



Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ



#### ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

Για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. με Δημόσια Προσφορά υπέρ των παλαιών μετόχων σύμφωνα με την από 29.06.2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και την εισαγωγή των νέων μετοχών στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης της Αγοράς Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας θα αυξηθεί κατά € 4.640.679, εφόσον η αύξηση καλυφθεί πλήρως, με την έκδοση και διάθεση 15.468.930 νέων κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας € 0,30 η κάθε μία και τιμής διάθεσης € 0,64 για κάθε μία μετοχή, σε αναλογία 5 νέες μετοχές για κάθε 8 παλαιές μετοχές.

Για την παρούσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου δεν υπάρχει εγγύηση κάλυψης, επομένως, υπό την επιφύλαξη των ρυθμίσεων που αφορούν στη διάθεση των τυχόν αδιάθετων νέων μετοχών, εάν η κάλυψη του ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου δεν είναι πλήρης, το μετοχικό κεφάλαιο θα αυξηθεί μέχρι το ποσό της κάλυψης, σύμφωνα με το άρθρο 13α παρ. 1 του κ.ν. 2190/1920.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, μόνο όσον αφορά στην κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

**Ημερομηνία του Ενημερωτικού Δελτίου είναι η 2<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

## Πίνακας Περιεχομένων

<b>1.</b>	<b>ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ .....</b>	<b>5</b>
1.1	Σύντομο Ιστορικό .....	5
1.2	Επιχειρηματική Δραστηριότητα.....	6
1.3	Πληροφορίες για τις Τάσεις.....	8
1.4	Διοίκηση.....	8
1.5	Μετοχική Σύνθεση .....	9
1.6	Πληροφορίες σχετικά με τις Μετοχές και το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας .....	9
1.7	Όροι Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου και Χρήση Εσόδων .....	10
1.8	Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Χρήσεων 2007 – 2009 και Περιόδου 1.1 – 30/6/2010 <b>13</b>	
1.9	Επενδυτικοί Κίνδυνοι .....	17
1.10	Έγγραφα μέσω παραπομπής.....	18
1.11	Έγγραφα στη Διάθεση του Επενδυτικού Κοινού .....	19
<b>2.</b>	<b>ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ.....</b>	<b>20</b>
2.1	Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον Κλάδο και τις Δραστηριότητες της Εταιρίας και του Ομίλου ....	20
2.2	Κίνδυνοι που σχετίζονται με την παρούσα Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου και τις Μετοχές της Εταιρίας .....	23
<b>3.</b>	<b>ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ.....</b>	<b>25</b>
3.1	Υπεύθυνα Πρόσωπα .....	25
3.2	Νόμιμοι Ελεγκτές .....	26
3.2.1	<i>Εκθέσεις ελέγχου των οικονομικών χρήσεων 2007, 2008, 2009 και περιόδου 1/1-30/6/2010 ...</i>	26
3.3	Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Χρήσεων 2007 – 2009 και Περιόδου 1/1 – 30/6/2010 .....	32
3.4	Φορολογικοί Έλεγχοι .....	51
3.5	Πληροφορίες για την Εταιρία .....	52
3.5.1	<i>Ιστορικό και ανάπτυξη .....</i>	52
3.6	Πληροφορίες για τη Δραστηριότητα της Εταιρίας και του Ομίλου .....	55
3.6.1	Κυριότερες Δραστηριότητες - Αγορές .....	55
3.6.1.1	<i>Λιανικό Εμπόριο .....</i>	56
3.6.1.2	<i>Κατασκευαστικός Κλάδος .....</i>	57
3.6.1.3	<i>Ενέργεια .....</i>	59
3.6.1.4	<i>Εξάρτηση της Εταιρίας από Εμπορικές ή Χρηματοοικονομικές Συμβάσεις, Διπλώματα Ευρεσιτεχνίας, Άδειες Εκμετάλλευσης .....</i>	59
3.6.2	Επενδύσεις.....	60
3.6.2.1	<i>Επενδύσεις Χρήσεων 2007 – 2009 και περιόδου 1/1- 30/6/2010 .....</i>	60
3.6.2.2	<i>Τρέχουσες και Μελλοντικές Επενδύσεις.....</i>	62
3.6.2.3	<i>Επιχορηγήσεις.....</i>	63
3.7	Οργανωτική Διάρθρωση Ομίλου.....	64
3.8	Οργανόγραμμα της Εταιρίας.....	65
3.9	Πληροφορίες για τις συμμετοχές της ΚΛΜ .....	66
3.9.1	COMPTON HOUSE PROPERTIES LTD.....	66
3.9.1.1	<i>COMPTON HOUSE (HELLAS) ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ &amp; ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (COMPTON HOUSE HELLAS (ELC)) .....</i>	66
3.9.2	Κ.Λ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.....	67
3.9.2.1	<i>ΜΥΗΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ.....</i>	67
3.9.3	<i>ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.) 68</i>	
3.9.3.1	<i>Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ – ΤΕΔΡΑ ΑΤΕ .....</i>	69
3.9.3.2	<i>Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ – ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ .....</i>	70
3.9.3.3	<i>Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ – ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ ΕΡΓΟ ΛΑΡΙΣΑ.....</i>	71
3.9.4	<i>SYSMEROM COM SRL .....</i>	71
3.9.5	<i>KLSLV D.O.O. ....</i>	72
3.10	Σημαντικές Συμβάσεις .....	72
3.10.1	<i>Συμβάσεις με Τράπεζες.....</i>	73
3.10.2	<i>Συμβάσεις Χρηματοδοτικών Μισθώσεων (Leasing).....</i>	74

