοπούς της Δημόσιας Πρότασης, σύμφωνα με το άρθρο 2 περ. (ε) του Νόμου.

**Προτείνων** νοείται η εταιρεία "PE Sub Holdings, LLC", εταιρεία του Ομίλου Bally's ως έμμεση θυγατρική της Bally's Corporation, έχουσα την καταστατική της έδρα στο Wilmington, Delaware, στο The Corporation Trust Company, Corporation Trust Center, 1209 Orange Street, Wilmington, New Castle County, Delaware 19801, και εγγεγραμμένη στο κρατικό μητρώο του Delaware με αριθμό εγγραφής 10182388.

**Σ.Α.Τ.** νοείται το Σύστημα Άυλων Τίτλων, διαχειριστής του οποίου είναι η ΕΛ.Κ.Α.Τ.

**Σύμβουλος** νοείται το πιστωτικό ίδρυμα με την επωνυμία «Goldman Sachs Bank Europe SE», εγγεγραμμένο στη Γερμανία, με καταστατική έδρα στη Marienurm, Taunusanlage 9-10, D60329, Φρανκφούρτη (Μάιν), εγγεγραμμένη στο εμπορικό μητρώο της Φρανκφούρτης, αδειοδοτημένη και δυνάμενη να παρέχει στην Ελλάδα τις υπηρεσίες του Παραρτήματος Ι, Τμήμα Α, στοιχεία (6) και (7) του Ν. 4514/2018, και το οποίο ενεργεί ως σύμβουλος του Προτείνοντος για τη Δημόσια Πρόταση, σύμφωνα με το άρθρο 12 του Νόμου.

**Συμμετέχων** νοείται το νομικό πρόσωπο το οποίο συμμετέχει στο Σ.Α.Τ. κατά την έννοια της περ. 19 της παράγραφος 1 του άρθρου 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 909/2014 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 23ης Ιουλίου 2014, σχετικά με τη βελτίωση του διακανονισμού αξιογράφων στην Ευρωπαϊκή Ένωση και τα κεντρικά αποθετήρια τίτλων και για την τροποποίηση

των οδηγιών 98/26/EK και 2014/65/EE και του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 236/2012, και το οποίο δικαιούται να έχει πρόσβαση σε Λογαριασμούς Αξιογράφων, στο πλαίσιο των παρεχόμενων από την ΕΛ.Κ.Α.Τ. Αποθετηριακών Υπηρεσιών που χρησιμοποιεί.

**Συναλλαγή** νοείται η συναλλαγή που ανακοινώθηκε την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2025 μεταξύ της Εταιρείας και της Bally's Corporation σύμφωνα με την οποία η πρώτη θα αποκτήσει τον Τομέα International Interactive της Bally's, όπως περαιτέρω περιγράφεται στην ενότητα 1.17 του Πληροφοριακού Δελτίου.

**Τομέας International Interactive της Bally's** νοείται ο τομέας επιχειρηματικής δραστηριοποίησης διαδραστικών τυχερών παιγνίων με επίκεντρο την Ευρώπη των οντοτήτων του Ομίλου Bally's, οι οποίες είναι άμεσες και έμμεσες θυγατρικές της Bally's Holdings Limited, η οποία με τη σειρά της είναι πλήρως ελεγχόμενη θυγατρική της Bally's Corporation και οι μετοχές της οποίας αναμένεται να αποκτηθούν από την Εταιρεία στο πλαίσιο της Συναλλαγής.

**Τούρκικη Έγκριση** έχει την έννοια που δίνεται στην ενότητα 1.14 του Πληροφοριακού Δελτίου.

**Χ.Α.** νοείται το Χρηματιστήριο Αθηνών.

**Bally's Corporation** νοείται η εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης εταιρεία υπό το σύμβολο διαπραγμάτευσης BALY, έχουσα την καταστατική της έδρα στο Wilmington, Delaware, στο The Corporation Trust Company, Corporation Trust Center, 1209 Orange Street, Wilmington, New Castle County, Delaware 19801, και εγγεγραμμένη στο κρατικό μητρώο του Delaware με αριθμό εγγραφής 3780995, η οποία αποτελεί Συντονισμένο Πρόσωπο.

**EUROXX** νοείται η ελληνική ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**EUROXX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**» και το διακριτικό τίτλο «**EUROXX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΕΠΕΥ**», που εδρεύει στο Χαλάνδρι Αττικής (Παλαιολόγου 7), Τ.Κ. 152 32, με Α.Φ.Μ. 094475921, καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 002043501000, και η οποία ενεργεί ως διαχειριστής (tender agent) της Δημόσιας Πρότασης παρέχοντας τις διοικητικές υπηρεσίες που προβλέπονται στο άρθρο 18 του Νόμου και στην Απόφαση 8/22.02.2021 του Δ.Σ. της ΕΛ.Κ.Α.Τ., ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, για τη διευκόλυνση της εξωχρηματιστηριακής μεταβίβασης των Προσφερόμενων Μετοχών και τις σχετικές καταβολές προς τους Αποδεχόμενους Μετόχους

**Delaware Limited Liability Company Act** νοείται ο νόμος περί εταιριών «Delaware Limited Liability Company Act», όπως παρατίθεται στο Κεφάλαιο 6, Υποκεφάλαιο Ι, §§18-101 επ. του Κώδικα Delaware, ως εκάστοτε ισχύει.

**HSR Act** νοείται ο νόμος των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής «Hart-Scott-Rodino Antitrust Improvements Act του 1976», ως εκάστοτε ισχύει, καθώς και οι κανονισμοί που εκδόθηκαν κατ' εξουσιοδότηση αυτού.

*Σημειώνεται ότι κάθε αναφορά σε νόμο, κανόνα, κανονισμό, απόφαση, οδηγία, εγκύκλιο, διοικητική ή άλλη πράξη, ανεξαρτήτως του τύπου και της νομικής φύσης τους, θα νοείται ότι περιλαμβάνει και τις εκάστοτε τροποποιήσεις τους ως ισχύουν κατά την Ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου, εκτός εάν άλλως προσδιορίζεται ρητά.*



## ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Η παρούσα Δημόσια Πρόταση διενεργείται σύμφωνα με το Νόμο και απευθύνεται προς όλους τους Μετόχους οι οποίοι δύνανται να την αποδεχθούν νόμιμα. Οι πληροφορίες που παρέχονται στο παρόν μπορεί να μην ταυτίζονται με αυτές που θα παρέχονταν εάν το παρόν έγγραφο είχε συνταχθεί σύμφωνα με τους νόμους δικαιοδοσιών εκτός Ελλάδος.

Ειδικότερα, η Δημόσια Πρόταση και το Πληροφοριακό Δελτίο δεν αποτελούν πρόταση για αγορά Μετοχών, ούτε απευθύνονται με οποιονδήποτε τρόπο ή τύπο (έγγραφο ή άλλο), αμέσως ή εμμέσως, σε πρόσωπα νομικά ή φυσικά σε καμία άλλη δικαιοδοσία εκτός της επικράτειας της Ελληνικής Δημοκρατίας, όπου η πραγματοποίηση μίας τέτοιας πρότασης ή η ταχυδρόμηση ή διανομή του Πληροφοριακού Δελτίου και οποιουδήποτε άλλου Εγγράφου της Δημόσιας Πρότασης είναι παράνομη ή αποτελεί παραβίαση οποιασδήποτε εφαρμοστέας νομοθεσίας, κανόνα ή κανονισμού. Για το λόγο αυτό, απαγορεύεται η αποστολή, διανομή, ταχυδρόμηση ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο διάθεση ή προώθηση αντιγράφων ή αντιτύπων του Πληροφοριακού Δελτίου και κάθε άλλου Εγγράφου της Δημόσιας Πρότασης ή άλλου σχετικού υλικού από οποιοδήποτε πρόσωπο, φυσικό ή νομικό, προς ή από τις Εξαιρούμενες Χώρες. Πρόσωπο το οποίο λαμβάνει αντίγραφο του Πληροφοριακού Δελτίου ή/και άλλου Εγγράφου της Δημόσιας Πρότασης σε οποιαδήποτε χώρα, εκτός Ελλάδας, δεν δύναται να θεωρήσει ότι του απευθύνεται πρόταση, πρόσκληση ή προσφορά και σε καμία περίπτωση δεν δύναται να χρησιμοποιήσει Έγγραφο της Δημόσιας Πρότασης εάν, σύμφωνα με τη νομοθεσία της χώρας αυτής, είτε απαγορεύεται να του υποβληθεί μία τέτοια πρόταση, πρόσκληση ή προσφορά, είτε η προσφορά ή χρήση οποιουδήποτε Εγγράφου της Δημόσιας Πρότασης από το πρόσωπο αυτό συνιστά παραβίαση της σχετικής νομοθεσίας. Ως εκ τούτου, πρόσωπα τα οποία τυχόν λάβουν το Πληροφοριακό Δελτίο ή οποιοδήποτε άλλο Έγγραφο της Δημόσιας Πρότασης θα πρέπει να ενημερωθούν προσηκόντως και να λάβουν υπόψη τέτοιους περιορισμούς. Ο Προτείνων και ο Σύμβουλος ουδεμία ευθύνη φέρουν για την παραβίαση των παραπάνω απαγορεύσεων από οποιοδήποτε πρόσωπο.

**Πρόσωπα που είναι υπήκοοι, κάτοικοι, ή διαμένοντες σε οποιαδήποτε χώρα εκτός Ελλάδος, καθώς και οι αντιπρόσωποι, θεματοφύλακες, διαχειριστές ή εμπιστευματοδόχοι τους (trustees), θα πρέπει να αναγνώσουν την ενότητα 2.7 του Πληροφοριακού Δελτίου.**

Μέτοχος που δεν έχει συμπληρώσει πλήρως και προσηκόντως τη Δήλωση Αποδοχής, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται σε αυτήν και στο Πληροφοριακό Δελτίο, δύναται να θεωρηθεί ότι δεν έχει αποδεχθεί έγκυρα την Δημόσια Πρόταση.

Το Πληροφοριακό Δελτίο περιλαμβάνει ορισμένες αναφορές και μελλοντικές δηλώσεις σχετικά με, μεταξύ άλλων, την επιχειρηματική δραστηριότητα, καθώς και ορισμένα σχέδια και στόχους του Προτείνοντος σχετικά με την Εταιρεία και τον Όμιλο. Οι μελλοντικές δηλώσεις περιλαμβάνουν, μη περιοριστικά, δηλώσεις που τυπικά περιέχουν λέξεις όπως 'θα', 'ίσως', 'θα έπρεπε', 'συνεχίζει', 'στοχεύει', 'πιστεύει', 'αναμένει', 'εκτιμά', 'προτίθεται', 'προβλέπει', 'προβάλλει', 'σχεδιάζει' ή παρόμοιες εκφράσεις. Εκ φύσεως, οι μελλοντικές δηλώσεις είναι υποθετικές και ενέχουν κίνδυνο και αβεβαιότητα, καθώς σχετίζονται με αβέβαια γεγονότα στο μέλλον και εξαρτώνται από επιχειρηματικά πλάνα και αρκετούς παράγοντες, όπως εμπορικούς, λειτουργικούς, οικονομικούς και χρηματοοικονομικούς παράγοντες, συνεπεία των οποίων οι πραγματικές εξελίξεις ενδέχεται να διαφέρουν ουσιωδώς από τις αναμενόμενες εξελίξεις και τους στόχους που αναφέρονται στο παρόν Πληροφοριακό Δελτίο.

Οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται στο Πληροφοριακό Δελτίο και αφορούν την Εταιρεία και τον Όμιλο της Εταιρείας, έχουν εξαχθεί ή προκύπτουν από: (i) τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και τις ετήσιες οικονομικές εκθέσεις αναφορικά με την Εταιρεία και τον Όμιλο της Εταιρείας που καταρτίστηκαν σύμφωνα με το άρθρο 11 του Νόμου περί Διαφάνειας, (ii) τις ανακοινώσεις της Εταιρείας και λοιπά στοιχεία και πληροφορίες που έχουν δημοσιευθεί στο διαδικτυακό τόπο της

Εταιρείας ή/και του Χ.Α. ή/και του Γενικού Εμπορικού Μητρώου και αφορούν στην Εταιρεία ή/και στον Όμιλο, κανένα εκ των οποίων, όμως, δεν αποτελεί περιεχόμενο του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου. Ούτε ο Προτείνων και τα Πρόσωπα που Ενεργούν Συντονισμένα με τον Προτείνοντα, ούτε ο Σύμβουλος έχουν ελέγξει και επιβεβαιώσει ανεξάρτητα την ακρίβεια και πληρότητα των ως άνω πληροφοριών και στοιχείων που αφορούν την Εταιρεία και τον Όμιλο, επομένως, ουδεμία ευθύνη φέρουν αναφορικά με αυτές.

Η παρούσα Δημόσια Πρόταση θα ισχύει σύμφωνα με τους όρους της που περιέχονται στο παρόν.

Σε κάθε περίπτωση, συνιστάται όπως κάθε νόμιμος αποδέκτης της Δημόσιας Πρότασης και των Εγγράφων της Δημόσιας Πρότασης συμβουλευτεί επαγγελματίες συμβούλους, χρηματοοικονομικούς ή νομικούς, λογιστές ή οποιονδήποτε άλλο σύμβουλο της επιλογής του σχετικά με οιαδήποτε αμφιβολία ή απορία αναφορικά με την αξιολόγηση της Δημόσιας Πρότασης και τη συμμετοχή του σε αυτήν.

### **Σημείωση προς τους Μετόχους στις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής**

Η Δημόσια Πρόταση αφορά στις κινητές αξίες μιας ελληνικής εταιρείας και υπόκειται σε υποχρεώσεις δημοσιοποίησης σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία, η οποία διαφέρει από την αντίστοιχη νομοθεσία των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής (στο εξής οι «**ΗΠΑ**»). Η Δημόσια Πρόταση απευθύνεται στους μετόχους της Εταιρείας με κατοικία τις ΗΠΑ με βάση και σύμφωνα με την Ενότητα 14(ε) του νόμου περί Χρηματιστηρίου Αξιών των ΗΠΑ του 1934, όπως τροποποιήθηκε (ο «**Νόμος περί Χρηματιστηρίου Αξιών**») και τον εκεί Κανονισμό 14Ε, με την επιφύλαξη των εξαιρέσεων «Tier II» που προβλέπονται στον Κανόνα 14d-1(d) του Νόμου περί Χρηματιστηρίου Αξιών, και σε κάθε άλλη περίπτωση σύμφωνα με τις απαιτήσεις δημοσιότητας και άλλες διαδικαστικές προϋποθέσεις της ελληνικής νομοθεσίας, συμπεριλαμβανομένων σχετικά με τα δικαιώματα ανάκλησης, το χρονοδιάγραμμα της Δημόσιας Πρότασης, τις γνωστοποιήσεις παράτασης, τις ανακοινώσεις αποτελεσμάτων, τις διαδικασίες εκκαθάρισης (συμπεριλαμβανομένων των διαδικασιών που αφορούν στην πληρωμή του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος) και την παραίτηση από τυχόν αιρέσεις, οι οποίες ενδέχεται να είναι διαφορετικές από τις υποχρεώσεις ή τη συνήθη πρακτική που ακολουθείται στις διαδικασίες των δημοσίων προτάσεων εντός των ΗΠΑ. Οι κάτοχοι Μετοχών της Εταιρείας που κατοικούν στις ΗΠΑ (οι «**Κάτοικοι ΗΠΑ**») συνιστάται να συμβουλευτούν τους συμβούλους τους σχετικά με τη Δημόσια Πρόταση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και όλες οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας και του Ομίλου που περιλαμβάνονται στο παρόν έγγραφο έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως έχουν εκδοθεί από το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board) και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και κατά τούτο ενδέχεται να μην είναι συγκρίσιμες με χρηματοοικονομικές πληροφορίες εταιρειών των ΗΠΑ ή εταιρειών των οποίων οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάσσονται σύμφωνα με τις γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές στις ΗΠΑ.

Η Δημόσια Πρόταση απευθύνεται στους Κατοίκους ΗΠΑ σύμφωνα με τους ίδιους όρους και αιρέσεις με τους οποίους απευθύνεται σε όλους τους λοιπούς μετόχους της Εταιρείας. Οποιαδήποτε ενημερωτικά έγγραφα, συμπεριλαμβανομένων εγγράφων σχετικά με την Δημόσια Πρόταση, διαμοιράζονται στους Κατοίκους ΗΠΑ με μεθόδους συγκρίσιμες με αυτές που μοιράζονται στους λοιπούς μετόχους της Εταιρείας.

Η Δημόσια Πρόταση, που διενεργείται σύμφωνα με το Ελληνικό Δίκαιο, απευθύνεται στους Κατοίκους ΗΠΑ σύμφωνα με την εφαρμοστέα νομοθεσία κεφαλαιαγοράς των ΗΠΑ, και τις σχετικές εξαιρέσεις που προβλέπονται σε αυτή. Στο βαθμό που η Δημόσια Πρόταση γίνεται σύμφωνα με τη νομοθεσία κεφαλαιαγοράς των ΗΠΑ, αυτή η νομοθεσία θα εφαρμόζεται μόνο για τους Κατοίκους ΗΠΑ και δεν θα παρέχει δικαιώματα σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι Κάτοικοι ΗΠΑ θα πρέπει να

λάβουν υπόψιν τους ότι το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα καταβάλλεται σε Ευρώ και ότι καμία αναπροσαρμογή δεν θα γίνει λόγω αλλαγών στην ισοτιμία τους.

Στο βαθμό που επιτρέπεται σύμφωνα με το εφαρμοστέο δίκαιο ή εφαρμοστέους κανονισμούς, οι σύμβουλοι του Προτείνοντος και οι συνδεδεμένες με τους συμβούλους του εταιρείες ενδέχεται κατά τη διάρκεια της Δημόσιας Πρότασης ή και εκτός αυτής, να αγοράσουν ή να συμφωνήσουν να αγοράσουν άμεσα ή έμμεσα Μετοχές της Εταιρείας εκτός των ΗΠΑ, ή άλλες κινητές αξίες που είναι μετατρέψιμες σε, ή ανταλλάξιμες με Μετοχές ή (κινητών αξιών) που μπορούν να ασκηθούν για την απόκτηση αυτών των Μετοχών. Αυτές οι αγορές δύναται να διενεργηθούν εκτός των ΗΠΑ είτε στην ανοικτή οργανωμένη αγορά στις τιμές διαπραγμάτευσης είτε με συναλλαγές εκτός αγοράς σε τιμές που έχουν αποτελέσει αντικείμενο διαπραγμάτευσης. Στο βαθμό που πληροφορίες σχετικά με τέτοιες αγορές ή διακανονισμούς καθίστανται δημοσίως διαθέσιμες στην Ελλάδα, αυτές οι πληροφορίες θα δημοσιοποιούνται μέσω ανακοινώσεων ή μέσω άλλων μέσων δια των οποίων αναμένεται ότι θα δύναται να ενημερωθούν προσηκόντως οι Κάτοικοι ΗΠΑ. Επιπρόσθετα, οι χρηματοοικονομικοί σύμβουλοι του Προτείνοντος μπορεί και αυτοί να προχωρήσουν κατά τη συνήθη συναλλακτική τους πρακτική σε συναλλαγές επί Μετοχών της Εταιρείας, που μπορεί να περιλαμβάνουν αγορές ή συμφωνίες για την αγορά, υπό την προϋπόθεση ότι τέτοιες αγορές ή συμφωνίες θα είναι σύμφωνες με το εφαρμοστέο δίκαιο. Οποιαδήποτε πληροφορία σχετικά με τέτοιες αγορές θα ανακοινώνεται σύμφωνα με τον τρόπο που απαιτείται με βάση τους νόμους και κανονισμούς της Ελλάδας και των ΗΠΑ.

