



VELL INTERNATIONAL GROUP A.E.E.H.Σ

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΩΝ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΜΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΙΜΩΝ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ, ΜΕΤΑΤΡΕΨΙΜΩΝ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ, ΜΕ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ ΥΠΕΡ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΨΟΥΣ ΜΕΧΡΙ € 19.977.516,00 ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΑΠΟ 06/11/2007 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΠΟ 30/10/2009 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ ΕΝΕΚΡΙΝΕ ΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ, ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΠΑΡΤΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΡΙΑ (3) ΧΩΡΙΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ, ΗΤΟΙ Α) ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ, Β) ΤΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΚΑΙ Γ) ΤΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΧΡΕΩΣΤΙΚΩΝ ΤΙΤΛΩΝ, ΜΟΝΟΝ ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΚΟΙΝΟΥ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ (ΕΚ) 809/2004 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΩΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ.

Σύμβουλος έκδοσης

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ



Η Ημερομηνία του Ενημερωτικού Δελτίου είναι η 23/12/2009

**ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΑΠΟΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΡΙΑ
(3) ΧΩΡΙΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ:**

α) Το «ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ», σελ. 1 - 19

β) Το « ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ », σελ. 1 – 121

γ) Το «ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΤΙΤΛΟΥ», σελ. 1 - 31

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

1	ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ	2
1.1	Συνοπτικές Πληροφορίες για την Εταιρεία	2
1.1.1	Σύντομο Ιστορικό / Επιχειρηματική Δραστηριότητα	2
1.1.2	Μετοχική Σύνθεση.....	3
1.1.3	Διοίκηση της Εταιρείας	3
1.1.4	Πληροφορίες για τις Τάσεις.....	5
1.2	Επενδυτικοί Κίνδυνοι	6
1.3	Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες.....	6
1.3.1	Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες χρήσεων 2006 - 2008.....	6
1.3.2	Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες περιόδου 01.01 – 30.09.2009 βάσει Δ.Π.Χ.Π. 9	
1.3.3	Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Pro Forma οικονομικών καταστάσεων χρήσεων 2007-2008.....	11
1.4	Συνοπτικά Στοιχεία Έκδοσης Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου	12
1.4.1	Γενικά Στοιχεία - Όροι Έκδοσης Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου.....	12
1.4.2	Λόγοι της Έκδοσης & Προορισμός Νέων Κεφαλαίων Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου	16
1.4.3	Αναμενόμενο Χρονοδιάγραμμα	17
1.4.4	Πληροφορίες μέσω Παραπομπής.....	17
1.4.5	Έγγραφα στη Διάθεση του Επενδυτικού Κοινού	18
1.4.6	Πληροφορίες για τις μετοχές της Εταιρείας	18

1 ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο αφορά στη δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές της εταιρείας με την επωνυμία «VELL GROUP A.E.» (στο εξής «η Εταιρεία» ή «ο Εκδότης» ή «η VELL») με την έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων, σύμφωνα με τα άρθρα 3α του Κ.Ν. 2190/1920 ως ισχύει και 8 του Ν. 3156/2003.

Το παρόν Περιληπτικό Σημείωμα αποτελεί εισαγωγή του Ενημερωτικού Δελτίου. Συνεπώς κάθε επενδυτής θα πρέπει να βασίσει οποιαδήποτε απόφασή του για κινητές αξίες στην εξέταση του Ενημερωτικού Δελτίου ως σύνολο.

Σε περίπτωση που αξίωση σχετική με τις πληροφορίες, που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο ασκείται ενώπιον αλλοδαπού δικαστηρίου, ο ενάγων επενδυτής ενδέχεται να επιβαρυνθεί με τα έξοδα μετάφρασης μέρους ή του συνόλου του Ενημερωτικού Δελτίου πριν από την έναρξη της παραπάνω διαδικασίας. Στα πρόσωπα εκείνα που υπέβαλλαν το Περιληπτικό Σημείωμα, συμπεριλαμβανόμενης οποιασδήποτε μετάφρασής του και ζήτησαν την κοινοποίησή του σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν. 3401/2005, αποδίδεται αστική ευθύνη μόνον εφόσον το εν λόγω σημείωμα είναι παραπλανητικό, ανακριβές ή δεν παρουσιάζει συνάφεια, όταν διαβάζεται σε συνδυασμό με τα υπόλοιπα μέρη του Ενημερωτικού Δελτίου.

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο έχει συνταχθεί σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία και έχει εγκριθεί από το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς μόνον όσον αφορά στην κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Το παρόν Περιληπτικό Σημείωμα περιλαμβάνει συνοπτική περιγραφή της επιχειρηματικής δραστηριότητας, της Διοίκησης, της μετοχικής σύνθεσης, των τάσεων, των χρηματοοικονομικών πληροφοριών της Εταιρείας και των ενοποιούμενων θυγατρικών αυτής εταιρειών ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. και Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. (εφεξής ο Όμιλος) των επενδυτικών κινδύνων, καθώς και τα συνοπτικά στοιχεία της παρούσας Έκδοσης του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου (στο εξής «Δάνειο» ή «ΜΟΔ») και τους λόγους έκδοσης του ΜΟΔ.

1.1 Συνοπτικές Πληροφορίες για την Εταιρεία

1.1.1 Σύντομο Ιστορικό / Επιχειρηματική Δραστηριότητα

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 25 Μαΐου 1987 (ΦΕΚ 1924/03.07.1987) με την επωνυμία «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και με το διακριτικό τίτλο «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Α.Ε.». Κατόπιν η επωνυμία της Εταιρείας, σύμφωνα με την τροποποίηση του Άρθρου 1 του αρχικού Καταστατικού που αποφασίσθηκε από τη Τακτική Γενική Συνέλευση της 30.06.1994 (ΦΕΚ 4449/25.7.1994), έγινε «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και ο διακριτικός τίτλος μετετράπη σε «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.». Με την από 10.03.1995 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης (Αριθ. Πρωτ. Νομαρχίας 3351/28.3.1995), η επωνυμία της Εταιρείας είναι «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και ο διακριτικός τίτλος «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.-DELONGHI».

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας της 02.03.2007, αποφάσισε με τροποποίηση του άρθρου 1 του Καταστατικού της Εταιρείας την αλλαγή της επωνυμίας σε «VELL INTERNATIONAL GROUP A.E.E.H.Σ.» και του διακριτικού τίτλου σε «VELL GROUP A.E.». Η ανωτέρω αλλαγή της επωνυμίας με την τροποποίηση του ως άνω άρθρου του Καταστατικού εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Κ2-4035/19.3.2007 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και καταχωρήθηκε στις 19.03.2007 στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών.

Η VELL ασχολείται με την αντιπροσώπευση ξένων οίκων, τις εισαγωγές και τη χονδρική κυρίως πώληση ηλεκτρικών συσκευών οικιακής χρήσης, αλλά και άλλων σκευών καθώς επίσης και μέσω της

θυγατρικής της «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» με την εμπορία βιομηχανικών και οικιακών ραπτομηχανών SINGER. Η «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων SINGER στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια ενώ η Εταιρεία είναι αντιπρόσωπος για τις συσκευές DELONGHI στην Ελλάδα. Η εταιρεία Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων αποκλειστικός διανομέας στην Ελλάδα των προϊόντων των εταιρειών «ARIETE SPA» και «Princess Holding B.V.» καθώς και διανομέας της σειράς προϊόντων της εταιρείας «HELEN OF TROY».

Η Εταιρεία από το 1996 έχει εισαγάγει τις μετοχές της στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Με την από 06.03.2003 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αθηνών είχε αποφασισθεί η διαπραγμάτευση των μετοχών της Εταιρείας να γίνεται στην ειδική κατηγορία «Υπό Επιτήρηση», λόγω τριών συνεχών ζημιογόνων χρήσεων (2000, 2001 και 2002).

Σημειώνεται ότι στις 22.01.2007, κατόπιν απόφασης του Προέδρου του Δ.Σ. του Χ.Α., αναστάλη προσωρινά η διαπραγμάτευση των μετοχών της Εταιρείας για λόγους προστασίας του επενδυτικού κοινού, ενώ την επομένη, 23.01.2007, με απόφαση του Προέδρου του Δ.Σ. του ΧΑ, ήρθη η αναστολή διαπραγμάτευσης των μετοχών.

Στις 08.03.2007 η Εταιρεία εξαγόρασε το 100% των μετοχών της εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Με την από 23.08.2007 απόφαση του Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών, οι μετοχές της Εταιρείας έπαψαν από 24 Αυγούστου 2007 να διαπραγματεύονται στην Κατηγορία Επιτήρησης και μεταφέρθηκαν προς διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης.

Την 13 Νοεμβρίου 2008 και κατ' εφαρμογή της παραγράφου 3.1.2.4. του Κανονισμού του Χ.Α., οι μετοχές της Εταιρείας μεταφέρθηκαν προς διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Χαμηλής Διασποράς, Εμπορευσιμότητας και Ειδικών Χαρακτηριστικών, δεδομένου ότι η τιμή κλεισίματος των μετοχών της Εταιρείας διαμορφώθηκε κάτω του ορίου των € 0,30.

Την 29.01.2009 η Εταιρεία εξαγόρασε το 100% των μετοχών της εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.

Την 12 Μαΐου 2009 και κατ' εφαρμογή της παραγράφου 3.1.2.6. του Κανονισμού του Χ.Α., οι μετοχές της Εταιρείας μεταφέρθηκαν προς διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης, δεδομένου ότι η τιμή κλεισίματος των μετοχών της Εταιρείας διαμορφώθηκε άνω του ορίου των € 0,40.

1.1.2 Μετοχική Σύθεση

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η μετοχική σύθεση της Εταιρείας κατά την 14.12.2009:

ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ			
ΜΕΤΟΧΟΛΟΓΙΟ 14.12.2009			
Μέτοχοι	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ**	%
Asbavel Trading Limited*	11.048.900	11.048.900	33,00%
Τασόγλου Σπυριδων	11.359.650	11.359.650	33,93%
Λοιποί επενδυτές <5%	11.071.450	11.071.450	33,07%
ΣΥΝΟΛΟ	33.480.000	33.480.000	100,00%

*Ελέγχεται από τον Κωνσταντίνο Βελάνη

** Βάσει του Ν. 3556/2007

Πηγή: Στοιχεία επεξεργασμένα από Εταιρεία μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

1.1.3 Διοίκηση της Εταιρείας

Διοικητικό Συμβούλιο

Σύμφωνα με δήλωση της Εταιρείας, Διοικητικά, Διαχειριστικά, Εποπτικά Όργανα και Ανώτερα Διοικητικά στελέχη της είναι:

- α) τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου,
- β) ο Οικονομικός Διευθυντής,
- γ) ο Εμπορικός Διευθυντής,
- δ) ο Διευθυντής Πωλήσεων και ο
- ε) ο Εσωτερικός Ελεγκτής

Το παρόν Δ.Σ. της Εταιρείας που θα διοικήσει αυτήν μέχρι την 30/06/2014, εξελέγη με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης (εφεξής η «Γ.Σ.») των μετόχων της Εταιρείας της 30/06/2009, (ΦΕΚ 9139/27.07.2009) και αποτελείται από τους κάτωθι:

Όνοματεπώνυμο	Θέση	Ιδιότητα
Κων/νος Βελάνης του Βασιλείου	Πρόεδρος, Μη εκτελεστικό μέλος	Επιχειρηματίας
Δημήτριος Μάρκου του Νικολάου	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος	Ιδιωτικός Υπάλληλος
Σοφοκλής Βελάνης του Βασιλείου	Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος	Έμπορος
Ευτύχιος Ζητουσιάτης του Λουκά	Αντιπρόεδρος, Μη Εκτελεστικό Μέλος	Ιδιωτικός Υπάλληλος
Αθηνά Χαρίτων του Σπυρίδωνα	Μη Εκτελεστικό Μέλος	Ιδιωτικός Υπάλληλος
Παναγιώτης Αδαμάντιος Ραδικόπουλος του Νικολάου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	Οικονομολόγος
Νικόλαος Τσουτσάνης του Ταξιάρχου	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος	Δικηγόρος
Κων/νος Τζέλλος του Δημητρίου	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος	Οικονομολόγος

Την Εταιρεία εκπροσωπούν και δεσμεύουν με μόνη την υπογραφή ενός από αυτούς κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας απεριόριστα και αδιάφορα ποσού είτε ο Δ/νων Σύμβουλος κ. Δημήτριος Μάρκου του Νικολάου είτε ο κ. Σοφοκλής Βελάνης του Βασιλείου.

Τα ανώτερα διοικητικά στελέχη και εποπτικά όργανα της Εταιρείας είναι οι εξής:

- Γεώργιος Οικονομίδης, Δ/ντής Πωλήσεων,
- Θεόδωρος Βερβαινώτης, Οικονομικός Δ/ντής,
- Τσουκάτος Χαράλαμπος, Εσωτερικός Ελεγκτής,
- Δημήτριος Μάρκου, Δ/νων Σύμβουλος και ο
- Ευτύχιος Ζητουσιάτης, Εμπορικός Δ/ντής.

Τακτικοί Ορκωτοί Ελεγκτές

Η Εταιρεία ελέγχεται από τακτικούς ορκωτούς ελεγκτές λογιστές.

Οι δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2006, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Κωνσταντίνο Μ. Λώλο (Α.Μ. ΣΟΕΛ 13821) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και εγκρίθηκαν με την από 06.03.2007 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας.

Οι ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2007, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Δημήτριο Χ. Σμαίλλη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12221) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και εγκρίθηκαν με την από 27.03.2008 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας.

Οι ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2008, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Δημήτριο Χ. Σμαίλλη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12221) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112

57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και εγκρίθηκαν με την από 26.03.2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας

Οι ενοποιημένες ενδιάμεσες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο 01.01-30.09.2009, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π. εγκρίθηκαν με την από 26.11.2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας.

Έκτακτος Ορκωτός Ελεγκτής – Λογιστής.

Ο ορκωτός ελεγκτής-λογιστής κ. Παναγιώτης Πάτσης (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11921) της ελεγκτικής εταιρείας PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. (Λεωφ. Κηφισίας 124, 115 26, Αθήνα τηλ.: 210 7480600), διενήργησε τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2006, των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων των χρήσεων 2007 και 2008 και της περιόδου 01.01-30.09.2009 κατόπιν σχετικής εντολής του Συμβούλου Έκδοσης.

1.1.4 Πληροφορίες για τις Τάσεις

Οι κυριότερες τάσεις που εμφανίστηκαν σαν αποτέλεσμα της οικονομικής κρίσης μέσα στο 2009 και οι οποίοι εξακολουθούν να επηρεάζουν την αγορά των ηλεκτρικών συσκευών όπου δραστηριοποιούνται η Εταιρεία και ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

1. Μείωση συνολικής καταναλωτικής δαπάνης με αποτέλεσμα συμπίεση των πωλήσεων των εταιριών λιανικής και χονδρικής. Η οικονομική στενότητα που παρατηρείται καθόλη την διάρκεια της χρήσης 2009 μέχρι και σήμερα λόγω της τρέχουσας οικονομικής κρίσης έχει δημιουργήσει ένα κλίμα όπου οι καταναλωτές κάνουν αγορές οι οποίες αφορούν τα απαραίτητα προς την διαβίωση τους ενώ αναβάλλουν αγορές οι οποίες καλύπτουν δευτερεύουσες ανάγκες. Η τάση αυτή υπήρχε καθόλη την διάρκεια της χρήσης 2009 και συνεχίζεται μέχρι και σήμερα.

Η μείωση της συνολικής καταναλωτικής δαπάνης είχε σαν αποτέλεσμα την μείωση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας το πρώτο εννιάμηνο αλλά η τάση αυτή επικρατεί και για το τελευταίο τρίμηνο της χρήσης 2009

2. Μείωση περιθωρίων κέρδους λόγω έντονου ανταγωνισμού τόσο στην λιανική όσο και στην χονδρική. Πολλές εταιρείες οι οποίες δραστηριοποιούνται στον κλάδο προκειμένου να προσελκύσουν πελατεία προβαίνουν σε μειώσεις τιμών περιορίζοντας έτσι τα περιθώρια κέρδους. Η τάση έχει γίνει πιο έντονη καθόλη την διάρκεια της χρήσης 2009 και εξακολουθεί να υπάρχει μέχρι και σήμερα. Στα πλαίσια αυτά, πολλές εταιρείες προβαίνουν και σε προσφορές κάνοντας τον ανταγωνισμό πιο έντονο μεταξύ των εταιριών τόσο της χονδρικής όσο και της λιανικής. Η μείωση των περιθωρίων κέρδους που παρατηρείται γενικά στον κλάδο επηρέασε και την Εταιρεία, της οποίας τα περιθώρια κέρδους μειώθηκαν και η τάση αυτή συνεχίζεται και στο τελευταίο τρίμηνο της χρήσης 2009.

3. Μείωση των αποθεμάτων της λιανικής στην προσπάθεια τους να υποστηρίξουν την ρευστότητα τους και να μειώσουν τις ανάγκες του σε κεφάλαιο κίνησης. Η μείωση της καταναλωτικής δαπάνης έχει σαν αποτέλεσμα την μείωση του κύκλου εργασιών των εταιριών που ασχολούνται στον κλάδο Έτσι, πολλές εταιρείες προκειμένου να μειώσουν τις ανάγκες στους σε κεφάλαιο κίνησης διατηρούν όλο και λιγότερα αποθέματα στις αποθήκες τους. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα την ανάλογη μείωση στις πωλήσεις των εταιριών χονδρικής που προμηθεύουν τους λιανέμπορους που προχώρησαν σε μείωση των αποθεμάτων τους και επέφερε ανάλογη μείωση πωλήσεων στις εταιρίες του Ομίλου.

4. Μετατόπιση μεριδίων αγοράς προς τις μεγάλες οργανωμένες αλυσίδες λιανικής με ταυτόχρονη εξασθένηση των μικρών συνεταιρισμών και των ανεξάρτητων καταστημάτων. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα οι μεγάλες αλυσίδες, λόγω της διαπραγματευτικής τους δύναμη να επιτυγχάνουν καλύτερες τιμές αγοράς συμπιέζοντας περαιτέρω τα περιθώρια κέρδους των εταιριών που ασχολούνται στον κλάδο.

1.2 Επενδυτικοί Κίνδυνοι

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι που σχετίζονται με την Εταιρεία, την αγορά στην οποία δραστηριοποιείται καθώς και με την παρούσα έκδοση είναι οι κάτωθι:

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Εξάρτηση από τους Κύριους Μετόχους

Πιστωτικός κίνδυνος

Κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων

Κίνδυνος Αποθεμάτων - Προμηθευτών

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΟΝ ΚΛΑΔΟ

Παράγοντες πολιτικής και οικονομικής φύσεως ή φυσικές καταστροφές που δεν τελούν υπό τον έλεγχο της Εταιρείας

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΑΤΡΕΨΙΜΟΥ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ

Μη επαρκής κάλυψη της παρούσας έκδοσης του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου

Επίδραση της έκδοσης του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου στην τιμή της μετοχής

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΟΥ ΕΚΔΟΤΗ

Συγκυριακοί Εξωγενείς Παράγοντες

Η Τιμή της Κοινής Μετοχής ενδέχεται να παρουσιάσει Διακυμάνσεις

1.3 Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες

1.3.1 Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες χρήσεων 2006 - 2008

Οι συνοπτικές ενοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες των χρήσεων 2007-2008 προέρχονται από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2008, οι οποίες έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Δημήτριο Χ. Σμαίλλη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12221) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100).

Οι συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2006 προέρχονται από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2006, οι οποίες έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Κωνσταντίνο Μ. Λώλο (Α.Μ. ΣΟΕΛ 13821) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100).

Μεταβολές στη δομή του Ομίλου

Κατά τη χρήση 2006, η Εταιρεία δεν συνέτασσε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η παράθεση των οικονομικών στοιχείων της χρήσης 2006 αφορά μόνο στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου VELL της χρήσης 2007 περιλαμβάνεται για την περίοδο 08.03 - 31.12.2007 η θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 100%) η οποία ενοποιείται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου VELL της χρήσης 2008 περιλαμβάνεται για όλη την χρήση η θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 100%) η οποία ενοποιείται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Ως εκ τούτου τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου δεν είναι απολύτως συγκρίσιμα μεταξύ τους (για την πληρέστερη συγκρισιμότητα των οικονομικών στοιχείων βλ. ενότ. 1.3.3 Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Pro Forma οικονομικών καταστάσεων χρήσεων 2007-2008).

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Κύκλος Εργασιών	16.042,08	32.625,69	34.192,10
Κόστος Πωλήσεων	(10.894,47)	(21.678,18)	(22.606,87)
Μικτό Κέρδος	5.147,61	10.947,51	11.585,23
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	387,96	1.477,13	1.334,53
Κέρδη (ζημιές) προ Φόρων	(61,72)	2.474,98	46,18
Φόρος Εισοδήματος	24,27	(345,67)	(235,03)
Καθαρά Κέρδη (ζημιές) Χρήσης	(37,45)	2.129,30	(188,86)
Καθαρά Κέρδη (ζημιές) Χρήσης μετά από Δικ. Μειοψηφίας	(37,45)	2.129,30	(188,86)

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας για την χρήση 2006 και του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 και 2008 ανά κατηγορία προϊόντων εμφανίζονται στον κάτωθι πίνακα:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Μικροσυσκευές	9.067,93	15.764,70	15.814,33
Θερμαντικά	3.265,46	2.653,83	3.013,53
Λευκές Συσκευές	983,04	298,32	152,96
Κλιματιστικά	2.097,73	2.591,63	4.277,00
Είδη Οικιακής Χρήσης	202,94	321,57	330,81
Μαύρες Συσκευές	424,98	83,23	21,32
Βιομηχανικά Μηχανήματα	-	725,85	373,28
Οικιακές Ραπτομηχανές	-	7.035,37	7.251,82
Πρέσες - βάσεις πρεσών	-	3.151,19	2.957,05
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	16.042,08	32.625,69	34.192,10

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Το μικτό κέρδος της Εταιρείας για την χρήση 2006 διαμορφώθηκε σε € 5.147,61 χιλ. ενώ το μικτό κέρδος για τις χρήσεις 2007 και 2008 σε επίπεδο Ομίλου διαμορφώθηκε σε € 10.947,51 χιλ. και 11.585,23 χιλ. αντίστοιχα, γεγονός το οποίο οφείλεται στον εμπλουτισμό της γκάμας των εμπορευμάτων με νέα τα οποία προήλθαν μέσω της ενοποίησης με την θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Η αύξηση που παρατηρείται στα Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων τη χρήση 2007 σε σχέση με την χρήση 2006 οφείλεται κατά κύριο λόγο στο γεγονός της ενοποίησης για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. για το χρονικό διάστημα από 08.03 – 31.12.2007. Η μείωση που παρατηρείται τη χρήση 2008 σε σχέση με τη χρήση 2007 οφείλεται στην αύξηση των εξόδων διάθεσης, διοίκησης και των λοιπών εξόδων εκμετάλλευσης.

Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν τη χρήση 2008 σε € 46,18 χιλ. από € 2.474,98 χιλ. τη χρήση 2007 και ζημιές ύψους € 61,72 χιλ. τη χρήση 2006. Η κερδοφορία του Ομίλου στην χρήση 2007 οφείλεται αφενός στην βελτίωση των αποτελεσμάτων προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αφετέρου στην ύπαρξη κέρδους από την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. Η μείωση της κερδοφορίας τη χρήση 2008 σε σχέση με τη χρήση 2007 οφείλεται στο γεγονός ότι κατά τη χρήση 2008 δεν υπήρχαν μη επαναλαμβανόμενα έσοδα (κέρδος από εξαγορά θυγατρικής).

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΟΜΙΛΟΥ VELL			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008

Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	6.652,86	12.067,00	11.540,33
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία			
Αποθέματα	3.726,35	4.372,12	7.609,68
Πελάτες	11.613,74	13.610,16	15.457,70
Προκαταβολές και Λοιπές Απαιτήσεις	319,72	672,85	672,22
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων	1,58	1,58	1,58
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	2.073,84	5.666,75	2.918,39
Σύνολο Κυκλοφοριακών Περιουσιακών Στοιχείων	17.735,24	24.323,46	26.659,58
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων	24.388,10	36.390,47	38.199,91
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Εταιρίας	9.874,93	11.981,14	11.847,45
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης	9.874,93	11.981,14	11.847,45
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	9.116,97	9.437,27	8.138,96
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	4.074,24	6.292,04	5.778,70
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	0,00	6.289,63	10.147,49
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης Πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση	274,16	430,10	484,70
Λοιπές Υποχρεώσεις & Μεταβατικοί Λογαριασμοί	1.047,79	1.960,29	1.802,62
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	5.396,20	14.972,05	18.213,51
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων	24.388,10	36.390,47	38.199,91

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Αποθέματα αυξήθηκε κατά 74,05% και διαμορφώθηκε σε € 7.609,69 χιλ. τη χρήση 2008 από € 4.372,12 χιλ. κατά τη χρήση 2007. Η αύξηση που παρατηρείται την χρήση 2008 σε σχέση με την χρήση 2007 οφείλεται:

- στις καθυστερημένες αφίξεις εμπορευμάτων λόγω της απεργίας των λιμενικών υπαλλήλων και την αδυναμία άμεσης διάθεσής τους,
- στις αυξημένες αγορές εμπορευμάτων, οι οποίες όμως δεν συνδυάστηκαν με ανάλογη αύξηση των πωλήσεων που ανέμενε ο Όμιλος και η Εταιρεία, ενόψει και των προβλημάτων που προέκυψαν από την πρόσφατη οικονομική κρίση και
- στις εισαγωγές νέων προϊόντων. Ειδικότερα, η Εταιρεία ανέπτυξε περαιτέρω στον τομέα του κλιματισμού τη χρήση 2008. Η αγορά ωστόσο δεν ήταν η αναμενόμενη με αποτέλεσμα να υπάρξει αποθεματοποίηση ύψους € 1.562 χιλ. σε κλιματιστικά μηχανήματα.

Η αύξηση του υπολοίπου του λογαριασμού Αποθέματα την χρήση 2007 σε σχέση με την χρήση 2006 οφείλεται στην ενοποίηση για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Πελάτες κατά την χρήση 2008 αυξήθηκε κατά 13,57% σε σχέση με την χρήση 2007 λόγω της μεγάλης αύξησης των εξαγωγών της θυγατρικής εταιρείας το τελευταίο τρίμηνο του έτους 2008.. Επιπλέον, η αύξηση του υπολοίπου του λογαριασμού στη χρήση 2007 έναντι της χρήσης 2006 οφείλεται κατά κύριο λόγο στην ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. κατά τη χρήση 2007.

Η αύξηση του υπολοίπου του λογαριασμού Προμηθευτές τη χρήση 2007 οφείλεται κατά κύριο λόγο στην ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. Η μείωση του υπολοίπου του λογαριασμού Προμηθευτές την χρήση 2008 σε σχέση με την χρήση 2007 οφείλεται στην αποπληρωμή προμηθευτών που πραγματοποιήθηκε στο τέλος της χρήσης 2008.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός του Ομίλου ανήλθε κατά τη χρήση 2008 σε € 10.147,49 χιλ. από € 6.289,63 χιλ. τη χρήση 2007 ενώ τη χρήση 2006 ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός της Εταιρείας ήταν μηδενικός. Η αύξηση οφείλεται στην κάλυψη των αυξημένων αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης και αφετέρου στην χρηματοδότηση της εξαγοράς της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται οι ταμειακές ροές της Εταιρείας για την χρήση 2006 και του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 και 2008:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	2.799,74	4.625,79	(6.204,00)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(12,25)	(4.969,44)	124,57
Ταμειακές ροές από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(1.049,10)	2.691,31	3.331,08
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.738,39	2.347,66	(2.748,35)

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Κατά την χρήση 2006 οι λειτουργικές ταμειακές ροές ήταν θετικές και διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 2.799,74 χιλ. Οι θετικές λειτουργικές ταμειακές ροές οφείλονται κυρίως στην σημαντική μείωση των αποθεμάτων. Κατά την χρήση 2007 οι ενοποιημένες λειτουργικές ταμειακές ροές ήταν θετικές και διαμορφώθηκαν σε € 4.625,79 χιλ. από € 2.799,74 χιλ. τη χρήση 2006. Η βελτίωση των λειτουργικών ταμειακών ροών οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση της κερδοφορίας και στην σημαντική μείωση των αποθεμάτων και των απαιτήσεων. Κατά την χρήση 2008 οι ενοποιημένες λειτουργικές ταμειακές ροές ήταν αρνητικές και διαμορφώθηκαν σε € (6.204,00) χιλ. από € 4.625,79 χιλ. τη χρήση 2007. Το γεγονός αυτό οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση των αποθεμάτων και των απαιτήσεων.

Οι ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες ήταν θετικές κατά την χρήση 2008 και διαμορφώθηκαν σε € 124,57 χιλ. έναντι αρνητικών ταμειακών ροών από επενδυτικές δραστηριότητες ύψους € 12,25 χιλ. τη χρήση 2006 και € 4.969,44 χιλ. τη χρήση 2007. Κατά τη χρήση 2007, η Εταιρεία προέβη στην εξαγορά του 100% της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. συνολικού ποσού € 5.000 χιλ. η οποία ολοκληρώθηκε στις 08.03.2007.

Οι θετικές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες για τις χρήσεις 2008 και 2007 οφείλονται στο γεγονός ότι ο Όμιλος προέβη στην σύναψη τραπεζικού δανεισμού για την κάλυψη αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης αλλά και για την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε..

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα βασικά κέρδη ανά μετοχή της Εταιρείας για την χρήση 2006 και του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 και 2008:

ΒΑΣΙΚΑ ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ			
(ποσά σε €)	2006	2007	2008
Σταθμισμένος μέσος όρος αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία	33.480.000	33.480.000	33.480.000
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής	(37.451,02)	2.129.301,91	(188.855,66)
Βασικά Κέρδη ανά μετοχή	(0,00112)	0,06360	(0,00564)

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

1.3.2 Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες περιόδου 01.01 – 30.09.2009 βάσει Δ.Π.Χ.Π.

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου προέρχονται από τις Δημοσιευμένες Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01.01 – 30.09.2009.

Μεταβολές στην δομή του Ομίλου

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την περίοδο 01.01 – 30.09.2009 περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι εταιρείες Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 100% και για την περίοδο από 29.01.2009-30.09.2009) και ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 100%).

Στις ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την περίοδο 01.01 – 30.09.2008 περιλαμβάνεται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης η εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 100%).

Σημειώνεται ότι ο κύκλος εργασιών της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. για το διάστημα από την έναρξη της περιόδου (01.01.2009 – 30.09.2009) ανήλθε σε € 4.020,64 χιλ. ενώ η ζημιά μετά από φόρους της για το ίδιο διάστημα ανήλθε σε € 768,43 χιλ. Εάν η εξαγορά της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. είχε λάβει χώρα από την αρχή της τρέχουσας περιόδου (01.01.2009), ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου θα είχαν ανέλθει στο ποσό των € 25.041.303,48 και € 2.339.653,29 αντίστοιχα.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.09.2008	01.01-30.09.2009
Κύκλος Εργασιών	23.835,04	24.516,39
Κόστος Πωλήσεων	(15.743,29)	(17.007,31)
Μικτό Κέρδος	8.091,75	7.509,08
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	662,82	3.407,33
Κέρδη (Ζημιές) προ Φόρων	(181,89)	2.454,31
Φόρος Εισοδήματος	5,78	39,55
Καθαρά Κέρδη (Ζημιές) Χρήσης	(176,11)	2.493,87
Καθαρά Κέρδη (Ζημιές) Χρήσης μετά από Δικ. Μειοψηφίας	(176,11)	2.493,87

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά το πρώτο εννιάμηνο της χρήσης 2009 αυξήθηκε κατά 2,86% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2008 και ανήλθε σε € 24.516,39 χιλ. Σημειώνεται ότι ο κύκλος εργασιών του Ομίλου είναι προσαυξημένος κατά τον κύκλο εργασιών της ενοποιούμενης θυγατρικής «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» της περιόδου 29.1.2009 – 30.09.2009 που ανήλθε σε € 3.495,72 χιλ. Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου, χωρίς την ενσωμάτωση της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε., μειώθηκε γεγονός το οποίο οφείλεται στην υφιστάμενη οικονομική κρίση η οποία επηρέασε τον κλάδο των ηλεκτρικών συσκευών.

Η μείωση του κύκλου εργασιών οφείλεται κατά κύριο λόγο στην οικονομική κρίση η οποία έχει συνεισφέρει ουσιαστικά στην μείωση της καταναλωτικής δαπάνης για ηλεκτρικές συσκευές.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται οι ταμειακές ροές του Ομίλου για την περίοδο 01.01-30.09 των χρήσεων 2008 και 2009:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.09.2008	01.01-30.09.2009
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(5.091,52)	(4.573,00)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	109,30	8.594,34
Ταμειακές ροές από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	3.056,40	(3.279,01)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	5.666,75	2.918,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	3.740,93	3.660,73

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται τα συνοπτικά στοιχεία ισολογισμού της περιόδου 01.01-30.09.2009 και 31.12.2008:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2008	30.09.2009
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	11.540,33	7.885,48
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	26.659,58	31.684,70
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων	38.199,91	39.570,19
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Εταιρίας	11.847,45	14.341,32
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης	11.847,45	14.341,32
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8.138,96	1.515,01
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	18.213,51	23.713,86
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων	38.199,91	39.570,19

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

1.3.3 Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Pro Forma οικονομικών καταστάσεων χρήσεων 2007-2008

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται τα συνοπτικά οικονομικά μεγέθη του pro forma ενοποιημένου ισολογισμού των χρήσεων 2007 και 2008 του Ομίλου:

Συνοπτικά Στοιχεία Pro Forma Ενοποιημένου Ισολογισμού 2007-2008		
Ποσά σε χιλ. €	31.12.2007	31.12.2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	15.122,87	14.628,44
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία	27.810,98	32.727,54
Σύνολο Ενεργητικού	42.933,84	47.355,98
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	12.421,53	12.592,34
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	12.421,53	12.592,34
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων	9.515,85	8.262,01
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων	20.996,47	26.501,64
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	42.933,84	47.355,98

Πηγή: Pro forma οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την Εταιρεία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται τα pro forma αποτελέσματα χρήσης του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 και 2008:

PRO FORMA ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΝ		
Ποσά σε χιλ. €	01.01.- 31.12.2007	01.01.- 31.12.2008
Πωλήσεις	44.487,53	44.483,92
Μικτό Κέρδος	15.088,16	14.815,82
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	2.564,01	1.966,74

Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	3.234,99	559,24
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	2.555,60	114,84

Πηγή: Pro forma οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την Εταιρεία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

1.4 Συνοπτικά Στοιχεία Έκδοσης Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου

1.4.1 Γενικά Στοιχεία - Όροι Έκδοσης Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 06/11/2007 (ΦΕΚ 13873/07.12.2007) της Εταιρείας αποφάσισε, μεταξύ άλλων, την έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου, σύμφωνα με τα άρθρα 3α του Κ.Ν. 2190/1920 ως ισχύει και 8 του Ν. 3156/2003, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων μέχρι του ποσού των 80.000.000 Ευρώ. Με την από 30.10.2009 απόφασή του, το Δ.Σ. της Εταιρείας καθόρισε το τελικό ποσό των 35 εκατομμυρίων ευρώ μέχρι το οποίο θα ανέλθει το ΜΟΔ, αποφάσισε τη διάθεση του ΜΟΔ με την έκδοση επιμέρους σειρών και εξειδίκευσε τους όρους έκδοσης του ΜΟΔ και της Α' σειράς αυτού η οποία αφορά την παρούσα έκδοση ύψους € 19.977.516,00.

Σύμφωνα με επιστολή της Νομικού Συμβούλου της Εταιρείας κα. Καλλιόπη Τσιάγκα σημειώνεται ότι μετά την άνω απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας, το σύνολο των υπολοίπων σειρών του ΜΟΔ που τυχόν θα εκδοθούν θα είναι μέχρι τη συμπλήρωση του ποσού των € 35.000.000 και λαμβανομένου υπόψη του ποσού της Α' σειράς του ΜΟΔ, και συνεπώς δεν είναι δυνατή η εκ των υστέρων έκδοση και συμπληρωματικών σειρών ΜΟΔ μέχρι του ύψους των 80 εκατομμυρίων ευρώ που είχε αποφασίσει η Γ.Σ., δεδομένου ότι με την έκδοση της άνω απόφασης του Δ.Σ. ολοκληρώνεται και τελειούται και η απόφαση της Γ.Σ. για το ύψος του συγκεκριμένου ΜΟΔ.

Συνοπτικά οι όροι του ανωτέρω Ομολογιακού Δανείου, βάσει της απόφασης της ως άνω Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας σε συνδυασμό με την από 30.10.2009 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Εκδότης	VELL GROUP
Είδος Δανείου	Ομολογιακό Δάνειο μετατρέψιμο σε κοινές μετοχές μετά ψήφου του Εκδότη (άρθρο 3α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει και άρθρο 8 του Ν. 3156/2003) («Δάνειο»).
Ύψος Δανείου	Τριάντα πέντε εκατομμύρια Ευρώ (35.000.000 €) και με εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 13α του Κ.Ν. 2190/1920. Η διάθεση του Δανείου θα γίνει με την έκδοση επιμέρους σειρών. Το ύψος της Α' σειράς του Δανείου θα είναι δέκα εννέα εκατομμύρια εννιακόσιες εβδομήντα επτά χιλιάδες πεντακόσια δέκα έξι Ευρώ (19.977.516 €) και με εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 13α του Κ.Ν. 2190/1920. Η έκδοση των υπολοίπων σειρών είναι στην κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και το σύνολό τους θα είναι μέχρι τη συμπλήρωση του ποσού των τριάντα πέντε εκατομμυρίων Ευρώ (35.000.000 €) και λαμβανομένου υπόψη του ποσού της Α' σειράς του Δανείου.
Σκοπός Δανείου	Ανάπτυξη της Εταιρείας ή/ και των θυγατρικών της και για τη χρηματοδότηση νέων δραστηριοτήτων αυτών.
Πρόγραμμα του Δανείου	Εκδίδεται από τον Εκδότη, περιέχει όλους τους όρους της Α' σειράς του Δανείου (σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 Ν.3156/2003).
Επιτόκιο	Επί του συνόλου του εκάστοτε ανεξόφλητου υπολοίπου της Α' σειράς του Δανείου θα υπολογίζεται τόκος ίσος με το εκάστοτε Euribor τριμήνου πλέον 1% ετησίως. Ως EURIBOR τριών μηνών νοείται το επιτόκιο το οποίο θα καθορίζεται με βάση τον κανονισμό EURIBOR για περίοδο τριών (3) μηνών δηλαδή για περίοδο ίση με την περίοδο εκτοκισμού, επί ημερολογιακού έτους 360 ημερών, από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα στις Βρυξέλλες την 11 ^η μεσημβρινή ώρα.
Διάρκεια του Δανείου	Η διάρκεια του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου θα είναι επτά (7) έτη. Η διάρκεια της Α' σειράς του Δανείου θα είναι επτά (7) έτη από την ημερομηνία Έκδοσής της και η διάρκεια των υπολοίπων σειρών θα είναι ο χρόνος που μεσολαβεί μέχρι τη λήξη της ως άνω επαετίας.
Τιμή Εξόφλησης Ομολογίων	Η ονομαστική αξία των ομολογίων.

Δικαίωμα Εκδότη Πρόωρης Εξόφλησης των Ομολογιών	Ο Εκδότης διατηρεί το δικαίωμα να προπληρώσει την Α' σειρά του Δανείου, ολικά ή μερικά, υπό τους όρους και με τη διαδικασία που ορίζονται στην Ενότητα 3.9.13. Δικαίωμα Εκδότη Πρόωρης Εξόφλησης των Ομολογιών του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
Απόκτηση Ιδίων Ομολογιών από τον Εκδότη με σκοπό την επαναδιάθεση τους	Δεν επιτρέπεται.
Δικαίωμα Πρόωρης Εξόφλησης του Ομολογιούχου	Ο ομολογιούχος διατηρεί το δικαίωμα της πρόωρης, εν όλω ή εν μέρει, εξόφλησης των ομολογιών που κατέχει υπό τους όρους και με τη διαδικασία που ορίζονται στην Ενότητα 3.9.14 Δικαίωμα Πρόωρης Εξόφλησης του Ομολογιούχου του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
Ημερομηνία Έκδοσης	Η ημερομηνία έκδοσης θα καθοριστεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, που θα ληφθεί εντός δέκα (10) ημερών από την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου για την τελική κάλυψη της Α' σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, μετά και την τυχόν διάθεση των αδιάθετων ομολογιών.
Ημερομηνία Λήξης	Η 7 ^η επέτειος της Ημερομηνίας Έκδοσης.
Ημερομηνία Αποπληρωμής	Η Ημερομηνία Λήξης.
Τύπος και Μορφή Ομολογίας	Τίτλοι ονομαστικών αξιόγραφων (ομολογιών) μετατρέψιμων σε μετοχές της Εταιρείας. Οι ομολογίες δεν θα είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α., θα είναι ενσώματες και μπορούν να εκδοθούν σε απλούς ή πολλαπλούς τίτλους με προσαρτημένα δεκατέσσερα (14) τοκομερίδια. Κάθε δικαιούχος τίτλου, που κατέχει περισσότερες από μια (1) ομολογίες, μπορεί να ζητήσει από την Εταιρεία την αντικατάσταση των τίτλων του με ακέριους τίτλους, που ενσωματώνουν μία ή περισσότερες ομολογίες και αντιστρόφως.
Ονομαστική Αξία Ομολογίας	Ευρώ χίλια εκατόν ενενήντα τρία και σαράντα λεπτά (€ 1.193,40).
Τιμή Διάθεσης των Ομολογιών	Στο 100% της ονομαστικής αξίας τους.
Νόμισμα Ομολογίας	Ευρώ.
Μετοχές (στις οποίες μετατρέπονται οι Ομολογίες)	Εισηγμένες στο Χ.Α., κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές του Εκδότη, ονομαστικής αξίας € 0,34 εκάστη.
Μεταβίβαση Ομολογιών	Οι ομολογίες μεταβιβάζονται ελεύθερα με συμφωνία, παράδοση του τίτλου και σχετική επισημείωση επί αυτού, που υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η μεταβίβαση θα ισχύει έναντι του Πληρεξουσίου Καταβολών, του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων και του εκδότη από την έγγραφη γνωστοποίησή της σε αυτούς.
Καταγγελία του Δανείου	Οι Ομολογιούχοι θα έχουν το δικαίωμα να καταγγείλουν το Δάνειο προ της λήξεώς του στις περιπτώσεις που ορίζεται από το νόμο καθώς και στις περιπτώσεις και με τη διαδικασία που ορίζονται στην Ενότητα 3.9.4 Καταγγελία Δανείου του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
Αριθμός Ομολογιών	Δέκα έξι χιλιάδες επτακόσιες σαράντα (16.740) ομολογίες.
Δικαίωμα προτίμησης στην έκδοση	Σύμφωνα με την απόφαση της από 6-11-2007 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, η έκδοση των ομολογιών πραγματοποιείται με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφισταμένων μετόχων της Εταιρείας. Οι κάτοχοι κοινών μετοχών της Εταιρείας κατά το τέλος της προηγούμενης εργάσιμης ημέρας πριν από την ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης που θα οριστεί από το Δ.Σ. της Εταιρείας, έχουν δικαίωμα προτίμησης, αδιακρίτως και επί ίσους όρους, επί των ομολογιών του Δανείου και κατά την αναλογία της συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας (Αρχικοί Δικαιούχοι Προτίμησης). Ο αριθμός ομολογιών που κάθε υφιστάμενος μέτοχος μπορεί να αποκτήσει κατ' ελάχιστη του δικαιώματος προτίμησης, για κάθε μετοχή που κατέχει, υπολογίζεται με βάση το λόγο του συνολικού αριθμού των υπό έκδοση ομολογιών προς το συνολικό αριθμό των κοινών μετοχών της Εταιρείας, δηλ.: 16.740 Ομολογίες / 33.480.000 κοινές μετοχές. Επομένως κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα προτίμησης για την απόκτηση 0,0005 ομολογίας και για να αποκτηθεί μία (1) ακέραια ομολογία απαιτούνται 2.000 μετοχές στις οποίες αντιστοιχούν ισόποσα δικαιώματα προτίμησης. Το δικαίωμα προτίμησης θα είναι μεταβιβάσιμο και θα εισαχθεί προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α. Σε περίπτωση μεταβίβασής του θα μπορεί να ασκηθεί αυτοτελώς από αυτούς που θα το έχουν αποκτήσει (Μεταγενέστεροι Δικαιούχοι Προτίμησης).
Ημερομηνία Αποκοπής Δικαιωμάτων Προτίμησης & Προσαρμογής της τιμής της μετοχής	Θα οριστεί μετά την έγκριση του Ενημερωτικού Δελτίου από το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και την έγκριση της εισαγωγής των δικαιωμάτων προτίμησης προς διαπραγμάτευση από το Δ.Σ. του Χ.Α με απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας μετά από συνεννόηση με τις αρμόδιες αρχές.
Ημερομηνία Έναρξης Διαπραγμάτευσης των Δικαιωμάτων Προτίμησης	Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, εντός οκτώ (8) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία προσδιορισμού των δικαιούχων, η Εταιρεία θα πρέπει να έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες και να έχει καταθέσει στο Χ.Α. τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά για την έναρξη διαπραγμάτευσης και άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης.

	Η ημερομηνία αυτή θα ανακοινωθεί από την Εταιρεία σύμφωνα με το νόμο.
Τακτοποίηση Κλασματικών Ομολογιών	Σε περίπτωση που από την άσκηση του συνόλου των δικαιωμάτων προτίμησης, που ανήκουν σε ορισμένο επενδυτή θα προκύψουν κλασματικές ομολογίες (δηλ. ομολογίες που υπολείπονται της μονάδας), οι δικαιούχοι προτίμησης θα μπορούν να ασκήσουν μόνο τόσα δικαιώματα προτίμησης, ώστε να εγγραφούν για ακέραιο αριθμό ομολογιών. Δικαιώματα προτίμησης, τα οποία δεν θα ασκηθούν μέχρι τη λήξη της προβλεπόμενης προθεσμίας ακυρώνονται
Προθεσμία Ασκήσεως Δικαιωμάτων Προτίμησης	Αρχίζει από την ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων προτίμησης στο Χ.Α. και διαρκεί δέκα πέντε (15) ημερολογιακές ημέρες. Η περίοδος διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων προτίμησης λήγει τέσσερις (4) εργάσιμες ημέρες πριν από τη λήξη της περιόδου άσκησης αυτών.
Δικαίωμα προεγγραφής	Κατά τη διάρκεια της προθεσμίας άσκησης του δικαιώματος προτίμησης, παρέχεται στα πρόσωπα που ασκούν τα ανωτέρω δικαιώματα προτίμησης το δικαίωμα να προεγγραφονται (Δικαίωμα Προεγγραφής) στην ίδια τιμή διάθεσης για την απόκτηση επιπλέον ομολογιών, πέραν εκείνων που δικαιούνται να αποκτήσουν στο πλαίσιο άσκησης του βασικού δικαιώματος προτίμησης, από τις ομολογίες που τυχόν θα μείνουν αδιάθετες και μέχρι το ισόποσο του αριθμού των ομολογιών που αντιστοιχούν στα δικαιώματα προτίμησης που άσκησαν αυτοί οι επενδυτές. Οι ασκήσαντες το δικαίωμα προεγγραφής θα ικανοποιηθούν εάν προκύψουν αδιάθετες ομολογίες, ενώ αν ο αριθμός των αδιάθετων ομολογιών δεν επαρκεί για την πλήρη ικανοποίηση της ζήτησης των προεγγραφέντων επενδυτών, τότε αυτοί θα ικανοποιηθούν αναλογικά με βάση τον αριθμό των αδιάθετων ομολογιών για τις οποίες θα έχουν προεγγραφεί και μέχρι την πλήρη εξάντληση της ζήτησης.
Διάθεση τυχόν Αδιάθετων Ομολογιών	Οι ομολογίες που δεν έχουν αναληφθεί από τους δικαιούχους δικαιωμάτων προτίμησης (μετά την άσκηση δικαιωμάτων προτίμησης και προεγγραφής) διατίθενται ελεύθερα κατά την κρίση του Δ.Σ. της Εταιρείας. Εφόσον συνεχίζουν να υφίστανται αδιάθετες ομολογίες, μετά την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης και προεγγραφής και τη διάθεση από το Δ.Σ. της Εταιρείας, η Α' σειρά του Δανείου θα εκδοθεί μέχρι του ποσού που καλύφθηκε εντός της προθεσμίας καλύψεως.
ΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΟΜΟΛΟΓΙΟΥΧΟΥΣ	
Τόκος, Υπολογισμός του, Περίοδος Εκτοκισμού, Τοκομερίδια	Ο εκδότης έχει υποχρέωση να καταβάλλει στους ομολογιούχους τόκο, ο οποίος υπολογίζεται τοκαριθμικώς με βάση έτος 360 ημερών, επί της ονομαστικής αξίας κάθε ομολογίας, από την Ημερομηνία Εκδόσεως της Α' σειράς του Δανείου. Ο τόκος καταβάλλεται δεδουλευμένος ανά εξάμηνο («Περίοδος Εκτοκισμού»). Η πρώτη καταβολή τόκου θα γίνει έξι (6) μήνες μετά την Ημερομηνία Έκδοσης της Α' σειράς του Δανείου. Εάν Περίοδος Εκτοκισμού εκτείνεται πέραν της ημερομηνίας λήξεως του Δανείου, τότε η Περίοδος Εκτοκισμού αυτή θα συντέμνεται, ώστε να συμπίπτει με την ημερομηνία λήξεως της Α' σειράς του Δανείου. Οι τίτλοι των ομολογιών θα έχουν προσαρτημένα δεκατέσσερα (14) τοκομερίδια και η πληρωμή του τόκου θα γίνεται με την προσκόμιση και ακύρωση του σχετικού τοκομεριδίου, καθώς και την προσκόμιση πιστοποιητικού φορολογικής κατοικίας για όσους δεν έχουν τη φορολογική κατοικία τους στην Ελλάδα.
Πληρωμές προς τους Ομολογιούχους	Τα ποσά που οφείλονται, σύμφωνα με τους όρους του Δανείου, από τον εκδότη προς τους ομολογιούχους, τα οποία αποκαλούνται συνοπτικά εφεξής «Χρέος», είναι πληρωτέα στη Διεύθυνση Θεματοφυλακής και Χρεογράφων του Πληρεξουσίου Καταβολών στην Αθήνα, η οποία ορίζεται ως αποκλειστικός τόπος πληρωμής του Χρέους. Για το σκοπό αυτό, ο εκδότης υποχρεούται να καταθέτει στον Πληρεξούσιο Καταβολών το συνολικό ποσό του Χρέους σε διαθέσιμα ΕΥΡΩ το αργότερο στις 8:00 (ώρα Αθήνας) της ημέρας λήξεως ομολογιών και καταβολής τόκων ή άλλης οφειλής από το Χρέος. Εάν η ημέρα πληρωμής συμπίπτει με μη εργάσιμη ημέρα, μετατίθεται στην επόμενη εργάσιμη ημέρα. Για την είσπραξη των ποσών του Χρέους ο ομολογιούχος νομιμοποιείται με την παράδοση του τίτλου της ομολογίας και του τοκομεριδίου στον Πληρεξούσιο Καταβολών
Υπερημερία Δανειστή	Εάν ο ομολογιούχος δεν εμφανιστεί για την είσπραξη κεφαλαίου ή τόκου κατά την ημερομηνία, που αυτά είναι εξοφλητέα, δεν έχει δικαίωμα απολήψεως τόκου για το μετά την παραπάνω ημερομηνία χρονικό διάστημα, υπό την προϋπόθεση ότι τα σχετικά ποσά έχουν καταβληθεί σύμφωνα με τα ανωτέρω.
ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ	
Χρόνος ασκήσεως του Δικαιώματος Μετατροπής	Το δικαίωμα μετατροπής ομολογιών σε μετοχές μπορεί να ασκηθεί για πρώτη φορά τρεις (3) μήνες από την Ημερομηνία Έκδοσης της Α' σειράς του Δανείου την αντίστοιχη ημερομηνία με την Ημερομηνία Έκδοσης της Α' σειράς του Δανείου του τελευταίου μήνα του ως άνω τριμήνου. Εφεξής θα μπορεί να ασκείται ανά τρίμηνο, την αντίστοιχη ημερομηνία με την Ημερομηνία Έκδοσης της Α' σειράς του Δανείου του τελευταίου μήνα

	κάθε τριμήνου (περαιτέρω «Ημερομηνία Μετατροπής»). Εάν οποιαδήποτε από τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν είναι εργάσιμη ημέρα, το δικαίωμα μετατροπής μπορεί να ασκηθεί κατά την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα, η οποία θα νοείται ως Ημερομηνία Μετατροπής.
Λόγος και Τιμή Μετατροπής Ομολογιών σε Μετοχές	Κάθε μία (1) ομολογία παρέχει στον ομολογιούχο δικαίωμα μετατροπής της, σε τρεις χιλιάδες πεντακόσιες είκοσι δύο (3.060) κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας (περαιτέρω «Λόγος Μετατροπής»), με δικαίωμα ψήφου, η δε τιμή μετατροπής, θα είναι τριάντα τέσσερα λεπτά (0,39 €) ανά μετοχή (περαιτέρω «Τιμή Μετατροπής»). Σε περίπτωση που από τη μετατροπή ομολογιών που ανήκουν σε ορισμένο ομολογιούχο προκύψουν κλασματικές μετοχές (δηλ. μετοχές που υπολείπονται της μονάδας), ο ομολογιούχος θα μπορεί να μετατρέψει μόνο τόσες ομολογίες ώστε να λάβει ακέραιο αριθμό μετοχών. Για τις υπόλοιπες μη μετατρέψιμες για τον ως άνω λόγο ομολογίες η Εταιρεία θα καταβάλλει στον ομολογιούχο κατά την εκάστοτε Ημερομηνία Μετατροπής σε μετρητά ποσό ίσο με την ονομαστική αξία της ομολογίας. Σε περίπτωση εταιρικών πράξεων που συνιστούν μεταβολές του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ή κατάτμησης (split) ή σύντμησης (reverse split) της ονομαστικής αξίας των υφιστάμενων μετοχών της Εταιρείας, ο Λόγος Μετατροπής θα αναπροσαρμόζεται κατά τα οριζόμενα στο Πρόγραμμα του Δανείου, ώστε να διατηρούνται ακέραια τα δικαιώματα των ομολογιούχων.
Τρόπος Ασκήσεως του Δικαιώματος Μετατροπής	Το δικαίωμα μετατροπής ασκείται με έγγραφη δήλωση που θα απευθύνει ο ομολογιούχος προς την Εταιρεία δια του Πληρεξουσίου Καταβολών τρεις (3) εργάσιμες ημέρες προ της Ημερομηνίας Μετατροπής, στην οποία θα επισυνάπτονται και θα παραδίδεται ο τίτλος των ομολογιών των οποίων ζητείται η μετατροπή. Εάν οι τίτλοι είναι πολλαπλοί, οι ομολογιούχοι δύνανται να ασκήσουν το δικαίωμα μετατροπής ως προς το σύνολο ή μέρος των ακέραιων ομολογιών, που οι τίτλοι τους ενσωματώνουν.
Συνέπειες Μετατροπής Ομολογιών σε Μετοχές	Από την Ημερομηνία Μετατροπής, εξοφλείται η υποχρέωση της Εταιρείας να αποπληρώσει το κεφάλαιο των ομολογιών, ως προς τις οποίες ασκείται το δικαίωμα μετατροπής, η δε Εταιρεία οφείλει να καταβάλει στον ομολογιούχο δεδουλευμένους τόκους έως την Ημερομηνία Μετατροπής. Ο ομολογιούχος δικαιούται μέρος από τα κέρδη της εταιρικής χρήσεως κατά την οποία ασκήθηκε το δικαίωμα μετατροπής των ομολογιών.
Εισαγωγή των εκ Μετατροπής Μετοχών στο Χ.Α.	Οι εκ μετατροπής Μετοχές θα εισαχθούν προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α. σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Ενότητα 3.9.11 Διαδικασία Μετατροπής Ομολογιών σε Μετοχές του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου
Έξοδα, Φόροι Τέλη και Εισφορές	Την Εταιρεία βαρύνουν εξ ολοκλήρου όλα τα έξοδα και οι δαπάνες, φόροι, τέλη, δικαιώματα, εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις (πλην φόρου εισοδήματος), που έγιναν ή θα γίνουν λόγω της εκδόσεως του Δανείου, της διαθέσεως, καλύψεως και εξυπηρετήσεως του καθώς και οι δαπάνες που τυχόν θα προκύψουν ή θα καταστούν αναγκαίες λόγω μη εκπληρώσεως των υποχρεώσεων της εταιρείας από το Δάνειο.
Παρακράτηση Φόρου Εισοδήματος	Ο φόρος εισοδήματος επί του εσόδου του ομολογιούχου από τους τόκους των ομολογιών βαρύνει τον ομολογιούχο και θα παρακρατείται σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία σε συνδυασμό με τη σύμβαση αποφυγής διπλής φορολογίας που ενδέχεται να ισχύει. Ως έσοδο (τόκος) από τις ομολογίες θεωρείται και η τυχόν υπέρ την ονομαστική αξία τιμή εξόφλησης των ομολογιών.
Πιστοληπτική Διαβάθμιση	Δεν προβλέπεται
Δίκαιο Δωσιδικία	Το δάνειο διέπεται από το ελληνικό δίκαιο, και ειδικότερα από τις διατάξεις του Ν. 3156/2003 και του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει.
Οργάνωση Ομολογιούχων σε Ομάδα	Κατά τη διάρκεια ισχύος του δανείου οι Ομολογιούχοι συγκροτούν ομάδα, η οποία λαμβάνει αποφάσεις σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Πρόγραμμα του δανείου και το Ν. 3156/2003.
Σύμβουλος Έκδοσης & Διοργανωτής Δανείου	ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
Πληρεξούσιος Καταβολών & Εκπρόσωπος Ομολογιούχων	ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
Βιβλίο Ομολογιούχων	Ο Εκπρόσωπος τηρεί το Βιβλίο των Ομολογιούχων. Οι τίτλοι μεταβιβάζονται με εκχώρηση και οπισθογράφηση του σώματος του τίτλου και εγγραφή του νέου δικαιούχου στο Βιβλίο των Ομολογιούχων.
Ειδικός Τραπεζικός Λογαριασμός Κατάθεσης του Ποσού Α' σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου	Η Εταιρεία θα επιλέξει την Τράπεζα στην οποία θα καταθέσει το ποσό της Α' Σειράς του Δανείου (Ειδικός Λογαριασμός), προκειμένου να διασφαλιστεί ότι το ποσό αυτό θα χρησιμοποιηθεί από την Εταιρεία μόνο για τους ανωτέρω περιοριστικά αναφερόμενους λόγους στο Σκοπό του Δανείου. Σε κάθε περίπτωση δε μπορεί να γίνει χρήση του Δανείου για τους κάτωθι ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφερόμενους λόγους: αποπληρωμή υφιστάμενων δανείων και τόκων κατά την Ημερομηνία έγκρισης από την Επιτροπή

Κεφαλαιαγοράς του Ενημερωτικού Δελτίου για την έκδοση της Α' σειράς του Δανείου και τόκων των ανωτέρω δανείων, πληρωμή λειτουργικών εξόδων της Εταιρείας, φόρων, τελών κ.λ.π. Η χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων που αναφέρονται στον Σκοπό του Δανείου και αναλύονται ανωτέρω θα πραγματοποιηθεί από τα κεφάλαια που θα είναι συγκεντρωμένα στον Ειδικό Λογαριασμό.
--

Η προσαρμογή της τιμής των μετοχών εξαιτίας της έκδοσης του Ομολογιακού Δανείου, εφόσον απαιτείται, θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 2.6.3 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, σε συνδυασμό με την απόφαση 26/17.07.2008 (παράγραφος 1.3 Έκδοση Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου) του Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την από 29.01.2009 απόφαση του Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

1.4.2 Λόγοι της Έκδοσης & Προορισμός Νέων Κεφαλαίων Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου

Τα έσοδα από την έκδοση του ΜΟΔ θα διατεθούν για την ανάπτυξη της Εταιρείας ή/ και των θυγατρικών της και για τη χρηματοδότηση νέων δραστηριοτήτων αυτών.

Η ανάπτυξη της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών της θα πραγματοποιηθεί ενδεικτικά μέσω της επέκτασης της γκάμας των υφιστάμενων προϊόντων ή της έρευνας, ανάπτυξης και προώθησης νέων παρεμφερών προϊόντων, της ενίσχυσης και επέκτασης του δικτύου διανομής των ανωτέρω προϊόντων κ.ά.

Οι νέες δραστηριότητες θα αφορούν σε συμπληρωματικούς σε σχέση με το αντικείμενο εργασιών της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών της κλάδους, όπως ενδεικτικά στην επέκταση σε άλλες κατηγορίες ηλεκτρικών συσκευών οικιακού εξοπλισμού κ.ά. καθώς και στη δραστηριοποίηση σε νέους κλάδους που περιλαμβάνονται στο σκοπό της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών της.

Τα ανωτέρω θα πραγματοποιηθούν στην Ελλάδα και σε άλλες ευρωπαϊκές αγορές, ενδεικτικά ή με επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό, σε δίκτυα πωλήσεων κλπ. ή με ίδρυση θυγατρικών εταιρειών ή με εξαγορά εταιρειών ή με μετοχικές τοποθετήσεις.

Η ανωτέρω αναφερόμενη διάθεση των κεφαλαίων που θα προκύψει από την έκδοση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης, προσεγγιστικά, παρατίθεται ακολούθως:

Ποσά σε €	2010	Σύνολο
Ανάπτυξη δραστηριοτήτων και χρηματοδότηση νέων της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών της.	19.977.516,00	19.977.516,00
Σύνολο	19.977.516,00	19.977.516,00

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της δεν έχουν καταρτίσει άλλες νομικά δεσμευτικές συμφωνίες, πλην αυτών που τυχόν αναφέρονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο για την υλοποίηση των δραστηριοτήτων τους. Συγκεκριμένα, η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι τόσο η Εταιρεία, όσο και οι θυγατρικές της δεν έχουν αναλάβει καμία ισχυρή δέσμευση για την υλοποίηση μελλοντικών επενδύσεων, ήτοι εξαγορές εταιρειών, μετοχικές συμμετοχές και επενδύσεις, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου. Η Εταιρεία θα προβαίνει σε δημοσιοποίηση των προνομιακών πληροφοριών που σχετίζονται με τη διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3340/2005 και της απόφασης ΔΣ της ΕΚ 3/347/12-7-2005, ως εκάστοτε ισχύουν. Οποιαδήποτε επένδυση χρηματοδοτείται από το Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο, θα ανακοινώνεται αμελλητί στους επενδυτές, βάσει της σχετικής νομοθεσίας.

1.4.3 Αναμενόμενο Χρονοδιάγραμμα

Το αναμενόμενο ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα της ολοκλήρωσης της παρούσας δημόσιας προσφοράς ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές της Εταιρείας με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων είναι το ακόλουθο:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΓΕΓΟΝΟΣ
06.11.2007	Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της VELL που αποφάσισε την έκδοση ΜΟΔ
30.10.2009	Διοικητικό Συμβούλιο της VELL που εξειδίκευσε τους όρους του ΜΟΔ
T	Έγκριση του περιεχομένου του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου από το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
T+1	Δημοσίευση ανακοίνωσης για τη διάθεση του Ενημερωτικού Δελτίου σε μία ημερήσια οικονομική εφημερίδα, εθνικής κυκλοφορίας και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας και στο ΗΔΤ του ΧΑ.
T+2	Δημοσίευση Ενημερωτικού Δελτίου (ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Χ.Α. www.ase.gr , στην ιστοσελίδα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς www.hcmc.gr , στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.vellgroup.gr και στην ιστοσελίδα του Συμβούλου Έκδοσης, ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ, www.bankofcyprus.gr)
T+3	Έγκριση από το ΧΑ για την αποκοπή και έναρξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων επί των ομολογιών
T+4	Ανακοίνωση στο Η.Δ.Τ., στην ιστοσελίδα του Χ.Α. και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας για την αποκοπή των δικαιωμάτων, την περίοδο άσκησης δικαιωμάτων και την έναρξη και λήξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων στο ΜΟΔ και δημοσίευση πρόσκλησης άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης στο ΤΑΕ&ΕΠΕ της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.
T+7	Αποκοπή δικαιώματος στην έκδοση ΜΟΔ
T+11	Πίστωση από την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε. (πρώην Κ.Α.Α.) των δικαιωμάτων στους λογαριασμούς των δικαιούχων στο Σ.Α.Τ.
T+12	Έναρξη διαπραγμάτευσης και άσκησης των δικαιωμάτων στην έκδοση ΜΟΔ
T+22	Λήξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων στην έκδοση ΜΟΔ
T+26	Λήξη περιόδου άσκησης των δικαιωμάτων στην έκδοση ΜΟΔ
T+26	Ανακοίνωση για την κάλυψη του ΜΟΔ και για την διάθεση τυχόν αδιάθετων δικαιωμάτων
T+32	Δ.Σ. της Vell για την κάλυψη του ΜΟΔ
T+42	Ημερομηνία Έκδοσης ΜΟΔ

Σημειώνεται ότι το παραπάνω χρονοδιάγραμμα εξαρτάται από αρκετούς αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί. Για την διαδικασία της έκδοσης ΜΟΔ καθώς και για το χρονοδιάγραμμα υλοποίησής της, θα υπάρξουν σχετικές ανακοινώσεις ενημέρωσης του επενδυτικού κοινού όπως προβλέπεται.

1.4.4 Πληροφορίες μέσω Παραπομπής

Οι δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της VELL για τη χρήση 2006, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Κωνσταντίνο Μ. Λώλο (Α.Μ. ΣΟΕΛ 13821) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και εγκρίθηκαν με την από 06.03.2007 απόφαση του Δ.Σ. και την από 28.06.2007 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας, είναι μαζί με το αντίστοιχο πιστοποιητικό ελέγχου διαθέσιμα στα γραφεία της Εταιρείας Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452, και στην ηλεκτρονική της διεύθυνση <http://www.vellgroup.gr>.

Οι ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της VELL για την χρήση 2007, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Δημήτριο Χ. Σμαΐλλη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12221) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και εγκρίθηκαν με την από 27.03.2008 απόφαση του Δ.Σ. και την από 10.06.2008 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας, είναι μαζί με το αντίστοιχο πιστοποιητικό ελέγχου διαθέσιμα στα γραφεία της Εταιρείας Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452 και στην ηλεκτρονική της διεύθυνση, <http://www.vellgroup.gr>.

Οι ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της VELL για την χρήση 2008, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Δημήτριο Χ. Σμαΐλλη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12221) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και εγκρίθηκαν με την από 26.03.2009 απόφαση του Δ.Σ. και την από 30.06.2009 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας, είναι μαζί με το αντίστοιχο πιστοποιητικό ελέγχου διαθέσιμα στα γραφεία της Εταιρείας Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής,

14452 και στην ηλεκτρονική της διεύθυνση, http://www.vellgroup.gr/economy/files/ekthesi_2008T4.pdf.

Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01 - 30.09.2009 που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., εγκρίθηκαν με την από 26.11.2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας είναι διαθέσιμα στα γραφεία της Εταιρείας Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452 και στην ηλεκτρονική της διεύθυνση, <http://www.vellgroup.gr>.

Άλλες πληροφορίες στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας, πλην των προαναφερθέντων, δεν αποτελούν μέρος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

1.4.5 Έγγραφα στη Διάθεση του Επενδυτικού Κοινού

Κατά τη διάρκεια ισχύος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου τα ακόλουθα έγγραφα θα βρίσκονται στη διάθεση του κοινού στα γραφεία της Εταιρείας Λ. Τατοΐου 112, 14452, Μεταμόρφωση, Αττικής, τηλ 210 28 84 000:

- Το καταστατικό της Εταιρείας.
- Τα πρακτικά της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της VELL της 06/11/2007 που αποφάσισε την έκδοση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου.
- Το πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της VELL της 30.10.2009 το οποίο καθόρισε τους όρους του ομολογιακού δανείου
- Οι συνενωμένες (Pro Forma) οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2007 και 2008 που συντάχθηκαν από την Εταιρεία για τους σκοπούς του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Παραρτήματος ΙΙ του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Παναγιώτη Πάτση (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11921) της ελεγκτικής εταιρείας PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. (Λεωφ. Κηφισίας 124, 115 26, Αθήνα τηλ.: 210 7480600) και εγκρίθηκαν με την από 15.10.2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας μαζί με την αντίστοιχη έκθεση επιβεβαίωσης κατόπιν συναίνεσής του.
- Οι δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τη χρήση 2007 και τη χρήση 2008, που συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π.) και στην ηλεκτρονική διεύθυνσή της http://www.vellgroup.gr/economy/files/OIKON_KATAST_2007.pdf και http://www.vellgroup.gr/economy/files/vellanis_oikonomikes_katastaseis_311208.pdf.
- Το Έγγραφο από το Δικηγορικό Γραφείο Μούζουλας και Συνεργάτες ως Νομικού Ελεγκτή, που διενήργησε το Νομικό έλεγχο για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της και το οποίο δεν διατηρεί κανένα συμφέρον με την Εταιρεία και της θυγατρικές της, με τη συναίνεση της ως άνω δικηγορικής Εταιρίας και τη σύμφωνη γνώμη της Εταιρίας,
- Η Έκθεση Οικονομικού Ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων χρήσεων 2006, 2007 και 2008 και της περιόδου 01.01-30.09.2009 της ελεγκτικής εταιρείας PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. (Λεωφ. Κηφισίας 124, 115 26, Αθήνα τηλ.: 210 74 80 600) με τη συναίνεση της ως άνω ελεγκτικής Εταιρίας και τη σύμφωνη γνώμη της Εταιρίας,
- Οι εκθέσεις αποτιμήσεις των εξαγοραζόμενων εταιρειών ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. και Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. με τη συναίνεση της ελεγκτικής Εταιρίας BAKER TILLY HELLAS S.A. και τη σύμφωνη γνώμη της Εταιρίας

Άλλες πληροφορίες στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας, πλην των πληροφοριών που είναι διαθέσιμες στις συγκεκριμένες διευθύνσεις δεν αποτελούν μέρος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

1.4.6 Πληροφορίες για τις μετοχές της Εταιρείας

Οι μετοχές της VELL είναι άυλες κοινές ονομαστικές μετά ψήφου και διαπραγματεύονται στην Κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης στον κλάδο «Προσωπικά & Οικιακά Αγαθά - Διαρκή Καταναλωτικά Αγαθά» του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Ο κωδικός ISIN (International Security Identification Number) της μετοχής της VELL είναι GRS254183007. Αρμόδιος φορέας για την τήρηση του σχετικού αρχείου των άυλων μετοχών είναι η Ελληνικά Χρηματιστήρια Ανώνυμος Εταιρεία Συμμετοχών (Ε.Χ.Α.Ε.), Λεωφ. Αθηνών 110, 10441, Αθήνα.

2	ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	3
2.1	Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες χρήσης 2006 - 2008 από τις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν βάσει Δ.Π.Χ.Π.	3
2.2	Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες περιόδου 01.01-30.09.2009	8
2.3	Επενδυτικοί Κίνδυνοι	10
2.4	Πληροφορίες για τη Σύνταξη του Ενημερωτικού Δελτίου και τους Ελεγκτές της Εταιρείας 13	
2.4.1	Υπεύθυνα Πρόσωπα	13
2.4.2	Νομικός Έλεγχος.....	15
2.4.3	Δικαστικές και Διαιτητικές Διαδικασίες.....	16
2.4.4	Συμπεράσματα Νομικού Ελέγχου.....	16
2.4.5	Τακτικοί Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές	18
2.4.6	Έκτακτοι Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές	22
2.5	Πληροφορίες μέσω Παραπομπής.....	24
2.6	Έγγραφα στη Διάθεση του Επενδυτικού Κοινού	24
2.7	Φορολογικός Έλεγχος.....	25
2.8	Πληροφορίες για την Εταιρεία	26
2.8.1	Γενικά	26
2.8.2	Θεσμικό Πλαίσιο Λειτουργίας	27
2.8.3	Σύντομο Ιστορικό	28
2.8.4	Σήματα, Ευρεσιτεχνίες και Άδειες Λειτουργίας	30
2.8.5	Συμβάσεις Συνεργασίας	30
2.8.6	Δανειακές Συμβάσεις	31
2.8.7	Σύμβαση πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων	32
2.9	Επενδύσεις	32
2.9.1	Επενδύσεις χρήσεων 2006 – 2008 και περιόδου από 01.01-30.09.2009.....	32
2.9.2	Επενδύσεις που σκοπεύει να πραγματοποιήσει στο μέλλον η Εταιρεία και για τις οποίες τα διοικητικά της όργανα έχουν ήδη αναλάβει ισχυρές δεσμεύσεις.....	34
2.10	Αντικείμενο Δραστηριότητας της Εταιρείας.....	34
2.10.1	Κυριότερες Αγορές Δραστηριοποίησης	35
2.10.2	Δίκτυο πωλήσεων και διανομής.....	37
2.10.3	Προμηθευτές	38
2.11	Πληροφορίες για τις Τάσεις.....	39
2.12	Περιουσιακά Στοιχεία – Εγκαταστάσεις – Εμπράγματα Βάρη.....	39
2.12.1	Ιδιόκτητα Ακίνητα	39
2.12.2	Ενοικιαζόμενα Ακίνητα.....	39
2.13	Εμπράγματα Βάρη.....	40
2.14	Οργανωτική Διάρθρωση	40
2.15	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	42
2.15.1	ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	42
2.15.2	Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.	43
2.16	Απολογιστικές Πληροφορίες Δραστηριότητας Ομίλου VELL 2006 - 2008.....	52
2.16.1	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων Χρήσεων 2006 - 2008	52
2.16.2	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένου Ισολογισμού Χρήσεων 31.12.2006, 31.12.2007 και 31.12.2008	59

2.16.3	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Ταμειακών Ροών Χρήσεων 2006 – 2008	69
2.16.4	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες για τις Μεταβολές της Καθαρής Θέσης των χρήσεων 2006 - 2008.....	70
2.17	Απολογιστικές Πληροφορίες Δραστηριότητας Περιόδου 01.01-30.09.2009	72
2.17.1	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων περιόδου 01.01 - 30.09.2009	72
2.17.2	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένης Λογιστικής Κατάστασης 30.09.2009.....	77
2.17.3	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Ταμειακών Ροών 01.01.-30.09.2009.....	84
2.17.4	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Μεταβολών Ενοποιημένης Καθαρής Θέσης 30.09.2009	84
2.18	Πληροφορίες για τα Κεφάλαια	86
2.18.1	Ρευστότητα	86
2.18.2	Πηγές Κεφαλαίων	87
2.18.3	Διαχείριση Διαθεσίμων	88
2.19	Άτυπες Pro Forma Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Χρήσεων 2007-2008	88
2.19.1	Γενικές Πληροφορίες	88
2.19.2	Σκοπός κατάρτισης των Pro Forma Οικονομικών Καταστάσεων	88
2.19.3	Παραδοχές – Υποθέσεις για τη Σύνταξη των Pro Forma Οικονομικών Καταστάσεων.....	89
2.19.4	Pro Forma κατάσταση αποτελεσμάτων περιόδου 01.01 – 31.12 χρήσεων 2007-2008.....	91
2.19.5	Pro Forma ισολογισμών χρήσεων 2007 – 2008.....	92
2.19.6	Επεξήγηση προσαρμογών στις Pro Forma Οικονομικές καταστάσεις.....	93
2.19.7	Ανάλυση προσαρμογών από Ε.Λ.Π. σε Δ.Π.Χ.Π. των οικονομικών καταστάσεων της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.»	96
2.19.8	Έκθεση επιβεβαίωσης Ορκωτού ελεγκτή επί των άτυπων (Pro Forma) Οικονομικών Πληροφοριών	100
2.20	Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη.....	101
2.20.1	Εταιρείες στις οποίες συμμετέχουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.....	101
2.20.2	Εταιρείες με Κοινή Διοίκηση	101
2.20.3	Αμοιβές βασικών διοικητικών στελεχών 2006-2008 και 01.01-30.09.2009	102
2.20.4	Διεταιρικές Συναλλαγές Ομίλου χρήσεων 2006 – 2008	102
2.20.5	Διεταιρικές Συναλλαγές Ομίλου περιόδου 01.01-30.09.2009	103
2.21	Μερισματική Πολιτική	104
2.22	Διοικητικά, Διαχειριστικά και Εποπτικά Όργανα και Ανώτερα Διοικητικά Στελέχη	104
2.22.1	Διοικητικό Συμβούλιο	104
2.22.2	Διαχειριστικά και Εποπτικά Όργανα και Ανώτερα Διευθυντικά Στελέχη	108
2.22.3	Εταιρική Διακυβέρνηση.....	109
2.22.4	Δηλώσεις Μελών Διοικητικών, Διαχειριστικών και Εποπτικών Οργάνων καθώς και Ανώτερων Διοικητικών Στελεχών.....	110
2.22.5	Αμοιβές και Οφέλη	112
2.23	Μετοχές της Εταιρείας που κατέχονται από τα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων και τα ανώτερα διευθυντικά στελέχη	113
2.24	Οργανόγραμμα	113
2.25	Προσωπικό	114
2.26	Μετοχικό Κεφάλαιο	114
2.26.1	Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο.....	114
2.26.2	Εξέλιξη του Μετοχικού Κεφαλαίου.....	114
2.27	Μέτοχοι.....	114
2.28	Καταστατικό	117

2 ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

2.1 Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες χρήσης 2006 - 2008 από τις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν βάσει Δ.Π.Χ.Π.