3.10.3	Σημαντικές συμβάσεις με τρίτους .....	74
<b>3.11</b>	<b>Ακίνητα, Εγκαταστάσεις, Εξοπλισμός .....</b>	<b>78</b>
3.11.1	Εγκαταστάσεις & εξοπλισμός .....	78
3.11.2	Εμπράγματα Βάρη-Εγγυήσεις .....	80
3.11.3	Ασφαλιστικές Καλύψεις.....	81
3.11.4	Περιβαλλοντικές Επιπτώσεις .....	81
<b>3.12</b>	<b>Πληροφορίες για τα Κεφάλαια του Ομίλου ΚΛΜ .....</b>	<b>81</b>
3.12.1	Περιορισμοί στη Χρήση Κεφαλαίων .....	83
3.12.2	Πληροφορίες για τις πηγές προέλευσης κεφαλαίων για επενδύσεις.....	83
<b>3.13</b>	<b>Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....</b>	<b>83</b>
3.13.1	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη σε επίπεδο Μητρικής και Ομίλου Χρήσεων 2007, 2008, 2009 και περιόδου 1/1- 30/6/2010 .....	83
3.13.2	Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου .....	86
<b>3.14</b>	<b>Πληροφορίες για τις Τάσεις.....</b>	<b>86</b>
<b>3.15</b>	<b>Διοικητικά, Διαχειριστικά και Εποπτικά Όργανα και Ανώτερα Διοικητικά Στελέχη.....</b>	<b>88</b>
3.15.1	Επιτροπές.....	91
3.15.2	Δηλώσεις μελών Διοικητικών, Διαχειριστικών και Εποπτικών οργάνων και Ανώτερων Διοικητικών Στελεχών.....	92
3.15.3	Αμοιβές και Οφέλη.....	96
3.15.4	Συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων 97	
3.15.5	Εταιρική Διακυβέρνηση.....	97
<b>3.16</b>	<b>Προσωπικό .....</b>	<b>99</b>
<b>3.17</b>	<b>Μετοχική Σύνθεση .....</b>	<b>100</b>
<b>3.18</b>	<b>Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες για τα Περιουσιακά Στοιχεία, τις Υποχρεώσεις, τη Χρηματοοικονομική Θέση και τα Αποτελέσματα του Ομίλου .....</b>	<b>101</b>
3.18.1	Εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις .....	101
3.18.2	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων Χρήσεων 2007 – 2009	108
3.18.2.1	Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενοποιημένων αποτελεσμάτων χρήσεων 2007 - 2009	108
3.18.2.2	Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενοποιημένων ισολογισμών χρήσεων 2007 - 2009 ...	116
3.18.2.3	Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ταμειακών ροών Ομίλου για τις χρήσεις 2007 - 2009.	124
3.18.2.4	Χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις μεταβολές της Καθαρής Θέσης για τις χρήσεις 2007 - 2009	126
3.18.2.5	Επεξηγηματικές πληροφορίες .....	127
3.18.2.6	Ανατινθιμόνηση κονδυλίων χρήσεως 2007.....	128
3.18.3	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων Περιόδου 1/1 – 30/6/2010	131
3.18.3.1	Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενδιάμεσων αποτελεσμάτων περιόδου 1/1 – 30/6/2010	131
3.18.3.2	Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενδιάμεσων ενοποιημένων ισολογισμών περιόδου 1/1 – 30/6/2010	135
3.18.3.3	Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενδιάμεσων ταμειακών ροών περιόδου 1/1 – 30/6/2010	139
3.18.3.4	Χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις μεταβολές της Καθαρής Θέσης της περιόδου 1/1 – 30/6/2010	140
3.18.4	Χρηματοοικονομικοί Δείκτες .....	141
<b>3.19</b>	<b>Μερισματική Πολιτική .....</b>	<b>144</b>
<b>3.20</b>	<b>Δικαστικές και διαιτητικές διαδικασίες.....</b>	<b>145</b>
<b>3.21</b>	<b>Σημαντικές αλλαγές στη Χρηματοοικονομική ή Εμπορική Θέση της Εταιρίας .....</b>	<b>146</b>
<b>3.22</b>	<b>Πρόσθετες Πληροφορίες .....</b>	<b>146</b>
3.22.1	Μετοχικό Κεφάλαιο.....	146
3.22.2	Εξέλιξη του Μετοχικού Κεφαλαίου .....	146
3.22.3	Ιδρυτική πράξη και Καταστατικό.....	147
<b>3.23</b>	<b>Έγγραφα μέσω Παραπομπής .....</b>	<b>149</b>
<b>3.24</b>	<b>Έγγραφα στη Διάθεση του Επενδυτικού Κοινού .....</b>	<b>150</b>
<b>4.</b>	<b><u>ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΤΙΤΛΟΥ .....</u></b>	<b><u>151</u></b>
4.1	Δήλωση για την επάρκεια του Κεφαλαίου Κίνησης .....	151