Η είσπραξη του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος στο πλαίσιο της Δημόσιας Πρότασης από έναν Κάτοικο ΗΠΑ μπορεί να είναι φορολογήσιμη συναλλαγή για τους σκοπούς της ομοσπονδιακής φορολογίας των ΗΠΑ και σύμφωνα με τους εφαρμοστέους πολιτειακούς, τοπικούς καθώς και αλλοδαπούς και άλλους φορολογικούς νόμους. Κάθε κάτοχος Μετοχών προτείνεται να συμβουλευτεί άμεσα ανεξάρτητο επαγγελματία σύμβουλο του σχετικά με τις φορολογικές συνέπειες της αποδοχής της Δημόσιας Πρότασης. Ούτε ο Προτείνων, ούτε οποιεσδήποτε από τις συνδεδεμένες με αυτόν εταιρείες και οι αντίστοιχοι διευθυντές τους, στελέχη και εργαζόμενοι ή εκπρόσωποι ή οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο ενεργεί για λογαριασμό τους στο πλαίσιο της Δημόσιας Πρότασης, θα υπέχει ευθύνη για οποιεσδήποτε φορολογικές συνέπειες ή υποχρεώσεις που προκαλούνται από την αποδοχή της Δημόσιας Πρότασης.

ΟΥΤΕ Η ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ ΤΩΝ ΗΠΑ (U.S. SECURITIES AND EXCHANGE COMMISSION) ΟΥΤΕ ΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΑΛΛΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ ΤΩΝ ΗΠΑ ΕΧΕΙ ΕΓΚΡΙΝΕΙ Ή ΑΠΟΡΡΙΨΕΙ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗ, ΕΧΕΙ ΑΠΟΦΑΝΘΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΥΣΙΑ Ή ΤΗ ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ, Ή ΕΧΕΙ ΚΡΙΝΕΙ ΑΝ ΤΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΝΑΙ ΑΚΡΙΒΕΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΕΣ. ΟΠΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΔΗΛΩΣΗ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟ ΑΝΤΙΘΕΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΠΟΙΝΙΚΟ ΑΔΙΚΗΜΑ.

## ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ

#### **ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ**

Σύμφωνα με το άρθρο 11 παράγραφος 1 περ. (ε) του Νόμου, ο κ. Craig Eaton, Διευθυντής ο οποίος είναι υπεύθυνος για τη σύνταξη του Πληροφοριακού Δελτίου, βεβαιώνει ότι το Πληροφοριακό Δελτίο είναι πλήρες και ακριβές και τα στοιχεία του ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα, χωρίς παραλείψεις οι οποίες θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του και την ουσία της Δημόσιας Πρότασης.

Στο όνομα και για λογαριασμό της «PE Sub Holdings, LLC»

---

Craig Eaton, Διευθυντής

*\* Το Πληροφοριακό Δελτίο που φέρει τις πρωτότυπες υπογραφές έχει κατατεθεί στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.*

## ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

Σύμφωνα με το άρθρο 12 του Νόμου, η Goldman Sachs Bank Europe SE, πιστωτικό ίδρυμα, συσταθέν και εγγεγραμμένο στην Γερμανία, αδειοδοτημένο και εποπτευόμενο από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και την Ομοσπονδιακή Αρχή Χρηματοοικονομικής Εποπτείας (Die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht), και την Κεντρική Τράπεζα της Γερμανίας (Deutsche Bundesbank) στην Γερμανία, και δυνάμενο να παρέχει τις υπηρεσίες του Παραρτήματος Ι, Τμήμα Α, στοιχεία 6 και 7 του Ν. 4514/2018, όπως ισχύει, συνυπογράφει το Πληροφοριακό Δελτίο και βεβαιώνει ότι, έχοντας καταβάλει την απαιτούμενη επιμέλεια, το περιεχόμενο του Πληροφοριακού Δελτίου είναι ακριβές.

Στο όνομα και για λογαριασμό της Goldman Sachs Bank Europe SE

---

Francesco Papa  
Managing Director

---

Christopher Droege  
Managing Director

*\* Το Πληροφοριακό Δελτίο που φέρει τις πρωτότυπες υπογραφές έχει κατατεθεί στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.*

## **1. ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

### **1.1 Εισαγωγή**

Στις 30 Ιουνίου 2025, ο Προτείνων απέκτησε συνολικά 39.136.435 Μετοχές της Εταιρείας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 6,48% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

Συνεπεία αυτών των συναλλαγών, ο συνολικός αριθμός μετοχών με δικαιώματα ψήφου που κατέχουν άμεσα ο Προτείνων και η CQ Lottery LLC ως Πρόσωπο που Ενεργεί Συντονισμένα με τον Προτείνοντα, και έμμεσα τα λοιπά Πρόσωπα που Ενεργούν Συντονισμένα με τον Προτείνοντα ανήλθε σε 201.405.481 Μετοχές που αντιστοιχούν σε ποσοστό 33,34% του συνολικού αριθμού των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, με αποτέλεσμα την υπέρβαση του ορίου του 1/3 του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας. Ως εκ τούτου, δημιουργήθηκε η υποχρέωση υποβολής της Δημόσιας Πρότασης σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 1 του Νόμου.

Την 2<sup>η</sup> Ιουλίου 2025, ήτοι κατά την Ημερομηνία της Δημόσιας Πρότασης, ο Προτείνων ξεκίνησε τη διαδικασία της Δημόσιας Πρότασης, ενημερώνοντας εγγράφως την Ε.Κ. και το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σχετικά με την υποβολή της και υποβάλλοντάς τους συγχρόνως σχέδιο του Πληροφοριακού Δελτίου, όπως προβλέπεται στο άρθρο 10 παράγραφος 1 του Νόμου.

Η Δημόσια Πρόταση ακολούθως ανακοινώθηκε με τον τρόπο και τα μέσα που προβλέπονται στο άρθρο 16 παράγραφος 1 του Νόμου.

Το υφιστάμενο καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αντιστοιχεί σε €181.228.686,30 διαιρούμενο σε 604.095.621 κοινές ονομαστικές άυλες μετοχές με δικαιώματα ψήφου, ονομαστικής αξίας €0,30 ανά μετοχή.

Ο Προτείνων απευθύνει τη Δημόσια Πρόταση για την απόκτηση του συνόλου των Μετοχών της Δημόσιας Πρότασης, τις οποίες ο Προτείνων και τα Συντονισμένα Πρόσωπα δεν κατείχαν άμεσα ή έμμεσα κατά την Ημερομηνία Δημιουργίας Υποχρέωσης Υποβολής Δημόσιας Πρότασης, ήτοι 402.690.140 Μετοχές που αντιστοιχούν σε ποσοστό 66,66% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις και υπό τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η Δημόσια Πρόταση διενεργείται σύμφωνα με το Νόμο και τα οριζόμενα στο παρόν Πληροφοριακό Δελτίο.

Η Δημόσια Πρόταση είναι υποχρεωτική, όπως ορίζεται στο άρθρο 7 παρ. 1 του Νόμου, και θα ισχύσει, ανεξάρτητα από τον αριθμό των Μετοχών, οι οποίες θα προσφερθούν νομίμως και εγκύρως μέχρι και τη λήξη της Περιόδου Αποδοχής.

Κατά την Ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου, η Δημόσια Πρόταση δεν υπόκειται σε οποιαδήποτε αίρεση, σύμφωνα με το άρθρο 22 του Νόμου, πλην της Αίρεσης, ήτοι της λήψης από τον Προτείνοντα έγκρισης από την Ομοσπονδιακή Επιτροπή Εμπορίου των ΗΠΑ (United States Federal Trade Commission) και το Τμήμα Ανταγωνισμού του Υπουργείου Δικαιοσύνης των ΗΠΑ (Department of Justice, Antitrust Division) σύμφωνα με τη νομοθεσία των ΗΠΑ περί ανταγωνισμού (HSR Act).

Η Τουρκική Έγκριση, όπως περιγράφεται στην ενότητα 1.14 του Πληροφοριακού Δελτίου, ελήφθη στις 24 Ιουλίου 2025.

Ο Προτείνων δεσμεύεται και αναλαμβάνει να αποκτήσει όλες τις Μετοχές της Δημόσιας Πρότασης που θα του προσφερθούν νομίμως και εγκύρως, μαζί με όλα τα υφιστάμενα, μελλοντικά και υπό αίρεση δικαιώματα ή αξιώσεις επί ή εκ των Μετοχών της Δημόσιας Πρότασης, μόνον εφόσον οι Προσφερόμενες Μετοχές είναι ελεύθερες και απαλλαγμένες από κάθε ελάττωμα (νομικό ή

πραγματικό), καθώς και από οποιαδήποτε (υφιστάμενα, μελλοντικά ή υπό αίρεση) δικαιώματα, αξιώσεις ή/και βάρη υπέρ ή για λογαριασμό τρίτων.

Την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2025, η Bally's Corporation (Συντονισμένο Πρόσωπο με τον Προτείνοντα) και η Εταιρεία ανακοίνωσαν την πρόθεσή τους να υλοποιήσουν μια ευρύτερη συναλλαγή, όπως περιγράφεται στην ενότητα 1.17 του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου, και για την οποία περισσότερες λεπτομέρειες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (<https://www.intralot.com/athex-announcements/>) και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών (<https://www.athexgroup.gr/en/market-data/issuers/748/announcements>) (στο εξής η «**Συναλλαγή**»).

Σημειώνεται ότι προς υποστήριξη της Συναλλαγής, οι Μη Αποδεχόμενοι Μέτοχοι, έχουν παράσχει τις Δεσμεύσεις Υποστήριξης Μετόχων δια των οποίων, μεταξύ άλλων, έχουν έναντι της Εταιρείας δεσμευθεί: (α) να ασκούν τα δικαιώματα ψήφου τους που απορρέουν από τις Μετοχές Μη Αποδεχόμενων Μετόχων σε γενικές συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας που αναμένεται να λάβουν χώρα με τέτοιο τρόπο ώστε να επιτευχθεί η υλοποίηση και η ολοκλήρωση της Συναλλαγής, και (β) να μη μεταβιβάσουν, πωλήσουν, ή προσφέρουν σε δημόσια πρόταση (άρα, συμπεριλαμβανομένης και της παρούσας Δημόσιας Πρότασης), τις Μετοχές Μη Αποδεχόμενων Μετόχων, για χρονική περίοδο η οποία καταλαμβάνει και την περίοδο μέχρι την Ολοκλήρωση.

Ο Προτείνων προσφέρει για κάθε νομίμως και εγκύρως προσφερθείσα και μεταβιβασθείσα Μετοχή της Δημόσιας Πρότασης το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα.

Το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα ανέρχεται στο ποσό των €1,07 ανά Μετοχή σε μετρητά και πληροί τα κριτήρια του «δίκαιου και εύλογου» ανταλλάγματος, όπως αυτά περιγράφονται στο άρθρο 9 παράγραφος 4 και 6 του Νόμου.

Σχετικά με το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα σημειώνονται τα εξής:

(α) η ΜΣΧΤ της Μετοχής ανέρχεται σε €1,0610, και, συνεπώς, το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα είναι μεγαλύτερο από τη ΜΣΧΤ, και

(β) ούτε ο Προτείνων ούτε οποιοδήποτε από τα Συντονισμένα Πρόσωπα απέκτησε, κατά τη διάρκεια των δώδεκα (12) μηνών πριν από την Ημερομηνία Δημιουργίας Υποχρέωσης Υποβολής Δημόσιας Πρότασης, Μετοχές σε τιμή ανώτερη του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος,

ενώ δεν απαιτείται η διενέργεια αποτίμησης βάσει των διατάξεων της παραγράφου 6 του άρθρου 9 του Νόμου, καθώς δεν συντρέχει καμία από τις προϋποθέσεις που αναφέρονται εκεί.

Σημειώνεται ότι ο Προτείνων:

1. Δεν προτίθεται να αποκτή χρηματιστηριακά ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο Μετοχές από την Ημερομηνία της Δημόσιας Πρότασης έως και τη λήξη της Περιόδου Αποδοχής.
2. Δεν θα ασκήσει το Δικαίωμα Εξαγοράς, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Νόμου και την Απόφαση 1/644/22.04.2013 του Δ.Σ. της Ε.Κ.
3. Δεν θα προκαλέσει ούτε θα επιδιώξει τη διαγραφή των Μετοχών από το Χ.Α.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που ο Προτείνων και τα Συντονισμένα Πρόσωπα μετά την ολοκλήρωση της Δημόσιας Πρότασης κατέχουν συνολικά Μετοχές που αντιστοιχούν σε ποσοστό τουλάχιστον 90% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, ο Προτείνων θα υποχρεούται να αποκτήσει, σύμφωνα με το άρθρο 28 του Νόμου και την Απόφαση 1/409/29.12.2006 του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΚ, χρηματιστηριακά όλες τις Μετοχές που θα του προσφερθούν από Μετόχους κατ'ενάσκηση του Δικαιώματος Εξόδου, εντός περιόδου τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση των αποτελεσμάτων της Δημόσιας Πρότασης σε τιμή ανά Μετοχή ίση με το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα. Εφόσον συντρέχει τέτοια περίπτωση,



ταυτόχρονα με τη δημοσίευση των αποτελεσμάτων της Δημόσιας Πρότασης, ο Προτείνων θα δημοσιοποιήσει και το Δικαίωμα Εξόδου των Μετόχων.

Η Ε.Κ., με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, ενέκρινε το Πληροφοριακό Δελτίο στις 30 Ιουλίου 2025, σύμφωνα με το άρθρο 11 παράγραφος 4 του Νόμου. Αντίτυπα του Πληροφοριακού Δελτίου θα διατίθενται δωρεάν σε όλους τους Μετόχους που επιθυμούν να το αποκτήσουν, στην έδρα του Προτείνοντος και στην έδρα της EUROXX στην Ελλάδα, καθ' όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες κατά τη διάρκεια της Περιόδου Αποδοχής. Το Πληροφοριακό Δελτίο θα είναι επίσης διαθέσιμο σε ηλεκτρονική μορφή:

- στην ιστοσελίδα του Συμβούλου: <https://www.goldmansachs.com/disclosures/pe-sub-holdings-llc>
- στην ιστοσελίδα της Ε.Κ.: [http://www.hcmc.gr/el\\_GR/web/portal/deltiaprotaseon12minou](http://www.hcmc.gr/el_GR/web/portal/deltiaprotaseon12minou)
- στην ιστοσελίδα της Ε.Χ.Α.Ε.: <https://www.athexgroup.gr/el>.

Ο Προτείνων δεν διαθέτει ιστοσελίδα.

## **1.2 Η Εταιρεία**

### **1.2.1 Γενικές Πληροφορίες**

Η Εταιρία «INTRALOT Α.Ε. - ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΥΧΕΡΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ» με το διακριτικό τίτλο «INTRALOT» συστάθηκε το 1992 στην Ελλάδα. Για τις σχέσεις της με τις χώρες της αλλοδαπής, η επωνυμία της Εταιρίας είναι «INTRALOT S.A. INTEGRATED LOTTERY SYSTEMS AND SERVICES».

Η νομική μορφή της είναι ανώνυμη εταιρία, η οποία διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 και έχει συσταθεί σύμφωνα με τους νόμους της Ελληνικής Δημοκρατίας.

Σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρίας, η διάρκειά της ορίζεται σε πενήντα (50) έτη, ήτοι μέχρι την 29.06.2042. Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 000818201000, ενώ ο κωδικός LEI (Legal Entity Identifier) της Εταιρίας είναι 213800XNTZ8P8L74HM35.

Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών από τον Νοέμβριο του 1999. Το σύμβολο διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρίας είναι «INLOT» (Λατ. Κωδικός «INLOT») και το υφιστάμενο ISIN (International Security Identification Number/Διεθνής Αριθμός Αναγνώρισης Τίτλων) αυτών είναι GRS343313003.

Η έδρα της Εταιρείας είναι στην Παιανία Αττικής, επί του 19<sup>ου</sup> χλμ. Λεωφ. Μαρκοπούλου, Αθήνα, Τ.Κ. 190 02.

### **1.2.2 Αντικείμενο**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα της ανάπτυξης και παροχής υπηρεσιών τεχνολογίας για την αγορά ψηφιακών και μη τυχερών παιχνιδιών, με κύρια έμφαση τα παιχνίδια λοταρίας καθώς και τα παιχνίδια αθλητικού στοιχηματισμού, λειτουργεί τόσο ως προμηθευτής λύσεων υλικού (hardware) και λογισμικού (software) όσο και ως διοργανωτής τυχερών παιχνιδιών.

Σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της Εταιρείας, σκοπός της Εταιρείας είναι:

- 1) η παραγωγή λογισμικού και η παραγωγή ηλεκτρονικών συστημάτων πολλαπλών χρήσεων,
- 2) η εμπορία κάθε φύσεως λογισμικού και ηλεκτρονικών συστημάτων πολλαπλών χρήσεων τα οποία θα παράγει η Εταιρεία ή θα εισάγει από την αλλοδαπή,

- 3) α) η παραγωγή, διαχείριση, λειτουργία και προβολή του Στιγμιαίου Λαχείου (Σ.Λ.) κατά την έννοια και τις προϋποθέσεις της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας, β) η διοργάνωση, λειτουργία και διαχείριση πάσης φύσεως τυχερών παιχνιδιών στην Ελλάδα ή/και στην αλλοδαπή υπό τις προϋποθέσεις της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας, γ) η οργάνωση, προβολή και λειτουργία και άλλων ομοειδών συστημάτων λαχείων ή/και άλλων πάσης φύσεως τυχερών παιχνιδιών στο εξωτερικό και εφόσον τούτο επιτρέπεται από την κείμενη νομοθεσία (από τούδε και στο εξής καλούμενα από κοινού “τα Συστήματα”),
- 4) η προμήθεια και/ή εμπορία του εξοπλισμού κλπ. που χρησιμοποιείται σε σχέση με την οργάνωση, προβολή, λειτουργία, διαχείριση, τεχνική, διοικητική υποστήριξη και εμπορική εκμετάλλευση των λαχείων και Συστημάτων που αναφέρονται στην ως άνω παρ. 3 του παρόντος,
- 5) η μελέτη, σχεδιασμός και εκτέλεση κάθε φύσεως λογισμικού και ηλεκτρονικών συστημάτων πολλαπλών χρήσεων του Δημοσίου, Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου, Οργανισμών κοινής ωφελείας και γενικά οποιωνδήποτε Οργανισμών, Δημοσίων επιχειρήσεων και ιδιωτών, ως και η αγορά και εισαγωγή υλικών για την εκτέλεση των παραπάνω έργων,
- 6) η παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης σε άλλες επιχειρήσεις, η μελέτη, εγκατάσταση, θέση σε λειτουργία και συντήρηση της τεχνικής υποδομής άλλων επιχειρήσεων, συμπεριλαμβανομένης της αγοράς, εκμίσθωσης του αναγκαίου τεχνικού εξοπλισμού και εν γένει, η απόκτηση προς εκμετάλλευση, παντός είδους, τεχνολογίας και προτύπου τεχνικού εξοπλισμού, μέσων και εγκαταστάσεων,
- 7) η δημιουργία και διάθεση οπτικού και ακουστικού υλικού, εκπαιδευτικού, μορφωτικού, επιστημονικού και ψυχαγωγικού χαρακτήρα, με οποιαδήποτε τεχνική μορφή και μέσο, υπό τους εκάστοτε ισχύοντες όρους του νόμου,
- 8) η μεσολάβηση στη διάθεση έργων ήχου και εικόνας τρίτων,
- 9) η προμήθεια ή/και εμπορία εξοπλισμού και λογισμικού καθώς και η παροχή υπηρεσιών για τη διοργάνωση πάσης φύσεως τυχερών παιχνιδιών μέσω εναλλακτικών δικτύων και μέσων, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά μέσω κινητής τηλεφωνίας, ψηφιακής τηλεόρασης και διαδικτύου (internet), υπό τους εκάστοτε ισχύοντες όρους του νόμου στην Ελλάδα ή/και στην αλλοδαπή,
- 10) η διοργάνωση, προβολή, διαχείριση και λειτουργία πάσης φύσεως τυχερών παιχνιδιών μέσω εναλλακτικών δικτύων και μέσων, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά μέσω κινητής τηλεφωνίας, ψηφιακής τηλεόρασης και διαδικτύου (internet) υπό τους εκάστοτε ισχύοντες όρους του νόμου στην Ελλάδα ή/και στην αλλοδαπή,
- 11) η ανάπτυξη, διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων της εταιρείας ή τρίτων ως και η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και υπηρεσιών έρευνας αγοράς και διαφήμισης στους ανωτέρω τομείς στην Ελλάδα ή/και στην αλλοδαπή,
- 12) η πραγματοποίηση επενδύσεων σε ακίνητα, η αξιολόγηση ακινήτων ως και η εκπόνηση πάσης φύσεως μελετών, ερευνών και επιχειρηματικών σχεδίων αξιοποίησης ακινήτων στην Ελλάδα ή/και στην αλλοδαπή,
- 13) η παροχή πάσης φύσεως τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών και υπηρεσιών προστιθέμενης αξίας μέσω συμβατικών ή/και εναλλακτικών δικτύων στην Ελλάδα ή/και στην αλλοδαπή καθώς επίσης η μελέτη, ο σχεδιασμός, η ανάπτυξη, κατασκευή, προμήθεια, εμπορία, εγκατάσταση, συντήρηση και υποστήριξη μεμονωμένων ή ολοκληρωμένων συστημάτων, προϊόντων και πάσης φύσεως εξοπλισμού ή/και λογισμικού τηλεπικοινωνιών, κινητής τηλεφωνίας, πάσης φύσεως δικτύων, δορυφορικών επικοινωνιών, ηλεκτρονικών, πληροφορικής, διαδικτύου,

τηλεματικής, οπτικοακουστικών, τηλεόρασης, ψηφιακής τηλεόρασης καθώς η παροχή συναφών υπηρεσιών ή εργασιών.