Οι ακόλουθες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2008 και της χρήσης 2007 προέρχονται από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2008, οι οποίες έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Δημήτριο Χ. Σμαίλλη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12221) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100). Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν με την από 26.03.2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας και την από 30.06.2009 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας.

Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2006 προέρχονται από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2006, οι οποίες έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Κωνσταντίνο Μ. Λώλο (Α.Μ. ΣΟΕΛ 13821) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και εγκρίθηκαν με την από 06.03.2007 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας και την από 28.06.2007 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας.

Μεταβολές στη δομή του Ομίλου

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου VELL της χρήσης 2007 περιλαμβάνεται για την περίοδο 08.03 - 31.12.2007 η θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 100%) η οποία ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου VELL της χρήσης 2008 περιλαμβάνεται για όλη τη χρήση η θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 100%) η οποία ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Ως εκ τούτου τα οικονομικά στοιχεία των χρήσεων δεν είναι απολύτως συγκρίσιμα (για την πληρέστερη συγκρισιμότητα των οικονομικών στοιχείων βλ. ενότ. 2.19 Άτυπες Pro Forma Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Χρήσεων 2007-2008).

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Κύκλος Εργασιών	16.042,08	32.625,69	34.192,10
Κόστος Πωλήσεων	(10.894,47)	(21.678,18)	(22.606,87)
Μικτό Κέρδος	5.147,61	10.947,51	11.585,23
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	387,96	1.477,13	1.334,53
Κέρδη (ζημιές) προ Φόρων	(61,72)	2.474,98	46,18
Φόρος Εισοδήματος	24,27	(345,67)	(235,03)
Καθαρά Κέρδη (ζημιές) Χρήσης	(37,45)	2.129,30	(188,86)
Καθαρά Κέρδη (ζημιές) Χρήσης μετά από Δικ. Μειοψηφίας	(37,45)	2.129,30	(188,86)

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας για την χρήση 2006 και του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 και 2008 ανά κατηγορία προϊόντων εμφανίζονται στον κάτωθι πίνακα:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Μικροσυσκευές	9.067,93	15.764,70	15.814,33
Θερμαντικά	3.265,46	2.653,83	3.013,53
Λευκές Συσκευές	983,04	298,32	152,96
Κλιματιστικά	2.097,73	2.591,63	4.277,00
Είδη Οικιακής Χρήσης	202,94	321,57	330,81
Μαύρες Συσκευές	424,98	83,23	21,32
Βιομηχανικά Μηχανήματα	-	725,85	373,28
Οικιακές Ραπτομηχανές	-	7.035,37	7.251,82
Πρέσες - βάσεις πρεσών	-	3.151,19	2.957,05
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	16.042,08	32.625,69	34.192,10

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Σύμφωνα με τον ανωτέρω πίνακα, προκύπτει σημαντική αύξηση των κλιματιστικών λόγω της έντονης διαφημιστικής εκστρατείας που πραγματοποίησε ο Όμιλος τη χρήση 2008, ενώ οι πωλήσεις μικροσυσκευών (μίξερ, ηλεκτρικά σκουπάκια, σεσουάρ, τοστιέρες κ.λπ), οικιακών ραπτομηχανών και πρεσών παραμένουν σε σταθερά περίπου επίπεδα. Σημειώνεται ότι η αύξηση των πωλήσεων των μικροσυσκευών τις χρήσεις 2007 και 2008 έναντι της χρήσης 2006 οφείλεται στον εμπλουτισμό της γκάμας των προϊόντων η οποία προήλθε με την εξαγορά της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Το μικτό κέρδος της Εταιρείας για τη χρήση 2006 διαμορφώθηκε σε € 5.147,61 χιλ. ενώ το μικτό κέρδος για τις χρήσεις 2007 και 2008 σε επίπεδο Ομίλου διαμορφώθηκε σε € 10.947,51 χιλ. και 11.585,23 χιλ. αντίστοιχα. Η βελτίωση του μικτού κέρδους τις χρήσεις 2007 και 2008 σε σχέση με τη χρήση 2006 οφείλεται στον εμπλουτισμό της γκάμας των εμπορευμάτων με νέα τα οποία προήλθαν μέσω της ενοποίησης με την θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Τα Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων ανήλθαν κατά τη χρήση 2008 σε € 1.334,53 χιλ. από € 1.477,13 χιλ. τη χρήση 2007 και € 387,96 χιλ. τη χρήση 2006. Η αύξηση αυτή που παρατηρείται τη χρήση 2007 σε σχέση με τη χρήση 2006 οφείλεται κατά κύριο λόγο στο γεγονός της ενοποίησης για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. για το χρονικό διάστημα από 08.03 – 31.12 της χρήσης 2007. Η μείωση που παρατηρείται τη χρήση 2008 σε σχέση με τη χρήση 2007 οφείλεται στην αύξηση των εξόδων διάθεσης, διοίκησης και των λοιπών εξόδων εκμετάλλευσης παρά την αύξηση του μικτού κέρδους.

Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν τη χρήση 2008 σε € 46,18 χιλ. από € 2.474,98 χιλ. τη χρήση 2007 και ζημιές ύψους € 61,72 χιλ. τη χρήση 2006. Η κερδοφορία του Ομίλου στη χρήση 2007 οφείλεται αφενός στην βελτίωση των αποτελεσμάτων προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων τη χρήση 2007 σε σχέση με τη χρήση 2006 (αύξηση κατά 280,74% λόγω της ενοποίησης της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.) και αφετέρου στην ύπαρξη κέρδους από την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. ύψους € 1.845,69 χιλ. (το τίμημα εξαγοράς διαμορφώθηκε στο ποσό των € 5.000 χιλ. ενώ η εύλογη αξία της καθαρής θέσης που εξαγοράστηκε διαμορφώθηκε σε € 6.845,69 χιλ.). Η μείωση της κερδοφορίας τη χρήση 2008 σε σχέση με τη χρήση 2007 οφείλεται στο γεγονός ότι κατά τη χρήση 2008 δεν υπήρχαν μη επαναλαμβανόμενα έσοδα (κέρδος από εξαγορά θυγατρικής).

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΟΜΙΛΟΥ VELL			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	6.652,86	12.067,00	11.540,33
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία			
Αποθέματα	3.726,35	4.372,12	7.609,68
Πελάτες	11.613,74	13.610,16	15.457,70
Προκαταβολές και Λοιπές Απαιτήσεις	319,72	672,85	672,22
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων	1,58	1,58	1,58
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	2.073,84	5.666,75	2.918,39
Σύνολο Κυκλοφοριακών Περιουσιακών Στοιχείων	17.735,24	24.323,46	26.659,58
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων	24.388,10	36.390,47	38.199,91
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Εταιρίας	9.874,93	11.981,14	11.847,45
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης	9.874,93	11.981,14	11.847,45
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων	9.116,97	9.437,27	8.138,96
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	4.074,24	6.292,04	5.778,70
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	0,00	6.289,63	10.147,49
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης Πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση	274,16	430,10	484,70
Λοιπές Υποχρεώσεις & Μεταβατικοί Λογαριασμοί	1.047,79	1.960,29	1.802,62
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων	5.396,20	14.972,05	18.213,51
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων	24.388,10	36.390,47	38.199,91

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Αποθέματα αυξήθηκε κατά 74,05% και διαμορφώθηκε σε € 7.609,69 χιλ. τη χρήση 2008 από € 4.372,12 χιλ. κατά τη χρήση 2007. Η αύξηση που παρατηρείται από τη χρήση 2008 στη χρήση 2007 οφείλεται:

- στις καθυστερημένες αφίξεις εμπορευμάτων λόγω της απεργίας των λιμενικών υπαλλήλων και την αδυναμία άμεσης διάθεσής τους,
- στις αυξημένες αγορές εμπορευμάτων, οι οποίες όμως δεν συνδυάστηκαν με ανάλογη αύξηση των πωλήσεων που ανέμενε ο Όμιλος και η Εταιρεία, ενόψει και των προβλημάτων που προέκυψαν από την πρόσφατη οικονομική κρίση και
- στις εισαγωγές νέων προϊόντων. Ειδικότερα, η Εταιρεία ανέπτυξε περαιτέρω τον τομέα του κλιματισμού τη χρήση 2008. Η αγορά ωστόσο δεν ήταν η αναμενόμενη με αποτέλεσμα να υπάρξει αποθεματοποίηση ύψους € 1.562 χιλ. σε κλιματιστικά μηχανήματα

Η αύξηση του υπολοίπου του λογαριασμού Αποθέματα τη χρήση 2007 σε σχέση με τη χρήση 2006 οφείλεται στην ενοποίηση για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. για την περίοδο 08.03-31.12 της χρήσης 2007.

Ο λογαριασμός Πελάτες ανήλθε τη χρήση 2008 σε € 15.457,70 χιλ. έναντι € 13.610,16 χιλ. τη χρήση 2007 και € 11.613,74 χιλ. τη χρήση 2006 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 33,10%. Ειδικότερα, το υπόλοιπο του εν λόγω λογαριασμού κατά τη χρήση 2008 αυξήθηκε κατά 13,57% σε σχέση με τη χρήση 2007. Η αύξηση προέρχεται από τη μεγάλη αύξηση των εξαγωγών της θυγατρικής εταιρείας το τελευταίο τρίμηνο του έτους 2008 σε σχέση με τη χρήση 2007.

Επιπλέον η αύξηση του υπολοίπου του λογαριασμού στη χρήση 2007 έναντι της χρήσης 2006 οφείλεται κατά κύριο λόγο στην ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. κατά τη χρήση 2007.

Η αύξηση του υπολοίπου του λογαριασμού Προμηθευτές τη χρήση 2007 οφείλεται κατά κύριο λόγο στην ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. Η μείωση του υπολοίπου του λογαριασμού Προμηθευτές τη χρήση 2008 σε σχέση με τη χρήση 2007 οφείλεται στην αποπληρωμή προμηθευτών που πραγματοποιήθηκε στο τέλος της χρήσης 2008.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός του Ομίλου ανήλθε κατά τη χρήση 2008 σε € 10.147,49 χιλ. από € 6.289,63 χιλ. τη χρήση 2007 ενώ τη χρήση 2006 ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός της Εταιρείας ήταν μηδενικός. Η αύξηση του τραπεζικού δανεισμού οφείλεται στην κάλυψη των αυξημένων αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου και αφετέρου στην χρηματοδότηση της εξαγοράς της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται οι ταμειακές ροές της Εταιρείας για τη χρήση 2006 και του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 και 2008:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	2.799,74	4.625,79	(6.204,00)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(12,25)	(4.969,44)	124,57
Ταμειακές ροές από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(1.049,10)	2.691,31	3.331,08
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.738,39	2.347,66	(2.748,35)

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Κατά τη χρήση 2006 οι λειτουργικές ταμειακές ροές ήταν θετικές και διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 2.799,74 χιλ. Οι θετικές λειτουργικές ταμειακές ροές οφείλονται κατά κύριο λόγο στη σημαντική μείωση των αποθεμάτων.

Κατά τη χρήση 2007 οι ενοποιημένες λειτουργικές ταμειακές ροές ήταν θετικές και διαμορφώθηκαν σε € 4.625,79 χιλ. από € 2.799,74 χιλ. τη χρήση 2006. Η βελτίωση των λειτουργικών ταμειακών ροών οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση της κερδοφορίας και στη σημαντική μείωση των αποθεμάτων και των απαιτήσεων. Ειδικότερα, κατά τη χρήση 2007, οι ημέρες κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων διαμορφώθηκαν σε 68 ημέρες από 185 ημέρες τη χρήση 2006 ενώ ο δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας είσπραξης απαιτήσεων διαμορφώθηκε σε 152 ημέρες το 2007 από 264 ημέρες τη χρήση 2006.

Κατά τη χρήση 2008 οι ενοποιημένες λειτουργικές ταμειακές ροές ήταν αρνητικές και διαμορφώθηκαν σε € (6.204,00) χιλ. από € 4.625,79 χιλ. τη χρήση 2007. Το γεγονός αυτό οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση των αποθεμάτων και των απαιτήσεων. Ειδικότερα, κατά τη χρήση 2008, οι ημέρες κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων διαμορφώθηκαν σε 97 ημέρες από 68 ημέρες τη χρήση 2007 ενώ ο δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας είσπραξης απαιτήσεων διαμορφώθηκε σε 165 ημέρες το 2008 από 152 ημέρες τη χρήση 2007.

Οι ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες ήταν θετικές κατά τη χρήση 2008 και διαμορφώθηκαν σε € 124,57 χιλ. έναντι αρνητικών ταμειακών ροών από επενδυτικές δραστηριότητες ύψους € 12,25 χιλ. τη χρήση 2006 και € 4.969,44 χιλ. τη χρήση 2007. Κατά τη χρήση 2007, η Εταιρεία προέβη στην εξαγορά του 100% της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. συνολικού ποσού € 5.000 χιλ. η οποία ολοκληρώθηκε στις 08.03.2007.

Οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες διαμορφώθηκαν τη χρήση 2008 σε € 3.331,08 χιλ. από € 2.691,31 χιλ. τη χρήση 2007 και αρνητικών ταμειακών ροών ύψους € 1.049,10 χιλ. τη χρήση 2006. Οι θετικές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες τις χρήσεις 2008 και 2007 οφείλονται στο γεγονός ότι ο Όμιλος προέβη στη σύναψη τραπεζικού δανεισμού για την

κάλυψη αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης ενώ μέρος του τραπεζικού δανεισμού χρησιμοποιήθηκε για την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. συνολικού ποσού € 5.000 χιλ. η οποία ολοκληρώθηκε στις 08.03.2007 από την Εταιρεία.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα βασικά κέρδη ανά μετοχή της Εταιρείας για τη χρήση 2006 και του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 και 2008:

ΒΑΣΙΚΑ ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ			
(ποσά σε €)	2006	2007	2008
Σταθμισμένος μέσος όρος αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία	33.480.000	33.480.000	33.480.000
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής	(37.451,02)	2.129.301,91	(188.855,66)
Βασικά Κέρδη ανά μετοχή	(0,00112)	0,06360	(0,00564)

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει τους βασικούς δείκτες ρευστότητας, δανειακής επιβάρυνσης, κυκλοφοριακής ταχύτητας απαιτήσεων και υποχρεώσεων, αποδοτικότητας:

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ			
(ποσά σε €)	2006	2007	2008
Δείκτες Αποδοτικότητας			
Μέσου όρου Ιδίων κεφαλαίων	-0,38%	19,48%	-1,59%
Μέσου όρου Συνολικών Απασχολούμενων Κεφαλαίων	1,59%	11,56%	3,96%
Δείκτες Ρευστότητας			
Γενική Ρευστότητα	3,29	1,62	1,46
Άμεση ρευστότητα	2,60	1,33	1,05
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα (ημέρες)			
Απαιτήσεις	264	152	165
Αποθεμάτων	185	68	97
Προμηθευτών	137	106	93
Δείκτες Δανειακής Επιβάρυνσης			
Ξένα/ Ίδια Κεφάλαια	1,47	2,04	2,22
Τραπεζικές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	0,00	0,52	0,86

Πηγή: Στοιχεία από Εταιρεία μη ελεγμένα από ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΕΙΚΤΩΝ	
ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (προ φόρων)	
Αποδοτικότητα μέσου όρου Ιδίων Κεφαλαίων	Κέρδη μετά από φόρους τρέχουσας χρήσης / [(Ίδια κεφάλαια τρέχουσας χρήσης + Ίδια κεφάλαια προηγούμενης χρήσης)/2]
Αποδοτικότητα μέσου όρου Συνολικών Απασχ. Κεφαλαίων	{(Κέρδη προ φόρων τρέχουσας χρήσης + Χρηματοοικονομικά έξοδα) / [(Σύνολο Ενεργητικού τρέχουσας χρήσης + Σύνολο Ενεργητικού προηγούμενης χρήσης)/2]}
ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ (ημέρες)	
Πελατών	[(Υπόλοιπο Πελατών και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις) / Κύκλος Εργασιών] * 365
Προμηθευτών	[(Υπόλοιπο Προμηθευτών, Γραμματίων & Επιταγών πληρωτέων) / Κόστος πωληθέντων τρέχουσας χρήσης] * 365
Αποθεμάτων	(Μέσος όρος Υπολοίπου Αποθεμάτων / Κόστος πωληθέντων τρέχουσας χρήσης) * 365
ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ (:1)	
Ξένα / Ίδια Κεφάλαια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις + Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Τραπεζικές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	(Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών + Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες) / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ (:1)	
Γενική Ρευστότητα	(Κυκλοφορούν Ενεργητικό) / (Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων)
Άμεση Ρευστότητα	Κυκλοφορούν Ενεργητικό - Αποθέματα) / (Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων)

2.2 Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες περιόδου 01.01-30.09.2009

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου προέρχονται από τις Δημοσιευμένες Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01.01 - 30.09.2009. Σημειώνεται ότι οι εν λόγω χρηματοοικονομικές πληροφορίες εγκρίθηκαν με την από 16.11.2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας.

Μεταβολές στην δομή του Ομίλου

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο 01.01 – 30.09.2009 περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι εταιρείες Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 100% και για την περίοδο από 29.01.2009-30.09.2009) και ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 100%).

Στις ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο 01.01 – 30.09.2008 περιλαμβάνεται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης η εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 100%). Σημειώνεται ότι ο κύκλος εργασιών της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. για το διάστημα από την έναρξη της περιόδου (01.01.2009 – 30.09.2009) ανήλθε σε € 4.020,64 χιλ. ενώ η ζημιά μετά από φόρους της για το ίδιο διάστημα ανήλθε σε € 768,43 χιλ. Εάν η εξαγορά της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. είχε λάβει χώρα από την αρχή της τρέχουσας περιόδου (01.01.2009), ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου θα είχαν ανέλθει στο ποσό των € 25.041.303,48 και € 2.339.653,29 αντίστοιχα.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.09.2008	01.01-30.09.2009
Κύκλος Εργασιών	23.835,04	24.516,39
Κόστος Πωλήσεων	(15.743,29)	(17.007,31)
Μικτό Κέρδος	8.091,75	7.509,08
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	662,82	3.407,33
Κέρδη (ζημιές) προ Φόρων	(181,89)	2.454,31
Φόρος Εισοδήματος	5,78	39,55
Καθαρά Κέρδη (ζημιές) Χρήσης	(176,11)	2.493,87
Καθαρά Κέρδη (ζημιές) Χρήσης μετά από Δικ. Μειοψηφίας	(176,11)	2.493,87

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά το πρώτο εννιάμηνο της χρήσης 2009 αυξήθηκε κατά 2,86% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2008 και ανήλθε σε € 24.516,39 χιλ. Σημειώνεται ότι ο κύκλος εργασιών του Ομίλου είναι προσαυξημένος κατά τον κύκλο εργασιών της ενοποιούμενης θυγατρικής «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» της περιόδου 29.1.2009 – 30.09.2009 που ανήλθε σε € σε € 3.495,72 χιλ.

Αποτελέσματα προ και μετά Φόρων

Τα καθαρά κέρδη προ φόρων κατά την περίοδο 01.01-30.09.2009 διαμορφώθηκαν σε € 2.493,87 χιλ. από ζημιές ύψους € 176,11 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2008 ενώ τα κέρδη μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε € 2.493,87 χιλ. την περίοδο 01.01-30.09.2009 από ζημιές € 176,11 χιλ. την περίοδο 01,01-30,09,2008. Η σημαντική αυτή βελτίωση οφείλεται αποκλειστικά στην επίτευξη έκτακτου κέρδους ύψους € 5.349,72 χιλ. από την πώληση παγίων της Εταιρείας. Η εν λόγω πώληση πραγματοποιήθηκε τον Σεπτέμβριο του 2009.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται οι ταμειακές ροές του Ομίλου για την περίοδο 01.01-30.09 των χρήσεων 2008 και 2009:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.09.2008	01.01-30.09.2009
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(5.091,52)	(4.573,00)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	109,30	8.594,34
Ταμειακές ροές από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	3.056,40	(3.279,01)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	5.666,75	2.918,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	3.740,93	3.660,73

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Από τη λειτουργική δραστηριότητα του Ομίλου για το πρώτο εννιάμηνο της χρήσης 2009 προέκυψαν αρνητικές ροές ύψους € 2.786,14 χιλ. σε σύγκριση με τις ροές της αντίστοιχης περιόδου της χρήσης 2008 που ήταν αρνητικές ύψους € 4.291,31 χιλ. Η μείωση των ζημιολόγων λειτουργικών ταμειακών ροών οφείλεται κυρίως στην μείωση των απαιτήσεων από πελάτες λόγω:

- της είσπραξης απαιτήσεων και
- της πτώσης του κύκλου εργασιών της Εταιρείας και ως εκ τούτου της περαιτέρω μείωσης των απαιτήσεων.

Οι ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες κατά την περίοδο 01.01-30.09.2009 ανήλθαν στο ποσό των € 8.594,34 χιλ. Η θετική ροή από εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων αφορά κατά κύριο λόγο στην πώληση του ακινήτου της Εταιρείας επί της Λεωφ. Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση, η οποία πραγματοποιήθηκε τον Σεπτέμβριο του 2009.

Οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες διαμορφώθηκαν τη χρήση 2008 σε € 3.331,08 χιλ. από € 2.691,31 χιλ. τη χρήση 2007 και αρνητικών ταμειακών ροών ύψους € 1.049,10 χιλ. τη χρήση 2006. Οι θετικές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες τις χρήσεις 2008 και 2007 οφείλεται στο γεγονός ότι ο Όμιλος προέβη στην σύναψη τραπεζικού δανεισμού για την κάλυψη αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης ενώ μέρος του τραπεζικού δανεισμού χρησιμοποιήθηκε για την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. συνολικού ποσού € 5.000 χιλ. η οποία ολοκληρώθηκε στις 08.03.2007 από την Εταιρεία.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 30.09.2009		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2008	30.09.2009
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11.540,33	7.885,48
Αποθέματα	7.609,68	9.344,75
Πελάτες	15.457,70	15.289,46
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	672,22	3.388,18
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1,58	1,58
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.918,39	3.660,73
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	26.659,58	31.684,70
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	38.199,91	39.570,19
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Σύνολο καθαρής θέσης	11.847,45	14.341,32
Δικαιώματα μειοψηφίας	-	-
Σύνολο καθαρής θέσης	11.847,45	14.341,32
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.138,96	1.515,01
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	5.778,70	5.074,11
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	10.147,49	13.741,73
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης πληρωτέες στην επόμενη χρήση	484,70	-
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-	68,31
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	1.802,62	4.829,72

Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων**38.199,91****39.570,19**

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Κατά τη διάρκεια του πρώτου εννιαμήνου της χρήσης 2009 παρατηρούνται τα κάτωθι:

- Αύξηση του υπολοίπου του λογαριασμού Πελάτες. Η αύξηση του υπολοίπου του λογαριασμού Πελάτες κατά την 30.09.2009 οφείλεται στην ενσωμάτωση για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.
- Αύξηση του υπολοίπου του λογαριασμού Αποθέματα: Η αύξηση του υπολοίπου του λογαριασμού αποθέματα οφείλεται στην ενοποίηση για πρώτη φορά της εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.
- Αύξηση της Καθαρής Θέσης: Η Καθαρή θέση του Ομίλου διαμορφώθηκε σε € 14.341,32 χιλ. την 30.09.2009 από € 11.847 χιλ. την 31.12.2008. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην αύξηση των αποτελεσμάτων εις νέον λόγω της επίτευξης έκτακτου κέρδους από την πώληση του ακινήτου της Εταιρείας τον Σεπτέμβριο του 2009.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες του Ομίλου για την εξεταζόμενη περίοδο, όπως παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα, έχουν υπολογιστεί από την Εταιρεία και δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή:

ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ	31.12.2008	30.09.2009
Γενική Ρευστότητα	1,46	1,34
ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ		
Ξένα/ Ίδια Κεφάλαια	2,22	1,76
Δανειακές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	0,86	0,96

Οι ανωτέρω δείκτες έχουν υπολογιστεί ως εξής:

ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	
Γενική Ρευστότητα	Κυκλοφορούν Ενεργητικό/ Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις
ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ	
Ξένα/ Ίδια Κεφάλαια	Ξένα/ Ίδια Κεφάλαια Σύνολο Υποχρεώσεων/ Ίδια Κεφάλαια
Δανειακές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	Τραπεζικές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια

2.3 Επενδυτικοί Κίνδυνοι

Εκτός από τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο για την Εταιρεία και τον Όμιλό της, οι επενδυτές, πριν λάβουν οποιαδήποτε απόφαση πιθανής επένδυσης σε μετοχές αυτής, πρέπει να λάβουν υπόψη τους και τους παρακάτω αναφερομένους επενδυτικούς κινδύνους. Εάν επέλθει οποιοδήποτε από τα γεγονότα που περιγράφονται παρακάτω, η Εταιρεία και ο Όμιλος, η χρηματοοικονομική θέση της ή/και τα αποτελέσματά της ενδέχεται να επηρεαστούν δυσμενώς και ουσιωδώς και, ανάλογα, μπορεί να σημειωθεί πτώση στην αξία και την τιμή πώλησης των κοινών ονομαστικών μετοχών της, οδηγώντας σε απώλεια του συνόλου ή μέρους οποιασδήποτε επένδυσης σε αυτές. Επιπρόσθετα, οι κίνδυνοι και οι αβεβαιότητες που περιγράφονται ακολούθως, δύνανται να μην είναι οι μόνοι που, ενδεχομένως, να αντιμετωπίσει η Εταιρεία και ο Όμιλος. Πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες, που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου.

Σημειώνεται τέλος ότι η σειρά παράθεσης των κινδύνων δεν παραπέμπει σε διαφοροποίηση τους όσον αφορά στην βαρύτητα ή στην πιθανότητα πραγματοποίησης καθενός από αυτούς.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Εξάρτηση από τους Κύριους Μετόχους

Οι κύριοι μέτοχοι, ASBAVEL Trading Limited, της οποίας το σύνολο των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου των μετοχών ελέγχεται από τον Κωνσταντίνο Βελάνη και κύριος Σπύρος Τασόγλου κατέχουν συνολικά 66,93% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας. Οι παραπάνω κύριοι μέτοχοι θα συνεχίσουν να κατέχουν τα παραπάνω ποσοστά, μετά την έκδοση του μετατρέψιμου σε μετοχές ομολογιακού δανείου, υπό την προϋπόθεση ότι όλοι οι μέτοχοι θα ασκήσουν πλήρως τα δικαιώματά τους, ήτοι το δικαίωμα προτίμησης και το δικαίωμα μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές (σχετικά με την διαμόρφωση του ποσοστών τους μετά την έκδοση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου βλ. ενότητα 3.10 «Μείωση Διασποράς»). Ως αποτέλεσμα, οι παραπάνω κύριοι μέτοχοι έχουν τη δυνατότητα να επηρεάζουν σημαντικά τις υποθέσεις της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της εκλογής όλων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και να εγκρίνουν ή να απορρίπτουν άλλα θέματα που υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκχωρούν δυνάμει συμβάσεων factoring μεγάλο μέρος των απαιτήσεων τους από τις πωλήσεις προς τους πελάτες τους, χωρίς δικαίωμα αναγωγής του χρηματοδοτικού ιδρύματος. Με τις συμβάσεις αυτές έχει συμφωνηθεί ανώτατο όριο κάλυψης του πιστωτικού κινδύνου κατά ποσοστό 85%, με εξαίρεση τους μη κατονομαζόμενους για τους οποίους το ποσοστό είναι 80%, κατά το υπόλοιπο δε ο σχετικός κίνδυνος βαρύνει τον Όμιλο και την Εταιρεία, που θεωρείται αποδεκτό όριο ανάληψης κινδύνου.

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων δεν ασφαρίζονται, καθόσον θεωρούνται ως βεβαίας είσπραξης. Η Εταιρεία και ο Όμιλος σχηματίζουν προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά διαφόρων χρεωστών δεν ασφαρίζονται.

Κατά την περίοδο 01.01-30.09.2009 παρατηρήθηκε σταδιακή μείωση των ορίων αποδοχής εκχώρησης απαιτήσεων εκ μέρους των εταιρειών Factoring. Την 30.09.2009 το υπόλοιπο των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά πελατών (από πωλήσεις, επιταγές και γραμμάτια) ανέρχονταν σε € 18.087,17 χιλ. και € 7.401,09 χιλ. χιλ. αντίστοιχα, ενώ οι προβλέψεις (απομειώσεις απαιτήσεων) την ίδια περίοδο ανέρχονταν σε € 3.047.56 χιλ. και 2.638.77 χιλ. για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

Την περίοδο 01.01.2009 έως 30.6.2009 σχηματίστηκαν πρόσθετες προβλέψεις υποτίμησης απαιτήσεων πελατών συνολικού ποσού για τον Όμιλο € 387,10 χιλ. και για την Εταιρεία € 183.72 χιλ. Η αύξηση των προβλέψεων απομείωσης απαιτήσεων πελατών επεβλήθη λόγω της οικονομικής αδυναμίας κατά το πρώτο εννιάμηνο 2009 πελατών της Εταιρείας.

Οι συνθήκες που επικρατούν στην αγορά, σε συνδυασμό με την μειωμένη ανάληψη κινδύνων από τα τραπεζικά ιδρύματα (Factoring), την επίταση του φαινομένου έκδοσης ακάλυπτων επιταγών και την αδυναμία ασφάλισης του συνόλου των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι δυνατόν να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Ο περιορισμός του κινδύνου επιτυγχάνεται με την πραγματοποίηση από τη διοίκηση της Εταιρείας προβλέψεων απομείωσης των απαιτήσεων με βάση την αρχή της συντηρητικότητας ή/και αμέσως με τη διαπίστωση της επέλευσης των κινδύνων, ούτως ώστε τα όποια δυσμενή αποτελέσματα να βαρύνουν τα μεγέθη και αποτελέσματα της χρήσης στην οποία εμφανίστηκαν, ώστε οι οικονομικές καταστάσεις που κάθε φορά παρουσιάζονται να απεικονίζουν με ακρίβεια τις εισπράξιμες απαιτήσεις του Ομίλου.

Σε κάθε περίπτωση, η Εταιρεία και ο Όμιλος, λαμβάνοντας υπόψη και τις τρέχουσες οικονομικές εξελίξεις και συνθήκες της αγοράς όπου συναντώνται σημαντικές οικονομικές δυσχέρειες, δεν μπορεί να εγγυηθούν ότι θα εισπράττουν στο σύνολο τους τις απαιτήσεις τους από τους πελάτες.

Κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά είτε καθοδικά. Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων.

Η έκθεση σε κίνδυνο από διακυμάνσεις επιτοκίων για τις υποχρεώσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση έχει διαμορφωθεί με προκαθορισμένο συνδυασμό

σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος από μεταβολές επιτοκίου.

Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των χρηματοδοτήσεων και το συνδυασμό επιτοκίων λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση και επανεξετάζονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, ανάλογα με τις ανάγκες.

Η ευαισθησία του αποτελέσματος της περιόδου καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου δανειοδοτήσεων της τάξης του +1% ή -1%, για την Εταιρεία και τον Όμιλο από τις παραπάνω δανειακές υποχρεώσεις.

(α) Αύξηση επιτοκίων κατά 1%: Τα αποτελέσματα μετά από φόρους καθώς και τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας, σε αυτή την περίπτωση, θα επιβαρύνονταν αντίστοιχα κατά € 78 χιλ. και € 30 χιλ. περίπου την 30/06/2009.

(β) Μείωση επιτοκίων κατά 1%: Τα αποτελέσματα μετά από φόρους καθώς και τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας, σε αυτή την περίπτωση, θα αυξάνονταν κατά € 78 χιλ. και € 30 χιλ. περίπου την 30/06/2009 αντίστοιχα

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά, ότι ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός δεν θα μεταβληθεί σημαντικά στο τέλος της χρήσης. Οι όποιες επιπτώσεις από τον επιτοκιακό κίνδυνο, ενόψει της σταθερότητας των επιτοκίων διεθνώς εκτιμάται ότι θα είναι περιορισμένες και σε κάθε περίπτωση ο κίνδυνος αυτός αξιολογείται ως ελεγχόμενος από τη διοίκηση της Εταιρείας.

Σε κάθε περίπτωση, μια σταδιακή αύξηση των επιτοκίων που ενδέχεται να επιβληθεί στο μέλλον από τους τραπεζικούς οργανισμούς συνεπεία της αύξησης του επιτοκίου της ΕΚΤ δύναται να επιβαρύνει περαιτέρω τα χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του Ομίλου.

Κίνδυνος Αποθεμάτων – Προμηθευτών.

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές από διάφορες αιτίες των αποθεμάτων του. Επιπρόσθετα η Διοίκηση επανεξετάζει περιοδικά την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων εμπορευμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική. Την 30.09.2009 το σύνολο αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας ήταν € 9.344,75 χιλ. και € 3.339,25 χιλ. αντίστοιχα.

Με βάση ιστορικά στοιχεία η Εταιρεία εκτιμά ότι ο περιορισμός του ύψους των αποθεμάτων (χωρίς να διακινδυνεύεται ο ομαλός εφοδιασμός των πελατών), αποτελεί την καλύτερη αντιμετώπιση για τον περιορισμό του κινδύνου αυτού.

Η Εταιρεία έχει σημαντική εξάρτηση από τον οίκο Delonghi Appliances SRL, με τον οποίο τη συνδέουν μακροχρόνιες εμπορικές σχέσεις. Σημειώνεται ότι τα προϊόντα DELONGHI (τα οποία τα προμηθεύεται απ' ευθείας από την Delonghi Appliances SRL) αποτελούν το 30% περίπου του κύκλου εργασιών του Ομίλου και το 70% περίπου του κύκλου εργασιών της Εταιρείας. Επιπλέον, έχοντας την άδεια από την DELONGHI, η Εταιρεία έχει την δυνατότητα να κατασκευάζει ορισμένες μικροσυσκευές σε επιλεγμένους προμηθευτές στο εξωτερικό κάνοντας χρήση του σήματος DELONGHI Τα εν λόγω προϊόντα καταλαμβάνουν το 12% κύκλου εργασιών της Εταιρείας. Συνολικά, το 82% (31.12.2008) του κύκλου εργασιών της Εταιρείας αποτελούν τα προϊόντα DELONGHI.

Σημειώνεται ότι με τον εν λόγω προμηθευτή η σύμβαση ανανεώθηκε έως την 15.02.2010 και η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία διαπραγματεύσεων για την περαιτέρω ανανέωση της. Σε περίπτωση μη ανανέωσης της σύμβασης, η Εταιρεία δεν μπορεί να εγγυηθεί ότι θα είναι σε θέση να τον αντικαταστήσει στο άμεσο μέλλον με κάποιον άλλον προμηθευτή ο οποίος θα αποφέρει στον Όμιλο και στην Εταιρεία τα ίδια έσοδα με τον DELONGHI.

Η θυγατρική «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» παράγει τα εμπορεύματά της σε εργοστάσια του εξωτερικού, αλλά, λόγω δυνατότητας επιλογής εναλλακτικών παραγωγικών μονάδων, δεν θεωρείται

ότι διατηρεί εξάρτηση από τους προμηθευτές της. Η θυγατρική «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» εισάγει τα εμπορεύματά της από οίκους του εξωτερικού, την αποκλειστική διανομή των οποίων έχει αναλάβει.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΟΝ ΚΛΑΔΟ

Παράγοντες πολιτικής και οικονομικής φύσεως ή φυσικές καταστροφές που δεν τελούν υπό τον έλεγχο της Εταιρείας

Μετά το ξέσπασμα της διεθνούς οικονομικής κρίσης, το τελευταίο τρίμηνο του 2008, παρατηρήθηκε ένας συνεχώς αυξανόμενος περιορισμός των πιστώσεων προς τους καταναλωτές από τα τραπεζικά ιδρύματα και πρόσθετη επίταση του ανταγωνισμού, η οποία οδήγησε στην αύξηση των πιστώσεων προς τα σημεία πώλησης και στη μείωση των περιθωρίων κέρδους χονδρικής, ενώ κατά την εκτίμηση της διοίκησης της Εταιρείας – ενόψει της έλλειψης ακριβών στατιστικών στοιχείων – η συνολική αγορά ηλεκτρικών συσκευών παρουσίασε μείωση.

Επιπλέον παρατηρήθηκε μία αύξηση του μεριδίου των αλυσίδων καταστημάτων στην λιανική αγορά ηλεκτρικών συσκευών, καθώς και μία επίταση του ανταγωνισμού μεταξύ τους, που οδήγησε σε μείωση των τιμών λιανικής και συνακόλουθα χονδρικής, και σταθεροποίηση της καταναλωτικής δαπάνης.

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι συνθήκες που επικράτησαν στην αγορά κατά το πρώτο εννιάμηνο του 2009 επηρέασαν την ομαλή μεγέθυνση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας και του Ομίλου, ενώ αντίστοιχες συνθήκες εκτιμάται ότι θα επικρατήσουν στην αγορά ηλεκτρικών συσκευών, όπου δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος και για τους επόμενους 12μήνες.

Επιπλέον, η ζήτηση των προϊόντων και κατ' επέκταση οι πωλήσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας επηρεάζονται από διάφορους εξωγενείς με την δραστηριότητα και τον κλάδο της Εταιρείας παράγοντες, όπως είναι η πολιτική αστάθεια και η οικονομική αβεβαιότητα. Η απειλή ή η πραγματοποίηση ενός πολέμου ή μίας επίθεσης, η εξάπλωση μίας επιδημίας, η εμφάνιση τυφώνων ή ξηρασίας είναι παράγοντες τους οποίους δεν μπορεί να προβλέψει και να ελέγξει η Εταιρεία και οι οποίοι είναι δυνατόν να επηρεάσουν το οικονομικό, το πολιτικό και κοινωνικό περιβάλλον με αρνητικά αποτελέσματα για την Εταιρεία και τον Όμιλο γενικότερα. Επιπλέον παράγοντες όπως φορολογικές πολιτικές, οικονομικές και κοινωνικές αλλαγές που μπορεί να επηρεάσουν την εγχώρια αγορά ενδέχεται να έχουν αρνητική επιρροή στην πορεία της Εταιρείας.

2.4 Πληροφορίες για τη Σύνταξη του Ενημερωτικού Δελτίου και τους Ελεγκτές της Εταιρείας

2.4.1 Υπεύθυνα Πρόσωπα

Στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο περιέχονται και παρουσιάζονται με εύληπτο και κατανοητό τρόπο όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες προκειμένου να παρέχεται η δυνατότητα στους επενδυτές να εκτιμούν ενήμεροι τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές της Εταιρείας καθώς και τα δικαιώματα που απορρέουν από τις κοινές ονομαστικές μετοχές της.

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο αποτελείται από:

- α) το περιληπτικό σημείωμα,
- β) το έγγραφο αναφοράς και
- γ) το σημείωμα μετοχικού τίτλου

Οι μέτοχοι και οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες, θα μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία της Εταιρείας, Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452, τηλ. 210 2884000 αρμόδιος ο κ. Θεόδωρος Ι. Βερβαινιώτης, Οικονομικός Διευθυντής.

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Το Ενημερωτικό Δελτίο θα είναι διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό, σύμφωνα με το άρθρο 14, παρ. 2 του Ν. 3401/2005, όπως ισχύει, σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών www.ase.gr, στην ιστοσελίδα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς www.hcmc.gov.gr, στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.vellgroup.gr και στην ιστοσελίδα του Συμβούλου Έκδοσης, ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ, www.bankofcyprus.gr (στο εξής ο «Σύμβουλος Έκδοσης») για την παρούσα δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές με την έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων. Επίσης, το Ενημερωτικό Δελτίο θα είναι διαθέσιμο δωρεάν στο επενδυτικό κοινό και σε έντυπη μορφή, εφόσον ζητηθεί, στα γραφεία της Εταιρείας, Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452, τηλ. 210 2884000 και στα γραφεία του Συμβούλου Έκδοσης Φειδιππίδου 26 και Χαλκηδόνας, 115 26, Αθήνα.

Το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου μόνον όσον αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του Ν. 3401/2005 και του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Το Ενημερωτικό Δελτίο περιέχει κάθε πληροφορία της οποίας η δημοσιοποίηση προβλέπεται από τον Κανονισμό (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και η οποία αφορά την Εταιρεία και την παρούσα έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου.

Το φυσικό πρόσωπο που επιμελήθηκε της σύνταξης του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου είναι ο κ. Δημήτριος Ν. Μάρκου, Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας.

Το φυσικό πρόσωπο που επιμελήθηκε της σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δηλώνουν ότι έχουν λάβει γνώση και συμφωνούν με το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου που καθίσταται διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό και βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, εξ' όσων γνωρίζουν αληθείς και δεν υπάρχουν παραλείψεις που να αλλοιώνουν το περιεχόμενό του καθιστώντας το παραπλανητικό.

Σύμβουλος Έκδοσης για την παρούσα δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές με την έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων είναι η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (Φειδιππίδου 26 και Χαλκηδόνας, 115 27, Αθήνα, υπεύθυνοι κ.κ. Νικόλαος Τόλιας, Σπυρίδων Κυρίτσης, τηλ. 210 7765403, φαξ 210 7765419) η οποία δηλώνει ότι έχει λάβει γνώση και συμφωνεί με το περιεχόμενου του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου που καθίσταται διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό και βεβαιώνει υπεύθυνα ότι αφού έλαβε κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, εξ' όσων γνωρίζει αληθείς και δεν υπάρχουν παραλείψεις που να αλλοιώνουν το περιεχόμενό του.

Η Εταιρεία, τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου, το φυσικό πρόσωπο που είναι υπεύθυνο για τη σύνταξη του Ενημερωτικού Δελτίου και ο Σύμβουλος Έκδοσης ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ, βεβαιώνουν ότι το περιεχόμενο του περιέχει κάθε πληροφορία της οποίας η σύνταξη είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι δεν υπάρχουν συμφέροντα των φυσικών και νομικών προσώπων που συμμετέχουν στην παρούσα δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές της Εταιρείας με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων, περιλαμβανομένων των συγκρουόμενων συμφερόντων, τα οποία επηρεάζουν σημαντικά την παρούσα δημόσια προσφορά, πέρα των κατωτέρω συμφερόντων του Συμβούλου Έκδοσης και των προσώπων που ενεργούν για λογαριασμό του.

Ο Σύμβουλος Έκδοσης και τα πρόσωπα που ενεργούν για λογαριασμό του, δηλώνουν ότι δεν έχουν συμφέροντα τα οποία δύνανται να επηρεάσουν την παρούσα δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές της Εταιρείας με την έκδοση

μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων με την εξαίρεση:

α) των αμοιβών που θα λάβει η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ ως διοργανώτρια του Δανείου,

β) της προμήθειας που θα λαμβάνει η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ υπό την ιδιότητά της ως Πληρεξουσίου Καταβολών και Εκπροσώπου Ομολογιούχων του Δανείου και της αμοιβής που θα λάβει για υπηρεσίες δικτύου κατά τη διαδικασία άσκησης του δικαιώματος προτίμησης και προεγγραφής στην κάλυψη του Δανείου,

γ) την συνεργασία που διατηρεί ο Σύμβουλος Έκδοσης με τον Όμιλο VELL σε δανειακές συμβάσεις το υπόλοιπο των οποίων κατά την 30.09.2009 διαμορφώθηκε σε € 5.457,82 χιλ., σε factoring το υπόλοιπα των οποίων είναι 2.320 χιλ. (χωρίς αναγωγή – αντασφάλιση) καθώς και σε καταθέσεις το ύψος των οποίων για τον Όμιλο διαμορφώθηκε σε € 535 χιλ. και \$ 0,47 χιλ. Επιπλέον, η Εταιρεία διατηρεί έντοκο λογαριασμό δεσμευμένης κατάθεσης ύψους 2.250 χιλ. για την έκδοση εγγυητικής επιστολής καλή πληρωμής ενοικίων από την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ ύψους € 4.632,68 χιλ. Τέλος, η Τράπεζα Κύπρου έχει εκδώσει εγγυητική επιστολή ύψους € 203,40 χιλ. η οποία χορηγήθηκε από την Εταιρεία ως εγγύηση για αγορά εμπορευμάτων από προμηθευτές. Σημειώνεται ότι την 02.10.2009, η Εταιρεία προέβη σε αποπληρωμή του βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού κατά το ποσό των 1.500 χιλ. προς την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ. Έτσι ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας διαμορφώθηκε στο ποσό των € 1.000 χιλ.

δ) της αμοιβής που θα λάβει η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ. ως Σύμβουλος Έκδοσης για την παρούσα δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές της Εταιρείας με την έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων.

2.4.2 Νομικός Έλεγχος

Κατόπιν αιτήματος του Συμβούλου Έκδοσης διενεργήθηκε προσηκόντως επιμελής Νομικός Έλεγχος (εφεξής ο «Νομικός Έλεγχος») για την Εταιρεία. Ο νομικός έλεγχος επεκτάθηκε και στην ενοποιούμενη εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. καθώς και στην εξαγορασθείσα την 29.01.2009 εταιρεία Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ.

Ο εν λόγω Νομικός Έλεγχος διενεργήθηκε από το Δικηγορικό Γραφείο Μούζουλας και Συνεργάτες, οδός Νίκης 13, Αθήνα τηλ.: 210 32 57 566 (εφεξής «Έκτακτος Νομικός Ελεγκτής»). Για το Δικηγορικό Γραφείο «Μούζουλας και Συνεργάτες», αρμόδιος νομικός είναι ο κ. Σπήλιος Μούζουλας (Α.Μ.Δ.Σ.Α. 11299). Το Δικηγορικό Γραφείο Μούζουλας και Συνεργάτες, δηλώνει ότι δεν συνδέεται και δεν διατηρεί οποιοδήποτε συμφέρον ή σχέση με την Εταιρεία υπό την παρατήρηση ότι το Δικηγορικό Γραφείο Μούζουλας και Συνεργάτες ενδέχεται να παράσχει νομική υποστήριξη στην Εταιρεία, στους κυρίους μετόχους της Εταιρείας ή/και συνδεδεμένων με αυτούς ή/και με την Εταιρεία προσώπων (υπό την έννοια του άρθρου 42ε παράγραφος 5 του Ν. 2190/1920), στο μέλλον.

Ο Νομικός Έλεγχος κάλυψε το χρονικό διάστημα από 01.01.2006 έως και 16.10.2009 και διενεργήθηκε με βάση τα έγγραφα, τα στοιχεία και τις πληροφορίες που έθεσαν η Εταιρεία και οι ενοποιούμενες εταιρείες στη διάθεσή του Νομικού Ελέγχου και άλλες επιστολές-βεβαιώσεις τις οποίες έλαβε ο Έκτακτος Νομικός Ελεγκτής κατά τη διενέργεια του ελέγχου που διενήργησε.

Το Δικηγορικό Γραφείο Μούζουλας και Συνεργάτες, δηλώνει ότι παρέχει το δικαίωμα να περιληφθούν τα συμπεράσματα του ελέγχου του, στη μορφή που περιλαμβάνονται στη σχετική Έκθεση Νομικού Ελέγχου καθώς και οι τυχόν παρατηρήσεις και σημειώσεις του ελέγχου στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο. Επιπλέον, το Δικηγορικό Γραφείο Μούζουλας και Συνεργάτες δηλώνει ότι παρέχει το δικαίωμα να τίθεται η Έκθεση του Νομικού Ελέγχου στη διάθεση των ενδιαφερόμενων επενδυτών.

2.4.3 Δικαστικές και Διαιτητικές Διαδικασίες

Νομικός Σύμβουλος της Εταιρείας είναι η κα. Καλλιόπη Τσιάγκα, οδός Σέκερη αρ. 4, τηλ. 210 7297404, 210 7297405.

Μετά από αίτημα της Εταιρείας, ο νομικός σύμβουλος με την από 29.10.2009 επιστολή του βεβαιώνει ότι για περίοδο τουλάχιστον δώδεκα μηνών δεν κινήθηκε, καθόσον γνωρίζει, διοικητική, δικαστική ή διαιτητική διαδικασία (συμπεριλαμβανομένης κάθε τέτοιας διαδικασίας που εκκρεμεί ή ενδέχεται να κινήθει εναντίον της Εταιρείας και έχει περιέλθει σε γνώση του) η οποία μπορεί να έχει ή είχε προσφάτως σημαντικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική κατάσταση ή στην κερδοφορία της Εταιρείας ή/και του Ομίλου.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι ούτε η Εταιρεία ούτε οι θυγατρικές αυτής εταιρείες για το διάστημα τουλάχιστον των τελευταίων δώδεκα μηνών δεν εμπλέκεται σε διοικητική, δικαστική ή διαιτητική διαδικασία (συμπεριλαμβανομένης κάθε τέτοιας διαδικασίας που εκκρεμεί ή ενδέχεται να κινήθει εναντίον της Εταιρείας και έχει περιέλθει σε γνώση της) η οποία μπορεί να έχει ή είχε προσφάτως σημαντικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική κατάσταση ή στην κερδοφορία της Εταιρείας ή/και του Ομίλου.

Η Εταιρεία δηλώνει ότι η επιστολή του Νομικού Συμβούλου είναι διαθέσιμη στα γραφεία της Εταιρείας, Τατοΐου 112, Τ.Κ. 14452, Μεταμόρφωση Αττικής, τηλ. 210 2884000 μετά από την έγκρισή του.

Τα στοιχεία και οι πληροφορίες της προαναφερθείσας δήλωσης του Νομικού Συμβούλου της Εταιρείας κ.Καλλιόπη Τσιάγκα περιλαμβάνονται στο Ενημερωτικό Δελτίο με την μορφή και στο πλαίσιο στο οποίο περιλαμβάνονται κατόπιν σχετικής συναίνεσης του εν λόγω Νομικού Συμβούλου.

Η κα. Καλλιόπη Τσιάγκα δηλώνει ότι δε συνδέεται και δε διατηρεί οποιοδήποτε συμφέρον ή σχέση με την VELL και τον Όμιλο της, περιλαμβανομένων τυχόν συγκρουόμενων συμφερόντων, τα οποία δύνανται να επηρεάσουν σημαντικά την παρούσα δημόσια προσφορά, πλην όσων αναφέρονται ακολούθως: η κα. Καλλιόπη Τσιάγκα λαμβάνει αμοιβές από την VELL και τον Όμιλο της στο πλαίσιο παροχής νομικών υπηρεσιών.

2.4.4 Συμπεράσματα Νομικού Ελέγχου

Ο Νομικός Έλεγχος της εταιρίας με την επωνυμία «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και των συνδεδεμένων εταιριών της α) «Α/ΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » και β) «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Ανώνυμη Εμπορική Εταιρία Ηλεκτρικών Συσκευών» για τη χρονική περίοδο από την 1-1-2006 μέχρι 16.10.2009 διενεργήθηκε από τους δικηγόρους Αθηνών Σπήλιο Μούζουλα (ΑΜ ΔΣΑ 11299) και Στέλλα Τσαρτσάλη (ΑΜ ΔΣΑ 20850) του δικηγορικού γραφείου «Σπ. Μούζουλας & Συνεργάτες», Νίκης 13, Αθήνα, τηλ. 210 3257578, το οποίο δεν συνδέεται και δεν διατηρεί οποιοδήποτε συμφέρον ή σχέση με την Εταιρία.

Από το νομικό έλεγχο στην Εταιρία και στις ως άνω θυγατρικές της, που διενεργήθηκε από το δικηγορικό γραφείο «Σπ. Μούζουλας & Συνεργάτες» με βάση τα έγγραφα, τα στοιχεία, τις πληροφορίες και τις δηλώσεις που έθεσαν η Εταιρία και οι ως άνω θυγατρικές στη διάθεσή του κατά τη διάρκεια αυτού και μέσα στο πλαίσιο που οριοθετείται παρακάτω, τα πορίσματα του Νομικού Ελέγχου είναι τα εξής:

- «η Εταιρία και οι ως άνω Θυγατρικές έχουν συσταθεί νόμιμα και λειτουργούν σύμφωνα με τους ισχύοντες ελληνικούς νόμους και κανονισμούς, διαθέτουν όλες τις απαιτούμενες από το νόμο άδειες και εγκρίσεις οι οποίες είναι έγκυρες και ισχυρές και δεν υπάρχει λόγος ανακλήσεως ή λήξεως αυτών και τηρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις όλων αυτών των αδειών και εγκρίσεων,
- το καταστατικό της Εταιρίας δεν παραβιάζει τις αναγκαστικού δικαίου διατάξεις του νομοθετικού πλαισίου που διέπει τη σύσταση και λειτουργία της,

- όλες οι μετοχές της Εταιρίας έχουν εκδοθεί νομίμως και αποφέρουν ίσα δικαιώματα και υποχρεώσεις στους μετόχους της και δεν υπάρχουν άλλες υποχρεώσεις ή βάρη επί των Μετοχών, πλην όσων αναφέρονται αναλυτικά στην έκθεση του νομικού ελέγχου,
- δεν υφίστανται δικαιώματα προαιρέσεως, εγγυήσεις ή άλλα δικαιώματα για την αγορά, συμφωνίες ή άλλες υποχρεώσεις για την έκδοση, ή δικαιώματα μετατροπής ή ανταλλαγής των υποχρεώσεων με κοινές μετοχές της Εταιρίας ή/και των ως άνω συνδεδεμένων με αυτή εταιριών, πλην όσων αναφέρονται αναλυτικά στην έκθεση του νομικού ελέγχου,
- η Εταιρία δεν συμμετέχει (κατά πλειοψηφία ή μειοψηφία) σε νομικά πρόσωπα, επιχειρήσεις ή κοινοπραξίες ή συνεταιρισμούς οποιασδήποτε νομικής μορφής, πλην των όσων αναφέρονται στην έκθεση του νομικού ελέγχου, και ούτε έχει ενιαία διοίκηση ή κοινή διεύθυνση ή κοινή μετοχική σχέση με άλλη επιχείρηση και ούτε υπάρχουν συμβάσεις ελέγχου πλειοψηφίας ή διορισμού οργάνων άλλης εταιρίας πλην των ως άνω Θυγατρικών,
- η Εταιρία και οι ως άνω Θυγατρικές δεν έχουν παραβεί οποιοσδήποτε ουσιώδεις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από οιοδήποτε εφαρμοστέο κανόνα δικαίου ή από οποιαδήποτε σύμβαση, στην οποία είναι συμβαλλόμενες, ούτε έχει λόγο να πιστεύει ότι υπάρχει περίπτωση να θεωρηθεί ότι έχουν παραβεί ουσιώδεις υποχρεώσεις τους βάσει οποιοσδήποτε εφαρμοστέου κανόνα δικαίου ή οποιασδήποτε σύμβασης,
- η Εταιρία και οι ως άνω Θυγατρικές δεν έχουν τεθεί υπό εκκαθάριση, ειδική ή άλλη, ούτε έχουν κατατεθεί εις βάρος τους αίτηση πτωχεύσεως ή αίτηση για να τεθούν υπό εκκαθάριση, ούτε συντρέχουν οι κατά τον νόμο προϋποθέσεις για την υποβολή τέτοιων αιτήσεων,
- η Εταιρία και οι ως άνω Θυγατρικές, λαμβανομένων υπόψη των στοιχείων που προσκομίσθηκαν, έχουν λάβει όλα τα απαιτούμενα μέτρα για την διαφύλαξη της πνευματικής ιδιοκτησίας τους, σημάτων, λογότυπων, σχεδίων, τεχνογνωσίας ή άλλων παρεμφερών δικαιωμάτων,
- η Εταιρία και οι ως άνω Θυγατρικές έχουν δικαίωμα πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής εφ' όλης της ουσιώδους κινητής και ακίνητης περιουσίας τους χωρίς εμπράγματα βάρη (όσον αφορά την εταιρία Αφοί Βασ. Βελλάνη ΑΕΒΕ προσκομίσθηκαν σχετικά στοιχεία μέχρι την 31.12.2008),
- δεν εκκρεμούν ποινικές δίωξεις ή / και καταδικαστικές αποφάσεις σε βάρος των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή / και διευθυντικών στελεχών της Εταιρίας σύμφωνα με τα υπ' αριθμ. πρωτ. 2750-7/31.03.2009, 2750-1/31.03.2009, 2750-10/31.03.2009, 367/6.4.2009, 2750-9/31.03.2009, 2750-6/31.03.2009, 2094/08.04.2009 1170/6.4.2009, 2750-8/31.03.2009, 1831-6/7.4.2009, 83366-1/10.09.2009 αντίγραφα ποινικού μητρώου που τέθηκαν υπόψη μας
- η νομική κατάσταση της Εταιρίας και των ως άνω Θυγατρικών της είναι σύμφωνη με τους νόμους και τους κανονισμούς στους οποίους υπόκεινται, ιδίως όσον αφορά την ίδρυση της Εταιρίας και την καταστατική της λειτουργία,
- δεν προέκυψε γεγονός ή άλλο στοιχείο που να εμποδίζει από νομική άποψη την έκδοση από την Εταιρία μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου υπέρ παλαιών μετόχων με τη διενέργεια δημόσιας προσφοράς στην Ελλάδα,
- δεν προέκυψαν γεγονότα ή άλλα στοιχεία νομικής φύσης, τα οποία δύναται να επηρεάζουν ουσιωδώς την νομική και την οικονομική κατάσταση της Εταιρίας ή/και των ως άνω Θυγατρικών σύμφωνα με τα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας και με τις από 9 Μαρτίου 2009 επιστολές της δικηγόρου Αθηνών, κυρίας Καλλιόπη Τσιάγκα, την από 5 Μαρτίου 2009 επιστολή του Δικηγορικού Γραφείου Π. Λ. Μαντζουράνης και Συνεργάτες, την οποία υπογράφει ο δικηγόρος Εμμανουήλ Ασίκης, και την από 28 Φεβρουαρίου 2009 επιστολή του δικηγόρου Κωνσταντίνου Χαρώνη, με εξαίρεση απαίτηση της Εταιρίας κατά της εταιρίας Δ.Ν. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ Α.Ε., η οποία αναφέρεται στην επιστολή του δικηγόρου Κωνσταντίνου Χαρώνη».

Τα πορίσματα και η πληροφόρηση που παρέχεται στο Έγγραφο του Νομικού Ελεγκτή (Δικηγορικό γραφείο «Σπ. Μούζουλας & Συνεργάτες») που διενήργησε το Νομικό Έλεγχο περιλαμβάνονται στο Ενημερωτικό Δελτίο κατόπιν σχετικής συναίνεσης αυτού με τη σύμφωνη γνώμη της Εταιρίας, η οποία βεβαιώνει ότι οι πληροφορίες αυτές έχουν αναπαραχθεί πιστά από το πρωτότυπο Έγγραφο του Νομικού Ελεγκτή και ότι εξ όσων γνωρίζει είναι σε θέση να βεβαιώσει, κατά την αναπαραγωγή του εν λόγω Εγγράφου στο Ενημερωτικό Δελτίο, δεν υπήρξαν παραλείψεις που θα καθιστούσαν τις αναπαραγόμενες στο Ενημερωτικό Δελτίο πληροφορίες ανακριβείς ή παραπλανητικές.

2.4.5 Τακτικοί Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές

Η Εταιρεία ελέγχεται από ορκωτούς ελεγκτές – λογιστές για τις εξαμηνιαίες και ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κάθε χρήσης, όπως προβλέπει ο νόμος. Ουδείς από τους τακτικούς ελεγκτές λογιστές έχει παραιτηθεί ή ανακληθεί από την άσκηση των καθηκόντων του για την περίοδο που καλύπτουν οι ιστορικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες (2006-2008 και περίοδο 01.01-30.09.2009).

2.4.5.1 Τακτικός Έλεγχος

Οι δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2006, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Κωνσταντίνο Μ. Λώλο (Α.Μ. ΣΟΕΛ 13821) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και εγκρίθηκαν με την από 06.03.2007 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας και την από 28.06.2007 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας.

Οι ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2007, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Δημήτριο Χ. Σμαίλλη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12221) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και εγκρίθηκαν με την από 27.03.2008 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας και την από 10.06.2008 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας.

Οι ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2008, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Δημήτριο Χ. Σμαίλλη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12221) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και εγκρίθηκαν με την από 26.03.2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας και την από 30.06.2009 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας.

Οι ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για την περίοδο 01.01-30.09.2009, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., εγκρίθηκαν με την από 26.11.2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας.

Τα σχετικά πιστοποιητικά και οι εκθέσεις ελέγχου των ανωτέρων οικονομικών καταστάσεων των χρήσεων 2006 - 2008 είναι διαθέσιμες στα γραφεία της Εταιρείας, Τατσοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452.

Χρήση 2006

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2006, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 8 που παρατίθεται στις Σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2003 έως και 2006 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.»

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Χρήση 2007

«Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 31 που παρατίθεται στις Σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις της μητρικής εταιρείας για τις χρήσεις 2003 έως και 2007 αλλά και της θυγατρικής εταιρείας για τη χρήση 2007 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.»

Χρήση 2008

«Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» ("η Εταιρεία"), που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2008, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε

απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 107 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920, καθώς και το άρθρο 4 του Ν. 3356/2007, και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού του Νόμου, εκδοθέντων αποφάσεων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.»

Η εταιρεία «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» και οι Ορκωτοί Ελεγκτές – Λογιστές κ. Κωνσταντίνος Μ. Λώλος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 13821) και κ. Δημήτριος Χ. Σμαίλλης (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12221) δηλώνουν ότι δε συνδέονται και δε διατηρούν οποιοδήποτε συμφέρον ή σχέση με την Εταιρεία και τον Όμιλό της, περιλαμβανομένων τυχόν συγκρουόμενων συμφερόντων, τα οποία δύνανται να επηρεάσουν σημαντικά την παρούσα έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου, πλην όσων αναφέρονται ακολούθως: Ο κος Δημήτριος Χ. Σμαίλλης λαμβάνει αμοιβές από την Εταιρεία στο πλαίσιο παροχής υπηρεσιών ως Τακτικός Ορκωτός Ελεγκτής της VELL και του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 - 2008 ενώ ο κ. Κωνσταντίνος Μ. Λώλος έλαβε αμοιβές από την Εταιρεία στο πλαίσιο παροχής υπηρεσιών ως Τακτικός Ορκωτός Ελεγκτής της Εταιρείας για τη χρήση 2006.

2.4.5.2 Τακτικός Έλεγχος ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. και Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.

Η ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. ελέγχεται από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή. Τον έλεγχο της χρήσης που έληξε στις 31.12.2008 διενήργησε ο ορκωτός ελεγκτής κ. Κων. Λώλος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 13821) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) η

ελεγκτική εταιρεία ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε. Τον έλεγχο της χρήσης 2007 διενήργησε ο ορκωτός ελεγκτής κ. Δημήτριος Ντζανάτος (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11521) της ελεγκτικής εταιρείας GRANT THORNTON.

Η «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» ελέγχεται από Ορκωτούς Ελεγκτές - Λογιστές. Πιο συγκεκριμένα, οι δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις των χρήσεων 2007 – 2008 έχουν συνταχθεί βάσει των Ε.Γ.Λ.Σ. και ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Γεώργιο Δεληγιάννη (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15791) της ελεγκτικής εταιρείας «GRANT THORNTON Α.Ε.».

2.4.6 Έκτακτοι Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές

Ο ορκωτός ελεγκτής-λογιστής κ. Παναγιώτης Πάτσας (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11921) της ελεγκτικής εταιρείας ΡΚΦ ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. (Λεωφ. Κηφισίας 124, 115 26, Αθήνα τηλ.: 210 7480600), διενήργησε τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2006, των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων των χρήσεων 2007 και 2008 και της περιόδου 01.01-30.09.2009 κατόπιν σχετικής εντολής του Συμβούλου Έκδοσης.

Παρακάτω παρατίθενται οι εκθέσεις ελέγχου των χρήσεων 2006-2008 και περιόδου 01.01-30.09.2009:

ΧΡΗΣΕΙΣ 2006-2008

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» (η εταιρεία), που αποτελούνται από τους ενοποιημένους ισολογισμούς της 31ης Δεκεμβρίου 2008, 2007 και τον εταιρικό ισολογισμό της χρήσης 2006 και τις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών των χρήσεων που έληξαν τις παραπάνω ημερομηνίες, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις. Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε στα πλαίσια της έκδοσης μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου υπέρ παλαιών μετόχων με τη διενέργεια δημόσιας προσφοράς στην Ελλάδα, με βάση τις ρυθμίσεις του κανονισμού ΕΚ 809/2004 της Ε.Ε.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό

ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, 2007 και 2006, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τις χρήσεις που έληξαν τις ημερομηνίες αυτές σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» (η εταιρεία), που αποτελούνται από την ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της περιόδου που έληξε την 30η Σεπτεμβρίου 2009, και την ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της περιόδου που έληξε την παραπάνω ημερομηνία, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις. Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε στα πλαίσια της έκδοσης μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου υπέρ παλαιών μετόχων με τη διενέργεια δημόσιας προσφοράς στην Ελλάδα, με βάση τις ρυθμίσεις του κανονισμού ΕΚ 809/2004 της Ε.Ε.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2009, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για την περίοδο που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.5 Πληροφορίες μέσω Παραπομπής

Οι δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της VELL για τη χρήση 2006, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Κωνσταντίνο Μ. Λώλο (Α.Μ. ΣΟΕΛ 13821) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και εγκρίθηκαν με την από 06.03.2007 απόφαση του Δ.Σ. και την από 28.06.2007 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας, είναι μαζί με το αντίστοιχο πιστοποιητικό ελέγχου διαθέσιμα στα γραφεία της Εταιρείας Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452, και στην ηλεκτρονική της διεύθυνση <http://www.vellgroup.gr>.

Οι ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της VELL για την χρήση 2007, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Δημήτριο Χ. Σμαίλλη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12221) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και εγκρίθηκαν με την από 27.03.2008 απόφαση του Δ.Σ. και την από 10.06.2008 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας, είναι μαζί με το αντίστοιχο πιστοποιητικό ελέγχου διαθέσιμα στα γραφεία της Εταιρείας Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452 και στην ηλεκτρονική της διεύθυνση, <http://www.vellgroup.gr>.

Οι ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της VELL για την χρήση 2008, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Δημήτριο Χ. Σμαίλλη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12221) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και εγκρίθηκαν με την από 26.03.2009 απόφαση του Δ.Σ. και την από 30.06.2009 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας, είναι μαζί με το αντίστοιχο πιστοποιητικό ελέγχου διαθέσιμα στα γραφεία της Εταιρείας Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452 και στην ηλεκτρονική της διεύθυνση, http://www.vellgroup.gr/economy/files/ekthesi_2008T4.pdf.

Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01 - 30.09.2009 που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π., και εγκρίθηκαν με την από 26.11.2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας είναι διαθέσιμα στα γραφεία της Εταιρείας Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452 και στην ηλεκτρονική της διεύθυνση, <http://www.vellgroup.gr>.

Άλλες πληροφορίες στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας, πλην των προαναφερθέντων, δεν αποτελούν μέρος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

2.6 Έγγραφα στη Διάθεση του Επενδυτικού Κοινού

Κατά τη διάρκεια ισχύος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου τα ακόλουθα έγγραφα θα βρίσκονται στη διάθεση του κοινού στα γραφεία της Εταιρείας Λ. Τατοΐου 112, 14452, Μεταμόρφωση, Αττικής, τηλ 210 28 84 000:

- Το καταστατικό της Εταιρείας.
- Τα πρακτικά της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της VELL της 06/11/2007 που αποφάσισε την έκδοση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου.

- Το πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της VELL της 30.10.2009 το οποίο καθόρισε τους όρους του ομολογιακού δανείου
- Οι συνενωμένες (Pro Forma) οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2007, 2008 που συντάχθηκαν από την Εταιρεία για τους σκοπούς του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Παραρτήματος ΙΙ του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Παναγιώτη Πάτση (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11921) της ελεγκτικής εταιρείας PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. (Λεωφ. Κηφισίας 124, 115 26, Αθήνα τηλ.: 210 7480600) και εγκρίθηκαν με την από 15.10.2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας μαζί με την αντίστοιχη έκθεση επιβεβαίωσης κατόπιν συναίνεσής του.
- Οι δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τη χρήση 2007 και τη χρήση 2008, που συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π.) και στην ηλεκτρονική διεύθυνσή της http://www.vellgroup.gr/economy/files/OIKON_KATAST_2007.pdf και http://www.vellgroup.gr/economy/files/vellanis_oikonomikes_katastaseis_311208.pdf.
- Το Έγγραφο από το Δικηγορικό Γραφείο Μούζουλας και Συνεργάτες ως Νομικού Ελεγκτή, που διενήργησε το Νομικό έλεγχο για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της και το οποίο δεν διατηρεί κανένα συμφέρον με την Εταιρεία και της θυγατρικές της, με τη συναίνεση της ως άνω δικηγορικής Εταιρίας και τη σύμφωνη γνώμη της Εταιρίας,
- Η Έκθεση Οικονομικού Ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων χρήσεων 2006, 2007 και 2008 και της περιόδου 01.01-30.09.2009 της ελεγκτικής εταιρείας PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. (Λεωφ. Κηφισίας 124, 115 26, Αθήνα τηλ.: 210 74 80 600) με τη συναίνεση της ως άνω ελεγκτικής Εταιρίας και τη σύμφωνη γνώμη της Εταιρίας,
- Οι εκθέσεις αποτιμήσεις των εξαγοραζόμενων εταιρειών ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. και Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. με τη συναίνεση της ελεγκτικής Εταιρίας BAKER TILLY HELLAS S.A. και τη σύμφωνη γνώμη της Εταιρίας.

2.7 Φορολογικός Έλεγχος

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2005, με φορολογικό έλεγχο ο οποίος αφορούσε στο προσδιορισμό πάσης φύσεως φορολογικών υποχρεώσεων (εισοδήματος, Κ.Β.Σ., Φ.Π.Α., τελών χαρτοσήμων, φόρο μισθωτών υπηρεσιών κ.λπ.) τα δε οικονομικά της στοιχεία κρίθηκαν οριστικά, ειλικρινή και ακριβή.

ΦΟΡΟΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ 2003 - 2005				
(ποσά σε χιλ. €)	2003	2004	2005	ΣΥΝΟΛΟ
Λογιστικές Διαφορές	1.120	510	666	2.296
Φόροι Φορολογικού Ελέγχου	67	21	8	96
Πρόστιμα και Προσαυξήσεις	92	23	3	118
Συνολική Φορολογική Επιβάρυνση	159	44	11	214

Πηγή: Στοιχεία που προέρχονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας, τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή

Από το ποσό των € 1.120 χιλ. των λογιστικών διαφορών της χρήσης 2003 α) ποσό € 506 χιλ. αφορά λογιστικές διαφορές που προέκυψαν από το φορολογικό έλεγχο των χρήσεων 2000-2001-2002 της θυγατρικής εταιρείας «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.Ε.Η.Σ. ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΩΝ & ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ» η οποία απορροφήθηκε από τη μητρική την 31.12.03, β) ποσό € 151 χιλ. αφορά λογιστικές διαφορές που προέκυψαν από τον φορολογικό έλεγχο των χρήσεων 2000-2001-2002 της θυγατρικής εταιρείας «ΣΑΤΕΛΕΚΤΡΙΚ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» η οποία επίσης απορροφήθηκε από τη μητρική την 31.12.2003 και γ) ποσό € 463 χιλ. αφορά την Εταιρεία. Από τους φόρους € 67 χιλ. της χρήσης 2003 α) ποσό € 53 χιλ. αφορά τη θυγατρική «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.Ε.Η.Σ. ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΩΝ & ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ» και β) ποσό € 6 χιλ. αφορά τη θυγατρική εταιρεία «ΣΑΤΕΛΕΚΤΡΙΚ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» ενώ το υπολειπόμενο ποσό αφορά την Εταιρεία. Τέλος από τα πρόστιμα και προσαυξήσεις € 92 χιλ. της χρήσης 2003 α) ποσό € 71 χιλ. αφορά τη θυγατρική εταιρεία «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.Ε.Η.Σ. ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΩΝ & ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ», ποσό € 9 χιλ. αφορά τη θυγατρική εταιρεία «ΣΑΤΕΛΕΚΤΡΙΚ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» και ποσό € 12 χιλ. αφορά την Εταιρεία.

Ο φορολογικός έλεγχος για των χρήσεων 2003 – 2005 ολοκληρώθηκε στις 30.07.2008 και η Εταιρεία κατέβαλε το ποσό των € 43 χιλ. ως προκαταβολή. Το υπολειπόμενο ποσό ύψους € 171 χιλ. θα αποπληρωθεί σε 24 μηνιαίες δόσεις όπως εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Αριθμός Δόσεων	Ποσό Δόσης (ποσά σε χιλ. €)	Συνολικό ποσό Δόσεων (ποσά σε χιλ. €)
Από 1 ^η – 5 ^η	€ 10,9	€ 54,5
6 ^η	€ 10,1	€ 10,1
7 ^η	€ 9,4	€ 9,4
8 ^η -18 ^η	€ 8,6	€ 94,6
19 ^η – 24 ^η	€ 0,4	€ 2,4
Σύνολο		€ 171

Οι φόροι φορολογικού ελέγχου μαζί με τα πρόστιμα και τις προσαυξήσεις των χρήσεων 2003 - 2005 μετά την αφαίρεση ήδη σχηματισθείσας πρόβλεψης φόρου εισοδήματος € 50 χιλ. λογιστικοποιήθηκαν στη χρήση 2008 και θα επιβαρύνουν τα Ίδια Κεφάλαια της χρήσης 2008, καθώς τα αποτελέσματα της ίδιας χρήσης.

ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Η θυγατρική εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την χρήση 2007 και 2008.

Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ

Η θυγατρική εταιρεία Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. έχει ελεγχθεί φορολογικά για την υπερδωδεκάμηνη χρήση 2006 – 2007 και για τη χρήση 2008 ενώ δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την περίοδο 01.01-30.09.2009.

Η συσσωρευμένη πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις του Ομίλου σχηματίστηκε βάσει ιστορικών στοιχείων και ανέρχεται στο ύψος των € 285,32 χιλ. Μετά την ανωτέρω πρόβλεψη δεν αναμένεται να επηρεαστούν σημαντικά η χρηματοοικονομική θέση, τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα και οι ταμειακές ροές του Ομίλου.

2.8 Πληροφορίες για την Εταιρεία

2.8.1 Γενικά

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 25 Μαΐου 1987 (ΦΕΚ 1924/3.7.1987) με την επωνυμία «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και με το διακριτικό τίτλο «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Α.Ε.». Συγκεκριμένα προήλθε από τη μετατροπή και εισφορά της περιουσίας της ετερόρρυθμης εταιρείας «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», η οποία είχε ιδρυθεί στις 03.05.1980 (Ιδιωτικό Συμφωνητικό-Πρωτοδικείο Πειραιά 1746/05.05.1980) από τον κ. Σπύρο Τασόγλου και τη μητέρα του Μαρία συζ. Αναστασίου Τασόγλου και είχε ως αντικείμενο την εμπορία ηλεκτρικών συσκευών.

Κατόπιν η επωνυμία της Εταιρείας, σύμφωνα με την τροποποίηση του Άρθρου 1 του αρχικού Καταστατικού που αποφασίστηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 30.06.1994 (ΦΕΚ 4449/25.7.1994), έγινε «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και ο διακριτικός τίτλος μετετράπη σε «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.». Με την από 10.03.1995 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης (Αριθ. Πρωτ. Νομαρχίας 3351/28.3.1995), η επωνυμία της Εταιρείας είναι «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και ο διακριτικός τίτλος «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.-DELONGHI».

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας της 02.03.2007, αποφάσισε με τροποποίηση του άρθρου 1 του Καταστατικού της Εταιρείας την αλλαγή της επωνυμίας σε «VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ.» και του διακριτικού τίτλου σε «VELL GROUP Α.Ε.». Η ανωτέρω αλλαγή της επωνυμίας με την τροποποίηση του άνω άρθρου του Καταστατικού εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Κ2-

4035/19.3.2007 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και καταχωρήθηκε στις 19.03.2007 στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών.

Η αρχική έδρα της Εταιρείας ήταν ο Δήμος Κορυδαλλού Αττικής, ενώ η σημερινή της έδρα, σύμφωνα με την τροποποίηση του Άρθρου 3 του Αρχικού Καταστατικού που αποφασίστηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 30.06.1992 (ΦΕΚ 4647/07.10.1992), είναι ο Δήμος Μεταμόρφωσης Αττικής, οδός Τατοΐου 112, Τ.Κ. 144 52, τηλ. (210) 28.84.000.