4.2	Κεφαλαιακή Διάρθρωση και Συνολικό Καθαρό Χρηματοοικονομικό Χρέος του Ομίλου ΚΛΜ ...	151
4.3	Λόγοι Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου και Χρήση των Εσόδων .....	152
4.4	Όροι Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου .....	153
4.5	Δήλωση Βασικών Μετόχων .....	154
4.6	Διαδικασία Άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης και Δικαιωμάτων Προεγγραφής.....	155
4.6.1	Αποκοπή Δικαιώματος .....	155
4.6.2	Διαδικασία άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης .....	155
4.6.3	Δικαίωμα προεγγραφής .....	157
4.6.4	Κάλυψη / Δυνατότητα υπαναχώρησης.....	158
4.7	Προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου .....	158
4.8	Πληροφορίες σχετικά με τις Μετοχές της Εκδότριας .....	159
4.8.1	Γενικά .....	159
4.8.2	Δικαιώματα Μετόχων .....	160
4.8.3	Φορολογία Μερισμάτων .....	163
4.8.4	Φορολογία του κέρδους από την πώληση μετοχών εταιριών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αθηνών	164
4.9	Μείωση Διασποράς (Dilution) .....	165
4.10	Δαπάνες Έκδοσης .....	166

## **1. ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ**

Το παρόν ενημερωτικό δελτίο (στο εξής το «Ενημερωτικό Δελτίο»), αφορά στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών (στο εξής η «Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου») της εταιρίας «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (στο εξής «η ΚΛΜ» ή «η Εταιρία» ή «η Εκδότρια») με Δημόσια Προσφορά υπέρ των παλαιών μετόχων της και την εισαγωγή των νέων μετοχών στην κατηγορία «Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης» του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής «Χ.Α.»).

Το παρόν Περιληπτικό Σημείωμα αποτελεί εισαγωγή του Ενημερωτικού Δελτίου. Συνεπώς κάθε επενδυτής θα πρέπει να βασίσει οποιαδήποτε απόφασή του για κινητές αξίες στην εξέταση του Ενημερωτικού Δελτίου ως σύνολο.