Οι επιχειρηματικές συμφωνίες του Ομίλου εκτελούνται βάσει τριών (3) τύπων συμβολαίων, ήτοι α) συμβόλαια τεχνολογίας και παροχής υποστηρικτικών υπηρεσιών, β) συμβόλαια διαχείρισης τυχερών παιχνιδιών, και γ) συμβόλαια λειτουργίας τυχερών παιχνιδιών. Σχετικά με τις δύο πρώτες κατηγορίες συμβολαίων, η άδεια διοργάνωσης τυχερών παιχνιδιών διατηρείται από τον εκάστοτε κρατικό φορέα ή αδειοδοτημένη εταιρία. Στην περίπτωση της λειτουργίας τυχερών παιχνιδιών, ο Όμιλος ή συνεργάτες αυτού κατέχουν την σχετική άδεια εκμετάλλευσης.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου την 31.12.2024 ανερχόταν σε 1.676 άτομα (Εταιρία/ θυγατρικές 1.668 και συγγενείς 8) και της Εταιρίας σε 416 άτομα. Αντίστοιχα στο τέλος της χρήσης του 2023 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου ανερχόταν σε 1.692 άτομα (Εταιρία/ θυγατρικές 1.681 και συγγενείς 11) και της Εταιρίας σε 384 άτομα.

### 1.2.3 Μετοχικό Κεφάλαιο – Βασικοί Μέτοχοι της Εταιρείας

Κατά την Ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €181.228.686,30 και διαιρείται σε 604.095.621 κοινές με δικαίωμα ψήφου ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,30 η καθεμία. Οι Μετοχές είναι εισηγμένες και διαπραγματεύονται στη ρυθμιζόμενη αγορά του Χ.Α.

Σύμφωνα με τις ανακοινώσεις που έχει δημοσιεύσει η Εταιρεία στην ιστοσελίδα του Χ.Α. στο πλαίσιο του Νόμου περί Διαφάνειας μέχρι και την Ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου, τα ακόλουθα πρόσωπα κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό τουλάχιστον 5% των δικαιωμάτων ψήφου σε αυτήν:

| Μέτοχοι                                   | Αριθμός Μετοχών | Αριθμός Δικαιωμάτων Ψήφου | Ποσοστό Μετοχών με Δικαιώματα Ψήφου |
|-------------------------------------------|-----------------|---------------------------|-------------------------------------|
| CQ Lottery LLC <sup>1</sup>               | 162.269.046     | 162.269.046               | 26,86%                              |
| ALPHACHOICE SERVICES LIMITED <sup>2</sup> | 81.264.652      | 81.264.652                | 13,452 %                            |
| INTRAKOM A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ                  | 60.434.501      | 60.434.501                | 10,004%                             |
| PE Sub Holdings, LLC <sup>1</sup>         | 39.136.435      | 39.136.435                | 6,48%                               |

<sup>1</sup> Οι εταιρείες “CQ Lottery LLC” και “PE Sub Holdings LLC”, οι οποίες κατέχουν συνολικά 201.405.481 μετοχές και δικαιώματα ψήφου που αντιστοιχούν σε ποσοστό 33,34% των συνολικών δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, τελούν υπό τον απώτατο έλεγχο του κ. Soohyung Kim, μέσω της κάτωθι αλυσίδας ελεγχόμενων εταιρειών:

- Ο κ. Soohyung Kim ελέγχει το 99,99% του κεφαλαίου της “Acme Amalgamated Holdings, LLC”.
- Η “Acme Amalgamated Holdings, LLC” ελέγχει το 90,625% του κεφαλαίου της “Standard General Management LLC”.
- Η “Acme Amalgamated Holdings, LLC” ελέγχει το 99,1% του κεφαλαίου της “Standard General GP LLC” (19,1% άμεσα και 80% έμμεσα μέσω της “Standard General Management, LLC”).
- Η “Standard General GP LLC” ελέγχει την “Standard General Master Fund II L.P” και την “Standard General Master Fund L.P”.

- Η "Standard General Master Fund II L.P" και η "Standard General Master Fund L.P" ελέγχουν από κοινού το 59,84% του κεφαλαίου της "Bally's Holdco LLC" (πρώην "SG CQ Gaming LLC") (49,97 % ελέγχεται από την "Standard General Master Fund II L.P" και 9,87% ελέγχεται από την "Standard General Master Fund L.P").
- Η "Bally's Holdco LLC" (πρώην "SG CQ Gaming LLC") ελέγχει το 55,6% του κεφαλαίου της "Bally's Corporation".
- Η "Bally's Corporation" ελέγχει: (α) το 100% του κεφαλαίου της "The Queen Casino & Entertainment Inc." η οποία με τη σειρά της ελέγχει το 100% του κεφαλαίου της "CQ Lottery LLC" και (β) το 100% του κεφαλαίου της "Premier Entertainment Parent, LLC" η οποία με τη σειρά της ελέγχει το 100% του κεφαλαίου της "Premier Entertainment Sub, LLC", η οποία με τη σειρά της ελέγχει το 100% του κεφαλαίου της "PE Sub Holdings, LLC".

<sup>2</sup> Ο κος Σωκράτης Π. Κόκκαλης κατέχει άμεσα 0,136% και έμμεσα 14,023% μέσω των διαδοχικά ελεγχόμενων εταιρειών:

- Η «K-GENERAL INVESTMENTS AND SYSTEMS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» (δ.τ. "K-SYSTEMS"), μοναδικός μέτοχος της οποίας είναι ο κ. Σωκράτης Π. Κόκκαλης, κατέχει έμμεσα 14,023%,

- Η «ALPHACHOICE SERVICES LIMITED», εταιρεία ελεγχόμενη από την «K-GENERAL INVESTMENTS AND SYSTEMS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» (δ.τ. "K-SYSTEMS"), κατέχει 13,452%, και

- Η «CLEARDROP HOLDINGS LIMITED», εταιρεία ελεγχόμενη από την «K-GENERAL INVESTMENTS AND SYSTEMS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» (δ.τ. "K-SYSTEMS"), κατέχει 0,571%.

Κατά την Ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου η Εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

#### 1.2.4 Δομή Ομίλου της Εταιρείας

Οι συμμετοχές του Ομίλου της Εταιρείας σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες, καθώς και το ποσοστό συμμετοχής της σε καθεμία εξ αυτών, όπως παρουσιάζονται στη δημοσιευμένη ετήσια οικονομική έκθεση για τη χρήση που έληξε στις 31.12.2024, παρατίθενται στον κάτωθι πίνακα:

| Επωνυμία                                  | Έδρα              | Ποσοστό Συμμετοχής<br>(άμεσα ή έμμεσα) | Μέθοδος<br>Ενοποίησης |
|-------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|-----------------------|
| <b>ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ</b> |                   |                                        |                       |
| ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΤΟΙΧΗΜΑΤΩΝ Α.Ε.                  | Παιανία, Ελλάδα   | 100%                                   | Πλήρης Ενοποίηση      |
| BETTING CYPRUS LTD                        | Λευκωσία, Κύπρος  | 100%                                   | Πλήρης Ενοποίηση      |
| INTRALOT IBERIA HOLDINGS S.A.             | Μαδρίτη, Ισπανία  | 100%                                   | Πλήρης Ενοποίηση      |
| INTRALOT CHILE SPA                        | Σαντιάγο, Χιλή    | 100%                                   | Πλήρης Ενοποίηση      |
| INTELTEK INTERNET AS                      | Κων/πολη, Τουρκία | 100%                                   | Πλήρης Ενοποίηση      |

|                                           |                               |        |                     |
|-------------------------------------------|-------------------------------|--------|---------------------|
| BILYONER INTERAKTIF<br>HIZMELTER AS GROUP | Κων/πολη,<br>Τουρκία          | 50,01% | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| INTRALOT MAROC S.A.                       | Καζαμπλάνκα,<br>Μαρόκο        | 99,83% | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| INTRALOT GLOBAL<br>SECURITIES B.V.        | Άμστερνταμ,<br>Ολλανδία       | 100%   | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| INTRALOT CAPITAL<br>LUXEMBOURG S.A.       | Λουξεμβούργο,<br>Λουξεμβούργο | 100%   | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| INTRALOT GLOBAL<br>HOLDINGS B.V.          | Άμστερνταμ,<br>Ολλανδία       | 100%   | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| INTRALOT US<br>SECURITIES B.V.            | Άμστερνταμ,<br>Ολλανδία       | 100%   | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| INTRALOT US HOLDINGS<br>B.V.              | Άμστερνταμ,<br>Ολλανδία       | 100%   | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| INTRALOT INC                              | Ατλάντα, ΗΠΑ                  | 100%   | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| DC09 LLC                                  | Γουίλμινγκτον,<br>ΗΠΑ         | 49%    | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| INTRALOT TECH SINGLE<br>MEMBER S.A.       | Παιανία,<br>Ελλάδα            | 100%   | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| INTRALOT AUSTRALIA<br>PTY LTD             | Μελβούρνη,<br>Αυστραλία       | 100%   | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| INTRALOT GAMING<br>SERVICES PTY           | Μελβούρνη,<br>Αυστραλία       | 100%   | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| INTRALOT NEDERLAND<br>B.V.                | Άμστερνταμ,<br>Ολλανδία       | 100%   | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| INTRALOT BENELUX B.V.                     | Άμστερνταμ,<br>Ολλανδία       | 100%   | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| LOTROM S.A.                               | Βουκουρέστι,<br>Ρουμανία      | 84%    | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| TECNO ACCION S.A.                         | Μπουένος Άιρες,<br>Αργεντινή  | 50,01% | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| TECNO ACCION SALTA<br>S.A.                | Μπουένος Άιρες,<br>Αργεντινή  | 50,01% | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| MALTCO LOTTERIES LTD                      | Βαλέτα,<br>Μάλτα              | 73%    | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| INTRALOT NEW<br>ZEALAND LTD               | Ουέλινγκτον,<br>Νέα Ζηλανδία  | 100%   | Πλήρης<br>Ενοποίηση |
| INTRALOT GERMANY<br>GMBH                  | Μόναχο,<br>Γερμανία           | 100%   | Πλήρης<br>Ενοποίηση |

|                                                                  |                                 |        |                  |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------|------------------|
| INTRALOT FINANCE UK LTD                                          | Χερτφορντσάιρ, Ηνωμένο Βασίλειο | 100%   | Πλήρης Ενοποίηση |
| INTRALOT BETTING OPERATIONS (CYPRUS) LTD                         | Λευκωσία, Κύπρος                | 54,95% | Πλήρης Ενοποίηση |
| ROYAL HIGHGATE LTD                                               | Λευκωσία, Κύπρος                | 35,08% | Πλήρης Ενοποίηση |
| INTRALOT IRELAND LTD                                             | Δουβλίνο, Ιρλανδία              | 100%   | Πλήρης Ενοποίηση |
| INTRALOT GLOBAL OPERATIONS B.V.                                  | Άμστερνταμ, Ολλανδία            | 100%   | Πλήρης Ενοποίηση |
| BIT8 LTD                                                         | Βαλέτα, Μάλτα                   | 100%   | Πλήρης Ενοποίηση |
| INTRALOT ADRIATIC DOO                                            | Ζάγκρεμπ, Κροατία               | 100%   | Πλήρης Ενοποίηση |
| INTRALOT BETCO EOOD                                              | Σόφια, Βουλγαρία                | 100%   | Πλήρης Ενοποίηση |
| INTRALOT CYPRUS GLOBAL ASSETS LTD                                | Λευκωσία, Κύπρος                | 100%   | Πλήρης Ενοποίηση |
| INTRALOT HOLDINGS INTERNATIONAL LTD                              | Λευκωσία, Κύπρος                | 100%   | Πλήρης Ενοποίηση |
| INTRALOT INTERNATIONAL LTD                                       | Λευκωσία, Κύπρος                | 100%   | Πλήρης Ενοποίηση |
| INTRALOT OPERATIONS LTD                                          | Λευκωσία, Κύπρος                | 100%   | Πλήρης Ενοποίηση |
| NETMAN SRL                                                       | Βουκουρέστι, Ρουμανία           | 100%   | Πλήρης Ενοποίηση |
| INTRALOT BUSINESS DEVELOPMENT LTD                                | Λευκωσία, Κύπρος                | 100%   | Πλήρης Ενοποίηση |
| INTRALOT SOUTH AFRICA LTD                                        | Γιοχάνεσμπουργκ, Ν. Αφρική      | 72,92% | Πλήρης Ενοποίηση |
| <b>ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΟΜΙΛΟΥ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ</b> |                                 |        |                  |
| LOTRICH INFORMATION Co LTD                                       | Ταϊπέι, Ταϊβαν                  | 40%    | Καθαρή Θέση      |
| GANYAN INTERACTIF HIZMETLER A.S.                                 | Κων/πολη, Τουρκία               | 50%    | Καθαρή Θέση      |
| TECNO ACCIÓN SALTA S.A. – END POINT S.A. - UNION TRANSITORIA     | Μπουένος Άιρες, Αργεντινή       | 17,50% | Καθαρή Θέση      |

|                                    |                     |     |             |
|------------------------------------|---------------------|-----|-------------|
| KARENIA ENTERPRISES<br>COMPANY LTD | Λευκωσία,<br>Κύπρος | 50% | Καθαρή Θέση |
|------------------------------------|---------------------|-----|-------------|

### 1.2.5 Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας

Κατά την Ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου και σύμφωνα με την τελευταία ανασυγκρότηση αυτού σε σώμα, η οποία έλαβε χώρα στις 5.12.2024, η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας έχει ως εξής:

|     | Ονοματεπώνυμο                 | Θέση στο Δ.Σ.                          | Ιδιότητα                         |
|-----|-------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|
| 1.  | Σωκράτης Π. Κόκκαλης          | Πρόεδρος                               | Εκτελεστικό Μέλος                |
| 2.  | Soohyung J.H. Kim             | Αντιπρόεδρος                           | Μη Εκτελεστικό Μέλος             |
| 3.  | Νικόλαος Η. Νικολακόπουλος    | Μέλος, Διευθύνων Σύμβουλος             | Εκτελεστικό Μέλος                |
| 4.  | Χρυσόστομος Δ. Σφάτος         | Μέλος, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος | Εκτελεστικό Μέλος                |
| 5.  | Κωνσταντίνος Ε. Φαρρής,       | Μέλος, Γενικός Διευθυντής Τεχνολογίας  | Εκτελεστικό Μέλος                |
| 6.  | Δημήτριος Σ. Θεοδωρίδης       | Μέλος                                  | Μη Εκτελεστικό Μέλος             |
| 7.  | Vladimira Donkova D. Mircheva | Μέλος                                  | Μη Εκτελεστικό Μέλος             |
| 8.  | Ιωάννης Κ. Τσούμας            | Μέλος                                  | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος  |
| 9.  | Αδαμαντίνη Κ. Λάζαρη          | Μέλος                                  | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος  |
| 10. | Διονυσία Δ. Ξηρόκωστα         | Μέλος                                  | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος  |
| 11. | Γεώργιος Α. Καραμιχάλης       | Μέλος                                  | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος. |

Η διάρκεια θητείας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι έξι (6) χρόνια, ήτοι έως τις 30.05.2030. Κατ' εξαίρεση, η διάρκεια θητείας του Διοικητικού Συμβουλίου παρατείνεται έως τη

λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συγκληθεί η επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και έως να ληφθεί η σχετική απόφαση.

### 1.2.6 Συνοπτική Παρουσίαση Οικονομικών Μεγεθών

Στους πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζονται επιλεγμένα οικονομικά στοιχεία για την Εταιρεία και τον Όμιλο της Εταιρείας για την εταιρική χρήση 2023 (01.01.2023-31.12.2023) και για την εταιρική χρήση του 2024 (01.01.2024-31.12.2024), όπως προκύπτουν από τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις 2023 και τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις 2024.

#### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ / ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

| Ποσά σε χιλιάδες €                                            | <u>ΟΜΙΛΟΣ</u>  |                | <u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u> |                |
|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------|----------------|
|                                                               | 31/12/2024     | 31/12/2023     | 31/12/2024      | 31/12/2023     |
| <b><u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u></b>                                      |                |                |                 |                |
| Ενσώματα πάγια στοιχεία                                       | 84.368         | 91.560         | 8.400           | 10.821         |
| Επενδυτικά ακίνητα                                            | 2.438          | 2.497          | 2.438           | 2.497          |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                                     | 179.460        | 182.322        | 41.873          | 45.385         |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες | 16.451         | 15.226         | 286.985         | 275.857        |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία                              | 139            | 159            | 139             | 159            |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις                          | 15.553         | 13.831         | 2.910           | 2.383          |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                              | 29.899         | 26.880         | 25.721          | 24.311         |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>        | <b>328.308</b> | <b>332.475</b> | <b>368.466</b>  | <b>361.413</b> |
|                                                               |                |                |                 |                |
| Αποθέματα                                                     | 26.419         | 24.355         | 2.355           | 2.534          |
| Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις                | 155.314        | 119.915        | 172.134         | 117.098        |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία                              | 0              | 0              | 0               | 0              |
| Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα                                 | 64.305         | 111.915        | 5.157           | 16.602         |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>           | <b>246.038</b> | <b>256.185</b> | <b>179.646</b>  | <b>136.234</b> |
|                                                               |                |                |                 |                |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                                     | <b>574.346</b> | <b>588.660</b> | <b>548.112</b>  | <b>497.650</b> |
|                                                               |                |                |                 |                |
| <b><u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u></b>                   |                |                |                 |                |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                             | 181.229        | 181.229        | 181.229         | 181.229        |
| Υπέρ το άρτιο                                                 | 122.364        | 122.364        | 122.364         | 122.364        |
| Ίδιες μετοχές                                                 | 0              | 0              | 0               | 0              |



|                                                                               |                |                |                |                |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Λοιπά αποθεματικά                                                             | 73.539         | 68.635         | 62.530         | 56.976         |
| Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών                                          | (113.437)      | (110.807)      | 0              | 0              |
| Κέρδη εις νέον                                                                | (234.173)      | (237.137)      | (80.334)       | (63.824)       |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων που αναλογούν σε μετόχους της μητρικής Εταιρίας</b> | <b>29.521</b>  | <b>24.284</b>  | <b>285.789</b> | <b>296.745</b> |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές                                                      | 25.888         | 17.827         | 0.000          | 0.000          |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>                                                 | <b>55.409</b>  | <b>42.111</b>  | <b>285.789</b> | <b>296.745</b> |
|                                                                               |                |                |                |                |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                                                          | 298.057        | 182.132        | 126.098        | 0              |
| Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού                                            | 1.651          | 1.559          | 1.423          | 1.258          |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις                                              | 14.608         | 17.929         | 9.704          | 10.376         |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις                                         | 5.964          | 12.972         | 0              | 0              |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                                             | 69             | 191            | 10             | 18             |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων                                          | 12.468         | 11.104         | 494            | 318            |
| <b>Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων</b>                                      | <b>332.816</b> | <b>225.887</b> | <b>137.728</b> | <b>11.970</b>  |
|                                                                               |                |                |                |                |
| Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                               | 45.390         | 61.452         | 27.347         | 30.020         |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια και υποχρεώσεις μισθώσεων                                | 133.649        | 251.908        | 97.209         | 158.850        |
| Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι                                                   | 3.127          | 3.862          | 0              | 25             |
| Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις                                                     | 3.956          | 3.440          | 40             | 40             |
| <b>Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων</b>                                      | <b>186.122</b> | <b>320.662</b> | <b>124.595</b> | <b>188.935</b> |
|                                                                               |                |                |                |                |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>                                                     | <b>518.938</b> | <b>546.549</b> | <b>262.323</b> | <b>200.905</b> |
|                                                                               |                |                |                |                |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>                                 | <b>574.346</b> | <b>588.660</b> | <b>548.112</b> | <b>497.650</b> |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ / ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2024**