Η Εταιρεία είναι σήμερα καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής με αριθμό 15353/06/Β/87/07. Η διάρκεια της Εταιρείας ορίστηκε μέχρι 31.12.2080.

2.8.2 Θεσμικό Πλαίσιο Λειτουργίας

Η Εταιρεία διέπεται από τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «περί ανωνύμων εταιρειών», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν καθώς και από την ισχύουσα χρηματιστηριακή νομοθεσία που μεταξύ άλλων περιλαμβάνει τον Κανονισμό του Χ.Α. και τις αποφάσεις Δ.Σ. του Χ.Α. και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Ειδικότερα, τα κυριότερα νομοθετήματα και κανονισμοί που ρυθμίζουν τη λειτουργία της Εταιρείας σύμφωνα με τη Διοίκησή της είναι τα ακόλουθα:

ΑΝΩΝΥΜΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Ν 2190/1920 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών»

ΑΝ 148/1967 «Περί μέτρων προς ενίσχυση της Κεφαλαιαγοράς»

ΠΔ 30/1988 «Όροι και προϋποθέσεις διάθεσης μετοχών εταιρειών στους εργαζομένους στις επιχειρήσεις»

Ν 3016/2002 «Για την εταιρική διακυβέρνηση, θέματα μισθολογίου και άλλες διατάξεις»

Ν 3156/2003 «Ομολογιακά δάνεια, τιτλοποίηση απαιτήσεων και απαιτήσεων από ακίνητα και άλλες διατάξεις»

Ν 1089/1980 «Περί Εμπορικών και Βιομηχανικών, Επαγγελματικών και Βιοτεχνικών Επιμελητηρίων»

Ν 3419/2005 «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και Εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

ΠΔ 34/1995 «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων»

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Προστασία καταναλωτή

Ν 2251/1994 «Προστασία των καταναλωτών»

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ & ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑ

Ν 3632/1928 «Περί Χρηματιστηρίων Αξιών»

Ν 2324/1995 «Τροποποίηση της νομοθεσίας για τα Χρηματιστήρια Αξιών, Οργάνωση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, Σύστημα Εγγύησης Καταθέσεων και άλλες διατάξεις»

Ν 3340/2005 «Για την προστασία της Κεφαλαιαγοράς από πράξεις προσώπων που κατέχουν προνομιακές πληροφορίες και πράξεις χειραγώγησης της αγοράς»

Ν 3371/2005 «Θέματα Κεφαλαιαγοράς και άλλες διατάξεις»

Ν 3401/2005 «Ενημερωτικό δελτίο δημόσιας προσφοράς κινητών αξιών και εισαγωγής τους για διαπραγμάτευση»

Ν 3461/2006 «Ενσωμάτωση στο Εθνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ σχετικά με τις δημόσιες προτάσεις»

Ν 3556/2007 «Προϋποθέσεις διαφάνειας για την πληροφόρηση σχετικά με εκδότες των οποίων οι κινητές αξίες έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά και άλλες διατάξεις»

Ν 3606/2007 «Αγορές χρηματοπιστωτικών μέσων και άλλες διατάξεις» ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

Σήματα

N 2239/1994 «Περί σημάτων»

Κανονισμός (ΕΚ) 40/1994 του Συμβουλίου της 20.12.1993 «Για το κοινοτικό σήμα»

N 2783/2000 «Κύρωση του Πρωτοκόλλου σχετικού με τη συμφωνία της Μαδρίτης που αφορά τη διεθνή καταχώριση σημάτων»

ΑΥΑναπτ Κ4-307/2001 «Εφαρμογή του Πρωτοκόλλου σχετικά με τη Συμφωνία της Μαδρίτης που αφορά στη Διεθνή καταχώριση σημάτων που κυρώθηκε με το Ν 2783/2000»

ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

N 146/1914 «Περί αθεμίτου ανταγωνισμού»

N 703/1977 «Περί ελέγχου μονοπωλίων και ολιγοπωλίων και προστασίας του ελεύθερου ανταγωνισμού» [Άρθρα 1-37]

ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ

N. 2939/2001 και ΠΔ 117/2004 περί Ανακύκλωσης Αποβλήτων Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού (Α.Η.Η.Ε.)»

2.8.3 Σύντομο Ιστορικό

Η ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε. ιδρύθηκε στα μέσα του 1987 από τον κ. Σπύρο Τασόγλου και τη μητέρα του Μαρία Τασόγλου, οι οποίοι αποφάσισαν τη μετατροπή της τότε εταιρείας «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» σε Ανώνυμη Εταιρεία.

Το μεγαλύτερο ποσοστό των πωλήσεων της «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» προερχόταν από την πώληση θερμαντικών συσκευών της ιταλικής βιομηχανικής εταιρείας «DELONGHI S.p.A.» αλλά και διαφόρων άλλων εργοστασίων του εξωτερικού. Με τη μετατροπή της σε Ανώνυμη Εταιρεία το 1987, η Εταιρεία μπαίνει στο χώρο των μικροσυσκευών με τη διάθεση διαφόρων τύπων φριτέζας του οίκου «DELONGHI».

Το 1989 η Εταιρεία ιδρύει τη «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ Ο.Ε.» με αντικείμενο εργασιών την εμπορία ανταλλακτικών και την παροχή service για τις συσκευές που διαθέτει.

Τα 1992 πραγματοποιείται η πλήρης εγκατάσταση των διοικητικών και οικονομικών υπηρεσιών της Εταιρείας στα ιδιόκτητά της κτίρια στη Μεταμόρφωση με παράλληλο εκσυγχρονισμό του λογισμικού συστήματος.

Το 1993 η «ΣΠ.ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.» αρχίζει την εμπορία κλιματιστικών συσκευών.

Στις αρχές του 1995, αποφασίσθηκε η συμμετοχή της ιταλικής «DELONGHI S.p.A.» στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ενώ προστίθεται το όνομα «DELONGHI» στο διακριτικό της τίτλο.

Τον Απρίλιο 1995, η Εταιρεία ιδρύει τη «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.Ε.Η.Σ. ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ» με έδρα τη Μεταμόρφωση Αττικής και με γραφεία στη Θεσσαλονίκη, με σκοπό την επέκταση των δραστηριοτήτων της και στη Βόρεια Ελλάδα. Στις 13.12.2002, η Εταιρεία εξαγόρασε το ποσοστό 15% από τον κ. Περικλή Αγγελίδη με αποτέλεσμα να κατέχει το 100% του Μετοχικού της Κεφαλαίου.

Τον Αύγουστο του 1995 και με βάση τις ανάγκες αποθήκευσης που δημιουργήθηκαν από την είσοδο της στην αγορά των λευκών συσκευών, η Εταιρεία εκμίσθωσε μια αποθήκη έκτασης 7.250 τ.μ. στην περιοχή Μεταμόρφωση Αττικής.

Το Φεβρουάριο του 1999, η Εταιρεία ιδρύει τη θυγατρική «ΣΑΤΕΛΕΚΤΡΙΚ Α.Ε.» με σκοπό τις εισαγωγές, εξαγωγές και εμπορία λευκών συσκευών, κλιματιστικών, ψυκτικών, πάσης φύσεως ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών συσκευών, ηλεκτρονικών συσκευών, κ.λπ. καθώς και οικιακών σκευών και συναφών ειδών, με έδρα τη Μεταμόρφωση Αττικής στην οποία συμμετέχει αρχικά με ποσοστό 49,9% η αλυσίδα Α. ΣΥΚΑΡΗΣ Α.Ε. Στις 14.4.2000, η Εταιρεία εξαγόρασε συμπληρωματικό ποσοστό με αποτέλεσμα έως τις 13.12.2002 να κατέχει το 99,5%, ενώ στις 13.12.2002 παραχωρήθηκε δωρεάν

το υπόλοιπο 0,5% με αποτέλεσμα η Εταιρεία να κατέχει το 100,0% του μετοχικού κεφαλαίου της «ΣΑΤΕΛΕΚΤΡΙΚ Α.Ε.».

Από τις 26.5.2000, η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 33,4% στο κεφάλαιο της εταιρείας «GLOBALFON Α.Ε.Β.Ε.», η οποία έχει ως κύριο αντικείμενο εργασιών την εμπορία προϊόντων κινητής τηλεφωνίας και συμπληρωματικών ειδών αυτών καθώς επίσης και την παροχή υπηρεσιών κινητής τηλεφωνίας, κυρίως μέσω συμβολαίων συνεργασίας αορίστου διάρκειας με τις εταιρείες «SPACEPHONE Α.Ε.» (service provider της εταιρείας «COSMOTE Α.Ε.») και «ΓΕΡΜΑΝΟΣ Α.Ε.» (service provider της εταιρείας «TELESTET Α.Ε.»).

Στις 13.05.2001, η Εταιρεία απέκτησε ποσοστό 10,97% (σήμερα κατέχει ποσοστό 1,1%) του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας «Ν.Δ. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ – ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΕΙΔΗ Α.Ε.», η οποία έχει μετονομαστεί σε «V-SHOPS Α.Ε. ΜΕΓΑΛΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ» και διατηρεί καταστήματα λιανικής πώλησης ηλεκτρικών συσκευών στην ευρύτερη περιφέρεια της Βορείου Ελλάδος.

Με την από 06.03.2003 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αθηνών είχε αποφασισθεί η διαπραγμάτευση των μετοχών της Εταιρείας να γίνεται στην ειδική κατηγορία «Υπό Επιτήρηση», λόγω τριών συνεχών ζημιολόγων χρήσεων (2000, 2001 και 2002).

Στις 30.12.2003 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης η υπ' αριθμ. Κ2-16756/30.12.2003 απόφαση της Διεύθυνσης Α.Ε. & Πίστωσης του Υπουργείου Ανάπτυξης, για συγχώνευση της ανώνυμης εταιρείας «ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε. – DELONGHI» και των κατά (100%) θυγατρικών της ανωνύμων εταιρειών «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.Ε.Η.Σ. – ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ» και «ΣΑΤΕΛΕΚΤΡΙΚ Α.Ε.Ε.Η.Σ.», με απορρόφηση της δεύτερης και τρίτης εταιρείας από την πρώτη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 78 του Κ.Ν. 2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και την υπ' αριθμ. 903/29.12.2003 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αρετής Μωραΐτου.

Στις 05.02.2007, ο κ. Σπ. Τασόγλου μεταβίβασε στην εταιρεία ASBAVEL TRADING LIMITED, η οποία ελέγχεται από τον κ. Κων/νο Βελάνη, και στον κ. Σοφοκλή Βελάνη, ποσοστό 33,0% και 5,0% αντίστοιχα του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας. Σε συνέχεια των ανωτέρω συναλλαγών, αποφασίσθηκε σύμφωνα από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας της 02.03.2007, η αλλαγή της επωνυμίας σε «VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ.» και του διακριτικού τίτλου σε «VELL GROUP Α.Ε.».

Στις 22.01.2007, κατόπιν απόφασης του Προέδρου του Δ.Σ. του Χ.Α., ανεστάλη προσωρινά η διαπραγμάτευση των μετοχών της Εταιρείας για λόγους προστασίας του επενδυτικού κοινού, ενώ την επομένη, 23.01.2007, με απόφαση του Προέδρου του Δ.Σ. του ΧΑ, ήρθη η αναστολή διαπραγμάτευσης των μετοχών.

Στις 08.03.2007, η Εταιρεία εξαγόρασε κατά 100% την ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Με την από 23.08.2007 απόφαση του Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών, οι μετοχές της Εταιρείας έπαψαν από 24 Αυγούστου 2007 να διαπραγματεύονται στην Κατηγορία Επιτήρησης και μεταφέρθηκαν προς διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης.

Την 13 Νοεμβρίου 2008 και κατ' εφαρμογή της παραγράφου 3.1.2.4. του Κανονισμού του Χ.Α., οι μετοχές της Εταιρείας μεταφέρθηκαν προς διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Χαμηλής Διασποράς, Εμπορευσιμότητας και Ειδικών Χαρακτηριστικών, δεδομένου ότι η τιμή κλεισίματος των μετοχών της Εταιρείας διαμορφώθηκε κάτω του ορίου των € 0,30.

Την 29.01.2009 η Εταιρεία εξαγόρασε το 100% των μετοχών της εταιρείας «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία Ηλεκτρικών Συσκευών», με συνολικό τίμημα αγοράς ποσού € 3.300.000,00. Αναφορικά με τον τρόπο καταβολής του τιμήματος βλ. ενότητα 2.15.2.1 Περιγραφή της εξαγοράς.

Η εξαγορασθείσα θυγατρική εταιρεία, ιδρύθηκε το 2006, δραστηριοποιείται στον τομέα της εμπορίας ηλεκτρικών οικιακών συσκευών και είναι αποκλειστικός διανομέας στην Ελλάδα των προϊόντων των εταιρειών «ARIETE SPA» και «Princess Holding B.V.» καθώς και διανομέας σειράς προϊόντων της εταιρείας «HELEN OF TROY».

Την 12 Μαΐου 2009 και κατ' εφαρμογή της παραγράφου 3.1.2.6. του Κανονισμού του Χ.Α., οι μετοχές της Εταιρείας μεταφέρθηκαν προς διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης, δεδομένου ότι η τιμή κλεισίματος των μετοχών της Εταιρείας διαμορφώθηκε άνω του ορίου των € 0,40.

2.8.4 Σήματα, Ευρεσιτεχνίες και Άδειες Λειτουργίας

Η Εταιρεία ή εταιρείες του ομίλου VELL είναι δικαιούχοι διαφόρων σημάτων, κυρίως στην Ελλάδα αλλά και στο εξωτερικό, κυριότερα εκ των οποίων είναι τα ακόλουθα:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΗΜΑΤΟΣ	ΛΕΚΤΙΚΟ	ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ	ΧΩΡΑ & ΑΡΧΗ ΚΑΤ/ΣΗΣ	ΚΛΑΣΕΙΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
1	131551	DIVA	ΟΧΙ	Ελλάδα / Διοικητική Επιτροπή Σημάτων	7, 8, 9, 11, 21	16.07.1996	2016
2	131550	COBRA	ΟΧΙ	Ελλάδα / Διοικητική Επιτροπή Σημάτων	7, 8, 9, 11, 21	16.07.1996	2016

Πηγή: Στοιχεία από την Εταιρεία μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή

Η Εταιρεία και ο Όμιλός της δεν εξαρτώνται σε σημαντικό βαθμό από τη χρήση διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας ή αδειών εκμετάλλευσης ή από νέες μεθόδους μεταποίησης, που να είναι σημαντικά για τις επιχειρηματικές δραστηριότητες ή την κερδοφορία της Εταιρείας και του Ομίλου της.

2.8.5 Συμβάσεις Συνεργασίας

Σύμφωνα με δήλωση της διοίκησης της VELL, η Εταιρεία και ο Όμιλός της, δεν έχουν εξάρτηση από εμπορικές, βιομηχανικές ή χρηματοοικονομικές συμβάσεις, η ύπαρξη των οποίων θα επηρέαζε τις επιχειρηματικές δραστηριότητες ή την κερδοφορία της Εταιρείας και του Ομίλου της, σύμφωνα με την παρ. 6.4 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, με εξαίρεση τις κάτωθι συμβάσεις:

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ
DELONGHI S.p.A	15.02.1990	Αποκλειστική διανομή και πώληση στην Ελλάδα των προϊόντων της.	15.02.2010
SITRAM INOX	22.12.1998	Αποκλειστική διανομή και Πώληση στην Ελλάδα όλων των προϊόντων που φέρουν το σήμα της	22.12.2010

Η ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. έχει συνάψει τις κάτωθι συμβάσεις συνεργασίας:

1. την από 08.01.2003 (ισχύ από 23.12.2002) Σύμβαση Διανομής με την εταιρεία «Singer N.V.» σύμφωνα με την οποία η ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. διορίστηκε αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων Singer για την Ελλάδα και την ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων. Σύμφωνα με τους όρους της σχετικής σύμβασης, αυτή ισχύει έως την 31.12.2011 και στη συνέχεια ανανεώνεται αυτόματα για δύο (2) διαδοχικές περιόδους δέκα (10) ετών, ήτοι έως την 31.12.2031, σύμφωνα με τους όρους αυτής.
2. Επίσης με την από 08.01.2003 (ισχύ από 23.12.2002) Σύμβαση Παραχώρησης Άδειας Χρήσης Σήματος, παραχωρήθηκε από την εταιρεία «The Singer Company B.V.» στην ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. η αποκλειστική άδεια να χρησιμοποιεί τα σήματα Singer στην Ελλάδα και την ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων. Η ανωτέρω σύμβαση επίσης ισχύει έως την 31.12.2011 και στη συνέχεια ανανεώνεται αυτόματα για δύο (2) διαδοχικές περιόδους δέκα (10) ετών, ήτοι έως την 31.12.2031, σύμφωνα με τους όρους αυτής.

Η θυγατρική εταιρεία Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. έχει συνάψει τις κάτωθι συμβάσεις συνεργασίας με οίκους του εξωτερικού:

1) Την από 28 Μαρτίου 2007 σύμβαση διανομής με την εταιρεία «ARIETE SPA», με την οποία ορίζεται η εταιρεία ως αποκλειστικός διανομέας για την αγορά και μεταπώληση προϊόντων της «ARIETE SPA» στην Ελλάδα. Η διάρκεια της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 3 αυτής, έχει οριστεί από την 1η Σεπτεμβρίου 2006 μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2009. Με εξαίρεση την περίπτωση που οι συνολικές πωλήσεις των τριών χρόνων που προηγούνται του χρόνου ανανέωσης δεν ξεπερνούν το σύνολο των ελάχιστων ποσοτήτων που έχουν συμφωνηθεί για την περίοδο των τριών αυτών χρόνων, η σύμβαση αυτή ανανεώνεται για άλλη μια περίοδο τριών χρόνων.

2) Σύμβαση διανομής με την εταιρεία «Princess Holding B.V.» με ημερομηνία υπογραφής την 14η Οκτωβρίου 2006, σύμφωνα με την οποία η εταιρεία «Princess Holding B.V.» ορίζει την εταιρεία ως αποκλειστικό διανομέα οικιακών προϊόντων και προϊόντων ομορφιάς. Στη σύμβαση ορίζεται ως περιοχή εντός της οποίας η εταιρεία θα είναι αποκλειστικός διανομέας, η Ελλάδα. Περαιτέρω, συμφωνείται ότι η εταιρεία έχει το δικαίωμα εντός προθεσμίας είκοσι εργασιμών ημερών μετά το τέλος του πρώτου χρόνου ισχύος της σύμβασης και με την προϋπόθεση ότι δε θα έχει λάβει χώρα καμία ουσιώδης παραβίαση των όρων αυτής, να ασκήσει το δικαίωμα να περιληφθούν στην περιοχή για την οποία είναι αποκλειστικός διανομέας, και οι ακόλουθες χώρες: Βουλγαρία, Πρώην Γιουγκοσλαβική Δημοκρατία της Μακεδονίας, Αλβανία και Σερβία.

Για τη διάρκεια της σύμβασης συμφωνήθηκαν τα ακόλουθα: η σύμβαση θα παραμείνει σε ισχύ για μια αρχική χρονική διάρκεια από την 1η Ιουλίου 2006 μέχρι την 30η Ιουνίου 2009. Η εταιρεία έχει την υποχρέωση να παρέχει ένα ετήσιο σχέδιο εργασιών και ένα ελάχιστο αριθμό απαιτούμενων αγορών, αποδεκτών από την εταιρεία «Princess Holding B.V.». Η συμφωνία αυτή παρατείνεται αυτόματα, κάθε φορά, για μια ακόμα περίοδο τριών ετών, εκτός εάν ο συνολικός τζίρος των τριών χρόνων που προηγούνται του χρόνου της ανανέωσης, δεν ξεπερνά το σύνολο των συμφωνηθέντων τζιρών για την ίδια την τριετή περίοδο.

Τέλος, στις 17.07.2008, η εταιρεία ανακοίνωσε τη συνεργασία της με την HELEN OF TROY. Ειδικότερα, η Helen of Troy παρέχει στην εταιρεία το αποκλειστικό δικαίωμα, ως διανομέας στην Επικράτεια (Ελλάδα), να αγοράζει Προϊόντα από την Helen of Troy και να τα μεταπωλεί στην Ελλάδα. Στα προϊόντα αυτά περιλαμβάνονται τα εξής:

- (α) Vidal Sassoon/VS Sassoon ηλεκτρονικές και μη συσκευές (όπως μεταξύ άλλων σεσουάρ, καθρέφτες, ξυριστικές μηχανές και γενικά συσκευές που σχετίζονται κυρίως με την κομμωτική),
- β) Scholl ηλεκτρονικές συσκευές και
- γ) Toni & Guy ηλεκτρονικές συσκευές.)

Τέλος, κατά τη διάρκεια των δύο προηγούμενων ετών, η VELL, ή οποιαδήποτε άλλη εταιρεία του Ομίλου της, δεν είχε σημαντικές συμβάσεις εκτός του συνήθους πλαισίου δραστηριοτήτων της ως συμβαλλόμενο μέλος, σύμφωνα με την παρ. 22 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

2.8.6 Δανειακές Συμβάσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει τις κάτωθι δανειακές συμβάσεις

A/A	Τράπεζα	Εγκεκριμένα Όρια (σε χιλ.)	Υπόλοιπα 30.09.2009 (σε χιλ.)
1	ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ	3.500	2.500

Πηγή: Στοιχεία που προέρχονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας, τα οποία έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Με την από 22.01.2007 σύμβαση σύστασης ενεχύρου με εκχώρηση δικαιωμάτων ψήφου από τον κ. Σπυρίδωνα Τασόγλου, η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ απέκτησε τα δικαιώματα ψήφου επί 6.696.000 μετοχών της Εταιρείας, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 20% επί του συνόλου των

δικαιωμάτων ψήφου στην Εταιρεία. Η εκχώρηση αυτή αφορά την υπ' αριθμ. ΧΡ_30144576/22.01.2007 βασική σύμβαση χρεολυτικού δανείου, ποσού ευρώ τριών εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (3.500.000,00), με πιστούχο την Εταιρεία.

Την 27.11.2007 η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ ενημέρωσε τον κύριο Σπιρίδωνα Τασόγλου ότι προέβη στην επανεκχώρηση του δικαιώματος ψήφου επί των 6.696.000 ενεχυριασμένων μετοχών της VELL GROUP A.E., ιδιοκτησίας του.

Η θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΕΛΛΑΝΗΣ Α.Ε.Β.Ε. έχει συνάψει τις κάτωθι δανειακές συμβάσεις όπου αναφέρονται και τα υπόλοιπα τους κατά την 30.09.2009:

A/A	Τράπεζα	Εγκεκριμένα Όρια (σε €)	Υπόλοιπα 30.09.2009 (σε €)	Εγγυήσεις
1	ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ	4.000.000	2.957.825,85	Κων/νου Βελάνη
2	ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε.	4.000.000	1.156.194,87	ANEY
3	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	2.500.000	2.194.092,32	ANEY
4	MARFIN EGNATIA BANK	5.000.000	2.092.917,42	ANEY

Πηγή: Στοιχεία που προέρχονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας, τα οποία έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Η θυγατρική εταιρεία Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ έχει συνάψει τις κάτωθι δανειακές συμβάσεις μαζί όπου αναφέρονται και τα υπόλοιπα τους κατά την 30.09.2009:

A/A	Τράπεζα	Εγκεκριμένα Όρια (σε €)	Υπόλοιπα 30.09.2009 (σε €)	Εγγυήσεις
1	ALPHA BANK A.E.	3.000.000	1.408.698,65	Εγγύηση από VELL GROUP A.E. έως 3.000 χιλ.
2	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.	4.500.000	1.397.628,97	Εγγύηση από VELL GROUP A.E. έως 4.500 χιλ.

Πηγή: Στοιχεία που προέρχονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας, τα οποία έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

2.8.7 Σύμβαση πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων

Η Εταιρεία έχει υπογράψει την από 20/03/2008 Σύμβαση Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων – Φάκτοριγκ Χωρίς Δικαίωμα Αναγωγής Με Ποσοστό Εξασφάλισης, με την «ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ» ως Πράκτορα. Η Σύμβαση αυτή έχει αόριστη διάρκεια. Η ημερομηνία έναρξης σταδίου ουσιαστικής συνεργασίας είναι η 20/03/2008.

Ως ανώτατο ποσοστό προεξοφλήσεως έχει ορισθεί το 90% επί της αξίας της απαιτήσεως. Το ανώτατο όριο προεξοφλήσεως έχει ορισθεί το ποσό των Ευρώ τριών εκατομμυρίων (3.000.000,00), ενώ η προμήθεια της προεξοφλήσεως γίνεται σε Ευρώ και σύμφωνα με το επιτόκιο Euribor ενός μηνός, την πρώτη εργάσιμη μέρα έκαστου μήνα πλέον 2%. Επιπλέον, με τις συμβάσεις αυτές έχει συμφωνηθεί ανώτατο όριο κάλυψης του πιστωτικού κινδύνου κατά ποσοστό 85%, με εξαίρεση τους μη κατονομαζόμενους για τους οποίους το ποσοστό είναι 80%, κατά το υπόλοιπο δε ο σχετικός κίνδυνος βαρύνει τον Όμιλο και την Εταιρεία.

2.9 Επενδύσεις

2.9.1 Επενδύσεις χρήσεων 2006 – 2008 και περιόδου από 01.01-30.09.2009

Οι επενδύσεις που πραγματοποίησε η Εταιρεία για τη χρήση 2006 και ο Όμιλος για την διετία 2007 – 2008 και για την περίοδο 01.01-30.09.2009 σε πάγια στοιχεία (ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις), παρατίθενται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΝ 2006-2008 και περιόδου 01.01-30.09.2009					
(ποσά σε χιλ. €)	2006 ⁽¹⁾	2007 ⁽¹⁾⁽²⁾	2008 ⁽¹⁾⁽²⁾	30.09.2009 ⁽¹⁾⁽²⁾	ΣΥΝΟΛΑ
Αξία Κτήσεως					
Α. Ενσώματα Πάγια					

Κτίρια – Κτιριακές Εγκαταστάσεις	-	22,88	1,21	0,33	24,42
Μεταφορικά Μέσα	0,36	4,00	-		4,36
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	12,43	59,71	9,92	26,57	108,63
Σύνολο Ενσώματων Ακινήτοποιήσεων (Α)	12,79	86,59	11,13	26,90	137,41
Β. Ασώματες Ακινήτοποιήσεις					0
Λογισμικά προγράμματα	0,7	25,67	7,8	2,54	36,71
Σύνολο Ασώματων Ακινήτοποιήσεων (Β)	0,7	25,67	7,8	2,54	36,71
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες (Γ)					0
Εξαγορά θυγατρικών εταιριών		5.000		3.300	8.300
Σύνολο (Α+Β+Γ)	13,49	5.112,26	18,93	3.329,44	8.474,12

1. Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.
2. Σε επίπεδο Ομίλου.

Χρήση 2006

Κατά τη χρήση 2006, η Εταιρεία πραγματοποίησε επενδύσεις συνολικού ποσού € 13,49 χιλ. για αγορά χειροκίνητου παλετοφόρου, Η/Υ, κινητών τηλεφώνων, κλιματιστικού καθώς και για την αγορά αδειών χρήσης Microsoft Windows & Microsoft Office.

Χρήση 2007

Κατά τη χρήση 2007, ο Όμιλος πραγματοποίησε επενδύσεις συνολικού ποσού € 112,26 χιλ. για βελτιώσεις κτιριακών εγκαταστάσεων λόγω μετεγκατάστασης της θυγατρικής ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε στα κτίρια της VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ., για αγορά αυτοκινήτου, για γραφεία, για φωτοτυπικό, για φωτεινές επιγραφές, για κλιματιστικά, για τηλέφωνα και fax, για εγκατάσταση οπτικοακουστικού συστήματος για αγορά Η/Υ, για αγορά αδειών χρήσης Microsoft Windows και προγράμματος Antivirus καθώς και για αγορά πρότυπου καλουπιού.

Την 08.03.2007 η Εταιρία προέβη στην εξαγορά της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. ύψους € 5.000 χιλ.

Χρήση 2008

Κατά τη χρήση 2008, ο Όμιλος πραγματοποίησε επενδύσεις συνολικού ποσού € 18,93 χιλ. το οποίο αφορούσε για τοποθέτηση παρκέ στο κτίριο της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε στην οδό Δυρραχίου, για αγορά γραφείου και σκαμπό, καφετιέρες Espresso, αριθμομηχανές, Η/Υ, τηλέφωνα, τσερκομηχανή, για αεροσυμπιεστή για κλιματιστικό και για αγορά αδειών χρήσης Microsoft Office και Microsoft Windows.

Περίοδος 01.01-30.09.2009

Η Εταιρεία προέβη στην εξαγορά της εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ στις 29.01.2009. Σχετικά πληροφοριακά στοιχεία για την Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ καθώς και στοιχεία για την εξαγορά της παρατίθενται στο κεφάλαιο 2.15.2 Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.

Τέλος, ο Όμιλος έχει πραγματοποιήσει επενδύσεις μέχρι την ημερομηνία αναφοράς του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου συνολικού ύψους € 29,44 χιλ. που αφορούν σε οθόνες, στόρια, φορολογικό μηχανισμό σήμανσης και σε λογισμικά προγράμματα.

Οι επενδύσεις έχουν καλυφθεί από ίδια κεφάλαια και τραπεζικό δανεισμό.

2.9.2 Επενδύσεις που σκοπεύει να πραγματοποιήσει στο μέλλον η Εταιρεία και για τις οποίες τα διοικητικά της όργανα έχουν ήδη αναλάβει ισχυρές δεσμεύσεις.

Η Διοίκηση της Εταιρείας βεβαιώνει ότι δεν έχει καταρτίσει άλλες δεσμευτικές συμφωνίες και δεν έχει αναλάβει καμία ισχυρή δέσμευση για την υλοποίηση μελλοντικών επενδύσεων μέχρι την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

2.10 Αντικείμενο Δραστηριότητας της Εταιρείας

Η VELL ασχολείται με την αντιπροσώπευση ξένων οίκων, τις εισαγωγές και τη χονδρική κυρίως πώληση ηλεκτρικών συσκευών οικιακής χρήσης, αλλά και άλλων σκευών καθώς επίσης και μέσω της θυγατρικής της «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» με την εμπορία βιομηχανικών και οικιακών ραπτομηχανών SINGER. Σημειώνεται ότι η «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων SINGER στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια.

Το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων για την χρήση 2006 αφορά κυρίως πωλήσεις χονδρικής που διενεργούνται προς αλυσίδες καταστημάτων λιανικής πώλησης ηλεκτρικών συσκευών οικιακής χρήσης. Το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων σε επίπεδο Ομίλου για τις χρήσεις 2007 και 2008 αφορά σε πώληση οικιακών ηλεκτρικών μικροσυσκευών θερμαντικών και κλιματιστικών.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας για τη χρήση 2006 καθώς και ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών για τις χρήσεις 2007, 2008 και για την περίοδο 01.01-30.09.2009:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ				
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008	01.01-30.09.2009
Χονδρικές Πωλήσεις	15.934,55	32.125,86	33.689,59	24.220,84
Λιανικές Πωλήσεις	107,53	319,93	307,79	151,58
Παροχή Υπηρεσίας	0,00	179,9	194,72	143,97
ΣΥΝΟΛΟ	16.042,08	32.625,69	34.192,10	24.516,39

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή

Ηλεκτρικές Συσκευές

Τα προϊόντα που εισάγει και εμπορεύεται η Εταιρεία κατανέμονται στις εξής κατηγορίες:

- Ηλεκτρικές μικροσυσκευές (σκούπες, φριτέζες, σίδερα, απορροφητήρες, φούρνοι ηλεκτρικοί & μικροκυμάτων, μίξερ, μπλέντερ, τοστιέρες, αποχυματές, σεσουάρ, μπάρμπεκιου, κ.λπ.),
- Θερμαντικά (αερόθερμα, καλοριφέρ λαδιού, θερμάστρες λουτρού, θερμάστρες υγραερίου, convector δαπέδου & τοίχου),
- Κλιματιστικά (φορητά ψύξης-θέρμανσης, τοίχου ψύξης-θέρμανσης, φορητά μόνο ψύξης, τοίχου μόνο ψύξης), και
- Σκεύη κουζίνας (χύτρες απλές & ταχύτητας, τηγάνια inox & εμαγιέ, κατασρόλες απλές & γάλακτος).

Η Εταιρεία επιδιώκει να ανανεώνει διαρκώς την γκάμα των εμπορευμάτων που διανέμει, ώστε να ανταποκρίνεται στις ολοένα αυξανόμενες απαιτήσεις του αγοραστικού κοινού και να αντιμετωπίζει τον έντονο ανταγωνισμό στο χώρο στον οποίο δραστηριοποιείται. Σημειώνεται ότι, το 2005 εισήγαγε 80 νέους κωδικούς προϊόντων, το 2006 εισήγαγε 84 νέους κωδικούς προϊόντων ενώ τα έτη 2007 και 2008, 22 και 75 νέους κωδικούς αντίστοιχα.

Το έτος 2008, η Εταιρεία διέθετε στην ελληνική αγορά περίπου 418 είδη προϊόντων ενώ κατά το πρώτο εννιάμηνο της χρήσης 2009 η Εταιρεία διαθέτει στην ελληνική αγορά περίπου 455 είδη προϊόντων.

Προϊόντα Singer

Η Εταιρεία, μέσω της θυγατρικής ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε., δραστηριοποιείται στον τομέα της εμπορίας βιομηχανικών και οικιακών ραπτομηχανών. Από τις αρχές του 2003, η θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων SINGER στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια.

Με βασικά προϊόντα τις αξιόπιστες ραπτομηχανές και τις πρωτοποριακές πρέσες σιδερώματος, η ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. παρουσιάζει σήμερα στο καταναλωτικό κοινό και μια μεγάλη σειρά οικιακών συσκευών.

Επιπρόσθετα, ένας άλλος τομέας της δραστηριότητας της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. αφορά στην πώληση βιομηχανικών ειδών σε εξειδικευμένους πελάτες όπως βιομηχανίες κατασκευής ενδυμάτων.

2.10.1 Κυριότερες Αγορές Δραστηριοποίησης

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας για τη χρήση 2006 και του Ομίλου για τις χρήσεις 2007, 2008 και για την περίοδο από 01.01-30.09.2009 ανά κατηγορία προϊόντων:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ				
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008	01.01-30.09.2009
Μικροσυσκευές	9.067,93	15.764,70	15.814,33	15.322,40
Θερμαντικά	3.265,46	2.653,83	3.013,53	(235,53)
Λευκές Συσκευές	983,04	298,32	152,96	38,42
Κλιματιστικά	2.097,73	2.591,63	4.277,00	1.707,50
Είδη Οικιακής Χρήσης	202,94	321,57	330,81	370,8
Μαύρες Συσκευές	424,98	83,23	21,32	(0,14)
Βιομηχανικά Μηχανήματα	-	725,85	373,28	178,78
Οικιακές Ραπτομηχανές	-	7.035,37	7.251,82	5.697,80
Πρέσες - βάσεις πρεσών	-	3.151,19	2.957,05	1.436,36
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	16.042,08	32.625,69	34.192,10	24.516,39

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Σύμφωνα με τον ανώτερο πίνακα ο κύκλος εργασιών των μικροσυσκευών (μίξερ, ηλεκτρικά σκουπάκια, τοστιέρες, σεσουάρ, κ.λπ) κατά τη διάρκεια της τριετίας 2006 – 2008 παρουσίασε αύξηση και διαμορφώθηκε σε € 15.814,33 χιλ. από € 9.067,93 χιλ. τη χρήση 2006. Η αύξηση αυτή οφείλεται στον εμπλουτισμό των γκάμας των εμπορευμάτων της Εταιρείας με αυτά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε., η οποία ενοποιήθηκε για πρώτη φορά στη χρήση 2007 (08.03 - 31.12.2007). Σημειώνεται ότι οι μικροσυσκευές που εμπορεύεται ο όμιλος αφορούν κατά κύριο λόγο τις συσκευές DELONGHI και SINGER.

Σύμφωνα με τον ανώτερο πίνακα ο κύκλος εργασιών των λευκών συσκευών κατά τη διάρκεια της τριετίας μειώθηκε και διαμορφώθηκε σε € 152,96 χιλ. τη χρήση 2008 από € 983,04 χιλ. τη χρήση 2006 και των μαύρων συσκευών διαμορφώθηκε σε € 21,32 χιλ. τη χρήση 2008 από € 424,98 χιλ. τη χρήση 2006. Η μείωση των πωλήσεων που παρατηρείται στις λευκές και στις μαύρες συσκευές κατά τη διάρκεια της υπό εξέταση περιόδου οφείλεται στο γεγονός ότι τα συγκεκριμένα εμπορεύματα δεν περιλαμβάνονται πλέον στην γκάμα των προϊόντων της Εταιρείας και οι όποιες πωλήσεις που πραγματοποιούνται προέρχονται από τα υφιστάμενα αποθέματα που διατηρεί η Εταιρεία μέχρι αυτά να εξαντληθούν.

Ο κύκλος εργασιών των βιομηχανικών μηχανημάτων κατά τη διάρκεια των χρήσεων 2007 και 2008 μειώθηκε και διαμορφώθηκε σε € 373,28 χιλ. τη χρήση 2008 από € 725,85 χιλ. τη χρήση 2007. Τα βιομηχανικά μηχανήματα αφορούν τις ειδικές ραπτομηχανές, οι οποίες απευθύνονται σε μεγάλες

βιομηχανίες, και δη σε κλωστοϋφαντουργίες. Δεδομένης της κρίσης που παρατηρείται στον συγκεκριμένο κλάδο, έχουν επηρεαστεί και οι πωλήσεις στα συγκεκριμένα μηχανήματα με αποτέλεσμα να έχουν μειωθεί κατά 48,57%.

Ο κύκλος εργασιών από τα κλιματιστικά παρουσίασε αύξηση κατά 104% περίπου και διαμορφώθηκε σε € 4.277 χιλ. τη χρήση 2008 από € 2.097,73 χιλ. τη χρήση 2006. Η αύξηση που παρατηρήθηκε τη χρήση 2008 έναντι των χρήσεων 2006 και 2007 οφείλεται στην έντονη διαφημιστική εκστρατεία που πραγματοποίησε η Εταιρεία και τη χρήση 2008.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η γεωγραφική κατανομή των πωλήσεων ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών σε εταιρικό επίπεδο για τη χρήση 2006 και σε ενοποιημένο επίπεδο για τις χρήσεις 2007 και 2008 και για την περίοδο από 01.01 – 30.09.2009:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ				
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008	01.01,- 30.09.2009
Χώρες Ζώνης Ευρώ	16.032,34	30.500,19	32.010,27	22.614,44
Λοιπές Χώρες Ευρωπαϊκής Ένωσης	-	1.658,20	1.686,56	1.618,44
Τρίτες Χώρες	9,74	467,30	495,27	283,52
ΣΥΝΟΛΟ	16.042,08	32.625,69	34.192,10	24.516,39

*Τυχόν διαφορές μονάδων οφείλονται σε στρωγγυλοποιήσεις.

1. Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις χρήσεων 2007 και 2008, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τη συμμετοχή των κυριότερων πελατών στο σύνολο των πωλήσεων για τα έτη 2007 και 2008 και για την περίοδο από 01.01 – 30.09.2009:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΠΕΛΑΤΗ (ποσά σε χιλ. €)							
	Πελάτες	2007	% συμ	2008	% συμ	01.01- 30.09.2009	%
1	SINGER FRANCE SAS	6.499,29	19,92%	6.543,39	19,14%	5.973,99	24,37%
2	DSGI SOUTH-EAST EUROPE A.E.B.E.	4.429,16	13,58%	3.837,30	11,22%	4.187,60	17,08%
3	ΚΑΡΦΟΥΡ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ	3.282,60	10,06%	4.083,47	11,94%	2.165,67	8,83%
4	MEDIA MARKT	1.252,52	3,84%	2.188,73	6,40%	2.099,91	8,57%
5	SINGER APPLIANCES SRL ROMANIA	1.063,89	3,26%	1.966,02	5,75%	1.076,75	4,39%
6	PRAKTIKER HELLAS AE	1.143,92	3,51%	1.310,87	3,83%	866,2	3,53%
7	ΣΕΗΟΣ-EURONICS ΕΛΛΑΣ ΑΕ	862,85	2,64%	857,84	2,51%	441,73	1,80%
8	ΜΑΚΡΟ CASH & CARRY ΑΕ	546,78	1,68%	485,74	1,42%	237,79	0,97%
9	MAGNET ELECTRIC ΑΕΒΕ	964,83	2,96%	809,05	2,37%	-	0,00%
10	EXPERT ΠΡΟΜ/ΤΙΚΗ ΑΕΗΣ	901,82	2,76%	861,20	2,52%	530,55	2,16%
11	ELECTRONET ΑΕ	917,56	2,81%	753,23	2,20%	465,91	1,90%
12	ΡΑΔΙΟ Α ΚΟΡΑΣΙΔΗΣ ΕΕΑΕ	270,44	0,83%	466,16	1,36%	176,01	0,72%
13	DAVTRONIC ΚΦΤ	-	-	-	-	505,00	2,06%
14	BIANE	-	-	-	-	279,72	1,14%
15	SINGER BOULGARIA	283,13	0,87%	371,59	1,09%	209,89	0,86%
16	Λοιποί	10.260,90	31,45%	9.657,51	28,24%	5.299,67	21,62%
	ΣΥΝΟΛΟ	32.625,69	100,00%	34.192,10	100,00%	24.516,39	100,00%

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Παρά την σημαντική συμμετοχή στον κύκλο εργασιών του Ομίλου της SINGER FRANCE S.A.S. η διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι δεν υφίσταται βραχυπρόθεσμα κίνδυνος απώλειας του.

Ο ενεργός αριθμός κατά το πρώτο εννιάμηνο της χρήσης 2009 είναι 496.

2.10.2 Δίκτυο πωλήσεων και διανομής

Η Εταιρεία διαθέτει δίκτυο πωλήσεων και διανομής που εκτείνεται σε όλη την ελληνική επικράτεια. Η διαδικασία προώθησης των εμπορευμάτων πανελλαδικώς γίνεται μέσω πωλητών, οι οποίοι με τακτικές επισκέψεις τους στα καταστήματα ενημερώνουν τους πελάτες της Εταιρείας, παίρνουν νέες παραγγελίες και εισπράττουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών.

Η προώθηση των προϊόντων της Εταιρείας στη Βόρεια Ελλάδα (Μακεδονία-Θράκη-Θεσσαλία) πραγματοποιείται μέσω υποκαταστήματος της Εταιρείας στη Θεσσαλονίκη, το οποίο ιδρύθηκε σε αντικατάσταση του υποκαταστήματος της θυγατρικής εταιρείας «ΣΠ.ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.Ε.Η.Σ.-ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΩΝ & ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ», η οποία συγχωνεύθηκε από την Εταιρεία. Η λοιπή επικράτεια εξυπηρετείται από τις κεντρικές εγκαταστάσεις της Εταιρείας.

Η Εταιρεία για την αποθήκευση των εμπορευμάτων χρησιμοποιεί μισθωμένες (με σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης Leasing) αποθήκες 4.350 τ.μ. στη Μεταμόρφωση Αττικής δίπλα στην Εθνική Οδό Αθηνών-Λαμίας. Η γειτνίαση των αποθηκών με μεγάλους οδικούς άξονες διευκολύνει σημαντικά τη διαδικασία διανομής. Η διακίνηση των εμπορευμάτων γίνεται με ιδιόκτητα και μισθωμένα αυτοκίνητα κατευθείαν προς τους πελάτες του Λεκανοπεδίου Αττικής και μέχρι τους σταθμούς διανομής εμπορευμάτων (πρακτορεία) για τους πελάτες της υπόλοιπης Ελλάδας (ηπειρωτικής & νησιών). Επίσης, για την αποθήκευση και διακίνηση των εμπορευμάτων της, η Εταιρεία συνεργάζεται με εταιρείες Logistics.

Τα προϊόντα τόσο της Εταιρείας όσο και του Ομίλου καλύπτουν γεωγραφικά όλη την Ελλάδα με παρουσία στις ακόλουθες κατηγορίες καταστημάτων:

- Μεγάλες αλυσίδες ηλεκτρικών ειδών: ΚΩΤΣΟΒΟΛΟΣ, ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ, ΜΕΔΙΑΜΑΡΚΤ, ΣΑΡΑΦΙΔΗΣ, κ.λπ.
- Συνεταιρισμοί καταστημάτων ηλεκτρικών ειδών: «EXPERT», «ELECTRONET», «Σ.Ε.Η.Ο.Σ.», «Α.Κ.Η.Σ.», «ΑΛΜΑ», «BEST ELECTRIC», «Η.Λ.Μ.Α.Κ.», κ.λπ.
- Hypermarkets, «CARREFOUR», «ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ», «ΜΑΚΡΟ CASH AND CARRY», «SATURN», «ELECTROWORLD» κ.λπ.
- Ανεξάρτητα καταστήματα ηλεκτρικών ειδών.
- Καταστήματα εμπορικών συνεργατών και κέντρων τεχνικής εξυπηρέτησης «SINGER».

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορία πελατών για τις χρήσεις 2007 και 2008 και για την περίοδο από 01.01-30.09.2009:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ			
(ποσά σε χιλ. €)	2007	2008	01.01.30.09.2009
Αλυσίδες – Πολυκαταστήματα	12.577,31	14.076,80	10.102,94
Συνεταιρισμοί	4.773,12	4.258,61	2.353,90
Δίκτυο Εμπορικών Συνεργατών	2.188,74	2.158,31	1.170,92
Ελεύθεροι Πελάτες	3.739,65	3.509,27	2.127,26
Πελάτες Εξωτερικού	8.778,89	9.660,89	8.204,40
Πελάτες λιανικής	319,05	306,89	394,94
Service - Επισκευές	248,93	221,33	162,03
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	32.625,69	34.192,10	24.516,39

1. Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

2.10.3 Προμηθευτές

Ο συνολικός αριθμός των Προμηθευτών του ομίλου ως προς τις αγορές που πραγματοποιεί είναι 85, εκ των οποίων οι κυριότεροι αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ	ΧΩΡΑ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ	ΑΓΟΡΑΖΟΜΕΝΑ ΕΙΔΗ	ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ	ΟΡΟΙ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
DELONGHI ¹	ΙΤΑΛΙΑ	Θερμ. Κλιμ. Μικρ.	Ναι	L/G 180 ημέρες
SITRAM ¹	ΓΑΛΛΙΑ	Σκεύη Μαγειρ.	Ναι	90 ημέρες
HELEN OF TROY ¹	ΚΙΝΑ	Μικροσυσκευές	Ναι	90 ημέρες
ARIETE ¹	ΙΤΑΛΙΑ	Μικροσυσκευές	Ναι	L/G 180 ημέρες
Princess Holding B.V. ¹	ΟΛΛΑΝΔΙΑ	Μικροσυσκευές	Ναι	L/G 180 ημέρες
SINGER SOURCING LTD	ΚΙΝΑ	ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ	Ναι	L/C AT sight
CSI Group S.A.S	ΓΑΛΛΙΑ	ΠΡΕΣΕΣ	Ναι	L/G 180 ημέρες
NILFISK-ADVANCE A.E.	ΕΛΛΑΣ	ΣΚΟΥΠΕΣ	Ναι	60 ΗΜΕΡΕΣ

1. Βλ. κεφάλαιο 2.8.5 Συμβάσεις Συνεργασίας

*Ενέγγυα πίστωση έναντι φορτωτικών εγγράφων

** Πληρωμή με παράδοση φορτωτικών

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά Προμηθευτή για τα έτη 2007 και 2008 καθώς και για την περίοδο από 01.01-30.09.2009 παρατίθενται στον παρακάτω Πίνακα:

Ανάλυση Πωλήσεων Ομίλου ανά Προμηθευτή						
(ποσά σε χιλ. €)	2007	%	2008	%	01.01-30.09.2009	%
DE LONGHI APPLIANCES SRL	9.600,46	29,43%	10.125,42	29,61%	4.695,70	19,15%
SINGER SOURCING LTD	7.006,07	21,47%	7.053,21	20,63%	5.876,00	23,97%
CSI Group S.A.S	2.802,20	8,59%	1.975,86	5,78%	871,00	3,55%
DL TRADING LIMITED	1.641,79	5,03%	1.658,89	4,85%	-	-
JADE ELECTRIC MANUFACTORY LTD	420,82	1,29%	1.080,33	3,16%	703,00	2,87%
CLATRONIC FAR EAST LIMITED	1.104,79	3,39%	997,57	2,92%	545,66	2,23%
TUNBOW ELECTRICAL LIMITED	531,32	1,63%	936,17	2,74%	1.064,23	4,34%
GALANZ ELECTRICAL APPLIANCES LTD	-	-	899,69	2,63%	159,00	0,65%
ARIETE SPA	-	-	-	-	1.646,26	6,71%
ΟΡΜΠΙΚΟΜ ΑΕ	-	-	-	-	503,64	2,05%
PRINCESS WORLDIDE LTD	-	-	-	-	641,21	2,62%
NINGBO HEIGER ELECTRICAL APPL. CO LTD	-	-	-	-	465	1,90%
Λοιποί	9.518,24	29,17%	9.464,96	27,68%	7.345,69	29,96%
Γενικά Σύνολα	32.625,69	100,00%	34.192,10	100,00%	24.516,39	100,00%

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Με τον προμηθευτή "DE LONGHI APPLIANCES SRL" υπάρχει έγγραφη συμφωνία σύμφωνα με την οποία η Εταιρεία αποτελεί τον αποκλειστικό εισαγωγέα και διανομέα των προϊόντων DELONGHI. Επίσης της έχει παραχωρηθεί άδεια χρήσης του ονόματος DELONGHI σε κάποιες από τις συσκευές που κατασκευάζει και εμπορεύεται. Έτσι βασικός προμηθευτής της VELL είναι η εταιρεία «DE LONGHI APPLIANCES SRL» για όλα τα προϊόντα που η τελευταία παράγει. Περαιτέρω υπάρχουν και προμηθευτές όπου επιλέγει να κατασκευάσει η ίδια τα προϊόντα για τα οποία έχει άδεια χρήσης του ονόματος DELONGHI. Η σύμβαση έχει ανανεωθεί μέχρι την 15.02.2010.

Για τη θυγατρική «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» βασικός προμηθευτής της είναι η «SINGER SOURCING LTD» από την οποία εφοδιάζεται τις ραπτομηχανές SINGER. Για όλα τα υπόλοιπα προϊόντα SINGER η «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» έχει συνεργασία με προμηθευτές οι οποίοι κατασκευάζουν για λογαριασμό της εταιρείας προϊόντα χρησιμοποιώντας το όνομα «SINGER».

2.11 Πληροφορίες για τις Τάσεις

Οι κυριότερες τάσεις που εμφανίστηκαν σαν αποτέλεσμα της οικονομικής κρίσης μέσα στο 2009 και οι οποίοι εξακολουθούν να επηρεάζουν την αγορά των ηλεκτρικών συσκευών όπου δραστηριοποιούνται η Εταιρεία και ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

1. Μείωση συνολικής καταναλωτικής δαπάνης με αποτέλεσμα συμπίεση των πωλήσεων των εταιριών λιανικής και χονδρικής. Η οικονομική στενότητα που παρατηρείται καθόλη την διάρκεια της χρήσης 2009 μέχρι και σήμερα λόγω της τρέχουσας οικονομικής κρίσης έχει δημιουργήσει ένα κλίμα όπου οι καταναλωτές κάνουν αγορές οι οποίες αφορούν τα απαραίτητα προς την διαβίωση τους ενώ αναβάλλουν αγορές οι οποίες καλύπτουν δευτερεύουσες ανάγκες. Η τάση αυτή υπήρχε καθόλη την διάρκεια της χρήσης 2009 και συνεχίζεται μέχρι και σήμερα.

Η μείωση της συνολικής καταναλωτικής δαπάνης είχε σαν αποτέλεσμα την μείωση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας το πρώτο εννιάμηνο αλλά η τάση αυτή επικρατεί και για το τελευταίο τρίμηνο της χρήσης 2009

2. Μείωση περιθωρίων κέρδους λόγω έντονου ανταγωνισμού τόσο στην λιανική όσο και στην χονδρική. Πολλές εταιρείες οι οποίες δραστηριοποιούνται στον κλάδο προκειμένου να προσελκύσουν πελατεία προβαίνουν σε μειώσεις τιμών περιορίζοντας έτσι τα περιθώρια κέρδους. Η τάση έχει γίνει πιο έντονη καθόλη την διάρκεια της χρήσης 2009 και εξακολουθεί να υπάρχει μέχρι και σήμερα. Στα πλαίσια αυτά, πολλές εταιρείες προβαίνουν και σε προσφορές κάνοντας τον ανταγωνισμό πιο έντονο μεταξύ των εταιριών τόσο της χονδρικής όσο και της λιανικής. Η μείωση των περιθωρίων κέρδους που παρατηρείται γενικά στον κλάδο επηρέασε και την Εταιρεία, της οποίας τα περιθώρια κέρδους μειώθηκαν και η τάση αυτή συνεχίζεται και στο τελευταίο τρίμηνο της χρήσης 2009.

3. Μείωση των αποθεμάτων της λιανικής στην προσπάθεια τους να υποστηρίξουν την ρευστότητα τους και να μειώσουν τις ανάγκες του σε κεφάλαιο κίνησης. Η μείωση της καταναλωτικής δαπάνης έχει σαν αποτέλεσμα την μείωση του κύκλου εργασιών των εταιριών που ασχολούνται στον κλάδο Έτσι, πολλές εταιρείες προκειμένου να μειώσουν τις ανάγκες στους σε κεφάλαιο κίνησης διατηρούν όλο και λιγότερα αποθέματα στις αποθήκες τους. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα την ανάλογη μείωση στις πωλήσεις των εταιριών χονδρικής που προμηθεύουν τους λιανέμπορους που προχώρησαν σε μείωση των αποθεμάτων τους και επέφερε ανάλογη μείωση πωλήσεων στις εταιρίες του Ομίλου.

4. Μετατόπιση μεριδίων αγοράς προς τις μεγάλες οργανωμένες αλυσίδες λιανικής με ταυτόχρονη εξασθένηση των μικρών συνεταιρισμών και των ανεξάρτητων καταστημάτων. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα οι μεγάλες αλυσίδες, λόγω της διαπραγματευτικής τους δύναμη να επιτυγχάνουν καλύτερες τιμές αγοράς συμπιέζοντας περαιτέρω τα περιθώρια κέρδους των εταιριών που ασχολούνται στον κλάδο.

2.12 Περιουσιακά Στοιχεία – Εγκαταστάσεις – Εμπράγματα Βάρη

2.12.1 Ιδιότητα Ακίνητα

Η Εταιρεία κατά τη χρήση 2003 απέκτησε δια πλειστηριασμού, ακίνητο στο Δ.Δ. Γαβαλούς στο Δήμο Μακρυνείας, Νομού Αιτωλοακαρνανίας, το οποίο αποτελείται από κτίριο (ημιυπόγειο 110 τμ, ισόγειο που περιλαμβάνει κατάστημα και κατοικία επιφανείας 55 τμ το καθένα, 1^{ος} όροφος 110 τμ) επί οικοπέδου 485,80 τ.μ., αντί του ποσού των € 40.000,00.

2.12.2 Ενοικιαζόμενα Ακίνητα

Στις 30.06.2003 η Εταιρεία πώλησε την οικοπεδική έκταση 3.372,53 τ.μ. και την πολυώροφη οικοδομή της οδού Τατσοίου 112 στη Μεταμόρφωση Αττικής, συνολικής επιφανείας 5.265,24 τ.μ. (τρεις όροφοι, ισόγειο, υπόγειο και δώμα) προς την Εμπορική Leasing Α.Ε. με ταυτόχρονη σύναψη χρηματοδοτικής μίσθωσης για δώδεκα έτη με δικαίωμα επαναγοράς (Sale and Lease Back), τις οποίες και χρησιμοποιεί ως γραφεία, έκθεση και αποθηκευτικούς χώρους.

Με την υπ' αρ. 97.423/30.09.2009 πράξη δηλώσεως ασκήσεως δικαιώματος προαίρεσεως λύθηκε η ανωτέρω σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία δήλωσε και η ΕΜΠΟΡΙΚΗ LEASING Α.Ε. αποδέχθηκε ότι δεν επιθυμεί και δεν προτίθεται να συνεχίσει την ως άνω σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης, επιθυμεί την εξαγορά του ακινήτου προ του συμβατικού χρόνου λήξεως της ως άνω συμβάσεως και εντεύθεν τη λύση της άνω σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης. Για το λόγο αυτό κατέβαλε στην ΕΜΠΟΡΙΚΗ LEASING Α.Ε. το ποσό των ευρώ (4.564.180,02), που αποτελεί το συνολοποιηθέν τίμημα για την εξαγορά του ακινήτου, το οποίο η ΕΜΠΟΡΙΚΗ LEASING Α.Ε. και παρέλαβε, σε πλήρη και ολοσχερή προεξόφληση της συμβάσεως χρηματοδοτικής μίσθωσης, αποδεχόμενη την προς αυτήν γενομένη ως άνω δήλωση της μισθώτριας (Εταιρεία) για εξαγορά του ακινήτου προ του συμβατικού χρόνου λήξεως της συμβάσεως χρηματοδοτικής μισθώσεως.

Στη συνέχεια, με το υπ' αριθμ. 97.424/30.09.2009 συμβόλαιο αγοραπωλησίας η Εταιρεία μεταβίβασε το ανήκον σε αυτήν κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή ως άνω λεπτομερώς περιγραφόμενο ακίνητο, και με όλα τα σε αυτό και από αυτό πάσης φύσεως δικαιώματά της, στην «EFG EUROBANK ERGASIAS LEASING», η οποία και, αφού κατέβαλε στην Εταιρεία το συμφωνηθέν τίμημα και η τελευταία το παρέλαβε, κατέστη τέλεια και αποκλειστική κυρία, νομέας και κάτοχος αυτού.

Σημειώνεται ότι η αγοράστρια εταιρεία «EFG EUROBANK ERGASIAS LEASING» προέβη στην αγορά του ανωτέρω ακινήτου με υπόδειξη της εκ τρίτου συμβαλλόμενης στο ως άνω υπ' αριθμ. 97.424/30.09.2009 συμβόλαιο Κυπριακής εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «BRITAL HOLDINGS LIMITED», η οποία εδρεύει στη Λευκωσία Κύπρου, επί σκοπώ όπως αυτό αποτελέσει αντικείμενο χρηματοδοτικής μίσθωσης, που θα συναφθεί μεταξύ αυτής («EFG EUROBANK ERGASIAS LEASING») ως εκμισθώτριας και της «BRITAL HOLDINGS LIMITED» ως μισθώτριας. Στις 30 Σεπτεμβρίου 2009 συνήφθη η ανωτέρω σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης μεταξύ της «EFG EUROBANK ERGASIAS LEASING») και της «BRITAL HOLDINGS LIMITED».

Στις 17 Σεπτεμβρίου 2009 υπογράφηκε μεταξύ της Εταιρείας (Υπομισθώτρια) και της «BRITAL HOLDINGS LIMITED» (Μισθώτρια) το από 17.09.2009 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Υπομίσθωσης με το οποίο ορίζεται ότι με την προϋπόθεση ότι η εταιρία «EFG Eurobank Ergasias Leasing» θα καταστεί κυρία και νομέας του ανωτέρω ακινήτου και θα καταρτιστεί η σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης μεταξύ της «BRITAL HOLDINGS LIMITED» και της εταιρείας «EFG Eurobank Ergasias Leasing» το αργότερο έως τις 30.09.2009, η Εταιρεία θα υπομισθώνει για 12 χρόνια το ανωτέρω ακίνητο, το μηνιαίο δε μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των € 60.000 και θα αναπροσαρμόζεται κάθε χρόνο σύμφωνα με τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή που ορίζεται από την αρμόδια Στατιστική Υπηρεσία ή άλλη αρμόδια κατά τον νόμο Δημόσια Υπηρεσία ή Αρχή για το προηγούμενο δωδεκάμηνο, προσαυξημένο κατά μία (1) μονάδα της αναπροσαρμογής υπολογιζόμενης επί του μηνιαίου μισθώματος του εκάστοτε προηγούμενου μισθωτικού έτους.

Προς εξασφάλιση των μισθωμάτων των πρώτων έξι (6) ετών, χορηγήθηκε στη «BRITAL HOLDINGS LIMITED» εγγυητική επιστολή της ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ, για την έκδοση της οποίας δεσμεύτηκε έντοκη κατάθεση της Εταιρείας ποσού ίσου με το ήμισυ του ποσού της εγγυητικής επιστολής.

Επίσης, μισθώνει ανεξάρτητο χώρο 50 τ.μ. στο ακίνητο της οδού Μακεδονίας αρ. 80-82στη Θεσσαλονίκη, στον οποίο στεγάζεται το υποκατάστημα της, στη Βόρεια Ελλάδα.

2.13 Εμπράγματα Βάρη

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη σε βάρος των ακινήτων της Εταιρείας.

2.14 Οργανωτική Διάρθρωση

Σύμφωνα με δήλωση του εκπροσώπου της Εταιρείας, η Εταιρεία δε συμμετέχει (κατά πλειοψηφία ή μειοψηφία) σε επιχειρήσεις ή σε άλλη εταιρεία οποιασδήποτε μορφής, ούτε έχει ενιαία διεύθυνση ή κοινή διοίκηση ή κοινή μετοχική σχέση με άλλη επιχείρηση, ούτε υπάρχουν συμβάσεις ελέγχου πλειοψηφίας ή διορισμού οργάνων εταιρείας με τις κάτωθι εξαιρέσεις:

Θυγατρική Εταιρεία	Χώρα Σύστασης	Συμμετοχή	Δικαιώματα Ψήφου	Μέθοδος Ενοποίησης
ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΕΛΛΑΝΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	Ελλάδα	100%	100%	Ολική

E. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.	Ελλάδα	100%	100%	Ολική
ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.*	Ελλάδα	95%	95%	-
GLOBALFONE ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΒΕΕ	Ελλάδα	33,40%	33,40%	-
V-SHOPS Α.Ε. (πρώην Ν.Δ. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ Α.Ε.)	Ελλάδα	1,1%	1,1%	-

Από τις συμμετοχές της Εταιρείας που παρουσιάζονται ανωτέρω στον παραπάνω πίνακα δεν υφίστανται κατά την 30.09.2009 άμεση ή έμμεση συμμετοχή της Εταιρείας, με λογιστική αξία (book value) που να αντιπροσωπεύει τουλάχιστον 10% των ιδίων κεφαλαίων του Εκδότη ή να συμβάλλει κατά 10% τουλάχιστον στα καθαρά κέρδη ή ζημίες του Εκδότη ή στην περίπτωση του Ομίλου VELL με λογιστική αξία (book value) που να αντιπροσωπεύει τουλάχιστον 10% της ενοποιημένης καθαρής θέσης ή να συμβάλει κατά 10% τουλάχιστον στα ενοποιημένα καθαρά κέρδη ή ζημίες του Ομίλου VELL πλην της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» και της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν ενοποιεί στις οικονομικές καταστάσεις της, που συντάσσονται σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. τη θυγατρική της «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», καθώς η εταιρεία αυτή μέχρι σήμερα τηρεί τα ελάχιστα φορολογικά βιβλία και από τα τηρούμενα βιβλία της (Β' Κατηγορίας Κ.Β.Σ.) δεν προκύπτουν οικονομικές καταστάσεις. Το κόστος σύνταξης τέτοιων οικονομικών καταστάσεων είναι δυσανάλογο της ωφέλειας που θα προκύψει, δεδομένου ότι το ποσοστό συμμετοχής του ενεργητικού και του κύκλου εργασιών της ομορρύθμου εταιρείας είναι μικρότερο του 5% των αντιστοίχων μεγεθών των οικονομικών καταστάσεων.

Σύμφωνα με την από 25/11/2009 επιστολή του Τακτικού ορκωτού Ελεγκτή της Εταιρείας σημειώνεται ότι:

Η εταιρεία «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως "Εταιρεία" ή "VELL") συμμετέχει μεταξύ άλλων και:

- στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία "GLOBALFON ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΒΕΕ με ποσοστό 33,4%. Η αρχική αξία της συμμετοχής αυτής ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 1.320.339,49 και κατόπιν ισόποσης απομείωσής της σε προηγούμενη χρήση, παρουσιάζεται σήμερα με μηδενική αξία.
 - Στην ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία "ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε, στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής και ποσοστό συμμετοχής στο κεφάλαιο, τα κέρδη και τις ζημίες κατά 95%,. Η αξία της συμμετοχής αυτής ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 2.850,01.
- Οι ως άνω συμμετοχές της Εταιρείας δεν περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τους ακόλουθους λόγους:

A) «GLOBALFON ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΒΕΕ»

Η εταιρεία κατατάσσει τη συμμετοχή της αυτή στην κατηγορία των «Διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων». Το ποσοστό συμμετοχής της (33,4%) είναι χαμηλότερο του 50%. Περαιτέρω, η Εταιρεία δεν ασκεί ουσιώδη επιρροή στην «GLOBALFON ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΒΕΕ» καθώς:

- Δεν υπάρχει καμία αντιπροσώπευση στο Διοικητικό Συμβούλιό της,
- Δεν υφίσταται καμία συμμετοχή στις διαδικασίες χάραξης πολιτικής της,
- Δεν υπάρχει καμία ανταλλαγή διευθυντικού προσωπικού ή άλλων στελεχών μεταξύ τους,
- Δεν υπάρχει ανταλλαγή ουσιαστικής τεχνικής πληροφόρησης ή άλλης επιχειρηματικής πληροφόρησης και
- Δεν ασκούνται ουσιώδεις συναλλαγές με την εταιρεία.

B) «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

Αντικείμενο της ομορρύθμου εταιρείας είναι η εμπορία ανταλλακτικών και η παροχή υπηρεσιών service στις συσκευές οικιακής χρήσεως που εισάγει και διαθέτει η VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ. στους πελάτες της.

Η εν λόγω θυγατρική εταιρεία μέχρι σήμερα τηρεί τα ελάχιστα κατά νόμο φορολογικά βιβλία (εσόδων – εξόδων, Β' Κατηγορίας Κ.Β.Σ.).

Σύμφωνα με την περίπτωση β' παράγραφος 1 του άρθρου 134 του Κ.Ν.2190/1920 η ομόρρυθμη εταιρεία δεν έχει υποχρέωση σύνταξης οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα

Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, καθώς ο κύκλος εργασιών και το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων είναι χαμηλότερα από το 5% των αντίστοιχων μεγεθών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρείας.

Περαιτέρω, σήμερα ο διαχειριστής της ομορρύθμου εταιρείας κ. Σπυρίδων Τασόγλου, κατέχει μετοχές οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό 34%, ήτοι χαμηλότερο του 50% και δεν συμμετέχει στο Διοικητικό Συμβούλιο της μητρικής Εταιρείας.

Σύμφωνα με τη Διοίκηση της μητρικής εταιρείας, το κόστος σύνταξης οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. για την ομόρρυθμη εταιρεία είναι ουσιωδώς δυσανάλογο της ωφέλειας από την παρεχόμενη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που θα προκύψει.

2.15 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

2.15.1 ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η εξαγοραζόμενη εταιρεία ιδρύθηκε στις 15 Σεπτεμβρίου 1986 (Φ.Ε.Κ. 2933/18.09.1986) με την επωνυμία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ-ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ-ΕΝΔΥΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.).

Η εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. έχει ως έδρα τη Μεταμόρφωση Αττικής, οδός Τατοίου αρ. 112, Τ.Κ. 144 52, τηλ. 210 – 51.38.141. Η εταιρεία δύναται, με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία και γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή. Η ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. αγόρασε οικόπεδο εμβαδού 665 τ.μ. στην οδό Δυρραχίου 62, στα Σεπόλια επί του οποίου έχει ανεγερθεί κτίριο γραφείων και η εταιρεία έχει στην πλήρη κυριότητά της οριζόντιες ιδιοκτησίες συνολικού εμβαδού 1.327 τ.μ.

Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών με αριθμό μητρώου 14324/01/Β/86/6033 και η διάρκειά της, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού της έχει οριστεί για πενήντα (50) έτη, ήτοι μέχρι την 15.09.2036.

Σκοπός της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού της, είναι:

- α) Εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών οικιακής ή και επαγγελματικής χρήσεως ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών,
- β) Εμπορία ραπτομηχανών και ηλεκτρομηχανών προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών,
- γ) Η αντιπροσώπευση οίκων του εσωτερικού ή εξωτερικού ειδών συναφών προς τα ανωτέρω αναφερόμενα ,
- δ) Η ίδρυση ή συμμετοχή σε βιομηχανίες ετοιμών ενδυμάτων και η εμπορία αυτών, και
- ε) Η συμμετοχή και συνεργασία της εταιρείας με άλλες επιχειρήσεις και εταιρείες οποιασδήποτε μορφής υπάρχουσες ή συσταθισόμενες στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρόμοιο σκοπό.

Αντικείμενο Δραστηριότητας

Η ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε, δραστηριοποιείται στον τομέα της εμπορίας βιομηχανικών και οικιακών ραπτομηχανών. Από τις αρχές του 2003, η ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων SINGER σε ηλεκτρικά είδη οικιακού εξοπλισμού (αναφορικά με της συμβάσεις διανομής που έχει υπογράψει η εταιρεία βλ. κεφ. 2.8.5 Συμβάσεις Συνεργασίας).

Μοναδικός μέτοχος της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. είναι η Εταιρεία με ποσοστό συμμετοχής 100%.

Το διοικητικό συμβούλιο της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. απαρτίζεται από τους κάτωθι:

Όνοματεπώνυμο	Θέση
Κωνσταντίνος Βασ. Βελάνης	Πρόεδρος Δ.Σ.
Σοφοκλής Βασ. Βελάνης	Αντιπρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος
Καλλιόπη Χρ. Τσιάνγκα	Μέλος Δ.Σ.
Μιχαήλ Γεωρ. Κωνσταντινίδης	Μέλος Δ.Σ.
Βασίλειος Κων. Βελάνης	Μέλος Δ.Σ.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, ποσού € 3.173.361,00 διαιρείται σε 1.057.787 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 3.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται συνοπτικά τα οικονομικά μεγέθη της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. για τη χρήση 2008:

(ποσά σε χιλ.€)	
Κύκλος Εργασιών	19.844,59
Αποτελέσματα προ Φόρων	170,86
Αποτελέσματα μετά από φόρους	(38,47)
Ίδια Κεφάλαια	4.315,33
Αποθεματικά	1.141,97
Μερίσματα που εισέπραξε η VELL κατά την χρήση 2008	-

2.15.2 Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.

2.15.2.1 Περιγραφή της εξαγοράς

Περιγραφή – Όροι της Εξαγοράς

Το Διοικητικό Συμβούλιο της «Vell Group Α.Ε.» στην από 29.01.2009 συνεδρίασή του αποφάσισε την απόκτηση ποσοστού 100,0% των μετοχών της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.».

Το συνολικό τίμημα για την εξαγορά του 100,0% του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.», ήτοι 109.600 ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 1,00 η κάθε μία, ανέρχεται σε € 3.300.000,00 και αντιστοιχεί σε € 30,10949 περίπου ανά μετοχή.

Η εξαγορά των μετοχών ποσοστού 100,0% της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» έγινε βάσει σύμβασης μεταβίβασης των μετοχών που υπεγράφη στις 29.01.2009.

Πιο συγκεκριμένα, βάσει της σύμβασης μεταβίβασης των μετοχών ο κ. Ευτύχιος Ζητουνιάτης, μοναδικός μέτοχος της εταιρείας «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» μεταβίβασε 109.600 κοινές ονομαστικές μετοχές της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» που κατείχε, ήτοι ποσοστό 100% του μετοχικού της κεφαλαίου, έναντι € 30,10949 περίπου ανά μετοχή, συνολικού τιμήματος € 3.300.000,00.

Με την υπογραφή του συμφωνητικού μεταβίβασης των μετοχών ο πωλητής μεταβίβασε και παρέδωσε στην «Vell Group Α.Ε.» τις μετοχές μαζί με τα κάθε φύσεως δικαιώματα που απορρέουν από αυτές. Κατά συνέπεια, η «Vell Group Α.Ε.» καθίσταται από εκείνη τη στιγμή αποκλειστικός κύριος νομέας και κάτοχος των μετοχών αυτών. Η μεταβίβαση των παραπάνω μετοχών καταχωρήθηκε σύμφωνα με τον Κ.Ν.2190/1920 στο βιβλίο μετόχων της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» και υπεγράφη η σχετική πράξη από τον πωλητή και την «Vell Group Α.Ε.».

Πληροφορίες για τα κριτήρια προσδιορισμού του Τιμήματος

Η αποτίμηση της εμπορικής αξίας του συνόλου των μετοχών της ανώνυμης εταιρείας «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία Ηλεκτρικών Συσκευών» διενεργήθηκε κατά τον Ιανουάριο του 2009 από την BAKER TILLY HELLAS S.A, βάσει σχετικής ανάθεσης έργου από το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας «VELL INTERNATIONAL GROUP Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία Ηλεκτρικών Συσκευών» με ημερομηνία αναφοράς την 31/12/2008. Σκοπός της αποτιμήσεως ήταν να χρησιμοποιηθεί από τη Διοίκηση της ανώνυμης εταιρείας «VELL INTERNATIONAL GROUP Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία Ηλεκτρικών Συσκευών», προκειμένου να γνωρίζει την εμπορική αξία της ανώνυμης εταιρείας «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία Ηλεκτρικών Συσκευών» με σκοπό το ενδεχόμενο συμφωνίας εξαγοράς της.

Η αποτίμηση έγινε με διεθνώς παραδεκτές και δόκιμες μεθόδους, βάσει των οποίων καταλήξαμε στην αξία των μετοχών της Εταιρείας ως είχαν κατά την ημερομηνία αναφοράς (on an "as is basis"), ως το σύνολο της υλικής και άυλης περιουσίας της (π.χ. Σήματα,) λαμβάνοντας υπόψη, μεταξύ άλλων, τόσο τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και τη κατάσταση του κλάδου χονδρικού εμπορίου ηλεκτρικών συσκευών στην Ελλάδα όπου η εταιρεία δραστηριοποιείται, όσο και το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Η αποτίμηση της εταιρείας βασίστηκε στη μέθοδο της καθαρής παρούσας αξίας των ελεύθερων μελλοντικών ταμειακών ροών (Discounted Free Cash Flow, εφ' εξής DFCF), καθώς και στις υποστηρικτικές μεθόδους α) των πολλαπλασίων χρηματοοικονομικών δεικτών και β) της προσαρμοσμένης καθαρής θέσης.

Στη μέθοδο των πολλαπλασίων χρηματοοικονομικών δεικτών χρησιμοποιήθηκαν οι εξής δείκτες: «Αξία / Πωλήσεις», «Αξία / Καθαρά κέρδη μετά φόρων», «Αξία / EBIT», «Αξία / EBITDA» και «Αξία / Ίδια Κεφάλαια». Η αξία προσδιορίζεται με τη μέση τιμή της μετοχής του μηνός Δεκεμβρίου, ενώ τα χρηματοοικονομικά στοιχεία των επιχειρήσεων του κλάδου αναφέρονται στην 30η Σεπτεμβρίου 2008, η οποία ήταν η τελευταία ημερομηνία παρουσίασης οικονομικών καταστάσεων από τις εισηγμένες στο Χ.Α.Α. εταιρείες. Στη μέθοδο της προσαρμοσμένης καθαρής θέσης λάβαμε την καθαρή θέση της εταιρείας προσαρμοσμένη αναλόγως με την πραγματική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων τα οποία την απαρτίζουν. Ο υπολογισμός του εύρους τιμών των χρηματοοικονομικών δεικτών που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση, βασίστηκε στα στοιχεία εταιρειών με το ίδιο αντικείμενο, εισηγμένων στο Ελληνικό Χρηματιστήριο. Στην επιλογή των συγκρίσιμων εταιρειών ελήφθησαν υπ' όψη οι πλέον αντιπροσωπευτικές εταιρείες του κλάδου Διαρκών Καταναλωτικών Αγαθών (9).

Κάθε μια από τις ανωτέρω μεθόδους αποτιμήσεως κατέληξε σε διαφορετικά αποτελέσματα και σταθμίστηκε ανάλογα για τον προσδιορισμό της αξίας της επιχείρησης σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα:

Μέθοδος Αποτίμησης	Αξία Επιχείρησης	Συντελεστής Στάθμισης	Σταθμισμένη Αξία
Προεξόφληση μελλοντικών ταμειακών ροών	5.954.195,24	50%	2.977.097,62
Συγκριτικοί Δείκτες Κεφαλαιαγοράς	2.732.816,39	40%	1.093.126,56
Προσαρμοσμένη Καθαρή Θέση	1.004.641,43	10%	100.464,14
ΑΞΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		100%	4.170.688,32

Με βάση τις παραδοχές και τις προβλέψεις και τους περιοριστικούς παράγοντες και διευκρινήσεις που περιγράφονται στην αναλυτική μελέτη αποτίμησης, η εμπορική αξία του 100% των μετοχών της Εταιρείας «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.» κατά την 31.12.2008 εκτιμάται στο ποσό των 4.171 (τεσσάρων εκατομμυρίων εκατόν μίας) χιλιάδων ευρώ και παρουσιάζει εύλογο εύρος διακύμανσης της αξίας της μεταξύ των 3.789 (τριών εκατομμυρίων επτακοσίων ογδόντα εννέα) χιλιάδων ευρώ και των 4.671 (τεσσάρων εκατομμυρίων εξακοσίων εβδομήντα μίας) χιλιάδων ευρώ.