Σε περίπτωση που αξίωση σχετική με τις πληροφορίες, που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο ασκείται ενώπιον αλλοδαπού δικαστηρίου, ο ενάγων επενδυτής ενδέχεται να επιβαρυνθεί με τα έξοδα μετάφρασης μέρους ή του συνόλου του Ενημερωτικού Δελτίου πριν από την έναρξη της παραπάνω διαδικασίας. Στα πρόσωπα εκείνα που υπέβαλλαν το Περιληπτικό Σημείωμα, συμπεριλαμβανόμενης οποιασδήποτε μετάφρασής του και ζήτησαν την κοινοποίησή του σύμφωνα με το άρθρο 18 του ν. 3401/2005, αποδίδεται αστική ευθύνη μόνον εφόσον το εν λόγω σημείωμα είναι παραπλανητικό, ανακριβές ή δεν παρουσιάζει συνάφεια, όταν διαβάζεται σε συνδυασμό με τα υπόλοιπα μέρη του Ενημερωτικού Δελτίου.

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο έχει συνταχθεί σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία και έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς μόνον όσον αφορά στην κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Το παρόν Περιληπτικό Σημείωμα περιλαμβάνει συνοπτική περιγραφή της επιχειρηματικής δραστηριότητας και του ιστορικού, της Διοίκησης, της μετοχικής σύνθεσης, των πληροφοριών σχετικά με τις μετοχές της Εταιρίας, των χρηματοοικονομικών πληροφοριών του ομίλου ΚΛΜ (εφεξής «ο Όμιλος» ή «Ομίλος ΚΛΜ»), των επενδυτικών κινδύνων, των στοιχείων της παρούσας Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου και της χρήσης των εσόδων.

### **1.1 Σύντομο Ιστορικό**

**1978:** Έναρξη δραστηριότητας σαν κοινοπραξία των δύο κύριων εταίρων (Ι. Κλουκίνας - Ι. Λάππας) για κατασκευή πολυκατοικίας, με έδρα Δημοχάρους 41.

**1986:** Ίδρυση της Ανώνυμης Τεχνικής Εταιρίας με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ - ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (και με διακριτικό τίτλο Κ.Λ.Μ. Α.Ε.) με αρχικό κεφάλαιο 5.000.000 δρχ και κύριο σκοπό γενικές εργολαβίες.

**1997:** Συμμετοχή με ποσοστό 67%, στην εταιρία ξυλουργικών εργασιών με την επωνυμία «Κ.Λ.Θ. ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» (και με διακριτικό τίτλο Κ.Λ.Θ. Ε.Π.Ε.).

**1999:** Εξαγορά του 80% της εταιρίας «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΥΙΟΙ ΕΥΘ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.» με αντικείμενο την εισαγωγή, κατασκευή και εμπορία ειδών ιματισμού και την αποκλειστική αντιπροσώπευση της αλυσίδας **MOTHERCARE** (εφεξής «mothercare» ή «MC») στην Ελλάδα.

**2000:** Σύσταση της εταιρίας με την επωνυμία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (και με τον διακριτικό τίτλο «Κ.Λ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.»), με ποσοστό συμμετοχής 85%, με στόχο την δραστηριοποίηση στον τομέα της ενέργειας.

**2002:** Απόκτηση πτυχίου Ε΄ Τάξης ώστε να επιτυγχάνεται παράλληλα με τον ιδιωτικό τομέα, δραστηριοποίηση και στο δημόσιο τομέα (συμμετοχή σε σημαντικούς διαγωνισμούς του Δημοσίου)

**2004:** Εισαγωγή των μετοχών της Εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αθηνών.  
Εξαγορά του υπολοίπου 20% της εταιρίας «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΥΙΟΙ ΕΥΘ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.» και συγχώνευση με απορρόφηση της, κατά 100% θυγατρικής, εταιρίας «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΥΙΟΙ ΕΥΘ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.» από την Εταιρία.

**2005:** Έναρξη κατασκευής του Υδροηλεκτρικού Έργου στο Κεράσοβο Ιωαννίνων.  
Είσοδος στην αγορά των Βαλκανίων με την σύσταση της SYSMEROM SRL στη Ρουμανία, της KLM BULGARIA EOD στη Βουλγαρία, και της KLMS COM DOOEL στα Σκόπια όπου λειτούργησαν τα πρώτα καταστήματα Mothercare στα Βαλκάνια.

**2006** Ίδρυση της KLSER COMMERCE LTD με έδρα το Βελιγράδι της Σερβίας και της KLSLV DOO στη Λιουμπλιάνα της Σλοβενίας.  
Εξαγορά πρόσθετου ποσοστού 32,59% της εταιρίας Κ.Λ.Θ. Ε.Π.Ε.