| Ποσά σε χιλιάδες €            | <u>ΟΜΙΛΟΣ</u>                   |                                 | <u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>                 |                                 |
|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|                               | <b>1/1-<br/>31/12/202<br/>4</b> | <b>1/1-<br/>31/12/202<br/>3</b> | <b>1/1-<br/>31/12/202<br/>4</b> | <b>1/1-<br/>31/12/202<br/>3</b> |
|                               |                                 |                                 |                                 |                                 |
| Κύκλος Εργασιών               | 376.363                         | 364.022                         | 44.567                          | 67.957                          |
| Κόστος Πωλήσεων               | (235.037)                       | (218.779)                       | (30.407)                        | (31.306)                        |
| <b>Μικτά κέρδη / (ζημιές)</b> | <b>141.326</b>                  | <b>145.243</b>                  | <b>14.160</b>                   | <b>36.651</b>                   |

|                                                                                                  |                |                |                 |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------|---------------|
| Άλλα Έσοδα Εκμεταλλεύσεως                                                                        | 29.943         | 30.415         | 448             | 937           |
| Έξοδα Διάθεσης                                                                                   | (31.982)       | (24.419)       | (7.172)         | (6.001)       |
| Έξοδα Διοίκησης                                                                                  | (81.861)       | (81.483)       | (10.986)        | (10.265)      |
| Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης                                                                      | (1.542)        | (1.458)        | (1.542)         | (1.458)       |
| Έξοδα Αναδιοργάνωσης                                                                             | (2.391)        | 0              | (2.171)         | 0             |
| Άλλα Έξοδα Εκμεταλλεύσεως                                                                        | (2.146)        | (6.743)        | (76)            | (500)         |
| <b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>                  | <b>51.347</b>  | <b>61.555</b>  | <b>(7.339)</b>  | <b>19.364</b> |
| <b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>      | <b>124.682</b> | <b>129.456</b> | <b>4.912</b>    | <b>30.514</b> |
| Έσοδα / (έξοδα) συμμετοχών και χρεογράφων                                                        | 399            | 1.683          | 6.249           | 16.687        |
| Κέρδη / (Ζημιές) από πώληση παγίων, ζημιές απομείωσης και διαγραφής παγίων                       | 95             | (1.205)        | 43              | (807)         |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                                                                | (45.655)       | (41.756)       | (15.729)        | (17.415)      |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                                                                | 4.604          | 6.087          | 4.579           | 5.745         |
| Συναλλαγματικές Διαφορές                                                                         | 578            | (214)          | 429             | (516)         |
| Κέρδη / (Ζημιές) από ενοποιήσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης                                  | 362            | 235            | 0               | 0             |
| Κέρδη /(Ζημιές) στη καθαρή χρηματική θέση                                                        | 6.311          | 7.172          | 0               | 0             |
| <b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>                               | <b>18.041</b>  | <b>33.556</b>  | <b>(11.766)</b> | <b>23.055</b> |
| Φόροι                                                                                            | (1.405)        | (19.735)       | 572             | (4.665)       |
| <b>Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)</b>                     | <b>16.636</b>  | <b>13.821</b>  | <b>(11.193)</b> | <b>18.390</b> |
| Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες (β)                              | 0              | 0              | 0               | 0             |
| <b>Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες) (α) + (β)</b> | <b>16.636</b>  | <b>13.821</b>  | <b>(11.193)</b> | <b>18.390</b> |
| Κατανέμονται σε:                                                                                 |                |                |                 |               |
| Μετόχους της μητρικής Εταιρίας                                                                   |                |                |                 |               |
| - Κέρδη / (Ζημιές) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες                                              | 4.878          | 5.836          | (11.193)        | 18.390        |
| - Κέρδη / (Ζημιές) από διακοπείσες δραστηριότητες                                                | 0              | 0              | 0               | 0             |
|                                                                                                  | <b>4.878</b>   | <b>5.836</b>   | <b>(11.193)</b> | <b>18.390</b> |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές                                                                         |                |                |                 |               |
| - Κέρδη / (Ζημιές) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες                                              | 11.758         | 7.986          | 0               | 0             |
| - Κέρδη / (Ζημιές) από διακοπείσες δραστηριότητες                                                | 0              | 0              | 0               | 0             |
|                                                                                                  | <b>11.758</b>  | <b>7.986</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>      |

| <b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή (€) από συνολικές δραστηριότητες</b> |                    |                    |                    |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| -βασικά                                                                             | 0.0081             | 0.0140             | (0.0185)           | 0.0442             |
| -απομειωμένα                                                                        | 0.0081             | 0.0140             | (0.0185)           | 0.0442             |
| <b>Μέσος Σταθμικός αριθμός μετοχών</b>                                              | <b>604.095.621</b> | <b>416.040.074</b> | <b>604.095.621</b> | <b>416.040.074</b> |

### 1.3 Ο Προτείνων

#### 1.3.1 Γενικές Πληροφορίες

Ο Προτείνων είναι εταιρεία περιορισμένης ευθύνης (LLC) με έδρα στο Ντελαγουέρ των Ηνωμένων Πολιτειών. Κατά την Ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου, ο Προτείνων έχει εκδώσει ένα μοναδικό εταιρικό μερίδιο το οποίο παρέχει στον μεριδιούχο το σύνολο των δικαιωμάτων ψήφου. Κατά την Ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου, η Premier Entertainment Sub, LLC είναι η μοναδική μεριδιούχος του Προτείνοντος και συνακόλουθα, κατέχει το σύνολο των δικαιωμάτων ψήφου του Προτείνοντα.

Ο Προτείνων είναι έμμεση θυγατρική της Bally's Corporation και μέλος του Ομίλου Bally's, όπως περιγράφεται κατωτέρω.

Ο Προτείνων συστάθηκε στις 2 Μαΐου 2025, με κύριο σκοπό την απόκτηση Μετοχών της Εταιρείας (συμπεριλαμβανομένων των Μετοχών της Δημόσιας Πρότασης). Η καταστατική του έδρα βρίσκεται στο Wilmington, Delaware, στο The Corporation Trust Company, Corporation Trust Center, 1209 Orange Street, Wilmington, New Castle County, Delaware 19801. Ο Προτείνων έχει εγγραφεί στο κρατικό μητρώο του Delaware με αριθμό καταχώρησης 10182388. Σύμφωνα με τους όρους του καταστατικού εγγράφου του, ο Προτείνων έχει συσταθεί με αόριστη διάρκεια και επιτρέπεται από τον σκοπό του να συμμετέχει σε κάθε νόμιμη επιχείρηση ή δραστηριότητα στην οποία μια εταιρεία περιορισμένης ευθύνης μπορεί να συμμετέχει με βάση το εφαρμοστέο δίκαιο. Ο Προτείνων επί του παρόντος δεν απασχολεί εργαζομένους, και έως σήμερα δεν έχει συμμετάσχει σε δραστηριότητες εκτός από την απόκτηση της συμμετοχής του επί των Μετοχών και την εκκίνηση της διαδικασίας της Δημόσιας Πρότασης, και σε κάποιες άλλες δραστηριότητες παρεμφερείς με αυτές, και δεν έχει συμμετοχές σε άλλες οντότητες.

#### 1.3.2 Αντικείμενο

Όπως αναφέρθηκε ανωτέρω, ο Προτείνων συστάθηκε με κύριο σκοπό την απόκτηση Μετοχών της Εταιρείας (συμπεριλαμβανομένων των Μετοχών της Δημόσιας Πρότασης).

Ο Όμιλος Bally's αποτελεί διεθνή όμιλο εταιρειών δραστηριοποιούμενου στην αγορά παιγνίων (gaming), σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις (hospitality) και επιχειρήσεις ψυχαγωγίας (entertainment) διαθέτοντας χαρτοφυλάκιο καζίνο και τουριστικών θερέτρων καθώς και αναπτυσσόμενη πολυκαναλική (omnichannel) παρουσία. Η Bally's Corporation, η μητρική εταιρεία του Ομίλου Bally's, η οποία ενοποιεί το σύνολο των οντοτήτων που αποτελούν τον Όμιλο Bally's, είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης με σύμβολο διαπραγμάτευσης BALY.

Η Bally's Corporation, μέσω των θυγατρικών της σε όλο τον κόσμο, παρέχει στους πελάτες της διαζώσης και διαδραστικές εμπειρίες ψυχαγωγίας και τυχερών παιχνιδιών, συμπεριλαμβανομένων παραδοσιακών καζίνο, iGaming, διαδικτυακού (online) παιγνίου bingo, διαδικτυακών αθλητικών στοιχημάτων (sportsbook) και δωρεάν παιχνιδιών.

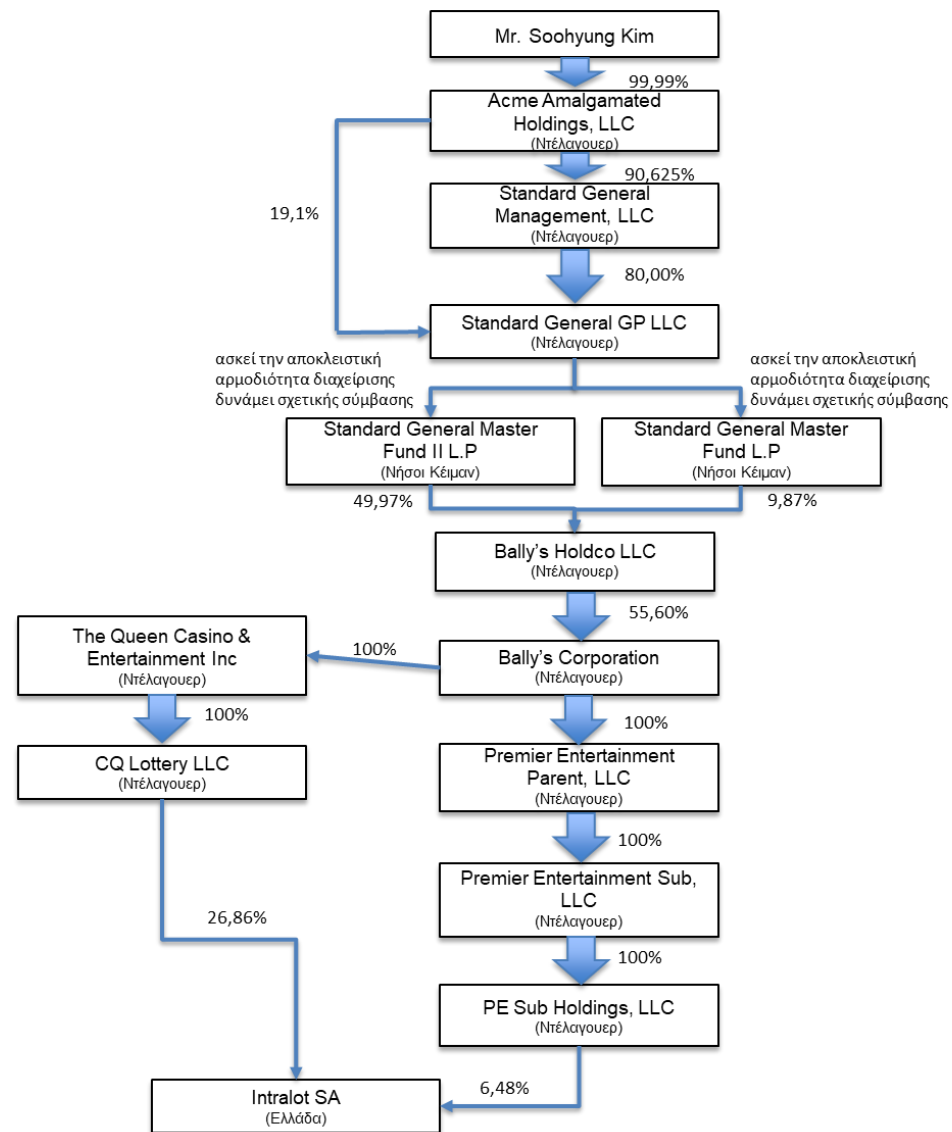
Κατά την Ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου, ο Όμιλος Bally's κατέχει και λειτουργεί 19 καζίνο σε 11 πολιτείες των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής, γήπεδο γκόλφ στη Νέα Υόρκη, ιππόδρομο στο Κολοράντο και το Καζίνο Aspers στο Ηνωμένο Βασίλειο. Τον Φεβρουάριο του 2025, η Bally's Corporation συγχωνεύτηκε με την The Queen Casino & Entertainment Inc. προσθέτοντας 4 επιπλέον καζίνο στο χαρτοφυλάκιό της. Επίσης, ο Όμιλος Bally's κατέχει το Bally Bet Sportsbook & Casino, μια πλατφόρμα αθλητικών στοιχημάτων και iCasino, τον Τομέα International Interactive της Bally's, έναν παγκόσμιο πάροχο διαδραστικών τυχερών παιγνίων, καθώς και ένα σημαντικό ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία. Τα έσοδα του Ομίλου Bally's προέρχονται κυρίως από τις επιχειρηματικές δραστηριότητες των τυχερών παιγνίων και της ψυχαγωγίας (entertainment).

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τον Όμιλο Bally's μπορούν να αναζητηθούν στην ετήσια έκθεση της Bally's Corporation's στη Φόρμα 10-K για το έτος 2024 του Ομίλου Bally's, η οποία έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της (<https://www.ballys.com/investor-relations/financials/financials-details/default.aspx?FilingId=18346612>) και είναι διαθέσιμη μόνο στην αγγλική γλώσσα.

### **1.3.3 Βασικοί Μέτοχοι του Προτείνοντος**

Κατά την Ημερομηνία της Δημόσιας Πρότασης και την Ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου, ο Προτείνων ελέγχεται κατά 100% από την "Premier Entertainment Sub, LLC", η οποία με τη σειρά της ελέγχεται κατά 100% από την "Premier Entertainment Parent, LLC", η οποία με τη σειρά της ελέγχεται κατά 100% από την "Bally's Corporation", τη μητρική εταιρεία του Ομίλου Bally's. Η "Bally's Corporation", με τη σειρά της, ελέγχεται κατά 55,6% από τη "Bally's Holdco LLC", η οποία ελέγχεται από την "Standard General Master Fund II L.P" (49,97%) και από τη "Standard General Master Fund L.P" (9,87%), οι οποίες και οι δύο ελέγχονται από τη "Standard General GP LLC" (η οποία είναι ο Διαχειριστής Εταίρος – General Partner - που ασκεί αποκλειστικά τη διαχείριση των εν λόγω οντοτήτων δυνάμει σχετικής σύμβασης διαχείρισης και έχουσα συνεπακόλουθα τον πλήρη έλεγχο αυτών), η οποία με τη σειρά της ελέγχεται από την "Acme Amalgamated Holdings, LLC" (19,1%) και τη Standard General Management, LLC" (80%), η οποία με τη σειρά της ελέγχεται κατά 90,625% από την "Acme Amalgamated Holdings, LLC", η οποία τελικά είναι ελεγχόμενη κατά 99,99% από τον κ. Soohyung Kim.

Στο κατωτέρω διάγραμμα εμφανίζεται η αλυσίδα οντοτήτων (συμπεριλαμβανομένης της CQ Lottery LLC και του Προτείνοντος) μέσω των οποίων ο κ. Soohyung Kim, ως απώτατος ελέγχων, κατέχει εμμέσως τα δικαιώματα ψήφου στην Εταιρεία, σύμφωνα με το Νόμο περί Διαφάνειας, καθώς και οι χώρες στις οποίες οι εν λόγω οντότητες έχουν την έδρα τους:



#### 1.3.4 Δομή Ομίλου Bally's

Επιπλέον των ανωτέρω, πληροφορίες αναφορικά με τον Όμιλο Bally's είναι διαθέσιμες στην ετήσια οικονομική έκθεση της Bally's Corporation, στη Φόρμα 10-K για το έτος 2024, η οποία είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα της <https://www.ballys.com/investor-relations/financials/financials-details/default.aspx?FilingId=18346612> και μόνο στην αγγλική γλώσσα.

Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου Bally's, όπως αυτές αποτυπώνονται στην προαναφερθείσα φόρμα 10-K για το έτος 2024, οι οποίες αποτελούν επίσης Πρόσωπα που Ενεργούν Συντονισμένα με τον Προτείνοντα παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

|     | Επωνυμία                                     | Πολιτεία των ΗΠΑ ή άλλη χώρα σύστασης |
|-----|----------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.  | 120 Sports Holdings I, LLC                   | Ντέλαγουερ                            |
| 2.  | 120 Sports LLC                               | Ντέλαγουερ                            |
| 3.  | Association of Volleyball Professionals, LLC | Ντέλαγουερ                            |
| 4.  | AVA Entertainment Limited Partnership        | Καλιφόρνια                            |
| 5.  | Aztar Indiana Gaming Company, LLC<br>Indiana | Ιντιάνα                               |
| 6.  | BACA Limited                                 | Νήσος Μαν                             |
| 7.  | Bally's (Newcastle) Limited                  | Ηνωμένο Βασίλειο                      |
| 8.  | Bally's Canada Inc.                          | Καναδάς-Οντάριο                       |
| 9.  | Bally's Chicago Holding Company, LLC         | Ντέλαγουερ                            |
| 10. | Bally's Chicago Operating Company, LLC       | Ντέλαγουερ                            |
| 11. | Bally's Chicago, Inc.                        | Ντέλαγουερ                            |
| 12. | Bally's Estonia OU                           | Εσθονία                               |
| 13. | Bally's Finance Corporation Limited          | Μάλτα                                 |
| 14. | Bally's Foundation                           | Ηνωμένο Βασίλειο                      |
| 15. | Bally's Foundation North America, Inc.       | Ντέλαγουερ                            |
| 16. | Bally's Holding Limited                      | Τζέρσεϊ                               |
| 17. | Bally's Holdings UK Limited                  | Τζέρσεϊ                               |
| 18. | Bally's Interactive, LLC                     | Ντέλαγουερ                            |

|     |                                                           |                              |
|-----|-----------------------------------------------------------|------------------------------|
| 19. | Bally's Interactive (Stadium) LLC                         | Ντέλαγουερ                   |
| 20. | Bally's Interactive Maryland, LLC                         | Ντέλαγουερ                   |
| 21. | Bally's Kansas City, LLC d/b/a Bally's Kansas City Casino | Μιζούρι                      |
| 22. | Bally's Management Group, LLC                             | Ντέλαγουερ                   |
| 23. | Bally's New York Holding Company, LLC                     | Ντέλαγουερ                   |
| 24. | Bally's New York Operating Company, LLC                   | Ντέλαγουερ                   |
| 25. | Bally's New York, Inc.                                    | Ντέλαγουερ                   |
| 26. | Bally's Pennsylvania, LLC                                 | Ντέλαγουερ                   |
| 27. | Bally's Premier Interactive ULC                           | Καναδάς – Βρετανική Κολομβία |
| 28. | Bally's RI iCasino, LLC                                   | Ντέλαγουερ                   |
| 29. | Bally's-Galaxy Acquisition Corp.                          | Ντέλαγουερ                   |
| 30. | Betworks (US) LLC                                         | Νεβάδα                       |
| 31. | Boa Sorte Ltda                                            | Βραζιλία                     |
| 32. | Chelms, LLC                                               | Νήσοι Κέιμαν                 |
| 33. | Cryptologic Operations Limited                            | Μάλτα                        |
| 34. | Degree 53 Limited                                         | Ηνωμένο Βασίλειο             |
| 35. | Dover Downs, LLC                                          | Ντέλαγουερ                   |
| 36. | Fantasy Draft Player Funds, LLC                           | Ντέλαγουερ                   |
| 37. | Fantasy Draft, LLC                                        | Ντέλαγουερ                   |
| 38. | Fantasy Sports Shark, LLC d/b/a Monkey Knife Fight        | Ντέλαγουερ                   |
| 39. | Fifty States Limited                                      | Νήσος Μαν                    |
| 40. | Games Spain Operations, S.A.U.                            | Θέουτα                       |
| 41. | Gamesys Data Analytics Limited                            | Ηνωμένο Βασίλειο             |
| 42. | Gamesys Group (Holdings) Limited                          | Τζέρσεϊ                      |