Επισημαίνεται ότι στα συμπεράσματά της αποτιμήσεως δεν είναι δυνατόν να συνεκτιμήσουμε άλλους, μη χρηματοοικονομικούς παράγοντες, όπως τα αποτελέσματα ελεύθερων διαπραγματεύσεων ή άλλους «στρατηγικούς» λόγους, οι οποίοι ενδεχομένως να οδηγήσουν σε τιμή συναλλαγής εκτός τους εύρους ευλόγων αξιών.

Τονίζουμε ότι τα οικονομικά και άλλα στοιχεία της εταιρείας που τέθηκαν υπόψη της BAKER TILLY HELLAS S.A, προετοιμάστηκαν από τη Διοίκηση της εταιρείας. Τα ιστορικά στοιχεία της εταιρείας έχουν ελεγχθεί από τρίτους αναγνωρισμένους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές, τα πιστοποιητικά των οποίων τέθηκαν υπόψη μας.

Μετά από συμφωνία των μερών, το τίμημα της εξαγοράς του 100,0% της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. από την Εταιρεία καθορίστηκε σε ποσό ύψους € 3.300.000,00.

Τρόπος Καταβολής του Τιμήματος

Με την υπογραφή της οριστικής σύμβασης μεταβίβασης των μετοχών της εταιρείας προς τη VELL, καταβλήθηκε από τη VELL προς το μοναδικό μέτοχο της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.», ως προκαταβολή έναντι του συνολικού τιμήματος, ποσό ευρώ ενός εκατομμυρίου τριακοσίων εξήντα πέντε χιλιάδων (€ 1.365.000,00). Το υπολειπόμενο ποσό των Ευρώ ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων (€ 1.935.000,00) θα καταβληθεί το αργότερο εντός τριών (3) ετών από την ημερομηνία υπογραφής της ως άνω σύμβασης μεταβίβασης μετοχών και θα χρησιμοποιηθεί για τη συμμετοχή του κ. Ευτύχιου Ζητουνιάτη σε τυχόν μετατρέψιμο σε μετοχές ομολογιακό δάνειο της «VELL GROUP A.E.» ή σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης μεταβίβασης. Προς εκπλήρωση των ως άνω προβλεπομένων, ο κ. Ζητουνιάτης έχει δώσει στην Εταιρεία την ανέκκλητη εντολή να προβεί κατά την κρίση της για λογαριασμό του σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες, ώστε να συμμετάσχει αυτός είτε σε μετατρέψιμο σε μετοχές ομολογιακό δάνειο είτε σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Εάν εντός του ως άνω χρονικού διαστήματος των τριών (3) ετών δεν εκδοθεί από την Εταιρεία μετατρέψιμο σε μετοχές ομολογιακό δάνειο και δεν αποφασισθεί αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου στα οποία θα συμμετάσχει ο κ. Ζητουνιάτης, η Εταιρεία υποχρεούται, σύμφωνα με τους όρους του ως άνω συμφωνητικού μεταβίβασης, να καταβάλει στον Ευτύχιο Ζητουνιάτη εντός δέκα (10) ημερών από την παρέλευση του ανωτέρω χρονικού διαστήματος, εκ του ποσού του υπολειπομένου τιμήματος ποσό Ευρώ ενός εκατομμυρίου (€ 1.000.000). Το υπόλοιπο ποσό των Ευρώ εννιακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων (€ 935.000) θα κατατεθεί από την Εταιρεία σε λογαριασμό αυτής ως εισφορά του κ. Ζητουνιάτη έναντι συμμετοχής του σε μελλοντική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Σύμφωνα με την Διοίκηση της Εταιρείας και αναφορικά με την συμμετοχή του κ. Ε. Ζητουνιάτη στην παρούσα έκδοση σημειώνεται ότι το εν λόγω Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο εκδίδεται με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων, οι οποίοι, σύμφωνα με τους όρους του Δανείου, έχουν και δικαίωμα προεγγραφής για την απόκτηση επιπλέον ομολογιών, πέραν εκείνων που δικαιούνται να αποκτήσουν στο πλαίσιο άσκησης του βασικού δικαιώματος προτίμησης. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, σε περίπτωση ύπαρξης αδιάθετων ομολογιών που δεν έχουν αναληφθεί από τους υφιστάμενους μετόχους και δικαιούχους δικαιωμάτων προτίμησης (μετά την άσκηση δικαιωμάτων προτίμησης και προεγγραφής), κατά την τότε λήψη εκ μέρους του της απόφασης της ελεύθερης διάθεσης αυτών κατά την κρίση του θα λάβει υπόψη και το από 29/01/2009 συμφωνητικό μεταβίβασης μετοχών.

Χρηματοδότηση της Εξαγοράς

Η προκαταβολή έναντι του συνολικού τιμήματος, ποσού ευρώ ενός εκατομμυρίου τριακοσίων εξήντα πέντε χιλιάδων (€ 1.365.000,00) για την εξαγορά ποσοστού 100,0% της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.», έγινε με Ίδια Κεφάλαια. Σχετικά με ολοκλήρωση της εξαγοράς βλέπε την ανωτέρω παράγραφο.

Αναφορά σε θέματα αρμοδιότητας της Επιτροπής Ανταγωνισμού

Η ανωτέρω απόκτηση ποσοστού 100% των μετοχών της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» από την Vell δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 2 παρ. 3 του Ν. 2296/1995, όπως ισχύει, δεδομένου ότι ο συνολικός κύκλος εργασιών όλων των επιχειρήσεων που συμμετέχουν στην συγκέντρωση δεν υπερβαίνει στην παγκόσμια αγορά ποσό ύψους € 150 εκατ.

Κατά συνέπεια, η Vell δεν υποχρεούται σε οποιαδήποτε γνωστοποίηση προς την Επιτροπή Ανταγωνισμού.

2.15.2.2 Επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση της εξαγοράζουσας και τις προοπτικές της

Ο κλάδος των ηλεκτρικών συσκευών στον οποίο δραστηριοποιείται τόσο η Vell όσο και η «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» χαρακτηρίζεται από συνθήκες έντονου ανταγωνισμού.

Επίσης κατά τα τελευταία έτη παρατηρείται διαρκής μείωση των ανεξάρτητων σημείων πώλησης ηλεκτρικών συσκευών. Αντίστοιχα, αυξάνεται η επιρροή και οι πωλήσεις των σημείων πώλησης που ανήκουν σε αλυσίδες καταστημάτων εμπορίας ηλεκτρικών συσκευών ή σε αλυσίδες super markets, οι οποίες σταδιακά αποκτούν μεγάλο μερίδιο στο σύνολο των πωλήσεων των εταιρειών χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών οικιακών συσκευών.

Με τον τρόπο αυτό οι πωλήσεις και τα αποτελέσματα των εταιρειών χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών συσκευών επηρεάζονται σημαντικά από τις επιθυμίες, επιλογές και δραστηριότητα των εν λόγω σημαντικών οικονομικών φορέων της αγοράς αυτής.

Η συγκέντρωση της αγοράς στα χέρια σημαντικών φορέων με μεγάλη οικονομική επιρροή και δυνατότητα διαμόρφωσης της αγοράς έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση της διαπραγματευτικής δύναμης αυτών απέναντι στις εταιρείες χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών οικιακών συσκευών.

Για τους παραπάνω λόγους η Vell προχώρησε στην εξαγορά της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» βάζοντας ως στόχο τη συγκέντρωση δυνάμεων στο χώρο των ηλεκτρικών οικιακών συσκευών προκειμένου να ενισχύσει τη θέση της στην αγορά στην οποία δραστηριοποιείται και τη διεύρυνση της γκάμας των προϊόντων τα οποία εμπορεύεται ο Όμιλος με αποτέλεσμα την ολοένα και καλύτερη κάλυψη των διαρκώς αυξανόμενων αναγκών των πελατών του.

Η υλοποίηση της στρατηγικής συνεργασίας των δύο εταιρειών είχε ως στόχο την μεγιστοποίηση της απόδοσης της εξαγοράζουσας εταιρείας και στη διασφάλιση της περιουσίας των μετόχων της, καθώς οι στρατηγικοί στόχοι των δύο εταιρειών είναι συναφείς και συμπληρωματικοί.

Σημειώνεται ότι, σκοπός της εν λόγω εξαγοράς είναι να προκύψουν θετικές συνέργιες και οικονομίες κλίμακας καθώς επίσης να διευρυνθεί άμεσα η πελατειακή βάση των δύο εταιρειών.

Η απόκτηση του 100,0% των μετοχών της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» εντάσσεται στα πλαίσια της υλοποίησης ενός αναπτυξιακού σχεδιασμού στον χώρο των προϊόντων οικιακού εξοπλισμού, με σκοπό τη διασφάλιση υψηλής ποιότητας και ολοκληρωμένης εξυπηρέτησης των πελατών καθώς και την αποτελεσματικότερη προσέγγιση του συνόλου της αγοράς στην οποία απευθύνεται. Σκοπός των ανωτέρω, είναι να συμβάλλουν σημαντικά στην ενίσχυση της θέσης της Εταιρείας στο χώρο της εμπορίας των οικιακών ηλεκτρικών συσκευών. Σημαντικός παράγοντας που ελήφθη υπόψη ήταν το γεγονός ότι οι δραστηριότητες καθώς επίσης και οι στρατηγικοί στόχοι των δύο εταιρειών είναι συναφείς και υπάρχει αλληλοσυμπλήρωση των προϊόντων τους.

Η Εταιρεία, θα έχει βασική επιδίωξη και στόχο:

- την ισχυροποίηση της θέσης της στην ελληνική αγορά και,
- τη δυνατότητα ανάπτυξης και σε αγορές εκτός της Ελλάδος με ενδεχόμενες εξαγορές εταιρειών που αναπτύσσουν ανάλογη δραστηριότητα σε χώρες της Ευρώπης και της Ασίας.

Στα πλαίσια του ανωτέρω, θα επιδιωχθεί η μεγιστοποίηση των ωφελειών από τις συνέργιες που θα προκύψουν για την Εταιρεία, η οποία αντιπροσωπεύει προϊόντα και σήματα ιδιαίτερης αναγνωρισιμότητας όχι μόνο στην ελληνική αλλά και στην παγκόσμια αγορά. Στο πλαίσιο αυτό, θα επιδιώξει (α) την αύξηση της αποδοτικότητας των υπάρχοντων δικτύων πώλησης της Εταιρείας με την εισαγωγή νέων προϊόντων καθώς και υπηρεσιών. Η εισαγωγή νέων προϊόντων αφορά σε συμπληρωματικά προϊόντα με αυτά που έχει ήδη η Εταιρεία στο προϊόντικό της χαρτοφυλάκιο καθώς και σε νέα προϊόντα στο χώρο των ηλεκτρικών συσκευών οικιακής χρήσης, ενώ οι νέες υπηρεσίες θα συνίστανται σε υιοθέτηση νέων μεθόδων ενημέρωσης των καταναλωτών αναφορικά με τις ιδιότητες και τη χρήση των προϊόντων της Εταιρείας, (β) την προώθηση των πλέον κατάλληλων κατά περίπτωση εμπορικών πολιτικών και προϊόντων και την αποτελεσματικότερη προβολή αυτών προς τους πελάτες της Εταιρείας και (γ) τη βελτιστοποίηση της διαχείρισης της πελατειακής βάσης της Εταιρείας έτσι ώστε να διατηρηθεί το υφιστάμενο πελατολόγιο και να διευρυνθεί περαιτέρω με για την προσέλκυση νέων και τη διατήρηση υφιστάμενων πελατών.

Η Vell σε συνέχεια της εξαγοράς ποσοστού 100% της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» θα είναι υποχρεωμένη να συντάσσει ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις στις οποίες η εξαγοραζόμενη εταιρεία θα ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

2.15.2.3 Προϋπάρχοντες Δεσμοί Μεταξύ Των Εταιρειών

Μετοχική συγγένεια μεταξύ των εταιρειών (άμεση ή έμμεση μεταξύ άλλων συνδεδεμένων εταιρειών)

Ο πωλητής των μετοχών της εξαγοραζόμενης εταιρείας, ουδεμία μετοχική (άμεση ή έμμεση) σχέση είχε με την Εταιρεία πριν τη σχετική συμφωνία εξαγοράς.

Κοινά μέλη του Δ.Σ. και Διευθυντικά Στελέχη στις δύο εταιρείες

Δεν υπάρχουν κοινά μέλη στα Δ.Σ. των δύο εταιρειών.

Εγγυήσεις που έχουν δοθεί από τη μία εταιρεία υπέρ της άλλης, οικονομικές συμφωνίες, συνεργασίες, συναλλαγές μεταξύ εξαγοράζουσας και εξαγοραζόμενης

Δεν υπήρχαν προγενέστερες συναλλαγές μεταξύ της εξαγοράζουσας και της εξαγοραζόμενης, δεν έχουν παρασχεθεί εκατέρωθεν εγγυήσεις, ούτε υφίστανται οικονομικές συνεργασίες ή άλλες συμφωνίες.

Εταιρείες που συμμετέχουν από κοινού η εξαγοράζουσα και η εξαγοραζόμενη

Σημειώνεται ότι, δεν υπάρχουν εταιρείες που να συμμετέχουν από κοινού η εξαγοράζουσα και η εξαγοραζόμενη.

2.15.2.4 Πληροφορίες για την εξαγοραζόμενη εταιρεία «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία Ηλεκτρικών Συσκευών»

2.15.2.4.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εξαγοραζόμενη εταιρεία συστάθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 23.792/12.5.2006 πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών. Με την υπ' αριθμ. 11798/22.5.2006 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών δόθηκε άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το καταστατικό της εταιρείας. Το καταστατικό της εταιρείας μαζί με την παραπάνω εγκριτική πράξη δημοσιεύθηκαν στο υπ' αριθμ. 3489/24.05.2006 ΦΕΚ τ. ΑΕ & ΕΠΕ.

Η εταιρεία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών την 22.05.2006, με αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών (ΑΡ.Μ.Α.Ε.) 60697/01/Β/06/247.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του καταστατικού της εταιρείας, η επωνυμία της εταιρείας είναι «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία Ηλεκτρικών Συσκευών» και ο διακριτικός τίτλος της «Ε.

ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.». Στο ίδιο άρθρο ορίζεται ότι για τις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή, η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας θα χρησιμοποιούνται στην επιθυμητή ξένη γλώσσα σε πιστή μετάφραση ή με λατινικούς χαρακτήρες.

Σκοπός της εταιρείας είναι σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της:

«(α) η παραγωγή, η κατασκευή, η επεξεργασία, η εισαγωγή, η πώληση (χονδρική–λιανική) στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή και η εμπορία εν γένει κάθε είδους καινούργιων και αμεταχειριστων ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών, μηχανημάτων, σκευών, συσκευών και εν γένει αντικειμένων, καθώς και πρώτων υλών και των ανταλλακτικών αυτών, φωτιστικών μηχανημάτων, συσκευών, κλιματιστικών μηχανημάτων και γενικώς αντικειμένων παντός είδους οικιακής χρήσεως και ειδών εξοπλισμού οικιών εν γένει, καταστημάτων και ξενοδοχείων, θερμαντικών εγκαταστάσεων, συσκευών και σωμάτων.

(β) Η ανάληψη και εκτέλεση κάθε φύσεως υπηρεσιών, εργασιών και έργων σχέση με τα προαναφερθέντα αντικείμενα είτε για λογαριασμό της Εταιρίας είτε για λογαριασμό τρίτων, είτε ημεδαπών είτε αλλοδαπών, είτε ιδιωτών και νομικών προσώπων δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου και αυτού του Ελληνικού Δημοσίου.

γ) Η παροχή κάθε φύσεως τεχνικών συμβουλών και υπηρεσιών προς οποιονδήποτε τρίτο σε σχέση με τα ανωτέρω έργα και εργασίες.

δ) Η αντιπροσώπευση της εταιρείας στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή οποιουδήποτε τρίτου ο οποίος επιδιώκει τον ίδιο ή παραπλήσιο προς τον εταιρικό σκοπό.

ε) Η έκδοση και εν γένει διαχείριση κάθε είδους εντύπων, περιοδικών και βιβλίων σχετικών με τα ανωτέρω περιγραφόμενα αντικείμενα δράσης της Εταιρίας, με σκοπό την περαιτέρω ανάπτυξη των σκοπών της, ιδίως δε εντύπων διαφημιστικής προβολής των πωλουμένων στα καταστήματα της εμπορευμάτων.

στ) Η εν γένει εμπορία όλων των ανωτέρω ειδών και αντικειμένων με μειωμένη εμπορική αξία για διάφορους λόγους, όπως λόγω πραγματικών ελαττωμάτων, παρωχημένης τεχνολογίας, καθώς και εκθεσιακών, μεταχειρισμένων και λοιπών συναφών ειδών.

ζ) Η αγορά ή με άλλο τρόπο κτήση, κατοχή, χρήση, εκμετάλλευση, πώληση (όπως μέσω ιστοσελίδων του Διαδικτύου κ.λπ.) οποιασδήποτε χρήσης μηχανημάτων και εφαρμογών.

η) Η προώθηση τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών και προϊόντων αδειούχων εταιριών τηλεπικοινωνιών.

Προς επιδίωξη των σκοπών της η εταιρία δύναται:

i) να συνεργάζεται με οποιαδήποτε φυσικά ή/και νομικά πρόσωπα είτε στην ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή καθ' οιονδήποτε τρόπο.

ii) να συμμετέχει σε υφιστάμενες ή ιδρυθησόμενες Ελληνικές ή αλλοδαπές επιχειρήσεις οιασδήποτε νομικής μορφής οι οποίες επιδιώκουν τους αυτούς, ή παρεμφερείς σκοπούς

iii) να ιδρύει, να συγχωνεύεται ή να απορροφά άλλη συναφή επιχείρηση ατομική ή εταιρική, οιασδήποτε εταιρικού τύπου.»

Η εταιρεία έχει διάρκεια πενήντα (50) ετών, η οποία αρχίζει από την καταχώρηση στο Μητρώο ανωνύμων εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών της διοικητικής απόφασης για την παροχή άδειας σύστασης της εταιρείας και την έγκριση του καταστατικού της (αρ. Απόφασης 11798/22.5.2006, η οποία καταχωρήθηκε την 22.05.2006 στο Μητρώο ανωνύμων εταιρειών).

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Δήμο Μεταμόρφωσης. Αρχικά, κατά τη σύσταση της εταιρείας, ως έδρα της είχε οριστεί ο Δήμος Αθηναίων. Με την από 09.03.2009 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας τροποποιήθηκε το άρθρο 2 του καταστατικού της εταιρείας και ως έδρα της ορίστηκε ο Δήμος Μεταμόρφωσης (ΦΕΚ 1936/17.03.2009). Με την από 29/05/2006 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ορίστηκαν τα γραφεία της εταιρείας και αποφασίστηκε ότι η ακριβής διεύθυνση θα είναι η οδός Θέτιδος 10, Αθήνα (ΦΕΚ 4350/13.06.2006). Σήμερα, η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στην Λεωφ. Τατσοίου 112, Μεταμόρφωση.

Η εταιρεία διατηρεί ένα υποκατάστημα στη Θεσσαλονίκη επί της οδού Μακεδονίας, αρ. 80-82.

2.15.2.4.2 Περιγραφή Αντικειμένου Εργασιών

Αντικείμενο της εταιρείας, σύμφωνα με το καταστατικό της είναι κυρίως η παραγωγή, η κατασκευή, η επεξεργασία, η εισαγωγή, η πώληση (χονδρική – λιανική) στην Ελλάδα και την αλλοδαπή και η εμπορία εν γένει κάθε είδους ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών, μηχανημάτων, σκευών, συσκευών και εν γένει αντικειμένων, καθώς και πρώτων υλών και ανταλλακτικών αυτών, φωτιστικών μηχανημάτων, συσκευών, κλιματιστικών μηχανημάτων και γενικώς αντικειμένων παντός είδους οικιακής χρήσεως και ειδών εξοπλισμού οικιών εν γένει.

Σήμερα η εταιρεία «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» κατέχει σημαντική θέση στην αγορά των οικιακών μικροσυσκευών, καθώς είναι αποκλειστικός εισαγωγέας και διανομέας μεγάλων ξένων οίκων ηλεκτρικών οικιακών συσκευών, όπως PRINCESS HOUSEHOLD APPLIANCES B.V., ARIETE S.P.A. και προσφάτως HELEN OF TROY (αποκλειστική αντιπροσωπία για τα διεθνή brands VIDAL SASSOON, TONI & GUY, SCHOLL, & VEET (ηλεκτρικές συσκευές) στην Ελλάδα).

Αναλυτικά για την υπό εξέταση περίοδο, από την έναρξη λειτουργίας της μέχρι σήμερα, οι πωλήσεις της εταιρείας εμφανίζονται, διαχωριζόμενες ανάλογα με τον κάθε οίκο που αντιπροσωπεύει, στον ακόλουθο πίνακα (τα ποσά παρατίθενται σε χιλιάδες ευρώ):

Κύκλος Εργασιών	2006 -2007	2008
Ariete	5.858	4.889
Princess	2.333	2.058
Helen of Troy	0	772
Λοιπά	2.422	2.573
Σύνολο	10.613	10.292

Με βασικά προϊόντα τις αξιόπιστες οικιακές μικροσυσκευές Ariete, Princess, Helen of Troy παρουσιάζει σήμερα στο καταναλωτικό κοινό μια πλήρη σειρά ηλεκτρικών συσκευών εξοπλισμού κουζίνας, προσωπικής φροντίδας κ.α. Τα προϊόντα της δημιουργούνται και εξελίσσονται με επίκεντρο τον πελάτη, τις ανάγκες και την αισθητική του. Με οδηγό τις απαιτήσεις του σύγχρονου νοικοκυριού, η γκάμα των προϊόντων της ανανεώνεται και εμπλουτίζεται συνεχώς με είδη τελευταίας τεχνολογίας και άριστης ποιότητας.

Τα στελέχη της εταιρείας, λόγω της μακροχρόνιας παρουσίας τους στο κλάδο των ηλεκτρικών συσκευών στην Ελλάδα, διαθέτουν μεγάλη εμπειρία τόσο από επιχειρηματική όσο και από τεχνολογική άποψη και είναι σε θέση να παρέχουν στους πελάτες της τις καλύτερες υπηρεσίες και προϊόντα.

Προσβλέποντας στη βελτίωση της ποιότητας ζωής και τη δημιουργία μακροχρονίων σχέσεων εμπιστοσύνης, η «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» επενδύει στην άριστη τεχνική υποστήριξη και την εξυπηρέτηση μετά την πώληση. Για το σκοπό αυτό, προσφέρει σήμερα τα προϊόντα και τις υπηρεσίες της σε όλη την Ελλάδα με την παρουσία της σε όλες τις μεγάλες αλυσίδες ηλεκτρικών ειδών.

Αναφορικά με της συμβάσεις διανομής που έχει υπογράψει η εταιρεία βλ. κεφ. 2.8.5 Συμβάσεις Συνεργασίας.

2.15.2.4.3 Δίκτυο πωλήσεων

Η «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» καλύπτει γεωγραφικά όλη την Ελλάδα με παρουσία στις ακόλουθες κατηγορίες καταστημάτων:

- Μεγάλες αλυσίδες ηλεκτρικών ειδών: ΚΩΤΣΟΒΟΛΟΣ, ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ, MEDIA MARKET, ΣΑΡΑΦΙΔΗΣ., κ.λπ.

- Συνεταιρισμοί καταστημάτων ηλεκτρικών ειδών: «EXPERT», «ELECTRONET», «Σ.Ε.Η.Ο.Σ.», «Α.Κ.Η.Σ.», «ΑΛΜΑ», «BEST ELECTRIC», «Η.Λ.Μ.Α.Κ.», κ.λπ.
- Hypermarkets, «CARREFOUR», «ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ», «ΜΑΚΡΟ CASH AND CARRY», SATURN, ELECTROWORLD κ.λπ.
- Ανεξάρτητα καταστήματα ηλεκτρικών ειδών.

Στον πίνακα που ακολουθεί, παρουσιάζεται η ανάλυση του Κύκλου Εργασιών της εξαγοραζόμενης εταιρείας, ανά κατηγορία πελατών, για τις χρήσεις 2007 και 2008:

Διάρθρωση Κύκλου Εργασιών ανά κατηγορία πελατών χρήσεων 2007 και 2008 (ποσά σε χιλ. €)					
Α/α	Κατηγορία	2006-2007		2008	
		Ποσό	%	Ποσό	%
1.	Αλυσίδες – Πολυκαταστήματα	7.541,08	71,05	6.463,82	62,80
2.	Συνεταιρισμοί	1.362,00	12,80	1.884,00	18,30
3.	Ελεύθεροι Πελάτες	549,00	2,15	511,00	4,98
4.	Πελάτες εξωτερικού	1.161,00	14	1.433,00	13,92
	Σύνολο	10.613,08	100,0%	10.291,82	100,0%

2.15.2.4.4 Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Η Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. δεν είναι κάτοχος κανενός ακίνητου-οικοπέδου.

2.15.2.4.5 Συμβάσεις Διανομής

Σχετικά με τις συμβάσεις διανομής βλέπε κεφάλαιο «2.8.5 Συμβάσεις Συνεργασίας».

2.15.2.4.6 Μετοχική Σύθεση

Η μετοχική σύθεση πριν και μετά την εξαγορά παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Όνοματεπώνυμο	Πριν την Εξαγορά		Μετά την Εξαγορά	
Ευτύχιος Ζητουνιάτης	109.600	100%	-	-
VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ	-	-	109.600	100%
ΣΥΝΟΛΟ	109.600	100%	109.600	100%

2.15.2.4.7 Διοικητικό Συμβούλιο - Διοίκηση - Διεύθυνση

Σύμφωνα με το άρθρο 9 του ισχύοντος σήμερα καταστατικού της εταιρείας, η εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο, αποτελούμενο από τρία (3) έως επτά (7) μέλη και η θητεία του είναι τριετής. Σε κάθε περίπτωση η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να παραταθεί μέχρι την εκλογή του νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την αμέσως επόμενη τακτική Γενική Συνέλευση, πάντως όχι περισσότερο από τέσσερα (4) χρόνια.

Στις 30.01.2009 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας εξέλεξε νέο ΔΣ για τριετή θητεία, ήτοι μέχρι τις 30.01.2012, το οποίο αποτελείται από τους:

Όνοματεπώνυμο	Θέση	Ιδιότητα
Γεώργιο Κωνσταντάρα	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	Ιδιωτικός Υπάλληλος
Γεώργιο Διακουμέα	Μέλος	Λογιστής
Νικόλαο Δραγκιώτη	Μέλος	Ιδιωτικός Υπάλληλος

Στην ίδια συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίσθηκε ότι την εταιρεία εκπροσωπεί και δεσμεύει σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της, με μόνη την υπογραφή του τιθέμενη κάτω από τη

σφραγίδα της εταιρείας, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος Γεώργιος Κωνσταντάρης και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματός του το Μέλος του Δ.Σ. κύριος Γεώργιος Διακουμέας.

Ακολουθως παρατίθενται τα συνοπτικά βιογραφικά σημειώματα των μελών του Δ.Σ. και των βασικών Διευθυντικών Στελεχών της εταιρείας:

Γεώργιος Κωνσταντάρης: Ετών 44. Είναι πτυχιούχος του Πανεπιστημίου Μακεδονίας. Από το 1997 έως το 2002 εργάστηκε ως διευθυντής Αγορών και Διευθυντής Operations στον όμιλο εταιρειών ΚΩΤΣΟΒΟΛΟΣ. Από το 2002 έως το 2003 εργάστηκε ως διευθυντής θυγατρικών για τον όμιλο εταιρειών ΒΑΣΙΛΗΑΣ ΑΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ στις ανατολικές χώρες ενώ από το 2003 έως 2005 εργάστηκε ως γενικός διευθυντής στην εταιρία ELECTRONET Α.Ε. Στην εταιρεία εργάζεται από το 2007 ως σήμερα.

Γεώργιος Διακουμέας: Ετών 47. Είναι πτυχιούχος ανωτάτης βιομηχανικής σχολής Θεσ/νικής (ΑΒΣΘ). Έχει εργαστεί στον όμιλο εταιρειών ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗΣ (1990-1993), στις εταιρείες ΒΑΣΙΛΗΑΣ ΑΕ & ΒΑΣΙΛΗΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕΕ ως διευθυντής λογιστηρίου και οικονομικός διευθυντής (1993-2002) και από το 2002 έως σήμερα στην εταιρεία MACOPLEX ΑΕΒΕ ως διευθυντής λογιστηρίου. Στην εταιρεία εργάζεται από το 2006 ως εξωτερικός συνεργάτης ως προς τα θέματα λογιστηρίου.

Νίκος Δραγκιώτης. Γεννήθηκε το 1975 και είναι Απόφοιτος 5ου ΤΕΛ Πληροφορικής Χαλανδρίου (1993). Έχει εργαστεί σε εταιρείες όπως ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ (1993 – 1994), DELTA GROUP (πωλητής Ασφαλιστικών Προγραμμάτων 1995-1996), ΒΑΣΙΛΗΑΣ Α.Ε (πωλητής λιανικής και χονδρικής και υπεύθυνος πολυκαταστημάτων (1996-2003), στην ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΑΕΒΕ (Υπεύθυνος Πολυκαταστημάτων, υπεύθυνος πωλήσεων περιοχής Κρήτης υπεύθυνος τμήματος πωλήσεων λιανικής). Στην εταιρεία εργάζεται από το 2006 έως σήμερα ως διευθυντής πωλήσεων.

Συμμετοχές των Μελών του Δ.Σ. και των Κυρίων Μετόχων στη Διοίκηση ή / και στο κεφάλαιο άλλων εταιρειών

Τα μέλη του Δ.Σ. και οι κύριοι Μέτοχοι της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία Ηλεκτρικών Συσκευών δηλώνουν ότι δε συμμετέχουν στη Διοίκηση ή με ποσοστό άνω του 10% στο κεφάλαιο άλλων εταιρειών, ούτε ασκούν διοικητική επιρροή, ούτε έχουν οποιαδήποτε σχέση με άλλες εταιρείες.

Απολογιστικές Πληροφορίες για την Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.

Στην ενότητα 2.19.7 Ανάλυση προσαρμογών από Ε.Λ.Π. σε Δ.Π.Χ.Π. των οικονομικών καταστάσεων της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.» παρατίθενται πληροφορίες για τις χρήσεις 2008 και 2007.

2.16 Απολογιστικές Πληροφορίες Δραστηριότητας Ομίλου VELL 2006 - 2008

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας VELL και της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007 περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας VELL και της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία ενοποίησε τη θυγατρική εταιρεία από την περίοδο 08.03 – 31.12 της χρήσης 2007, καθότι κατά την 08.03.2007 ολοκληρώθηκε η εξαγορά από την VELL. Ως εκ τούτου, τα οικονομικά στοιχεία των χρήσεων 2007 και 2008 δεν είναι απολύτως συγκρίσιμα μεταξύ τους (για την πληρέστερη συγκρισιμότητα βλ. ενότ. 2.19 Άτυπες Pro Forma Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Χρήσεων 2007-2008).

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2008 προέρχονται από τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 οι οποίες έχουν συνταχθεί με βάση τα Δ.Π.Χ.Π., έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Δημήτριο Χ. Σμαίλλη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12221) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και από τον Έκτακτο Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή κ. Παναγιώτη Πάτση (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11921) της ελεγκτικής εταιρείας PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. (Λεωφ. Κηφισίας 124, 115 26, Αθήνα τηλ.: 210 7480600) και έχουν εγκριθεί με την από 26.03.2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας και την από 30.06.2009 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007 έχουν συνταχθεί με βάση τα Δ.Π.Χ.Π. και έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Δημήτριο Χ. Σμαίλλη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12221) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και από τον Έκτακτο Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή κ. Παναγιώτη Πάτση (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11921) της ελεγκτικής εταιρείας PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. (Λεωφ. Κηφισίας 124, 115 26, Αθήνα τηλ.: 210 7480600) και έχουν εγκριθεί με την από 27.03.2008 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας και την από 10.06.2008 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας.

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2006 προέρχονται από τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2006 αντίστοιχα οι οποίες έχουν συνταχθεί με βάση τα Δ.Π.Χ.Π. και έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Κωνσταντίνο Μ. Λώλο (Α.Μ. ΣΟΕΛ 13821) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και από τον Έκτακτο Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή κ. Παναγιώτη Πάτση (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11921) της ελεγκτικής εταιρείας PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. (Λεωφ. Κηφισίας 124, 115 26, Αθήνα τηλ.: 210 7480600) και έχουν εγκριθεί με την από 06.03.2007 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας και την από 28.06.2007 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας.

2.16.1 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων Χρήσεων 2006 - 2008

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες που αφορούν τα εταιρικά αποτελέσματα της χρήσης 2006 όπως αυτά προκύπτουν από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2006 και τα ενοποιημένα αποτελέσματα των χρήσεων 2007 και 2008 όπως αυτά προκύπτουν από τις δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008.

Κατά τη χρήση 2006, η Εταιρεία δεν συνέταξε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η παράθεση των οικονομικών στοιχείων της χρήσης 2006 αφορά μόνο στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις.

Στα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης 2007 περιλαμβάνεται η εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. για την περίοδο από 08.03.2007 – 31.12.2008 ενώ στη χρήση 2008 περιλαμβάνεται για όλη την περίοδο. Στην ενοποίηση δεν περιλαμβάνεται η κατά 95% θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ και ΣΙΑ Ο.Ε.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Κύκλος Εργασιών	16.042,08	32.625,69	34.192,10
Κόστος Πωλήσεων	(10.894,47)	(21.678,18)	(22.606,87)
Μικτό Κέρδος	5.147,61	10.947,51	11.585,23
Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης	2.487,17	1.727,11	1.737,70
Έξοδα Διάθεσης	(3.927,54)	(7.897,51)	(8.440,33)
Έξοδα Διοικήσεως	(1.614,62)	(3.036,58)	(3.263,19)
Λοιπά Έξοδα Εκμετάλλευσης	(1.704,67)	(263,39)	(284,89)
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	387,96	1.477,13	1.334,53
Χρηματοοικονομικό Κόστος (Καθαρό)	(449,68)	(847,85)	(1.288,36)
Κέρδος από εξαγορά θυγατρικής	-	1.845,69	-
Κέρδη (Ζημιές) προ Φόρων	(61,72)	2.474,98	46,18
Φόρος Εισοδήματος	24,27	(345,67)	(235,03)
Καθαρά Κέρδη (Ζημιές) Χρήσης	(37,45)	2.129,30	(188,86)
Μείον: Δικαιώματα Μειοψηφίας	0	0	0
Καθαρά Κέρδη (Ζημιές) Χρήσης μετά από Φόρους και Δικαιώματα Μειοψηφίας	(37,45)	2.129,30	(188,86)
Αποδιδόμενο σε:			
Μετόχους Μητρικής	(37,45)	2.129,30	(188,86)
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Ανάλυση Κύκλου Εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών του Ομίλου κατά τη χρήση 2008 διαμορφώθηκε σε € 34.192,10 χιλ. από € 32.625,69 χιλ. τη χρήση 2007 και € 16.042,08 χιλ. τη χρήση 2006. Η αύξηση από την χρήση 2006 στην χρήση 2007 οφείλεται στην επίδραση που είχε στα οικονομικά μεγέθη η για πρώτη φορά ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. για την περίοδο από 08.03.2007 – 31.12.2007. Η αύξηση του κύκλου εργασιών της χρήσης 2008 σε σχέση με την χρήση 2007 οφείλεται στο γεγονός ότι κατά τη χρήση 2008 η θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. συμμετείχε στην ενοποίηση κατά τη χρήση 2008 για όλη τη χρήση. Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας για τη χρήση και του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 και 2008 ανά δραστηριότητα εμφανίζεται στον κάτωθι πίνακα:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Χονδρικό εμπόριο ηλεκτρικών οικιακών συσκευών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών συσκευών	15.736,25	23.815,88	25.467,17
Χονδρικό εμπόριο άλλων ειδών οικιακής χρήσης	201,76	319,21	329,81
Χονδρικό εμπόριο μηχανημάτων για την κλωστοϋφαντουργική βιομηχανία, καθώς και χονδρικό εμπόριο ραπτομηχανών και ηλεκτρομηχανών	104,07	8.008,96	7.940,30
Λιανικό εμπόριο επίπλων, φωτιστικών και ειδών νοικοκυριού μ.α.κ.	-	105,09	75,75
Λιανικό εμπόριο ηλεκτρικών οικιακών συσκευών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών συσκευών, καθώς και μουσικών οργάνων και συναφών ειδών	-	196,66	190,36
Επισκευή λοιπών ειδών ατομικής και οικιακής χρήσης μ.α.κ.	-	19,15	27,61
Επισκευή ηλεκτρικών οικιακών συσκευών και μικροσυσκευών	-	42,74	45,27
Δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών και διαχειριστικών συμβουλών	-	118,00	115,83
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	16.042,08	32.625,69	34.192,10

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό ελεγκτή – λογιστή.

Κόστος Πωληθέντων

Το Κόστος Πωληθέντων διαμορφώθηκε σε € 22.606,87 χιλ. τη χρήση 2008 από € 21.678,18 χιλ. κατά τη χρήση 2007 και € 10.894,74 χιλ. τη χρήση 2006. Η αύξηση κατά τη χρήση 2007 σε σχέση με τη χρήση 2006 οφείλεται στην για πρώτη φορά ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. για την περίοδο από 08.03.2007-31.12.2007. Στον πίνακα που ακολουθεί αναλύεται το κόστος πωληθέντων των χρήσεων 2006, 2007 και 2008:

ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Αρχικό απόθεμα	7.300,10	3.286,76	4.184,58
Πλέον: Αγορές χρήσεως	6.971,06	20.622,01	25.953,11
Μείον: Τελικό απόθεμα	(3.286,76)	(2.129,49)	(7.267,81)
Μείον: Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(89,93)	(101,10)	(263,01)
Σύνολο	10.894,47	21.678,18	22.606,87

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Μικτό Κέρδος

Το Μικτό Κέρδος διαμορφώθηκε σε € 11.585,23 χιλ. τη χρήση 2008 από € 10.947,51 χιλ. κατά τη χρήση 2007 και € 5.147,61 χιλ. για τη χρήση 2006 σημειώνοντας αύξηση κατά 5,83% σε σχέση με τη χρήση 2007 και αύξηση κατά 112,67% τη χρήση 2007 σε σχέση με τη χρήση 2006. Η αύξηση που παρατηρείται στη χρήση 2007 σε σχέση με τη χρήση 2006 οφείλεται κατά κύριο λόγο στην επιδραση που είχε η για πρώτη φορά ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης

Τα Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης διαμορφώθηκαν σε € 1.737,70 χιλ. τη χρήση 2008 έναντι € 1.727,11 χιλ. τη χρήση 2007 και € 2.487,17 χιλ. τη χρήση 2006 αντίστοιχα. Στον ακόλουθο πίνακα αναλύονται τα Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης της Εταιρείας κατά τη χρήση 2006 και του Ομίλου κατά τις χρήσεις 2007 και 2008:

ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Αναλογία από κέρδος sale and lease back ακινήτου	422,02	422,02	422,02
Εισπραττόμενα έξοδα	457,76	649,22	973,02
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	237,44	127,77	70,95
Έσοδα από ενοίκια κτηρίων	41,12	93,75	49,77
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	133,26	273,29	20,00
Λοιπά έσοδα	7,02	161,05	201,95
Έσοδα από κατάπτωση ποινικής ρήτρας	1.188,55	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	2.487,17	1.727,11	1.737,70

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Σχετικά με το έσοδο της κατάπτωσης της ποινικής ρήτρας σημειώνεται ότι η Εταιρεία διατηρεί απαίτηση κατά της «Ν.Δ. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ Α.Ε.» δυνάμει του από 11.05.2001 Ιδιωτικού Συμφωνητικού πώλησεως εμπορευμάτων και Συμβάσεως Εμπορικής Συνεργασίας, από κατάπτωση ποινικής ρήτρας, συνολικού ποσού € 1.188.554,66 που κατέπεσε την 31.12.2005, καλυπτόμενη από ισόποση επιταγή, η οποία κατά το χρόνο εμφανίσεώς της ευρέθη ακάλυπτη και δεν πληρώθηκε, λόγω οικονομικής αδυναμίας της προαναφερόμενης εταιρείας, η οποία τελεί υπό καθεστώς επιτροπείας σύμφωνα με το άρθρο 45 του Ν. 1892/1990.

Η απαίτηση αυτή της Εταιρείας από την κατάπτωση ποινική ρήτρας αναγνωρίστηκε στα «Άλλα Έσοδα» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως και ταυτόχρονα απομειώθηκε στο σύνολό της, ως λίαν αμφιβόλου εισπράξεως. Η ζημία απομείωσης εμφανίστηκε στα «Άλλα Έξοδα» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως.

Το κέρδος από sale and lease back ακινήτου αφορά στο ποσό που αναλογεί σε κάθε χρήση από το συνολικό κέρδος ποσού € 5.064.245,57 που προέκυψε στη χρήση 2003 από το sale and lease back του ακινήτου στη Μεταμόρφωση Αττικής (αναφορικά με το sale and lease back βλ. κεφ 2.12.2 Ενοικιαζόμενα Ακίνητα).

Το ποσό των € 49,77 χιλ. αφορά σε έσοδα υπεκμίσθωσης και είναι μετά τις διεταιρικές συναλλαγές. Συγκεκριμένα, το ποσό αφορά σε υπεκμίσθωση ακινήτου από την Εταιρεία προς την GLOBALFON στην Λεωφ. Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση καθώς και ενοίκια τρίτων οι οποίοι ενοικιάζουν χώρους στο ιδιόκτητο ακίνητο της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΑΕΒΕ στην οδό Δυραχίου.

Τα εισπραττόμενα έξοδα αφορούν κατά το μεγαλύτερο μέρος τους τη συμμετοχή σε διαφημιστικές και προωθητικές των πωλήσεων της δαπάνες για τις συσκευές της DELONGHI. Στη συνέχεια, η Εταιρεία επαναχρεώνει αυτές τις δαπάνες στον βασικό της προμηθευτή DE LONGHI APPLIANCES SRL.

Τα λοιπά Έσοδα αφορούν, για τη χρήση 2006, κυρίως πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές και έκτακτα κέρδη από πώληση παγίων. Για τη χρήση 2007 αφορούν κυρίως, πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές, έσοδα προηγούμενων χρήσεων και λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα ενώ για τη χρήση 2008 τα λοιπά Έσοδα αφορούν κυρίως διαγραφή υποχρεώσεων και λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους αφορούν τα έσοδα από παρεχόμενες διοικητικές υπηρεσίες σε συστεγαζόμενη επιχείρηση, η οποία όμως αποχώρησε τον Ιούλιο του 2007, καθώς και τα έσοδα ανακύκλωσης συσκευών. Σημειώνεται ότι βάσει σύμβασης η Εταιρεία και ο Όμιλος καταβάλει εισφορά για ανακύκλωση συσκευών η οποία προκύπτει από το είδος των πωλούμενων εμπορευμάτων και η οποία εισπράττεται κατά την μεταπώληση των εμπορευμάτων.

Οι προβλέψεις Προηγούμενων Χρήσεων για τη χρήση 2006 αφορούν κυρίως την αχρησιμοποίητη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία, ενώ για τις χρήσεις 2007 και 2008 αφορούν κυρίως τα έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων πελατών.

Έξοδα Διαθέσεως

Τα Έξοδα Διαθέσεως διαμορφώθηκαν κατά τη χρήση 2008 σε € 8.440,33 χιλ. από € 7.897,51 χιλ. τη χρήση 2007 και € 3.927,54 χιλ. τη χρήση 2006. Η αύξηση τη χρήση 2007 σε σχέση με τη χρήση 2006 αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο στην ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. για την περίοδο από 08.03 - 31.12 τη χρήση 2007. Η αύξηση των εξόδων διάθεσης της χρήσης 2008 σε σχέση με τη χρήση 2007 οφείλεται στην ενοποίηση της θυγατρικής ολόκληρο το έτος 2008, σε σχέση με την ενοποίηση της από 08.03.2007 τη χρήση 2007. Τα Έξοδα Διαθέσεως της Εταιρίας κατά τη χρήση 2006 και του Ομίλου κατά τις χρήσεις 2007 και 2008 αναλύονται στον κάτωθι πίνακα:

ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	1.371,32	2.587,62	2.942,58
Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	152,32	210,70	125,92
Παροχές Τρίτων	739,52	1.053,78	872,83
Φόροι - Τέλη	50,42	188,22	194,71
Διάφορα Έξοδα	1.442,81	3.710,73	4.023,61
Αποσβέσεις παγίων ενσωματ. στο λειτ.κοστ.	123,74	121,24	261,03
Προβλέψεις Εκμεταλλεύσεως	47,41	25,22	19,65
ΣΥΝΟΛΟ	3.927,54	7.897,51	8.440,33

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Έξοδα Διοικήσεως

Τα Έξοδα Διοίκησης διαμορφώθηκαν σε € 3.263,19 χιλ. τη χρήση 2008 από € 3.036,58 χιλ. τη χρήση 2007 και € 1.614,62 χιλ. τη χρήση 2006. Η αύξηση των Εξόδων Διοίκησης τη χρήση 2007 σε σχέση

με τη χρήση 2006 οφείλεται κατά κύριο λόγο στην ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. για την περίοδο από 08.03-31.12 τη χρήση 2007. Η αύξηση των εξόδων διοίκησης τη χρήση 2008 σε σχέση με τη χρήση 2007 κατά 7,46% οφείλεται στην πλήρη ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. για όλη τη χρήση 2008 σε σχέση με την χρήση 2007.

Τα Έξοδα Διοίκησης της Εταιρείας κατά την χρήση 2006 και του Ομίλου κατά τις χρήσεις 2007 και 2008 αναλύονται στον κάτωθι πίνακα:

ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	1.051,86	2.037,56	2.328,57
Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	73,50	167,92	153,37
Παροχές Τρίτων	115,53	238,87	237,17
Φόροι - Τέλη	16,90	15,00	49,22
Διάφορα Έξοδα	290,27	238,63	325,69
Αποσβέσεις παγίων ενσωματ. στο λειτ. κοστ.	46,15	306,39	155,51
Προβλέψεις Εκμεταλλεύσεως	20,41	32,21	13,66
ΣΥΝΟΛΟ	1.614,62	3.036,58	3.263,19

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Λοιπά Έξοδα Εκμετάλλευσης

Τα Λοιπά Έξοδα Εκμετάλλευσης διαμορφώθηκαν τη χρήση 2008 σε € 284,89 χιλ. από € 263,39 χιλ. τη χρήση 2007 και € 1.704,67 χιλ. τη χρήση 2006.

Τα Λοιπά Έξοδα Εκμετάλλευσης της χρήσης 2006 αφορούν τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις οι οποίες διαμορφώθηκαν σε € 1.695,45 χιλ. τη χρήση 2006. Οι προβλέψεις αφορούν τις επισφαλείς απαιτήσεις που διενήργησε η Εταιρεία προκειμένου να καλυφθούν ενδεχόμενες ζημιές από τη μη είσπραξη απαιτήσεων κατά κύριο λόγο από την αλυσίδα λιανικής πώλησης «Α. ΣΥΚΑΡΗΣ Α.Ε.» αλλά και ενδεχόμενες ζημιές από λοιπές απαιτήσεις. Επίσης στο ποσό αυτό περιλαμβάνεται και ποσό € 1.188,55 χιλ. που αφορά την κατάπτωση ποινικής ρήτηρας της εταιρείας Ν.Δ. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ Α.Ε. καλυπτόμενη από ισόποση επιταγή, η οποία κατά το χρόνο εμφανίσεως της ευρέθη ακάλυπτη και δεν πληρώθηκε, λόγω οικονομικής αδυναμίας της προαναφερόμενης εταιρείας, η οποία τελεί υπό καθεστώς επιτροπείας σύμφωνα με το άρθρο 45 του Ν. 1892/1990.

Η μείωση των Λοιπών Εξόδων Εκμετάλλευσης τη χρήση 2007 και τη χρήση 2008 σε σχέση με τη χρήση 2006 οφείλεται στη μείωση των προβλέψεων για επισφαλείς πελάτες οι οποίες διαμορφώθηκαν από € 1.695,45 χιλ. τη χρήση 2006 σε € 73,73 χιλ. τη χρήση 2007 και 48,23 χιλ. τη χρήση 2008.

Σημειώνεται ότι τα λοιπά έξοδα για τη χρήση 2007 αφορούν κυρίως καταβληθείσα αποζημίωση για πρόωρη λύση μίσθωσης και έκτακτες ζημιές από πώληση παγίων. Για τη χρήση 2008 αφορούν κυρίως διαγραφή απαιτήσεων.

ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Προβλέψεις για Επισφαλείς Πελάτες	1.695,45	73,73	48,23
Πρόστιμα Φορολογικού ελέγχου	-	-	95,20
Προβλέψεις για πρόστιμα φορολογικού ελέγχου	-	-	72,00
Χρεωστικές Συναλλαγματικές Διαφορές	3,43	1,46	8,31
Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων	-	75,50	18,14
Λοιπά Έξοδα	5,79	112,70	43,01
ΣΥΝΟΛΟ	1.704,67	263,39	284,89

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων

Τα Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων ανήλθαν κατά τη χρήση 2008 σε € 1.334,53 χιλ. από € 1.477,13 χιλ. τη χρήση 2007 και € 387,96 χιλ. τη χρήση 2006. Η αύξηση αυτή που παρατηρείται τη χρήση 2007 σε σχέση με τη χρήση 2006 οφείλεται κατά κύριο λόγο στο γεγονός της ενοποίησης για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. για το χρονικό διάστημα από 08.03 – 31.12 της χρήσης 2007.

Η μείωση που παρατηρείται τη χρήση 2008 σε σχέση με τη χρήση 2007 οφείλεται στην αύξηση των εξόδων διάθεσης, διοίκησης και των λοιπών εξόδων εκμετάλλευσης παρά την αύξηση του μικτού κέρδους τόσο ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών όσο και σε απόλυτα νούμερα.

Χρηματοοικονομικό Κόστος (Καθαρό)

Το Καθαρό Χρηματοοικονομικό Κόστος ανήλθε σε € 1.288,36 χιλ. τη χρήση 2008 από € 847,85 χιλ. τη χρήση 2007 και € 449,68 χιλ. τη χρήση 2006. Η αύξηση που παρατηρείται τη χρήση 2007 σε σχέση με τη χρήση 2006 οφείλεται αφενός στην επίδραση που είχε στα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας η για πρώτη φορά ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. για την περίοδο από 08.03.2007 – 31.12.2007 και αφετέρου στο γεγονός ότι κατά τη χρήση 2007, η Εταιρεία προέβη στη σύναψη τραπεζικού δανεισμού ύψους € 3.500 χιλ. με σκοπό την καταβολή του υπολειπόμενου ποσού για την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. η οποία ολοκληρώθηκε στις 08.03.2007.

Η αύξηση που παρατηρείται στη χρήση 2008 έναντι της χρήσης 2007 οφείλεται στην αύξηση των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων κατά 61,33% τη χρήση 2008 σε σχέση με τη χρήση 2007.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του εν λόγω λογαριασμού:

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΚΑΘΑΡΟ)			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή Έξοδα	(469,14)	(1.036,86)	(1.432,04)
Πιστωτικοί Τόκοι & Συναφή Έσοδα	19,45	92,96	127,11
Έσοδα από Μερίσματα	-	96,05	16,57
ΣΥΝΟΛΟ	(449,68)	(847,85)	(1.288,36)

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Κέρδος από εξαγορά θυγατρικής

Με την από 22.01.2007 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας αποφασίσθηκε η εξαγορά της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» με συμφωνηθέν συνολικό τίμημα το ποσό των € 5.000,00 χιλ. Η συμφωνία η οποία ολοκληρώθηκε την 08.03.2007 καθιστώντας την 100% θυγατρική της Εταιρείας.

Η εύλογη αξία της καθαρής θέσης της εξαγοραζόμενης εκτιμήθηκε στο ποσό των € 6.845,69 χιλ. με συνέπεια την εμφάνιση κέρδους στα αποτελέσματα χρήσης του 2007 ύψους € 1.845,69 χιλ. Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του κέρδους από εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. από την Εταιρεία:

Κέρδος από εξαγορά θυγατρικής	
(ποσά σε χιλ. €)	
Ενσώματα πάγια	1.965,08
Άυλα πάγια	3.780,88
Αποθέματα	2.346,86
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	6.539,63
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.245,25
Σύνολο Ενεργητικού (I)	15.877,70

Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	93,01
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	872,39
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	3.003,37
Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.063,23
Σύνολο Παθητικού (II)	9.032,00
Εύλογη αξία καθαρής θέσης	6.845,69
Εύλογη αξία καθαρής θέσης που εξαγοράστηκε (I-II)	6.845,69
Τίμημα Εξαγοράς	5.000,00
Κέρδος από την απόκτηση θυγατρικής	1.845,69

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Κέρδη προ Φόρων

Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν τη χρήση 2008 σε € 46,18 χιλ. από € 2.474,98 χιλ. τη χρήση 2007 και ζημίες ύψους € 61,72 χιλ. τη χρήση 2006.

Η κερδοφορία του Ομίλου στη χρήση 2007 οφείλεται αφενός στην βελτίωση των αποτελεσμάτων προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων τη χρήση 2007 σε σχέση με τις προηγούμενες χρήσεις και αφετέρου στην ύπαρξη κέρδους από την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. (βλέπε ανωτέρω).

Η μείωση της κερδοφορίας τη χρήση 2008 σε σχέση με τη χρήση 2007 οφείλεται στο γεγονός ότι κατά τη χρήση 2008 δεν υπήρχαν μη επαναλαμβανόμενα έσοδα (κέρδος από εξαγορά θυγατρικής) όπως στη χρήση 2007 γεγονός που συνέβαλλε στην βελτίωση της κερδοφορίας τη χρήση 2007.

Φόροι

Ο φόρος εισοδήματος κατά τη χρήση 2008 διαμορφώθηκε σε € 235,03 χιλ. από € 345,67 χιλ. τη χρήση 2007 και € (24,27) χιλ. τη χρήση 2006.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του φόρου εισοδήματος του Εκδότη:

ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	(61,72)	2.474,98	46,18
Φόρος εισοδήματος υπολογιζόμενος με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (25%, 25%, 29%)	(17,90)	618,74	11,54
Κέρδος από εξαγορά θυγατρικής	-	(461,42)	-
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	-	144,35	82,90
Προβλέψεις / (Χρησιμοποίηση προβλέψεων) για διαφορές φορολογικού ελέγχου	-	50,00	145,40
Αποαναγνώριση / (αναγνώριση) αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης από φορολογικές ζημίες	(375,99)	-	199,25
Επίδραση από μεταβολή στο φορολογικό συντελεστή	(6,50)	-	(170,40)
Επίδραση από έξοδα που δεν εκπίπτουν φορολογικά	498,50	27,97	68,53
Επίδραση από έσοδα που δεν φορολογούνται	(122,39)	(122,86)	(109,65)
Λοιπές μεταβολές	-	88,89	7,45
Φόρος Εισοδήματος στα Αποτελέσματα Χρήσης	(24,27)	345,67	235,03

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

1. Φορολογικός συντελεστής: 29%, 29% και 25% για τις χρήσεις 2006, 2007 και 2008 αντίστοιχα.

Καθαρά Κέρδη περιόδου

Κατά τη χρήση 2008 ο Όμιλος παρουσίασε ζημιές μετά από φόρους ύψους € 188,86 χιλ. από κέρδη μετά από φόρους της χρήσης 2007 ύψους € 2.129,30 χιλ. και ζημιών ύψους € 37,45 χιλ. της χρήσης 2006.

Τα θετικά αποτελέσματα που παρουσίασε ο Όμιλος τη χρήση 2007 οφείλεται αφενός στην ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. και στη θετική επίδραση που είχαν τα μεγέθη του Ομίλου και αφετέρου στο κέρδος από την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Κατά τη χρήση 2008, ο Όμιλος παρουσίασε ζημιές ύψους € 188,86 χιλ. γεγονός που οφείλεται αφενός στην αύξηση των εξόδων διοίκησης και διάθεσής και αφετέρου στην αύξηση των χρηματοοικονομικών εξόδων.

2.16.2 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένου Ισολογισμού Χρήσεων 31.12.2006, 31.12.2007 και 31.12.2008

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται τα στοιχεία της Οικονομικής Κατάστασης της Εταιρείας για τη χρήση 2006 και του Ομίλου κατά την 31.12 των χρήσεων 2007 και 2008:

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΟΜΙΛΟΥ VELL			
(ποσά σε χιλ. €)	2006	2007	2008
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια	6.312,51	8.120,72	7.915,02
Επενδύσεις σε Ακίνητα	51,11	49,18	47,24
Αύλα Περιουσιακά Στοιχεία	1,98	3.614,22	3.425,03
Επενδύσεις σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις	2,85	2,85	2,85
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	265,18	252,66	121,74
Λοιπές Απαιτήσεις	19,23	27,37	28,44
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	6.652,86	12.067,00	11.540,33
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία			
Αποθέματα	3.726,35	4.372,12	7.609,68
Πελάτες	11.613,74	13.610,16	15.457,70
Προκαταβολές και Λοιπές Απαιτήσεις	319,72	672,85	672,22
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων	1,58	1,58	1,58
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	2.073,84	5.666,75	2.918,39
Σύνολο Κυκλοφοριακών Περιουσιακών Στοιχείων (Β)	17.735,24	24.323,46	26.659,58
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων (Α+Β)	24.388,10	36.390,47	38.199,91
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	11.383,20	11.383,20	11.383,20
Υπέρ το άρτιο	327,19	327,19	327,19
Λοιπά Αποθεματικά	2.062,80	2.484,82	1.009,75
Αποτελέσματα εις Νέον	(3.898,269)	(2.214,07)	(872,69)
Σύνολο	9.874,93	11.981,14	11.847,45
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης	9.874,93	11.981,14	11.847,45
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	5.302,59	4.856,33	4.369,28
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	-	984,38	802,01
Προβλέψεις για Παροχές στους Εργαζομένους	254,46	404,96	414,04
Λοιπές Προβλέψεις	394,77	444,77	217,40
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις & Μεταβατικοί Λογ/μοί	3.165,15	2.746,83	2.336,23
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων (Δ)	9.116,97	9.437,27	8.138,96
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	4.074,24	6.292,04	5.778,70

Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	0,00	6.289,63	10.147,49
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης Πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση	274,16	430,10	484,70
Λοιπές Υποχρεώσεις & Μεταβατικοί Λογαριασμοί	1.047,79	1.960,29	1.802,62
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων (Ε)	5.396,20	14.972,05	18.213,51
Σύνολο Υποχρεώσεων (Δ+Ε)	14.513,17	24.409,33	26.352,47
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων (Γ+Δ+Ε)	24.388,10	36.390,47	38.199,91

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Σημειώνεται ότι τα στοιχεία του ισολογισμού του Ομίλου για την χρήση 2007 παρατίθενται από τα συγκρίσιμα στοιχεία του ισολογισμού της χρήσης 2008 λόγω αναμόρφωσης των κονδυλίων του ισολογισμού της χρήσης 2007 όπως αυτά παρουσιάζονταν από τον δημοσιευμένο ισολογισμό της εν λόγω χρήσης. Τα κονδύλια του ισολογισμού της χρήσης 2007 που αναμορφώθηκαν για να καταστούν συγκρίσιμα με αυτά της χρήσης 2008, παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

(ποσά σε χιλ. €)	Ο Όμιλος		
	Συγκριτική Παράθεση στην τρέχουσα περίοδο (2008)	Προηγούμενη παρουσίαση στην περίοδο (2007)	Μεταβολή
	31/12/2007	31/12/2007	
Πελάτες	13.610,16	16.232,39	(2.622,23)
Προμηθευτές	6.292,04	7.988,53	(1.696,49)
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί	1.960,29	2.886,03	(925,74)

Σημειώνεται ότι στα οικονομικά στοιχεία της χρήσης 2007 περιλαμβάνονται εκτός από τα στοιχεία της μητρικής εταιρείας και τα στοιχεία της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε., η οποία ενοποιείται για την περίοδο από 08.03-31.12 της χρήσης 2007. Στα οικονομικά στοιχεία της χρήσης 2008, εκτός από τα στοιχεία της μητρικής εταιρείας περιλαμβάνονται και τα οικονομικά στοιχεία της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. η οποία ενοποιείται για όλη τη χρήση 2008.

Ενσώματα Πάγια

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση των Ενσώματων Παγίων κατά την 31.12 των χρήσεων 2006, 2007 και 2008:

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Γήπεδα Οικόπεδα	1.533,01	2.044,66	2.044,66
Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	4.709,57	5.765,45	5.607,00
Μεταφορικά Μέσα	10,93	21,63	17,53
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	59,00	288,98	245,84
ΣΥΝΟΛΟ	6.312,51	8.120,72	7.915,02

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Σχετικά με τα ανωτέρω ακίνητα βλέπε κεφ. 2.12.2Ενοικιαζόμενα Ακίνητα.

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων.

Επενδύσεις σε Ακίνητα

Το υπόλοιπο του εν λόγω λογαριασμού διαμορφώθηκε την 31.12.2008 σε € 47,24 χιλ. από € 49,18 χιλ. και € 51,11 χιλ. κατά την 31.12. των χρήσεων 2007 και 2006 αντίστοιχα. Οι επενδύσεις σε

ακίνητα αφορούν σε ακίνητο το οποίο αποκτήθηκε μέσω πλειστηριασμού στη Μακρυνεία του Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Αύλα Περιουσιακά Στοιχεία

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου του λογαριασμού Άυλων Περιουσιακά Στοιχεία τις χρήσεις 2006 - 2008.

ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ	1,98	259,95	210,52
Σήματα	0,00	3.354,27	3.214,51
ΣΥΝΟΛΟ	1,98	3.614,22	3.425,03

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Σημειώνεται ότι το σήμα «SINGER» της θυγατρικής επιχείρησης «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» παραχωρήθηκε βάση του από 23.12.2002 Συμφωνητικού Παραχώρησης Άδειας Χρήσης Σήματος παραχωρήθηκε στην εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. από την Ολλανδική εταιρεία The Singer Company B.V. Η διάρκεια χρήσης του σήματος αρχικώς προσδιορίζεται μέχρι την 31.12.2011 ενώ προβλέπονται δύο αυτόματες ανανεώσεις, μία την 31.12.2011 για δέκα έτη μέχρι την 31.12.2021 και άλλη μια την 31.12.2021 για άλλα δέκα έτη μέχρι την 31.12.2031. Βασικό όρο αποτελεί η πληρωμή Royalties προς την The Singer Company B.V. που υπολογίζεται ως ένα ποσοστό επί των πωλήσεων.

Η αξία του σήματος, κατά την εξαγορά της θυγατρικής επιχείρησης την 08.03.2007, προσδιορίστηκε σε ποσό € 3.500.000,00 όπως αυτό προέκυψε από έκθεση εκτίμησης του σήματος, που διενεργήθηκε από τον ανεξάρτητο ελεγκτικό Οίκο BAKER TILLY HELLAS S.A.

Επενδύσεις σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις ύψους € 2,85 χιλ. παρέμειναν σταθερές κατά τις χρήσεις 2006 - 2008 και αφορούν στην επένδυση στην εταιρεία ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ. Η εν λόγω εταιρεία δεν περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, που συντάσσονται σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π., καθώς η εταιρεία αυτή μέχρι σήμερα τηρεί τα ελάχιστα φορολογικά βιβλία και από τα τηρούμενα βιβλία της (Β' Κατηγορίας Κ.Β.Σ.) δεν προκύπτουν οικονομικές καταστάσεις. Το κόστος σύνταξης τέτοιων οικονομικών καταστάσεων είναι δυσανάλογο της ωφέλειας που θα προκύψει, δεδομένου ότι το ποσοστό συμμετοχής του ενεργητικού και του κύκλου εργασιών της ομορρύθμου εταιρείας είναι μικρότερο του 5% των αντιστοίχων μεγεθών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση και η εξέλιξη του λογαριασμού για την περίοδο 2006 - 2008:

ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις			
Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης	39,46	19,56	0,00
Πρόβλεψη Αποζημίωσης προσωπικού	12,96	22,83	24,93
Αναγνώριση Φορολογικής Ζημίας Προηγούμενων Χρήσεων Προς Συμψηφισμό	350,54	422,89	321,47
Απομείωση Στοιχείων Ενεργητικού	0,00	0,00	1,69
Σύνολο Ι	402,96	465,28	348,09

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις			
Χρηματοδοτική Μίσθωση Ακινήτου	136,76	205,33	224,89
Συναλλαγματικές Διαφορές Αποτίμησης	0,03	0,00	0,00
Επενδύσεις σε Ακίνητα	0,99	1,76	0,00
Λοιπά Στοιχεία Παθητικού	0,00	5,52	1,46
Σύνολο ΙΙ	137,77	212,61	226,35
Αναβαλλόμενες Φόρος Ι+ΙΙ (Απαίτηση)	265,18	252,66	121,74

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2006 – 2008 και η θυγατρική της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2007 - 2008.

Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου αφορούν σε δοθείσες εγγυήσεις ενοικίων, ΔΕΚΟ και αυτοκινήτων.

Αποθέματα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Αποθέματα αυξήθηκε κατά 74,05% και διαμορφώθηκε σε € 7.609,69 χιλ. τη χρήση 2008 από € 4.372,12 χιλ. κατά τη χρήση 2007.

Η αύξηση αποθεμάτων του Ομίλου κατά € 3.237.561,52 ή 74,05% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, προέκυψε κυρίως από τις καθυστερημένες αφίξεις εμπορευμάτων λόγω της απεργίας των λιμενικών υπαλλήλων και την αδυναμία άμεσης διάθεσής τους καθώς και από αυξημένες αγορές εμπορευμάτων, οι οποίες όμως δε συνδυάστηκαν με ανάλογη αύξηση των πωλήσεων που ανέμενε ο Όμιλος, ενόψει και των προβλημάτων που προέκυψαν από την πρόσφατη οικονομική κρίση.

Σημειώνεται επίσης ότι στην παραπάνω αύξηση των αποθεμάτων συνετέλεσε σημαντικά και η επέκταση της γκάμας των προϊόντων που εμπορεύεται η Εταιρεία, με εισαγωγές νέων προϊόντων. Ειδικότερα, η Εταιρεία επεκτάθηκε στον τομέα του κλιματισμού τη χρήση 2008. Η αγορά ωστόσο δεν ήταν η αναμενόμενη με αποτέλεσμα να υπάρξει αποθεματοποίηση ύψους € 1.562 χιλ. σε κλιματιστικά μηχανήματα που αναμένεται να προωθηθούν τη χρήση 2009.

Η αύξηση που παρατηρείται από τη χρήση 2007 στη χρήση 2006 οφείλεται στην ενοποίηση για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρίας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε κατά την περίοδο 08.03-31.12 της χρήσης 2007.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση και η εξέλιξη του λογαριασμού για την περίοδο 2006 - 2008:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Εμπορεύματα	3.286,76	4.017,62	7.103,05
Πλέον: Αγορές υπό Παραλαβή	439,58	354,50	506,63
ΣΥΝΟΛΟ	3.726,35	4.372,12	7.609,68

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2006, η Εταιρεία αναγνώρισε στο κόστος των αποθεμάτων ποσό € 220,30 χιλ. για απομείωση εμπορευμάτων στην εκτιμώμενη καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους. Η ζημία βάρυνε το κόστος πωληθέντων της κατάστασης αποτελεσμάτων περιόδου. Το συνολικό κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων ανήλθε την χρήση 2006 σε € 10.894,47 χιλ.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2007, η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνώρισε στο κόστος των αποθεμάτων ποσό € 307,81 χιλ. για απομείωση εμπορευμάτων στην εκτιμώμενη καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους. Η ζημία βάρυνε το κόστος πωληθέντων της κατάστασης αποτελεσμάτων περιόδου.

Δεν υφίστανται, κατά την 31.12.2008, ποσότητες βραδέως κινούμενων ή απαξιωθέντων αποθεμάτων, που να ασκούν αρνητική επίδραση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου του λογαριασμού «Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις» κατά την 31.12 των χρήσεων 2006, 2007 και 2008:

ΠΕΛΑΤΕΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Πελάτες	7.688,44	8.984,79	7.180,77
Πελάτες - απαιτήσεις εκχωρημένες σε Factors	-	1.305,55	5.399,93
Απαιτήσεις από Συνδεδεμένα Μέρη	407,61	332,74	316,83
Γραμμάτια Εισπρακτέα	1,76	3,49	3,49
Επιταγές Μεταχρονολογημένες	6.934,00	5.885,53	5.160,03
Μερικό Σύνολο	15.031,8	16.512,1	18.061,04
Μείον: Ζημίες Απομείωσης	(3.418,07)	(2.901,94)	(2.603,34)
ΣΥΝΟΛΟ	11.613,74	13.610,16	15.457,70

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις ανήλθε τη χρήση 2008 σε € 15.457,70 χιλ. έναντι € 11.613,74 χιλ. τη χρήση 2006 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 33,10%.

Το υπόλοιπο του εν λόγω λογαριασμού κατά τη χρήση 2008 αυξήθηκε κατά 13,57% σε σχέση με τη χρήση 2007 έναντι αύξησης του κύκλου εργασιών κατά 4,80%. Η αύξηση των απαιτήσεων του Ομίλου κατά € 1.847.543,89 ή 13,57% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, προέρχεται από τη μεγάλη αύξηση των εξαγωγών της θυγατρικής εταιρείας το τελευταίο τρίμηνο του έτους μετά από μία κάμψη καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Δεδομένου δε ότι ο χρόνος είσπραξης απαιτήσεων από τους πελάτες της είναι 165 μέρες ήτοι άνω των τριών μηνών εξηγεί την αύξηση του υπολοίπου του εν λόγω λογαριασμού κατά την 31.12.2008.

Επιπλέον η αύξηση του υπολοίπου του λογαριασμού στη χρήση 2007 έναντι της χρήσης 2006 οφείλεται κατά κύριο λόγο στην ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. κατά τη χρήση 2007.

Η ανάλυση της ληκτότητας των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας από πελάτες, οι οποίες είναι ληξιπρόθεσμες αλλά δεν είναι απομειωμένες, παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Απαιτήσεις σε καθυστέρηση αλλά χωρίς απομείωση:		
Ποσά σε χιλ. ευρώ	2008	2007
> 120 ημέρες	75,05	150,00

Προκαταβολές και Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Προκαταβολές και Λοιπές Απαιτήσεις διαμορφώθηκαν σε € 672,22 χιλ. τη χρήση 2008 από € 672,85 χιλ. τη χρήση 2007 και από € 319,72 χιλ. τη χρήση 2006. Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου του λογαριασμού Προκαταβολές και Λοιπές Απαιτήσεις κατά την 31.12 των χρήσεων 2006, 2007 και 2008:

ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	88,58	433,30	371,11
Λοιποί Χρεώστες Διάφοροι	228,38	659,18	767,61
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	10,82	74,08	46,69
Σύνολο	327,78	1.166,57	1.185,41
Απομείωση Απαιτήσεων Χρεωστών	(8,06)	(556,20)	(543,24)
Υπόλοιπο	319,72	610,37	642,17
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	62,48	30,05
Υπόλοιπο λήξεως 31.12	319,72	672,85	672,22

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Η αύξηση που παρατηρείται στη χρήση 2007 και στη χρήση 2008 σε σχέση με τη χρήση 2006 οφείλεται στην ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΑΕΒΕ.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Λοιποί Χρεώστες Διάφοροι κατά τις χρήσεις 2007 και 2008 αφορούν κυρίως απαίτηση από πώληση συμμετοχής της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. σε προηγούμενη χρήση, προκαταβολές σε προμηθευτές, προκαταβολές σε προσωπικό και απαιτήσεις από ενοίκια ενώ για την χρήση 2006 αφορούν κυρίως προκαταβολή για εγγύηση έναντι μισθωμάτων σε εταιρεία Leasing, προκαταβολές σε εκτελωνιστή για εισαγωγές εμπορευμάτων και απαιτήσεις από παροχή διοικητικών υπηρεσιών σε συστεγαζόμενη εταιρεία.

Ο Όμιλος αναγνώρισε στη χρήση 2007 ποσό € 45,18 χιλ. και στη χρήση 2008 ποσό € 3,40 χιλ. για απομείωση απαιτήσεων από διάφορους χρεώστες.

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα διαμορφώθηκε σε € 2.918,39 χιλ. τη χρήση 2008 από € 5.666,75 χιλ. τη χρήση 2007 και € 2.073,84 χιλ. τη χρήση 2006.

Η αύξηση που παρατηρείται τη χρήση 2007 σε σχέση με τη χρήση 2006 οφείλεται κατά κύριο λόγο στην ενοποίηση για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΕΛΛΑΝΗΣ Α.Ε.Β.Ε. Η μείωση που παρατηρείται στη χρήση 2008 σε σχέση με τη χρήση 2007 οφείλεται στην μερική αποπληρωμή του βραχυπρόθεσμου δανεισμού της Εταιρείας, στην μερική αποπληρωμή προμηθευτών της θυγατρικής και στην αύξηση των αποθεμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου του λογαριασμού «Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα» κατά την 31.12 των χρήσεων 2006, 2007 και 2008:

ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Ταμείο	9,97	43,00	29,29
Καταθέσεις Όψεως	2.063,87	5.623,75	2.889,10
ΣΥΝΟΛΟ	2.073,84	5.666,75	2.918,39

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Ίδια Κεφάλαια

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας για τη χρήση 2006 και του Ομίλου κατά την 31.12 των χρήσεων 2007 και 2008:

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Μετοχικό Κεφάλαιο	11.383,20	11.383,20	11.383,20
Υπέρ το άρτιο	327,19	327,19	327,19
Λοιπά Αποθεματικά	2.062,80	2.484,82	1.009,75
Αποτελέσματα εις Νέον	(3.898,269)	(2.214,07)	(872,69)
Σύνολο	9.874,93	11.981,14	11.847,45
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης	9.874,93	11.981,14	11.847,45

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης διαμορφώθηκαν κατά την 31.12.2008 σε € 4.369,28 χιλ. από € 4.856,33 χιλ. την 31.12.2007 και € 5.302,59 χιλ. την 31.12.2006 σημειώνοντας μείωση κατά 17,60%.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης έχει υπολογιστεί με το επιτόκιο εσωτερικής απόδοσης το οποίο χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό του χρηματοοικονομικού κόστους και του χρεολυσίου των πληρωτέων μισθωμάτων και κατανέμεται ως εξής:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Από 2 έως 5 Έτη	1.903,12	2.064,41	1.577,99
Μετά τα 5 Έτη	3.399,47	2.791,92	2.791,29
ΣΥΝΟΛΟ	5.302,59	4.856,33	4.369,28

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι εξασφαλισμένες με τα μισθωμένα ενσώματα πάγια τα οποία περιέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας του μισθωτή να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του.

Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση υπολοίπου του εν λόγω λογαριασμού για τις χρήσεις 2007 και 2008:

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	31.12.2007	31.12.2008
Αποτίμηση Αποθεμάτων	41,19	41,19
Απομείωση Απαιτήσεων	161,78	116,08
Πρόβλεψη Αποζημίωσης προσωπικού	27,75	17,36
Σύνολο I	230,73	174,62
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις		
Ενσώματα Πάγια	346,18	274,38
Άυλα Πάγια	868,92	702,26
Σύνολο II	1.215,10	976,64
Αναβαλλόμενος Φόρος I+II (Υποχρέωση)	(984,38)	(802,01)

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Προβλέψεις για Παροχές στους Εργαζομένους

Οι υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία ανήλθαν την 31.12.2008 σε € 414,04 χιλ. από € 404,96 χιλ. την 31.12.2007 και από € 254,46 χιλ. την 31.12.2006.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του εν λόγω λογαριασμού για τις χρήσεις 2006 - 2008:

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Παρούσα Αξία Υποχρέωσης Αρχή Περιόδου	287,80	347,46	404,96
Κόστος Τρέχουσας Απασχόλησης	24,90	39,89	35,85
Κόστος Τόκου	13,81	14,01	19,47
Παροχές που Πληρώθηκαν από τον Εργοδότη	(43,29)	(39,15)	(89,55)
Επιπλέον Πληρωμές ή Έξοδα / (Έσοδα)	29,11	25,99	38,61
Αναλογιστική Ζημία / (Κέρδος)	-57,88	16,76	4,69
Παρούσα Αξία Υποχρέωσης Τέλος Περιόδου	254,46	404,96	414,04

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκαν οι προβλέψεις για τις παροχές στους εργαζομένους είναι οι εξής:

ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	4,10%	4,7% - 4,8%	5,67%-5,70%
Μελλοντικές Αυξήσεις Μισθών	3,00%	3% - 4,7%	3%-4,5%
Αναμενόμενη Εναπομένουσα Εργασιακή Ζωή	17,50	16,1 - 19,39	14,70

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Λοιπές Προβλέψεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Λοιπές Προβλέψεις αναλύεται στον κάτωθι πίνακα:

ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Πρόστιμο Κεφαλαιαγοράς	366,84	366,84	-
Πρόστιμο ΚΒΣ	27,93	27,93	-
Πρόβλεψη Διαφορών Φορολογικού Ελέγχου	-	50,00	217,40
ΣΥΝΟΛΟ	394,77	444,77	217,40

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις & Μεταβατικοί Λογαριασμοί

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ & ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Κέρδη από Εκποίηση Παγίων	3.165,15	2.743,13	2.321,11
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	3,70	15,12
ΣΥΝΟΛΟ	3.165,15	2.746,83	2.336,23

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Τα κέρδη από εκποίηση παγίων προέρχονται από την εκποίηση ακινήτου από την Εταιρεία σε προηγούμενη χρήση με επαναμίσθωσή του και δικαίωμα επαναγοράς (κέρδος από σύμβαση sale & lease back). Τα κέρδη αυτά κατανέμονται στα αποτελέσματα με βάση τη διάρκεια της σχετικής σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης ενώ το κέρδος που αναλογεί στην επόμενη χρήση απεικονίζεται στο λογαριασμό Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.