**2007:** Ίδρυση, τον Ιούλιο της KLSAL LTD στα Τίρανα της Αλβανίας.  
Τον Νοέμβριο, η Εταιρία εξαγόρασε το 100% της COMPTON HOUSE PROPERTIES LTD. Η εν λόγω εταιρία, μέσω της 100% θυγατρικής της COMPTON HOUSE HELLAS AE, διαθέτει την αποκλειστική διάθεση των παιχνιδιών **EARLY LEARNING CENTRE** (εφεξής «early learning centre» ή «ELC») στην Ελλάδα. Μέσω της εξαγοράς αυτής, προσδοκία για σημαντικές συνέργειες μέσω δημιουργίας κοινών καταστημάτων με τα mothercare, στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια.  
Έναρξη λειτουργίας του Υδροηλεκτρικού Έργου στο Κεράσοβο Ιωαννίνων.

**2008:** Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας της 29<sup>ης</sup> Ιανουαρίου, η Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ αποφασίζει την έναρξη διαδικασιών απόσχισης του κατασκευαστικού της κλάδου και εισφοράς του στην 100% θυγατρική της, μη εισηγμένη εταιρία, με την επωνυμία «Κ.Λ.Θ. ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΕ» και το διακριτικό τίτλο «Κ.Λ.Θ. ΕΠΕ» (ήδη μετατραπείσα σε ανώνυμη εταιρία και μετονομασθείσα σε «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», εφεξής ΚΛΜ Α.Τ.Ε.), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και της ισχύουσας νομοθεσίας περί ανωνύμων εταιριών.

**2009:** Διακοπή του εφοδιασμού των καταστημάτων Colours and Beauty από την ιταλική προμηθεύτρια εταιρία «COLOURS & BEAUTY S.P.A», λόγω οικονομικών προβλημάτων που αντιμετώπιζε με αποτέλεσμα τη διακοπή της λειτουργίας των καταστημάτων με τα προϊόντα της αλυσίδας Colours & Beauty στην Ελλάδα. Τρία από τα εν λόγω καταστήματα λειτουργούν πλέον ως καταστήματα mothercare και early learning centre.

**2010:** Εξαγορά της εταιρίας NESOLANO LIMITED με έδρα την Κύπρο και μοναδική δραστηριότητα την κατοχή κτιρίου στο Δήμο Ταύρου Αττικής συνολικής επιφάνειας 9.600 τ.μ. περίπου. Το ανωτέρω ακίνητο είναι μισθωμένο στην Εταιρία έναντι ποσού €80.000 μηνιαίως. Το τίμημα της εξαγοράς ανήλθε στο ποσό των €4.000.000.

## 1.2 Επιχειρηματική Δραστηριότητα

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στις κάτωθι κατηγορίες:

## Λιανικό Εμπόριο

### **Καταστήματα MOTHERCARE**

Η Εταιρία είναι αποκλειστικός αντιπρόσωπος των Βρετανικών προϊόντων **Mothercare** (MC) στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια έως το 2027. Τα καταστήματα mothercare ιδρύθηκαν το 1961 στη Μεγάλη Βρετανία.

Η Εταιρία υλοποιεί ένα φιλόδοξο επενδυτικό σχέδιο επέκτασης του δικτύου των καταστημάτων Mothercare που έχει ως στόχο την επέκταση του δικτύου με καινούρια σημεία πώλησης στην Ελλάδα και στις αγορές των Βαλκανίων.

Στην Ελλάδα, το πρώτο κατάστημα mothercare άνοιξε στην Αθήνα το 1987. Σήμερα η ΚΛΜ έχει δίκτυο με 51 συνολικά καταστήματα σε ολόκληρη την Ελλάδα (26 ίδια καταστήματα, 17 shop in shop και 8 συνεργαζόμενων με την Εταιρία προσώπων) και 15 στο εξωτερικό. Συγκεκριμένα, στα Βαλκάνια η Εταιρία έχει σημαντική παρουσία με 6 καταστήματα στην Ρουμανία, 5 καταστήματα στην Βουλγαρία, 1 κατάστημα στα Σκόπια, 1 στη Σερβία, 1 στην Αλβανία και 1 στη Σλοβενία.