|     |                                          |                    |
|-----|------------------------------------------|--------------------|
| 43. | Gamesys Group Limited                    | Ηνωμένο Βασίλειο   |
| 44. | Gamesys Jersey Limited                   | Τζέρσεϊ            |
| 45. | Gamesys Limited                          | Ηνωμένο Βασίλειο   |
| 46. | Gamesys Network Limited                  | Μάλτα              |
| 47. | Gamesys Operations Limited               | Γιλβρατάρ          |
| 48. | Gamesys Spain S.A.U.                     | Θέουτα             |
| 49. | Gamesys US LLC                           | Ντέλαγουερ         |
| 50. | Gyps Fulvus Limited                      | Γιλβρατάρ          |
| 51. | Horses Mouth Limited d/b/a SportCaller   | Δουβλίνο, Ιρλανδία |
| 52. | Interstate Racing Association, LLC       | Κολοράντο          |
| 53. | Intertain Financial Services AB          | Σουηδία            |
| 54. | Jet Media Limited                        | Γιλβρατάρ          |
| 55. | Joker Gaming, LLC d/b/a Live at the bike | Καλιфорνία         |
| 56. | JPJ Group Holdings Limited               | Τζέρσεϊ            |
| 57. | JPJ Group Jersey Finance Limited         | Τζέρσεϊ            |
| 58. | JPJ Holding II Limited                   | Τζέρσεϊ            |
| 59. | JPJ Holding Jersey Limited               | Τζέρσεϊ            |
| 60. | JPJ Jersey Limited                       | Τζέρσεϊ            |
| 61. | JPJ Maple II Limited                     | Μάλτα              |
| 62. | JPJ OPS Spain S.A.U                      | Θέουτα             |
| 63. | Libita Group Ltd                         | Νήσος Μαν          |
| 64. | MB Development LLC                       | Νεβάδα             |
| 65. | Mice and Dice Limited                    | Ηνωμένο Βασίλειο   |
| 66. | Mile High USA, LLC                       | Ντέλαγουερ         |



|     |                                                                                                                                                |              |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 67. | Play Malta Plc                                                                                                                                 | Μάλτα        |
| 68. | Premier Entertainment AC, LLC d/b/a Bally's Atlantic City Hotel and Casino                                                                     | Νιού Τζέρσεϊ |
| 69. | Premier Entertainment Biloxi LLC                                                                                                               | Ντέλαγουερ   |
| 70. | Premier Entertainment Black Hawk, LLC d/b/a Bally's Black Hawk North Casino, Bally's Black Hawk West Casino and Bally's Black Hawk East Casino | Κολοράντο    |
| 71. | Premier Entertainment Finance Corp                                                                                                             | Ντέλαγουερ   |
| 72. | Premier Entertainment II, LLC                                                                                                                  | Ντέλαγουερ   |
| 73. | Premier Entertainment III, LLC d/b/a Bally's Dover Casino Resort                                                                               | Ντέλαγουερ   |
| 74. | Premier Entertainment Louisiana I, LLC d/b/a Bally's Shreveport Casino & Hotel                                                                 | Ντέλαγουερ   |
| 75. | Premier Entertainment Parent, LLC                                                                                                              | Ντέλαγουερ   |
| 76. | Premier Entertainment Shreveport, LLC                                                                                                          | Λουιζιάνα    |
| 77. | Premier Entertainment Sub, LLC                                                                                                                 | Ντέλαγουερ   |
| 78. | Premier Entertainment Tahoe, LLC d/b/a Bally's Lake Tahoe Casino Resort                                                                        | Νεβάδα       |
| 79. | Premier Entertainment Vicksburg, LLC d/b/a Bally's Vicksburg Casino                                                                            | Ντέλαγουερ   |
| 80. | Racing Associates of Colorado, Ltd.                                                                                                            | Κολοράντο    |
| 81. | Rhode Island VLT Company LLC                                                                                                                   | Ντέλαγουερ   |
| 82. | Rock Island Foodservice, LLC                                                                                                                   | Ιλινόι       |
| 83. | Solid (IOM) Limited                                                                                                                            | Νήσος Μαν    |
| 84. | Solid Innovations Limited                                                                                                                      | Γιβλαρτάρ    |
| 85. | Solid Services Limited                                                                                                                         | Νήσος Μαν    |
| 86. | Sportsoft Solutions Inc.                                                                                                                       | Καναδάς      |
| 87. | Stockwell Ltd                                                                                                                                  | Νήσος Μαν    |
| 88. | Telescope Digital Inc.                                                                                                                         | Ντέλαγουερ   |
| 89. | Telescope EMEA, S.L.                                                                                                                           | Ισπανία      |

|      |                                                                         |                  |
|------|-------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 90.  | Telescope UK, LTD                                                       | Ηνωμένο Βασίλειο |
| 91.  | The Intertain Group Limited                                             | Καναδάς          |
| 92.  | The Rock Island Boatworks, LLC d/b/a Bally's Quad Cities Casino & Hotel | Ιλινόι           |
| 93.  | The Shops at Tropicana Las Vegas, LLC                                   | Νεβάδα           |
| 94.  | TR Black Hawk Promotional Association I                                 | Κολόραντο        |
| 95.  | Tropicana Las Vegas Hotel and Casino, Inc.                              | Ντέλαγουερ       |
| 96.  | Tropicana Las Vegas Intermediate Holdings, Inc.                         | Ντέλαγουερ       |
| 97.  | Tropicana Las Vegas, Inc.                                               | Νεβάδα           |
| 98.  | Twin River-Tiverton, LLC d/b/a Bally's Tiverton Casino & Hotel          | Ντέλαγουερ       |
| 99.  | UTGR, LLC d/b/a Bally's Twin River Lincoln Casino Resort                | Ντέλαγουερ       |
| 100. | WagerLogic Malta Holding Limited                                        | Μάλτα            |

### 1.3.5 Διοικητικό Συμβούλιο του Προτείνοντος

Ο Προτείνων διοικείται από έναν ή περισσότερους διευθυντές, οι οποίοι διορίζονται από την μοναδική μέτοχο του Προτείνοντος, "Premier Entertainment Sub, LLC", η οποία είναι θυγατρική της Bally's Corporation.

Οι διευθυντές του Προτείνοντος κατά την Ημερομηνία της Δημόσιας Πρότασης είναι:

| Ονοματεπώνυμο   | Θέση       | Ημερομηνία Διορισμού |
|-----------------|------------|----------------------|
| Craig Eaton     | Διευθυντής | 02.05.2025           |
| George Papanier | Διευθυντής | 02.05.2025           |

Η θητεία των διευθυντών είναι αορίστου διάρκειας και αυτοί είναι ελεύθερα ανακλητοί.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Bally's Corporation, ως μητρικής εταιρείας του Ομίλου Bally's, κατά την Ημερομηνία της Δημόσιας Πρότασης αποτελείται από τους κατωτέρω:

|    | Ονοματεπώνυμο      | Θέση στο Δ.Σ. | Ιδιότητα         | Λήξη Θητείας |
|----|--------------------|---------------|------------------|--------------|
| 1. | Soohyung (Soo) Kim | Πρόεδρος      | Ανεξάρτητο Μέλος | 2028         |
| 2. | Jaymin B. Patel    | Αντιπρόεδρος  | Ανεξάρτητο Μέλος | 2027         |

|    |                    |                            |                     |      |
|----|--------------------|----------------------------|---------------------|------|
| 3. | Tracy S. Harris    | Μέλος                      | Ανεξάρτητο Μέλος    | 2028 |
| 4. | Jeffrey W. Rollins | Μέλος                      | Ανεξάρτητο Μέλος    | 2026 |
| 5. | Wanda Y. Wilson    | Μέλος                      | Ανεξάρτητο Μέλος    | 2027 |
| 6. | Terrence Downey    | Μέλος                      | Μη Ανεξάρτητο Μέλος | 2027 |
| 7. | Robeson M. Reeves  | Μέλος, Διευθύνων Σύμβουλος | Εκτελεστικό Μέλος   | 2028 |
| 8. | George T. Papanier | Μέλος                      | Εκτελεστικό Μέλος   | 2026 |

Η διάρκεια θητείας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Bally's Corporation είναι τρία (3) χρόνια.

### 1.3.6 Συνοπτική Παρουσίαση Οικονομικών Μεγεθών

Ο Προτείνων είναι μια προσφάτως συσταθείσα έμμεση θυγατρική της Bally's Corporation. Δεδομένου ότι οι μετοχές του Προτείνοντος δεν είναι εισηγμένες σε οργανωμένη αγορά στις ΗΠΑ και δεν υφίσταται σχετική υποχρέωση από τη νομοθεσία της πολιτείας του Delaware, ο Προτείνων δεν υποχρεούται να δημοσιεύει ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις, ετήσιες ή εξαμηνιαίες οικονομικές εκθέσεις ή ενδιάμεσες οικονομικές πληροφορίες. Επομένως, δεν υπάρχουν διαθέσιμες οικονομικές πληροφορίες σε ατομική βάση για τον Προτείνοντα.

Ενόψει των ανωτέρω, οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν επιλεγμένες οικονομικές πληροφορίες για την Bally's Corporation σε ενοποιημένη βάση, οι οποίες έχουν ληφθεί από τις ετήσιες δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις των εταιρικών χρήσεων που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και στις 31 Δεκεμβρίου 2023, όπως ειδικότερα αυτές περιλαμβάνονται στην ετήσια έκθεση (Φόρμα 10-K) για την εταιρική χρήση 2024. Οι ενοποιημένες αυτές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις Γενικώς Αποδεκτές Αρχές Λογιστικής των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής (U.S. GAAP), και έχουν ελεγχθεί από ελεγκτική εταιρεία εγγεγραμμένη στο Συμβούλιο Εποπτείας Λογιστικών Εταιρειών Δημόσιου Συμφέροντος των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής (PCAOB):

|                                                                           |           | 31 Δεκεμβρίου,   |                    |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|--------------------|
|                                                                           |           | 2024             | 2023               |
| <u>Περιουσιακά Στοιχεία</u>                                               |           | (\$ σε χιλιάδες) |                    |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων                     | \$        | 171.233          | \$ 163.194         |
| Δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα                                             |           | 60.021           | 152.068            |
| Απαιτήσεις από πελάτες (καθαρές)                                          |           | 55.486           | 70.328             |
| Αποθέματα                                                                 |           | 19.317           | 14.629             |
| Απαιτήσεις από φόρους                                                     |           | 26.345           | 62.215             |
| Προπληρωθέντα έξοδα και λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία          |           | 115.471          | 108.096            |
| Περιουσιακά Στοιχεία που κατέχονται προς πώληση                           |           | -                | 1.815              |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>                       |           | <b>447.873</b>   | <b>572.345</b>     |
| Ενσώματα Πάγια Στοιχεία, Καθαρό ποσό                                      |           | 630.702          | 1.174.888          |
| Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων (καθαρά)                         |           | 1.544.936        | 1.160.288          |
| Υπεραξία                                                                  |           | 1.799.944        | 1.935.803          |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία (καθαρά)                                        |           | 1.307.343        | 1.871.428          |
| Αναβαλλόμενο Φορολογικό Περιουσιακό Στοιχείο                              |           | 2.309            | 36.034             |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                               |           | 127.030          | 110.317            |
| <b>Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                        | <b>\$</b> | <b>5.860.137</b> | <b>\$6.861.103</b> |
| <u>Υποχρεώσεις και Ίδια Κεφάλαια</u>                                      |           |                  |                    |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων                                | \$        | 19.450           | \$ 19.450          |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις                                  |           | 65.827           | 54.842             |
| Εμπορικοί και λοιποί πληρωτέοι λογαριασμοί (υποχρεώσεις)                  |           | 85.771           | 69.161             |
| Δεδουλευμένοι φόροι εισοδήματος                                           |           | 25.468           | 78.301             |
| Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                       |           | 481.292          | 651.719            |
| Υποχρεώσεις σχετιζόμενες με περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση |           | -                | 1.307              |
| <b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>                                  |           | <b>677.808</b>   | <b>874.780</b>     |

|                                               |                     |                     |
|-----------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Μακροπρόθεσμος δανεισμός (καθαρός)            | 3.299.323           | 3.643.185           |
| Μακροπρόθεσμες χρηματοδοτικές υποχρεώσεις     | -                   | 200.000             |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις      | 1.554.479           | 1.148.407           |
| Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση             | 118.214             | 125.590             |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις             | 179.411             | 233.287             |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                     | <b>5.829.235</b>    | <b>6.225.249</b>    |
| <b>Ίδια κεφάλαια</b>                          | <b>30.902</b>       | <b>635.426</b>      |
| Δικαιώματα μειοψηφίας                         | -                   | 428                 |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>                 | <b>30.902</b>       | <b>635.854</b>      |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων</b> | <b>\$ 5.860.137</b> | <b>\$ 6.861.103</b> |

Σημ.: Τυχόν αποκλίσεις στα σύνολα από το άθροισμα των επιμέρους μεγεθών οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

| <b>31 Δεκεμβρίου</b>                              |                  |                  |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                   | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|                                                   | (\$ σε χιλιάδες) |                  |
| <b>Εσοδα:</b>                                     |                  |                  |
| Έσοδα από δραστηριότητες τυχερών παιγνίων         | \$ 2.051.668     | \$ 1.992.041     |
| Έσοδα από λοιπές (μη σχετιζόμενες) δραστηριότητες | 398.810          | 457.032          |
| <b>Σύνολο εσόδων</b>                              | <b>2.450.478</b> | <b>2.449.073</b> |
| <b>Λειτουργικά έξοδα και δαπάνες</b>              |                  |                  |
| Κόστος δραστηριοτήτων τυχερών παιγνίων            | 934.063          | 888.937          |
| Κόστος λοιπών δραστηριοτήτων                      | 189.088          | 216.239          |
| Γενικά και διοικητικά έξοδα                       | 1.043.486        | 1.113.976        |
| Κέρδος από πώληση και επαναμίσθωση (καθαρό)       | (86.254)         | (374.321)        |
| Ζημίες απομείωσης                                 | 248.879          | 149.825          |
| Αποσβέσεις και απομειώσεις                        | 379.544          | 350.408          |
| <b>Σύνολο λειτουργικών εξόδων</b>                 | <b>2.708.806</b> | <b>2.345.064</b> |

|                                                                                                                            |                     |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| (Ζημία)/Κέρδος από λειτουργικές δραστηριότητες                                                                             | (258.328)           | 104.009             |
| <b>Λοιπά έξοδα/(έσοδα)</b>                                                                                                 |                     |                     |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα, καθαρά                                                                                            | (289.629)           | (277,561)           |
| Λοιπά μη λειτουργικά έσοδα/(έξοδα), καθαρά                                                                                 | (4.545)             | (12.186)            |
| Σύνολο λοιπών εξόδων, καθαρό                                                                                               | (294.174)           | (289.747)           |
| Ζημία προ φόρων εισοδήματος                                                                                                | (552.502)           | (185.738)           |
| Φορολογική πρόβλεψη/(όφελος)                                                                                               | 15.252              | 1.762               |
| <b>Καθαρή ζημία</b>                                                                                                        | <b>\$ (567.754)</b> | <b>\$ (187.500)</b> |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα (ζημίες)</b>                                                                                       |                     |                     |
| Προσαρμογές μετατροπής ξένων νομισμάτων                                                                                    | (84.542)            | 118.781             |
| Αναπροσαρμογές καθορισμένων παροχών συνταξιοδοτικού σχεδίου, καθαρά από φόρους                                             | 860                 | 542                 |
| Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη/(ζημίες) από παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα για αντιστάθμιση ταμειακών ροών, καθαρά από φόρους | 3.057               | (11.246)            |
| Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη/(ζημίες) από παράγωγα για αντιστάθμιση καθαρής επένδυσης, καθαρά από φόρους                     | 29.916              | (21.995)            |
| Λοιπά συνολικά έσοδα/(ζημίες)                                                                                              | (50.709)            | 86.082              |
| Συνολική ζημία περιόδου                                                                                                    | <b>\$ (618.463)</b> | <b>\$ (101.418)</b> |

Πηγή: Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Bally's Corporation για τις χρήσεις που έληξαν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023, όπως παρατίθενται στην ετήσια έκθεσή της (Φόρμα 10-K) για την εταιρική χρήση 2024, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις Γενικώς Αποδεκτές Αρχές Λογιστικής των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής (U.S. GAAP), και έχουν ελεγχθεί από ελεγκτική εταιρεία εγγεγραμμένη στο Συμβούλιο Εποπτείας Λογιστικών Εταιρειών Δημόσιου Συμφέροντος των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής (PCAOB).

Σημ.: Τυχόν αποκλίσεις στα σύνολα από το άθροισμα των επιμέρους μεγεθών οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Οι ενοποιημένες οικονομικές πληροφορίες της Bally's Corporation μπορούν να εντοπιστούν στην ετήσια οικονομική έκθεση της Bally's Corporation, στη Φόρμα 10-K για το έτος 2024, η οποία είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα της (<https://www.ballys.com/investor-relations/financials/financials-details/default.aspx?FilingId=18346612>), διαθέσιμη μόνο στην αγγλική γλώσσα.

#### 1.4 Ο Σύμβουλος του Προτείνοντα

Η Goldman Sachs Bank Europe SE ενεργεί ως σύμβουλος του Προτείνοντος σχετικά με τη Δημόσια Πρόταση σύμφωνα με το άρθρο 12 του Νόμου. Ο Σύμβουλος είναι εταιρεία που έχει συσταθεί και είναι εγγεγραμμένη στη Γερμανία και έχει εγγραφεί στο Εμπορικό Μητρώο της Φρανκφούρτης. Η καταστατική έδρα του Συμβούλου είναι επί της οδού Taunusanlage 9-10 (Marienturm), D60329 Φρανκφούρτη (Μάιν), Γερμανία. Ο Σύμβουλος εποπτεύεται από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και την Ομοσπονδιακή Αρχή Χρηματοοικονομικής Εποπτείας (Die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht), και την Κεντρική Τράπεζα της Γερμανίας (Deutsche Bundesbank) στην Γερμανία.

Ο Σύμβουλος είναι πιστωτικό ίδρυμα αδειοδοτημένο στη Γερμανία και δύναται να παρέχει στην Ελλάδα τις επενδυτικές υπηρεσίες του Παραρτήματος Ι, Τμήμα Α, στοιχεία (6) και (7) του Ν. 4514/2018.

Ο Σύμβουλος συνυπογράφει το Πληροφοριακό Δελτίο και βεβαιώνει, έχοντας καταβάλει την απαιτούμενη επιμέλεια, ότι το περιεχόμενο του Πληροφοριακού Δελτίου είναι ακριβές.

Ο Σύμβουλος δεν δίνει οποιαδήποτε εγγύηση ως προς την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται από τον Προτείνοντα σύμφωνα με το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο.

#### 1.5 Πρόσωπα Υπεύθυνα για τη Σύνταξη του Πληροφοριακού Δελτίου

Σύμφωνα με το άρθρο 11 παράγραφος 1 περ. (ε) του Νόμου, ο Craig Eaton, Διευθυντής, υπό την ιδιότητά του ως πρόσωπο υπεύθυνο για τη σύνταξη του Πληροφοριακού Δελτίου, βεβαιώνει ότι το Πληροφοριακό Δελτίο είναι πλήρες και ακριβές και τα στοιχεία του ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα, χωρίς παραλείψεις οι οποίες θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του και την ουσία της Δημόσιας Πρότασης.