Προμηθευτές

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Προμηθευτές κατά τη χρήση 2007 ανήλθε στο ποσό των € 6.292,04 χιλ. από € 4.074,24 χιλ. τη χρήση 2006 σημειώνοντας αύξηση της τάξης περίπου του 54% ενώ κατά τη χρήση 2008 μειώθηκε κατά 8% περίπου και διαμορφώθηκε σε € 5.778,70 χιλ.

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Προμηθευτές	3.669,13	5.944,34	5.744,37
Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένα Μέρη	0,00	42,52	34,33
Προκαταβολές Πελατών	74,31	-	-
Γραμμάτια Πληρωτέα	11,36	11,36	-
Επιταγές Πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες)	319,44	293,82	-
ΣΥΝΟΛΟ	4.074,24	6.292,04	5.778,70

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Η αύξηση του υπολοίπου του λογαριασμού Προμηθευτές τη χρήση 2007 σε σχέση με τη χρήση 2006 οφείλεται κατά κύριο λόγο στην ενοποίηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΕΛΛΑΝΗΣ ΑΕΒΕ. Η μείωση του υπολοίπου του λογαριασμού Προμηθευτές τη χρήση 2008 σε σχέση με τη χρήση 2007 οφείλεται σε αποπληρωμές που πραγματοποίησε η Εταιρεία στο τέλος της χρήσης 2008.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η χρονική ενηλικίωση του υπολοίπου του λογαριασμού Προμηθευτές κατά την 31.12.2007 και 31.12.2008

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2007	31.12.2008
Έως 1 μήνα	1.190,99	1.234,80
Από 1 – 3 μήνες	1.329,83	1.537,11
Από 3 - 6 μήνες	3.728,54	2.732,48
Από 6 – 12 μήνες	42,68	274,31
ΣΥΝΟΛΟ	6.292,04	5.778,70

Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός ανήλθε κατά τη χρήση 2008 σε € 10.147,49 χιλ. από € 6.289,63 χιλ. τη χρήση 2007 ενώ τη χρήση 2006 ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός της Εταιρείας ήταν μηδενικός. Η αύξηση του βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού οφείλεται στις αυξημένες ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης της θυγατρικής λόγω επέκτασης της γκάμας των προϊόντων της με νέα και της επεκτατικής πολιτικής της.

Η ανάλυση του εν λόγω λογαριασμού παρατίθεται στον επόμενο πίνακα:

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε	-	408,08	938,95
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ	-	5.163,51	5.951,74

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	-	718,04	2.162,52
MARFIN EGNATIA BANK	-	-	1.094,29
ΣΥΝΟΛΟ	-	6.289,63	10.147,49

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης Πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις καταχωρούνται στις υποχρεώσεις χωρίς να περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικές δαπάνες και κατανέμονται σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες, ανάλογα με το χρόνο καταβολής τους.

Οι Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης Πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση (Μέχρι 1 Έτος) ανήλθαν κατά τη χρήση 2008 σε € 484,70 χιλ. από € 430,10 χιλ. τη χρήση 2007 και € 274,16 χιλ. τη χρήση 2006.

Η χρονική ενηλικίωση της παρούσας αξίας των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης κατανέμεται ως εξής:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ ΣΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Μέχρι 1 Έτος	274,16	430,10	484,70
Από 2 έως 5 Έτη	1.903,12	2.064,41	2.223,72
Μετά τα 5 Έτη	3.399,47	2.791,92	2.145,56
ΣΥΝΟΛΟ	5.576,76	5.286,42	4.853,98

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Λοιπές Υποχρεώσεις και Μεταβατικοί Λογαριασμοί

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις και Μεταβατικοί Λογαριασμοί ανήλθαν την 31.12.2008 σε € 1.802,62 χιλ. από € 1.960,29 χιλ. την 31.12.2007 και € 1.047,79 χιλ. την 31.12.2006. Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου του λογαριασμού για την 31.12 των χρήσεων 2006, 2007 και 2008:

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ & ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ			
(ποσά σε χιλ. €)*	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Υποχρεώσεις από Φόρους Τέλη	97,02	202,32	198,10
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου Προηγούμενων Χρήσεων	-	258,31	235,03
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	93,26	177,31	175,54
Μερίσματα Πληρωτέα	5,05	5,05	4,78
Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένα Μέρη	152,73	282,91	290,57
Αξία Μετοχών προς Απόδοση λόγω Μείωσης Κεφαλαίου	79,26	79,26	79,26
Πιστωτές Διάφοροι	137,88	402,97	293,77
Κέρδη από Εκποίηση Παγίων	422,02	422,02	422,02
Έξοδα Χρήσεως Δουλεμένα	60,58	130,14	103,55
ΣΥΝΟΛΟ	1.047,79	1.960,29	1.802,62

*Τυχόν διαφορές μονάδων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Στα κέρδη από εκποίηση παγίων της Εταιρείας περιλαμβάνεται η βραχυπρόθεσμη αναλογία του κέρδους από την εκποίηση ακινήτου με επαναμίσθωση και δικαίωμα επαναγοράς (sale & lease back).

Η Αξία μετοχών προς απόδοση λόγω μείωσης μετοχικού κεφαλαίου αφορά στην υποχρέωση της Εταιρείας να επιστρέψει στους μετόχους της το εν λόγω ποσό κατόπιν της μείωσης μετοχικού κεφαλαίου που είχε αποφασισθεί κατόπιν της από 01.11.2004 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι το ποσό αυτό δεν έχει αποδοθεί επειδή δεν έχει ζητηθεί από τους δικαιούχους του.

Για τη χρήση 2006 το υπόλοιπο του λογαριασμού Πιστωτές Διάφοροι αφορά κυρίως υποχρεώσεις από αμοιβές ελευθέρων επαγγελματιών και αποδοχές προσωπικού πληρωτέες. Για τις χρήσεις 2007 και 2008 το υπόλοιπο του λογαριασμού Πιστωτές Διάφοροι αφορά κυρίως οφειλόμενα δικαιώματα από χρήση σήματος, υποχρεώσεις από αμοιβές ελευθέρων επαγγελματιών και αποδοχές προσωπικού πληρωτέες.

2.16.3 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Ταμειακών Ροών Χρήσεων 2006 – 2008

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση των εταιρικών ταμειακών ροών της χρήσης 2006 και των ενοποιημένων ταμειακών ροών της χρήσης 2007 και 2008:

TAMEΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ			
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Λειτουργικές Δραστηριότητες			
Κέρδη Προ Φόρων	(61,72)	2.474,98	46,18
Πλέον / μείον Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	169,89	427,56	416,53
Προβλέψεις	1.630,01	13,78	129,30
Συναλλαγματικές Διαφορές	(0,10)	0,38	4,33
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(423,26)	(2.420,47)	(552,23)
Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα	469,14	1.034,52	1.432,04
Πλέον / μείον προσαρμογές για Μεταβολές Λογαριασμών Κεφαλαίου Κίνησης ή που σχετίζονται με τις Λειτουργικές Δραστηριότητες:			
Μείωση / (Αύξηση) Αποθεμάτων	3.575,21	1.701,09	(3.235,36)
Μείωση / (Αύξηση) Απαιτήσεων	(1.336,04)	1.734,03	(1.954,02)
(Μείωση) / Αύξηση Υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)	(754,25)	1.364,74	(1.005,01)
(Μείον):			
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή Έξοδα Καταβεβλημένα	(469,14)	(960,54)	(1.280,75)
Καταβεβλημένοι Φόροι	0,00	(744,27)	(205,00)
Σύνολο Εισροών / (Εκροών) από Λειτουργικές Δραστηριότητες (α)	2.799,74	4.625,79	(6.204,00)
Επενδυτικές Δραστηριότητες			
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	(5.000,00)	0,00
Αγορά Ενσώματων και Άυλων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων	(13,49)	(112,25)	(18,92)
Εισπράξεις από Πωλήσεις Ενσώματων και Άυλων Παγίων	1,24	9,77	0,01
Τόκοι Εισπραχθέντες	0,00	37,14	126,90
Μερίσματα Εισπραχθέντα	0,00	95,90	16,57
Σύνολο Εισροών / (Εκροών) από Επενδυτικές Δραστηριότητες (β)	(12,25)	(4.969,44)	124,57
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες			
Εισπράξεις από Εκδοθέντα /Αναληφθέντα Δάνεια	0,00	3.500,00	4.263,81
Εξοφλήσεις Δανείων	(600,00)	(228,89)	(500,00)
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με Επιστροφή Μετρητών	(0,02)	0,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(448,89)	(290,33)	(432,45)
Μερίσματα Πληρωθέντα	(0,19)	(289,47)	(0,28)
Σύνολο Εισροών / (Εκροών) από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες (γ)	(1.049,10)	2.691,31	3.331,08
Καθαρή Αύξηση / (Μείωση) στα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ).	1.738,39	2.347,66	(2.748,35)
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Έναρξης Χρήσεως	335,45	3.319,09	5.666,75

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Λήξης Χρήσεως	2.073,84	5.666,75	2.918,39
---	-----------------	-----------------	-----------------

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Κατά τη χρήση 2006, η Εταιρεία δε συνέτασσε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η παράθεση των οικονομικών στοιχείων της χρήσης 2006 αφορά μόνο στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις.

Σημειώνεται πως τα στοιχεία που παρατίθενται για τη χρήση 2007 αφορούν σε ενοποιημένες ταμειακές ροές δεδομένου ότι την εν λόγω χρήση η Εταιρεία ενοποίησε την εξαγορασθείσα εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Τα κονδύλια της κατάστασης ταμειακών ρών της χρήσης 2007 που αναμορφώθηκαν για να καταστούν συγκρίσιμα με αυτά της τρέχουσας περιόδου, παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

(ποσά σε χιλ. €)	Ο Όμιλος		
	Συγκριτική Παράθεση στην τρέχουσα περίοδο (2008)	Προηγούμενη παρουσίαση στην περίοδο 2007	Μεταβολή
	31/12/2007	31/12/2007	
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(2.420,47)	(2.361,24)	(59,24)
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	1.734,03	1.711,93	22,10
Τόκοι εισπραχθέντες	37,14	0,00	37,14

Το ποσό € 59,24 χιλ. αφορά τόκους προθεσμιακής κατάθεσης από τους οποίους ποσό € 37,14χιλ. εισπράχθηκε στη χρήση 2007, ενώ το ποσό € 22,10 χιλ. αφορά δουλευμένους τόκους προθεσμιακής κατάθεσης χρήσης 2007 που εισπράχθηκαν μέσα στο 2008.

2.16.4 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες για τις Μεταβολές της Καθαρής Θέσης των χρήσεων 2006 - 2008

Παρακάτω παρατίθενται οι ακόλουθες Ενοποιημένες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων όπως διαμορφώθηκαν κατά τις χρήσεις 2006 - 2008.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 2006 - 2008						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο	Άλλα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις Νέον	Δικαιώμα τα Μειοψηφί ας	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Καθαρή Θέση 2006						
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2006	11.383,20	327,19	1.640,78	(3.419,82)	-	9.931,35
Φόρος εισοδήματος προς και από την καθαρή θέση				(18,97)	-	(18,97)
Καθαρή ζημιά που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	(18,97)	-	(18,97)
Καθαρή ζημιά περιόδου 01.01 – 31.12.2006				(37,45)	-	(37,45)
Συνολική ζημιά περιόδου 01.01 – 31.12.2006	0,00	0,00	0,00	(56,42)	-	(56,42)
Μεταφορές σε αποθεματικά			422,02	(422,02)	-	
Υπόλοιπο κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2006	11.383,20	327,19	2.062,80	(3.898,26)	-	9.874,93
Καθαρή Θέση 2007						
Υπόλοιπο κατά την 1^η Ιανουαρίου 2007	11.383,20	327,19	2.062,80	(3.898,26)	0,00	9.874,93
Φόρος εισοδήματος προς και από την καθαρή θέση				(23,09)		(23,09)
Καθαρή ζημιά που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	(23,09)	0,00	(23,09)
Καθαρά κέρδη περιόδου 01.01 – 31.12.2007				2.129,30	0,00	2.129,30
Συνολικά κέρδη περιόδου 01.01 – 31.12.2007	0,00	0,00	0,00	2.106,21	0,00	2.106,21
Μεταφορές σε αποθεματικά			422,02	(422,02)		
Υπόλοιπο κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2007	11.383,20	327,19	2.484,82	(2.214,07)	0,00	11.981,14
Καθαρή Θέση 2008						
Υπόλοιπο κατά την 1^η Ιανουαρίου 2008	11.383,20	327,19	2.484,82	(2.214,07)	0,00	11.981,14
Προσαρμογή αναβαλλόμενων φόρων αποθεματικών				55,16		55,16
Καθαρό Κέρδος που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	55,16	0,00	55,16
Καθαρή ζημιά περιόδου 01.01-31.12.2008				(188,86)		(188,86)
Συνολική ζημιά περιόδου 01.01-31.12.2008	0,00	0,00	0,00	(133,69)	0,00	(133,69)
Μεταφορές σε αποθεματικά			(1.475,07)	1.475,07		0,00
Υπόλοιπο την 31.12.2008	11.383,20	327,19	1.009,75	(872,69)	0,00	11.847,45

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

2.17 Απολογιστικές Πληροφορίες Δραστηριότητας Περιόδου 01.01-30.09.2009

Στο παρόν κεφάλαιο παρουσιάζονται χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τα ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου, όπως αυτά προκύπτουν από τις δημοσιευμένες ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01-30.09.2009. Οι καταστάσεις αυτές συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) και έχουν ελεγχθεί από τον Έκτακτο Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου VELL περίοδο 01.01-30.09.2009 είναι οι εξής: ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΑΕΒΕ (ποσοστό συμμετοχής 100%) και Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. (για την περίοδο από 29.01 – 30.09.2009 και ποσοστό συμμετοχής 100%). Στις ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την περίοδο 01.01 – 30.09.2008 περιλαμβάνεται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης η εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 100%).

Σημειώνεται ότι ο κύκλος εργασιών της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. για το διάστημα από την έναρξη της περιόδου (01.01.2009 – 30.09.2009) ανήλθε σε € 4.020,64 χιλ. ενώ η ζημιά μετά από φόρους της για το ίδιο διάστημα ανήλθε σε € 768,43 χιλ. Εάν η εξαγορά της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. είχε λάβει χώρα από την αρχή της τρέχουσας περιόδου (01.01.2009), ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου θα είχαν ανέλθει στο ποσό των € 25.041.303,48 και € 2.339.653,29 αντίστοιχα.

2.17.1 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων περιόδου 01.01 - 30.09.2009

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται τα στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων του Ομίλου VELL κατά την περίοδο 01.01-30.09 των χρήσεων 2008 και 2009:

Στοιχεία Ενοποιημένης Κατάστασης Αποτελεσμάτων		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.09.2008	01.01-30.09.2009
Πωλήσεις	23.835,04	24.516,39
Κόστος πωληθέντων	(15.743,29)	(17.007,31)
Μικτό κέρδος	8.091,75	7.509,08
Άλλα έσοδα	1.142,24	5.733,20
Έξοδα διαθέσεως	(5.842,81)	(6.263,12)
Έξοδα διοικήσεως	(2.476,76)	(2.937,19)
Άλλα έξοδα	(251,61)	(634,64)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	662,82	3.407,33
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(844,71)	(953,01)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(181,89)	2.454,31
Φόρος εισοδήματος	5,78	39,55
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου (α)	(176,11)	2.493,87
Κατανέμονται σε:		
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(176,11)	2.493,87
- Δικαιώματα μειοψηφίας		
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	(176,11)	2.493,87

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά το πρώτο εννιάμηνο της χρήσης 2009 αυξήθηκε κατά 2,86% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2008 και ανήλθε σε € 24.516,39 χιλ. Σημειώνεται ότι ο κύκλος εργασιών του Ομίλου είναι προσαυξημένος κατά τον κύκλο εργασιών της ενοποιούμενης θυγατρικής «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» της περιόδου 29.1.2009 – 30.09.2009 που ανήλθε σε € 3.495,72 χιλ. Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου, χωρίς την ενσωμάτωση της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε., μειώθηκε γεγονός το οποίο οφείλεται στην υφιστάμενη οικονομική κρίση η οποία επηρέασε τον κλάδο των ηλεκτρικών συσκευών.

Κόστος Πωληθέντων – Μικτό Κέρδος

Το κόστος Πωληθέντων του Ομίλου παρουσίασε αύξηση και διαμορφώθηκε σε € 17.007,31 χιλ. την περίοδο 01.01-30.09.2009 από € 15.743,29 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2008 σημειώνοντας αύξηση κατά 8,03%. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην ενοποίηση για πρώτη φορά της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. για την περίοδο από 29.01 – 30.09.2009.

Η αύξηση του κόστους πωληθέντων κατά 8,03% σε συνδυασμό με την μικρότερη αύξηση του ενοποιημένου κύκλου εργασιών κατά 2,86% την ίδια περίοδο λόγω αφενός των επιστροφών εμπορευμάτων και αφετέρου των αυξημένων εκπώσεων και ποσοτικών προσφορών οι οποίες χορηγήθηκαν στους πελάτες λόγω της υφιστάμενης οικονομικής χρήσης, είχε σαν αποτέλεσμα τη μείωση του μικτού κέρδους σε απόλυτα μεγέθη. Ειδικότερα, το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε € 7.509,08 χιλ. την περίοδο 01.01-30.09.2009 από € 8.091,75 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2008 σημειώνοντας μείωση κατά 7,20%.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του κόστους πωληθέντων για την περίοδο 01.01-30.09 των χρήσεων 2008 και 2009:

ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.09.2008	01.01-30.09.2009
Αρχικό απόθεμα	4.184,58	9.294,91
Πλέον: Αγορές χρήσεως	20.275,86	16.987,45
Μείον: Τελικό απόθεμα	(8.539,15)	(9.057,44)
Μείον: Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(178,01)	(217,61)
Σύνολο	15.743,29	17.007,31

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Άλλα Έσοδα

Τα Άλλα Έσοδα διαμορφώθηκαν σε € 5.733,20 χιλ. την περίοδο 01.01-30.09.2009 από € 1.142,24 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2008. Στον ακόλουθο πίνακα αναλύονται τα Άλλα Έσοδα του Ομίλου κατά την 01.01-30.09 των χρήσεων 2008 και 2009:

ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ		
(ποσά σε χιλ. €)*	01.01-30.09.2008	01.01-30.09.2009
Κέρδος από πώληση παγίων	316,52	5.349,78
Εισπραττόμενα έξοδα	717,45	173,38
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	47,38	44,37
Έσοδα από ενοίκια κτηρίων	34,86	35,90
Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	0,30	0,17
Λοιπά έσοδα	25,72	129,60
ΣΥΝΟΛΟ	1.142,24	5.733,20

*Τυχόν διαφορές μονάδων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Στο κονδύλι Κέρδος από πώληση παγίων περιλαμβάνεται, ποσό ύψους € 2.743,13 χιλ. το οποίο αφορά το υπόλοιπο του κέρδους από την εκποίηση ακινήτου της Εταιρείας με επαναμίσθωση για 12 χρόνια και δικαίωμα επαναγοράς που είχε πραγματοποιηθεί την 30.06.2003 και επαναγοράστηκε από την Εταιρεία (άσκηση δικαιώματος προαίρεσης) την 30.09.2009. Το υπόλοιπο της υποχρέωσης Κέρδη από Εκποίηση Ακινήτου στις 31.12.2008 ύψους € 2.321,11 χιλ. (λογαριασμός Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις & Μεταβατικοί Λογαριασμοί) και ύψους € 422,02 χιλ. (λογαριασμός Λοιπές Υποχρεώσεις & Μεταβατικοί Λογαριασμοί) που αφορά στα κέρδη από την πώληση του ακινήτου στην ΕΜΠΟΡΙΚΗ LEASING αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της περιόδου 01.01-30.09.2009.

Επίσης στο παραπάνω κονδύλι Κέρδος από πώληση παγίων περιλαμβάνεται ποσό ύψους € 2.606,58 χιλ. το οποίο αφορά το συνολικό κέρδος από την πώληση του ακινήτου το οποίο αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου. Σημειώνεται ότι το τίμημα της πώλησης ανήλθε στο ποσό των € 8.750 χιλ από το οποίο η Εταιρεία αποπλήρωσε την υπολειπόμενη υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση έναντι της ΕΜΠΟΡΙΚΗ LEASING, η οποία ανερχόταν την 30.09.2009 στο ποσό των € 4.564,18 χιλ. και μέρος του τραπεζικού δανεισμού ύψους € 1.500 χιλ. προς την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ

Το κέρδος από την πώληση του ακινήτου προκύπτει ως εξής:

ΚΕΡΔΟΣ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	
Ποσά σε χιλ. €	
Τίμημα Πώλησης	8.750,00
Μείον:	
Αναπόσβεστη Αξία Ακινήτου (την στιγμή πώλησης)	5.887,75
Δαπάνες Επαναγοράς Ακινήτου	92,35
Δαπάνες Πώλησης Ακινήτου	128,00
Τόκοι προεξόφλησης χρηματοδοτικής μίσθωσης	35,32
Σύνολο	2.606,58

Το ποσό των € 47,85 χιλ. αφορά σε έσοδα υπεκμίσθωσης και είναι μετά τις διεταιρικές συναλλαγές. Συγκεκριμένα, το ποσό αφορά σε υπεκμίσθωση ακινήτου από την Εταιρεία προς την GLOBALFON στην Λεωφ. Τατοίου 112, Μεταμόρφωση καθώς και ενοίκια τρίτων οι οποίοι ενοικιάζουν χώρους στο ιδιόκτητο ακίνητο της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ ΑΕΒΕ στην οδό Δυρραχίου.

Έξοδα Διαθέσεως/Διοικήσεως

Τα Έξοδα Διαθέσεως διαμορφώθηκαν κατά την περίοδο 01.01 - 30.09.2009 σε € 6.263,12 χιλ. από € 5.842,81 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2008 σημειώνοντας αύξηση 7,19%. Σημειώνεται ότι στα αποτελέσματα της περιόδου 01.01-30.09.2009 περιλαμβάνονται και τα αποτελέσματα της ενοποιούμενης εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. για την περίοδο από 29.01-30.09.2009. Η αύξηση στα έξοδα διάθεσης οφείλεται στην ενσωμάτωση, για πρώτη φορά, της θυγατρικής εταιρείας Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. με ποσό € 1.279,03 χιλ.

Τα Έξοδα Διοικήσεως διαμορφώθηκαν κατά την περίοδο 01.01 - 30.09.2009 σε € 2.028,88 χιλ. από € 1.701,20 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2008 σημειώνοντας αύξηση 18,59%. Σημειώνεται ότι στα αποτελέσματα της περιόδου 01.01-30.09.2009 περιλαμβάνονται και τα αποτελέσματα της ενοποιούμενης εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. για την περίοδο από 29.01-30.09.2009. Η αύξηση στα έξοδα διοικήσεως οφείλεται κυρίως στην ενσωμάτωση, για πρώτη φορά, της θυγατρικής εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. με ποσό € 306,54 χιλ. καθώς επίσης και στην καταβολή μισθών σε υφιστάμενα και νέα μέλη του Δ.Σ. της μητρικής εταιρείας βάσει συμβάσεων εργασίας.

Τα Έξοδα Διαθέσεως/Διοικήσεως του Ομίλου κατά την 01.01-30.09 των χρήσεων 2008 και 2009 αναλύονται ως εξής:

ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ/ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.09.2008	01.01-30.09.2009
Έξοδα διάθεσης	5.842,81	6.263,12
Έξοδα διοίκησης	2.476,76	2.937,19
ΣΥΝΟΛΟ	8.319,56	9.200,31

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

ΕΞΟΔΑ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.09.2008	01.01-30.09.2009
Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	3.963,79	4.512,73
Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	199,04	426,98
Παροχές Τρίτων	825,71	1.069,66
Φόροι – Τέλη	137,83	185,11
Διάφορα Έξοδα	2.842,58	2.637,21
Αποσβέσεις παγίων ενσωματ. στο λειτ.κοστ.	309,47	323,94
Προβλέψεις Εκμεταλλεύσεως	41,15	44,69
ΣΥΝΟΛΟ	8.319,56	9.200,31

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Τα Διάφορα Έξοδα περιλαμβάνουν κυρίως έξοδα προβολής και διαφήμισης, έξοδα μεταφορών, έξοδα ταξιδιών, εισφορές ανακύκλωσης ηλεκτρικών συσκευών και συσκευασιών αυτών, έντυπα και γραφική ύλη και διάφορα έξοδα δημοσιεύσεων. Οι Παροχές Τρίτων περιλαμβάνουν έξοδα τηλεπικοινωνιών, ενοίκιο, ασφάλιστρα, αποθήκευτρα εμπορευμάτων, δαπάνες φωτισμού και επισκευές-συντηρήσεις παγίων στοιχείων και εμπορευμάτων.

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού καθώς και οι παροχές τρίτων αυξήθηκαν λόγω της ενσωμάτωσης για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. με ποσό € 572,78 χιλ. και με ποσό € 271,32 χιλ. αντίστοιχα. Επίσης στην αύξηση των αμοιβών και εξόδων προσωπικού συνετέλεσε η καταβολή μισθών σε υφιστάμενα και νέα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας βάσει συμβάσεων εργασίας.

Άλλα Έξοδα

Τα Άλλα Έξοδα διαμορφώθηκαν κατά την περίοδο 01.01 - 30.09.2009 σε € 634,64 χιλ. από € 251,61 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2008. Τα Άλλα Έξοδα του Ομίλου κατά την 01.01-30.09 των χρήσεων 2008 και 2009 αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ		
(ποσά σε χιλ. €)*	01.01-30.09.2008	01.01-30.09.2009
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	73,98	387,10
Φορολογικά πρόστιμα	2,47	3,97
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	5,26	150,31
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	95,20	73,24
Λοιπά έξοδα	74,70	2,03
ΣΥΝΟΛΟ	251,61	634,64

*Τυχόν διαφορές μονάδων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Χρηματοοικονομικά Έσοδα-Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα του Ομίλου, κατά την εξεταζόμενη περίοδο, αναλύονται ως ακολούθως:

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ

(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.09.2008	01.01-30.09.2009
Τόκοι Τραπεζικών Χρηματοδοτήσεων	(482,61)	(632,22)
Τόκοι από Leasing	(260,13)	(137,94)
Τόκοι και Προμήθειες από Factoring	(199,60)	(198,41)
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	(16,55)	(6,00)
Μείον: Πιστωτικοί Τόκοι	100,94	16,74
Μείον: Έσοδα από Μερίσματα	13,24	4,81
Σύνολο	(844,71)	(953,01)

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Αποτελέσματα προ φόρων

Τα καθαρά κέρδη προ φόρων κατά την περίοδο 01.01-30.09.2009 διαμορφώθηκαν σε € 2.454,31 χιλ. από ζημιές ύψους € 181,89 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2008. Η σημαντική αυτή βελτίωση οφείλεται αποκλειστικά στην επίτευξη έκτακτου κέρδους ύψους € 5.349,72 χιλ. από την πώληση του ακινήτου της Εταιρίας που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση. Η εν λόγω πώληση πραγματοποιήθηκε τον Σεπτέμβριο του 2009.

Φόροι

Οι Φόροι του Ομίλου, κατά την εξεταζόμενη περίοδο, αναλύονται ως ακολούθως:

ΦΟΡΟΙ		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.09.2008	01.01-30.09.2009
Τρέχων φόρος	(28,25)	(50,60)
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	(132,90)	(94,86)
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	(34,02)	54,08
Αναβαλλόμενος φόρος (έξοδο) / έσοδο	200,95	130,94
Σύνολο	5,78	39,55

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Κέρδη μετά Φόρων

Τα καθαρά κέρδη μετά φόρων κατά την περίοδο 01.01-30.09.2009 διαμορφώθηκαν σε € 2.493,87 χιλ. από ζημιές ύψους € 176,11 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2008. Όπως αναφέρθηκε και ανωτέρω, η σημαντική αυτή βελτίωση οφείλεται αποκλειστικά στην επίτευξη έκτακτου κέρδους ύψους € 5.349,72 χιλ. από την πώληση του ακινήτου της Εταιρίας που βρίσκεται στην Λεωφ. Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση. Η εν λόγω πώληση πραγματοποιήθηκε τον Σεπτέμβριο του 2009.

2.17.2 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένης Λογιστικής Κατάστασης 30.09.2009

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται τα ενοποιημένα στοιχεία ισολογισμού του Ομίλου VELL του πρώτου εννιαμήνου της χρήσης 2009:

Στοιχεία Ενοποιημένου Ισολογισμού 30.09.2009		
	31.12.2008	30.09.2009
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	7.915,02	1.981,81
Επενδύσεις σε ακίνητα	47,24	45,80
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.425,03	5.595,08
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	2,85	2,85
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	121,74	224,46
Λοιπές απαιτήσεις	28,44	35,49
	11.540,33	7.885,48
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	7.609,68	9.344,75
Πελάτες	15.457,70	15.289,46
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	672,22	3.388,18
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1,58	1,58
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.918,39	3.660,73
	26.659,58	31.684,70
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων	38.199,91	39.570,19
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		
Μετοχικό κεφάλαιο	11.383,20	11.383,20
Υπέρ το άρτιο	327,19	327,19
Λοιπά Αποθεματικά	1.009,75	1.033,87
Αποτελέσματα εις νέον	(872,69)	1.597,05
	11.847,45	14.341,32
Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0
Σύνολο καθαρής θέσης	11.847,45	14.341,32
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	4.369,28	0,00
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	414,04	477,50
Λοιπές προβλέψεις	217,40	285,32
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	802,01	747,79
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	2.336,23	4,40
	8.138,96	1.515,01
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	5.778,70	5.074,11
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	10.147,49	13.741,73
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης πληρωτέες στην επόμενη χρήση	484,70	-
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	68,31
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	1.802,62	4.829,72
	18.213,51	23.713,86
Σύνολο υποχρεώσεων	26.352,47	25.228,87
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων	38.199,91	39.570,19

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια του Ομίλου την εξεταζόμενη περίοδο είναι τα ακόλουθα:

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ		
(ποσά σε χιλ. €)*	31.12.2008	30.09.2009
Γήπεδα Οικόπεδα	2.044,66	511,65
Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	5.607,00	1.135,82
Μεταφορικά Μέσα	17,53	16,39
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	245,84	317,96
ΣΥΝΟΛΟ	7.915,02	1.981,81

*Τυχόν διαφορές μονάδων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Η μείωση του λογαριασμού Γήπεδα – Οικόπεδα καθώς και του λογαριασμού Κτίρια / Κτιριακές Εγκαταστάσεις οφείλεται στο γεγονός ότι η Εταιρεία προέβη στην πώληση του ακινήτου της επί της Λεωφ. Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση τον Σεπτέμβριο του 2009 (βλ. κεφ 2.12.2 Ενοικιαζόμενα Ακίνητα).

Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση των Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων του Ομίλου κατά την εξεταζόμενη περίοδο:

ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2008	30.09.2009
Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ	210,52	183,59
Υπεραξία Επιχείρησης	-	2.301,81
Σήματα	3.214,51	3.109,68
ΣΥΝΟΛΟ	3.425,03	5.595,08

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Την 29.01.2009 η Εταιρεία προχώρησε στην εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.», η οποία σήμερα εδρεύει στην Μεταμόρφωση Αττικής και δραστηριοποιείται στην εισαγωγή και εμπορία ηλεκτρικών οικιακών συσκευών. Από την ημερομηνία αυτή και μετά, οι οικονομικές καταστάσεις της νέας θυγατρικής ενσωματώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με τη μέθοδο της πλήρους ενσωμάτωσης.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του τρόπου υπολογισμού της υπεραξίας που προέκυψε:

(ποσά σε χιλ. €)	29.01.2008
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	152,11
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.443,87
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (Α)	7.595,98
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	121,80
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.475,99
Σύνολο Υποχρεώσεων (Β)	6.597,79
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΟΥ ΑΠΟΚΤΗΘΗΚΕ (Α-Β)	998,19
Τμήμα Εξαγοράς	3.300
Ποσοστό εξαγοράς	100%
Υπεραξία από απόκτηση θυγατρικής	2.301,81

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Αποθέματα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Αποθέματα αυξήθηκε κατά 22,80% και διαμορφώθηκε σε € 9.344,75 χιλ. την 30.09.2009 από € 7.609,68 χιλ. τη χρήση 2008. Η αύξηση του υπολοίπου του λογαριασμού Αποθέματα οφείλεται κυρίως στην ενοποίηση για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε., η οποία εξαγοράσθηκε την 29.01.2009.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση και η εξέλιξη του λογαριασμού κατά την 30.09.2009 και την 31.12.2008:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		
(ποσά σε χιλ. €)*	31.12.2008	30.09.2009
Εμπορεύματα	7.103,05	9.057,44
Πλέον: Αγορές υπό Παραλαβή	506,63	287,31
ΣΥΝΟΛΟ	7.609,68	9.344,75

*Τυχόν διαφορές μονάδων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Δεν υφίστανται, κατά την 30.09.2009, ποσότητες βραδέως κινούμενων ή απαξιωθέντων αποθεμάτων για τα οποία δεν έχει γίνει σχετική πρόβλεψη απαξίωσης τους.

Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου του λογαριασμού «Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις» του Ομίλου κατά την εξεταζόμενη περίοδο:

ΠΕΛΑΤΕΣ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2008	31.09.2009
Πελάτες	7.180,77	9.844,42
Πελάτες – απαιτήσεις εκχωρημένες σε Factors	5.399,93	3.108,57
Απαιτήσεις από Συνδεδεμένα Μέρη	316,83	269,86
Γραμμάτια Εισπρακτέα	3,49	3,49
Επιταγές Μεταχρονολογημένες	5.160,03	5.130,69
Μερικό Σύνολο	18.061,04	18.357,03
Μείον: Ζημίες Απομείωσης	(2.603,34)	(3.067,56)
ΣΥΝΟΛΟ	15.457,70	15.289,46

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις κατά την 30.09.2009 διαμορφώθηκε σε € 15.289,46 χιλ. από 15.457,70 χιλ. την 31.12.2008 παραμένοντας σε σταθερά περίπου επίπεδα.

Ο λογαριασμός Πελάτες παρουσίασε αύξηση κατά 37,09% και διαμορφώθηκε σε € 9.844,42 χιλ. τη 30.09.2009 από € 7.180,77 χιλ. την 31.12.2008. Η αύξηση των Πελατών οφείλεται στην ενσωμάτωση για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.

Αντίθετα ο λογαριασμός απαιτήσεις εκχωρημένες σε Factors παρουσίασε μείωση κατά 42,43% και διαμορφώθηκε σε € 3.108,57 χιλ. την 30.09.2009 από € 5.399,93 χιλ. την 31.12.2008. Η μείωση του εν λόγω υπολοίπου των πελατών οφείλεται κατά κύριο λόγο στην προεξόφληση εκχωρημένων απαιτήσεων σε εταιρείες Factoring και στη μείωση των πωλήσεων λόγω των υφιστάμενης οικονομικής κρίσης.

Σημειώνεται ότι στο υπόλοιπο του εν λόγω λογαριασμού για την 30.09.2009 περιλαμβάνονται και τα υπόλοιπα των λογαριασμών των πελατών της θυγατρικής εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. για πρώτη φορά συνολικού ύψους € 2.231,54 χιλ.

Λοιπές Απαιτήσεις και Προκαταβολές

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου του λογαριασμού «Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις» του Ομίλου κατά την εξεταζόμενη περίοδο:

ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2008	30.09.2009
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	371,11	469,07
Λοιποί Χρεώστες Διάφοροι	767,61	1.055,48
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	46,69	129,25
Δεσμευμένη κατάθεση	-	2.250,00
Σύνολο	1.185,41	3.903,79
Απομείωση Απαιτήσεων Χρεωστών	(543,24)	(543,24)
Υπόλοιπο	642,17	3.360,55
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	30,05	27,63
Υπόλοιπο λήξεως	672,22	3.388,18

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Η αύξηση των απαιτήσεων από το Ελληνικό Δημόσιο οφείλεται στην ενοποίηση για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.

Σημειώνεται ότι το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιποί Χρεώστες Διάφοροι» αφορά κυρίως σε απαίτηση από πώληση συμμετοχής της θυγατρικής σε προηγούμενη χρήση, προκαταβολές σε προμηθευτές, προκαταβολές σε προσωπικό και απαιτήσεις από ενοίκια. Στο προαναφερόμενο κονδύλι περιλαμβάνεται απαίτηση της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. από εταιρεία του εξωτερικού ποσού € 500.000,00 η οποία έχει κριθεί ως επισφαλής και για την οποία έχει σχηματισθεί ισόποση πρόβλεψη απομείωσης της αξίας της η οποία περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Απομείωση Απαιτήσεων Χρεωστών».

Ο λογαριασμός Δεσμευμένη Κατάθεση αφορά σε δέσμευση λογαριασμού της Εταιρείας για την έκδοση εγγυητικής επιστολής καλής πληρωμής ενοικίων ύψους € 4.632,68 χιλ. από την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ.

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα διαμορφώθηκε σε € 3.660,73 χιλ. την 30.09.2009 από € 2.918,39 χιλ. τη χρήση 2008. Την 30.09.2009 τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου αυξήθηκαν συνεπεία της πώλησης του ακινήτου της Εταιρείας επί της λεωφ. Τατοΐου 112

τον Σεπτέμβριο του 2009 και την ενσωμάτωση για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΑΕΕ με ποσό € 594,49 χιλ.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου του λογαριασμού «Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα» κατά την 30.09.2009 και 31.12.2008:

ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2008	30.09.2009
Ταμείο	29,29	70,33
Καταθέσεις Όψεως	2.889,10	3.590,40
ΣΥΝΟΛΟ	2.918,39	3.660,73

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης μηδενίστηκε κατά την 30.09.2009 ενώ την 31.12.2008 διαμορφώθηκε σε € 4.369,28 χιλ.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης έχει υπολογιστεί με το επιτόκιο εσωτερικής απόδοσης το οποίο χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό του χρηματοοικονομικού κόστους και του χρεολυσίου των πληρωτέων μισθωμάτων και κατανέμεται ως εξής:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2008	30.09.2009
Από 2 έως 5 Έτη	1.577,99	0
Μετά τα 5 Έτη	2.791,29	0
ΣΥΝΟΛΟ	4.369,28	0

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Την 30.09.2009 η Εταιρεία προχώρησε στην άσκηση δικαιώματος προαίρεσης και στην επαναγορά του ακινήτου της έδρας της (οδός Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής), το οποίο μίσθωνε με την από 78325/30.6.2003 Σύμβαση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης (όπως τροποποιήθηκε με την από 9964/4.6.2007 Πράξη) από την εταιρεία Emporiki Leasing A.E. (σύμβαση sale & lease back). Η αξία επαναγοράς του ακινήτου ορίστηκε στο ποσό της υπολειπόμενης υποχρέωσης από τη χρηματοδοτική μίσθωση τη στιγμή εκείνη, ήτοι € 4.564,18 χιλ. Ως εκ τούτου, η υποχρέωση παύει να υφίσταται κατά την 30.09.2009 τόσο στις υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης όσο και στο βραχυπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Λοιπές Προβλέψεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Λοιπές Προβλέψεις αναλύεται στον κάτωθι πίνακα:

ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2008	30.09.2009
Πρόβλεψη Διαφορών Φορολογικού Ελέγχου	217,40	285,32
ΣΥΝΟΛΟ	217,40	285,32

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις & Μεταβατικοί Λογαριασμοί

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ & ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2008	30.09.2009
Κέρδη από Εκποίηση Παγίων	2.321,11	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	15,12	4,40
ΣΥΝΟΛΟ	2.336,23	4,40

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Τα κέρδη από εκποίηση παγίων προέρχονται από την εκποίηση ακινήτου από την Εταιρεία σε προηγούμενη χρήση με επαναμίσθωσή του και δικαίωμα επαναγοράς (κέρδος από σύμβαση sale & lease back). Ειδικότερα, τα κέρδη από την εκποίηση του παγίου που πραγματοποιήθηκε τη χρήση 2003 διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 5.064 χιλ. Το κέρδος αυτό δεν αναγνωρίζεται άμεσα την χρονιά που πραγματοποιήθηκε αλλά, σύμφωνα με το ΔΛΠ 17, το κέρδος αυτό κατανέμεται στα αποτελέσματα με βάση τη διάρκεια της σχετικής σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης ενώ το κέρδος που αναλογεί στην επόμενη χρήση απεικονίζεται στο λογαριασμό Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.

Με την λύση της σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης και την αποπληρωμή του υπολειπόμενου της υποχρέωσης της Εταιρείας προς την EMPORIKI LEASING A.E., τα υπολειπόμενα κέρδη από την εκποίηση παγίων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και μηδενίζεται ο αντίστοιχος λογαριασμός στους μεταβατικούς λογαριασμούς.

Προμηθευτές

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Προμηθευτές κατά την 30.09.2009 ανήλθε στο ποσό των € 5.074,11 χιλ. από € 5.778,70 χιλ. την 31.12.2008.

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ		
(ποσά σε χιλ. €)*	31.12.2008	30.09.2009
Προμηθευτές	5.744,37	4.328,40
Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένα Μέρη	34,33	31,81
Επιταγές Πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες)	-	713,90
ΣΥΝΟΛΟ	5.778,70	5.074,11

*Τυχόν διαφορές μονάδων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Σημειώνεται ότι στο υπόλοιπο του λογαριασμού Προμηθευτές περιλαμβάνεται και το υπόλοιπο του λογαριασμού της θυγατρικής Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. η οποία ενοποιείται για πρώτη φορά στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός ανήλθε κατά την 30.09.2009 σε € 13.741,73 χιλ. από € 10.147,49 χιλ. τη χρήση 2008. Η αύξηση του βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού οφείλεται κατά κύριο λόγο στην ενσωμάτωση για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. με το ποσό των € 2.840 χιλ. καθώς επίσης και στην αύξηση του τραπεζικού δανεισμού της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. κατά ποσό € 1.253,54 χιλ. για κάλυψη των αναγκών της που προέκυψαν για κεφάλαιο κίνησης.

Η ανάλυση του εν λόγω λογαριασμού παρατίθεται στον επόμενο πίνακα:

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2008	30.09.2009
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε	938,95	1.156,19
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ	5.951,74	5.457,83
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	2.162,52	2.194,09
MARFIN EGNATIA BANK	1.094,29	2.092,92
ALPHA BANK A.E.	-	1.408,70
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.	-	1.397,63
FACTORING	-	34,37
ΣΥΝΟΛΟ	10.147,50	13.741,73

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Λοιπές Υποχρεώσεις και Μεταβατικοί Λογαριασμοί

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις και Μεταβατικοί Λογαριασμοί ανήλθαν σε € 4.829,72 χιλ. την 30.09.2009 ενώ την 31.12.2008 σε € 1.802,62 χιλ.

Η παρουσιαζόμενη αύξηση των λοιπών υποχρεώσεων και μεταβατικών λογαριασμών του Ομίλου ΤΗΝ 30.09.2009 σε σχέση με την 31.12.2008 οφείλεται κυρίως στο οφειλόμενο τίμημα από την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» ποσού € 1.935.000,00 στην για πρώτη φορά ενσωμάτωση της θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» και των λοιπών μεταβατικών λογαριασμών και των εξόδων χρήσεων δουλεμένων.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου του λογαριασμού για την 30.09.2009 και 31.12.2008:

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ & ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2008	30.09.2009
Υποχρεώσεις από Φόρους Τέλη	198,10	229,00
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου Προηγούμενων Χρήσεων	235,03	143,44
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	175,54	100,67
Μερίσματα Πληρωτέα	4,77	4,77
Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένα Μέρη	290,57	250,00
Αξία Μετοχών προς Απόδοση λόγω Μείωσης Κεφαλαίου	79,26	79,26
Πιστωτές Διάφοροι	293,77	474,74
Κέρδη από Εκποίηση Παγίων	422,02	0,00
Έξοδα Χρήσεως Δουλεμένα	103,55	608,98
Οφειλόμενες Δόσεις από τίμημα εξαγοράς της εταιρίας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.	-	1.935,00
Λοιποί Μεταβατικοί Λογαριασμοί	-	1.003,85
ΣΥΝΟΛΟ	1.802,62	4.829,72

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί αφορούν προϋπολογιστικές εκπτώσεις λόγω τζίρου και προϋπολογιστικές επιστροφές πωλήσεων, καθώς επίσης και δουλεμένο κόστος αγοροπωλησίας του ακινήτου της μητρικής εταιρείας επί της οδού Τατοίου 112 Μεταμόρφωση. Τα έξοδα χρήσεως δουλεμένα αφορούν προϋπολογιστικά έξοδα αμοιβών προσωπικού (Δώρο Χριστουγέννων, Προμήθειες πωλητών), προϋπολογισμένα δικαιώματα χρήσης σήματος, προϋπολογιστικά έξοδα παροχών τρίτων, προϋπολογισμένες αγορές αποθεμάτων, προϋπολογιστικά έξοδα μεταφορών και λειτουργικών εξόδων συνεργεισμών, προϋπολογιστικά έξοδα διαφημίσεων και προϋπολογιστικοί τόκοι δανείων τραπεζών. Οι πιστωτές διάφοροι αφορούν αποδοχές προσωπικού πληρωτέες, οφειλόμενα δικαιώματα εμπορικού σήματος, καθώς επίσης και οφειλόμενες αμοιβές σε ελεύθερους επαγγελματίες.

2.17.3 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Ταμειακών Ροών 01.01.-30.09.2009

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται ο πίνακας με τις ενοποιημένες ταμειακές ροές της 30.09 των χρήσεων 2008 και 2009:

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 30.09.2008 ΚΑΙ 30.09.2009		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01 – 30.09.2008	01.01 – 30.09.2009
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	(181,89)	2.454,31
Πλέον / μείον προσαρμογές για:	0,00	0,00
Αποσβέσεις	309,47	323,94
Προβλέψεις	181,13	486,00
Συναλλαγματικές διαφορές	0,03	(68,60)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(423,25)	(5.357,46)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	958,89	974,57
Πλέον / μείον:		
προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(4.289,86)	369,37
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.748,31)	839,18
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.118,02	(3.271,51)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(847,75)	(1.030,65)
Καταβεβλημένοι φόροι	(167,98)	(292,16)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(5.091,52)	(4.573,00)
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	0,00	115,89
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(16,55)	(29,45)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0,01	8.494,34
Τόκοι εισπραχθέντες	112,60	8,75
Μερίσματα εισπραχθέντα	13,24	4,81
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	109,30	8.594,34
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.844,34	2.074,97
Εξοφλήσεις δανείων	(500,00)	(500,00)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(287,66)	(4.853,98)
Μερίσματα πληρωθέντα	(0,28)	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	3.056,40	(3.279,01)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(1.925,82)	742,33
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	5.666,75	2.918,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	3.740,93	3.660,73

Σημειώνεται ότι στις ενοποιημένες ταμειακές ροές της περιόδου 01.01-30.09.2009 περιλαμβάνονται και οι ταμειακές ροές της εξαγορασθείσας εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. η εξαγορά της οποίας πραγματοποιήθηκε στις 29.01.2009.

2.17.4 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Μεταβολών Ενοποιημένης Καθαρής Θέσης 30.09.2009

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007	11.383,20	327,19	2.484,82	(2.214,07)	11.981,14	0,00	11.981,14
Αποτελέσματα περιόδου 01.01-30.09.2008	0,00	0,00	0,00	(176,11)	(176,11)	0,00	(176,11)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0,00	0,00	(1.475,07)	1.475,07	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2008	11.383,20	327,19	1.009,75	(915,11)	11.805,03	0,00	11.805,03
	-	-	-	-	-		-
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2008	11.383,20	327,19	1.009,75	(872,69)	11.847,45	0,00	11.847,45
Εισόδημα απευθείας καταχωρημένο στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου 01.01-30.09.2009	0,00	0,00	0,00	2.493,87	2.493,87	0,00	2.493,87
Μεταφορά σε αποθεματικά	0,00	0,00	24,12	(24,12)	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 30.09.2009	11.383,20	327,19	1.033,87	1.597,05	14.341,32	0,00	14.341,32

2.18 Πληροφορίες για τα Κεφάλαια

2.18.1 Ρευστότητα

Οι λειτουργικές ταμειακές ροές ήταν θετικές για τις χρήσεις 2006 και 2007, ήτοι € 2.799,74 χιλ. και € 4.625,79 χιλ. αντίστοιχα, και αρνητικές για τη χρήση 2008, ήτοι € 6.204,00 χιλ. Αρνητικές ήταν οι λειτουργικές ταμειακές ροές και για την περίοδο 01.01 - 30.09.2009 οι οποίες διαμορφώθηκαν σε € 4.573,00 χιλ.

Κατά την χρήση 2006 οι λειτουργικές ταμειακές ροές ήταν θετικές και διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 2.799,74 χιλ. Οι θετικές λειτουργικές ταμειακές ροές οφείλονται στην σημαντική μείωση των αποθεμάτων.

Κατά την χρήση 2007 οι ενοποιημένες λειτουργικές ταμειακές ροές ήταν θετικές και διαμορφώθηκαν σε € 4.625,79 χιλ. από € 2.799,74 χιλ. τη χρήση 2006. Η βελτίωση των λειτουργικών ταμειακών ροών οφείλεται κατά κύριο λόγο στην σημαντική μείωση των αποθεμάτων και των απαιτήσεων. Ειδικότερα, κατά την χρήση 2007, οι ημέρες κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων διαμορφώθηκαν σε 74 ημέρες από 125 ημέρες τη χρήση 2006 ενώ ο δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας είσπραξης απαιτήσεων διαμορφώθηκε σε 152 ημέρες το 2007 από 264 ημέρες τη χρήση 2006 (σχετικά με τον υπολογισμό των δεικτών βλ. κεφ. 2.1 Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες χρήσης 2006 - 2008 από τις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν βάσει Δ.Π.Χ.Π.).

Κατά τη χρήση 2008 οι ενοποιημένες λειτουργικές ταμειακές ροές ήταν αρνητικές και διαμορφώθηκαν σε € 6.204,00 χιλ. από € 2.799,74 χιλ. τη χρήση 2007. Το γεγονός αυτό οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση των αποθεμάτων και των απαιτήσεων. Ειδικότερα, κατά την χρήση 2008, οι ημέρες κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων διαμορφώθηκαν σε 123 ημέρες από 74 ημέρες τη χρήση 2006 ενώ ο δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας είσπραξης απαιτήσεων διαμορφώθηκε σε 165 ημέρες το 2008 από 152 ημέρες τη χρήση 2007 (σχετικά με τον υπολογισμό των δεικτών βλ. κεφ. 2.1 Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες χρήσης 2006 - 2008 από τις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν βάσει Δ.Π.Χ.Π.).

Από τη λειτουργική δραστηριότητα του Ομίλου για το πρώτο εννιάμηνο της χρήσης 2009 προέκυψαν αρνητικές ροές ύψους € 4.573,00 χιλ. σε σύγκριση με τις ροές της αντίστοιχης περιόδου της χρήσης 2008 που ήταν αρνητικές ύψους € 5.091,52 χιλ. Η μείωση των ζημιολόγων λειτουργικών ταμειακών ροών οφείλεται κυρίως στην μείωση των απαιτήσεων λόγω:

- της είσπραξης απαιτήσεων και
- της πτώσης του κύκλου εργασιών της Εταιρείας και ως εκ τούτου της περαιτέρω μείωσης των απαιτήσεων.

Οι ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες ήταν θετικές κατά τη χρήση 2008 και διαμορφώθηκαν σε € 124,57 χιλ. έναντι αρνητικών ταμειακών ροών από επενδυτικές δραστηριότητες ύψους € 12,25 χιλ. τη χρήση 2006 και € 4.969,44 χιλ. τη χρήση 2007. Κατά τη χρήση 2007, η Εταιρεία προέβη στην εξαγορά του 100% της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. συνολικού ποσού € 5.000 χιλ. η οποία ολοκληρώθηκε στις 08.03.2007.

Οι ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες κατά την περίοδο 01.01-30.09.2009 ανήλθαν στο ποσό των € 8.594,34 χιλ. Η θετική ροή από εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων στοιχείων αφορά στην πώληση του ακινήτου της Εταιρείας επί της Λεωφ. Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση, η οποία πραγματοποιήθηκε τον Σεπτέμβριο του 2009.

Οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες διαμορφώθηκαν τη χρήση 2008 σε € 3.331,08 χιλ. από € 2.691,31 χιλ. τη χρήση 2007 και αρνητικών ταμειακών ροών ύψους € 1.049,10 χιλ. τη χρήση 2006. Οι θετικές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες τις

χρήσεις 2008 και 2007 οφείλεται στο γεγονός ότι ο Όμιλος προέβη στην σύναψη τραπεζικού δανεισμού για την κάλυψη αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης ενώ μέρος του τραπεζικού δανεισμού χρησιμοποιήθηκε για την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. συνολικού ποσού € 5.000 χιλ. η οποία ολοκληρώθηκε στις 08.03.2007 από την Εταιρεία.

Κατά την 01.01-30.09.2009 οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ήταν αρνητικές και διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 3.279,01 χιλ., γεγονός το οποίο οφείλεται στην αποπληρωμή βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων κατά το ποσό των € 500 χιλ. της Εταιρείας προς την Τράπεζα Κύπρου και στην αποπληρωμή του υπολοίπου των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (sale and lease back ακινήτου) της Εταιρείας προς την ΕΜΠΟΡΙΚΗ LEASING κατά το ποσό των € 4.853,98 χιλ. Κατά την ίδια περίοδο ο Όμιλος εισέπραξε δάνεια ύψους € 2.075 χιλ. για κάλυψη αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου.

2.18.2 Πηγές Κεφαλαίων

Πηγές κεφαλαίων για την Εταιρία και τον Όμιλο είναι ο τραπεζικός δανεισμός και οι υποχρεώσεις από την σύναψη συμβάσεων πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων καθώς επίσης και οι πωλήσεις της.

Κατά την 31.12.2008, ο συνολικός βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός ανήλθε σε € 10.147,49 χιλ. Ο τραπεζικός δανεισμός χρησιμοποιήθηκε αφενός για την εξυπηρέτηση αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης και αφετέρου για την χρηματοδότηση της εξαγοράς του 100% της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε., η οποία ολοκληρώθηκε στις 08.03.2007.

Κατά την 30.09.2009, ο συνολικός βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός ανήλθε σε € 13.741,73 χιλ. λόγω της ενσωμάτωσης για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρίας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ. καθώς επίσης και της αύξησης του τραπεζικού δανεισμού της θυγατρικής εταιρίας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. για κάλυψη αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης.

Επιπλέον πηγή άντλησης κεφαλαίων αποτελούν και συμβάσεις πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων (factoring) που έχει συνάψει η Εταιρεία και ο Όμιλος εκχωρώντας έτσι μεγάλο μέρος των απαιτήσεων τους από τις πωλήσεις προς τους πελάτες τους.

Οι αναμενόμενες πηγές κεφαλαίων της Εταιρείας σχετίζονται με τον τραπεζικό της δανεισμό και ειδικότερα με την δυνατότητά της να χρησιμοποιεί τα ήδη εγκεκριμένα και αχρησιμοποιήτα όρια δανείων από τις τράπεζες με τις οποίες συνεργάζεται.

Ο δείκτης ξένα προς ίδια κεφάλαια της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε 1,47 κατά τη χρήση 2006, ενώ για τον Όμιλο διαμορφώθηκε σε 2,04 τη χρήση 2007 και σε 2,22 τη χρήση 2008. Αντίστοιχα ο δείκτης ο δείκτης τραπεζικές υποχρεώσεις προς ίδια κεφάλαια της Εταιρείας ήταν μηδενικός τη χρήση 2006 ενώ του Ομίλου διαμορφώθηκε για την χρήση 2007 σε 0,52 και για τη χρήση 2008 σε 0,86.

Η σχετική επιδείνωση των εν λόγω δεικτών οφείλεται κατά κύριο λόγο στην σημαντική αύξηση του τραπεζικού δανεισμού του Ομίλου κατά τις χρήσεις 2007 και 2008. Ειδικότερα, ενώ ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας κατά την χρήση 2006 ήταν μηδενικός, κατά την χρήση 2007 ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας αυξήθηκε κατά € 3.500 χιλ. προκειμένου να χρηματοδοτήσει την εξαγορά της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. καθώς και να καλύψει ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης. Με την ενοποίηση για πρώτη φορά της εν λόγω θυγατρικής τη χρήση 2007, οι τραπεζικές υποχρεώσεις διαμορφώθηκαν σε € 6.289,63 χιλ. Κατά την χρήση 2008, ενώ ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας μειώθηκε κατά € 500 χιλ. (από € 3.500 χιλ. τη χρήση 2007 σε € 3.000 χιλ. τη χρήση 2008), ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου αυξήθηκε σημαντικά λόγω της αύξησης των τραπεζικών υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. Σημειώνεται εδώ ότι η αύξηση των τραπεζικών υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. πραγματοποιήθηκε για την κάλυψη αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης καθόλη την διάρκεια των χρήσεων 2007 και 2008.

Οι δείκτες ξένα προς ίδια κεφάλαια και τραπεζικές υποχρεώσεις προς ίδια κεφάλαια διαμορφώθηκαν κατά την 30.09.2009 σε 1,76 και 0,96 αντίστοιχα από 2,22 και 0,86 την 31.12.2008. Η βελτίωση του δείκτη Ξένα προς Ίδια κεφάλαια την 30.09.2009 σε σχέση με την 31.12.2008 οφείλεται στην μείωση των υποχρεώσεων από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης καθώς τον Σεπτέμβριο του 2009 η Εταιρεία προέβη στην άσκηση του δικαιώματος προαίρεσης και λύθηκε η σύμβαση πώλησης και επαναγοράς (sale and lease back) μεταξύ της Εταιρείας και της ΕΜΠΟΡΙΚΙ LEASING Α.Ε. με την αποπληρωμή από μέρους της Εταιρείας του υπολοίπου της εν λόγω υποχρέωσης (βλέπε κεφ. 2.12.2 Ενοικιαζόμενα Ακίνητα). Η αύξηση του δείκτη τραπεζικές υποχρεώσεις προς ίδια κεφάλαια οφείλεται στην αύξηση του τραπεζικού δανεισμού αφενός λόγω της επίδρασης της ενοποίησης για πρώτη φορά της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. αλλά και της αύξησης του τραπεζικού δανεισμού του Ομίλου για κάλυψη αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης.

Για τη χρήση που έληξε στις 31.12.2006 ο δείκτης Εξυπηρέτησης Χρέους της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε 0,83 ενώ του Ομίλου διαμορφώθηκε τη χρήση 2007 σε 1,47 ενώ τη χρήση 2008 διαμορφώθηκε σε 0,93 (Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων / Χρεωστικοί τόκοι). Η βελτίωση του δείκτη τη χρήση 2007 σε σχέση με την χρήση 2006 οφείλεται στην βελτίωση των κερδών προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων παρά την σημαντικών αύξηση των χρεωστικών τόκων. Η κάμψη του εν λόγω δείκτη τη χρήση 2008 σε σχέση με την χρήση 2007 οφείλεται αφενός στην αύξηση των χρεωστικών τόκων λόγω της αύξησης του τραπεζικού δανεισμού και αφετέρου στην μείωση των κερδών προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (αναφορικά με τον τρόπο υπολογισμού των δεικτών βλέπε ενότ 2.1 Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες χρήσης 2006 - 2008 από τις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν βάσει Δ.Π.Χ.Π. 2.2 Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες περιόδου 01.01-30.09.2009)

Σύμφωνα με την Διοίκηση της Εταιρείας δεν υφίσταται οποιοσδήποτε περιορισμός στη χρήση κεφαλαίων, ο οποίος να επηρέασε ή ενδέχεται να επηρεάσει σημαντικά, κατά τρόπο άμεσο ή έμμεσο, τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

2.18.3 Διαχείριση Διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα του Ομίλου την 30.09.2009 ανήλθαν σε € 3.660,73 χιλ. Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες - μέχρι 3 μήνες - επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου. Τα διαθέσιμα του Ομίλου είναι σε Ευρώ.

2.19 Άτυπες Pro Forma Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Χρήσεων 2007-2008

2.19.1 Γενικές Πληροφορίες

Στον πίνακα που ακολουθεί εμφανίζονται αναλυτικά οι εταιρείες οι οποίες περιλαμβάνονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 30η Ιουνίου 2009:

Εταιρεία	Έδρα	Κύρια Δραστηριότητα	Σχέση Συμμετοχής	% Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ.	Αθήνα Ελλάδα	Εμπορία ηλεκτρικών συσκευών	Μητρική	Μητρική	Ολική Ενσωμάτωση
ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.	Αθήνα Ελλάδα	Εμπορία ηλεκτρικών συσκευών	Άμεση	100%	Ολική Ενσωμάτωση

2.19.2 Σκοπός κατάρτισης των Pro Forma Οικονομικών Καταστάσεων

Εξαγορά θυγατρικής ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΑΕΒΕ

Η μητρική εταιρεία VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ εντός της χρήσεως 2007 και συγκεκριμένα την 08.03.2007 εξαγόρασε κατά ποσοστό 100% την εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΒΕΛΛΑΝΗ ΑΕΒΕ η οποία από την ημερομηνία αυτή κατέστη θυγατρική εταιρεία και εξ αυτής της αιτίας συντάχτηκαν ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την μητρική εταιρεία για την χρήση 2007, οι οποίες στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης 2007 περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της εξαγορασθείσας θυγατρικής από την ημερομηνία εξαγοράς της και μετά ήτοι από την 08.03.2007.

Εξαγορά θυγατρικής Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε

Την 29η Ιανουαρίου 2009 η μητρική εταιρεία εξαγόρασε κατά ποσοστό 100% την εταιρεία Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. αντί ποσού € 3.300.000,00. Η Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε είναι εταιρεία που δραστηριοποιείται στην αγορά ηλεκτρικών οικιακών συσκευών και έχει έδρα την Αθήνα.

Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω αναφερομένων 2.1 και 2.2, είναι, η οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου όπως αυτά έχουν δημοσιευθεί για τις χρήσεις 2007 και 2008 να μην λαμβάνουν υπόψη τη μεγέθυνση των δραστηριοτήτων και της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου όπως αυτός έχει διαμορφωθεί από τον Ιανουάριο 2009 και μετά.

Συνεπώς προκειμένου να απεικονισθεί η οικονομική θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 και 2008, όπως ο Όμιλος αυτός έχει δημιουργηθεί σήμερα καταρτίστηκαν pro – forma ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όπως αναφέρεται αναλυτικά στην επόμενη ενότητα.

2.19.3 Παραδοχές – Υποθέσεις για τη Σύνταξη των Pro Forma Οικονομικών Καταστάσεων

Οι pro-forma ενοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες προετοιμάστηκαν, για επεξηγηματικούς λόγους μόνο, για να παρέχουν τις πληροφορίες για το πώς θα διαμορφώνονταν τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ εάν:

Η εξαγορά των δύο θυγατρικών εταιρειών α) ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΑΕΒΕ και β) Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε είχε πραγματοποιηθεί την 01. 01.2007

Οι συνημμένες pro-forma ενοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες που από την φύση τους εξετάζουν μια υποθετική κατάσταση δεν αντιπροσωπεύουν την πραγματική οικονομική θέση του (υποθετικού) Ομίλου εταιρειών. Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά την κατάρτιση των άτυπων pro-forma ενοποιημένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών είναι κοινές και βασίζονται στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

Για τη σύνταξη των pro-forma ενοποιημένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών του Ομίλου VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ της 31.12.2008 και 31.12.2007 λήφθηκαν υπόψη οι διατάξεις του Δ.Π.Χ.Π. 3 "Συνενώσεις επιχειρήσεων" σε συνδυασμό με την υιοθετημένη από τον Όμιλο λογιστική πολιτική (μέθοδος της αγοράς) σύμφωνα με την οποία, όταν ο Όμιλος εξαγοράζει μια νέα εταιρεία η συνολική διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτώνται αναγνωρίζεται είτε ως υπεραξία στον ενοποιημένο ισολογισμό, όταν το τίμημα εξαγοράς υπερβαίνει την αντίστοιχη εύλογη αξία, είτε ως αρνητική υπεραξία στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, όταν το τίμημα εξαγοράς υπολείπεται της αντίστοιχης εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που εξαγοράζονται.

Οι pro-forma ενοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες (ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης) βασίστηκαν στις ακόλουθες πληροφορίες/οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2008 και 31.12.2007 παρατιθέμενες ανά ενοποιούμενη εταιρεία:

Εταιρεία	Καταστάσεις	Ελεγμένες από Ορκωτό Ελεγκτή	Απαιτήθηκαν προσαρμογές εναρμόνισης με τα Δ.Π.Χ.Π.	Βάση σύνταξης για σκοπούς pro forma
----------	-------------	------------------------------	--	-------------------------------------

VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ.	Ατομικές	2007 και 2008 Ελεγμένες Δ.Π.Χ.Π.	ΟΧΙ	Δ.Π.Χ.Π
Θυγατρικές εταιρείες				
ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.	Ατομικές	2007 και 2008 Ελεγμένες Δ.Π.Χ.Π.	ΟΧΙ	Δ.Π.Χ.Π
Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε	Ατομικές	31.12.2007: Ελεγμένες Ε.Λ.Π.	ΝΑΙ *	Δ.Π.Χ.Π
		31.12.2008: Ελεγμένες Ε.Λ.Π.	ΝΑΙ *	Δ.Π.Χ.Π

*Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των προσαρμογών Δ.Π.Χ.Π. που απαιτήθηκαν για την μετατροπή των Οικονομικών Καταστάσεων της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. από Ε.Λ.Π. σε Δ.Π.Χ.Π.

Αναλυτικά οι διαδικασίες που ακολουθήθηκαν για την σύνταξη των pro forma ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων έχουν ως ακολούθως:

Θεωρήθηκε ότι η εξαγορά των δύο θυγατρικών έγινε την 01.01.2007 με αποτέλεσμα να αναγνωρισθεί θετική υπεραξία από την θεωρούμενη εκείνη την ημερομηνία εξαγορά της θυγατρικής Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε ποσού € 2.953.143,33 η οποία εμφανίστηκε σε ιδιαίτερο κονδύλι στο πάγιο ενεργητικό και αρνητική υπεραξία από την θεωρούμενη εκείνη την ημερομηνία εξαγορά της θυγατρικής ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ ΑΕΒΕ ποσού € 1.702.188,28 η οποία περιλήφθηκε στα αποτελέσματα χρήσης 2007 του Ομίλου

Το τίμημα εξαγοράς της εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. την πραγματική ημερομηνία 29.01.2009 ανήλθε σε ποσό € 3.300.000,00 από το οποίο, καταβλήθηκε από την VELL GROUP Α.Ε. ως προκαταβολή το ποσό των € 1.365.000,00 και το υπόλοιπο ποσό € 1.935.000,00 θα καταβληθεί το αργότερο εντός τριών ετών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μεταβίβασης μετοχών και θα χρησιμοποιηθεί για τη συμμετοχή του κ. Ευτύχιου Ζητουνιάτη σε τυχόν μετατρέψιμο σε μετοχές ομολογιακό δάνειο της VELL GROUP Α.Ε. ή σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της σύμφωνα με τους όρους σύμβασης μεταβίβασης.

Συνεπώς για την απεικόνιση της εξαγοράς της εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. με συνολικό κόστος κτήσης € 3.300.000,00 θεωρήθηκε ότι ποσό € 1.365.000,00 καταβλήθηκε σε μετρητά, και το υπόλοιπο ποσό € 1.935.000,00 πιστώθηκε σε λογαριασμό βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων. Δεν έγινε προεξόφληση της ανωτέρω υποχρέωσης ποσού € 1.935.000,00 σε παρούσες αξίες, γιατί σύμφωνα με τη σύμβαση μεταβίβασης μετοχών, προβλέπεται η εξόφληση εντός τριετίας και δεν υπάρχει καθορισμένη ημερομηνία εξόφλησης.

Το ποσό της υπεραξίας € 2.953.143,33 που προέκυψε από την εξαγορά της εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. την θεωρούμενη ως ημερομηνία εξαγοράς 01.01.2007 προκύπτει ως κατωτέρω:

(ποσά σε €)	Λογιστική Αξία	Εύλογη Αξία
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	45.676,55	45.676,55
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9.350,71	9.350,71
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5.222,69	5.222,69
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	2.028,00	2.028,00
Αποθέματα	391.016,00	391.016,00
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	1.222.118,10	1.222.118,10
Λοιπές Απαιτήσεις	4.916,17	4.916,17
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	416.583,83	416.583,83
Σύνολο Ενεργητικού	2.096.912,05	2.096.912,05
Μείον		
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.367,31	1.367,31
Λοιπές προβλέψεις	9.000,00	9.000,00
Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	1.205.930,28	1.205.930,28
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	520.209,23	520.209,23
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	13.548,56	13.548,56
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.750.055,38	1.750.055,38

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	346.856,67	346.856,67
Ποσοστό εξαγοράς		100,00%
Εύλογη αξία που εξαγοράστηκε		346.856,67

Υπολογισμός Υπεραξίας Εξαγοράς	
Θεωρούμενη ημερομηνία εξαγοράς	01.01.2007
Αποκτηθέν ποσοστό	100,00%
Τμήμα Αγοράς Μετοχών	3.300.000
Μείον: Εύλογη Αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εταιρείας	(346.856,67)
Υπεραξία	2.953.143,33

Στο σημείο αυτό πρέπει να επισημανθεί ότι η υπεραξία που προέκυψε κατά την πραγματική ημερομηνία εξαγοράς την 29.01.2009 ανήλθε σε ποσό € 2.301.805,25 δηλαδή υπάρχει διαφορά στο ύψος της υπεραξίας ποσού € 651.338,08. Η διαφορά οφείλεται στο γεγονός ότι για τον υπολογισμό της υπεραξίας λαμβάνεται υπόψη η εύλογη αξία της καθαρής θέσης της εξαγοραζόμενης επιχείρησης κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Ειδικότερα η διαφορά εξηγείται ως εξής:

(ποσά σε €)	Θεωρούμενη ημερομηνία εξαγοράς	Πραγματική ημερομηνία εξαγοράς	Διαφορά
	01.01.2007	29.01.2009	
Κόστος κτήσης του 100% της θυγατρικής	3.300.000,00	3.300.000,00	
Μείον: Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εταιρείας την ημέρα της εξαγοράς	(346.856,67)	(998.194,75)	
Υπεραξία	2.953.143,33	2.301.805,25	651.338,08

Οι pro forma ενοποιημένοι ισολογισμοί των χρήσεων 2008 και 2007 προέκυψαν από την συνάθροιση των δημοσιευμένων ενοποιημένων ισολογισμών, με τους ισολογισμούς των αντίστοιχων ημερομηνιών της θυγατρικής Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε και την διενέργεια των σχετικών εγγραφών ενοποίησης.

Η pro forma ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 2007 προέκυψε από την δημοσιευμένη ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 2007, πλέον την ενσωμάτωση των αποτελεσμάτων της θυγατρικής ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΑΕΒΕ για το διάστημα 1.1.2007 - 7.3.2007, πλέον την ενσωμάτωση των αποτελεσμάτων της θυγατρικής Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε για τη χρήση 2007 και την διενέργεια σχετικών εγγραφών ενοποίησης για απαλοιφή διεταιρικών συναλλαγών.

Η pro forma ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 2008 προέκυψε από την δημοσιευμένη ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 2008, πλέον την ενσωμάτωση των αποτελεσμάτων της θυγατρικής Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε για τη χρήση 2008 και την διενέργεια σχετικών εγγραφών ενοποίησης για απαλοιφή διεταιρικών συναλλαγών.

2.19.4 Pro Forma κατάσταση αποτελεσμάτων περιόδου 01.01 – 31.12 χρήσεων 2007-2008.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται τα pro forma αποτελέσματα χρήσης του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 και 2008:

PRO FORMA ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΝ		
Ποσά σε χιλ. €	01.01.- 31.12.2007	01.01.- 31.12.2008

Πωλήσεις	44.487,53	44.483,92
Κόστος Πωληθέντων	-29.399,37	-29.668,10
Μικτό Κέρδος	15.088,16	14.815,82
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	2.431,61	2.359,65
Έξοδα διάθεσης	-11.002,93	-10.764,05
Έξοδα διοίκησης	-3.645,43	-3.938,57
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-307,40	-506,11
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	2.564,01	1.966,74
Χρηματοοικονομικό κόστος καθαρό	-1.031,20	-1.407,51
Κέρδος από εξαγορά θυγατρικής	1.702,19	-
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	3.234,99	559,24
Φόρος εισοδήματος	-679,40	-444,40
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	2.555,60	114,84

Πηγή: Pro forma οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2008 που συντάχθηκαν από την Εταιρεία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

2.19.5 Pro Forma ισολογισμών χρήσεων 2007 – 2008

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται οι pro forma ισολογισμοί για τις χρήσεις 2007 και 2008:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ PRO – FORMA		
<i>Ποσά σε χιλ. €</i>		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2007	31.12.2008
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	8.200,32	8.027,63
Επενδύσεις σε ακίνητα	49,18	47,24
Υπεραξία	2.953,14	2.953,14
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.627,98	3.437,09
Επενδύσεις Σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις	2,85	2,85
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	252,66	121,74
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	36,74	38,73
	15.122,87	14.628,44
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία		
Αποθέματα	5.406,09	9.903,45
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	16.539,29	18.255,27
Λοιπές Απαιτήσεις	865,23	1.128,56
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1,58	1,58
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.998,79	3.438,68
	27.810,98	32.727,54
Σύνολο Ενεργητικού	42.933,84	47.355,98
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ίδια Κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	11.383,20	11.383,20
Υπέρ Το Άρτιο	327,19	327,19
Λοιπά αποθεματικά	2.484,82	1.032,62
Αποτελέσματα Εις Νέον	-1.773,68	-150,67
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	12.421,53	12.592,34
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	12.421,53	12.592,34
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		

Υποχρεώσεις από χρηματοδοτική μίσθωση	4.856,33	4.369,28
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	993,40	803,26
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	421,52	431,84
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.746,83	2.336,23
Λοιπές Προβλέψεις	497,77	321,40
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	9.515,85	8.262,01
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9.030,27	10.016,19
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	7.174,57	11.739,02
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση	430,10	484,70
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.361,53	4.261,74
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	20.996,47	26.501,64
Σύνολο Υποχρεώσεων	30.512,32	34.763,65
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	42.933,84	47.355,98

Πηγή: Pro forma οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την Εταιρεία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

2.19.6 Επεξήγηση προσαρμογών στις Pro Forma Οικονομικές καταστάσεις

Χρήση 2008

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					
(Ποσά σε χιλ. €)	Ενοποιημένα στοιχεία όπως έχουν δημοσιευθεί 31.12.2008	Ενσωμάτωση εταιρείας "Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε."	Προσαρμογές PRO - FORMA	ΣΗΜ	PRO - FORMA Υπόλοιπα 31.12.2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	7.915,02	112,61			8.027,63
Επενδύσεις σε ακίνητα	47,24	0,00			47,24
Υπεραξία	0,00	0,00	2.953,14	1	2.953,14
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.425,03	6,57	5,49	2	3.437,09
Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	2,85	0,00			2,85
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	121,74	0,00			121,74
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	28,44	10,29			38,73
	11.540,33	129,47			14.628,44
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	7.609,68	2.293,77			9.903,45
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	15.457,70	2.797,57			18.255,27
Λοιπές Απαιτήσεις	672,22	456,34			1.128,56
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1,58	0,00			1,58
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.918,39	1.885,28	-1.365,00	3	3.438,68
	26.659,58	7.432,96			32.727,54
Σύνολο Ενεργητικού	38.199,91	7.562,43			47.355,98
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	11.383,20	109,60	-109,60	4	11.383,20
Υπέρ Το Άρτιο	327,19	290,40	-290,40	4	327,19
Λοιπά αποθεματικά	1.009,75	22,87	0,00		1.032,62

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					
<i>(Ποσά σε χιλ. €)</i>	Ενοποιημένα στοιχεία όπως δημοσιευθεί 31.12.2008	Ενσωμάτωση εταιρείας "Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε."	Προσαρμογές PRO - FORMA	ΣΗΜ	PRO - FORMA Υπόλοιπα 31.12.2008
Αποτελέσματα Εις Νέον	-872,69	664,51	57,50	5	-150,67
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	11.847,45	1.087,39			12.592,34
Δικαιώματα Μειοψηφίας					
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	11.847,45	1.087,39			12.592,34
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτική μίσθωση	4.369,28	0,00			4.369,28
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	802,01	0,11	1,13		803,26
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	414,04	17,80			431,84
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.336,23	0,00			2.336,23
Λοιπές Προβλέψεις	217,40	104,00			321,40
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων	8.138,96	121,91			8.262,01
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.778,70	4.237,49			10.016,19
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	10.147,49	1.591,52			11.739,02
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση	484,70	0,00			484,70
Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία	0,00	0,00			0,00
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.802,62	524,12	1.935,00	6	4.261,74
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων	18.213,51	6.353,13			26.501,64
Σύνολο Υποχρεώσεων	26.352,47	6.475,05			34.763,65
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	38.199,91	7.562,43			47.355,98

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ					
<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	Δημοσιευμένα Ενοποιημένα στοιχεία 31.12.2008	Ενσωμάτωση "Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε."	Προσαρμογές PRO - FORMA	ΣΗΜ	PRO - FORMA Υπόλοιπα 31.12.2008
Πωλήσεις	34.192,10	10.291,82			44.483,92
Κόστος Πωληθέντων	-22.606,87	-7.064,59	3,36	7	-29.668,10
Μικτό Κέρδος	11.585,23	3.227,22			14.815,82
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	1.737,70	621,95			2.359,65
Έξοδα διάθεσης	-8.440,33	-2.317,13	-6,59	7	-10.764,05
Έξοδα διοίκησης	-3.263,19	-675,38			-3.938,57
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-284,89	-221,22			-506,11
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	1.334,53	635,44			1.966,74
Χρηματοοικονομικό κόστος καθαρό	-1.288,36	-119,15			-1.407,51
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	46,18	516,29			559,24
Φόρος εισοδήματος	-235,03	-210,41	1,05	7	-444,40
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	-188,86	305,88			114,84

- Σημείωση 1:** Υπεραξία από την εξαγορά της εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. η οποία θεωρήθηκε ότι έγινε την 01.01.2007.
- Σημείωση 2:** Διαφορά αποσβέσεων επί άυλου σήματος
- Σημείωση 3:** Αφαίρεση από τα ταμιακά διαθέσιμα του ποσού € 1.365.000,00 που δόθηκε ως προκαταβολή για την αγορά της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.
- Σημείωση 4:** Συμφηφισμός κονδυλίων καθαρής θέσης ενοποιούμενης εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.