### **Καταστήματα Early learning Centre**

Η εταιρία Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. έχει την αποκλειστική αντιπροσώπευση των καταστημάτων **Early Learning Centre** (ELC) έως το 2027 για την Ελλάδα και τα Βαλκάνια (μέσω της εξαγοράς της Compton House Properties Ltd τον Νοέμβριο του 2007 για την Ελλάδα).

Κατά τη σύνταξη του παρόντος, μέσω του Ομίλου ΚΛΜ, λειτουργούν στην Ελλάδα 10 καταστήματα, καθώς και 15 κοινά καταστήματα με τα mothercare, ενώ στα Βαλκάνια (Ρουμανία και Σλοβενία) λειτουργούν 5 κοινά καταστήματα με τα mothercare.

Σήμερα ο Όμιλος Mothercare Plc (που περιλαμβάνει τα Mothercare και τα ELC) έχει 387 καταστήματα Mothercare και Early Learning Centre στη Μεγάλη Βρετανία και 728 καταστήματα σε 52 ακόμη χώρες ([www.mothercareplc.com/download/Mothercare\\_AR10.pdf](http://www.mothercareplc.com/download/Mothercare_AR10.pdf)).

## Κατασκευαστικός Κλάδος

Ο Όμιλος (αρχικά μέσω της ΚΛΜ Α.Ε. και από το 2008 και εφεξής μέσω της ΚΛΜ Α.Τ.Ε. και των θυγατρικών αυτής) έχει εκτελέσει πολλά και σημαντικά κατασκευαστικά έργα, ποικίλων απαιτήσεων ως αποτέλεσμα της πολυετούς δραστηριοποίησής και εμπειρίας του στον κλάδο. Είναι κάτοχος πτυχίου 5<sup>ης</sup> τάξεως.

## Ενέργεια

Η Εταιρία μέσω της θυγατρικής της Κ.Λ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. δραστηριοποιείται στον κλάδο της ενέργειας. Η Κ.Λ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. δημιουργήθηκε το 2000 και διαθέτει τρεις άδειες παραγωγής ενέργειας συνολικής ισχύος 7,5 MW εκ των οποίων έχει υλοποιήσει την μία (ισχύος 2,5 MW) του Υδροηλεκτρικού εργοστασίου στο Κεράσοβο (ΜΥΗΕ Κερασόβου), το οποίο λειτούργησε το Φεβρουάριο του 2007. Οι άλλες δύο άδειες για υδροηλεκτρικά στο νομό Τρικάλων (στο Μουτσαρίτικο και στα Κρανιά 2,5 MW αντίστοιχα) δεν έχουν προχωρήσει λόγω προσφυγής της τοπικής κοινότητας στο Συμβούλιο της Επικρατείας.

### 1.3 Πληροφορίες για τις Τάσεις

#### Εμπορία

Κατά τη διάρκεια του 2009 η Εταιρία είχε αύξηση στον κύκλο εργασιών του εμπορικού κλάδου ως αποτέλεσμα της αύξησης του αριθμού των καταστημάτων και της εντατικοποίησης των πωλήσεων της. Συγκεκριμένα κατά τη χρήση 2009 προχώρησε στη δημιουργία έξι (6) νέων σημείων πώλησης Mothercare και επτά (7) Early Learning Centre στην Ελλάδα. Επιπλέον, η Εταιρία επιβεβαιώνοντας τον διεθνή προσανατολισμό των εργασιών της, προχώρησε στην δημιουργία πέντε (5) καταστημάτων Mothercare στο εξωτερικό.

Κατά το α' εξάμηνο του 2010, οι πωλήσεις του εμπορικού τομέα διαμορφώθηκαν χαμηλότερα από αυτές του α' εξαμήνου 2009 κατά 5,6%. Κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου 2010 λειτούργησαν τέσσερα νέα καταστήματα Mothercare, εκ των οποίων τρία στην Ελλάδα και ένα στη Βουλγαρία. Επίσης λειτούργησαν τέσσερα νέα σημεία πώλησης ELC μέσω δύο νέων καταστημάτων στην Ελλάδα και μέσω υφιστάμενων σημείων πώλησης στα Βαλκάνια. Στις αρχές Ιουλίου 2010 λειτούργησε κατάστημα outlet Mothercare και ELC στον Ταύρο. Εν τούτοις και λαμβάνοντας υπόψη το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η Εταιρία δεν σκοπεύει να προχωρήσει στη δημιουργία επιπλέον καταστημάτων πλην εξαιρέσεων - ευκαιριών. Εν γένει για το 2010 τα έσοδα από τα καταστήματα mothercare αναμένονται να είναι χαμηλότερα από αυτά της χρήσεως 2009. Επίσης αναμένεται ελαφρά κάμψη (τάση η οποία διαφαίνεται από τις αρχές της χρήσεως 2010) στον κύκλο εργασιών των ELC, καθώς διαθέτουν είδη πολυτελείας.