#### 1.6 Βεβαίωση χορηγούμενη από πιστωτικό ίδρυμα με την επωνυμία «Goldman Sachs Bank Europe SE» για την καταβολή του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος

Σύμφωνα με το άρθρο 9 παράγραφος 3 του Νόμου, η τράπεζα Goldman Sachs Bank Europe SE, η οποία είναι πιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα, έχει παράσχει την ακόλουθη βεβαίωση:

«Αναφερόμαστε στην υποχρεωτική δημόσια πρόταση που πρόκειται να απευθύνει η εταιρεία με την επωνυμία "PE Sub Holdings, LLC" (εφεξής ο «**Προτείνων**») στους μετόχους της ελληνικής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**INTRALOT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΥΧΕΡΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ**» (εφεξής η «**Εταιρεία**») για την απόκτηση, με καταβολή μετρητών, μέχρι 402.690.140 κοινών ονομαστικών άυλων με δικαίωμα ψήφου μετοχών της Εταιρείας (εφεξής η «**Δημόσια Πρόταση**»), σύμφωνα με τον Ν. 3461/2006 «Ενσωμάτωση στο Εθνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2004/25/EK σχετικά με τις δημόσιες προτάσεις», όπως ισχύει (εφεξής ο «**Νόμος**»).

Σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 3 του Νόμου, η Goldman Sachs Bank Europe SE, πιστωτικό ίδρυμα που έχει αδειοδοτηθεί και εποπτεύεται από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και την Ομοσπονδιακή Αρχή Χρηματοοικονομικής Εποπτείας (Die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht), και την Κεντρική Τράπεζα της Γερμανίας (Deutsche Bundesbank) στην Γερμανία, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, με το παρόν βεβαιώνει ότι ο Προτείνων διαθέτει τα απαραίτητα κεφάλαια, για να εξοφλήσει ολοσχερώς:

(α) το ποσό των €430.878.449,8, το οποίο ισούται με το γινόμενο του αριθμού των 402.690.140 μετοχών της Εταιρείας στις οποίες αφορά η Δημόσια Πρόταση πολλαπλασιαζόμενου με την τιμή του

προσφερόμενου ανταλλάγματος ύψους 1,07 ευρώ ανά μετοχή το οποίο θα καταβληθεί στους μετόχους της Εταιρείας που θα αποδεχθούν νόμιμα και έγκυρα την Δημόσια Πρόταση, και

(β) το συνολικό ποσό των εξόδων εκκαθάρισης, που βαρύνουν τον Προτείνοντα υπέρ της «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Ανώνυμη Εταιρεία», σχετικά με την καταχώριση της εξωχρηματιστηριακής μεταβίβασης όλων των μετοχών που θα προσφερθούν στον Προτείνοντα από τους αποδεχόμενους τη Δημόσια Πρόταση μετόχους, και τα οποία ανέρχονται σε 344.702,76 ευρώ.

Διευκρινίζεται ότι με την παρούσα επιστολή δεν παρέχεται οποιαδήποτε προσφορά χρηματοδότησης ή άλλου τύπου δέσμευση και ότι η παρούσα επιστολή δεν παρέχεται ως ούτε αποτελεί εγγύηση, εγγυητική επιστολή, συμβουλή ή σύσταση κατά την έννοια του άρθρου 729 του Αστικού Κώδικα. Το πιστωτικό ίδρυμα Goldman Sachs Bank Europe SE δεν παρέχει με την παρούσα οποιαδήποτε εγγύηση υπέρ του Προτείνοντος, κατά την έννοια των άρθρων 847 επ. του Αστικού Κώδικα.»

### **1.7 Πληροφορίες σχετικά με τις Πρόσφατες Συναλλαγές επί Μετοχών της Εταιρείας διενεργηθείσες από τον Προτείνοντα και τα Πρόσωπα που Ενεργούν Συντονισμένα**

α) Ο Προτείνων και τα Πρόσωπα που Ενεργούν Συντονισμένα με τον Προτείνοντα έχουν διενεργήσει τις ακόλουθες συναλλαγές, άμεσα ή έμμεσα, μέσω του χρηματιστηρίου ή εξωχρηματιστηριακά, επί Μετοχών κατά τη διάρκεια των τελευταίων δώδεκα (12) μηνών που προηγούνται της Ημερομηνίας της Δημόσιας Πρότασης:

| Εταιρεία  | Ημερομηνία      | Αριθμός Μετοχών | Αντάλλαγμα ανά Μετοχή (€) | Τύπος συναλλαγής            |
|-----------|-----------------|-----------------|---------------------------|-----------------------------|
| Προτείνων | 30 Ιουνίου 2025 | 39.136.435      | 1,06                      | Εξωχρηματιστηριακή Απόκτηση |

β) Ο Προτείνων και τα Πρόσωπα που Ενεργούν Συντονισμένα με τον Προτείνοντα, από την Ημερομηνία της Δημόσιας Πρότασης έως την Ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου, δεν έχουν διενεργήσει περαιτέρω συναλλαγές επί των Μετοχών.

### **1.8 Μετοχές που κατέχονται ήδη από τον Προτείνοντα και τα Συντονισμένα Πρόσωπα**

Κατά την Ημερομηνία Δημιουργίας Υποχρέωσης Υποβολής της Δημόσιας Πρότασης, ο Προτείνων, μαζί με τα Συντονισμένα Πρόσωπα, κατείχαν συνολικά 201.405.481 Μετοχές, που αντιπροσωπεύουν ποσοστό 33,34% του συνολικού καταβεβλημένου κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας. Τα Συντονισμένα Πρόσωπα δεν κατέχουν άλλες Μετοχές ή δικαιώματα ψήφου πλην των ανωτέρω.

Ο Προτείνων δεν προτίθεται να αποκτήσει επιπρόσθετες Μετοχές της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της περιόδου από την Ημερομηνία της Δημόσιας Πρότασης έως τη λήξη της Περιόδου Αποδοχής, εκτός από αυτές που προσφέρονται σε αυτόν στο πλαίσιο της Δημόσιας Πρότασης.

### **1.9 Πληροφορίες για την Δημόσια Πρόταση**

Μέτοχοι που επιθυμούν να λάβουν πρόσθετες πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία υποβολής Δηλώσεων Αποδοχής καθώς και να λάβουν αντίγραφα του Πληροφοριακού Δελτίου μπορούν να απευθύνονται στον Συμμετέχοντα/Διαμεσολαβητή τους μέσω του οποίου τηρούν στο Σ.Α.Τ. τις Προσφερόμενες Μετοχές τους κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Αποδοχής.

Αντίγραφα του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου διατίθενται και στην έδρα της EUROXX.



Επίσης, το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο θα είναι διαθέσιμο σε ηλεκτρονική μορφή:

- στην ιστοσελίδα του Συμβούλου: <https://www.goldmansachs.com/disclosures/pe-sub-holdings-llc>
- στην ιστοσελίδα της Ε.Κ.: [http://www.hcmc.gr/el\\_GR/web/portal/deltiaprotaseon12minou](http://www.hcmc.gr/el_GR/web/portal/deltiaprotaseon12minou)
- στην ιστοσελίδα της Ε.Χ.Α.Ε.: <https://www.athexgroup.gr/el>.

Ο Προτείνων δεν διαθέτει ιστοσελίδα.

### **1.10 Οι Μετοχές που αποτελούν αντικείμενο της Δημόσιας Πρότασης**

Η Δημόσια Πρόταση αφορά στην απόκτηση των Μετοχών τις οποίες ο Προτείνων και τα Συντονισμένα Πρόσωπα δεν κατείχαν, άμεσα ή έμμεσα, κατά την Ημερομηνία Δημιουργίας Υποχρέωσης Υποβολής Δημόσιας Πρότασης, ήτοι 402.690.140 Μετοχές, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 66,66% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας κατά την ανωτέρω ημερομηνία.

### **1.11 Ανώτατος Αριθμός Μετοχών που δεσμεύεται να αποκτήσει ο Προτείνων**

Ο Προτείνων δεσμεύεται και αναλαμβάνει να αποκτήσει όλες τις Μετοχές της Δημόσιας Πρότασης, δηλαδή κατ' ανώτατο αριθμό 402.690.140 Μετοχές, οι οποίες, κατά την Ημερομηνία Δημιουργίας Υποχρέωσης Υποβολής Δημόσιας Πρότασης, αντιστοιχούν σε ποσοστό 66,66% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που περιλαμβάνονται στο παρόν Πληροφοριακό Δελτίο.

Ο Προτείνων δεσμεύεται να αποκτήσει τις Μετοχές της Δημόσιας Πρότασης που θα του προσφερθούν νομίμως και εγκύρως μέχρι και τη λήξη της Περιόδου Αποδοχής, μαζί με όλα τα υφιστάμενα και μελλοντικά δικαιώματα τα οποία απορρέουν από αυτές, μόνον εφόσον οι Προσφερόμενες Μετοχές είναι ελεύθερες και απαλλαγμένες από κάθε ελάττωμα (νομικό ή πραγματικό), καθώς και από οποιαδήποτε (υφιστάμενα, μελλοντικά ή υπό αίρεση) δικαιώματα, αξιώσεις ή/και βάρη υπέρ ή για λογαριασμό τρίτων.

Εκτός από τις Προσφερόμενες Μετοχές, ο Προτείνων και τα Συντονισμένα Πρόσωπα δεν προτίθενται να αποκτούν χρηματιστηριακά ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο Μετοχές από την Ημερομηνία της Δημόσιας Πρότασης έως και τη λήξη της Περιόδου Αποδοχής.

Σημειώνεται ότι προς υποστήριξη της Συναλλαγής, οι Μη Αποδεχόμενοι Μέτοχοι, έχουν παράσχει τις Δεσμεύσεις Υποστήριξης Μετόχων δια των οποίων έχουν, μεταξύ άλλων, έναντι της Εταιρείας δεσμευθεί: (α) να ασκούν τα δικαιώματα ψήφου τους που απορρέουν από τις Μετοχές Μη Αποδεχόμενων Μετόχων σε γενικές συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας που αναμένεται να λάβουν χώρα με τέτοιο τρόπο ώστε να επιτευχθεί η υλοποίηση και η ολοκλήρωση της Συναλλαγής, και (β) να μη μεταβιβάσουν, πωλήσουν, ή προσφέρουν σε δημόσια πρόταση (άρα, συμπεριλαμβανομένης και της παρούσας Δημόσιας Πρότασης), τις Μετοχές Μη Αποδεχόμενων Μετόχων, για χρονική περίοδο η οποία καταλαμβάνει και την περίοδο μέχρι την Ολοκλήρωση.

### **1.12 Ελάχιστος Αριθμός Μετοχών που δεσμεύεται να αποκτήσει ο Προτείνων**

Η Δημόσια Πρόταση είναι υποχρεωτική, και κατά συνέπεια δεν υφίσταται ελάχιστος αριθμός Μετοχών, οι οποίες πρέπει να προσφερθούν στον Προτείνοντα προκειμένου να ισχύει η Δημόσια Πρόταση.

### **1.13 Προσφερόμενο Αντάλλαγμα**

Σύμφωνα με το άρθρο 9 παράγραφος 4 του Νόμου, ο Προτείνων θα καταβάλει τοις μετρητοίς το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα, ήτοι €1,07 για κάθε Μετοχή της Δημόσιας Πρότασης που του προσφέρεται νόμιμα και έγκυρα εντός της Περιόδου Αποδοχής.

Σχετικά με το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα σημειώνονται τα εξής:

(α) η μέση σταθμισμένη με τον όγκο συναλλαγών χρηματιστηριακή τιμή της Μετοχής («ΜΣΧΤ») κατά τους τελευταίους έξι (6) μήνες που προηγούνται της Ημερομηνίας Δημιουργίας Υποχρέωσης Υποβολής Δημόσιας Πρότασης, ήτοι την 30.06.2025, ανέρχεται σε €1,0610, και, συνεπώς, το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα είναι μεγαλύτερο από τη ΜΣΧΤ, και

(β) ούτε ο Προτείνων ούτε οποιοδήποτε από τα Συντονισμένα Πρόσωπα απέκτησε, κατά τη διάρκεια των δώδεκα (12) μηνών πριν από την Ημερομηνία Δημιουργίας Υποχρέωσης Υποβολής Δημόσιας Πρότασης, Μετοχές σε τιμή ανώτερη του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος.

Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται η διενέργεια αποτίμησης βάσει των διατάξεων της παραγράφου 6 του άρθρου 9 του Νόμου, καθώς δεν συντρέχει καμία από τις προϋποθέσεις που αναφέρονται εκεί, ήτοι:

(1) δεν έχουν επιβληθεί κυρώσεις από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς για χειραγώγηση επί των Μετοχών που να έλαβε χώρα εντός του χρονικού διαστήματος των δεκαοκτώ (18) μηνών που προηγείται της Ημερομηνίας Δημιουργίας Υποχρέωσης Υποβολής Δημόσιας Πρότασης,

(2) οι Μετοχές έχουν αποτελέσει αντικείμενο συναλλαγής για περισσότερες από τα τρία πέμπτα (3/5) των ημερών λειτουργίας του Χ.Α., ήτοι 123 από τις 123 ημέρες λειτουργίας και οι συναλλαγές που έχουν πραγματοποιηθεί υπερβαίνουν το δέκα τοις εκατό (10%) επί του συνόλου των Μετοχών, κατά τους έξι (6) μήνες πριν από την Ημερομηνία Δημιουργίας Υποχρέωσης Υποβολής Δημόσιας Πρότασης, ήτοι 145.014.538 μετοχές επί συνόλου 604.095.621 μετοχών.

(3) Το εύλογο και δίκαιο αντάλλαγμα, όπως αυτό προσδιορίζεται από τα κριτήρια της παραγράφου 4 του άρθρου 9 του Νόμου, είναι μεγαλύτερο από το ογδόντα τοις εκατό (80%) της λογιστικής αξίας ανά Μετοχή, με βάση τα στοιχεία του μέσου όρου των δύο τελευταίων δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων του Νόμου περί Διαφάνειας (ήτοι των από 30.06.2024 και από 31.12.2024), σε ενοποιημένη βάση, ήτοι το 80% των €0,09 ανά Μετοχή (που ισούται με περίπου €0,07).

Συνεπώς, το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα πληροί τα κριτήρια του «δίκαιου και εύλογου» ανταλλάγματος, όπως αυτά περιγράφονται στο άρθρο 9 παράγραφος 4 και 6 του Νόμου.

Σημειώνεται ότι ο Προτείνων δεν θα αναλάβει για λογαριασμό των Αποδεχόμενων Μετόχων τα προβλεπόμενα δικαιώματα εκκαθάρισης της εξωχρηματιστηριακής μεταβίβασης των Μεταβιβαζόμενων Μετοχών υπέρ της ΕΛ.Κ.Α.Τ., που προβλέπονται στο Παράρτημα της κωδικοποιημένης Απόφασης 18 (συνεδρίαση 311/22.02.2021) του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛ.Κ.Α.Τ., όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και σήμερα ανέρχονται σε 0,08% επί της αξίας μεταβίβασης με ελάχιστη χρέωση ποσού ίση με το μικρότερο μεταξύ των 20 ευρώ ή του 20% της αξίας της μεταβίβασης για κάθε Αποδεχόμενο Μέτοχο ανά Λογαριασμό Αξιογράφων. Η αξία

μεταβίβασης υπολογίζεται ως το γινόμενο του αριθμού των Μεταβιβαζόμενων Μετοχών επί του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος.

Σημειώνεται περαιτέρω ότι ο Προτείνων δεν αναλαμβάνει για λογαριασμό των Αποδεχόμενων Μετόχων την καταβολή του ποσού που αναλογεί στον φόρο χρηματιστηριακών συναλλαγών, ο οποίος ανέρχεται σήμερα σε ποσοστό 0,10% και υπολογίζεται επί της αξίας της συναλλαγής για τη μεταβίβαση των Μεταβιβαζόμενων Μετοχών στον Προτείνοντα, ο οποίος θα βαρύνει τους Αποδεχόμενους Μετόχους.

Κατά συνέπεια, οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι θα λάβουν το συνολικό ποσό του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος μειωμένο κατά την επιβάρυνση από τα ανωτέρω δικαιώματα υπέρ της ΕΛ.Κ.Α.Τ. και το ποσό του προαναφερόμενου φόρου.

#### **1.14 Αίρεση**

Η Δημόσια Πρόταση είναι υποχρεωτική όπως ορίζεται στο άρθρο 7 παρ. 1 του Νόμου.

Κατά την Ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου, η Δημόσια Πρόταση δεν υπόκειται σε οποιαδήποτε αίρεση, σύμφωνα με το άρθρο 22 του Νόμου, πλην της λήψης έγκρισης από την Ομοσπονδιακή Επιτροπή Εμπορίου των ΗΠΑ (United States Federal Trade Commission) και το Τμήμα Ανταγωνισμού του Υπουργείου Δικαιοσύνης των ΗΠΑ (Department of Justice, Antitrust Division) που ρυθμίζονται από την νομοθεσία των ΗΠΑ περί ανταγωνισμού (HSR Act) (η «**Αίρεση**»).

Η γνωστοποίηση σύμφωνα με το HSR Act και οι σχετικές εκθέσεις έχουν υποβληθεί από τον Προτείνοντα και συνδεδεμένα με αυτόν πρόσωπα την 25<sup>η</sup> Ιουλίου 2025 ενώπιον της Ομοσπονδιακής Επιτροπής Εμπορίου των Ηνωμένων Πολιτειών ("FTC") και του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Τμήμα Ανταγωνισμού ("DOJ") και η σχετική έγκριση αναμένεται να ληφθεί πριν τη λήξη της Περιόδου Αποδοχής.

Σημειώνεται ότι η έγκριση από το Τουρκικό Συμβούλιο Ανταγωνισμού σύμφωνα με τον νόμο υπ' αριθμ. 4054 της Τουρκικής Δημοκρατίας αναφορικά με την προστασία του ανταγωνισμού και τις σχετικές κανονιστικές πράξεις, η οποία αναφέρθηκε στην ανακοίνωση υποβολής της Δημόσιας Πρότασης στις 2 Ιουλίου 2025 (η «**Τουρκική Έγκριση**») ελήφθη στις 24 Ιουλίου 2025.

#### **1.15 Δικαίωμα Εξαγοράς - Δικαίωμα Εξόδου - Διαγραφή Μετοχών από το Χ.Α.**

##### **1.15.1 Δικαίωμα Εξαγοράς**

Ο Προτείνων δεν θα ασκήσει το Δικαίωμα Εξαγοράς σύμφωνα με το άρθρο 27 του Νόμου.

##### **1.15.2 Δικαίωμα Εξόδου**

Εφόσον μετά την ολοκλήρωση της Δημόσιας Πρότασης, ο Προτείνων και τα Συντονισμένα Πρόσωπα κατέχουν, άμεσα ή έμμεσα, συνολικά Μετοχές που αντιστοιχούν σε ποσοστό τουλάχιστον 90% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, ο Προτείνων θα υποχρεούται, σύμφωνα με το άρθρο 28 του Νόμου και την Απόφαση 1/409/29.12.2006 του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.Κ., να αποκτήσει χρηματιστηριακά όλες τις Μετοχές που θα του προσφερθούν από τους υπόλοιπους Μετόχους κατ' ενάσκηση του Δικαιώματος Εξόδου, εντός περιόδου τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση των αποτελεσμάτων της Δημόσιας Πρότασης, σε τιμή ανά Μετοχή ίση με το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα. Σε αυτήν την περίπτωση, ταυτόχρονα με τη

δημοσίευση των αποτελεσμάτων της Δημόσιας Πρότασης, ο Προτείνων θα δημοσιοποιήσει και το Δικαίωμα Εξόδου.

### **1.15.3 Διαγραφή Μετοχών από το Χ.Α**

Ο Προτείνων δεν θα προκαλέσει ούτε θα επιδιώξει τη διαγραφή των Μετοχών της Εταιρείας από το Χ.Α. μετά την ολοκλήρωση της Δημόσιας Πρότασης.

### **1.16 Πληροφορίες για τη χρηματοδότηση της Δημόσιας Πρότασης**

Ο Προτείνων θα χρηματοδοτήσει (i) το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα που θα καταβληθεί στους Αποδεχόμενους Μετόχους και (ii) το ποσό που θα καταβληθεί στην ΕΛ.Κ.Α.Τ., δυνάμει του Παραρτήματος της Απόφασης 18 «Τιμοκατάλογος Χρεώσεων» (συνεδρίαση 311/22.02.2021) του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛ.Κ.Α.Τ., με κεφάλαια που εγκαίρως θα παρασχεθούν σε αυτόν από την Bally's Corporation ή άλλες θυγατρικές αυτής χρησιμοποιώντας πηγές ρευστότητας του Ομίλου Bally's.