- Σημείωση 5:** Ποσό € 53.143,33 αφορά στον συμψηφισμό του εν λόγω κονδυλίου ενοποιούμενης εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. και ποσό € 4.359,87 σε λοιπές προσαρμογές
- Σημείωση 6:** Αφορά την απεικόνιση του οφειλόμενου τιμήματος εξαγοράς της εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.
- Σημείωση 7:** Λοιπές προσαρμογές

Χρήση 2007

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					
(Ποσά σε χιλ €)	Ενοποιημένα στοιχεία όπως έχουν δημοσιευθεί 31.12.2007	Ενσωμάτωση εταιρείας "Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε."	Προσαρμογές PRO - FORMA	ΣΗΜ	PRO - FORMA Υπόλοιπα 31.12.2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	8.120,72	79,60			8.200,32
Επενδύσεις σε ακίνητα	49,18	0,00			49,18
Υπεραξία	0,00	0,00	2.953,14	1	2.953,14
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.614,22	8,02	5,73	2	3.627,98
Επενδύσεις Σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις	2,85	0,00			2,85
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	252,66	0,00			252,66
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	27,37	9,36			36,74
	12.067,00	96,99			15.122,87
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	4.372,12	1.033,97			5.406,09
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	13.610,16	2.929,13			16.539,29
Λοιπές Απαιτήσεις	672,85	192,38			865,23
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1,58	0,00			1,58
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.666,75	697,04	-1.365,00	3	4.998,79
	24.323,46	4.852,51			27.810,98
Σύνολο Ενεργητικού	36.390,47	4.949,50			42.933,84
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	11.383,20	109,60	-109,60	4	11.383,20
Υπέρ Το Άρτιο	327,19	290,40	-290,40	4	327,19
Λοιπά αποθεματικά	2.484,82				2.484,82
Αποτελέσματα Εις Νέον	-2.214,07	381,51	58,88	5	-1.773,68
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	11.981,14	781,51			12.421,53
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0	0			0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	11.981,14	781,51			12.421,53
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτική μίσθωση	4.856,33	0,00			4.856,33
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	984,38	9,02			993,40
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	404,96	16,55			421,52
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.746,83	0,00			2.746,83
Λοιπές Προβλέψεις	444,77	53,00			497,77
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	9.437,27	78,58			9.515,85
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.292,04	2.738,23			9.030,27
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.289,63	884,94			7.174,57

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση	430,10				430,10
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.960,29	466,24	1.935,00	6	4.361,53
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	14.972,05	4.089,41			20.996,47
Σύνολο Υποχρεώσεων	24.409,33	4.167,99			30.512,32
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	36.390,47	4.949,50			42.933,84

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ						
	Ενοποιημένα στοιχεία όπως έχουν δημοσιευθεί 31.12.2007	Ενσωμάτωση εταιρείας "Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε."	Ενσωμάτωση εταιρείας "ΑΦΟΙ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε." για την περίοδο 1.1.07 - 7.3.07	Προσαρμογές PRO - FORMA	ΣΗΜ	PRO - FORMA Υπόλοιπα 31.12.2007
<i>Ποσά σε €</i>						
Πωλήσεις	32.625,69	8.882,08	2.979,77			44.487,53
Κόστος Πωληθέντων	-21.678,18	-5.953,22	-1.767,97			-29.399,37
Μικτό Κέρδος	10.947,51	2.928,85	1.211,80			15.088,16
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	1.727,11	674,91	29,59			2.431,61
Έξοδα διάθεσης	-7.897,51	-2.380,27	-725,15			-11.002,93
Έξοδα διοίκησης	-3.036,58	-387,47	-221,38			-3.645,43
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-263,39	-44,57	0,56			-307,40
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	1.477,13	791,45	295,43			2.564,01
Χρηματοοικονομικό κόστος καθαρό	-847,85	-99,46	-83,90			-1.031,20
Κέρδος από εξαγορά θυγατρικής	1.845,69	0,00	0,00	-143,50	7	1.702,19
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	2.474,98	691,99	211,53			3.234,99
Φόρος εισοδήματος	-345,67	-257,34	-76,38			-679,40
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	2.129,30	434,65	135,15	0,00	0,00	2.555,60

- Σημείωση 1:** Υπεραξία από την εξαγορά της εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. η οποία θεωρήθηκε ότι έγινε την 01.01.2007.
- Σημείωση 2:** Διαφορά αποσβέσεων επί άυλου σήματος
- Σημείωση 3:** Αφαίρεση από τα ταμιακά διαθέσιμα του ποσού € 1.365.000,00 που δόθηκε ως προκαταβολή για την αγορά της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.
- Σημείωση 4:** Συμφηφισμός κονδυλίων καθαρής θέσης ενοποιούμενης εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.
- Σημείωση 5:** Ποσό € 53.143,33 αφορά στον συμφηφισμό του εν λόγω κονδυλίου ενοποιούμενης εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. και ποσό € 4.359,87 σε λοιπές προσαρμογές
- Σημείωση 6:** Αφορά την απεικόνιση του οφειλόμενου τιμήματος εξαγοράς της εταιρείας Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.
- Σημείωση 7:** Προσαρμογή κέρδους από εξαγορά της θυγατρικής "ΑΦΟΙ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε." καθώς η εξαγορά θεωρήθηκε ότι έγινε την 01.01.2007 που η εύλογη καθαρή θέση ήταν διαφορετική από την αντίστοιχη καθαρή θέση της 07.03.2007 με βάση την οποία είχε προκύψει κέρδος από εξαγορά θυγατρικής 1.845.692,03

2.19.7 Ανάλυση προσαρμογών από Ε.Λ.Π. σε Δ.Π.Χ.Π. των οικονομικών καταστάσεων της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.»

Παρακάτω παρατίθενται οι προσαρμογές που απαιτήθηκαν, προκειμένου οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.» που έχουν συνταχθεί με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) να μετατραπούν σε Οικονομικές Καταστάσεις με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) για τις χρήσεις 2007 και 2008:

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 01.01.- 31.12.2008				
	Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε. (ΕΛΠ)	ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ Δ.Π.Χ.Π.	ΣΗΜ	Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε. (ΔΠΧΠ)
<i>Ποσά σε €</i>				

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 01.01.- 31.12.2008				
	Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε. (ΕΛΠ)	ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ Δ.Π.Χ.Π.	ΣΗΜ	Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε. (ΔΠΧΠ)
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού				
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	121,80	-9,18	1	112,61
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0,00	6,57	2	6,57
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	10,29	0,00		10,29
	132,09	-2,62		129,47
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία				
Αποθέματα	2.303,60	-9,83	3	2.293,77
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	2.773,08	24,49	4	2.797,57
Λοιπές Απαιτήσεις	501,34	-45,00	5	456,34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.840,28	45,00	5	1.885,28
	7.418,30	14,66		7.432,96
Σύνολο Ενεργητικού	7.550,39	12,05		7.562,43
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ίδια Κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο	109,60	0,00		109,60
Υπέρ Το Άρτιο	290,40	0,00		290,40
Λοιπά αποθεματικά	47,00	-24,12	6	22,87
Αποτελέσματα Εις Νέον	735,42	-70,91		664,51
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1.182,42	-95,03		1.087,39
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00	0,11	7	0,11
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	17,80	8	17,80
Λοιπές Προβλέψεις	14,84	89,16	9	104,00
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων	14,84	107,08		121,91
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.237,49	0,00		4.237,49
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	1.591,52	0,00		1.591,52
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	524,12	0,00		524,12
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων	6.353,13	0,00		6.353,13
Σύνολο Υποχρεώσεων	6.367,97	107,08		6.475,05
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	7.550,39	12,05		7.562,43

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.- 31.12.2008				
Ποσά σε €	Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε. (ΕΛΠ)	ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ Δ.Π.Χ.Π.	ΣΗΜ	Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε. (ΔΠΧΠ)
Πωλήσεις	10.291,82	0,00	0,00	10.291,82
Κόστος Πωληθέντων	-7.054,76	-9,83	0,00	-7.064,59
Μικτό Κέρδος	3.237,05	-9,83		3.227,22
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	652,49	-30,54	0,00	621,95
Έξοδα διάθεσης	-2.315,88	-1,25	0,00	-2.317,13
Έξοδα διοίκησης	-555,66	-119,72	0,00	-675,38
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-255,54	34,32	0,00	-221,22
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	762,46	-127,02		635,44
Χρηματοοικονομικό κόστος καθαρό	-119,15	0,00	0,00	-119,15
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	643,31	-127,02	10	516,29

Φόρος εισοδήματος	-168,33	-42,09	11	-210,41
Αμοιβές μελών Δ.Σ. από κέρδη	-100,00	100,00	12	0,00
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	374,98	-69,10		305,88

- Σημείωση 1,2:** Διαφορά στις αποσβέσεις που προκύπτει από την χρήση διαφορετικών συντελεστών απόσβεσης
- Σημείωση 3:** Πρόβλεψη απομείωσης αξίας αποθεμάτων
- Σημείωση 4:** Αναστροφή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων
- Σημείωση 5:** Μεταφορά κονδυλίου «Δεσμευμένοι λογ/σμοί καταθέσεων» σε Ταμιακά διαθέσιμα
- Σημείωση 6:** Αντιλογισμός διάθεσης αποτελεσμάτων χρήσεως 2008 που αφορά στην δημιουργία του τακτικού αποθεματικού
- Σημείωση 7:** Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων
- Σημείωση 8:** Διενέργεια πρόβλεψης αποζημίωσης του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία
- Σημείωση 9:** α) αύξηση προβλέψεων κατά ποσό € 104.000,00 που αφορά στην διενέργεια προβλέψεων για διαφορές φορολογικού ελέγχου και
β) μείωση κατά ποσό € 9.827,79 που αφορά πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων που μεταφέρθηκε αφαιρετικά στο κονδύλι «Αποθέματα»
γ) μείωση κατά ποσό € 5.007,99 που αφορά στην μεταφορά στα αποτελέσματα χρήσεως πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν από αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα
- Σημείωση 10:** Τα αποτελέσματα προ φόρων μειώθηκαν κατά ποσό € **127.017,95** που αναλυτικά προκύπτει από τις κατωτέρω προσαρμογές:
- Διαφορά αποσβέσεων λόγω διαφορετικών συντελεστών απόσβεσης (19.719,36)
 - Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (1.246,48)
 - Μεταφορά πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών (30.543,32)
 - Αναστροφή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων 24.491,21
 - Μεταφορά σε έξοδα διοίκησης των αμοιβών μελών Δ.Σ. (100.000,00)
- (127.017,95)**
- Σημείωση 11:** α) αύξηση ποσό € 51.000,00 που αφορά στην διενέργεια προβλέψεων για διαφορές φορολογικού ελέγχου χρήσης 2008 και
β) μείωση κατά ποσό € 8.913,52 που αφορά στην αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης χρήσης 2008
- Σημείωση 12:** Μεταφορά σε έξοδα διοίκησης και διάθεσης των αμοιβών μελών Δ.Σ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 01.01.- 31.12.2007				
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε. (ΕΛΠ)	ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ Δ.Π.Χ.Π.	ΣΗΜ	Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε. (ΔΠΧΠ)
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού				
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	70,52	9,08	1	79,60
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0,00	8,02	2	8,02
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	9,36	0,00		9,36
	79,88	17,10		96,99
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία				
Αποθέματα	1.033,97	0,00		1.033,97
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	2.929,13	0,00		2.929,13
Λοιπές Απαιτήσεις	619,79	-427,41	3	192,38
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	269,62	427,41	3	697,04
	4.852,51	0,00		4.852,51
Σύνολο Ενεργητικού	4.932,40	17,10		4.949,50
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ίδια Κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο	109,60	0,00		109,60
Υπέρ Το Άρτιο	290,40	0,00		290,40
Λοιπά αποθεματικά	22,87	-22,87	4	0,00
Αποτελέσματα Εις Νέον	384,56	-3,05		381,51
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	807,43	-25,93		781,51
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00	9,02	5	9,02

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	16,55	6	16,55
Λοιπές Προβλέψεις	35,55	17,45	7	53,00
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	35,55	43,03		78,58
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.738,23	0,00		2.738,23
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	884,94	0,00		884,94
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	466,24	0,00		466,24
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	4.089,41	0,00		4.089,41
Σύνολο Υποχρεώσεων	4.124,96	43,03		4.167,99
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	4.932,40	17,10		4.949,50

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.- 31.12.2007				
Ποσά σε €	Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε. (ΕΛΠ)	ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ Δ.Π.Χ.Π.	ΣΗΜ	Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε. (ΔΠΧΠ)
Πωλήσεις	8.882,08	0,00		8.882,08
Κόστος Πωληθέντων	-5.953,22	0,00		-5.953,22
Μικτό Κέρδος	2.928,85	0,00		2.928,85
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	639,36	35,55		674,91
Έξοδα διάθεσης	-2.347,97	-32,30		-2.380,27
Έξοδα διοίκησης	-382,22	-5,26		-387,47
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-53,57	9,00		-44,57
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	784,46	6,99		791,45
	0,00	0,00		0,00
Χρηματοοικονομικό κόστος καθαρό	-99,46	0,00		-99,46
	0,00	0,00		0,00
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	685,00	6,99	8	691,99
Φόρος εισοδήματος	-199,09	-58,25	9	-257,34
Αμοιβές μελών Δ.Σ. από κέρδη	-50,00	50,00	10	0,00
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	435,91	-1,26		434,65

Σημείωση 1,2: Διαφορά στις αποσβέσεις που προκύπτει από την χρήση διαφορετικών συντελεστών απόσβεσης

Σημείωση 3: Μεταφορά κονδυλίου «Δεσμευμένοι λογ/σμοί καταθέσεων» σε Ταμιακά διαθέσιμα

Σημείωση 4: Αντιλογισμός διάθεσης αποτελεσμάτων χρήσεως 2007 που αφορά στην δημιουργία του τακτικού αποθεματικού

Σημείωση 5: Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων

Σημείωση 6: Διενέργεια πρόβλεψης αποζημίωσης του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σημείωση 7: α) αύξηση προβλέψεων κατά ποσό € 53.000,00 που αφορά στην διενέργεια προβλέψεων για διαφορές φορολογικού ελέγχου και

β) μείωση κατά ποσό € 35.551,31 που αφορά στην μεταφορά στα αποτελέσματα χρήσεως πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν από αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα

Σημείωση 8: Τα αποτελέσματα προ φόρων αυξήθηκαν κατά ποσό € **6.989,99** που αναλυτικά προκύπτει από τις κατωτέρω προσαρμογές:

Διαφορά αποσβέσεων λόγω διαφορετικών συντελεστών απόσβεσης	27.626,08
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	(15.187,40)
Μεταφορά πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών	35.551,31
Αναστροφή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων	9.000,00
Μεταφορά σε έξοδα διοίκησης και διάθεσης των αμοιβών μελών Δ.Σ.	(50.000,00)
	6.989,99

Σημείωση 9: α) αύξηση ποσό € 44.000,00 που αφορά στην διενέργεια προβλέψεων για διαφορές φορολογικού ελέγχου χρήσης 2007 και

β) αύξηση κατά ποσό € 14.247,50 που αφορά στην αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης χρήσης 2007

Σημείωση 10: Μεταφορά σε έξοδα διοίκησης και διάθεσης των αμοιβών μελών Δ.Σ

2.19.8 Έκθεση επιβεβαίωσης Ορκωτού ελεγκτή επί των άτυπων (Pro Forma) Οικονομικών Πληροφοριών

Επί των ανέλεγκτων pro-forma ενοποιημένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών της Ανώνυμης Εταιρείας «VELL INTERNATIONAL GROUP A.E.E.H.Σ.» και των θυγατρικών της για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2008 (01.01-31.12.2008)

Σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων υποβάλλουμε την έκθεσή μας επί των pro forma ενοποιημένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών της Ανώνυμης Εταιρείας «VELL INTERNATIONAL GROUP A.E.E.H.Σ.» (η Εταιρεία) και των θυγατρικών της οι οποίες αποτελούνται από τον pro-forma ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2008, την pro-forma ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις επί των pro-forma ενοποιημένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

Οι pro-forma ενοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες έχουν συνταχθεί στη βάση που περιγράφεται στην ενότητα 3 για επεξηγηματικούς μόνο λόγους και λόγω της φύσης τους παρουσιάζουν μια υποθετική κατάσταση και κατά συνέπεια δεν αντιπροσωπεύουν την πραγματική ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση ή τα ενοποιημένα αποτελέσματα της «VELL INTERNATIONAL GROUP A.E.E.H.Σ.»

Ευθύνη Διοίκησης

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη της σύνταξης των pro-forma ενοποιημένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών που καθορίζονται στο παράρτημα ΙΙ του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (EEL 149/30.04.2004).

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης που απαιτείται από το Παράρτημα ΙΙ στοιχείο 7 του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων σχετικά με την κατάλληλη σύνταξη των pro-forma ενοποιημένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Δεν είμαστε υπεύθυνοι για την έκφραση οποιασδήποτε άλλης γνώμης σχετικά με τις pro-forma ενοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες ή σχετικά με οποιαδήποτε από τα στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξή τους.

Σε περίπτωση που είχαμε προβεί σε επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση των pro-forma ενοποιημένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών με βάση τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα, άλλα θέματα μπορεί να είχαν υποπέσει στην αντίληψη μας, τα οποία θα είχαν συμπεριληφθεί στην έκθεσή μας.

Διενεργηθείσα εργασία

Εκτελέσαμε την εργασία μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Εργασιών Διασφάλισης 3000 «Εργασίες Διασφάλισης εκτός Ελέγχων ή Επισκοπήσεων Ιστορικών Οικονομικών Πληροφοριών». Σχεδιάσαμε και διενεργήσαμε την εργασία μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι pro-forma ενοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες έχουν συνταχθεί κατάλληλα στη βάση προετοιμασίας που δηλώνεται και ότι η βάση αυτή είναι συνεπής με τις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

Η εργασία μας συνίσταται πρωτίστως στη σύγκριση των μη προσαρμοσμένων οικονομικών πληροφοριών με τα υποστηρικτικά έγγραφα που περιγράφονται στην ενότητα 3 έχοντας λάβει υπόψη τα στοιχεία που υποστηρίζουν τις προσαρμογές και έχοντας συζητήσει τις pro-forma ενοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες με τη διοίκηση της Εταιρείας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας:

α) Οι pro-forma ενοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες έχουν συνταχθεί κατάλληλα στη βάση ετοιμασίας που δηλώνεται

και

β) Αυτή η βάση είναι συνεπής με τις λογιστικές πολιτικές που εφαρμόζει η Εταιρεία

Η έκθεσή μας αφορά αποκλειστικά στο σκοπό της έκδοσης μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου υπέρ παλαιών μετόχων με τη διενέργεια δημόσιας προσφοράς στην Ελλάδα. Ως εκ τούτου, η παρούσα έκθεση δεν είναι κατάλληλη για οποιαδήποτε επικράτεια πλην της ελληνικής και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε σκοπό εκτός από τον περιγραφόμενο ανωτέρω. Δεν αποδεχόμαστε δέσμευση ή ευθύνη και αρνούμαστε κάθε υποχρέωση προς τρίτους όσον αφορά οποιαδήποτε χρήση της παρούσας εκθέσεως σε σχέση με οποιαδήποτε συναλλαγή και η παρούσα έκθεση αφορά μόνο στη βάση ετοιμασίας των pro-forma ενοποιημένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών και δεν επεκτείνεται στην έκφραση οποιασδήποτε άλλης γνώμης σχετικά με τις pro-forma χρηματοοικονομικές πληροφορίες ή σχετικά με οποιαδήποτε από τα συστατικά τους στοιχεία.

2.20 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Τόσο η Διοίκηση της Εταιρείας όσο ο Ορκωτός Ελεγκτής – Λογιστής κ. Δημήτριος Χ. Σμαίλης Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 12221 της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) για τα έτη 2007 και 2008, καθώς και ο κ. Κωνσταντίνος Μ. Λώλος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 13821) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) για το έτος 2006, με σχετική επιστολή τους βεβαιώνουν ότι δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα, όπως αυτές ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, εκτός από αυτές που παρατίθενται παρακάτω, σύμφωνα με την ενότητα 19 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Η Εταιρεία δηλώνει ότι όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα έχουν συναφθεί με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Οι συναλλαγές αυτές, οι οποίες είναι ελεγμένες από ορκωτό ελεγκτή-λογιστή, περιγράφονται στις παρακάτω ενότητες.

2.20.1 Εταιρείες στις οποίες συμμετέχουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Σχετικά με τις συμμετοχές των μελών του Δ.Σ. σε άλλες εταιρείες βλέπε ενότητα 2.22.4 Δηλώσεις Μελών Διοικητικών, Διαχειριστικών και Εποπτικών Οργάνων καθώς και Ανώτερων Διοικητικών Στελεχών».

2.20.2 Εταιρείες με Κοινή Διοίκηση

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται οι εταιρείες στη Διοίκηση των οποίων συμμετέχουν τα μέλη του Δ.Σ. και τα ανώτερα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας:

	VELL INTERNATIONAL GROUP A.E.E.H.S.	ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΣΠ.ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.
Κων/νος Βελάνης	Πρόεδρος	Πρόεδρος	-
Δημήτριος Μάρκου	Διευθύνων Σύμβουλος	-	-
Σοφοκλής Βελάνης	Αντιπρόεδρος	Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	-
Νικόλαος Τσουτσάνης	Μέλος	-	-
Κων/νος Τζέλλος	Μέλος	-	-
Ευτύχιος Ζητουσιάτης	Αντιπρόεδρος	-	-
Αθηνά Χαρίτων	Μέλος	-	-
Γεώργιος Οικονομίδης	Μέλος	-	-
Θεόδωρος Βερβαινώτης	Μέλος	-	-
Χαράλαμπος Τσουκάτος	Εσωτερικός Ελεγκτής	-	-

Πηγή: Στοιχεία επεξεργασμένα από την Εταιρεία μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

2.20.3 Αμοιβές βασικών διοικητικών στελεχών 2006-2008 και 01.01-30.09.2009

Οι παροχές προς τα βασικά διοικητικά στελέχη της Εταιρείας κατά τις χρήσεις 2006-2008 και την περίοδο 01.01 – 30.09.2009 έχουν ως εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ				
(ποσά σε €)	2006¹	2007¹	2008¹	01.01-30.09.2009²
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	674.436,23	1.765.758,06	1.967.981,61	1.612.677,79
Υπόλοιπα				
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	47,00	1.076,71	7.622,81	13.961,95
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	152.728,63	33.098,42	40.287,82	54.259,45

1. Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π. για την χρήση 2006, 2007, 2008 και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

2. Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

2.20.4 Διεταιρικές Συναλλαγές Ομίλου χρήσεων 2006 – 2008

Οι διεταιρικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας, της ενοποιούμενης με αυτήν εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ και της μη ενοποιούμενης με αυτήν εταιρείας ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε. κατά τις χρήσεις 2006, 2007 και 2008 καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα μεταξύ της Εταιρείας και των προαναφερθέντων εταιρειών κατά την 31.12.2006, 31.12.2007 και την 31.12.2008 έχουν ως εξής:

ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31.12.2008 (ποσά σε χιλ. €)			
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΗΣ	VELL	ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ	ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ			
VELL		9,49	-
ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ	0,30		-
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	316,68	7,31	

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π. για την χρήση 2008 και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

ΑΓΟΡΕΣ/ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01.01 - 31.12.2008 (ποσά σε χιλ. €)			
ΑΠΟ	VELL	ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ	ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΠΡΟΣ			
VELL		148,79	97,75
ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ	46,73		0,79
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	36,75	4,00	

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π. για την χρήση 2008 και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31.12.2007 (ποσά σε χιλ. €)			
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΗΣ	VELL	ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ	ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ			
VELL		16,07	
ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ			7,51
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	385,95		

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π. για την χρήση 2007 και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

ΑΓΟΡΕΣ/ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01.01 - 31.12.2007 (ποσά σε χιλ. €)				
ΠΡΟΣ	ΑΠΟ	VELL	ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ	ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.
VELL			106,09	110,92
ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ		95,01		6,28
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.		78,64	-	

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π. για την χρήση 2007 και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31.12.2006 (ποσά σε χιλ. €)			
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΗΣ	VELL	ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ	ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ			
VELL			-
ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ			
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	407,61		

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π. για την χρήση 2006 και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

ΑΓΟΡΕΣ/ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01.01 - 31.12.2006 (ποσά σε χιλ. €)				
ΠΡΟΣ	ΑΠΟ	VELL	ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ	ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.
VELL				106,51
ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ				
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.		109,15		

Πηγή: Δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π. για την χρήση 2006 και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

2.20.5 Διεταιρικές Συναλλαγές Ομίλου περιόδου 01.01-30.09.2009

Οι διεταιρικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας, της ενοποιούμενης με αυτήν εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ και Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗ Α.Ε.Ε.Η.Σ. και της μη ενοποιούμενης με αυτήν εταιρείας ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε. κατά την περίοδο 01.01-30.09.2009 καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα μεταξύ της Εταιρείας και των προαναφερθέντων εταιρειών κατά την 30.09.2009 έχουν ως εξής:

ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30.09.2009 (ποσά σε χιλ. €)				
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΗΣ	VELL	ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ	ΣΠ. ΤΑΣΟΓ ΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Ε. ΖΗΤΟΥ ΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ				
VELL		53,20		2,07
ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ				0,04
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	255,01	7.046,66		
Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.	2,59	300,00		

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

ΑΓΟΡΕΣ/ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01.01 - 30.09.2009 (ποσά σε χιλ. €)					
ΠΡΟΣ	ΑΠΟ	VELL	ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ	ΣΠ. ΤΑΣΟΓ ΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Ε. ΖΗΤΟΥΝ ΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.
VELL		-	108,10	72,58	4,50

ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΑΝΗ ΑΕΒΕ	83,59	-	0,23	4,52
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	20,76	-	-	-
Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.	7,14	-	-	-

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.09.2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

2.21 Μερισματική Πολιτική

Η Εταιρεία δε διένειμε μέρισμα κατά τις χρήσεις 2006 και 2008 λόγω ζημιολογών χρήσεων και για το 2007 επειδή τα κέρδη σε επίπεδο Εταιρείας συμψηφίζονται με συσσωρευμένες ζημίες παρελθουσών χρήσεων.

Σύμφωνα με το άρθρο 28 του καταστατικού της Εταιρείας:

α) Προηγείται η διάθεση του ποσοστού για το σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, όπως ορίζει ο Νόμος, δηλαδή για το σκοπό αυτό αφαιρείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών. Σύμφωνα με το Νόμο η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν αυτό φθάσει σε ποσό ίσο τουλάχιστον με το ένα τρίτο (1/3) του μετοχικού κεφαλαίου.

β) Ακολουθεί η διάθεση του ποσού που απαιτείται για την καταβολή του πρώτου μερίσματος, δηλ. ποσοστού έξι τα εκατό (6%) τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και σύμφωνα με το άρθρο 45 του Κ.Ν.2190/1920 σε συνδυασμό προς τις διατάξεις του Α.Ν. 148/1967 και του Ν. 876/1979.

γ) Η Γενική Συνέλευση διαθέτει ελεύθερα το υπόλοιπο.

ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρεία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος.

Η καταβολή μερισμάτων διενεργείται εντός δύο (2) μηνών από την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και σε ημερομηνία που ορίζεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση ή, εάν υπάρχει εξουσιοδότηση στην απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, από το Διοικητικό Συμβούλιο. Μέτοχοι που δεν εισέπραξαν εμπρόθεσμα τα μερίσματά τους δεν δικαιούνται τόκου. Αξιώσεις για μερίσματα που δεν καταβλήθηκαν, παραγράφονται μετά από πέντε (5) χρόνια από την ημερομηνία που έγιναν ληξιπρόθεσμα και απαιτητά.

Δεν υφίσταται οποιοσδήποτε περιορισμός ως προς την διανομή του μερίσματος

2.22 Διοικητικά, Διαχειριστικά και Εποπτικά Όργανα και Ανώτερα Διοικητικά Στελέχη

2.22.1 Διοικητικό Συμβούλιο

Η Εταιρεία, σύμφωνα με το άρθρο 19 του καταστατικού (εφεξής το «Καταστατικό») της, διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο (εφεξής το «Δ.Σ.») το οποίο αποτελείται από 3 έως 11 συμβούλους, εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη, σύμφωνα με τις διακρίσεις του Ν. 3016/2002, μετόχους ή μη της Εταιρείας. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να εκλεγεί και νομικό πρόσωπο. Η θητεία αρχίζει από την εκλογή τους και λήγει με την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους λήξης της θητείας τους. Κατ' εξαίρεση, η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας του. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να επανεκλεγούν και να ανακληθούν ή να αντικατασταθούν από τη Γενική Συνέλευση κατά πάντα χρόνο.

Το Δ.Σ. οφείλει να συνεδριάζει στην έδρα της Εταιρείας κάθε φορά που ο Νόμος, το Καταστατικό ή οι ανάγκες της Εταιρείας το απαιτούν (άρθρο 21 του Καταστατικού). Το Διοικητικό Συμβούλιο, έγκυρα συνεδριάζει εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο, είτε στην ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα μέλος δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και τη λήψη αποφάσεων. Το Δ.Σ. μπορεί να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη. Στην περίπτωση αυτή η πρόσκληση προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις αναγκαίες πληροφορίες για τη συμμετοχή αυτών στη συνεδρίαση.

Το Δ.Σ. συνέρχεται με πρόσκληση του Προέδρου ή του αναπληρωτή του, που γνωστοποιείται στα μέλη δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από τη συνεδρίαση. Απόντος ή κωλυμένου του Προέδρου, ο τελευταίος αναπληρώνεται από τον Αντιπρόεδρο. Στην πρόσκληση αυτή πρέπει απαραίτητα να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνον εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων.

Τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν επίσης να ζητήσουν δύο (2) από τα μέλη του, με αίτησή τους προς τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του, η οποία πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή ο αναπληρωτής του υποχρεούται να συγκαλέσει το Δ.Σ. εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση άρνησης του Προέδρου ή του αναπληρωτή του να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο, μέσα στην ανωτέρω προθεσμία ή σε περίπτωση εκπρόθεσμης σύγκλησής του, τα μέλη, που ζήτησαν τη σύγκληση, επιτρέπεται να συγκαλέσουν το Δ.Σ. μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας των επτά (7) ημερών, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι αρμοδιότητες του Δ.Σ. περιγράφονται στο άρθρο 20 του Καταστατικού της Εταιρείας.

Το Δ.Σ. ευρίσκεται σε απαρτία (άρθρο 22 του Καταστατικού) και συνεδριάζει έγκυρα εάν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτό το ήμισυ πλέον ενός των Συμβούλων, ουδέποτε όμως οι αυτοπρόσωπα παριστάμενοι Σύμβουλοι δύνανται να είναι λιγότεροι των τριών (3).

Κάθε Σύμβουλος έχει μία (1) ψήφο, όταν όμως αντιπροσωπεύει απόντα Σύμβουλο μπορεί να έχει δύο (2) ψήφους, εφόσον είναι ειδικά εξουσιοδοτημένος με έγγραφη εντολή (επιστολή, τηλεγράφημα, τηλεομοιοτυπία) του απουσιάζοντος Συμβούλου. Η εξουσιοδότηση μπορεί να αφορά περισσότερες από μία συνεδριάσεις. Στο πρόσωπο του αυτού Συμβούλου δεν επιτρέπεται να συγκεντρωθούν περισσότερες από δύο (2) ψήφοι περιλαμβανομένης της δικής του. Απαγορεύεται η αντιπροσώπευση Συμβούλου στο Διοικητικό Συμβούλιο από πρόσωπο που δεν είναι μέλος του Συμβουλίου.

Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρισταμένων και αντιπροσωπευόμενων Συμβούλων, εκτός αν άλλως ορίζεται στο Καταστατικό, ή στο Νόμο. Επί προσωπικών ζητημάτων, οι αποφάσεις λαμβάνονται με μυστική ψηφοφορία δια ψηφοδελτίων.

Το παρόν Δ.Σ. της Εταιρείας που θα διοικήσει αυτήν μέχρι την 30/06/2014, εξελέγη με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης (εφεξής η «Γ.Σ.») των μετόχων της Εταιρείας της 30/06/2009, (ΦΕΚ 9139/27.07.2009) και αποτελείται από τους κάτωθι:

Όνοματεπώνυμο	Θέση	Ιδιότητα
Κων/νος Βελάνης του Βασιλείου	Πρόεδρος, Μη εκτελεστικό μέλος	Επιχειρηματίας
Δημήτριος Μάρκος του Νικολάου	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος	Ιδιωτικός Υπάλληλος
Σοφοκλής Βελάνης του Βασιλείου	Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος	Έμπορος
Ευτύχιος Ζητουσιάτης του Λουκά	Αντιπρόεδρος, Μη Εκτελεστικό Μέλος	Ιδιωτικός Υπάλληλος
Αθηνά Χαρίτων του Σπυριδωνα	Μη Εκτελεστικό Μέλος	Ιδιωτικός

		Υπάλληλος
Παναγιώτης Αδαμάντιος Ραδικόπουλος του Νικολάου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	Οικονομολόγος
Νικόλαος Τσουτσάνης του Ταξιάρχου	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος	Δικηγόρος
Κων/νος Τζέλλος του Δημητρίου	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος	Οικονομολόγος

Σημειώνεται ότι μεταξύ της Εταιρίας και του κ. Δημ. Μάρκου υφίσταται σύμβαση εξαρτημένης εργασίας ορισμένου χρόνου αρχόμενη την 10/06/2008 έως την 10/06/2011. Σε περίπτωση μη παράτασης της σύμβασης για δεύτερη τριετία η Εταιρία θα υποχρεούται να καταβάλει στον κ. Μάρκου αποζημίωση που θα ισούται με το σύνολο των προβλεπόμενων τακτικών αποδοχών του εργαζόμενου ενός έτους. Επιπλέον, σύμβαση εξαρτημένης εργασίας υπάρχει και με τον κ. Ευτύχιο Ζητουσιάτη αρχόμενη από 29.01.2009 και λήξεως την 28.01.2012.

Την Εταιρεία εκπροσωπούν και δεσμεύουν με μόνη την υπογραφή ενός από αυτούς κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας απεριόριστα και αδιάφορα ποσού είτε ο Δ/νων Σύμβουλος κ. Δημήτριος Μάρκου του Νικολάου είτε ο κ. Σοφοκλής Βελάνης του Βασιλείου.

Κατά τα τελευταία τρία έτη έχουν γίνει οι εξής αντικαταστάσεις/προσθήκες στο Δ.Σ. της Εταιρείας:

Όνοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.	Μέλος	Περίοδος	
			Από	Έως
Κων/νος Βασ. Βελάνης	Πρόεδρος	Μη εκτελεστικό	02/03/2007	Σήμερα
Δημήτριος Μάρκου του Νικολάου	Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό	10/06/2008	Σήμερα
Σοφοκλής Βασ. Βελάνης	Δ/νων Σύμβουλος	Εκτελεστικό	02/03/2007	10/06/2008
Σοφοκλής Βασ. Βελάνης	Αντιπρόεδρος	Εκτελεστικό	20/02/2009	Σήμερα
Αθηνά Χαρίτων του Σπυριδωνα	Μέλος	Μη εκτελεστικό	20/02/2009	Σήμερα
Ευτύχιος Ζητουσιάτης του Λουκά	Αντιπρόεδρος	Μη εκτελεστικό	20/02/2009	Σήμερα
Νικόλαος Τσουτσάνης του Ταξιάρχου	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό	02/03/2007	Σήμερα
Κων/νος Τζέλλος του Δημητρίου	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό	02/03/2007	Σήμερα
Σπύρος Αν. Τασόγλου	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	Εκτελεστικό	01/01/2006	02/03/2007
Σπύρος Αν. Τασόγλου	Αντιπρόεδρος	Εκτελεστικό	02/03/2007	20/02/2009
Νικόλαος Δημ. Μονέος	Αντιπρόεδρος	Εκτελεστικό	01/11/2006	02/03/2007
Μιχαήλ Γεωργ. Κωνσταντινίδης	Μέλος	Μη εκτελεστικό	22/01/2007	02/03/2007
Δημήτριος Γεωργ. Καρβουντζής	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό	22/01/2007	02/03/2007
Καλλιόπη Χρήστου Τσιάγκα	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό	23/01/2007	02/03/2007
Ντόκος Παν. Γεώργιος	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό	01/01/2006	23/01/2007
Αγαθάγγελος Σπ. Τασόγλου		Μη εκτελεστικό	01/01/2006	22/01/2007
Κυριακή Χαρ. Φαρμάκη	Μέλος	Μη εκτελεστικό	01/01/2006	22/01/2007
Θεόδωρος Ιωάν. Βερβαινωίτης	Αντιπρόεδρος	Εκτελεστικό	01/01/2006	01/11/2006
Παναγιώτης Αδαμάντιος Ραδικόπουλος	Μέλος	Μη Εκτελεστικό	30/06/2009	Σήμερα

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη διοίκηση και διαχείριση των υποθέσεων της Εταιρείας, την εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως, αποφασίζει και ενεργεί κάθε πράξη για τη διαχείριση των υποθέσεων, της περιουσίας της και τη γενικότερη επιδίωξη του εταιρικού σκοπού, με εξαίρεση τα θέματα, που κατά το νόμο ή το παρόν Καταστατικό έχουν υπαχθεί ρητά στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης ή για τα οποία αυτή έχει αποφασίσει. Πράξεις του Διοικητικού Συμβουλίου και εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την Εταιρεία έναντι τρίτων, εκτός εάν αποδειχθεί ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση ή όφειλε να την γνωρίζει.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί, με απόφασή του, που λαμβάνεται με την απαρτία και πλειοψηφία του άρθρου 11 παρ. 1 και 2 του Καταστατικού, να αναθέτει το σύνολο ή μέρος των εξουσιών του, περιλαμβανομένης της εξουσίας εκπροσώπησης και δέσμευσης της Εταιρείας σε ένα ή περισσότερα μέλη του, καθώς επίσης και σε διευθυντές ή υπάλληλους της Εταιρείας ή τρίτους, καθορίζοντας συγχρόνως στην παραπάνω απόφασή του την έκταση της σχετικής

ανάθεσης. Τα πρόσωπα στα οποία ανατίθεται η εκπροσώπηση και δέσμευση της Εταιρείας, την εκπροσωπούν και την δεσμεύουν, ως όργανά της, σε όλη, χωρίς κανένα περιορισμό, την έκταση των οριζόμενων από το Διοικητικό Συμβούλιο αρμοδιοτήτων της εκπροσώπησης και δέσμευσης της Εταιρείας.

Σε περίπτωση υποβολής από την Εταιρεία μηνύσεων, εγκλήσεων και παραιτήσεων απ' αυτές, ασκήσεως πολιτικής αγωγής ενώπιον ποινικών δικαστηρίων και κατά τη διάρκεια προανακρίσεως ή επ' ακροατηρίου συζητήσεως και παραίτησεως από αυτήν, άσκησης ενδίκων μέσων κατ' αποφάσεων ποινικών δικαστηρίων και δικαστικών συμβουλίων και παραίτησης από αυτά, ως επίσης και σε κάθε περίπτωση όπου απαιτείται παράσταση στο δικαστήριο ή αυτοπρόσωπη εμφάνιση σε εισαγγελικές ή άλλες δικαστικές αρχές, η Εταιρεία εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρό του ή/και τον αναπληρωτή του ή/και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο ή/και από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και, ύστερα από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου για την ανάθεση των ως άνω συγκεκριμένων εξουσιών ή αρμοδιοτήτων από υπάλληλο της Εταιρείας ή/και πληρεξούσιο δικηγόρο αυτής που ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, ως υποκατάστατο ειδικό όργανο εκπροσώπησης της Εταιρείας για τις αρμοδιότητες που εξειδικεύονται στη σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου και ομολογιακού δανείου με ανταλλάξιμες ομολογίες, καθώς και να αποφασίζει την έκδοση ομολογιακού δανείου με μετατρέψιμες ομολογίες, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Καταστατικού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει, με μυστική ψηφοφορία, μεταξύ των μελών του, με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων ή αντιπροσωπευόμενων μελών του, τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο ή Αντιπροέδρους, τον Διευθύνοντα Σύμβουλο ή Διευθύνοντες Συμβούλους και ορίζει τα εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη, πλην των ανεξαρτήτων μελών, σύμφωνα με τους ορισμούς του Ν. 3016/2002. Το αξίωμα του Αντιπροέδρου, του Διευθύνοντος Συμβούλου και του Γενικού Διευθυντή μπορεί να συμπίπτουν στο αυτό πρόσωπο. Η εκλογή τους γίνεται στην πρώτη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, μετά την εκλογή του Διοικητικού Συμβουλίου από τη Γενική Συνέλευση.

Τον Πρόεδρο, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει κατά σειρά ο Αντιπρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αυτών, Σύμβουλος που ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η ταχυδρομική διεύθυνση των μελών του Δ.Σ. της Εταιρείας είναι: Τατοίου 112, Μεταμόρφωση, τηλ. 210 2884000.

Τα βιογραφικά σημειώματα των μελών Δ.Σ. της Εταιρείας είναι τα ακόλουθα:

- **Κων/νος Βελάνης του Βασιλείου, Πρόεδρος Δ.Σ.**

Γεννήθηκε το 1949. Είναι απόφοιτος Λυκείου, έχει σημαντική εμπειρία 35 ετών στο χώρο της Κλωστοϋφαντουργίας και ηλεκτρικών συσκευών, ως επιχειρηματίας.

- **Δημήτριος Μάρκου του Νικολάου, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος**

Γεννήθηκε το 1961. Κατέχει πτυχίο Μηχανολόγου Μηχανικού από το Πανεπιστήμιο Πατρών, πτυχίο Διοίκησης Επιχειρήσεων από το Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών καθώς και δίπλωμα Master of Science στο Management από το Imperial College of Science, Technology and Medicine του Πανεπιστημίου του Λονδίνου. Επίσης διετέλεσε, μεταξύ άλλων, Γενικός Διευθυντής της SANYO ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ Α.Ε., Διευθυντής Marketing, Εμπορικός Διευθυντής, Γενικός Διευθυντής και Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος του Ομίλου ΚΩΤΣΟΒΟΛΟΣ καθώς και Σύμβουλος Διοίκησης στην προσπάθεια διάσωσης του ομίλου ΚΟΡΑΣΙΔΗΣ και ένταξής του στις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 1892/90.

- **Σοφοκλής Βελάνης του Βασιλείου**

Γεννήθηκε το 1961. Είναι απόφοιτος Λυκείου και έχει εμπειρία 26 ετών στο χώρο της κλωστοϋφαντουργίας και των ηλεκτρικών συσκευών, ως επιχειρηματίας.

- **Ευτύχιος Ζητουλιάτης του Λουκά**

Γεννήθηκε στις 25 Ιουνίου 1966 στην Λιβαδειά Βοιωτίας. Δραστηριοποιείται στο χώρο των

ηλεκτρικών από το 1990. Εργάστηκε στο τμήμα Marketing και το εμπορικό τμήμα της εταιρίας ELINDA (ΕΣΚΙΜΟ – ΙΖΟΛΑ – Kelvinator – Luxor) και από το 1992 ξεκίνησε στην εταιρία Βασιληάς Α.Ε. (Stirella – Rohson – Johnson – Babbles – Moser) στην οποία διετέλεσε και μέλος του Δ.Σ. ενώ πέρασε από διάφορες διευθυντικές θέσεις για 11 χρόνια. Το 2003 ανέλαβε τη θέση του Αναπληρωτή Γενικού Διευθυντή στην εταιρία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. Το 2006 ίδρυσε την Ε. Ζητουριάτης Α.Ε. στην οποία ήταν πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος έως τον Ιανουάριο του 2009.

- **Παναγιώτης Αδαμάντιος Ραδικόπουλος του Νικολάου**

Γεννήθηκε στις 23 Ιουνίου 1953. Είναι πτυχιούχος της Α.Σ.Ο.Ε.Ε. ενώ κατέχει πτυχίο αναλυτή προγραμματιστή. Έχει εργαστεί στο χώρο των αεροπορικών εταιριών (1977-1984), στην Αγροτική Τράπεζα (1984-1994) και στον ιδιωτικό τομέα ως Οικονομικός διευθυντής (1995-2006). Από το 2006 έως σήμερα εργάζεται ως σύμβουλος επιχειρήσεων.

- **Αθηνά Χαρίτων του Σπυριδώνα**

Γεννήθηκε το 1970. Είναι απόφοιτος Λυκείου και έχει εμπειρία 11 ετών στο χώρο των ηλεκτρικών συσκευών, αρχικά ως Προωθήτρια Πωλήσεων και τα τελευταία 6 έτη ως υπεύθυνη του δικτύου Πωλητών και Προωθητών πωλήσεων της εταιρείας σε καταστήματα λιανικής.

- **Νικόλαος Τσουτσάνης του Ταξιάρχου**

Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1947. Είναι πτυχιούχος της Νομικής Σχολής του Εθνικού & Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών. Είναι Δικηγόρος παρ'Αρείω Πάγω και μέλος του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών από το 1973. Ασχολείται με τους περισσότερους κλάδους του δικαίου και εξειδικεύεται στο Εμπορικό Δίκαιο και το Δίκαιο της Κεφαλαιαγοράς. Έχει συμμετάσχει σε όλες τις Νομοπαρασκευαστικές Επιτροπές σε θέματα νομοθεσίας της Κεφαλαιαγοράς και είναι Νομικός Σύμβουλος διαφόρων φορέων και εταιρειών του χρηματοπιστωτικού χώρου.

- **Κων/νος Τζέλλος του Δημητρίου**

Γεννήθηκε το 1970. Είναι απόφοιτος του τμήματος Οικονομικών του Πανεπιστημίου Μακεδονίας. Έχει εργασθεί ως Broker στη διατραπεζική παραγώγων για τις ευρωπαϊκές αγορές στην εταιρεία Trio Equity Derivatives (Germany) GmbH.Frankfurt am Main, στην Εμπορική Τράπεζα της Ελλάδος-Frankfurt GmbH στη Γερμανία, στον τομέα Επενδυτικής Τραπεζικής -Corporate Banking, στην εταιρεία ΔΙΑΥΛΟΣ Α.Ε.Λ.Δ.Ε. ως διευθυντής με ειδικότητα στην αγορά μετοχικών αξιών και στην αγορά παραγώγων από το 1999 έως το 2004 και τέλος στην Geno Type Biotechnology ως Υπεύθυνος οικονομικού τμήματος από το έτος 2005 έως το 2007.

Δεν υφίστανται οικογενειακοί δεσμοί μεταξύ των ανωτέρω μελών Δ.Σ. και των ανώτατων διευθυντικών στελεχών με εξαίρεση τους κυρίους Κωνσταντίνο και Σοφοκλή Βελάνη που είναι αδέρφια.

Τα μέλη του Δ.Σ. και τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας έχουν την ελληνική υπηκοότητα.

Στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της 28 Ιουνίου 2007 των μετόχων της Εταιρείας δόθηκε άδεια της Γενικής Συνέλευσης προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου να μετέχουν στο Διοικητικό Συμβούλιο συνδεδεμένων εταιρειών κατά την έννοια του άρθρου 42^ε παρ.5 του Κ.Ν. 2190/20 που επιδιώκουν παρεμφερείς με την Εταιρεία σκοπούς, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Καταστατικού (μετά την τροποποίηση του καταστατικού της Εταιρείας με την από 20/02/2009 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης το σχετικό άρθρο φέρει πλέον τον αριθμό 24) και 23 του ΚΝ 2190/1920. Ειδικότερα, παρασχέθηκε άδεια στον Πρόεδρο κύριο Κωνσταντίνο Βελάνη και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο κύριο Σοφοκλή Βελάνη να μετέχουν ο πρώτος ως Πρόεδρος και ο δεύτερος ως Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος στο Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε» η οποία αποτελεί θυγατρική της Εταιρείας και συνδεδεμένη εταιρεία κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ. 5 του κ.ν.2190/1920 και επιδιώκει παρεμφερείς με την Εταιρεία σκοπούς.

2.22.2 Διαχειριστικά και Εποπτικά Όργανα και Ανώτερα Διευθυντικά Στελέχη

Τα ανώτερα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας είναι οι κ.κ. Γεώργιος Οικονομίδης, Εμπορικός Δ/ντής και Θεόδωρος Βερβαινώτης Οικονομικός Δ/ντής τα βιογραφικά σημειώματα των οποίων παρατίθενται κατωτέρω:

Οικονομίδης Γεώργιος: Διευθυντής Πωλήσεων μικρών ηλεκτρικών συσκευών, οικιακών σκευών και θερμαντικών. Γεννήθηκε το 1956. Είναι απόφοιτος Λυκείου και έχει παρακολουθήσει πολλά σεμινάρια σχετικά με τις πωλήσεις. Έχει εμπειρία 24 ετών στο χώρο των ηλεκτρικών συσκευών και εργάζεται στην Εταιρία από το 1987.

Βερβαινώτης Θεόδωρος (Οικονομικός Διευθυντής). Γεννήθηκε το 1961. Είναι πτυχιούχος της Ανωτάτης Βιομηχανικής Σχολής Θεσσαλονίκης. Έχει εμπειρία 24 ετών και εργάζεται στην Εταιρία σε αυτή τη θέση από το 2002.

Ως εποπτικό όργανο έχει οριστεί ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας καθώς και το ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. που είναι ο κ. Νικόλαος Τσουτσάνης του Ταξίαρχου που εποπτεύει τον Υπεύθυνο Εσωτερικού Ελέγχου σύμφωνα με την από 02.03.2007 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας.

Τσουκάτος Χαράλαμπος του Δημητρίου: Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου

Γεννήθηκε το 1977. Είναι πτυχιούχος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών (Τμήμα Οργάνωσης & Διοίκησης Επιχειρήσεων). Έχει παρακολουθήσει πολλά σεμινάρια λογιστικής, φορολογίας και εργατικών και οικονομικών σχετικών μελετών. Είναι γνώστης της αγγλικής γλώσσας.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει διαχειριστικά όργανα.

Η ταχυδρομική διεύθυνση των διοικητικών και εποπτικών οργάνων της Εταιρείας είναι: Τατοΐου 112 Μεταμόρφωση ΤΚ 144 52.

2.22.3 Εταιρική Διακυβέρνηση

Η Εταιρεία έχει συμμορφωθεί με τις διατάξεις περί εταιρικής διακυβέρνησης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Το Δ.Σ. της Εταιρείας, με την από 10.09.2002 απόφασή του ενέκρινε εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας της Εταιρείας και στη συνέχεια με την από 556/23.06.2009 απόφασή του, ενέκρινε και έθεσε σε εφαρμογή αναθεωρημένο εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας, σε συμμόρφωση με το Ν. 3016/2002 περί εταιρικής διακυβέρνησης όπως τροποποιημένος ισχύει, την υπ' αριθμ. 5/204/14.11.2000 απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και το Ν. 3340/2005.

Σε εφαρμογή του Ν. 3016/2002 για την εταιρική διακυβέρνηση η Εταιρεία έχει τις κάτωθι υπηρεσίες:

1. Επιτροπή Ελέγχου

Με την από 30/06/2009 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης αποφασίσθηκε η σύσταση Επιτροπής Ελέγχου του Ν. 3639/2008 αποτελούμενης από τους κ.κ. Νικόλαο Τσουτσάνη, Κωνσταντίνο Βελάνη και Παναγιώτη Αδαμάντιο Ραδικόπουλο.

Η Επιτροπή Ελέγχου είναι επιφορτισμένη με τις εξής αρμοδιότητες: α) την παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, β) την παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας των εσωτερικών ελεγκτών της Εταιρείας, γ) την παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, δ) την επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ιδιαίτερος όσον αφορά την παροχή στην Εταιρεία άλλων υπηρεσιών από τον νόμιμο ελεγκτή.

2. Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου παρακολουθεί την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του Καταστατικού της Εταιρείας, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά στην Εταιρεία και ιδιαίτερα της νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών και της χρηματιστηριακής νομοθεσίας, ελέγχει την τήρηση των δεσμεύσεων που περιέχονται στα ενημερωτικά δελτία και τα επενδυτικά σχέδια της Εταιρείας σχετικά με τη χρήση των κεφαλαίων που αντλήθηκαν από το Χρηματιστήριο ή την ορθή ενημέρωση των εποπτικών αρχών και του επενδυτικού κοινού για τις τυχόν διαφοροποιήσεις τους, την νομιμότητα των αμοιβών και πάσης φύσεως παροχών στα μέλη της διοικήσεως, αναφορικά με τις αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων της Εταιρείας, τον έλεγχο των σχέσεων και συναλλαγών της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες και αναφέρει στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας περιπτώσεων σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρείας με τα συμφέροντα της Εταιρείας.

Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου είναι ο κος Χαράλαμπος Τσουκάτος σύντομο βιογραφικό του οποίου παρατίθεται ανωτέρω (βλέπε ενότητα 2.22.2 Διαχειριστικά και Εποπτικά Όργανα και Ανώτερα Διευθυντικά Στελέχη»).

3. Νομική Υπηρεσία

Η Νομική Υπηρεσία εντάσσεται οργανικά στο Διοικητικό Συμβούλιο και συνεργάζεται στενά με τον Πρόεδρο και τους Διευθύνοντες Συμβούλους της Εταιρείας.

Η Νομική Υπηρεσία στελεχώνεται από έναν τουλάχιστον ανεξάρτητο δικηγόρο, ο οποίος δε συνδέεται με την Εταιρεία με σύμβαση εξηρημένης εργασίας ή έμμισθης εντολής ή άλλη σχέση που δημιουργεί σχέση παγία αντιμισθίας. Οι αναθέσεις των υποθέσεων προς το νομικό σύμβουλο γίνεται κατά περίπτωση και κατόπιν συμφωνίας της αμοιβής του με τους Διευθύνοντες Συμβούλους.

4. Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων.

Η Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων έχει την ευθύνη της άμεσης και ισότιμης πληροφόρησης των μετόχων καθώς και της εξυπηρέτησής τους σχετικά με την άσκηση των δικαιωμάτων τους με βάση το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας.

5. Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων

Η υπηρεσία μεριμνά για την τη παρακολούθηση της συμμόρφωσης της Εταιρείας με τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στα άρθρα 10 έως 13 του Ν. 3340/2005, στις αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση αυτών των άρθρων καθώς και στο άρθρο 2 της προαναφερόμενης απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Επίσης μεριμνά για την επικοινωνία της Εταιρείας με τις αρμόδιες αρχές συμπεριλαμβανομένης της υποβολής στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και στο ΧΑ αμελλητί των στοιχείων που αναφέρονται στην παράγραφο 3 του άρθρου 5 της ίδιας απόφασης, τα μέσα μαζικής επικοινωνίας και κάθε άλλο αρμόδιο φορέα.

Υπεύθυνος των τμημάτων εξυπηρέτησης μετόχων και εταιρικών ανακοινώσεων είναι ο Θρασύβουλος Τσαμούρης.

2.22.4 Δηλώσεις Μελών Διοικητικών, Διαχειριστικών και Εποπτικών Οργάνων καθώς και Ανώτερων Διοικητικών Στελεχών

Τα μέλη του Δ.Σ. καθώς και τα μέλη που συμμετέχουν στα διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά όργανα καθώς και τα ανώτερα διοικητικά στελέχη της Εταιρείας δηλώνουν τα εξής:

- Εκτός από τις δραστηριότητες που συνδέονται με την ιδιότητά τους και τη θέση τους στην Εταιρεία δεν ασκούν άλλες επαγγελματικές δραστηριότητες με τις εξής εξαιρέσεις:
 - ο κ. Θεόδωρος Βερβαινωτής ασκεί το επάγγελμα του Λογιστή - Φοροτέχνη ελεύθερα.

- ο Ο κ. Νικόλαος Τσουτσάνης ασκεί το επάγγελμα του Δικηγόρου
- ο Ο κ. Παναγιώτης Αδαμάντιος Ραδικόπουλος εργάζεται ως μισθωτός στην εταιρεία LEVERAGE CONSULTING A.E.
- Δεν διατηρούν οικογενειακούς δεσμούς με μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων της Εταιρείας ή διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας με τις εξής εξαιρέσεις:
 - ο Οι κ.κ. Σοφοκλής Βελάνης και Κωνσταντίνος Βελάνης είναι αδέρφια.
- Δε συμμετέχουν σε διοικητικά, διαχειριστικά ή εποπτικά όργανα ούτε είναι εταίροι σε άλλη εταιρεία ή νομικό πρόσωπο σήμερα ή σε οποιαδήποτε στιγμή των πέντε τελευταίων ετών με τις εξαιρέσεις του κεφαλαίου 2.20.2 Εταιρείες με Κοινή Διοίκηση» και τις κάτωθι:
 - ο Ο κ. Κων/νος Βελάνης είναι Πρόεδρος και Δ/νων Συμβ. της Κων/νος Βελάνης Τεχνική Κτηματική Α.Ε., Πρόεδρος της ΕΜΕΜ Εναλλακτικές Μορφές Ενέργειας Μακεδονίας Α.Ε., Πρόεδρος και Δ/νων Συμβ. της Ξενοδοχειακά Επιχειρήσεις ΑΕΕ The Athinean Callirhoe (έως 04/2008), Πρόεδρος Δ.Σ. και Δ/νων Συμβ. Α&Β Βελάνης Τουριστική & Ξενοδοχειακή Α.Ε.
 - ο Ο κ. Δημήτριος Μάρκου ήταν Δ/νων Σύμβουλος και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ONE WAY TECHNOSTORES A.E. το έτος 2004, Αναπληρωτής Δ/νων Σύμβουλος και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Π. ΚΩΤΣΟΒΟΛΟΣ Α.Ε.Β.Ε. το έτος 2004 και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας HOUSE MARKET A.E. μέχρι και σήμερα.
 - ο Ο κ. Ε. Ζητουσιάτης ήταν αναπληρωτής γενικός διευθυντής από 07.02.2003 – 31.12.2005 στην ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΑΕΒΕ, στην Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε. ως Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος και μέτοχος στην LIVEEN ENTERPRISES INC.
 - ο Ο κ. Παναγιώτης Αδαμάντιος Ραδικόπουλος είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος της εταιρείας ΠΡΑΞΙΤΕΛΕΙΟ ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε. και Πρόεδρος της εταιρείας με την επωνυμία LEVERAGE CONSULTING A.E.
- Δεν υφίστανται, καταδικαστικές αποφάσεις ποινικού δικαστηρίου εναντίον τους για τέλεση δόλιας πράξης κατά τα πέντε τελευταία έτη.
- Δε συμμετείχαν σε οποιαδήποτε διαδικασία πτώχευσης, αναγκαστικής διαχείρισης ή εκκαθάρισης κατά τη διάρκεια των πέντε τουλάχιστον τελευταίων ετών με τις εξής εξαιρέσεις:
 - ο Ο κ. Δημήτριος Μάρκου συμμετείχε με την ιδιότητα του συμβούλου Γενικής Διεύθυνσης στη διαδικασία υπαγωγής της εταιρείας ΡΑΔΙΟ ΚΟΡΑΣΙΔΗΣ Ε.Ε.Α.Ε. και ELEPHANT Α.Ε. στις διατάξεις του άρθρου 44 τον νόμου 1892/1990.
- Δεν έχουν γίνει αποδέκτες οποιασδήποτε δημόσιας επίσημης κριτικής ή/και κύρωσης εκ μέρους των καταστατικών ή ρυθμιστικών αρχών (συμπεριλαμβανομένων τυχόν επαγγελματικών οργανώσεων στις οποίες μετέχουν), και δεν έχουν παρεμποδιστεί από δικαστήριο να ενεργούν με την ιδιότητα του μέλους διοικητικού, διαχειριστικού ή εποπτικού οργάνου ενός εκδότη ή να παρέμβουν στην διαχείριση ή στο χειρισμό των υποθέσεων της Εταιρείας κατά τη διάρκεια των πέντε τελευταίων ετών.
- Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από το αξίωμα τους δεν δημιουργούν στο πρόσωπό τους οποιαδήποτε σύγκρουση με ιδιωτικά τους συμφέροντα ή άλλες υποχρεώσεις τους.
- Η τοποθέτηση στο αξίωμά τους δεν είναι αποτέλεσμα οποιασδήποτε ρύθμισης ή συμφωνίας μετόχων της Εταιρείας ή συμφωνίας μεταξύ της Εταιρείας και πελατών της, προμηθευτών της ή άλλων προσώπων.
 - ο Με την από 29.01.2009 εξωεταιρική συμφωνία μεταξύ του κ. Ε. Ζητουσιάτη και των βασικών μετόχων της Εταιρείας, δόθηκε στον κ. Ε. Ζητουσιάτη η θέση του μη εκτελεστικού αντιπροέδρου της Εταιρείας.
- Πλην των περιορισμών που προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία, δεν υφίσταται στο πρόσωπό τους οποιοσδήποτε συμβατικός περιορισμός ο οποίος αφορά τη διάθεση, εντός ορισμένης χρονικής περιόδου, των κινητών αξιών της Εταιρείας που κατέχουν.

- Δεν προέβησαν σε αποκτήσεις ή κατοχή μετοχών της Εταιρείας (ή δικαιώματα προαίρεσης ή παραγώγων του Χρηματιστηρίου Αθηνών επί μετοχών) κατά το τελευταίο έτος και κατά την ημέρα της δήλωσης τους.

2.22.5 Αμοιβές και Οφέλη

Οι μικτές αμοιβές, συμπεριλαμβανομένης οποιασδήποτε υπό όρους ή ετεροχρονισμένης αμοιβής καθώς και τα οφέλη σε είδος, ανά μέλος των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων και ανωτέρω διοικητικών στελεχών που χορήγησε η Εταιρεία και η θυγατρική της για κάθε είδους υπηρεσίες που παρείχαν οι προαναφερθέντες κατά τη χρήση 2008 καθώς και για την περίοδο από 01.01.-30.09.2009 παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ. (ποσά σε χιλ. €)						
2008	Ιδιότητα	Μικτές Αμοιβές	Αυτ/τα ⁽¹⁾	Κινητά Τηλέφωνα	Προβλέψεις	Σύνολο
Κων/νος Βελάνης ⁽²⁾	Πρόεδρος Δ.Σ.	455,50	4,52	2,79	0,00	462,81
Δημήτριος Μάρκου	Δ/νων Σύμβουλος από 10/06/2008	202,84	7,97	0,74	0,00	219,43
Σοφοκλής Βελάνης ⁽²⁾	Δ/νων Σύμβουλος έως 10/06/2008	228,50	6,95	1,45	0,00	236,90
Νικόλαος Τσουτσάνης	Μέλος	-	-	-	-	-
Κων/νος Τζέλλος	Μέλος	-	-	-	-	-
Σπυρίδων Τασόγλου	Αντιπρόεδρος	239,06	5,00	0,59	0,00	254,40
Γεώργιος Οικονομίδης	Διευθυντής Πωλήσεων	173,54	12,73	0,67	5,57	202,27
Θ. Βερβαινιώτης	Οικονομικός Δ/ντής	91,58	0,00	0,00	2,23	103,57
Χαρ. Τσουκάτος	Εσωτερικός Ελεγκτής	17,26	-	-	0,28	22,38
ΣΥΝΟΛΟ		1.408,28	37,17	6,24	8,08	1.501,76

(1) Περιλαμβάνονται οι δαπάνες χρήσεις και συντήρησης των αυτοκινήτων

(2) Περιλαμβάνονται οι αμοιβές που λαμβάνουν λόγω της συμμετοχής τους στο ΔΣ της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ. (ποσά σε χιλ. €)					
01.01.-30.09.2009	Ιδιότητα	Μικτές Αμοιβές	Αυτ/τα ⁽¹⁾	Κινητά Τηλέφωνα	Σύνολο
Κων/νος Βελάνης ⁽²⁾	Πρόεδρος Δ/Σ	225,17	0,00	2,39	227,56
Δημήτριος Μάρκου	Διευθύνων Σύμβουλος	228,02	10,77	1,40	240,19
Σοφοκλής Βελάνης ⁽²⁾	Αντιπρόεδρος Δ/Σ από 20/02/09	157,50	8,59	0,84	166,93
Ευτ. Ζητουριάτης	Αντιπρόεδρος Δ/Σ από 20/02/09	178,72	0,44	0,00	179,16
Αδαμ. Ραδικόπουλος	Μέλος Δ.Σ. από 30/06/09	6,00	0,00	0,00	6,00
Αθηνά Χαρίτων	Μέλος Δ.Σ. από 20/02/09	9,13	1,75	0,82	11,70
Σπύρος Τασόγλου	Αντιπρόεδρος Δ/Σ έως 20/02/09	28,33	0,26	0,26	29,05
Γε. Οικονομίδης	Διευθυντής Πωλήσεων	95,85	8,58	1,00	105,43
Θ. Βερβαινιώτης	Οικονομικός Διευθυντής	73,69	0,00	0,00	73,69
Χ. Τσουκάτος	Εσωτερικός Ελεγκτής	12,35	0,00	0,00	12,35
Νικ. Τσουτσάνης	Μέλος	-	-	-	-
Κων/νος Τζέλλος	Μέλος	-	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ		1.014,76	30,39	6,71	1.052,06

(1) Περιλαμβάνονται οι δαπάνες χρήσεις και συντήρησης των αυτοκινήτων

(2) Περιλαμβάνονται οι αμοιβές που λαμβάνουν λόγω της συμμετοχής τους στο ΔΣ της ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Δεν υφίστανται συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που συνδέουν τα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων με την Εταιρεία ή/και την θυγατρική της και οι οποίες προβλέπουν την παροχή οφελών κατά τη λήξη τους.

Δεν υφίστανται εφάπαξ παροχές που να λαμβάνουν τα ανωτέρω πρόσωπα κατά την αποχώρησή τους από συνταξιοδοτικό πρόγραμμα της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών της εταιρειών.

Σύμφωνα με δήλωση της Διοίκησης της Εταιρείας πέραν των ανωτέρω αμοιβών δεν υφίστανται άλλες αμοιβές και οφέλη από την Εταιρεία και τις θυγατρικές της για τα μέλη του Δ.Σ. και τα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων και ανωτέρω διοικητικών στελεχών της Εταιρείας.

Τέλος, σύμφωνα με τη δήλωση της Διοίκησης της Εταιρείας δεν υφίσταται επιτροπή καθορισμού αμοιβών.

2.23 Μετοχές της Εταιρείας που κατέχονται από τα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων και τα ανώτερα διευθυντικά στελέχη

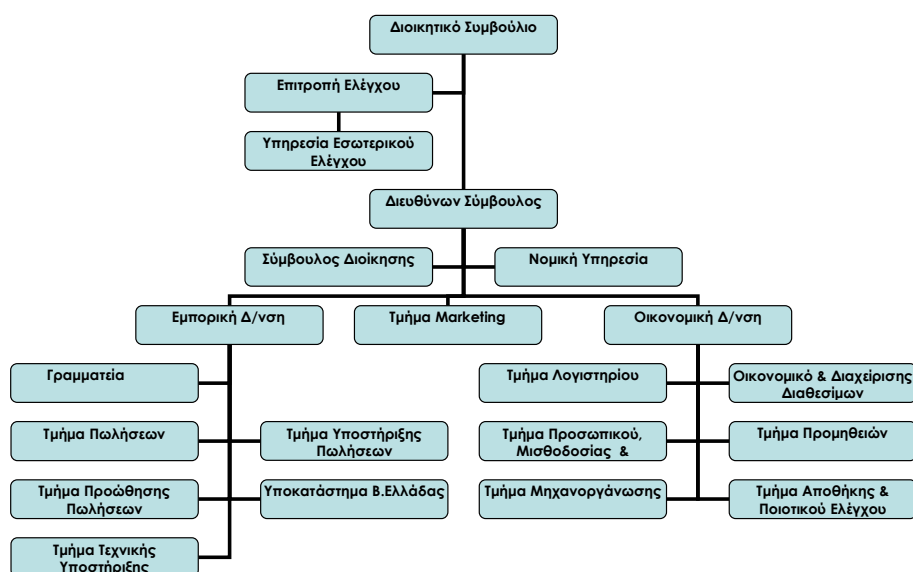
Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τον αριθμό των μετοχών που κατέχονται από τα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων και τα ανώτερα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας σύμφωνα με το μετοχολόγιο της Εταιρείας και τις δηλώσεις τους κατά την 18.11.2009:

ΣΤΕΛΕΧΗ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ
Asbavel Trading Limited*	Πρόεδρος	11.048.900
Οικονομίδης Γεώργιος	Διευθυντής Πωλήσεων	8.450

*Ελέγχεται από Κωνσταντίνο Βελλάνη

2.24 Οργανόγραμμα

Η οργανωτική δομή της Εταιρείας έχει ως εξής:



2.25 Προσωπικό

Στον παρακάτω πίνακα, παρατίθεται η εξέλιξη του ετήσιου μέσου όρου του προσωπικού της Εταιρίας για την χρήση 2006, του Ομίλου κατά την 31.12 των χρήσεων 2007 – 2008 (ενοποίηση με την ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.) και για το πρώτο εννιάμηνο της χρήσης 2009 (ενοποίηση με την ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΜΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. και την Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.):

ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΜΟΡΦΩΤΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ				
	2006	2007	2008	30.09.2009
Διοικητικοί	4	17	16	20
Marketing	1	4	3	5
Λογιστήριο	9	11	9	10
Προμήθειες	5	8	8	5
Αποθήκες – Παραδόσεις	12	17	16	18
Πωλήσεις	43	71	67	81
Επισκευές	0	4	4	4
ΣΥΝΟΛΟ	74	132	123	143

Σημειώνεται ότι το προσωπικό της Εταιρίας και του Ομίλου αποτελείται από μόνιμους υπαλλήλους.

2.26 Μετοχικό Κεφάλαιο

2.26.1 Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της VELL ανέρχεται σήμερα σε € 11.383.200 διαιρούμενο σε 33.480.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,34 η κάθε μία.

2.26.2 Εξέλιξη του Μετοχικού Κεφαλαίου

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η εξέλιξη του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ Φ.Ε.Κ./ ΤΑΠΕΤ	ΠΟΣΟ ΑΥΞΗΣΗΣ/ ΜΕΙΩΣΗΣ (σε €)		ΣΥΝΟΛΟ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΜΕΤ. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ	ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ
		Με καταβολή μετρητών	Με κεφαλ/ση / πίστωση αποθ/κών			(σε€)	(σε€)
1/11/2004		ΜΕΙΩΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ (5.022.000)	-	-	33.480.000	11.383.200,00	0,34
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ					33.480.000	11.383.200,00	0,34

Πηγή Στοιχεία επεξεργασμένα από την Εταιρεία μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή

2.27 Μέτοχοι

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η μετοχική σύνθεση της Εταιρίας κατά την 14.12.2009:

ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ			
ΜΕΤΟΧΟΛΟΓΙΟ 14.12.2009			
Μέτοχοι	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ**	%
Asbavel Trading Limited*	11.048.900	11.048.900	33,00%
Τασόγλου Σπυρίδων	11.359.650	11.359.650	33,93%
Λοιποί επενδυτές με ποσοστό<5%	11.071.450	11.071.450	33,07%
ΣΥΝΟΛΟ	33.480.000	33.480.000	100,00%

*Ελέγχεται από Κωνσταντίνο Βελάνη

** Βάσει του Ν. 3556/2007

Πηγή: Στοιχεία επεξεργασμένα από Εταιρεία μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Εντός του 2007 πραγματοποιήθηκαν οι κατωτέρω μετοχικές αλλαγές:

- Κατά την 05.02.2007 ο κ. Σπυρίδων Τασόγλου πώλησε με χρηματιστηριακή προσυμφωνημένη συναλλαγή-πακέτο: (α) στην κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία «Asbavel Trading Limited», συμφερόντων του κ. Κωνσταντίνου Βελάνη, συνολικά (11.048.400) κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας, που αντιπροσωπεύουν το 33% του συνόλου των μετοχών της, με τίμημα € 2.762.100 Ευρώ (€ 0,25 περίπου ανά μετοχή) και β) στον κ. Σοφοκλή Βελάνη 1.674.000 κοινές ονομαστικές μετοχές εκδόσεως της Εταιρείας, που αντιπροσωπεύουν το 5% του συνόλου των μετοχών της, με τίμημα € 418.500, ήτοι στη τιμή των 0,25 Ευρώ περίπου ανά μετοχή.

Μετά την ολοκλήρωση των παραπάνω μεταβολών οι άμεσες/έμμεσες σημαντικές συμμετοχές στα δικαιώματα ψήφου επί μετοχών της Εταιρείας διαμορφώθηκαν στις 05.02.2007, όπως φαίνεται στον ακόλουθο πίνακα:

ΜΕΤΟΧΟΙ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ**	ΑΡΙΘΜΟΣ ΨΗΦΩΝ**	%
Asbavel Trading Limited*	11.048.400	11.048.400	33,00%
Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ	-	6.696.000	20,0%
Τασόγλου Σπυρίδων	11.359.650	4.663.650	13,93%
Σοφοκλής Βελάνης	1.674.000	1.674.000	5,00%
Λοιποί επενδυτές με ποσοστό<5%	9.397.950	9.397.950	28,07%
ΣΥΝΟΛΟ	33.480.000	33.480.000	100,00%

*Ελέγχεται από Κωνσταντίνο Βελάνη

** Βάσει του Ν. 3556/2007

Ο Σπυρίδων Τασόγλου κατόπιν των ανωτέρω πράξεων, κατέχει πλέον συνολικά 11.359.650 μετοχές που αντιστοιχούν σε ποσοστό 33,93% του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας, εκ των οποίων κατέχει τα δικαιώματα ψήφου επί 4.663.650 μετοχών της Εταιρείας, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 13,93% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου των μετοχών της Εταιρείας. Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ, κατέχει τα δικαιώματα ψήφου επί 6.696.000 μετοχών της Εταιρείας, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 20% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου στην Εταιρεία.

- Συνακόλουθα της αποκτήσεως αμέσου συμμετοχής εκ μέρους της εταιρείας "Asbavel Trading Limited" κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας, που ανέρχονταν στο 33% του μετοχικού κεφαλαίου, αυτή προέβη σε Υποχρεωτική Δημόσια Πρόταση για την αγορά του συνόλου των κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών της Εταιρείας, που δεν κατέχονταν, άμεσα από έμμεσα, από αυτήν κατά την ημερομηνία αυτή. Η περίοδος αποδοχής της Δημοσίας Προτάσεως άρχισε την 3η Απριλίου 2007 και έληξε την 30η Απριλίου 2007. Το Δ.Σ. δημοσίευσε την από 12.04.2007 Ατιολογημένη Γνώμη του επί της Δημοσίας Πρότασης, με βάση και την έκθεση του Συμβούλου που συντάχθηκε σχετικά με την υποβολή της Υποχρεωτικής Δημοσίας Πρότασης. Ως αποτέλεσμα της ως άνω δημοσίας προτάσεως η "Asbavel Trading Limited" απέκτησε συνολικά (500) μετοχές κατά τη διάρκεια της περιόδου

αποδοχής και συνακόλουθα δεν επέτυχε την απόκτηση του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας.