Το κόστος των εμπορευμάτων αναμένεται να αυξηθεί λόγω της διολίσθησης του ευρώ και της αύξησης των τιμών των πρώτων υλών διεθνώς. Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω ενδέχεται οι τιμές πώλησης να σημειώσουν ανοδικές τάσεις προκειμένου να αντισταθμιστεί εν μέρει η πίεση στο μικτό περιθώριο κέρδους. Σημειώνεται ότι δεν υφίστανται καθυστερήσεις στις πληρωμές των πελατών και προμηθευτών.

#### Κατασκευές

Μετά από πολλά έτη συνεχούς ανάπτυξης, κατά τη χρήση 2009 ο κλάδος των κατασκευών σημείωσε σημαντική κάμψη, τάση η οποία συνεχίζεται και στο α' εξάμηνο του 2010. Εν γένει, παρατηρείται απροθυμία των επενδυτών στο χώρο του real estate να αναλάβουν ρίσκο.

Το 2010 εκτιμάται ότι η συνεχιζόμενη οικονομική κρίση θα συνεχίσει να επηρεάζει αρνητικά τα έσοδα του τομέα των κατασκευών τα οποία αναμένονται να είναι χαμηλότερα από αυτά της χρήσης 2009, τάση η οποία θα συνεχιστεί μέχρι την ανάκαμψη της οικονομίας και την αύξηση των ιδιωτικών και δημοσίων επενδύσεων. Το 2010, ο τομέας των κατασκευών αναμένεται να εμφανίσει ζημία, όπως έχει ήδη εμφανισθεί στο α' εξάμηνο 2010 λόγω των προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων καθώς και των εξόδων αποζημίωσης λόγω μείωσης του προσωπικού.

Εν γένει το έτος 2010 είναι έτος δημοσιονομικής προσαρμογής που όμως χαρακτηρίζεται από έλλειψη ρευστότητας και άνοδο των επιτοκίων. Ο Όμιλος έχει ως κύριο στόχο τη θωράκισή του, με προτεραιότητα να έχει ισχυροποιηθεί κατά την έξοδο από την κρίση. Μέσα στα πλαίσια αυτά αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου ώστε η Εταιρία να είναι ακόμη περισσότερο θωρακισμένη απέναντι στην κρίση.

### 1.4 Διοίκηση

Σύμφωνα με το άρθρο 16 του καταστατικού της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ, το ανώτατο όργανο της είναι η Γενική Συνέλευση, η οποία εκλέγει το Διοικητικό Συμβούλιο.

Σύμφωνα με το άρθρο 9 του Καταστατικού της Εταιρίας, η Διοίκησή της ασκείται από το Διοικητικό της Συμβούλιο.



Το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας έχει εκλεγεί από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας την 29/6/2010, συγκροτήθηκε σε σώμα με την από 29/6/2010 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου και έχει την ακόλουθη σύνθεση:

Μέλη ΔΣ	Ιδιότητα
Ιωάννης Κλουκίνας του Γεωργίου	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
Ιωάννης Λάππας του Ηλία	Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
Λουκάς Σπεντζάρης του Αβραάμ	Εκτελεστικό Μέλος
Αναστάσιος Καπασακάλης του Κωνσταντίνου	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Αλέξιος Κλουκίνας του Ιωάννη	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Βιολέττα Λάππα του Ιωάννη	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Μαίρη Λάππα του Ιωάννη	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Κοκκινάκης του Νικολάου	Ανεξάρτητο Μέλος
Αθανάσιος Φυλακτός του Νεάρχου	Ανεξάρτητο Μέλος

Η θητεία του ως άνω Διοικητικού Συμβουλίου είναι 5 ετής, ήτοι από 29/6/2010 έως 29/6/2015, και παρατείνεται μέχρι τη σύγκληση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης. Η επαγγελματική διεύθυνση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι Ομήρου 2 & Τεώ, Ταύρος, τηλ. 210 4821186.