### **1.17 Περιγραφή της Συναλλαγής και Επιχειρηματικά Σχέδια του Προτείνοντος σχετικά με την Εταιρεία**

#### **Περιγραφή της Συναλλαγής:**

Η απόκτηση των Μετοχών της Εταιρείας από τον Προτείνοντα στο πλαίσιο της Δημόσιας Πρότασης θα συνδράμει τον Όμιλο Bally's στην υλοποίηση της Συναλλαγής, η οποία εγκρίθηκε την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2025, από την Εταιρεία και την Bally's Corporation.

Συγκεκριμένα, την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2025, η Εταιρεία και η Bally's Corporation, ενέκριναν τη σύναψη οριστικής σύμβασης, η οποία υπεγράφη στις 18 Ιουλίου 2025, κατόπιν ολοκλήρωσης της διαδικασίας δημοσιότητας αναφορικά με τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (άρθρ. 99 επ. του Νόμου 4548/2018, όπως ισχύει).

Δυνάμει της ανωτέρω σύμβασης, τα μέρη έχουν συμφωνήσει, με την επιφύλαξη των όρων και των αιρέσεων που περιέχονται σε αυτή, η Εταιρεία να αποκτήσει τον Τομέα International Interactive της Bally's στο πλαίσιο συναλλαγής με αντάλλαγμα μετρητά και μετοχές (cash-and-shares transaction), η οποία αποτιμά τον Τομέα International Interactive της Bally's σε επιχειρησιακή αξία (enterprise value) ύψους €2,7 δισ.

Το τίμημα που θα λάβει με βάση τη Συναλλαγή ο Όμιλος Bally's, κατόπιν αναδοχής ορισμένων υποχρεώσεων από τα εμπλεκόμενα μέρη και υπό την επιφύλαξη ορισμένων συμφωνημένων προσαρμογών, ανέρχεται σε: (α) €1,530 δισ. σε μετρητά, και (β) €1,136 δισ. σε μορφή νέων μετοχών της Εταιρείας.

Η ολοκλήρωση της Συναλλαγής αναμένεται εντός του τετάρτου τριμήνου του 2025, υπό την αίρεση λήψης ορισμένων εγκρίσεων από τους Μετόχους καθώς και τις συνήθεις εγκρίσεις που απαιτούνται από τις ρυθμιστικές αρχές σε σχέση με κανονισμούς περί αντιμονοπωλιακής νομοθεσίας και περί τυχερών παιχνιδιών και άλλες συνήθεις προϋποθέσεις ολοκλήρωσης συναλλαγών.

Σε συνέχεια της ολοκλήρωσης της Συναλλαγής, η Εταιρεία αναμένεται ότι θα παραμείνει εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η Bally's Corporation, μεγαλύτερη σήμερα έμμεσος μέτοχος της

Εταιρείας, αναμένεται να καταστεί μέτοχος πλειοψηφίας, ενώ ο ιδρυτής της, κ. Σωκράτης Κόκκαλης, θα διατηρήσει σημαντικό ποσοστό στην Εταιρεία.

Μετά την ολοκλήρωση της Συναλλαγής, η διοικητική ομάδα της Εταιρείας πρόκειται να ενισχυθεί με τον κ. Robeson Reeves (Διευθύνων Σύμβουλος και μέλος Δ.Σ. της Bally's Corporation), ο οποίος αναμένεται να αναλάβει επίσης καθήκοντα Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας. Ο κ. Νικόλαος Νικολακόπουλος (υφιστάμενος Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας και μέλος του Δ.Σ.) αναμένεται να αναλάβει καθήκοντα Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου του τομέα των λοταριών της Εταιρείας και ο κ. Χρυσόστομος Σφάτος (υφιστάμενος Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας και μέλος του Δ.Σ.) αναμένεται να αναλάβει καθήκοντα Οικονομικού Διευθυντή της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι προς υποστήριξη της Συναλλαγής, οι Μη Αποδεχόμενοι Μέτοχοι, έχουν παράσχει τις Δεσμεύσεις Υποστήριξης Μετόχων δια των οποίων έχουν, μεταξύ άλλων, έναντι της Εταιρείας δεσμευθεί: (α) να ασκούν τα δικαιώματα ψήφου τους που απορρέουν από τις Μετοχές Μη Αποδεχόμενων Μετόχων σε γενικές συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας που αναμένεται να λάβουν χώρα με τέτοιο τρόπο ώστε να επιτευχθεί η υλοποίηση και η ολοκλήρωση της Συναλλαγής, και (β) να μη μεταβιβάσουν, πωλήσουν, ή προσφέρουν σε δημόσια πρόταση (άρα, συμπεριλαμβανομένης και της Δημόσιας Πρότασης), τις Μετοχές Μη Αποδεχόμενων Μετόχων, για χρονική περίοδο η οποία καταλαμβάνει και την περίοδο μέχρι την Ολοκλήρωση.

#### **Επιχειρηματικά Σχέδια του Προτείνοντος σχετικά με την Εταιρεία:**

Ο στόχος των μερών της Συναλλαγής είναι να δημιουργήσουν μια ενοποιημένη πλατφόρμα που θα δραστηριοποιείται παγκοσμίως στους κλάδους του iGaming και των λοταριών μέσω:

- α) της ενίσχυσης της διαφοροποίησης και της επίτευξης των οικονομικών κλίμακας με την προσφορά παραπληρωματικών και συμπληρωματικών προϊόντων στους τομείς B2B και B2C,
- β) της έκθεσης στις αγορές iGaming και λοταρίας μέσω της B2B δραστηριότητας λοταριών της Εταιρείας και των B2C iGaming δραστηριοτήτων του Τομέα International Interactive της Bally's,
- γ) του συνδυασμού των συμπληρωματικών τεχνολογικών πλατφορμών, που ενοποιούν τα συστήματα LotosX και PlayerX της Εταιρείας με την πλατφόρμα ανάλυσης δεδομένων Vitruvian του Τομέα International Interactive της Bally's,
- δ) της ενίσχυσης της θέσης της στην αγορά τυχερών παιχνίμων, με την προοπτική ανάπτυξης νέων προϊόντων και γεωγραφικής επέκτασης,
- ε) της δέσμευσης υπεύθυνης διεξαγωγής παιχνίμων και διαμόρφωσης μακροχρόνιων σχέσεων επί τη βάση του ρυθμιστικού πλαισίου, και
- στ) της ενίσχυσης του συνολικού χρηματοοικονομικού προφίλ και της υιοθέτησης συνετούς χρηματοοικονομικής πολιτικής.

Μετά την ολοκλήρωση της Δημόσιας Πρότασης, δεν υπάρχει πρόθεση να επέλθουν αλλαγές στον τόπο επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας ή να μεταφερθεί η έδρα ή οι δραστηριότητές της εκτός Ελλάδας. Η Εταιρεία αναμένεται επίσης να παραμείνει εισηγμένη στο Χ.Α.

Τέλος, δεν υπάρχει πρόθεση αλλαγής της πολιτικής διαχείρισης ανθρώπινου δυναμικού της Εταιρείας ή/και του ομίλου της, ούτε των όρων απασχόλησης του προσωπικού και των στελεχών τους. Ωστόσο, μετά την ολοκλήρωση της Συναλλαγής, θα υπάρξουν αλλαγές στις θέσεις εργασίας των στελεχών και του προσωπικού, εφόσον αυτές απαιτηθούν για τους σκοπούς επίτευξης λειτουργικής βελτίωσης και αποδοτικότητας της Εταιρείας και του Τομέα International Interactive Business της Bally's.

Περισσότερες λεπτομέρειες για τη Συναλλαγή, είναι διαθέσιμες στην κοινή ανακοίνωση που δημοσιεύθηκε κατά την Ημερομηνία της Δημόσιας Πρότασης από την Εταιρεία και την Bally's Corporation στην ιστοσελίδα της Εταιρείας ((<https://www.intralot.com/>)), και του Χ.Α. (<https://www.athexgroup.gr/el>).

#### **1.18 Ειδικές Συμφωνίες που αφορούν στη Δημόσια Πρόταση**

Δεν υπάρχουν ειδικές συμφωνίες που αφορούν τη Δημόσια Πρόταση ή την άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από Μετοχές τις οποίες κατέχει, άμεσα ή έμμεσα, ο Προτείνων ή Συντονισμένα Πρόσωπα ή άλλα πρόσωπα που ενεργούν για λογαριασμό του.

## **2. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ**

### **2.1 Περίοδος Αποδοχής**

Η Περίοδος Αποδοχής, κατά την έννοια του άρθρου 18 παράγραφος 2 του Νόμου, θα αρχίσει στις 31 Ιουλίου 2025 και ώρα 08:00 π.μ. (ώρα Ελλάδος) με λήξη στις 28 Αυγούστου 2025 με το τέλος του ωραρίου λειτουργίας των τραπεζών που λειτουργούν στην Ελλάδα, εκτός αν παραταθεί.

### **2.2 Δεσμευτικός χαρακτήρας της Δημόσιας Πρότασης**

Υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις του Πληροφοριακού Δελτίου και την επιφύλαξη των διατάξεων του Νόμου, η Δημόσια Πρόταση είναι δεσμευτική για τον Προτείνοντα και κάθε Δήλωση Αποδοχής που θα έχει υποβληθεί νομίμως και εγκύρως, είναι δεσμευτική για τον Αποδεχόμενο Μέτοχο που την υπέβαλε, με την εξαίρεση των περιπτώσεων που περιγράφονται στις ενότητες 2.4 και 2.6(Γ) του Πληροφοριακού Δελτίου.

### **2.3 Δηλώσεις Αποδοχής – Διαδικασία παραλαβής των Δηλώσεων Αποδοχής**

Για την αποδοχή της Δημόσιας πρότασης, οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι θα πρέπει να συμπληρώσουν και να καταθέσουν Δήλωση Αποδοχής στο Συμμετέχοντα/Διαμεσολαβητή τους μέσω του οποίου τηρούν στο Σ.Α.Τ. τις Προσφερόμενες Μετοχές τους. Η Δήλωση Αποδοχής περιλαμβάνει εντολή και πληρεξουσιότητα παρεχόμενη από τον Αποδεχόμενο Μέτοχο προς το Συμμετέχοντα/Διαμεσολαβητή, ο οποίος τηρεί τον Λογαριασμό Αξιογράφων τους στο Σ.Α.Τ. (όπως αυτοί οι όροι ορίζονται στον Κανονισμό Λειτουργίας ΕΛ.Κ.Α.Τ.), για την πραγματοποίηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της πώλησης και μεταβίβασης των Προσφερόμενων Μετοχών ή για την αποδέσμευσή τους, στην περίπτωση που επέλθουν τα γεγονότα που αναφέρονται στην ενότητα 2.6 του παρόντος. Η κατάθεση της Δήλωσης Αποδοχής δύναται να πραγματοποιηθεί είτε αυτοπροσώπως είτε δι' αντιπροσώπου. Εάν η κατάθεση πραγματοποιηθεί δι' αντιπροσώπου, το σχετικό πληρεξούσιο έγγραφο θα πρέπει να περιέχει σαφείς εντολές και πλήρη στοιχεία του Αποδεχόμενου Μετόχου και του αντιπροσώπου του και θα πρέπει να φέρει θεώρηση του γνησίου της υπογραφής του Αποδεχόμενου Μετόχου από αρμόδια δημόσια αρχή (π.χ. Κέντρα Εξυπηρέτησης Πολιτών), είτε με ηλεκτρονική βεβαίωση μέσω της ενιαίας ψηφιακής πύλης της δημόσιας διοίκησης gov.gr.

Έντυπα της Δήλωσης Αποδοχής θα διατίθενται από τους Συμμετέχοντες στο Σ.Α.Τ. κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Αποδοχής.

Ειδικότερα, η διαδικασία αποδοχής έχει ως ακολούθως:

Ο Προτείνων έχει ορίσει την EUROXX ως Συμμετέχοντα/Διαμεσολαβητή του, ο οποίος θα προβεί σε όλες τις ενέργειες που απαιτούνται για το διακανονισμό και τη μεταβίβαση των Προσφερόμενων Μετοχών, όπως προβλέπεται στην υπ' αριθ. 8/22.02.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛ.Κ.Α.Τ. σχετικά με την παροχή υπηρεσιών εταιρικών πράξεων, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι θα πρέπει να απευθυνθούν στο Συμμετέχοντα/Διαμεσολαβητή τους, μέσω του οποίου τηρούν στο Σ.Α.Τ. τις Προσφερόμενες Μετοχές τους, στον οποίο θα δηλώσουν την Εντολή συμμετοχής τους στη Δημόσια Πρόταση. Ο Συμμετέχων/Διαμεσολαβητής θα προβεί στην ηλεκτρονική καταχώριση της σχετικής Εντολής συμμετοχής σε Εταιρική Πράξη στο Σ.Α.Τ. (όπως αυτοί οι όροι ορίζονται στον Κανονισμό Λειτουργίας ΕΛ.Κ.Α.Τ.) και σύμφωνα με τη σχετική σύμβαση παροχής υπηρεσιών εταιρικών πράξεων που θα καταρτιστεί μεταξύ του Προτείνοντος και της ΕΛ.Κ.Α.Τ.

Κάθε Δήλωση Αποδοχής πρέπει να αφορά τουλάχιστον μία (1) Μετοχή ή ακέραια πολλαπλάσια αυτής.

Τα παραπάνω έντυπα, συμπεριλαμβανομένης και της Δήλωσης Αποδοχής, πρέπει να είναι προσhekόντως υπογεγραμμένα από τον Αποδεχόμενο Μέτοχο.

Από το Συμμετέχοντα/Διαμεσολαβητή τους οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι θα παραλάβουν αποδεικτικό έγγραφο σχετικά με την καταχώριση της εντολής συμμετοχής τους στη Δημόσια Πρόταση, την ημερομηνία πραγματοποίησής της, καθώς και τον αριθμό των Προσφερόμενων Μετοχών. Στην περίπτωση που οι Προσφερόμενες Μετοχές είναι καταχωρημένες σε Ειδικό Λογαριασμό Θανόντος ή Ειδικό Λογαριασμό Προσωρινής Μεταφοράς (όπως αυτοί ορίζονται στον Κανονισμό Λειτουργίας ΕΛ.Κ.Α.Τ.), όπως για παράδειγμα σε περίπτωση κληρονομιών, ο Αποδεχόμενος Μέτοχος θα πρέπει να ακολουθήσει τη διαδικασία νομιμοποίησης των κληρονόμων του θανόντος μετόχου, όπως αυτή ορίζεται στον ως άνω Κανονισμό, ώστε να μπορέσει να προβεί στην παράδοση των Προσφερόμενων Μετοχών στο Συμμετέχοντα/Διαμεσολαβητή του, και στη συνέχεια θα ακολουθήσει τη διαδικασία που αναφέρεται ανωτέρω. Όλα τα προαναφερθέντα έγγραφα, συμπεριλαμβανομένης της Δήλωσης Αποδοχής, οφείλουν να υπογράφονται εγκύτως από τους Αποδεχόμενους Μετόχους ή τους αντιπροσώπους τους.

Από και δια της προσήκουσας, έγκυρης, εμπρόθεσμης και νόμιμης ολοκλήρωσης της διαδικασίας που περιγράφεται ανωτέρω, ο Αποδεχόμενος Μέτοχος θα θεωρείται ότι έχει αποδεχθεί τη Δημόσια Πρόταση.

Μέτοχος είναι δυνατόν να θεωρηθεί ότι δεν έχει αποδεχθεί έγκυρα τη Δημόσια Πρόταση, στο βαθμό που δεν έχει συμπληρώσει νομίμως και προσhekόντως τη Δήλωση Αποδοχής σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της, καθώς και τα προβλεπόμενα στο Πληροφοριακό Δελτίο.

## **2.4 Ανάκληση Δήλωσης Αποδοχής**

Οι υποβληθείσες Δηλώσεις Αποδοχής είναι ελεύθερα ανακλητές έως τη λήξη της Περιόδου Αποδοχής χωρίς περιορισμό και συμπεριλαμβανομένης της περίπτωσης κατά την οποία ο Αποδεχόμενος Μέτοχος επιθυμεί να αποδεχθεί Ανταγωνιστική Δημόσια Πρόταση, η οποία θα έχει εγκριθεί από την Ε.Κ., σύμφωνα με το άρθρο 26 του Νόμου. Στην περίπτωση αυτή, επίσης, οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι που έχουν υποβάλει Δηλώσεις Αποδοχής μπορούν ελεύθερα να τις ανακαλέσουν, υποβάλλοντας σχετική έγγραφη Δήλωση Ανάκλησης προς το Συμμετέχοντα/Διαμεσολαβητή.

## **2.5 Δημοσίευση των αποτελεσμάτων της Δημόσιας Πρότασης**

Με μέριμνα του Προτείνοντος, τα αποτελέσματα της Δημόσιας Πρότασης θα δημοσιευθούν εντός δύο (2) εργάσιμων ημερών από τη λήξη της Περιόδου Αποδοχής σύμφωνα με το άρθρο 23 του Νόμου, στο διαδικτυακό τόπο και στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α. Τα αποτελέσματα θα κοινοποιηθούν και στους εκπροσώπους των εργαζομένων της Εταιρείας ή, εάν αυτοί δεν υπάρχουν, απευθείας στους εργαζομένους της Εταιρείας.

## **2.6 Διαδικασία καταβολής του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος – Διαδικασία μεταβίβασης των Προσφερόμενων Μετοχών – Μεταβίβαση των Μετοχών που δεν μεταβιβάζονται**

**Α.** Μετά την έγκριση του Πληροφοριακού Δελτίου από την Ε.Κ., ο Συμμετέχων/Διαμεσολαβητής του Προτείνοντος θα καταθέσει στην ΕΛ.Κ.Α.Τ. την αίτηση για το διακανονισμό της Δημόσιας Πρότασης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην υπ' αριθ. 8/22.02.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛ.Κ.Α.Τ., όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, παρέχοντας στην ΕΛ.Κ.Α.Τ. όλες τις απαιτούμενες



σχετικές πληροφορίες. Κατά τη διάρκεια της Περιόδου Αποδοχής, με την παρέλευση της Δήλωσης Αποδοχής του εκάστοτε Αποδεχόμενου Μετόχου στο Συμμετέχοντα/Διαμεσολαβητή του, και με την επιφύλαξη τυχόν έγκυρης υποβολής Δήλωσης Ανάκλησης, ο τελευταίος θα προβαίνει στην καταχώριση στο Σ.Α.Τ. της σχετικής Εντολής Συμμετοχής σε Εταιρική Πράξη για λογαριασμό του εκάστοτε Αποδεχόμενου Μετόχου. Το αργότερο εντός της επόμενης εργάσιμης ημέρας από τη λήξη της Περιόδου Αποδοχής, η ΕΛ.Κ.Α.Τ. θα ενημερώσει τον Προτείνοντα και το Συμμετέχοντα/Διαμεσολαβητή του Προτείνοντος σχετικά με το συνολικό αριθμό των Προσφερόμενων Μετοχών και όλα τα απαιτούμενα στοιχεία των Αποδεχόμενων Μετοχών και ο Προτείνων θα προβεί στην ανακοίνωση των αποτελεσμάτων της Δημόσιας Πρότασης κατά τα αναφερόμενα στην ενότητα 2.5 του παρόντος. Ο Συμμετέχων/Διαμεσολαβητής του Προτείνοντος θα επιβεβαιώσει αυθημερόν στην ΕΛ.Κ.Α.Τ. το διακανονισμό των Προσφερόμενων Μετοχών και η μεταβίβαση των Προσφερόμενων Μετοχών θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 8.3 Μέρος 8 Ενότητα V του Κανονισμού Λειτουργίας ΕΛ.Κ.Α.Τ.

**Β.** Η καταβολή του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος στους Αποδεχόμενους Μετόχους θα πραγματοποιηθεί ως ακολούθως:

1. Ο Προτείνων θα καταβάλει το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα στον λογαριασμό της ΕΛ.Κ.Α.Τ. στο TARGET2, καθώς και όλες τις σχετικές χρεώσεις/δικαιώματα της ΕΛ.Κ.Α.Τ. και τους τυχόν αναλογούντες φόρους, κατά τα οριζόμενα στην απόφαση 18/22.02.2021 του Δ.Σ. της ΕΛ.Κ.Α.Τ., όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, το αργότερο μέχρι την προσδιορισθείσα από την ΕΛ.Κ.Α.Τ. ημερομηνία καταβολής του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος στους Αποδεχόμενους Μετόχους (μέσω πίστωσης των λογαριασμών χρηματικού διακανονισμού των Διαμεσολαβητών τους).