Μετά την ολοκλήρωση της ανωτέρω Δημόσιας Πρότασης οι άμεσες/έμμεσες συμμετοχές στα δικαιώματα ψήφου επί μετοχών της Εταιρείας διαμορφώθηκαν ως εξής:

Μέτοχοι	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ**	ΑΡΙΘΜΟΣ ΨΗΦΩΝ**	%
Asbavel Trading Limited*	11.048.900	11.048.900	33,00%
Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ	-	6.696.000	20,0%
Τασόγλου Σπυριδων	11.359.650	4.663.650	13,93%
Σοφοκλής Βελάνης	1.674.000	1.674.000	5,00%
Λοιποί επενδυτές με ποσοστό<5%	9.397.450	9.397.450	28,07%
ΣΥΝΟΛΟ	33.480.000	33.480.000	100,00%

*Ελέγχεται από Κωνσταντίνο Βελάνη

** Βάσει του Ν. 3556/2007

3. Την 27.11.2007 η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ ενημέρωσε τον κύριο Σπυριδωνα Τασόγλου ότι προέβη στην επανεκχώρηση του δικαιώματος ψήφου επί των 6.696.000 ενεχυριασμένων μετοχών της VELL GROUP A.E., ιδιοκτησίας του.

Μετά την παραπάνω ημερομηνία οι άμεσες/έμμεσες σημαντικές συμμετοχές στα δικαιώματα ψήφου επί μετοχών της Εταιρείας διαμορφώθηκαν όπως φαίνεται στον ακόλουθο πίνακα:

Μέτοχοι	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ**	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ**	%
Asbavel Trading Limited*	11.048.900	11.048.900	33,00%
Τασόγλου Σπυριδων	11.359.650	11.359.650	33,93%
Σοφοκλής Βελάνης	1.674.000	1.674.000	5,00%
Λοιποί επενδυτές με ποσοστό<5%	9.397.450	9.397.450	28,07%
ΣΥΝΟΛΟ	33.480.000	33.480.000	100,00%

*Ελέγχεται από Κωνσταντίνο Βελάνη

** Βάσει του Ν. 3556/2007

Κατά την 27.08.2009, ο κ. Σοφοκλής Βελάνης μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών του και μηδένισε την συμμετοχή του στην Εταιρεία.

Στην από 20/02/2009 Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε η αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920 μέχρι ποσοστού 10% του εκάστοτε καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (δηλ. την 20/02/09 3.348.000 μετοχές), εντός χρονικής περιόδου 24 μηνών από την 20/02/2009, ήτοι μέχρι την 20η Φεβρουαρίου 2011, με κατώτατη τιμή αγοράς Ευρώ 0,20 ανά μετοχή και ανώτατη τιμή αγοράς Ευρώ 5 ανά μετοχή. Μέχρι σήμερα δεν έχει υλοποιηθεί η ως άνω απόφαση.

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της δεν έχουν στην κατοχή τους ίδιες μετοχές της Εταιρείας.

Σύμφωνα με δήλωση της Διοίκησης της Εταιρείας δεν υπάρχει γνωστή στην Εταιρεία συμφωνία της οποίας η εφαρμογή θα μπορούσε να επιφέρει αλλαγές όσον αφορά στον έλεγχό της σε μια μεταγενέστερη ημερομηνία.

Σύμφωνα με δήλωση της Διοίκησης της Εταιρείας, δεν υφίστανται δικαιώματα ή/και υποχρεώσεις απόκτησης σε σχέση με το εγκεκριμένο αλλά όχι εγγεγραμμένο κεφάλαιο ή για δέσμευση αύξησης του κεφαλαίου πλην της παρούσας έκδοσης μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου, καθώς επίσης και ότι δεν υπάρχει κεφάλαιο μέλους του Ομίλου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα προαίρεσης ή

συμφωνία υπό όρους ή άνευ όρων που προβλέπει ότι το κεφάλαιο αυτό θα αποτελέσει το αντικείμενο δικαιώματος προαίρεσης.

Σύμφωνα με δήλωση της Διοίκησης της Εταιρείας δεν υφίσταται συμφωνία για συμμετοχή των υπαλλήλων του Ομίλου στο κεφάλαιο της Εταιρείας.

Δεν υφίστανται μετοχές που να μην αντιπροσωπεύουν κεφάλαιο.

2.28 Καταστατικό

Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού της Εταιρείας, ο εταιρικός σκοπός είναι ο εξής:

1. η εισαγωγή, εμπορία, σχεδίαση, ανάπτυξη και παραγωγή και εξαγωγή πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών, κλιματιστικών, θερμαντικών, οπτικοακουστικών και λοιπών συσκευών οικιακής ή και επαγγελματικής χρήσεως καθώς και πάσης φύσεως άλλες οικιακές και επαγγελματικές συσκευές, καθώς και τα πάσης φύσεως αναλώσιμα και ανταλλακτικά τους,
2. η εισαγωγή, εμπορία, σχεδίαση, ανάπτυξη και παραγωγή και εξαγωγή πάσης φύσεως συσκευών σταθερής και κινητής τηλεφωνίας, καθώς και πάσης φύσεως τηλεπικοινωνιακού υλικού και των ανταλλακτικών ή αναλωσίμων τους,
3. Η εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρονικών υπολογιστών και επιστημονικών συσκευών, των εξαρτημάτων, ανταλλακτικών και περιφερειακών αυτών και η παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης τους και συναφών υπηρεσιών,
4. η παραγωγή από την ίδια την Εταιρεία ή τρίτους, η εισαγωγή, εμπορία, σχεδίαση, ανάπτυξη και εξαγωγή ή και ανάληψη της εισαγωγής και εξαγωγής, πάσης φύσεως συσκευών, και επιστημονικών οργάνων,
5. η ανάληψη της διανομής και διάθεσης προϊόντων και εμπορευμάτων παραγωγής τρίτων οίκων, στην Ελλάδα ή και σε χώρες του εξωτερικού, συμπεριλαμβανομένων πάσης φύσεως καταναλωτικών ειδών,
6. η παροχή υπηρεσιών υποστήριξης, συντήρησης ή και επισκευής των προϊόντων και εμπορευμάτων της Εταιρείας,
7. η λειτουργία βιομηχανικών και πάσης φύσεως άλλων εγκαταστάσεων και μονάδων,
8. η μίσθωση ακινήτων της ιδιοκτησίας ή κατοχής της Εταιρείας, προς κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο,
9. η παροχή υπηρεσιών συντήρησης, υποστήριξης και εκπαίδευσης,
10. η εμπορία και πώληση των από την Εταιρεία παραγομένων ή εμπορευομένων προϊόντων και εμπορευμάτων, μέσω του δικτύου της, σε τρίτα, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, είτε κατ' αποκοπή, είτε με βάση συμβάσεις προμηθείας διαρκούς χαρακτήρα, καθώς και η εν γένει άσκηση πάσης εμπορικής δραστηριότητας και πράξης, με την οποία θα προωθούνται οι εταιρικοί σκοποί,
11. η εργοληπτική κατασκευή τεχνικών έργων γενικώς, τα οποία θα ανατίθενται με οποιαδήποτε νόμιμη διαδικασία είτε σε αυτήν αυτοτελώς είτε σε Κοινοπραξίες ή εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής, στις οποίες αυτή θα συμμετέχει,
12. η με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο εκμετάλλευση τεχνικών έργων, που θα κατασκευάζει σε ακίνητα ιδιοκτησίας της ή της ιδιοκτησίας τρίτων και η οποία εκμετάλλευση, στην τελευταία περίπτωση, θα της παραχωρείται από τρίτους, με οποιονδήποτε επίσης νόμιμο τρόπο ως αντάλλαγμα για την με δικές της δαπάνες κατασκευή των εν λόγω τεχνικών έργων.
13. η αγορά ακινήτων και η με σκοπό το κέρδος εκμίσθωση ή πώληση αυτών, καθώς και η ανέγερση οικοδομών επί οικοπέδων που θα αγοράζει ή επί οικοπέδων της ιδιοκτησίας τρίτων, κατά το κρατούν σύστημα της αντιπαροχής και η εν συνεχεία και παράλληλα προς τις εργασίες ανοικοδομήσεως ή και μετά το πέρας αυτών πώληση ή η εκμίσθωση αυτών σε τρίτους ή η με οποιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση ή διάθεση των αυτοτελών ιδιοκτησιών που θα διαμορφωθούν σε τρίτους ή με σκοπό το κέρδος,

14. η μεσολάβηση για σύναψη του Αστικού Δικαίου συμβάσεων αγορών, πωλήσεων, ανταλλαγών, μισθώσεων ακινήτων, παραχώρησης ιδιόκτητων και μη ακινήτων για ανοικοδόμηση επί αντιπαροχής μέρους του ανεγερθησομένου τοιούτου και συνομολογήσεως χρηματικών δανείων ή υπόδειξη ευκαιρίας για σύναψη τέτοιων συμβάσεων ως και χαρτοφυλακίου κτηματικών επενδύσεων.
15. η αξιοποίηση αιολικών, ηλιακών ή οποιωνδήποτε άλλων μορφών ανανεώσιμων πηγών ενέργειας με τη συμμετοχή σε επενδυτικά σχήματα και επιχειρήσεις, η έρευνα, η ίδρυση, η κατασκευή, η λειτουργία και η εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής αιολικής, ηλιακής ή βασισμένης σε οποιαδήποτε άλλη μορφή ανανεώσιμης πηγής ενέργειας, ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελλάδα,
16. η άσκηση οργάνωσης, διοίκησης και διαχείρισης άλλων εταιρειών με όμοιους σκοπούς, στο εταιρικό κεφάλαιο των οποίων συμμετέχει ή όχι.
17. η αγορά ή μίσθωση εκτάσεων ή εγκαταστάσεων δια την κατασκευή και λειτουργία μονάδων αξιοποίησης των ως άνω μορφών ενέργειας.

Για τους ανωτέρω σκοπούς η Εταιρεία δύναται:

(α) να προβαίνει σε επενδύσεις παγίων στοιχείων, κινητών ή ακινήτων συμπεριλαμβανομένων βιομηχανοστασίων, μονάδων παραγωγής, είτε με αγορά, είτε με ορισμένου ή αορίστου χρόνου μίσθωση, είτε με δανειοδότηση, είτε και με συμβάσεις χρηματοδοτικής μισθώσεως, με σκοπό την μονιμότερη εκμετάλλευσή τους,

(β) να συμμετέχει σε και ενασχολείται με και ακόμη και να χρηματοδοτεί, μερικά ή ολικά, επιστημονικά προγράμματα, έρευνες και διεθνή συνέδρια, που συνδέονται οπωσδήποτε ή μπορούν να υποβοηθήσουν τους σκοπούς της Εταιρείας,

(γ) να συμμετέχει σε και να συνεργάζεται με οποιαδήποτε μορφής επιχείρηση ημεδαπής ή αλλοδαπής, που επιδιώκει τους ίδιους, παρεμφερείς ή όχι σκοπούς υπό οποιονδήποτε εταιρικό τύπο ή κοινοπραξία ή ένωση προμηθευτών και να συγχωνεύεται με άλλη εταιρεία ή να απορροφά άλλη επιχείρηση ατομική ή εταιρική ή κλάδο, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου ή να εισφέρει κλάδο σε υφιστάμενη ή συνιστώμενη νέα εταιρεία ή/και να εξαγοράζει εταιρικά μερίδια ή συμμετοχές ή μετοχές σε άλλες εταιρείες, να ιδρύει μόνη ή σε συνεργασία με άλλες επιχειρήσεις θυγατρικές εταιρείες με οιοδήποτε εταιρικό αντικείμενο και σκοπό,

(δ) να συμμετέχει σε προγράμματα ευρωπαϊκής συνεργασίας μεταξύ ομοειδών επιχειρήσεων ή κοινών προγραμμάτων επιχειρήσεων και ερευνητικών προγραμμάτων,

(ε) να συμμετέχει σε δημόσιους ή ιδιωτικούς διεθνείς διαγωνισμούς προμήθειας των παραγομένων ή εμπορευομένων από αυτήν προϊόντων, να συνάπτει συμβάσεις προμήθειας των προϊόντων της, να συμμετέχει σε διαγωνισμούς οποιασδήποτε φύσεως του Δημοσίου, Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου, Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας και γενικά Οργανισμών, Δημοσίων Επιχειρήσεων της ημεδαπής και της αλλοδαπής, με σκοπό την ανάληψη κατασκευαστικών έργων, μελετών και γενικώς έργων παροχής υπηρεσιών ως αναδόχου ή υπεργολάβου,

(στ) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ημεδαπής ή αλλοδαπής ή κοινοπραξίες του εσωτερικού ή εξωτερικού, με οποιοδήποτε τρόπο, υπογράφουσα κάθε είδους συμβάσεις μεταξύ των οποίων και οι συμβάσεις franchising ή να αναθέτει μέρος ή και το σύνολο των εργασιών της σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή κοινοπραξίες στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό,

(ζ) να επενδύει ή και διαθέτει τα εκάστοτε διαθέσιμά της, επενδύοντας σε τίτλους, σταθερού ή κυμαινομένου εισοδήματος, σε τίτλους ομολόγων, ομολογιών ή και μετοχών εισηγμένων σε χρηματιστήρια της Ελλάδος ή του εξωτερικού, να συνάπτει χρηματιστηριακές πράξεις, να προβαίνει σε πράξεις χρηματοοικονομικών προϊόντων και παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων, να συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών ή και σε ξένα χρηματιστήρια, να αποκτά δικαιώματα προαίρεσεως σε συμβόλαια αγοράς μετοχών με δικαίωμα επαναπώλησης (Reverse Stock Repo) ή και επαναγοράς (Stock Repo) και σε δανεισμό τίτλων μετοχών από την ΕΤΕΣΕΠ ή και σύμφωνα με την κειμένη χρηματιστηριακή νομοθεσία,

(η) να συνάπτει και κάθε άλλη σύμβαση πάσης φύσεως με άλλες εταιρείες για την μονιμότερη ή προσωρινή εξυπηρέτηση των σκοπών της,

(θ) να δίδει τριτεγγυήσεις ή εγγυήσεις υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων ή ενώσεων προσώπων άνευ νομικής προσωπικότητας προς όφελος της Εταιρείας και ευόδωση του εταιρικού σκοπού, παρέχουσα κάθε φύσεως ασφάλειες, ενοχικές και εμπράγματα, να ζητεί την έκδοση εγγυητικών επιστολών ή ενεγγύων πιστώσεων σε οποιοδήποτε νόμισμα υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων ή ενώσεων προσώπων άνευ νομικής προσωπικότητας προς όφελος της Εταιρείας και ευόδωση του εταιρικού σκοπού,

(ι) να ενεργεί ως αντιπρόσωπος άλλων οίκων, ημεδαπών ή αλλοδαπών, συναφών προς τα παραπάνω αναφερόμενα,

(ια) να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε στην ημεδαπή ή αλλοδαπή ή και να διαθέτει τις εγκαταστάσεις της σε τρίτους προς εξυπηρέτηση των εταιρικών σκοπών, να ιδρύει συνεργεία επισκευών των εμπορευομένων από αυτή προϊόντων και

(ιβ) να ασκεί οποιαδήποτε επιχείρηση, εργασία ή δραστηριότητα συναφή προς τους σκοπούς της, εφόσον θεωρεί ότι έτσι προωθείται και διευκολύνεται η επιδίωξη των πιο πάνω σκοπών της και να ενεργεί κάθε πράξη που διαρκώς ή πρόσκαιρα έχει σχέση με τους σκοπούς αυτούς.

Σύμφωνα με το άρθρο 9 του Καταστατικού της Εταιρείας, η Γ.Σ. των μετόχων είναι το ανώτερο όργανο της Εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Οι νόμιμες αποφάσεις αυτής δεσμεύουν όλους τους μετόχους και αυτούς ακόμη τους απόντες και τους διαφωνούντες μετόχους.

Η Γ.Σ. είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα εξής θέματα:

α) τροποποίηση του Καταστατικού,

β) αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, εκτός εκείνων που αποφασίζονται από το Δ.Σ. κατά το άρθρο 13 του Κ.Ν. 2190/1920, μείωση του μετοχικού κεφαλαίου και έκδοση προνομιούχων μετοχών, με ή χωρίς δικαίωμα ψήφου και με καθορισμό των προνομίων τους,

γ) έκδοση ομολογιακών δανείων μετατρέψιμων σε μετοχές της Εταιρείας κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 3α του Κ.Ν. 2190/1920, εκτός εκείνων που αποφασίζονται από το Δ.Σ. κατά την παρ. 1 εδ. β' του άρθρου 3α του Κ.Ν. 2190/1920),

δ) εκλογή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και διορισμού των ελεγκτών,

ε) έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας

στ) διάθεση των ετησίων κερδών,

ζ) συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή της Εταιρείας από ανώνυμη εταιρεία σε άλλο εταιρικό τύπο, αναβίωση της Εταιρείας μετά τη λύση της, παράταση της διάρκειάς της, λύση και εκκαθάριση της Εταιρείας,

η) διορισμού εκκαθαριστών, και

θ) παντός άλλου θέματος που προβλέπεται από το Νόμο ή το Καταστατικό της Εταιρείας.

Δεν υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνελεύσεως τα θέματα που διαλαμβάνονται στο άρθρο 34 παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/1920, και όπου αλλού ο Νόμος ορίζει.

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, υποχρεωτικά, στην έδρα της Εταιρείας ή στην περιφέρεια άλλου δήμου εντός του νομού της έδρας ή άλλου δήμου όμορου της έδρας, ή στην έδρα του Χρηματιστηρίου όπου οι μετοχές της έχουν εισαχθεί, τακτικώς μεν κατά

το πρώτο εξάμηνο μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσεως, εκτάκτως δε σύμφωνα με τους ορισμούς του νόμου.

Κατ' εξαίρεση, η Γενική Συνέλευση έγκυρα συνεδριάζει και σε άλλο τόπο κείμενο στην ημεδαπή, είτε μετά από ειδική άδεια του Υπουργείου Ανάπτυξης, είτε όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται το σύνολο των μετόχων και κανείς μέτοχος δεν προβάλλει αντιρρήσεις για την πραγματοποίηση της Συνέλευσης και τη λήψη αποφάσεων.

Το Δ.Σ. μπορεί, εφ' όσον κρίνει σκόπιμο, να συγκαλεί έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Σύμφωνα με το άρθρο 14 του Καταστατικού της Εταιρείας η Γ.Σ. βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Εάν δεν συντελεσθεί αυτή η απαρτία, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου εντός είκοσι (20) ημερών από τη χρονολογία της ματαιωθείσης συνεδρίασης, προσκαλούμενη προ δέκα (10) τουλάχιστον ημερών, με την επιφύλαξη του άρθρου 11 παρ. 3 εδ. β του καταστατικού της Εταιρείας. Σε αυτή τη συνεδρίαση, η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και εγκύρως συνεδριάζει επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης, οποιοδήποτε και αν είναι το τμήμα του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας που παρίσταται και αντιπροσωπεύεται στη συνεδρίαση αυτή.

Κατ' εξαίρεση, η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου για αποφάσεις που αφορούν τα παρακάτω θέματα:

- α) μεταβολή της εθνικότητας της Εταιρείας,
- β) μεταβολή του αντικειμένου εργασιών της Εταιρείας,
- γ) επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων,
- δ) στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, που δεν προβλέπεται από το Καταστατικό, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 1 και 2 του κ.ν. 2190/1920, εκτός εάν αποφασίζεται από το Δ.Σ. σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1 και 2 του Καταστατικού της Εταιρείας ή εάν επιβάλλεται από το νόμο ή γίνεται με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών,
- ε) στη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, εκτός εάν γίνεται σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920,
- στ) μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών,
- ζ) στη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της Εταιρείας,
- η) παροχή ή ανανέωση εξουσίας στο Δ.Σ. για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 13 του Κ.Ν. 2190/1920 ή έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου, και
- θ) σε κάθε άλλη περίπτωση που ορίζει ο Νόμος.

Αν δεν συντελεστεί η απαρτία των δύο τρίτων (2/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου στην πρώτη συνεδρίαση, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου εντός είκοσι (20) ημερών από τη χρονολογία της ματαιωθείσης συνεδρίασης, προσκαλούμενη προ δέκα (10) τουλάχιστον ημερών και βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης εάν το ήμισυ (1/2) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου εκπροσωπείται σε αυτήν.

Αν δεν συντελεστεί κι αυτή η απαρτία, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου εντός είκοσι (20) ημερών από τη χρονολογία της ματαιωθείσης συνεδρίασης, προσκαλούμενη και συνερχόμενη κατά τα ανωτέρω (με την επιφύλαξη του άρθρου 18 παρ. 3 εδ. β του Καταστατικού της Εταιρείας) και βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης εάν το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου εκπροσωπείται σε αυτήν.

Όλες οι αποφάσεις που προβλέπονται ανωτέρω λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται σε αυτήν.

3.	ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΤΙΤΛΟΥ.....	2
3.1	Υπεύθυνα Πρόσωπα	2
3.2	Παράγοντες Κινδύνου.....	4
3.2.1	Κίνδυνοι που σχετίζονται με την παρούσα έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου 4	
3.2.2	Κίνδυνοι που σχετίζονται με τις μετοχές του Εκδότη.....	4
3.3	Βασικές Πληροφορίες	5
3.3.1	Κεφαλαιακή Διάρθρωση και Συνολικό Καθαρό Χρηματοοικονομικό Χρέος 30.09.2009... 5	
3.3.2	Δήλωση για την επάρκεια του κεφαλαίου κίνησης.....	6
3.3.3	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	7
3.4	Όροι Έκδοσης Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου.....	7
3.5	Λόγοι Έκδοσης Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου.....	8
3.6	Διαδικασία Άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης στην Έκδοση Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου 9	
3.7	Αναμενόμενο Χρονοδιάγραμμα.....	11
3.8	Γενικά	11
3.8.1	Δικαιώματα Μετόχων.....	12
3.8.2	Φορολογία Μερισμάτων.....	17
3.8.3	Φορολογία του κέρδους από την πώληση μετοχών εταιρειών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αθηνών.....	18
3.9	Πληροφορίες σχετικά με τις Ομολογίες	18
3.9.1	Γενικά	18
3.9.2	Δικαιώματα Ομολογιούχων	19
3.9.3	Παραγραφή Αξιώσεων για Αποπληρωμή Κεφαλαίου & Καταβολή Τόκων.....	20
3.9.4	Καταγγελία Δανείου.....	20
3.9.5	Συνέλευση Ομολογιούχων	20
3.9.6	Πρόσωπο που Συγκαλεί τη Συνέλευση των Ομολογιούχων.....	21
3.9.7	Τόπος & Διαδικασία Σύγκλησης Συνέλευσης των Ομολογιούχων.....	21
3.9.8	Καταβολή Χρηματικών Ποσών στους Ομολογιούχους	21
3.9.9	Εφαρμοστέο Δίκαιο – Δικαιοδοσία	22
3.9.10	Φορολογία Ομολογιών.....	23
3.9.11	Διαδικασία Μετατροπής Ομολογιών σε Μετοχές.....	23
3.9.12	Εξόφληση Ομολογιών.....	25
3.9.13	Δικαίωμα Εκδότη Πρόωρης Εξόφλησης των Ομολογιών	25
3.9.14	Δικαίωμα Πρόωρης Εξόφλησης του Ομολογιούχου	25
3.9.15	Έξοδα, Φόροι, Τέλη και Εισφορές σχετικά με την Έκδοση του ΜΟΔ	25
3.9.16	Πληρεξούσιος Καταβολών.....	25
3.9.17	Διοργανωτής.....	26
3.9.18	Εκπρόσωπος Ομολογιούχων.....	26
3.9.19	Εξουσίες και Καθήκοντα Εκπροσώπου Ομολογιούχων	26
3.9.20	Ευθύνη Εκπροσώπου Ομολογιούχων	28
3.9.21	Παραίτηση – Αντικατάσταση Εκπροσώπων Ομολογιούχων	28
3.10	Μείωση Διασποράς.....	28
3.11	Προορισμός των Νέων Κεφαλαίων.....	29
3.12	Δαπάνες Έκδοσης Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου.....	31

3. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΤΙΤΛΟΥ

3.1 Υπεύθυνα Πρόσωπα

Στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο περιέχονται και παρουσιάζονται με εύληπτο και κατανοητό τρόπο όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες προκειμένου να παρέχεται η δυνατότητα στους επενδυτές να εκτιμούν ενήμεροι τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές της Εταιρείας καθώς και τα δικαιώματα που απορρέουν από τις κοινές ονομαστικές μετοχές της.

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο αποτελείται από:

- α) το περιληπτικό σημείωμα,
- β) το έγγραφο αναφοράς και
- γ) το σημείωμα μετοχικού τίτλου

Οι μέτοχοι και οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες, θα μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία της Εταιρείας, Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452, τηλ. 210 2884000 αρμόδιος ο κ. Θεόδωρος Ι. Βερβαινιώτης, Οικονομικός Διευθυντής.

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Το Ενημερωτικό Δελτίο θα είναι διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό, σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ. 2 του Ν. 3401/2005, όπως ισχύει, σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών www.ase.gr, στην ιστοσελίδα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς www.hcmc.gov.gr, στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.vellgroup.gr και στην ιστοσελίδα του Συμβούλου Έκδοσης, ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ, www.bankofcyprus.gr (στο εξής ο «Σύμβουλος Έκδοσης») για την παρούσα δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές με την έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων. Επίσης, το Ενημερωτικό Δελτίο θα είναι διαθέσιμο δωρεάν στο επενδυτικό κοινό και σε έντυπη μορφή, εφόσον ζητηθεί, στα γραφεία της Εταιρείας, Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452, τηλ. 210 2884000 και στα γραφεία του Συμβούλου Έκδοσης Φειδιππίδου 26 και Χαλκηδόνας, 115 26, Αθήνα.

Το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου μόνον όσον αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του Ν. 3401/2005 και του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Το Ενημερωτικό Δελτίο περιέχει κάθε πληροφορία της οποίας η δημοσιοποίηση προβλέπεται από τον Κανονισμό (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και η οποία αφορά την Εταιρεία και την παρούσα έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου.

Το φυσικό πρόσωπο που επιμελήθηκε της σύνταξης του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου είναι ο κ. Δημήτριος Ν. Μάρκου, Διευθύνων Σύμβουλος.

Το φυσικό πρόσωπο που επιμελήθηκε της σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δηλώνουν ότι έχουν λάβει γνώση και συμφωνούν με το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου που καθίσταται διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό και βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, εξ' όσων γνωρίζουν αληθείς και δεν υπάρχουν παραλείψεις που να αλλοιώνουν το περιεχόμενό του καθιστώντας το παραπλανητικό.

Σύμβουλος Έκδοσης για την παρούσα δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές με την έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων είναι η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ (Φειδιππίδου 26 και Χαλκηδόνας, 115 27, Αθήνα, υπεύθυνοι κ.κ. Νικόλαος Τόλιας, Σπυρίδων Κυρίτσης, τηλ. 210 7765403, φαξ 210 7765419) η οποία δηλώνει ότι έχει λάβει γνώση και συμφωνεί με το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου που καθίσταται διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό και βεβαιώνει υπεύθυνα ότι αφού έλαβε κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, εξ' όσων γνωρίζει αληθείς και δεν υπάρχουν παραλείψεις που να αλλοιώνουν το περιεχόμενο του.

Η Εταιρεία, τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου, το φυσικό πρόσωπο που είναι υπεύθυνο για τη σύνταξη του Ενημερωτικού Δελτίου και ο Σύμβουλος Έκδοσης ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ, βεβαιώνουν ότι το περιεχόμενο του περιέχει κάθε πληροφορία της οποίας η σύνταξη είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι δεν υπάρχουν συμφέροντα των φυσικών και νομικών προσώπων που συμμετέχουν στην παρούσα δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές της Εταιρείας με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων, περιλαμβανομένων των συγκρουόμενων συμφερόντων, τα οποία επηρεάζουν σημαντικά την παρούσα δημόσια προσφορά, πέρα των κατωτέρω συμφερόντων του Συμβούλου Έκδοσης και των προσώπων που ενεργούν για λογαριασμό του.

Ο Σύμβουλος Έκδοσης και τα πρόσωπα που ενεργούν για λογαριασμό του, δηλώνουν ότι δεν έχουν συμφέροντα τα οποία δύνανται να επηρεάσουν την παρούσα δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές της Εταιρείας με την έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων με την εξαίρεση:

α) των αμοιβών που θα λάβει η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ ως διοργανώτρια του Δανείου,

β) της προμήθειας που θα λαμβάνει η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ υπό την ιδιότητά της ως Πληρεξουσίου Καταβολών και Εκπροσώπου Ομολογιούχων του Δανείου και της αμοιβής που θα λάβει για υπηρεσίες δικτύου κατά την διαδικασία άσκησης του δικαιώματος προτίμησης και προεγγραφής στην κάλυψη του Δανείου,

γ) την συνεργασία που διατηρεί ο Σύμβουλος Έκδοσης με τον Όμιλο VELL σε δανειακές συμβάσεις το υπόλοιπο των οποίων κατά την 30.09.2009 διαμορφώθηκε σε € 5.457,82 χιλ., σε factoring το υπόλοιπο των οποίων είναι 798,03 χιλ. (χωρίς αναγωγή – αντασφάλιση) καθώς και σε καταθέσεις το ύψος των οποίων για τον Όμιλο διαμορφώθηκε σε € 535 χιλ. και \$ 0,47 χιλ. Επιπλέον, η Εταιρεία διατηρεί έντοκο λογαριασμό δεσμευμένης κατάθεσης ύψους 2.250 χιλ. για την έκδοση εγγυητικής επιστολής καλή πληρωμής ενοικίων από την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ ύψους € 4.632,68 χιλ. Τέλος, η Τράπεζα Κύπρου έχει εκδώσει εγγυητική επιστολή ύψους € 203,40 χιλ. η οποία χορηγήθηκε από την Εταιρεία ως εγγύηση για αγορά εμπορευμάτων από προμηθευτές. Σημειώνεται ότι την 02.10.2009, η Εταιρεία προέβη σε αποπληρωμή του βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού κατά το ποσό των 1.500 χιλ. προς την τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ. Έτσι ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας διαμορφώθηκε στο ποσό των € 1.000 χιλ.

δ) της αμοιβής που θα λάβει η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ ως Σύμβουλος Έκδοσης για την παρούσα δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές της Εταιρείας με την έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων.

3.2 Παράγοντες Κινδύνου

Η επένδυση σε χρεωστικούς τίτλους της Εταιρείας υπόκειται σε μία σειρά κινδύνων. Εκτός από τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο για την Εταιρεία και τον Όμιλό της, οι μελλοντικοί επενδυτές, πριν λάβουν οποιαδήποτε απόφαση πιθανής επένδυσης σε χρεωστικούς τίτλους αυτής, πρέπει να λάβουν υπόψη τους και τους παρακάτω αναφερόμενους επενδυτικούς κινδύνους. Εάν επέλθει οποιοδήποτε από τα γεγονότα που περιγράφονται παρακάτω, η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας ή/και τα αποτελέσματά της ενδέχεται να επηρεαστούν δυσμενώς και ουσιωδώς με συνέπεια να μην είναι δυνατή η αποπληρωμή τόκων ή και του κεφαλαίου του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου. Επίσης οι εν λόγω κίνδυνοι ενδέχεται να οδηγήσουν σε πτώση της αξίας και της τιμής πώλησης των κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών της Εταιρείας, οδηγώντας σε απώλεια του συνόλου ή μέρους οποιασδήποτε επένδυσης σε αυτές και επίσης σε αυτήν την περίπτωση δε θα είναι συμφέρουσα η μετατροπή των μετατρέψιμων ομολογιών σε κοινές ονομαστικές μετοχές. Επιπρόσθετα, οι κίνδυνοι και οι αβεβαιότητες που περιγράφονται παρακάτω, μπορεί να μην είναι οι μόνοι που ενδεχομένως να αντιμετωπίσει η Εταιρεία και ο Όμιλός της. Πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν επίσης δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου της. Σημειώνεται τέλος ότι η σειρά παράθεσης των κινδύνων δεν παραπέμπει σε διαφοροποιήσεις τους όσον αφορά την βαρύτητα ή στην πιθανότητα πραγματοποίησης καθενός από αυτούς.

3.2.1 Κίνδυνοι που σχετίζονται με την παρούσα έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου

Μη επαρκής κάλυψη της παρούσας έκδοσης του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου

Τυχόν μερική μόνο κάλυψη της επικείμενης έκδοσης μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου θα σημαίνει λιγότερα κεφάλαια για την ανάπτυξη δραστηριοτήτων τόσο της Εταιρείας όσο και των θυγατρικών της. Ως εκ τούτου, η Διοίκηση της Εταιρείας θα πρέπει να αναζητήσει εναλλακτικούς τρόπους εξεύρεσης κεφαλαίων για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων στο εσωτερικό και στο εξωτερικό.

Επίδραση της έκδοσης του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου στην τιμή της μετοχής

Η τιμή της μετοχής της Εταιρείας μπορεί να παρουσιάσει αυξημένες διακυμάνσεις οι οποίες μπορεί να προέρχονται από α) εκτιμήσεις των επενδυτών για τη μετατροπή των Ομολογιών, β) πωλήσεις μετοχών της Εταιρείας από επενδυτές που θεωρούν τις ομολογίες πιο ελκυστική επένδυση. Τα παραπάνω ενδεχομένως να οδηγήσουν σε αυξημένη μεταβλητότητα στην τιμή της μετοχής της Εταιρείας.

3.2.2 Κίνδυνοι που σχετίζονται με τις μετοχές του Εκδότη

Συγκυριακοί Εξωγενείς Παράγοντες

Οι επενδυτές πρέπει να είναι ενήμεροι πως η τιμή διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρείας μπορεί να υπόκειται σε μεγάλες διακυμάνσεις που να οφείλονται σε εξωγενείς παράγοντες που δεν ελέγχονται από την Εταιρεία και δεν έχουν σχέση με τη δραστηριότητα και τη χρηματοοικονομική της κατάσταση. Η πορεία των διεθνών χρηματαγορών και κεφαλαιαγορών, η ψυχολογία του επενδυτικού κοινού, η απειλή τρομοκρατικών χτυπημάτων ή εχθροπραξιών σε ευαίσθητες για την παγκόσμια οικονομία περιοχές και γενικότερα το αίσθημα γεωπολιτικής αστάθειας, είναι παράγοντες που μπορούν να οδηγήσουν σε μείωση της τιμής των μετοχών της Εταιρείας και σε καμία περίπτωση, οι συμμετέχοντες στην έκδοση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου δεν είναι εξασφαλισμένοι απέναντι στον ως άνω κίνδυνο.

- Η Τιμή της Κοινής Μετοχής ενδέχεται να παρουσιάσει Διακυμάνσεις

Η τιμή διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρείας μπορεί να υπόκειται σε διακυμάνσεις, ως αποτέλεσμα πλήθους παραγόντων, πολλοί από τους οποίους είναι εκτός του ελέγχου της. Μεταξύ των παραγόντων αυτών περιλαμβάνονται –ενδεικτικά και όχι περιοριστικά– οι ακόλουθοι:

- Διακυμάνσεις στα λειτουργικά αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου,
- η επιτυχής υλοποίηση της στρατηγικής της Εταιρείας και του Ομίλου,
- η κατάσταση της Ελληνικής οικονομίας και της οικονομίας των χωρών στις οποίες επεκτείνει τις δραστηριότητές της,
- πιθανή ή πραγματοποιηθείσα πώληση μεγάλων πακέτων κοινών μετοχών της Εταιρείας στην αγορά,
- αλλαγές εκτιμήσεων χρηματοοικονομικών μεγεθών από χρηματοοικονομικούς αναλυτές, ή η αδυναμία εκπλήρωσης των προσδοκιών των αναλυτών,
- πολιτική αστάθεια ή ενδεχόμενη πολεμική σύρραξη στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό και
- η γενικότερη κατάσταση των κεφαλαιαγορών.

Σημειώνεται ωστόσο ότι, σύμφωνα με τη Διοίκηση της Εταιρείας, η αναμενόμενη μελλοντική πορεία της μετοχής είναι συνυφασμένη με τα μελλοντικά λειτουργικά αποτελέσματά της, και επιπλέον τις επιχειρηματικές κινήσεις της Διοίκησης όσον αφορά την εν γένει ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

3.3 Βασικές Πληροφορίες

3.3.1 Κεφαλαιακή Διάρθρωση και Συνολικό Καθαρό Χρηματοοικονομικό Χρέος 30.09.2009

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται πληροφορίες για τις δανειακές υποχρεώσεις και τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου με βάση τις ενδιάμεσες δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01-30.09.2009 οι οποίες έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό ελεγκτή – Λογιστή . Ο εν λόγω πίνακας συντάχθηκε για τους σκοπούς του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου σύμφωνα με το άρθρο 3.2 του Παραρτήματος ΙΙΙ του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Κεφαλαιακή Διάρθρωση	
(ποσά σε χιλ. €)	ΠΟΣΟ
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Τραπεζικών Υποχρεώσεων	13.741,73
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια με Εγγυήσεις (Guaranteed)	7.288,92
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια με Εξασφαλίσεις (Secured)	-
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια χωρίς Εγγυήσεις και Εξασφαλίσεις	6.452,81
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Τραπεζικών Υποχρεώσεων	-
Μακροπρόθεσμα Δάνεια με Εγγυήσεις (Guaranteed)	-
Μακροπρόθεσμα Δάνεια με Εξασφαλίσεις (Secured)	-
Μακροπρόθεσμα Δάνεια χωρίς Εγγυήσεις και Εξασφαλίσεις	-
Ίδια Κεφάλαια Ομίλου*	12.744,26
Μετοχικό Κεφάλαιο	11.383,20
Υπέρ το άρτιο	327,19
Αποθεματικά Κεφάλαια	1.033,87
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Δανειακών Υποχρεώσεων	26.485,99

*Τα κέρδη εις Νέον του Ομίλου διαμορφώθηκαν στις 30.09.2009 σε € 1.597,05 χιλ.

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται πληροφορίες για το καθαρό χρηματοοικονομικό χρέος του Ομίλου με βάση τις δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01-30.09.2009. Ο εν λόγω πίνακας συντάχθηκε για τους σκοπούς του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου σύμφωνα με το άρθρο 3.2 του Παραρτήματος ΙΙΙ του Κανονισμού 809/2004.

Συνολικό Καθαρό Χρηματοοικονομικό Χρέος	
(ποσά σε χιλ. €)	ΠΟΣΟ
A. Διαθέσιμα στο Ταμείο (Cash)	70,33
B. Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Καταθέσεις	3.590,40
Γ. Χρεόγραφα	1,58
Δ. Ρευστότητα (A + B+ Γ)	3.662,31
ΣΤ. Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις	15.289,46
Z. Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	13.741,73
H. Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων Τραπεζικών Υποχρεώσεων	-
Θ. Λοιπές Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	-
I. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	9.972,13
Κ. Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων (Κ = Z + H+ Θ + I)	23.713,86
Λ. Καθαρό Βραχυπρόθεσμο Χρέος (Κ - Δ - ΣΤ)	4.762,08
M. Μακροπρόθεσμο Δάνεια	-
N. Ομολογιακά δάνεια	-
Ξ. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	-
Ο. Σύνολο Μακροπρόθεσμων Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων	-
Π. Καθαρό Συνολικό Χρηματοοικονομικό Χρέος (Π = Ο+Λ)	4.762,08

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΠ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Σύμφωνα με τον ανωτέρω πίνακα, το καθαρό συνολικό χρηματοοικονομικό χρέος ανέρχεται σε € 4.762,08 χιλ.

Το ποσό των € 15.289,46 χιλ. αφορά στο βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό που έχει συνάψει ο Όμιλος για την κάλυψη αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης και ο οποίος ανανεώνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα με τρέχον επιτόκιο EURIBOR μηνός και τριμήνου αναλόγως του δανείου ενώ κάποια άλλα δάνεια φέρουν ως επιτόκιο το Βασικό Επιτόκιο Χορηγήσεων (B.E.X.) ανάλογα με την πολιτική επιτοκίου που ακολουθεί η κάθε τράπεζα.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι δεν έχει επέλθει ουδεμία σημαντική μεταβολή στην κεφαλαιακή διάρθρωση και στο καθαρό συνολικό χρηματοοικονομικό χρέος του Ομίλου από την ημερομηνία σύνταξης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το πρώτο εννιάμηνο της οικονομικής χρήσης του έτους 2009 έως την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου με την κάτωθι εξαίρεση:

Στις 02.10.2009, ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας μειώθηκε κατά € 1.500 χιλ. Έτσι, ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας διαμορφώνεται στο ποσό των € 1.000 χιλ.

3.3.2 Δήλωση για την επάρκεια του κεφαλαίου κίνησης

Η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει μέσω του εκπροσώπου της ότι, κατά την εκτίμησή της, το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου επαρκεί για τις τρέχουσες δραστηριότητες για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών.

Σε περίπτωση που προκύψουν έκτακτες ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης η Εταιρεία θα κάνει χρήση των αχρησιμοποίητων εγκεκριμένων ορίων του τραπεζικού της δανεισμού.

3.3.3 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Οι κυριότερες παρασχεθείσες εγγυήσεις αφορούν:

- Ενέγγυες πιστώσεις αξίας σε \$ 113.579,60 στην Τράπεζα Αττικής, έχουν δοθεί από την εταιρεία ως εγγύηση για αγορά εμπορευμάτων από προμηθευτές.
- Εγγυητικές επιστολές αξίας σε € 298.118,26 εκδοθείσες από την Τράπεζα Αττικής και αξίας € 203.403,72 εκδοθείσες από την Τράπεζα Κύπρου χορηγήθηκαν από την Εταιρεία ως εγγύηση για αγορά εμπορευμάτων από προμηθευτές.
- Τον Απρίλιο και το Μάιο του 2009 η Εταιρεία υπέγραψε συμβάσεις με τις οποίες εγγυάται βραχυπρόθεσμες τραπεζικές χρηματοδοτήσεις υπέρ της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» μέχρι του ποσού € 6.500.000,00.
- Τον Σεπτέμβριο του 2009 η Εταιρεία εγγυήθηκε στην Τράπεζα Κύπρου για σύμβαση Factoring χωρίς δικαίωμα αναγωγής μέχρι του ποσού € 700.000,00 υπέρ της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.».
- Η μητρική εταιρεία προχώρησε στη (λειτουργική) μίσθωση του ακινήτου της έδρας της (Τατσοΐου 112 στη Μεταμόρφωση Αττικής) από την εταιρεία «BRITAL HOLDINGS LIMITED» για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έξι (6) ετών (ήτοι τουλάχιστον μέχρι την 30/9/2015), με μηνιαίο μίσθωμα € 60.000,00 αναπροσαρμοζόμενο ετησίως σύμφωνα με τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή πλέον μίας (1) ποσοστιαίας μονάδας. Προς εξασφάλιση της ανωτέρω δέσμευσης για μίσθωση τουλάχιστον έξι (6) ετών, η εταιρεία παραχώρησε την 30/9/2009 στη μισθώτρια «BRITAL HOLDINGS LIMITED» εγγυητική επιστολή της Τράπεζας Κύπρου ύψους € 4.632.684,00. Προς εξασφάλιση της εγγύησης αυτής, η εταιρεία τηρεί από την 1/10/2009 έντοκο λογαριασμό δεσμευμένης κατάθεσης στην εγγυήτρια Τράπεζα, ύψους € 2.250.000,00.
- Ενέγγυες πιστώσεις αξίας σε \$ 168.729,54 σε διάφορες τράπεζες έχουν δοθεί από τη θυγατρική εταιρεία «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» ως εγγύηση για αγορά εμπορευμάτων από προμηθευτές.
- Ενέγγυες πιστώσεις αξίας σε \$ 2.179.386,68 και αξίας σε € 264.810,89 και εγγυητικές επιστολές αξίας σε € 224.928,95 σε διάφορες τράπεζες έχουν δοθεί από τη θυγατρική εταιρεία «ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» ως εγγύηση για αγορά εμπορευμάτων από προμηθευτές.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και του Ομίλου.

3.4 Όροι Έκδοσης Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 06/11/2007 (ΦΕΚ 13873/07.12.2007) της VELL αποφάσισε, μεταξύ άλλων, την έκδοση ομολογιακού δανείου μέχρι του ποσού των 80.000.000 ευρώ, σύμφωνα με τα άρθρα 3α του Κ.Ν. 2190/1920 ως ισχύει και του Ν. 3156/2003 («Δάνειο»), με την έκδοση ονομαστικών ομολογιών, μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές του Εκδότη, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων. Στην εν λόγω Γενική Συνέλευση εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας να αποφασίσει ελεύθερα κατά την κρίση του και να ενεργήσει ότι είναι απαραίτητο για την έκδοση του Δανείου, την Έκδοση του Προγράμματος, το δικαίωμα προτίμησης, το δικαίωμα προεγγραφής και την κατάρτιση της σύμβασης με τον εκπρόσωπο των Ομολογιούχων και γενικά να καθορίσει τους ειδικότερους και λοιπούς αναγκαίους όρους και να ενεργήσει ότι είναι απαραίτητο για την έκδοση, σύναψη, οργάνωση, διάθεση και εν γένει λειτουργία του ΜΟΔ. Επίσης, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας για την κατά την κρίση του διάθεση των ομολογιών που δε θα αναληφθούν από τους υφιστάμενους μετόχους κατά την άσκηση εκ μέρους τους του δικαιώματος προτίμησης. Επίσης, αποφασίσθηκε ότι στην περίπτωση που το ΜΟΔ δεν καλυφθεί πλήρως από

τους υφιστάμενους μετόχους της Εταιρείας ή τρίτους επενδυτές, η έκδοση θα ανέλθει μέχρι του ποσού που καλύφθηκε.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3156/2003 και του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, οι όροι του Δανείου καθορίστηκαν από την ανωτέρω απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων του Εκδότη σε συνδυασμό με την από 30/10/2009 απόφαση του Δ.Σ. του Εκδότη (περαιτέρω οι «Όροι του Δανείου»). Σύμφωνα με την απόφασή του, το Δ.Σ. καθόρισε το τελικό ποσό των 35 εκατομμυρίων ευρώ μέχρι το οποίο θα ανέλθει το ΜΟΔ, αποφάσισε τη διάθεση του ΜΟΔ με την έκδοση επιμέρους σειρών και εξειδίκευσε τους όρους έκδοσης του ΜΟΔ και της Α' σειράς αυτού η οποία αφορά την παρούσα έκδοση ύψους € 19.977.516,00. Η έκδοση των υπολοίπων σειρών είναι στην κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και το σύνολό τους θα είναι μέχρι τη συμπλήρωση του ποσού των τριάντα πέντε εκατομμυρίων Ευρώ (35.000.000 €) και λαμβανομένου υπόψη του ποσού της Α' σειράς του Δανείου.

Σύμφωνα με επιστολή της Νομικού Συμβούλου της Εταιρείας κα. Καλλιόπη Τσιάγκα σημειώνεται ότι μετά την άνω απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας, το σύνολο των υπολοίπων σειρών του ΜΟΔ που τυχόν θα εκδοθούν θα είναι μέχρι τη συμπλήρωση του ποσού των € 35.000.000 και λαμβανομένου υπόψη του ποσού της Α' σειράς του ΜΟΔ, και συνεπώς δεν είναι δυνατή η εκ των υστέρων έκδοση και συμπληρωματικών σειρών ΜΟΔ μέχρι του ύψους των 80 εκατομμυρίων ευρώ που είχε αποφασίσει η Γ.Σ., δεδομένου ότι με την έκδοση της άνω απόφασης του Δ.Σ. ολοκληρώνεται και τελειούται και η απόφαση της Γ.Σ. για το ύψος του συγκεκριμένου ΜΟΔ.

Σύμφωνα με τους Όρους της Α' σειράς του Δανείου, το Δάνειο ποσού Ευρώ δέκα εννέα εκατομμύρια, εννιακόσια εβδομήντα επτά, πεντακόσια δέκα έξι (€ 19.977.516,00) διαιρείται σε 16.740 μετατρέψιμες ομολογίες, ονομαστικής αξίας 1.193,40 η κάθε μία.

Η έκδοση των ομολογιών πραγματοποιείται με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων του Εκδότη. Κάθε δυο χιλιάδες μετοχές (2.000) μετοχές παρέχουν το δικαίωμα προτίμησης για την απόκτηση 1 ομολογίας.

Οι ομολογίες του Δανείου θα είναι ονομαστικές, ενσώματες, δεν θα είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α. και θα εκδοθούν βάσει των διατάξεων των άρθρων 8 του Ν. 3156/2003 και 3α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει. Η τιμή διάθεσης των ομολογιών είναι στο 100% (par) της ονομαστικής τους αξίας, ήτοι 1.193,40 ευρώ.

Η από 06.11.2007 Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφάσισε το εύρος του Λόγου και της Τιμής Μετατροπής ως εξής, ότι κάθε μία (1) ομολογία θα παρέχει στον ομολογιούχο δικαίωμα μετατροπής της, σε 2.000 έως 10.000 κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας με δικαίωμα ψήφου, η δε Ονομαστική Αξία της Ομολογίας θα είναι έως € 10.000. Με την από 30.10.2009 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της VELL ορίστηκε ότι κάθε μία (1) ομολογία θα παρέχει στον ομολογιούχο δικαίωμα μετατροπής της, σε 3.060 κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας με δικαίωμα ψήφου (περαιτέρω «Λόγος Μετατροπής»), η δε τιμή μετατροπής θα είναι ευρώ 0,39 ανά μετοχή (περαιτέρω «Τιμή Μετατροπής»).

Η προσαρμογή της τιμής των μετοχών εξαιτίας της έκδοσης του Ομολογιακού Δανείου, εφόσον απαιτείται, θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 2.6.3 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, σε συνδυασμό με την απόφαση 26/17.07.2008 (παράγραφος 1.3 Έκδοση Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου) του Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την από 29.01.2009 απόφαση του Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

3.5 Λόγοι Έκδοσης Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου

Τα κεφάλαια που θα αντληθούν από την έκδοση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου ύψους μέχρι € 19.977.516,00, που αποφάσισε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της VELL της 06/11/2007 και η από 30/10/2009 απόφαση του Δ.Σ. της VELL θα διατεθούν για την ανάπτυξη της

Εταιρείας ή/και των θυγατρικών της και την χρηματοδότηση νέων δραστηριοτήτων αυτών. Ειδικότερα:

Η ανάπτυξη της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών της θα πραγματοποιηθεί ενδεικτικά μέσω της επέκτασης της γκάμας των υφιστάμενων προϊόντων ή της έρευνας, ανάπτυξης και προώθησης νέων παρεμφερών προϊόντων, της ενίσχυσης και επέκτασης του δικτύου διανομής των ανωτέρω προϊόντων κ.ά.

Οι νέες δραστηριότητες θα αφορούν σε συμπληρωματικούς σε σχέση με το αντικείμενο εργασιών της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών της κλάδους, όπως ενδεικτικά στην επέκταση σε άλλες κατηγορίες ηλεκτρικών συσκευών οικιακού εξοπλισμού κ.ά. καθώς και στη δραστηριοποίηση σε νέους κλάδους που περιλαμβάνονται στο σκοπό της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών της

Τα ανωτέρω θα πραγματοποιηθούν στην Ελλάδα και σε άλλες ευρωπαϊκές αγορές, ενδεικτικά ή με επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό, σε δίκτυα πωλήσεων κλπ. ή με ίδρυση θυγατρικών εταιρειών ή με εξαγορά εταιρειών ή με μετοχικές τοποθετήσεις.

3.6 Διαδικασία Άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης στην Έκδοση Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου

Το δικαίωμα προτίμησης θα μπορεί να ασκηθεί εντός προθεσμίας 15 ημερολογιακών ημερών, η έναρξη και η λήξη της οποίας θα καθοριστεί από το Δ.Σ. της Εταιρείας και θα δημοσιευθεί στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α., στην ιστοσελίδα του Χ.Α. και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας και θα ανακοινωθεί στους μετόχους δια του τύπου, σύμφωνα με το νόμο.

Τα δικαιώματα προτίμησης είναι μεταβιβάσιμα και αποτελούν αντικείμενο διαπραγμάτευσης στο ηλεκτρονικό σύστημα συναλλαγών του Χ.Α. κατά τη διάρκεια της προθεσμίας άσκησης του δικαιώματος προτίμησης, πλην των τελευταίων τεσσάρων (4) εργασίμων ημερών της προθεσμίας αυτής. Τα δικαιώματα αυτά θα είναι πιστωμένα στους Λογαριασμούς της Μεριδας κάθε δικαιούχου στο Σ.Α.Τ., την ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσής τους.

Σε περίπτωση που από την άσκηση του συνόλου των Δικαιωμάτων Προτίμησης, που ανήκουν σε ορισμένο επενδυτή θα προκύψουν κλασματικές Ομολογίες (δηλ. Ομολογίες που υπολείπονται της μονάδας), οι δικαιούχοι προτίμησης θα μπορούν να ασκήσουν μόνο τόσα δικαιώματα προτίμησης, ώστε να εγγραφούν για ακέραιο αριθμό Ομολογιών. Δικαιώματα προτίμησης, τα οποία δεν θα ασκηθούν μέχρι τη λήξη της προβλεπόμενης προθεσμίας ακυρώνονται.

Οι μέτοχοι μπορούν να ασκήσουν τα δικαιώματά τους είτε μέσω των καταστημάτων της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ, είτε μέσω των εξουσιοδοτημένων χειριστών τους.

Οι μέτοχοι που επιθυμούν να ασκήσουν τα δικαιώματά τους μέσω των εξουσιοδοτημένων χειριστών τους, θα αιτούνται την άσκηση των δικαιωμάτων από το χειριστή τους.

Οι μέτοχοι που επιθυμούν να ασκήσουν τα δικαιώματά τους στα καταστήματα της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ θα δηλώνουν τον αριθμό φορολογικού τους μητρώου και θα προσκομίζουν την αστυνομική τους ταυτότητα, την εκτύπωση των στοιχείων Σ.Α.Τ καθώς και τη σχετική Βεβαίωση Δέσμευσης δικαιωμάτων για άσκηση δικαιώματος προτίμησης, την οποία θα πρέπει να αναζητήσουν από το χειριστή του λογαριασμού τους (ή από την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε. (πρώην Κ.Α.Α.) αν οι μετοχές τους έχουν καταχωρηθεί στον Ειδικό λογαριασμό στο Σ.Α.Τ.). Ταυτόχρονα, θα καταβάλλουν, χωρίς τη μεσολάβηση της Εταιρείας, σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό, που θα ανοιχθεί για την παρούσα έκδοση του ΜΟΔ το αντίτιμο για τα Δικαιώματα Προτίμησης τα οποία θα ασκήσουν.

Οι μέτοχοι οι οποίοι έχουν δικαιώματα τα οποία δεν επαρκούν για την αγορά μιας ομολογίας θα πρέπει να προβούν σε απόκτηση επιπλέον δικαιωμάτων κατά την διαπραγμάτευση αυτών προκειμένου να συμπληρώσουν τον απαιτούμενο αριθμό δικαιωμάτων.

Δικαίωμα προεγγραφής

Κατά τη διάρκεια της προθεσμίας άσκησης του δικαιώματος προτίμησης, παρέχεται στα πρόσωπα που ασκούν τα ανωτέρω δικαιώματα προτίμησης το δικαίωμα να προεγγράφονται (Δικαίωμα Προεγγραφής) στην ίδια τιμή διάθεσης για την απόκτηση επιπλέον ομολογιών, πέραν εκείνων που δικαιούνται να αποκτήσουν στο πλαίσιο άσκησης του βασικού δικαιώματος προτίμησης, από τις ομολογίες που τυχόν θα μείνουν αδιάθετες και μέχρι το ισόποσο του αριθμού των ομολογιών που αντιστοιχούν στα δικαιώματα προτίμησης που άσκησαν αυτοί οι επενδυτές.

Μέτοχοι οι οποίοι έχουν μικρότερο αριθμό δικαιωμάτων από τον απαιτούμενο δεν θα μπορούν να συμμετάσχουν στην προεγγραφή αν πρώτα δεν έχουν ασκήσει τα αρχικά τους δικαιώματα.

Οι ασκήσαντες το Δικαίωμα Προεγγραφής θα ικανοποιηθούν εάν προκύψουν αδιάθετες ομολογίες, ενώ αν ο αριθμός των αδιάθετων ομολογιών δεν επαρκεί για την πλήρη ικανοποίηση της ζήτησης των προεγγραφέντων επενδυτών, τότε αυτοί θα ικανοποιηθούν αναλογικά με βάση τον αριθμό των αδιάθετων ομολογιών για τις οποίες θα έχουν προεγγραφεί και μέχρι την πλήρη εξάντληση της ζήτησης.

Ειδικότερα, συγχρόνως με την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης, οι κάτοχοι αυτών θα μπορούν να ασκήσουν το Δικαίωμα Προεγγραφής με την υποβολή έγγραφης δήλωσης στα καταστήματα της ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ ή και στους εξουσιοδοτημένους χειριστές τους και με την ταυτόχρονη δέσμευση του συνόλου των κεφαλαίων που αντιστοιχούν στις αδιάθετες ομολογίες για τις οποίες ασκούν το Δικαίωμα Προεγγραφής. Η προεγγραφή θα γίνεται με κατάθεση μετρητών ή με δέσμευση λογαριασμού καταθέσεων που τηρεί ο μέτοχος στην ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ.

Ο ακριβής αριθμός αδιάθετων ομολογιών που θα αποκτήσουν οι ασκήσαντες Δικαίωμα Προεγγραφής θα καθοριστεί με απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας, ενώ τα καταβληθέντα ποσά των προεγγραφών που δε θα χρησιμοποιηθούν για την απόκτηση αδιάθετων ομολογιών θα επιστραφούν άτοκα στους ασκήσαντες Δικαίωμα Προεγγραφής.

Σε περίπτωση μη διάθεσης του συνόλου των ομολογιών (με άσκηση δικαιωμάτων προτίμησης και προεγγραφής), οι τυχόν αδιάθετες ομολογίες θα διατεθούν ελεύθερα κατά την κρίση του Δ.Σ. της Εταιρείας.

Το Δ.Σ. της Εταιρείας εξουσιοδοτήθηκε για την κατά την κρίση του διάθεση των ομολογιών που δεν θα αναληφθούν από τους υφιστάμενους μετόχους κατά την άσκηση εκ μέρους τους του δικαιώματος προτίμησης.

Η Εταιρεία θα εκδώσει ανακοίνωση για την κάλυψη του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου υπέρ των παλαιών μετόχων και την διάθεση τυχόν αδιάθετων ομολογιών μέσω του Ημερήσιου Δελτίου Τιμών του Χ.Α.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 06/11/2007 αποφάσισε ότι στην περίπτωση μη διάθεσης του συνόλου των ομολογιών (μετά την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης και προεγγραφής και κατόπιν της ελεύθερης διάθεσης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ομολογιών που δεν καλύφθηκαν από τους δικαιούχους δικαιωμάτων προτίμησης), το Δάνειο να εκδοθεί μέχρι του ποσού που καλύφθηκε.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 06/11/2007 αποφάσισε να παράσχει σχετικά την εξουσιοδότηση στο Δ.Σ. της Εταιρείας για να αποφασίσει ελεύθερα κατά την κρίση του και να ενεργήσει ότι είναι απαραίτητο για την έκδοση του Δανείου με τους βασικούς όρους, όπως αποφασίστηκαν από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 06/11/2007 και για την εξειδίκευση αυτών, την Έκδοση του Προγράμματος και την κατάρτιση της σύμβασης με τον εκπρόσωπο των Ομολογιούχων και γενικά να καθορίσει τους ειδικότερους και λοιπούς αναγκαίους

όρους και να ενεργήσει ότι είναι απαραίτητο για την έκδοση, σύναψη, οργάνωση, διάθεση και εν γένει λειτουργία του ΜΟΔ.

Τονίζεται ότι κάθε μέτοχος δύναται να ασκεί τα δικαιώματά του, σύμφωνα με την κατά τα ανωτέρω διαδικασία άσκησης του δικαιώματος προτίμησης της παρούσας έκδοσης του Δανείου, στα πλαίσια των αποφάσεων των αρμοδίων οργάνων της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν. 3401/2005 κάθε νέο σημαντικό στοιχείο, ουσιώδης ανακρίβεια ή ουσιώδες σφάλμα σχετικά με τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο, που μπορεί να επηρεάσει την αξιολόγηση των κινητών αξιών και ανακλύπει ή διαπιστώνεται κατά το χρόνο που μεσολαβεί από την έγκριση του Ενημερωτικού Δελτίου έως τη λήξη της Δημόσιας Προσφοράς, αναφέρεται σε συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου. Επενδυτές οι οποίοι έχουν ήδη συμφωνήσει να αγοράσουν τις κινητές αξίες ή έχουν εγγραφεί για την αγορά κινητών αξιών πριν από τη δημοσίευση του συμπληρώματος, μπορούν να υπαναχωρήσουν από την αγορά ή την εγγραφή το αργότερο εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση του συμπληρώματος.

3.7 Αναμενόμενο Χρονοδιάγραμμα

Το αναμενόμενο ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα της ολοκλήρωσης της παρούσας δημόσιας προσφοράς ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές της Εταιρείας με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων είναι το ακόλουθο:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΓΕΓΟΝΟΣ
06.11.2007	Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της VELL που αποφάσισε την έκδοση ΜΟΔ
30.10.2009	Διοικητικό Συμβούλιο της VELL που εξειδίκευσε τους όρους του ΜΟΔ
T	Έγκριση του περιεχομένου του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου από το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
T+1	Δημοσίευση ανακοίνωσης για τη διάθεση του Ενημερωτικού Δελτίου σε μία ημερήσια οικονομική εφημερίδα, εθνικής κυκλοφορίας και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας και στο ΗΔΤ του ΧΑ.
T+2	Δημοσίευση Ενημερωτικού Δελτίου (ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Χ.Α. www.ase.gr , στην ιστοσελίδα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς www.hcmc.gr , στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.vellgroup.gr και στην ιστοσελίδα του Συμβούλου Έκδοσης, ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ, www.bankofcyprus.gr)
T+3	Έγκριση από το ΧΑ για την αποκοπή και έναρξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων επί των ομολογιών
T+4	Ανακοίνωση στο Η.Δ.Τ., στην ιστοσελίδα του Χ.Α. και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας για την αποκοπή των δικαιωμάτων, την περίοδο άσκησης δικαιωμάτων και την έναρξη και λήξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων στο ΜΟΔ και δημοσίευση πρόσκλησης άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης στο ΤΑΕ&ΕΠΕ της Κυβερνήσεως.
T+7	Αποκοπή δικαιώματος στην έκδοση ΜΟΔ
T+11	Πίστωση από την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε. (πρώην Κ.Α.Α.) των δικαιωμάτων στους λογαριασμούς των δικαιούχων στο Σ.Α.Τ.
T+12	Έναρξη διαπραγμάτευσης και άσκησης των δικαιωμάτων στην έκδοση ΜΟΔ
T+22	Λήξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων στην έκδοση ΜΟΔ
T+26	Λήξη περιόδου άσκησης των δικαιωμάτων στην έκδοση ΜΟΔ
T+26	Ανακοίνωση για την κάλυψη του ΜΟΔ και για την διάθεση τυχόν αδιάθετων δικαιωμάτων
T+32	Δ.Σ. της Vell για την κάλυψη του ΜΟΔ
T+42	Ημερομηνία Έκδοσης ΜΟΔ

Σημειώνεται ότι το παραπάνω χρονοδιάγραμμα εξαρτάται από αρκετούς αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί. Για την διαδικασία της έκδοσης ΜΟΔ καθώς και για το χρονοδιάγραμμα υλοποίησής της, θα υπάρξουν σχετικές ανακοινώσεις ενημέρωσης του επενδυτικού κοινού όπως προβλέπεται.

3.8 Γενικά

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι υποχρεωτικά ονομαστικές, σύμφωνα με το άρθρο 11α παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, είναι εισηγμένες στο Χ.Α. και ως εκ τούτου τηρούνται σε άυλη μορφή

στα αρχεία της εταιρείας «Ελληνικά Χρηματιστήρια Ανώνυμος Εταιρεία Συμμετοχών (Ε.Χ.Α.Ε.)» ή ως ο νόμος εκάστοτε ορίζει, διαπραγματεύονται στην Κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών και έχουν εκδοθεί βάσει των διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει και του καταστατικού της VELL.

Ο κωδικός ISIN (International Security Identification Number) της μετοχής της VELL είναι GRS254183007. Αρμόδιος φορέας για την τήρηση του σχετικού αρχείου των άυλων μετοχών είναι η Ελληνικά Χρηματιστήρια Ανώνυμος Εταιρεία Συμμετοχών (Ε.Χ.Α.Ε.), Λεωφ. Αθηνών 110, 10441, Αθήνα.

Οι μετοχές διαπραγματεύονται σε ευρώ.

Η μονάδα διαπραγμάτευσης στο Χ.Α. είναι ο άυλος τίτλος μίας (1) μετοχής.

Δεν υφίστανται περιορισμοί στην ελεύθερη μεταβίβαση των κινητών αξιών.

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει σύμβαση Ειδικής Διαπραγμάτευσης της μετοχής της και δε θα υπάρξει σταθεροποίηση της τιμής της μετοχής.

Σύμφωνα με δήλωση του Εκπροσώπου της Εταιρείας δεν υπάρχουν κοινωνίες μετόχων, συμφωνίες μεταξύ μετόχων με οποιοδήποτε περιεχόμενο, δικαστική επιδίωξη ή επιδίωξη δικαιωμάτων ή αξιώσεων μετόχων από διεισδυτικές συμβάσεις, άσκηση δικαιωμάτων μειοψηφίας.

Οι μετοχές είναι αδιαίρετες. Σε περίπτωση συγκυριότητας επί μίας ή περισσότερων μετοχών, τα δικαιώματα των συγκυρίων θα ασκούνται από κοινό εκπρόσωπο και, ελλείψει αυτού, θα αναστέλλεται η άσκησή τους. Οι συγκύριοι μετοχών ενέχονται από κοινού και ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον, έναντι της Εταιρείας για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από τις μετοχές

3.8.1 Δικαιώματα Μετόχων

Οι μετοχές της VELL είναι άυλες κοινές ονομαστικές μετά ψήφου και διαπραγματεύονται στην Κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης στον κλάδο «Προσωπικά & Οικιακά Αγαθά - Διαρκή Καταναλωτικά Αγαθά» του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Κάθε μετοχή του Εκδότη ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις από την κείμενη νομοθεσία και το παρόν Καταστατικό, τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης και του Διοικητικού Συμβουλίου, τα οποία όμως δεν περιέχουν διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από αυτές που προβλέπει ο Νόμος.

Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του Καταστατικού της Εταιρείας και των νομίμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της Εταιρείας, έστω και εάν δεν έλαβαν μέρος σε αυτές οι μέτοχοι.

Το καταστατικό της VELL δεν περιέχει ειδικά δικαιώματα ή προνόμια υπέρ συγκεκριμένων μετόχων, ούτε περιορισμούς κατά συγκεκριμένων μετόχων.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Οι μέτοχοι συμμετέχουν στη διοίκηση και τα κέρδη της Εταιρείας σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του Καταστατικού. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή ακολουθούν αυτή σε οποιονδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου.

Οι δανειστές των μετόχων και οι καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοί του σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να προκαλέσουν την κατάσχεση ή τη σφράγιση οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου ή των βιβλίων της Εταιρείας, ούτε να ζητήσουν τη διανομή ή εκκαθάρισή της, ούτε να αναμιχθούν κατά οποιοδήποτε τρόπο στη διοίκηση ή τη διαχείρισή της.

Κάθε μέτοχος, οπουδήποτε και αν κατοικεί, λογίζεται ότι έχει μόνιμη κατοικία την έδρα της Εταιρείας, είναι δε εφαρμοστέο επί των σχέσεων αυτών το ελληνικό ουσιαστικό δίκαιο. Κάθε διαφορά μεταξύ της Εταιρείας αφ' ενός και των μετόχων ή οποιουδήποτε τρίτου αφ' ετέρου, υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων, η δε Εταιρεία ενάγεται μόνον ενώπιον των δικαστηρίων της έδρας της.

Για τη μεταβολή των δικαιωμάτων των μετόχων, οι ενέργειες που απαιτούνται είναι αυτές της σχετικής ισχύουσας νομοθεσίας.

Δικαίωμα Μερίσματος

Σύμφωνα με το άρθρο 28 του καταστατικού της Εταιρείας σημειώνεται ότι:

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 44α, του Κ.Δ.2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει η διάθεση των καθαρών κερδών της εταιρείας γίνεται με τον ακόλουθο τρόπο:

α) Προηγείται η διάθεση του ποσοστού για το σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, όπως ορίζει ο Νόμος, δηλαδή για το σκοπό αυτό αφαιρείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών. Σύμφωνα με το Νόμο η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν αυτό φθάσει σε ποσό ίσο τουλάχιστον με το ένα τρίτο (1/3) του μετοχικού κεφαλαίου.

β) Ακολουθεί η διάθεση του ποσού που απαιτείται για την καταβολή του πρώτου μερίσματος, δηλ. ποσοστού έξι το εκατό (6%) τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και σύμφωνα με το άρθρο 45 του Κ.Ν.2190/1920 σε συνδυασμό προς τις διατάξεις του Α.Ν. 148/1967 και του Ν. 876/1979.

γ) Η Γενική Συνέλευση διαθέτει ελεύθερα το υπόλοιπο.

Ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Καταστατικού της Εταιρείας, μπορεί το υπόλοιπο που απομένει από τα καθαρά κέρδη, μετά την κράτηση για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και τη διανομή πρώτου μερίσματος, να διατεθεί συνολικά ή μερικά προς αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση νέων μετοχών, που παρέχονται στους μετόχους χωρίς πληρωμή, αντί για πρόσθετο μέρος. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 3α παρ. 3 Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει.

Η καταβολή μερισμάτων διενεργείται εντός δύο (2) μηνών από την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και σε ημερομηνία που ορίζεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση ή, εάν υπάρχει εξουσιοδότηση στην απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, από το Διοικητικό Συμβούλιο. Μέτοχοι που δεν εισέπραξαν εμπρόθεσμα τα μερίσματά τους δεν δικαιούνται τόκου. Αξιώσεις για μερίσματα που δεν καταβλήθηκαν, παραγράφονται μετά από πέντε (5) χρόνια από την ημερομηνία που έγιναν ληξιπρόθεσμα και απαιτητά.

Η διανομή προσωρινών μερισμάτων ή ποσοστών επιτρέπεται μόνον εφόσον είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες προ αυτής έχει δημοσιευθεί σε ημερήσια εφημερίδα που εκδίδεται στην Αθήνα και έχει κατά την κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου ευρύτερη κυκλοφορία, και στο Δελτίο Ανωτύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης αμέσως μετά την κατάρτιση και υποβληθεί στο Υπουργείο Ανάπτυξης λογιστική κατάσταση για την εταιρική περιουσία της Εταιρείας. Τα ως άνω διανεμόμενα προσωρινά μερίσματα ή ποσοστά δεν δύνανται να υπερβούν το ήμισυ (50%) των κατά τη λογιστική κατάσταση καθαρών κερδών.

Οποιαδήποτε διανομή προς μετόχους υπόκειται στις διατάξεις των άρθρων 44α και 46α Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει.

Δικαιώματα Ψήφου

Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μίας ψήφου στις Γενικές Συνελεύσεις της Εταιρείας. Συγκύριοι μετοχής, για να έχουν το δικαίωμα ψήφου, πρέπει να υποδείξουν στην Εταιρεία εγγράφως ένα κοινό εκπρόσωπο για τη μετοχή αυτή, ο οποίος θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση, μέχρι δε τον καθορισμό αυτόν αναστέλλεται η άσκηση των δικαιωμάτων τους.

Οι μέτοχοι ασκούν τα δικαιώματά τους σε σχέση με τη Διοίκηση της Εταιρείας μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων. Κάθε μέτοχος δικαιούται να μετέχει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω πληρεξουσίου. Σε ότι αφορά τη διαδικασία κατάθεσης των μετοχών προκειμένου να συμμετέχει ο μέτοχος στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας, θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας και Εκκαθάρισης του Συστήματος Άυλων Τίτλων του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει.

Μέτοχοι που δε συμμορφώνονται με τα παραπάνω θα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση μόνο με τη ρητή άδειά της.

Δικαίωμα Προτίμησης

Σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, περιλαμβανομένης και της εισφοράς σε είδος, ή έκδοσης ομολογιών με δικαίωμα μετατροπής τους σε μετοχές, παρέχεται το δικαίωμα προτίμησης σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο ή το ομολογιακό δάνειο, υπέρ των κατά την εποχή της έκδοσης μετόχων, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο.

Μετά το τέλος της προθεσμίας, που όρισε το όργανο της Εταιρείας που αποφάσισε την αύξηση για την ενάσκηση του δικαιώματος προτίμησης, η οποία σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα πέντε (15) ημερών, οι μετοχές που δεν έχουν αναληφθεί, σύμφωνα με τα παραπάνω, διατίθενται ελεύθερα από το Δ.Σ. της Εταιρείας.

Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται εντός της προθεσμίας, την οποία όρισε το όργανο της Εταιρείας που αποφάσισε την αύξηση. Η προθεσμία αυτή, με την επιφύλαξη τήρησης της προθεσμίας καταβολής κεφαλαίου, όπως ορίζεται στο άρθρο 5 παράγραφος 3 του Καταστατικού της Εταιρείας, δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Σε περίπτωση αύξησης μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 29 του Κ.Ν. 2190/1920 και την διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου 31 του Κ.Ν. 2190/1920, η προθεσμία για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης δεν αρχίζει πριν από την λήψη της απόφασης του διοικητικού συμβουλίου για τον προσδιορισμό της τιμής διάθεσης των νέων μετοχών. Στην περίπτωση που το όργανο της Εταιρείας, που αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, παρέλειψε να ορίσει προθεσμία για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης, την προθεσμία αυτή ή την τυχόν παράτασή της ορίζει με απόφασή του το Δ.Σ. μέσα στα προβλεπόμενα από το άρθρο 11 Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, χρονικά όρια. Η πρόσκληση για την ενάσκηση του δικαιώματος προτίμησης, στην οποία πρέπει να μνημονεύεται και η προθεσμία μέσα στην οποία πρέπει να ασκηθεί αυτό το δικαίωμα, δημοσιεύεται στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. Η κατά τα ανωτέρω πρόσκληση και η προθεσμία άσκησης του δικαιώματος προτίμησης μπορούν να παραιφθούν, εφόσον στη Γενική Συνέλευση παρέστησαν μέτοχοι εκπροσωπώντας το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και έλαβαν γνώση της προθεσμίας που τάχθηκε για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης ή δήλωσαν την απόφασή τους για την άσκηση ή μη του δικαιώματος προτίμησης. Η Πρόσκληση για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης μπορεί να αντικατασταθεί με συστημένη «επί αποδείξει» επιστολή.

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 29 παρ. 3 και 4 και 31 παρ. 2 Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, επιτρέπεται να περιοριστεί ή να καταργηθεί το δικαίωμα προτίμησης, που προβλέπεται στην αμέσως προηγούμενη παράγραφο. Για τη λήψη παρόμοιας απόφασης, το Δ.Σ. υποχρεούται να υποβάλλει στη Γενική Συνέλευση έγγραφη έκθεση, που αναφέρει τους λόγους, που επιβάλλουν τον περιορισμό ή την κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης και δικαιολογεί την προτεινόμενη τιμή έκδοσης των νέων μετοχών.

Δικαίωμα στο προϊόν της Εκκαθάρισης

Η εταιρεία λύεται: (α) Όταν παρέλθει ο χρόνος διάρκειάς της, εκτός αν προηγουμένα αποφασιστεί από τη Γενική Συνέλευση η παράταση της διάρκειάς της. (β) Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης και (γ) Όταν κηρυχθεί η Εταιρεία σε κατάσταση πτώχευσης

Στην περίπτωση που η λύση της Εταιρείας αποφασίσθηκε από τη Γ.Σ., η Γ.Σ. με την ίδια απόφαση ορίζει και τους εκκαθαριστές. Οι εκκαθαριστές, που ορίζει η Γενική Συνέλευση μπορούν να είναι ένας (1) ως τρεις (3), μέτοχοι ή όχι και ασκούν όλες τις συναφείς με τη διαδικασία και το σκοπό της εκκαθάρισης αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές έχουν τυχόν περιοριστεί από τη Γενική Συνέλευση, με τις αποφάσεις της οποίας έχουν την υποχρέωση να συμμορφώνονται. Ο διορισμός των εκκαθαριστών συνεπάγεται αυτοδίκαια την παύση της εξουσίας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.