2. Αμέσως μετά την καταβολή όλων των αναφερόμενων υπό στοιχείο ένα (1) ποσών, η ΕΛ.Κ.Α.Τ. θα καταβάλει αυθημερόν τα ποσά που αναλογούν εκ του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος σε έκαστο Συμμετέχοντα προς όφελος των Αποδεχόμενων Μετοχών με πίστωση των ποσών αυτών στους λογαριασμούς των αντίστοιχων Συμμετεχόντων/Διαμεσολαβητών στο TARGET2 και στη συνέχεια την ίδια ή το αργότερο εντός της επόμενης εργάσιμης ημέρας, η ΕΛ.Κ.Α.Τ. θα προβεί στη μεταφορά των Μετοχών από τους Λογαριασμούς Αξιογράφων των Αποδεχόμενων Μετοχών στον Λογαριασμό Αξιογράφων του Προτείνοντος τον οποίο τηρεί μέσω του Συμμετέχοντα/Διαμεσολαβητή του.

Γ. Σε περίπτωση που ο Αποδεχόμενος Μέτοχος υποβάλει Δήλωση Ανάκλησης σύμφωνα με την ενότητα 2.4 του παρόντος, ο Συμμετέχων/Διαμεσολαβητής θα αποδεσμεύσει τις Προσφερόμενες Μετοχές το αργότερο εντός μίας (1) εργάσιμης ημέρας από την ημερομηνία υποβολής της Δήλωσης Ανάκλησης από τον Αποδεχόμενο Μέτοχο. Υποβολή Δήλωσης Ανάκλησης δεν μπορεί να λάβει χώρα μετά το τέλος της Περιόδου Αποδοχής.

## **2.7 Μέτοχοι εκτός Ελλάδας**

Η Δημόσια Πρόταση απευθύνεται αποκλειστικά σε πρόσωπα στα οποία μπορεί νομίμως να απευθυνθεί. Πρόσωπα που είναι υπήκοοι, κάτοικοι ή έχουν τη διαμονή τους σε χώρα εκτός Ελλάδος ή αντιπρόσωποι, θεματοφύλακες, διαχειριστές ή εμπιστευματοδόχοι τους (trustees) μπορούν να συμμετάσχουν στη Δημόσια Πρόταση μόνο στον βαθμό που επιτρέπεται από τη νομοθεσία της σχετικής δικαιοδοσίας.

Σημειώνεται ότι η Δημόσια Πρόταση δεν γίνεται με οποιονδήποτε τρόπο ή μορφή (έγγραφο ή άλλο), άμεσα ή έμμεσα, εντός ή προς, ή με τη χρήση των ταχυδρομείων, ή με οποιοδήποτε μέσο του διακρατικού ή εξωτερικού εμπορίου, ή με οποιαδήποτε διευκόλυνση εθνικού χρηματιστηρίου αξιών Εξαιρούμενης Χώρας της οποίας η νομοθεσία δεν επιτρέπει τη διενέργεια τέτοιας πρότασης και δεν θα μπορεί να γίνει αποδεκτή για οποιαδήποτε τέτοια χρήση, ως μέσο ή διευκόλυνση από το εσωτερικό οποιασδήποτε Εξαιρούμενης Χώρας. Κατά συνέπεια, αντίγραφα του Πληροφοριακού Δελτίου και των σχετικών εγγράφων δεν αποστέλλονται και δεν πρέπει να αποστέλλονται, να

μεταδίδονται, να προωθούνται ή να διανέμονται, εν όλω ή εν μέρει, εντός σε ή από οποιαδήποτε Εξαιρούμενη Χώρα.

Οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο από τα ανωτέρω αναφερόμενα που επιθυμεί να αποδεχθεί τη Δημόσια Πρόταση οφείλει να ενημερωθεί για το νομικό πλαίσιο που διέπει τη Δημόσια Πρόταση και να ακολουθήσει τις διαδικασίες του Νόμου και του Πληροφοριακού Δελτίου, αλλά και των νόμων της δικαιοδοσίας στην οποία υπάγεται. Αν οποιοδήποτε από τα ανωτέρω πρόσωπα έχει αμφιβολίες σε σχέση με τα ανωτέρω θα πρέπει να αναζητήσει συμβουλή από επαγγελματία σύμβουλο της επιλογής του.

Αν οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο προωθήσει το Πληροφοριακό Δελτίο ή οποιοδήποτε άλλο Έγγραφο της Δημόσιας Πρότασης ή υλικό σχετιζόμενο με τη Δημόσια Πρόταση εντός σε, προς ή από οποιαδήποτε Εξαιρούμενη Χώρα ή χρησιμοποιήσει την αλληλογραφία ή οποιοδήποτε άλλο μέσο οποιασδήποτε Εξαιρούμενης Χώρας, το πρόσωπο αυτό υποχρεούται να επιστήσει την προσοχή του παραλήπτη στην παρούσα ενότητα του Πληροφοριακού Δελτίου.

Καμία Δήλωση Αποδοχής της Δημόσιας Πρότασης δεν θα παραληφθεί από Εξαιρούμενες Χώρες ή από πρόσωπο που είναι υπήκοος, κάτοικος ή διαμένει σε αυτές, ούτε το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα θα καταβληθεί σε λογαριασμό ή θα αποσταλεί σε διεύθυνση εντός οποιασδήποτε Εξαιρούμενης Χώρας.

Ο Αποδεχόμενος Μέτοχος μπορεί να θεωρηθεί ότι δεν έχει αποδεχθεί εγκύρως τη Δημόσια Πρόταση, εάν η Δήλωση Αποδοχής δεν έχει συμπληρωθεί πλήρως και έγκυρα σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζονται σε αυτήν και στο Νόμο.

#### **Σημείωση προς τους Μετόχους στις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής**

Η Δημόσια Πρόταση αφορά στις κινητές αξίες μιας ελληνικής εταιρείας και υπόκειται σε υποχρεώσεις δημοσιοποίησης σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία, η οποία διαφέρει από την αντίστοιχη νομοθεσία των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής (στο εξής οι «**ΗΠΑ**»). Η Δημόσια Πρόταση απευθύνεται στους μετόχους της Εταιρείας με κατοικία τις ΗΠΑ με βάση και σύμφωνα με την Ενότητα 14(ε) του νόμου περί Χρηματιστηρίου Αξιών των ΗΠΑ του 1934, όπως τροποποιήθηκε (ο «**Νόμος περί Χρηματιστηρίου Αξιών**») και τον εκεί Κανονισμό 14Ε, με την επιφύλαξη των εξαιρέσεων «Tier II» που προβλέπονται στον Κανόνα 14d-1(d) του Νόμου περί Χρηματιστηρίου Αξιών, και σε κάθε άλλη περίπτωση σύμφωνα με τις απαιτήσεις δημοσιότητας και άλλες διαδικαστικές προϋποθέσεις της ελληνικής νομοθεσίας, συμπεριλαμβανομένων σχετικά με τα δικαιώματα ανάκλησης, το χρονοδιάγραμμα της Δημόσιας Πρότασης, τις γνωστοποιήσεις παράτασης, τις ανακοινώσεις αποτελεσμάτων, τις διαδικασίες εκκαθάρισης (συμπεριλαμβανομένων των διαδικασιών που αφορούν στην πληρωμή του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος) και την παραίτηση από τυχόν αιρέσεις, οι οποίες ενδέχεται να είναι διαφορετικές από τις υποχρεώσεις ή τη συνήθη πρακτική που ακολουθείται στις διαδικασίες των δημοσίων προτάσεων εντός των ΗΠΑ. Οι κάτοχοι Μετοχών της Εταιρείας που κατοικούν στις ΗΠΑ (οι «**Κάτοικοι ΗΠΑ**») συνιστάται να συμβουλευτούν τους συμβούλους τους σχετικά με τη Δημόσια Πρόταση.

Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας που περιλαμβάνονται στο παρόν έγγραφο έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και κατά τούτο ενδέχεται να μην είναι συγκρίσιμες με χρηματοοικονομικές πληροφορίες εταιρειών των ΗΠΑ ή εταιρειών των οποίων οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάσσονται σύμφωνα με τις γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές στις ΗΠΑ. Η Δημόσια Πρόταση απευθύνεται στους Κατοίκους ΗΠΑ σύμφωνα με τους ίδιους όρους και αιρέσεις με τους οποίους απευθύνεται σε όλους τους λοιπούς μετόχους της Εταιρείας. Οποιαδήποτε ενημερωτικά έγγραφα, συμπεριλαμβανομένων εγγράφων σχετικά με τη Δημόσια Πρόταση, διαμοιράζονται στους Κατοίκους ΗΠΑ με μεθόδους συγκρίσιμες με αυτές που μοιράζονται στους λοιπούς μετόχους της Εταιρείας.

Η Δημόσια Πρόταση, που διενεργείται σύμφωνα με το Ελληνικό Δίκαιο, απευθύνεται στους Κατοίκους ΗΠΑ σύμφωνα με την εφαρμοστέα νομοθεσία κεφαλαιαγοράς των ΗΠΑ, και τις σχετικές εξαιρέσεις που προβλέπονται σε αυτή. Στο βαθμό που η Δημόσια Πρόταση γίνεται σύμφωνα με τη νομοθεσία κεφαλαιαγοράς των ΗΠΑ, αυτή η νομοθεσία θα εφαρμόζεται μόνο για τους Κατοίκους ΗΠΑ και δεν θα παρέχει δικαιώματα σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι Κάτοικοι ΗΠΑ θα πρέπει να λάβουν υπόψιν τους ότι το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα καταβάλλεται σε Ευρώ και ότι καμία αναπροσαρμογή δεν θα γίνει λόγω αλλαγών στην ισοτιμία τους.

Στο βαθμό που επιτρέπεται σύμφωνα με το εφαρμοστέο δίκαιο ή εφαρμοστέους κανονισμούς, οι σύμβουλοι του Προτείνοντος και οι συνδεδεμένες με τους συμβούλους του εταιρείες ενδέχεται κατά τη διάρκεια της Δημόσιας Πρότασης ή και εκτός αυτής, να αγοράσουν ή να συμφωνήσουν να αγοράσουν άμεσα ή έμμεσα Μετοχές της Εταιρείας εκτός των ΗΠΑ, ή άλλες κινητές αξίες που είναι μετατρέψιμες σε, ή ανταλλάξιμες με Μετοχές ή (κινητών αξιών) που μπορούν να ασκηθούν για την απόκτηση αυτών των Μετοχών. Αυτές οι αγορές δύνανται να διενεργηθούν εκτός των ΗΠΑ είτε στην ανοικτή οργανωμένη αγορά στις τιμές διαπραγμάτευσης είτε με συναλλαγές εκτός αγοράς σε τιμές που έχουν αποτελέσει αντικείμενο διαπραγμάτευσης. Στο βαθμό που πληροφορίες σχετικά με τέτοιες αγορές ή διακανονισμούς καθίστανται δημοσίως διαθέσιμες στην Ελλάδα, αυτές οι πληροφορίες θα δημοσιοποιούνται μέσω ανακοινώσεων ή μέσω άλλων μέσων δια των οποίων αναμένεται ότι θα δύνανται να ενημερωθούν προσηκόντως οι Κάτοικοι ΗΠΑ. Επιπρόσθετα, οι χρηματοοικονομικοί σύμβουλοι του Προτείνοντος μπορεί και αυτοί να προχωρήσουν κατά την συνήθη συναλλακτική τους πρακτική σε συναλλαγές επί Μετοχών της Εταιρείας, που μπορεί να περιλαμβάνουν αγορές ή συμφωνίες για την αγορά, υπό την προϋπόθεση ότι τέτοιες αγορές ή συμφωνίες θα είναι σύμφωνες με το εφαρμοστέο δίκαιο. Οποιαδήποτε πληροφορία σχετικά με τέτοιες αγορές θα ανακοινώνεται σύμφωνα με τον τρόπο που απαιτείται με βάση τους νόμους και κανονισμούς της Ελλάδας και των ΗΠΑ.

Η είσπραξη του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος στο πλαίσιο της Δημόσιας Πρότασης από έναν Κάτοικο ΗΠΑ μπορεί να είναι φορολογήσιμη συναλλαγή για τους σκοπούς της ομοσπονδιακής φορολογίας των ΗΠΑ και σύμφωνα με τους εφαρμοστέους πολιτειακούς, τοπικούς καθώς και αλλοδαπούς και άλλους φορολογικούς νόμους. Κάθε κάτοχος Μετοχών προτείνεται να συμβουλευτεί άμεσα ανεξάρτητο επαγγελματία σύμβουλο του σχετικά με τις φορολογικές συνέπειες της αποδοχής της Δημόσιας Πρότασης. Ούτε ο Προτείνων, ούτε οποιεσδήποτε από τις συνδεδεμένες με αυτόν εταιρείες και οι αντίστοιχοι διευθυντές τους, στελέχη και εργαζόμενοι ή εκπρόσωποι ή οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο ενεργεί για λογαριασμό τους στο πλαίσιο της Δημόσιας Πρότασης, θα υπέχει ευθύνη για οποιεσδήποτε φορολογικές συνέπειες ή υποχρεώσεις που προκαλούνται από την αποδοχή της Δημόσιας Πρότασης.

ΟΥΤΕ Η ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ ΤΩΝ ΗΠΑ (U.S. SECURITIES AND EXCHANGE COMMISSION) ΟΥΤΕ ΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΑΛΛΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ ΤΩΝ ΗΠΑ ΕΧΕΙ ΕΓΚΡΙΝΕΙ Ή ΑΠΟΡΡΙΨΕΙ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗ, ΕΧΕΙ ΑΠΟΦΑΝΘΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΥΣΙΑ Ή ΤΗ ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ, Ή ΕΧΕΙ ΚΡΙΝΕΙ ΑΝ ΤΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΝΑΙ ΑΚΡΙΒΕΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΕΣ. ΟΠΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΔΗΛΩΣΗ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟ ΑΝΤΙΘΕΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΠΟΙΝΙΚΟ ΑΔΙΚΗΜΑ.

## **2.8 Εφαρμοστέο Δίκαιο και Δωσιδικία**

Η Δημόσια Πρόταση, οιοδήποτε Έγγραφο της Δημόσιας Πρότασης, καθώς και όλες οι ενέργειες, δηλώσεις, ανακοινώσεις και έννομες σχέσεις σχετιζόμενες με τη Δημόσια Πρόταση μεταξύ του Προτείνοντος και των Αποδεχόμενων Μετόχων θα διέπονται από το Ελληνικό Δίκαιο.

Οποιαδήποτε διαφορά σε σχέση με την εφαρμογή και ερμηνεία της Δημόσιας Πρότασης και όλων των συναφών συναλλαγών, συμβάσεων ή συμφωνιών, θα υπόκεινται στην αποκλειστική δικαιοδοσία των δικαστηρίων των Αθηνών.

Με την υποβολή Δήλωσης Αποδοχής, έκαστος Αποδεχόμενος Μέτοχος αποδέχεται ότι η Δημόσια Πρόταση, η Δήλωση Αποδοχής, η μεταβίβαση των Μετοχών της Δημόσιας Πρότασης και γενικά όλες οι συναλλαγές και συμφωνίες εντός του πλαισίου της Δημόσιας Πρότασης διέπονται από το Ελληνικό Δίκαιο.

### 3. ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΟΣ

Η Δημόσια Πρόταση είναι υποχρεωτική δημόσια πρόταση με αντάλλαγμα σε μετρητά. Για το λόγο αυτό η αξιοπιστία της Δημόσιας Πρότασης εξαρτάται από την ικανότητα του Προτείνοντος να καταβάλει το Προσφερόμενο Αντάλλαγμα στους Αποδεχόμενους Μετόχους που νόμιμα και εγκύρως την αποδέχονται, καθώς και το ποσό εξόδων εκκαθάρισης υπέρ της ΕΛ.Κ.Α.Τ. που βαρύνουν τον Προτείνοντα. Η Δημόσια Πρόταση επίσης εξαρτάται από τα μέτρα που ο Προτείνων έχει λάβει για το διακανονισμό της Δημόσιας Πρότασης.

Ο Προτείνων σκοπεύει να χρηματοδοτήσει την καταβολή του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος και του ποσού εξόδων εκκαθάρισης υπέρ της ΕΛ.Κ.Α.Τ. που βαρύνουν τον Προτείνοντα, με κεφάλαια που θα παρασχεθούν σε αυτόν από την Bally's Corporation ή άλλες θυγατρικές της χρησιμοποιώντας πηγές ρευστότητας του Ομίλου Bally's, όπως περιγράφεται στην ενότητα 1.16 του Πληροφοριακού Δελτίου.

Ο Σύμβουλος έχει χορηγήσει βεβαίωση για τη διαθεσιμότητα των κεφαλαίων που χρειάζονται για την καταβολή του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος στους Αποδεχόμενους Μετόχους και του ποσού των εξόδων υπέρ της ΕΛ.Κ.Α.Τ. σχετικά με την καταχώριση της εξωχρηματιστηριακής μεταβίβασης των Προσφερόμενων Μετοχών, τα οποία βαρύνουν τον Προτείνοντα. Επιπλέον, ο Προτείνων έχει συνάψει συμφωνία με την EUROXX για τον ορισμό της ως διαχειριστή της Δημόσιας Πρότασης προκειμένου να διασφαλιστεί ότι η ολοκλήρωση της Δημόσιας Πρότασης και η καταβολή του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος θα πραγματοποιηθούν κανονικά.

Συνεπώς, θεωρούμε ότι η Δημόσια Πρόταση είναι αξιόπιστη, ότι ο Προτείνων έχει λάβει τα ενδεδειγμένα μέτρα για τη διασφάλιση της ολοκλήρωσής της και, επιπλέον, ότι έχουν ληφθεί όλα τα κατάλληλα μέτρα, έχουν υιοθετηθεί όλες οι απαραίτητες μέθοδοι και έχουν τεθεί σε εφαρμογή όλες οι κατάλληλες διαδικασίες προκειμένου να διασφαλιστεί ότι οι υποχρεώσεις που αναλαμβάνει ο Προτείνων έναντι των αποδεκτών της Δημόσιας Πρότασης θα εκπληρωθούν, με την προϋπόθεση ότι δεν θα συμβούν γεγονότα τα οποία συνιστούν ανωτέρα βία που θα οδηγούσε τον Προτείνοντα σε αδυναμία να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις καταβολής. Σε αυτήν την περίπτωση, θα ισχύσουν οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα για την ανυπαίτια αδυναμία παροχής. Σε καμία περίπτωση δεν θα μεταβιβαστούν στον Προτείνοντα οι Μετοχές της Δημόσιας Πρότασης χωρίς ταυτόχρονη καταβολή του Προσφερόμενου Ανταλλάγματος. Τέλος, ο Σύμβουλος συνυπογράφει το Πληροφοριακό Δελτίο και βεβαιώνει ότι, έχοντας καταβάλει την απαιτούμενη επιμέλεια, το περιεχόμενο του Πληροφοριακού Δελτίου είναι ακριβές.

Η παρούσα έκθεση δεν συνιστά παροχή οποιασδήποτε προσφοράς χρηματοδότησης ή άλλου τύπου δέσμευσης και η παρούσα επιστολή δεν παρέχεται ως, ούτε αποτελεί, εγγύηση, εγγυητική επιστολή, συμβουλή ή σύσταση κατά την έννοια του άρθρου 729 του Αστικού Κώδικα. Το πιστωτικό ίδρυμα Goldman Sachs Bank Europe SE με την παρούσα δεν παρέχει οποιαδήποτε εγγύηση υπέρ του Προτείνοντος, κατά την έννοια των άρθρων 847 επ. του Αστικού Κώδικα.

Στο όνομα και για λογαριασμό της «**PE Sub Holdings, LLC**»

---

Craig Eaton

Διευθυντής

*\* Το Πληροφοριακό Δελτίο που φέρει τις πρωτότυπες υπογραφές έχει κατατεθεί στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.*

Στο όνομα και για λογαριασμό της «**Goldman Sachs Bank Europe SE**»

---

Francesco Papa  
Managing Director

---

Christopher Droege  
Managing Director

*\* Το Πληροφοριακό Δελτίο που φέρει τις πρωτότυπες υπογραφές έχει κατατεθεί στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.*