Οι εκκαθαριστές που ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση, οφείλουν, μόλις αναλάβουν τα καθήκοντά τους, να κάνουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να δημοσιεύσουν στον τύπο και στο τεύχος Ανωτύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως Ισολογισμό, του οποίου αντίγραφο υποβάλλεται στην αρμόδια εποπτεύουσα αρχή. Την ίδια υποχρέωση έχουν οι εκκαθαριστές και όταν λήξει η εκκαθάριση. Επίσης δημοσιεύουν κάθε χρόνο ισολογισμό, σύμφωνα με το άρθρο 7α παρ. 1 περίπτωση ιβ' του Κ.Ν. 2190/1920.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά την διάρκεια της εκκαθάρισης.

Οι λογαριασμοί της εκκαθάρισης εγκρίνονται από τη Συνέλευση των μετόχων, που επίσης αποφασίζει και για την απαλλαγή των εκκαθαριστών από κάθε ευθύνη.

Κάθε χρόνο υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση τα αποτελέσματα της εκκαθάρισης με έκθεση των αιτίων που παρεμπόδισαν την αποπεράτωση της εκκαθάρισης.

Οι εκκαθαριστές οφείλουν να περατώσουν, δίχως καθυστέρηση, τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας, να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία, να εξοφλήσουν τα χρέη της και να εισπράξουν τις απαιτήσεις αυτής. Μπορούν δε να ενεργήσουν και νέες πράξεις, εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της Εταιρείας. Οι εκκαθαριστές μπορούν επίσης να εκποιήσουν τα ακίνητα της Εταιρείας, την εταιρική επιχείρηση στο σύνολο της ή κλάδους αυτής ή μεμονωμένα πάγια στοιχεία της, αλλά μόνο μετά την πάροδο τεσσάρων (4) μηνών από τη λύση της.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και οι οικονομικές καταστάσεις πέρας της εκκαθάρισης, εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση. Κατ' έτος, τα αποτελέσματα της εκκαθάρισης υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων με έκθεση των αιτίων τα οποία παρεμπόδισαν το τέλος της εκκαθάρισης. Μετά το πέρας της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τις τελικές οικονομικές καταστάσεις τις οποίες δημοσιεύουν στο τεύχος Ανωτύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης, αποδίδουν τις εισφορές των μετόχων και διανέμουν το υπόλοιπο προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους μετόχους κατά το λόγο συμμετοχής τους στο καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο.

Το στάδιο της εκκαθάρισης δεν μπορεί να υπερβεί την πενταετία από την ημερομηνία έναρξης της εκκαθάρισης. Για τη συνέχιση της εκκαθάρισης, πέραν της πενταετίας, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 49 παρ. 6 εδ β' Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει. Το στάδιο όμως της εκκαθάρισης σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να υπερβεί τη δεκαετία.

Δικαιώματα Μειοψηφίας

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας και το Κ.Ν. 2190/1920, μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, μπορούν μεταξύ άλλων:

- να ζητήσουν τη σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης. Το Δ.Σ. της Εταιρείας είναι υποχρεωμένο να συγκαλέσει την εν λόγω Γενική Συνέλευση ορίζοντας ημερομηνία

συνεδρίασης αυτής, η οποία δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημέρα που επιδόθηκε η αίτηση στον Πρόεδρο του Δ.Σ. Οι μέτοχοι που προκάλεσαν τη σύγκληση της Συνέλευσης οφείλουν να προσδιορίσουν στην αίτησή τους το αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης,

- να ζητήσουν και ο Πρόεδρος του Δ.Σ. να αναβάλλει μια μόνο φορά τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης, τακτικής ή έκτακτης, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης προς λήψη αυτών, εκείνη που ορίζουν στην αίτησή τους οι μέτοχοι, η οποία όμως, δεν δύναται να απέχει περισσότερο των τριάντα (30) ημερών από της χρονολογίας της αναβολής,
- με αίτηση τους, το Δ.Σ. υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη γενικής συνέλευσης που έχει συγκληθεί, πρόσθετα θέματα, εάν η σχετική αίτηση περιέλθει στο Δ.Σ. δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη γενική συνέλευση. Τα πρόσθετα θέματα πρέπει να δημοσιεύονται ή να γνωστοποιούνται, με ευθύνη του διοικητικού συμβουλίου, επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη γενική συνέλευση
- Μέτοχοι της Εταιρείας που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί, έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της Εταιρείας από το μονομελές πρωτοδικείο Δικαστήριο της περιφέρειας στην οποία εδρεύει η Εταιρεία δικάζοντας κατά τη νόμιμη διαδικασία. Ο έλεγχος διατάσσεται εάν πιθανολογείται ότι με τις καταγγελλόμενες πράξεις παραβιάζονται οι διατάξεις των Νόμων ή του Καταστατικού αυτού ή των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης. Σε κάθε περίπτωση, η αίτηση ελέγχου πρέπει να υποβάλλεται εντός τριών (3) ετών από την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης, εντός της οποίας τελέστηκαν οι καταγγελλόμενες πράξεις,
- πέντε (5) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, μπορούν να ζητήσουν από το Δ.Σ. α) να ανακοινώσει στην Γ.Σ. των μετόχων τα ποσά, τα οποία καταβλήθηκαν από την Εταιρεία κατά την τελευταία διετία για οποιαδήποτε αιτία σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους Διευθυντές ή άλλους υπαλλήλους της, καθώς και κάθε άλλη παροχή προς τα πρόσωπα αυτά ή κάθε από οποιαδήποτε αιτία υφιστάμενη σύμβαση της Εταιρείας με αυτούς, β) να παρέχει συγκεκριμένες πληροφορίες που ζητούνται για τις υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερησίας διάταξης. Το Δ.Σ. μπορεί να αρνηθεί την παροχή πληροφοριών που ζητούνται για ουσιώδη λόγο. Η αιτιολογία αναγράφεται στα πρακτικά.
- δικαιούνται να ζητήσουν τη λήψη αποφάσεων επί παντός θέματος της ημερησίας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης να γίνει σε ονομαστική κλήση.

Σε περίπτωση αίτησης μετόχων που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται στην Εταιρεία μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών πριν την Τακτική Γ.Σ. και εφ' όσον αυτοί οι μέτοχοι δεν εκπροσωπούνται στο Δ.Σ., το Δ.Σ. έχει την υποχρέωση να παράσχει σε αυτούς κατά τη Γενική Συνέλευση ή, εάν προτιμά, πριν από αυτή σε εκπρόσωπό τους, πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας. Το Δ.Σ. μπορεί να αρνηθεί την παροχή των ζητούμενων πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο. Η αιτιολογία αναγράφεται στα πρακτικά.

Μέτοχοι της Εταιρείας που εκπροσωπούν το ένα τρίτο (1/3) του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της Εταιρείας παρά του αρμοδίου Δικαστηρίου της έδρας της Εταιρείας, εφόσον καθίσταται πιστευτό ότι η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται, όταν η αιτούσα μειοψηφία εκπροσωπείται στο Δ.Σ. της Εταιρείας.

Διαπραγματευσιμότητα των Μετοχών

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες. Μονάδα διαπραγμάτευσης είναι ο τίτλος μίας (1) μετοχής.

Προτάσεις Εξαγοράς

Δεν υφίστανται δεσμευτικές προτάσεις εξαγοράς ή/και κανόνες υποχρεωτικής εκχώρησης των μετοχών.

Σύμφωνα με το Νόμο 3461/30.5.2006 και εφόσον δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 8, οποιοδήποτε πρόσωπο αποκτά μετοχές και λόγω της απόκτησης αυτής το ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει υπερβαίνει το 1/3 του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, υποχρεούται να απευθύνει υποχρεωτική δημόσια πρόταση για το σύνολο των μετοχών της Εταιρείας.

Δεν υφίστανται δημόσιες προτάσεις τρίτων για την εξαγορά του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά την τελευταία και την τρέχουσα χρήση.

3.8.2 Φορολογία Μερισμάτων

Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 2238/1994 «Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3697/2008, για τη χρήση 2009 ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος είναι 25% και προβλέπεται σταδιακή μείωση, κατά μία μονάδα ανά έτος. Έτσι ορίστηκε σε 24% για τη χρήση 2010, σε 23% για τη χρήση 2011, σε 22% για τη χρήση 2012, σε 21% για τη χρήση 2013 και, τέλος, σε 20% για τις χρήσεις που αρχίζουν από 1.1.2014 και εφεξής.

Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, για μερίσματα η διανομή των οποίων εγκρίθηκε από Γενικές Συνελεύσεις μέχρι την 31.12.2008, ο μέτοχος δεν έχει καμία φορολογική υποχρέωση στην Ελλάδα επί του ποσού των μερισμάτων που εισπράττει. Για μερίσματα, όμως, που εγκρίνονται από Γενικές Συνελεύσεις μετά την 01.01.2009 επιβάλλεται αυτοτελής φορολόγηση των μερισμάτων ή προμερισμάτων που καταβάλλονται σε φυσικά πρόσωπα ή νομικά πρόσωπα με συντελεστή 10%. Ο φόρος αυτός παρακρατείται από την ανώνυμη εταιρεία και με την παρακράτηση αυτή εξαντλείται η φορολογική υποχρέωση των δικαιούχων για τα πιο πάνω εισοδήματα. Με σχετική εγκύκλιο διευκρινίστηκε ότι σε παρακράτηση φόρου υπόκεινται και τα κέρδη, ή αποθεματικά παρελθουσών χρήσεων, που διανέμονται, ή κεφαλαιοποιούνται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται από την 1η Ιανουαρίου 2009 και μετά.

Ως χρόνος απόκτησης του εισοδήματος από τα μερίσματα λογίζεται η ημερομηνία έγκρισης του Ισολογισμού από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Τράπεζας.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου, από τα κέρδη που πραγματοποιούν σε κάθε χρήση οι θυγατρικές εταιρίες και διανέμονται μερίσματα, το μέρος των μερισμάτων που αντιστοιχεί στη μητρική εταιρεία καταβάλλεται κατά την επόμενη χρήση (εκτός αν δοθεί προμέρισμα) και συνεπώς περιέχεται στα κέρδη της μητρικής εταιρείας της επόμενης χρήσης. Τα μερίσματα από τα κέρδη της μητρικής εταιρείας που σχηματίζονται κατά ένα μέρος από τα διανεμόμενα κέρδη των εταιρειών στις οποίες συμμετέχει, εφόσον διανεμηθούν καταβάλλονται στην επόμενη από τη λήψη τους χρήση.

Στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος πρέπει να δηλώνονται τα ποσά που έχουν φορολογηθεί με ειδικό τρόπο και στην προκειμένη περίπτωση το καθαρό ποσό μερισμάτων μετά την αφαίρεση του 10%. Τα ποσά των μερισμάτων καλύπτουν τα τεκμήρια είτε διαβίωσης είτε απόκτησης περιουσιακών στοιχείων. Εάν ο δικαιούχος των μερισμάτων είναι αλλοδαπό φυσικό πρόσωπο εξετάζεται εάν υπάρχει Σύμβαση Αποφυγής Διπλής Φορολογίας (ΣΑΔΦ) με τη χώρα κατοικίας του και εφαρμόζεται ο ευνοϊκότερος συντελεστής. Έχει υποχρέωση όμως να προσκομίσει πιστοποιητικό φορολογικής κατοικίας.

Σύμφωνα με την ισχύουσα Ελληνική νομοθεσία, η Εταιρεία υπέχει την υποχρέωση παρακράτησης του φόρου στην πηγή που αντιστοιχεί στα κέρδη από τα μερίσματα.

3.8.3 Φορολογία του κέρδους από την πώληση μετοχών εταιρειών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αθηνών

Ο φόρος ή οι φόροι που επιβάλλονται εξαιτίας της πώλησης εισηγμένων μετοχών διαφοροποιούνται με κριτήριο τον χρόνο που αποκτήθηκαν οι πωλούμενες μετοχές. Έτσι:

(α) Μετοχές που αποκτώνται από την 1η Ιανουαρίου 2010 και μετά

Επιβάλλεται φόρος αυτοτελώς με συντελεστή 10% στα κέρδη που αποκτούν φυσικά ή νομικά πρόσωπα από την πώληση μετοχών της Εταιρείας, οι οποίες μετοχές αποκτώνται από την 1η Ιανουαρίου 2010 και μετά. Το κέρδος από την πώληση υπολογίζεται με αφαίρεση του κόστους κτήσης των μετοχών από την τιμή πώλησής τους. Ως κόστος κτήσης των μετοχών λαμβάνεται η μέση τιμή απόκτησης αυτών. Σε περίπτωση πραγματοποίησης περισσότερων της μίας συναλλαγών επί μετοχών της Εταιρείας, θεωρείται ότι η πώλησή τους λαμβάνει χώρα με την χρονολογική σειρά που αποκτήθηκαν. Ο φόρος βαρύνει τον πωλητή των μετοχών. Εάν ο πωλητής είναι φυσικό πρόσωπο ή επιχείρηση οποιασδήποτε μορφής που τηρεί βιβλία Α' ή Β' κατηγορίας του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων ή αλλοδαπή επιχείρηση που δεν τηρεί βιβλία στην Ελλάδα, με την καταβολή του 10% εξαντλείται η φορολογική υποχρέωση του πωλητή γι' αυτά τα εισοδήματα. Εάν ο πωλητής είναι επιχείρηση οποιασδήποτε μορφής που τηρεί βιβλία Γ' κατηγορίας του Κ.Β.Σ. τα κέρδη αυτά εμφανίζονται σε λογαριασμό ειδικού αποθεματικού· σε περίπτωση μεταγενέστερης διανομής ή κεφαλαιοποίησης του εν λόγω ειδικού αποθεματικού τα κέρδη από την πώληση των μετοχών υποβάλλονται σε φόρο εισοδήματος με τις γενικές διατάξεις και από τον οφειλόμενο φόρο εκπίπτει το ήδη καταβληθέν 10%. Ειδικότερες διατάξεις υπάρχουν για την μεταχείριση της ζημίας που ενδεχομένως να προκύψει από την πώληση των πιο πάνω μετοχών.

(β) Μετοχές που αποκτώνται μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2009

Επιβάλλεται φόρος με συντελεστή 1,5 τοις χιλίοις (1,5‰) στην πώληση μετοχών της Εταιρείας, οι οποίες μετοχές αποκτώνται μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2009. Ο φόρος υπολογίζεται επί της αξίας πώλησης και βαρύνει τον πωλητή των μετοχών, επιβάλλεται δε και στις χρηματιστηριακές και στις εξωχρηματιστηριακές πωλήσεις των εν λόγω μετοχών.

Παράλληλα, το κέρδος από την πώληση των ανωτέρω μετοχών απαλλάσσεται από τον φόρο εισοδήματος όταν ο πωλητής δεν υποχρεούται να τηρεί καθόλου βιβλία ή τηρεί βιβλία Α' ή Β' κατηγορίας του Κ.Β.Σ. Εάν ο πωλητής των ανωτέρω μετοχών τηρεί βιβλία Γ' κατηγορίας του Κ.Β.Σ. η επιβολή του φόρου εισοδήματος αναβάλλεται εφόσον ο πωλητής εμφανίζει τα κέρδη αυτά σε λογαριασμό ειδικού αποθεματικού με προορισμό τον συμψηφισμό τυχόν ζημιών που θα προκύψουν στο μέλλον από την πώληση μετοχών εισηγμένων ή όχι στο Χρηματιστήριο Αθηνών· σε περίπτωση μεταγενέστερης διανομής ή κεφαλαιοποίησης του εν λόγω ειδικού αποθεματικού ή διάλυσης της επιχείρησης του πωλητή, τα κέρδη από την πώληση των μετοχών υποβάλλονται σε φόρο εισοδήματος κατ' εκείνο τον χρόνο με τις γενικές διατάξεις.

Λοιπές Φορολογικές Κρατήσεις

Σύμφωνα με την ισχύουσα Ελληνική νομοθεσία, δεν υπάρχει υποχρέωση φορολογικών κρατήσεων στην πηγή οποιωνδήποτε εισοδημάτων απορρέουν από τις μετοχές.

3.9 Πληροφορίες σχετικά με τις Ομολογίες

3.9.1 Γενικά

Οι ομολογίες του Δανείου θα είναι ονομαστικές, ενσώματες, δεν θα είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α. και θα εκδοθούν βάσει των διατάξεων των άρθρων 8 του Ν. 3156/2003 και 3α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύουν.

Κάθε μία (1) ομολογία παρέχει στον Ομολογιούχο δικαίωμα μετατροπής της σε κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας. Το δικαίωμα μετατροπής ομολογιών σε μετοχές μπορεί να ασκηθεί για πρώτη φορά (3) μήνες από την Ημερομηνία Έκδοσης της Α' σειράς του Δανείου την αντίστοιχη ημερομηνία με την Ημερομηνία Έκδοσης της Α' σειράς του Δανείου του τελευταίου μήνα του ως άνω τριμήνου. Εφεξής θα μπορεί να ασκείται ανά τρίμηνο, την αντίστοιχη ημερομηνία με την Ημερομηνία Έκδοσης

της Α' σειράς του Δανείου του τελευταίου μήνα κάθε τριμήνου. Εάν οποιαδήποτε από τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν είναι εργάσιμη ημέρα, το δικαίωμα μετατροπής μπορεί να ασκηθεί κατά την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα, η οποία θα νοείται ως Ημερομηνία Μετατροπής.

Το νόμισμα της ομολογίας είναι το ευρώ.

Οι τίτλοι των ομολογιών μεταβιβάζονται με συμφωνία, παράδοση του τίτλου και σχετική επισημείωση επ' αυτού, που υπογράφεται από το μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η μεταβίβαση θα ισχύει έναντι του Πληρεξουσίου Καταβολών, του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων και του Εκδότη από την έγγραφη γνωστοποίησή της σε αυτούς.

3.9.2 Δικαιώματα Ομολογιούχων

Για τις απαιτήσεις τους εκ των Ομολογιών οι Ομολογιούχοι αποτελούν εγχειρόγραφους, ήτοι μη εμπραγμάτως ασφαλισμένους, δανειστές του Εκδότη. Σε περίπτωση πτώχευσης του Εκδότη ή αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος του, οι Ομολογιούχοι θα ικανοποιούνται μετά από τους δανειστές που κατέχουν εμπράγματα ασφάλεια ή γενικό προνόμιο και συμμέτρως με όλους τους υπόλοιπους εγχειρόγραφους δανειστές της.

Οι Ομολογίες δεν παρέχουν δικαιώματα ή πλεονεκτήματα οποιασδήποτε μορφής στους Ομολογιούχους ούτε καθορίζεται οποιαδήποτε υποχρέωση ή προϋπόθεση, οικονομικής ή άλλης μορφής, εκπληρωτέα από την Εταιρεία, πέραν των αναφερόμενων στους όρους έκδοσης των Ομολογιών και στο Πρόγραμμα του Ομολογιακού Δανείου.

Οι Ομολογιούχοι, εφόσον δεν έχουν ασκήσει το δικαίωμα μετατροπής των Ομολογιών τους σε μετοχές της Εταιρείας, προηγούνται σε κάθε περίπτωση των μετόχων σε τυχόν εκκαθάριση της Εταιρείας.

Το Πρόγραμμα του Ομολογιακού Δανείου περιέχει τους όρους που δεσμεύουν τον Ομολογιούχο και κάθε καθολικό ή ειδικό διάδοχό του, καθώς και κάθε τρίτο που έλκει δικαιώματα από τα ανωτέρω πρόσωπα.

Δεν επιτρέπεται τροποποίηση των όρων του Δανείου με όρους που είναι δυσμενέστεροι των αρχικών, εκτός εάν η συνέλευση των Ομολογιούχων έχει δώσει με απαρτία και πλειοψηφία των δύο τρίτων του συνολικού ανεξόφλητου υπολοίπου του δανείου την έγκρισή της.

Για την είσπραξη των ποσών του Χρέους ο Ομολογιούχος νομιμοποιείται με την παράδοση του τίτλου της ομολογίας και του τοκομεριδίου στον Πληρεξούσιο Καταβολών.

Με την επιφύλαξη όσων ειδικότερα αναφέρονται στους όρους, στο Πρόγραμμα του Δανείου και στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο, η ολική εξόφληση των Ομολογιών και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτές γίνεται υποχρεωτικά με την προσκόμιση των σωμάτων των τίτλων των Ομολογιών, στις οποίες έχουν ενσωματωθεί αυτές και των τόκων και των λοιπών ωφελημάτων με την προσκόμιση των τοκομεριδίων αντίστοιχα. Οι εγγραφές στο τηρούμενο Μητρώο Ομολογιούχων γίνονται με επιμέλεια του εκπροσώπου των Ομολογιούχων.

Κατά τη διάρκεια ισχύος του Δανείου, ο Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων εκπροσωπεί τους Ομολογιούχους έναντι του Εκδότη και των τρίτων και ενεργεί για την προάσπιση των συμφερόντων των Ομολογιούχων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3156/2003, τους όρους και το Πρόγραμμα του Δανείου και τις αποφάσεις της συνελεύσεως των Ομολογιούχων.

Με την επιφύλαξη της αμέσως κατωτέρω παραγράφου, από την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη του Δανείου παύει η ανωτέρω αναφερόμενη εξουσία του Εκπροσώπου να εκπροσωπεί τους Ομολογιούχους και κάθε Ομολογιούχος ασκεί τα δικαιώματά του ατομικώς.

Εάν το Δάνειο εξασφαλίζεται με εμπράγματα ασφάλειες, ο Εκπρόσωπος εκπροσωπεί τους Ομολογιούχους, δικαστικώς και εξωδίκως, και μετά τη λήξη του Δανείου, σύμφωνα και με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 4 του ν. 3156/2003.

3.9.3 Παραγραφή Αξιώσεων για Αποπληρωμή Κεφαλαίου & Καταβολή Τόκων

Οι απαιτήσεις από το κεφάλαιο της Ομολογίας και από γεγεννημένους τόκους παραγράφονται μετά την παρέλευση είκοσι (20) και πέντε (5) ετών, αντίστοιχα, σύμφωνα με τις διατάξεις περί παραγραφής του Αστικού Κώδικα. Η παραγραφή της αξίωσης αρχίζει ως προς το κεφάλαιο, την επομένη της ημερομηνίας λήξεως, επερχόμενης με οποιονδήποτε τρόπο, της ομολογίας, και ως προς τους τόκους, την επομένη της λήξης του έτους εντός του οποίου λήγει η Περίοδος Εκτοκισμού, κατά την οποία είναι καταβλητέοι οι τόκοι.

3.9.4 Καταγγελία Δανείου

Οι ομολογιούχοι θα έχουν το δικαίωμα να καταγγείλουν το Δάνειο προ της λήξεώς του στις περιπτώσεις, που ορίζεται στο νόμο καθώς και με απόφαση της Συνέλευσης των Ομολογιούχων, με πλειοψηφία ομολογιούχων που συγκεντρώνουν ποσοστό 66,6% τουλάχιστον επί του συνολικού ανεξόφλητου υπολοίπου του Δανείου, εάν συμβεί οποιαδήποτε από τις αμέσως κατωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις, ήτοι:

- Εάν η Εταιρεία παραβεί οποιαδήποτε συμφωνία ή (θετική ή αρνητική) υποχρέωση κατά τους όρους του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου και η παράβαση αυτή παραμείνει αθεράπευτη επί ένα (1) μήνα μετά την έγγραφη γνωστοποίησή της από τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων προς την Εταιρεία,
- Εάν έχει τελεσιδικήσει υποβληθείσα αίτηση για υπαγωγή της Εταιρείας σε διαδικασία που εφαρμόζεται σε αναξιόχρεους οφειλέτες, αντίστοιχη με εκείνη της πτώχευσης, ή δήλωση της Εταιρείας ότι αναστέλλει τις πληρωμές της ή εάν η Εταιρεία αναστείλει τις πληρωμές της ή καταρτίσει εξώδικο συμβιβασμό με τους δανειστές της ή εάν διακόψει τις εργασίες της ή υπαχθεί σε οποιαδήποτε φύσεως διαδικασίες εξυγίανσης.
- Εάν η Εταιρεία διαθέσει το ποσό του Δανείου για σκοπό διαφορετικό από αυτόν που προβλέπεται.
- Εάν επέλθει λύση (ή ληφθεί απόφαση για λύση) ή εκκαθάριση της Εταιρείας.
- Εάν τα δοθέντα από την Εταιρεία στοιχεία, καταστάσεις ή άλλα έγγραφα είναι αναληθή ή παραπλανητικά ή υπάρξει ψευδής εκπροσώπηση ή εξουσιοδότηση.

3.9.5 Συνέλευση Ομολογιούχων

Κατά τη διάρκεια ισχύος του Δανείου οι Ομολογιούχοι συγκροτούν ομάδα, η οποία λαμβάνει αποφάσεις σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Πρόγραμμα του Δανείου και το Ν. 3156/2003.

Αρμοδιότητες Συνέλευσης των Ομολογιούχων

Η συνέλευση των Ομολογιούχων είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει για:

- α) καταγγελία του Δανείου,
- β) αντικατάσταση του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων,
- γ) τροποποίηση των όρων του Δανείου,
- δ) τα θέματα που ορίζονται στο άρθρο 4 παρ. 6 (γ) του Ν. 3156/2003,
- ε) την παραίτηση από εμπράγματα ασφάλειες ή την απελευθέρωση εγγυητή και
- στ) κάθε άλλο θέμα που προβλέπεται στο νόμο ή στους όρους ή στο Πρόγραμμα του Δανείου.

Σχετικά με τη σύγκληση, την απαρτία, την λήψη αποφάσεων και την εν γενεί λειτουργία της συνέλευσης των Ομολογιούχων, εφαρμόζονται αναλογικά οι διατάξεις του ΚΝ 2190/1920 για τις γενικές συνελεύσεις των μετόχων εκτός και αν προβλέπεται διαφορετικά στον Ν. 3156/2003 καθώς και στους όρους του δανείου.

Κατ' εξαίρεση, η απόφαση της συνέλευσης των Ομολογιούχων για τροποποίηση του Δανείου με όρους δυσμενέστερους των αρχικών για τους Ομολογιούχους λαμβάνεται με απαρτία και πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού ανεξόφλητου υπολοίπου του Δανείου.

Οι συζητήσεις και αποφάσεις κατά τη συνέλευση των Ομολογιούχων καταχωρίζονται περιληπτικά σε πρακτικά, τα οποία τηρούνται από τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων. Τα αντίγραφα των πρακτικών της συνέλευσης επικυρώνονται από τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων. Η παράγραφος 2 του άρθρου 26α του Κ.Ν. 2190/1920 δεν εφαρμόζεται.

Οι αποφάσεις της συνέλευσης των Ομολογιούχων γνωστοποιούνται στον Εκδότη, εκτός εάν η συνέλευση αποφασίσει διαφορετικά, στον Πληρεξούσιο Καταβολών και στους Ομολογιούχους αμελλητί και με κάθε πρόσφορο τρόπο, με επιμέλεια του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων ή, κατ' επιλογήν του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, με δημοσίευση σε μία ημερήσια οικονομική εφημερίδα από εκείνες που προβλέπονται στο άρθρο 26 παρ. 2 εδ. γ' του Κ.Ν. 2190/1920 με δαπάνες του Εκδότη. Κατά τα λοιπά, για τη σύγκληση, τη λειτουργία και τη λήψη αποφάσεων της συνέλευσης των Ομολογιούχων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 περί γενικών συνελεύσεων των μετόχων.

3.9.6 Πρόσωπο που Συγκαλεί τη Συνέλευση των Ομολογιούχων

Η συνέλευση των Ομολογιούχων συγκαλείται οποτεδήποτε από:

- 1) τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων ή
- 2) το Δ.Σ. του Εκδότη ή
- 3) τον Εκκαθαριστή ή
- 4) το σύνδικο της πτώχευσης του Εκδότη.

Ένας ή περισσότεροι Ομολογιούχοι, που συγκεντρώνουν ποσοστό 50% τουλάχιστον επί του συνολικού ανεξόφλητου υπολοίπου του Δανείου μπορούν να ζητήσουν από τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων την σύγκληση της συνέλευσης των Ομολογιούχων.

3.9.7 Τόπος & Διαδικασία Σύγκλησης Συνέλευσης των Ομολογιούχων

Η συνέλευση των Ομολογιούχων συνέρχεται στα γραφεία του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων ή του Εκδότη ή εντός του νομού της έδρας του Εκδότη. Η πρόσκληση της συνέλευσης των Ομολογιούχων πρέπει να καθορίζει τουλάχιστον το οίκημα, τη χρονολογία και την ώρα της συνεδρίασης καθώς και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με σαφήνεια.

Η πρόσκληση δημοσιεύεται με ευθύνη του συγκαλούντος τη συνέλευση και δαπάνες του Εκδότη πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την οριζόμενη για την συνεδρίαση της συνελεύσεως ημερομηνία σε μία ημερήσια, οικονομική εφημερίδα από εκείνες που προβλέπονται στο άρθρο 26 παρ. 2 εδ. γ' του Κ.Ν. 2190/1920. Πρόσκληση για σύγκληση συνέλευσης των Ομολογιούχων δεν απαιτείται στην περίπτωση κατά την οποία στην συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται Ομολογιούχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του ανεξόφλητου υπολοίπου του Δανείου και κανείς από αυτούς δεν αντιλέγει στην πραγματοποίησή της και στη λήψη αποφάσεων.

Τα άρθρα 26α παρ. 1, 27 και 32 παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/1920 δεν εφαρμόζονται.

Για να συμμετάσχει ο Ομολογιούχος στη συνέλευση πρέπει να καταθέσει στον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων ή σε αναγνωρισμένο στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό τραπεζικό ή πιστωτικό ίδρυμα τις ομολογίες του και τα τυχόν έγγραφα αντιπροσωπείας, εμπρόθεσμα δύο (2) πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα της συνεδρίασης.

Κάθε ομολογία παρέχει δικαίωμα μίας ψήφου στη συνέλευση των Ομολογιούχων.

3.9.8 Καταβολή Χρηματικών Ποσών στους Ομολογιούχους

Ο Εκδότης έχει υποχρέωση να καταβάλλει στους Ομολογιούχους τόκο, ο οποίος υπολογίζεται τοκαριθμικώς με βάση έτος 360 ημερών, επί της ονομαστικής αξίας κάθε ομολογίας, από την

ημερομηνία εκδόσεως του Δανείου. Ο τόκος καταβάλλεται δεδουλευμένος ανά εξάμηνο («Περίοδος Εκτοκισμού»). Η πρώτη καταβολή τόκου θα γίνει έξι (6) μήνες μετά την Ημερομηνία Έκδοσης του της Α' σειράς του Δανείου.

Εάν η Περίοδος Εκτοκισμού εκτείνεται πέραν της ημερομηνίας λήξεως του Δανείου, τότε η Περίοδος Εκτοκισμού αυτή θα συντέμνεται, ώστε να συμπίπτει με την ημερομηνία λήξεως του Δανείου.

Ο τόκος υπολογίζεται με επιτόκιο ίσο με EURIBOR τριών μηνών πλέον μιας ποσοστιαίας μονάδας (1%).

Οι τίτλοι των ομολογιών θα έχουν προσαρτημένα δεκατέσσερα (14) τοκομερίδια και η πληρωμή του τόκου θα γίνεται με την προσκόμιση και ακύρωση του σχετικού τοκομεριδίου, καθώς και την προσκόμιση πιστοποιητικού φορολογικής κατοικίας για όσους δεν έχουν τη φορολογική κατοικία τους στην Ελλάδα.

Τα ποσά που οφείλονται, σύμφωνα με τους όρους του Δανείου, από τον εκδότη προς τους ομολογιούχους, τα οποία αποκαλούνται συνοπτικά εφεξής «Χρέος», είναι πληρωτέα στη Διεύθυνση Θεματοφυλακής και Χρεογράφων του Πληρεξουσίου Καταβολών στην Αθήνα, η οποία ορίζεται ως αποκλειστικός τόπος πληρωμής του Χρέους. Για το σκοπό αυτό, ο εκδότης υποχρεούται να καταθέτει στον Πληρεξούσιο Καταβολών το συνολικό ποσό του Χρέους σε διαθέσιμα ΕΥΡΩ το αργότερο στις 8:00 (ώρα Αθήνας) της ημέρας λήξεως ομολογιών και καταβολής τόκων ή άλλης οφειλής από το Χρέος. Εάν η ημέρα πληρωμής συμπίπτει με μη εργάσιμη ημέρα, μετατίθεται στην επόμενη εργάσιμη ημέρα.

Για την είσπραξη των ποσών του Χρέους ο Ομολογιούχος νομιμοποιείται με την παράδοση του τίτλου της ομολογίας ή του τοκομεριδίου στον Πληρεξούσιο Καταβολών. Σε περίπτωση ολικής εξόφλησης του συνόλου των ομολογιών ενός τίτλου, ο τίτλος θα παραδίδεται από τον Πληρεξούσιο Καταβολών στον Εκδότη. Μετά την καταγγελία του Δανείου τα ποσά του Χρέους θα καταβάλλονται στους Ομολογιούχους απευθείας από τον Εκδότη.

Ο Εκδότης, εάν δεν καταβάλει εμπρόθεσμα οποιαδήποτε οφειλή του από το Δάνειο, καθίσταται υπερήμερος με μόνη την παρέλευση της δήλης ημέρας κατά την οποία είχε υποχρέωση να καταβάλει το ποσό της οφειλής. Στην περίπτωση αυτή, ο Εκδότης έχει υποχρέωση να καταβάλλει τόκο υπερημερίας προς επιτόκιο ίσο με το σταθερό επιτόκιο, το οποίο καθορίζεται προσαυξανόμενο κατά τον ανώτατο επιτρεπόμενο εκάστοτε επί οφειλών από τραπεζικές χορηγήσεις αριθμό εκατοστιαίων μονάδων (σήμερα δύο και μισή (2.5) μονάδες). Εάν παύσει ο διοικητικός ή κατά οποιονδήποτε άλλο τρόπο καθορισμός του ύψους του επιτοκίου υπερημερίας επί οφειλών από τραπεζικές χορηγήσεις, το ως άνω επιτόκιο θα προσαυξάνεται κατά τον ανώτατο αριθμό εκατοστιαίων μονάδων, που επιτρέπει η τελευταία σε ισχύ διάταξη πριν την παύση του διοικητικού ή κατά οποιονδήποτε άλλο τρόπο καθορισμού. Ο ανωτέρω τόκος δεν μπορεί να υπερβαίνει τον εξωτραπεζικό τόκο υπερημερίας, εάν ο Ομολογιούχος δεν είναι τράπεζα ή, γενικότερα, πρόσωπο, το οποίο έχει δικαίωμα να απαιτήσει τον τραπεζικό τόκο υπερημερίας. Οι ανωτέρω τόκοι υπερημερίας λογίζονται και καταβάλλονται στις ημερομηνίες καταβολής τόκων. Για ληξιπρόθεσμους πάσης φύσεως τόκους ενός τουλάχιστον εξαμήνου ο Εκδότης υποχρεούται να καταβάλλει τόκο προς το αυτό ως άνω επιτόκιο υπερημερίας. Οι τόκοι θα λογίζονται στις ημερομηνίες καταβολής τόκων.

Εάν ο Ομολογιούχος δεν εμφανιστεί για την είσπραξη κεφαλαίου ή τόκου κατά την ημερομηνία, που αυτά είναι εξοφλητέα, δεν έχει δικαίωμα απολήψεως τόκου για το μετά την παραπάνω ημερομηνία χρονικό διάστημα, υπό την προϋπόθεση ότι τα σχετικά ποσά έχουν καταβληθεί σύμφωνα με τα ανωτέρω.

3.9.9 Εφαρμοστέο Δίκαιο – Δικαιοδοσία

Το Δάνειο διέπεται από το ελληνικό δίκαιο, και ειδικότερα από τις διατάξεις του Ν. 3156/2003 και του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύουν. Κάθε διαφορά από το δάνειο που ενδέχεται να προκύψει στο μέλλον, στην οποία περιλαμβάνεται και κάθε τυχόν δίκη κατά τη διαδικασία της εκτελέσεως ή λήψης

οποιοδήποτε ασφαλιστικού μέτρου, υπάγεται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων της Αθήνας, η οποία θα είναι συντρέχουσα με την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας κατά τόπον αρμοδιότητα.

3.9.10 Φορολογία Ομολογιών

Ο φόρος εισοδήματος επί του εσόδου του Ομολογιούχου από τις ομολογίες βαρύνει τον Ομολογιούχο και θα παρακρατείται εν όλω ή εν μέρει, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα ελληνική νομοθεσία σε συνδυασμό με τη σύμβαση αποφυγής διπλής φορολογίας που ενδέχεται να ισχύει. Ως έσοδο (τόκος) από τις ομολογίες θεωρείται και η υπέρ την ονομαστική αξία τιμή εξόφλησης των ομολογιών. Ο Εκδότης υποχρεούται να διενεργεί, κατά την ημερομηνία πληρωμής τόκων, την απαιτούμενη από το νόμο παρακράτηση φόρου (σήμερα 10%), καταβάλλοντας, σύμφωνα με την ισχύουσα σήμερα νομοθεσία, ποσοστό 90% του ποσού των τόκων και να προσκομίζει στον Πληρεξούσιο Καταβολών τη σχετική βεβαίωση παρακράτησης για κάθε Ομολογιούχο, εντός των πρώτων δέκα (10) Εργασιμών Ημερών του επόμενου μήνα από το μήνα καταβολής των τόκων. Οι Ομολογιούχοι που δεν είναι κάτοικοι Ελλάδος οφείλουν να προσκομίζουν στον Πληρεξούσιο Καταβολών δέκα (10) Εργασίμες Ημέρες πριν την λήξη της πρώτης Περιόδου Εκτοκισμού του Δανείου και εφεξής ανά έτος πιστοποιητικό φορολογικής κατοικίας.

3.9.11 Διαδικασία Μετατροπής Ομολογιών σε Μετοχές

Χρόνος ασκήσεως του Δικαιώματος Μετατροπής

Το δικαίωμα μετατροπής ομολογιών σε μετοχές μπορεί να ασκηθεί για πρώτη φορά τρεις (3) μήνες από την Ημερομηνία Έκδοσης του Δανείου την αντίστοιχη ημερομηνία με την Ημερομηνία Έκδοσης του Δανείου του τελευταίου μήνα του ως άνω τριμήνου. Εφεξής θα μπορεί να ασκείται ανά τρίμηνο, την αντίστοιχη ημερομηνία με την Ημερομηνία Έκδοσης του Δανείου του τελευταίου μήνα κάθε τριμήνου (περαιτέρω «Ημερομηνία Μετατροπής»). Εάν οποιαδήποτε από τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν είναι εργάσιμη ημέρα, το δικαίωμα μετατροπής μπορεί να ασκηθεί κατά την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα, η οποία θα νοείται ως Ημερομηνία Μετατροπής.

Λόγος και Τιμή Μετατροπής Ομολογιών σε Μετοχές

Κάθε μία (1) ομολογία παρέχει στον ομολογιούχο δικαίωμα μετατροπής της, σε 3.060 κοινές ονομαστικές μετοχές του Εκδότη (περαιτέρω «Λόγος Μετατροπής»), με δικαίωμα ψήφου, η δε τιμή μετατροπής θα είναι € 0,39 ανά μετοχή (περαιτέρω «Τιμή Μετατροπής»).

Από τη μετατροπή του συνόλου των ομολογιών που ανήκουν σε ορισμένο Ομολογιούχο δεν προκύπτουν κλασματικές μετοχές (δηλ. μετοχές που υπολείπονται της μονάδας).

Με την επιφύλαξη των διατάξεων των άρθρων 3α παράγραφος 1 και 13 παράγραφος 8 του κ.ν. 2190/1920 και της παροχής προηγούμενης άδειας από τους Ομολογιούχους σύμφωνα με το νόμο, η τιμή μετατροπής και ο Λόγος Μετατροπής των ομολογιών θα αναπροσαρμόζονται, ώστε να διατηρούνται εκάστοτε ακέραια τα δικαιώματα των Ομολογιούχων, ιδίως δε η σχέση μετατροπής των ομολογιών που ισχύει κατά την Ημερομηνία Έκδοσης του Δανείου, σε περίπτωση που μέχρι της λήξεως των ομολογιών συμβεί οποιοδήποτε από τα κατωτέρω γεγονότα («Εταιρική Πράξη»):

- (α) κατάτμηση ή σύντμηση των μετοχών του Εκδότη,
- (β) διανομή δωρεάν μετοχών από τον Εκδότη,
- (γ) διανομή έκτακτου ειδικού μερίσματος από τον Εκδότη,
- (δ) παροχή δικαιώματος προαιρέσεως επί μετοχών του Εκδότη,
- (ε) οποιοδήποτε γεγονός που μπορεί να επιφέρει μεταβολή του αριθμού των μετοχών ή της ονομαστικής αξίας της μετοχής,
- (στ) αύξηση κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και

(ζ) έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου.

Ειδικότερα, ο Λόγος Μετατροπής θα πολλαπλασιαστεί με το κλάσμα που θα έχει αριθμητή τη χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής του Εκδότη κατά το κλείσιμο της προηγούμενης ημέρας της Εταιρικής Πράξης και παρονομαστή την προσαρμοσμένη χρηματιστηριακή τιμή αυτής, λόγω της Εταιρικής Πράξης. Η Τιμή Μετατροπής θα πολλαπλασιαστεί με το κλάσμα που θα έχει αριθμητή την προσαρμοσμένη χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής του Εκδότη, λόγω της Εταιρικής Πράξης, και παρονομαστή τη χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής του Εκδότη κατά το κλείσιμο της προηγούμενης ημέρας της Εταιρικής Πράξης.

Αμέσως μετά την αναπροσαρμογή του Λόγου Μετατροπής και της Τιμής Μετατροπής των ομολογιών, η Εταιρεία θα ενημερώνει εγγράφως τον Πληρεξούσιο Καταβολών και τον Εκπρόσωπο Ομολογιούχων, καθώς και τους Ομολογιούχους με καταχώρηση στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α.

Τρόπος Ασκήσεως του Δικαιώματος Μετατροπής

Το δικαίωμα μετατροπής ασκείται με έγγραφη δήλωση που θα απευθύνει ο ομολογιούχος προς την Εταιρεία δια του Πληρεξουσίου Καταβολών τρεις (3) εργάσιμες ημέρες προ της Ημερομηνίας Μετατροπής, στην οποία θα επισυνάπτονται και θα παραδίδεται ο τίτλος των ομολογιών των οποίων ζητείται η μετατροπή. Εάν οι τίτλοι είναι πολλαπλοί, οι ομολογιούχοι δύνανται να ασκήσουν το δικαίωμα μετατροπής ως προς το σύνολο ή μέρος των ακέραιων ομολογιών, που οι τίτλοι τους ενσωματώνουν.

Συνέπειες Μετατροπής Ομολογιών σε Μετοχές

Από την Ημερομηνία Μετατροπής, εξοφλείται η υποχρέωση του Εκδότη να αποπληρώσει το κεφάλαιο των ομολογιών, ως προς τις οποίες ασκείται το δικαίωμα μετατροπής, ο δε Εκδότης οφείλει να καταβάλει στον Ομολογιούχο δεδουλευμένους τόκους έως την Ημερομηνία Μετατροπής.

Ο Ομολογιούχος δικαιούται μέρος από τα κέρδη της εταιρικής χρήσεως κατά την οποία ασκήθηκε το δικαίωμα μετατροπής των ομολογιών.

Το Δ.Σ. της Εταιρείας υποχρεούται μέχρι τη λήξη του επόμενου μήνα από την ημέρα άσκησης του δικαιώματος μετατροπής να διαπιστώνει την αύξηση και να αναπροσαρμόζει το περί κεφαλαίου άρθρο του καταστατικού, με την καταχώρηση της στο Μ.Α.Ε. και τη δημοσίευση της σχετικής ανακοίνωσης στο τεύχος Ανώνυμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης.

Για την έγκριση εισαγωγής προς διαπραγμάτευση των μετοχών που προήλθαν από την μετατροπή των ομολογιών θα πρέπει ο Εκδότης εντός είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία λήξης της σχετικής περιόδου μετατροπής να υποβάλλει όλα τα απαιτούμενα προς τούτο δικαιολογητικά. Η προσαρμογή της τιμής και η έναρξη διαπραγμάτευσης των νέων μετοχών πραγματοποιούνται ταυτόχρονα και προς τούτο απαιτείται να έχει δημοσιευθεί στο Η.Δ.Τ. και στην ιστοσελίδα του Χ.Α., το αργότερο την προηγούμενη εργάσιμη της ημέρας έναρξης διαπραγμάτευσης, σχετική ανακοίνωση. Ο Εκδότης οφείλει να ορίσει ως ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσης των νέων μετοχών το αργότερο την Πέμπτη (5η) εργάσιμη ημέρα από την ημέρα έγκρισης της εισαγωγής.

Ο Εκδότης οφείλει το αργότερο την επόμενη Εργάσιμη Ημέρα από την ημέρα λήψης της σχετικής απόφασης από το αρμόδιο όργανο του Εκδότη να γνωστοποιήσει στην ανώνυμη εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε. (Ε.Χ.Α.Ε.) (πρώην «ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΑΞΙΩΝ Α.Ε.») σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας του Συστήματος Αύλων Τίτλων (περαιτέρω «Σ.Α.Τ.») τη συνεπεία της μετατροπής των ομολογιών αύξηση του μετοχικού του κεφαλαίου, να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες και να προσκομίσει τα απαιτούμενα εκάστοτε δικαιολογητικά για την πίστωση των νέων μετοχών στους λογαριασμούς των δικαιούχων.

3.9.12 Εξόφληση Ομολογιών

Τιμή εξόφλησης των ομολογιών είναι η ονομαστική αξία των ομολογιών. Η ημερομηνία λήξης του Δανείου είναι η 7η επέτειος της ημερομηνίας έκδοσης.

3.9.13 Δικαίωμα Εκδότη Πρόωρης Εξόφλησης των Ομολογιών

Σύμφωνα με τους όρους και το Πρόγραμμα του Δανείου παρέχεται στην Εταιρεία Δικαίωμα Πρόωρης Εξόφλησης των Ομολογιών (Call Option) ως ακολούθως: Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να προπληρώσει την Α' σειρά του Δανείου, ολικά ή μερικά, κατ' αναλογία σε όλους τους Ομολογιούχους βάσει των ομολογιών που κατέχει ο καθένας οποτεδήποτε, μετά την Ημερομηνία Έκδοσης της Α' σειράς του Δανείου κατόπιν προηγούμενης έγγραφης ειδοποίησης προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Καταβολών τουλάχιστον ενός μηνός πριν. Το ανωτέρω δικαίωμα της Εταιρείας για πρόωρη εξόφληση των ομολογιών στους ομολογιούχους, θα ισχύει μόνο εφόσον το ποσό του Δανείου δεν έχει χρησιμοποιηθεί ολικά ή μερικά από την Εταιρεία για την εκπλήρωση του Σκοπού του Δανείου. Σε περίπτωση διάθεσης από την Εταιρεία μέρους του ποσού του Δανείου για το Σκοπό του Δανείου, το δικαίωμα της Εταιρείας για πρόωρη εξόφληση των ομολογιών στους ομολογιούχους θα ισχύει μόνο για το εναπομένον ποσό του Δανείου (το οποίο θα είναι κατατεθειμένο στον Ειδικό Λογαριασμό στον οποίο θα κατατεθούν τα έσοδα από την Δημόσια Πρόσφορα του ΜΟΔ) που δεν έχει χρησιμοποιηθεί από την Εταιρεία για το Σκοπό του Δανείου. Ως εκ τούτου, αν η Εταιρεία αποφασίσει την πρόωρη εξόφληση του ΜΟΔ, το ποσό που θα επιστραφεί θα προέρχεται μόνο από τον Ειδικό Λογαριασμό και θα ισχύει μόνο για το εναπομείναν ποσό του ΜΟΔ που δεν έχει διατεθεί για τον Σκοπό του Δανείου.

3.9.14 Δικαίωμα Πρόωρης Εξόφλησης του Ομολογιούχου

Ο ομολογιούχος διατηρεί το δικαίωμα πρόωρης, εν όλω ή εν μέρει, εξόφλησης των ομολογιών που κατέχει. Το δικαίωμα πρόωρης εξόφλησης του ομολογιούχου μπορεί να ασκηθεί μετά την πάροδο έξι (6) μηνών από την Ημερομηνία Έκδοσης της Α' σειράς του Δανείου. Ειδικότερα, το δικαίωμα πρόωρης εξόφλησης μπορεί να ασκηθεί, αφού προηγηθεί έγγραφη ειδοποίηση - δήλωση του ομολογιούχου προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων την τελευταία ημέρα κάθε μήνα μετά την πάροδο των έξι (6) μηνών ως ανωτέρω, και η προεξόφληση θα πραγματοποιείται κατά την αντίστοιχη ημέρα του επόμενου μήνα. Εάν οποιαδήποτε από τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν είναι εργάσιμη ημέρα, τα παραπάνω ισχύουν για την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα. Ο ομολογιούχος πριν ασκήσει το δικαίωμα πρόωρης εξόφλησης θα υποχρεούται πρώτα να απευθυνθεί, μέσω επιστολής προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων, στους λοιπούς ομολογιούχους για εξαγορά από αυτούς των ομολογιών του στην ονομαστική τους αξία, και αν αυτοί δεν εκδηλώσουν ενδιαφέρον εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία ενημέρωσής τους από τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων, τότε ο ομολογιούχος μπορεί να ασκήσει το δικαίωμά του πρόωρης εξόφλησης από την Εταιρεία σύμφωνα με τα ανωτέρω. Η Εταιρεία υποχρεούται να προβεί στην πρόωρη εξόφληση εντός της κατά τα άνω προθεσμίας και έχει το δικαίωμα να αρνηθεί την πρόωρη εξόφληση μόνο κατόπιν αιτιολογημένης απόφασής της, όπως ενδεικτικά σε περίπτωση διαθέσεως των κεφαλαίων του Δανείου σύμφωνα με το σκοπό του Δανείου

3.9.15 Έξοδα, Φόροι, Τέλη και Εισφορές σχετικά με την Έκδοση του ΜΟΔ

Την Εταιρεία βαρύνουν εξ ολοκλήρου όλα τα έξοδα και οι δαπάνες, φόροι, τέλη, δικαιώματα, εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις (πλην φόρου εισοδήματος), που έγιναν ή θα γίνουν λόγω της εκδόσεως του Δανείου, της διαθέσεως, καλύψεως και εξυπηρετήσεώς του καθώς και οι δαπάνες που τυχόν θα προκύψουν ή θα καταστούν αναγκαίες λόγω μη εκπληρώσεως των υποχρεώσεων της Εταιρείας από το Δάνειο.

3.9.16 Πληρεξούσιος Καταβολών

Πληρεξούσιος Καταβολών ορίζεται η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ. Ο Πληρεξούσιος Καταβολών δεν έχει άλλες υποχρεώσεις έναντι του Εκδότη ή των Ομολογιούχων εκτός από εκείνες που καθορίζονται ρητά στο Πρόγραμμα του Δανείου. Ο Πληρεξούσιος Καταβολών μπορεί να παραιτηθεί οποτεδήποτε με έγγραφη δήλωσή του προς τον Εκδότη και τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων πριν από δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες. Ο Πληρεξούσιος Καταβολών μπορεί να

αντικατασταθεί με κοινή έγγραφη συμφωνία του Εκδότη και του εκάστοτε Πληρεξουσίου Καταβολών, η οποία ανακοινώνεται στους Ομολογιούχους αμελλητί και με κάθε πρόσφορο τρόπο με επιμέλεια του νέου Πληρεξουσίου Καταβολών. Σε περίπτωση παύσεως πληρωμών ή πτωχεύσεως ή λύσεως (πλην λόγω συγχωνεύσεως) του Πληρεξουσίου Καταβολών ή αν αυτός τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή γενικώς αφαιρεθεί από τον ίδιο η διαχείριση κατ' εφαρμογή διοικητικών μέτρων, ο Εκδότης υποχρεούται να διορίσει νέο Πληρεξούσιο Καταβολών και να ανακοινώσει το διορισμό στους Ομολογιούχους αμελλητί με δημοσίευση σε μία ημερήσια οικονομική εφημερίδα από εκείνες που προβλέπονται στο άρθρο 26 παρ. 2 εδ. γ του κ.ν. 2190/1920. Οι ανωτέρω ανακοινώσεις περί νέου Πληρεξουσίου Καταβολών περιλαμβάνουν και τη διεύθυνση του καταστήματος που θα ορίζεται τόπος πληρωμής του Χρέους.

3.9.17 Διοργανωτής

Η Διοργάνωση του ΜΟΔ για λογαριασμό της Εταιρείας έχει ανατεθεί στην εταιρεία Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ με την οποία η Εταιρεία έχει υπογράψει έγγραφη σύμβαση ανάθεσης της διοργάνωσης. Ο διοργανωτής ενεργεί σύμφωνα με όσα ειδικότερα αναφέρονται στη σχετική σύμβαση.

3.9.18 Εκπρόσωπος Ομολογιούχων

Ως Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων έχει συμφωνήσει να διοριστεί από τον Εκδότη, δυνάμει σχετικής σύμβασης, η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ, που εδρεύει στην Αθήνα, Λεωφ. Αλεξάνδρας 170 και εκπροσωπείται νόμιμα.

Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων μπορεί να ορίζεται μόνο πιστωτικό ίδρυμα ή Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών (Ε.Π.Ε.Υ.) κατά την έννοια του ν. 3606/2007 (ΦΕΚ Α 195/17.08.2007), που επιτρέπεται να παρέχει στην Ελλάδα την επενδυτική υπηρεσία αναδόχου έκδοσης κινητών αξιών. Το άρθρο 4 παρ.3 του ν. 3156/2003 σχετικά με την απαγόρευση ορισμού εκπροσώπου των ομολογιούχων εφαρμόζεται ως εκάστοτε ισχύει.

3.9.19 Εξουσίες και Καθήκοντα Εκπροσώπου Ομολογιούχων

Κατά τη διάρκεια του Δανείου, ο Εκπρόσωπος εκπροσωπεί τους Ομολογιούχους έναντι του Εκδότη και των τρίτων, και ενεργεί για την προάσπιση των συμφερόντων των Ομολογιούχων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3156/2003, τους όρους και το Πρόγραμμα του Δανείου και τις αποφάσεις της συνέλευσης των Ομολογιούχων. Ο Εκπρόσωπος δεν έχει έναντι των Ομολογιούχων άλλες υποχρεώσεις εκτός από εκείνες που καθορίζονται ρητά στους παρόντες όρους και στο ν. 3156/2003.

Ο Εκπρόσωπος τηρεί Μητρώο Ομολογιούχων, στο οποίο εγγράφονται όλοι οι κύριοι των ομολογιών του παρόντος Δανείου και παρακολουθεί τις μεταβολές στα πρόσωπα αυτών.

Ο Εκπρόσωπος εκπροσωπεί τους Ομολογιούχους δικαστικώς και εξωδίκως. Ειδικώς:

(α) Όπου κατά τις κείμενες διατάξεις απαιτείται η έγγραφη του ονόματος του Ομολογιούχου, εγγράφεται η επωνυμία του Εκπροσώπου των ομολογιούχων και ο ακριβής προσδιορισμός του Ομολογιακού Δανείου, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 58 του ν.2533/1997, όπως ισχύει, και του Κανονισμού Εκκαθάρισης Χρηματιστηριακών Συναλλαγών του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών (Κ.Α.Α.), όπως εκάστοτε ισχύει.

(β) Ο Εκπρόσωπος των ομολογιούχων ασκεί, στο όνομα του, με μνεία της ιδιότητας του και ότι ενεργεί για λογαριασμό της ομάδας των Ομολογιούχων, χωρίς να απαιτείται ειδική εξουσιοδότηση από τη Συνέλευση των Ομολογιούχων, εκτός εάν τέτοια ειδική εξουσιοδότηση απαιτείται κατά τους όρους του Ομολογιακού Δανείου ή της σύμβασης ορισμού του Εκπροσώπου, τα κάθε είδους ένδικα μέσα και βοηθήματα, τακτικά και έκτακτα, με τα οποία σκοπείται η παροχή οριστικής ή προσωρινής ένδικης προστασίας, τις κάθε είδους διαδικαστικές πράξεις και ενέργειες κατά τη διαδικασία της αναγκαστικής εκτέλεσης περιλαμβανομένης και της κατάσχεσης, της αναγγελίας και επαλήθευσης των απαιτήσεων των ομολογιούχων σε πλειστηριασμούς, πτωχεύσεις, ειδικές ή δικαστικές

εκκαθαρίσεις και τις δίκες που αφορούν την εκτέλεση ή την πτώχευση και κάθε άλλη διαδικασία αναγκαστικής ή συλλογικής εκτέλεσης.

(γ) Για την παραίτηση από ένδικο βοήθημα ή ένδικο μέσο, την υποβολή αίτησης πτώχευσης ή για την άσκηση των εκ του νόμου παρεχόμενων δικαιωμάτων τους σε περίπτωση που ο Εκδότης ή άλλος υπόχρεος αποτελέσει αντικείμενο ρύθμισης με σχέδιο αναδιοργάνωσης, σύμφωνα με τους όρους του Ομολογιακού Δανείου, καθώς και για το συμβιβασμό, με την σύναψη συμφωνίας συνδιαλλαγής του άρθρου 103 του Ν. 3588/2007 με τον Εκδότη, απαιτείται απόφαση της Συνέλευσης των Ομολογιούχων.

Πράξεις του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, ακόμη και αν είναι καθ' υπέρβαση της εξουσίας του, δεσμεύουν τους Ομολογιούχους και τους ειδικούς και καθολικούς διαδόχους τους έναντι του Εκδότη και των τρίτων, εκτός εάν ο Εκδότης ή ο τρίτος γνώριζαν την υπέρβαση της εξουσίας.

Οι Ομολογιούχοι αναγνωρίζουν ως έγκυρες και ισχυρές τις πράξεις στις οποίες τυχόν θα προβεί ο Εκπρόσωπος βασιζόμενος σε αποφάσεις της Συνελεύσεως των Ομολογιούχων.

Με την επιφύλαξη της αμέσως επόμενης παραγράφου, από την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη του Δανείου παύουν οι ανωτέρω εξουσίες του Εκπροσώπου και κάθε Ομολογιούχος ασκεί ατομικά τα δικαιώματά του. Διατηρείται μόνο η εξουσία του Εκπροσώπου για την έκδοση των πάσης φύσεως βεβαιώσεων και πιστοποιητικών που προβλέπονται στην παράγραφο 8 του άρθρου 4 του ν. 3156/2003 και αφορούν στο διάστημα από την έκδοση του Δανείου μέχρι την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη του. Εννοείται ότι οι ανωτέρω βεβαιώσεις και πιστοποιητικά δεν θα εκδίδονται από τον Εκπρόσωπο παρά μόνο σε σχέση με οτιδήποτε αυτός έχει πραγματική γνώση υπό την ιδιότητά του αυτή.

Εάν το Δάνειο εξασφαλίζεται με εμπράγματα ασφάλειες, ο Εκπρόσωπος εκπροσωπεί τους Ομολογιούχους, δικαστικώς και εξωδίκως, και μετά τη λήξη του Δανείου, σύμφωνα και με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 4 του ν. 3156/2003.

Ο διορισμός και η αντικατάσταση του Εκπροσώπου καθώς και οι ανακοινώσεις του προς τους Ομολογιούχους γνωστοποιούνται στους Ομολογιούχους αμελλητί και με κάθε πρόσφορο τρόπο, με επιμέλεια του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων ή κατ' επιλογήν του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, με δημοσίευση σε μία ημερήσια οικονομική εφημερίδα από εκείνες που προβλέπονται στο άρθρο 26 παρ. 2 εδ γ' του κ.ν. 2190/1920 με δαπάνες του Εκδότη.

Ο Εκπρόσωπος υποχρεούται να τηρεί χωριστή έντοκη κατάθεση, στην οποία καταθέτει, αμέσως μετά την τυχόν είσπραξή τους, τα κεφάλαια που προορίζονται για την εξόφληση υποχρεώσεων από το Δάνειο, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στους όρους του Δανείου περί πληρωμών και Πληρεξουσίου Καταβολών. Στο λογαριασμό γίνεται ειδική μνεία ότι αυτή αποτελεί χωριστή περιουσία διακριτή από την περιουσία του Εκπροσώπου. Τα κεφάλαια και οι τόκοι της ως άνω κατάθεσης αποδίδονται στους ομολογιούχους κατά το λόγο των απαιτήσεων καθενός από αυτούς, όπως ορίζεται στο ομολογιακό δάνειο. Εμπράγματα ασφάλεια που παρέχεται για λογαριασμό των ομολογιούχων και κεφάλαια που κατατίθενται στον Εκπρόσωπο κατά τα ανωτέρω για λογαριασμό των Ομολογιούχων ή κινητές αξίες που κατατίθενται σε αυτόν δεν υπόκεινται σε κατάσχεση, συμψηφισμό ή άλλου είδους δέσμευση από τον ίδιο τον Εκπρόσωπο ή τους δανειστές του ούτε περιλαμβάνονται στην πτωχευτική περιουσία του.

Ο Εκπρόσωπος για την ικανοποίηση ιδίων απαιτήσεων του κατά του Εκδότη, πλην των αναφερομένων στην παρ. 16 του άρθρου 4 του ν.3156/2003 δεν έχει δικαίωμα συμψηφισμού ή κατάσχεσης ή επίσχεσης ή οποιοδήποτε προνόμιο επί των κεφαλαίων που καταβάλλονται και των κινητών αξιών που κατατίθενται σε αυτόν από τον Εκδότη ή από τρίτους, με σκοπό την εκπλήρωση υποχρεώσεων του Εκδότη από το Ομολογιακό Δάνειο.

Η αμοιβή και τα πάσης φύσεως έξοδα του Εκπροσώπου που πραγματοποιήθηκαν προς όφελος των Ομολογιούχων ικανοποιούνται με τις απαιτήσεις της τρίτης σειράς των προνομίων του άρθρου 975 του Κ.Πολ.Δ. Σε περίπτωση αναγκαστικής εκτέλεσης που επισπεύδεται από τον Εκπρόσωπο, η αμοιβή και τα πάσης φύσεως έξοδα του Εκπροσώπου, που πραγματοποιήθηκαν προς όφελος των Ομολογιούχων από την πρώτη πράξη εκτελέσεως και μέχρι την είσπραξη, λογίζονται ως έξοδα της εκτέλεσης κατά το άρθρο 975 του Κ.Πολ.Δ.

3.9.20 Ευθύνη Εκπροσώπου Ομολογιούχων

Ο Εκπρόσωπος ευθύνεται έναντι των Ομολογιούχων κατά τους όρους του Ομολογιακού Δανείου για δόλο και βαριά αμέλεια. Ο Εκπρόσωπος που διορίστηκε ακύρωσ και αποδέχθηκε το διορισμό του ενώ γνώριζε την ακυρότητα, καθώς και αυτός που υπαιτίως παρέλειψε να αντικατασταθεί, ευθύνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της διοίκησης αλλότριων, χωρίς να αποκλείεται περαιτέρω ευθύνη από αδικοπραξία.

3.9.21 Παραίτηση – Αντικατάσταση Εκπροσώπων Ομολογιούχων

Ο Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων μπορεί να παραιτηθεί οποτεδήποτε με έγγραφη δήλωσή του προς τον Εκδότη και τους Ομολογιούχους πριν από δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες.

Ο Εκπρόσωπος μπορεί να αντικατασταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των Ομολογιούχων, η οποία λαμβάνεται με τους όρους απαρτίας και πλειοψηφίας, όπως προβλέπεται στους όρους του δανείου, διαφορετικά σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 3 του Ν. 3156/2003. Με την ίδια διαδικασία ορίζεται νέος Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων, εφόσον ο προηγούμενος παραιτηθεί, ή είναι άκυρος ο διορισμός του ή ανακληθεί.

Αν ο Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων απολέσει, οποτεδήποτε μετά το διορισμό του τις ιδιότητες της παραγράφου 2 του άρθρου 4 του Ν.3156/2003 ή συντρέξει στο πρόσωπό του κώλυμα της παραγράφου 3 άρθρ. 4 του Ν.3156/2003, υποχρεούται να παραιτηθεί. Αν δεν παραιτηθεί ή δεν αντικατασταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των Ομολογιούχων ως άνω, αντικαθίσταται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας του Εκδότη που εκδίδεται κατά τη διαδικασία εκούσιας δικαιοδοσίας (άρθρο 739 επ. Κ.Πολ.Δ.) μετά από αίτηση του Εκδότη ή οποιουδήποτε ομολογιούχου. Σε κάθε περίπτωση ακυρότητας ή έκπτωσης Εκπροσώπου ακολουθείται η διαδικασία αντικατάστασης αυτού με απόφαση της Συνέλευσης, ως άνω.

Ο νέος Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων, συγχρόνως με την ανάληψη των καθηκόντων του, με δήλωσή του που κοινοποιείται στον Εκδότη, προσχωρεί στη σύμβαση διορισμού του αρχικού Εκπροσώπου και εφεξής αντικαθιστά τον προηγούμενο Εκπρόσωπο. Ο αντικατασταθείς Εκπρόσωπος υποχρεούται αμελλητί να αποδώσει στον αντικαταστάτη τα κατατεθειμένα για λογαριασμό των ομολογιούχων κεφάλαια και τις κατατεθεισές κινητές αξίες και να του παραδώσει όλα τα έγγραφα και βιβλία που αφορούν το Ομολογιακό Δάνειο. Ως προς τις συναλλαγές που αφορούν το Ομολογιακό Δάνειο, δεν ισχύουν έναντι του αντικαταστάτη οι διατάξεις περί τραπεζικού απορρήτου. Ο Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων που αντικαταστάθηκε ευθύνεται έναντι του Εκδότη και των ομολογιούχων για πράξεις ή παραλείψεις του μέχρι την αντικατάστασή του από το νέο Εκπρόσωπο.

Σε επείγουσες περιπτώσεις και για να αποτραπεί επικείμενος κίνδυνος, η προσωρινή αντικατάσταση Εκπροσώπου των Ομολογιούχων και ο προσωρινός διορισμός νέου πραγματοποιείται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας του Εκδότη, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των άρθρων 682 επ. του Κ.Πολ.Δ. μετά από αίτηση του Εκδότη ή οποιουδήποτε ομολογιούχου.

3.10 Μείωση Διασποράς

Ακολούθως παρατίθεται η μετοχική σύνθεση της Εταιρίας πριν την παρούσα έκδοση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου και την μετοχική σύνθεση μετά την έκδοση του ΜΟΔ με την παραδοχή ότι όλοι οι παλαιοί μέτοχοι θα συμμετάσχουν στην έκδοση του ΜΟΔ και όλοι θα μετατρέψουν τις ομολογίες τους σε μετοχές.

ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ						
Μέτοχοι	ΜΕΤΟΧΟΛΟΓΙΟ 14.12.2009			ΜΕΤΟΧΟΛΟΓΙΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΜΟΔ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ		
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ**	%	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ***	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ**	%
Asbavel Trading Limited*	11.048.900	11.048.900	33,00%	28.740.450	28.740.450	33,93%
Τασόγλου Σπυριδών	11.359.650	11.359.650	33,93%	27.952.340	27.952.340	33,00%
Λοιποί επενδυτές με ποσοστό<5%	11.071.450	11.071.450	33,07%	28.011.610	28.011.610	33,07%
ΣΥΝΟΛΟ	33.480.000	33.480.000	100,00%	84.704.400	84.704.400	100,00%

*Ελέγχεται από Κωνσταντίνο Βελάνη

**Βάσει του Ν. 3556/2007

***Βάσει των ποσοστών συμμετοχής, όλοι οι παλαιοί μέτοχοι θα λάβουν 16.740 μετατρέψιμες ομολογίες οι οποίες όταν θα μετατραπούν σε μετοχές θα αυξηθεί ο αριθμός των μετοχών κατά 51.224.400 (16.740 ομολογίες επί 3.060 μετοχές που αντιστοιχεί στην κάθε ομολογία)

Πηγή: Στοιχεία επεξεργασμένα από Εταιρεία μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Σημειώνεται ότι η παρούσα δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές της Εταιρείας με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων με την έκδοση ομολογιακού δανείου παρέχει το δικαίωμα στους κατόχους των ομολογιών να μετατρέψουν τις ομολογίες που θα αποκτήσουν με κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές της Εταιρείας. Ως εκ τούτου δύναται, υπό ορισμένες συνθήκες (εφόσον οι υφιστάμενοι μέτοχοι είτε δεν ασκήσουν τα δικαιώματα προτίμησης στην κάλυψη του Δανείου είτε στη συνέχεια δεν μετατρέψουν τις ομολογίες που απέκτησαν σε μετοχές), να προκύψει μείωση του ποσοστού συμμετοχής των υφιστάμενων μετόχων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι δεν έχει καταστεί γνωστό στην Εταιρεία, εάν οι μεγαλύτεροι μέτοχοι ή τα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών της οργάνων προτίθενται να λάβουν μέρος στην Δημόσια Προσφορά, ή εάν οποιοδήποτε πρόσωπο προτίθεται να εγγραφεί για περισσότερο από το 5 % της Δημόσιας Προσφοράς.

3.11 Προορισμός των Νέων Κεφαλαίων

Τα κεφάλαια που θα αντληθούν από την έκδοση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου ύψους μέχρι € 19.977.516,00, που αποφάσισε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της VELL της 06/11/2007 και η από 30/10/2009 απόφαση του Δ.Σ. της VELL θα διατεθούν για την ανάπτυξη της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών της και την χρηματοδότηση νέων δραστηριοτήτων αυτών. Ειδικότερα:

Η ανάπτυξη της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών της θα πραγματοποιηθεί ενδεικτικά μέσω της επέκτασης της γκάμας των υφιστάμενων προϊόντων ή της έρευνας, ανάπτυξης και προώθησης νέων παρεμφερών προϊόντων, της ενίσχυσης και επέκτασης του δικτύου διανομής των ανωτέρω προϊόντων κ.ά.

Οι νέες δραστηριότητες θα αφορούν σε συμπληρωματικούς σε σχέση με το αντικείμενο εργασιών της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών της κλάδους, όπως ενδεικτικά στην επέκταση σε άλλες κατηγορίες ηλεκτρικών συσκευών οικιακού εξοπλισμού κ.ά. καθώς και στη δραστηριοποίηση σε νέους κλάδους που περιλαμβάνονται στο σκοπό της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών της

Τα ανωτέρω θα πραγματοποιηθούν στην Ελλάδα και σε άλλες ευρωπαϊκές αγορές, ενδεικτικά ή με επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό, σε δίκτυα πωλήσεων κλπ. ή με ίδρυση θυγατρικών εταιρειών ή με εξαγορά εταιρειών ή με μετοχικές τοποθετήσεις.

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της δεν έχουν καταρτίσει άλλες νομικά δεσμευτικές συμφωνίες, πλην αυτών που τυχόν αναφέρονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο για την υλοποίηση των δραστηριοτήτων τους. Συγκεκριμένα, η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι τόσο η Εταιρεία, όσο και οι θυγατρικές της δεν έχουν αναλάβει καμία ισχυρή δέσμευση για την υλοποίηση μελλοντικών

επενδύσεων, ήτοι εξαγορές εταιρειών, μετοχικές συμμετοχές και επενδύσεις, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου. Η Εταιρεία θα προβαίνει σε δημοσιοποίηση των προνομιακών πληροφοριών που σχετίζονται με τη διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3340/2005 και της απόφασης ΔΣ της ΕΚ 3/347/12-7-2005, ως εκάστοτε ισχύουν. Οποιαδήποτε επένδυση χρηματοδοτείται από το Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο, θα ανακοινώνεται αμελλητί στους επενδυτές, βάσει της σχετικής νομοθεσίας.

Η ανωτέρω αναφερόμενη διάθεση των κεφαλαίων που θα προκύψει από την έκδοση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης, προσεγγιστικά, παρατίθεται ακολούθως:

Ποσά σε €	2010	Σύνολο
Ανάπτυξη και χρηματοδότηση νέων δραστηριοτήτων της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών της.	19.977.516,00	19.977.516,00
Σύνολο	19.977.516,00	19.977.516,00

Μετά την Ημερομηνία Έκδοσης του Δανείου, η Εταιρεία δεσμεύεται να ενημερώσει το επενδυτικό κοινό, την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και το Χρηματιστήριο Αθηνών σχετικά με την οριστική διαμόρφωση του προορισμού των κεφαλαίων, με βάση τα πραγματοποιηθέντα έσοδα της έκδοσης.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεσμεύεται να ενημερώνει τη Διοίκηση του Χρηματιστηρίου Αθηνών και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σύμφωνα με τις αποφάσεις 25/17.7.2008 του Δ.Σ του Χ.Α και 7/448/11.10.2007 του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σχετικά με την χρήση των αντληθέντων κεφαλαίων από την έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου. Η ενημέρωση του επενδυτικού κοινού για τη διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων γίνεται μέσω της ηλεκτρονικής ιστοσελίδας του Χ.Α, της Εταιρείας και του Ημερήσιου Δελτίου Τιμών του Χ.Α.

Η Εταιρεία θα επιλέξει την Τράπεζα στην οποία θα καταθέσει το ποσό της Α' Σειράς του Δανείου, (Ειδικός Λογαριασμός) προκειμένου να διασφαλιστεί ότι το ποσό αυτό θα χρησιμοποιηθεί από την Εταιρεία μόνο για τους ανωτέρω περιοριστικά αναφερόμενους λόγους στο Σκοπό του Δανείου. Σε κάθε περίπτωση δε μπορεί να γίνει χρήση του Δανείου για τους κάτωθι ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφερόμενους λόγους: αποπληρωμή υφιστάμενων δανείων και τόκων κατά την ημερομηνία έγκρισης από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς του Ενημερωτικού Δελτίου για την έκδοση της Α' σειράς του Δανείου και τόκων των ανωτέρω δανείων, πληρωμή λειτουργικών εξόδων της Εταιρείας, φόρων, τελών κ.λ.π. Η χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων που αναφέρονται στον Σκοπό του Δανείου και αναλύονται ανωτέρω θα πραγματοποιηθεί από τα κεφάλαια που θα είναι συγκεντρωμένα στον Ειδικό Λογαριασμό.

Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να προπληρώσει την Α' σειρά του Δανείου, ολικά ή μερικά, κατ' αναλογία σε όλους τους Ομολογιούχους βάσει των ομολογιών που κατέχει ο καθένας οποτεδήποτε, μετά την Ημερομηνία Έκδοσης της Α' σειράς του Δανείου κατόπιν προηγούμενης έγγραφης ειδοποίησης προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Καταβολών τουλάχιστον ενός μηνός πριν. Το ανωτέρω δικαίωμα της Εταιρείας για πρόωρη εξόφληση των ομολογιών στους ομολογιούχους, θα ισχύει μόνο εφόσον το ποσό του Δανείου δεν έχει χρησιμοποιηθεί ολικά ή μερικά από την Εταιρεία για την εκπλήρωση του Σκοπού του Δανείου. Σε περίπτωση διάθεσης από την Εταιρεία μέρους του ποσού του Δανείου για το Σκοπό του Δανείου, το δικαίωμα της Εταιρείας για πρόωρη εξόφληση των ομολογιών στους ομολογιούχους θα ισχύει μόνο για το εναπομένον ποσό του Δανείου (το οποίο θα είναι κατατεθειμένο στον Ειδικό Λογαριασμό στον οποίο θα κατατεθούν τα έσοδα από την Δημόσια Πρόσφορα του ΜΟΔ) που δεν έχει χρησιμοποιηθεί από την Εταιρεία για το Σκοπό του Δανείου. Ως εκ τούτου, αν η Εταιρεία αποφασίσει την πρόωρη εξόφληση του ΜΟΔ, το ποσό που θα επιστραφεί θα προέρχεται μόνο από τον Ειδικό Λογαριασμό και θα ισχύει μόνο για το εναπομείναν ποσό του ΜΟΔ που δεν έχει διατεθεί τον Σκοπό του Δανείου.

3.12 Δαπάνες Έκδοσης Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου

Οι συνολικές δαπάνες έκδοσης του Δανείου ενδεικτικά περιλαμβάνουν την προμήθεια διοργάνωσης του Δανείου, τις αμοιβές ειδικών συμβούλων, κλπ που τυχόν θα χρειασθούν μέχρι την έκδοση του Δανείου και εκτιμώνται στο ποσό των 180,50 χιλ. € περίπου και θα καλυφθούν από ίδια διαθέσιμα.

Αμοιβή Συμβούλου Έκδοσης και Διοργανωτή μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου	117.500
Αμοιβή Εκπροσώπου Ομολογιούχων (κατ' ανώτατο)	
Προμήθεια Διαχείρισης και Υπηρεσίες δικτύου	
Διάφορα Έξοδα (εκτυπωτικά και λοιπά).	10.000
Έκτακτος Οικονομικός έλεγχος – Νομικός έλεγχος	53.000
Σύνολο	180.500