Την Εταιρία εκπροσωπούν ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιωάννης Κλουκίνας του Γεωργίου και ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιωάννης Λάππας του Ηλία από κοινού ή μεμονωμένα.

Σύμφωνα με δήλωση της Εταιρίας, τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου, τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου καθώς και τα κάτωθι στελέχη αποτελούν τα διοικητικά, διαχειριστικά, εποπτικά όργανα και ανώτερα διοικητικά στελέχη της Εταιρίας:

1. Μπενετάτου Ανθοδέσμη, Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών, Πτυχιούχος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών και στέλεχος της Εταιρίας από το 1996
2. Πάλμος Βασίλης, Εσωτερικός Ελεγκτής, πτυχιούχος Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών.
3. Παπαγιάννη Αλίκη, Εμπορική Διευθύντρια αλυσίδας Mothercare

## 1.5 Μετοχική Σύνθεση

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρίας κατά την 2/8/2010 είναι η ακόλουθη:

Μέτοχοι	Αριθμός Μετοχών	Αριθμός Δικαιωμάτων Ψήφου (βάσει νόμου 3556/2007)	% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου (βάσει του νόμου 3556/2007)
ΛΑΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	7.001.937	7.001.937	28,29%
ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	6.293.763	6.293.763	25,43%
ΣΠΕΝΤΖΑΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ	3.343.139	3.343.139	13,51%
Λοιποί Μέτοχοι < 5%	8.111.449	8.111.449	32,77%
<b>Σύνολο</b>	<b>24.750.288</b>	<b>24.750.288</b>	<b>100,00%</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία.

## 1.6 Πληροφορίες σχετικά με τις Μετοχές και το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας

Οι μετοχές της Εταιρίας είναι άυλες, κοινές, ονομαστικές, μετά ψήφου, διαπραγματεύονται στην κατηγορία της Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης της Αγοράς Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών και έχουν εκδοθεί βάσει των διατάξεων του κ.ν. 2190/1920 και του καταστατικού της Εταιρίας.

Ο κωδικός ISIN (International Security Identification Number) των κοινών μετοχών της ΚΛΜ είναι GRS474003001.

Αρμόδιος φορέας για την τήρηση του σχετικού αρχείου των άυλων μετοχών είναι η εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε. Λεωφ. Αθηνών 110, 104 42 Αθήνα.

Οι μετοχές της Εταιρίας διαπραγματεύονται σε Ευρώ.

Η μονάδα διαπραγμάτευσης των μετοχών στο Χ.Α. είναι ο τίτλος μίας (1) άυλης κοινής μετοχής.

Οι μετοχές της Εταιρίας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες και ελεύθερα μεταβιβάσιμες και δεν υπάρχουν συμφωνίες μετόχων που να περιορίζουν την ελεύθερη διαπραγματευσιμότητα και μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας. Για τις μετοχές επί των οποίων έχει συσταθεί περιορισμένο εμπράγματο δικαίωμα (όπως επικαρπία ή ενέχυρο) απαιτείται η άρση του περιορισμένου εμπράγματου δικαιώματος για τη χρηματιστηριακή μεταβίβασή τους.

Οι μετοχές της Εταιρίας δεν έχουν ρήτρα εξαγοράς.

Η Εταιρία δεν έχει συνάψει σύμβαση Ειδικής Διαπραγμάτευσης της μετοχής της.

Δεν υφίστανται συμβάσεις μετόχων, συμβάσεις μεταβίβασης μετοχών, συμβάσεις επαναγοράς μετοχών, συμβάσεις περιορισμού του δικαιώματος μεταβίβασης ή επιβάρυνσης μετοχών της Εταιρίας, συμπεριλαμβανομένων τυχόν συμβάσεων που αφορούν δικαιώματα ψήφου, δικαιώματα προτίμησης, δικαιώματα προαίρεσης αγοράς των μετοχών της Εταιρίας, δικαιώματα αγοράς ή πώλησης ή συμφωνίες διανομής κερδών, ή διανομής μερίσματος ή συμφωνία που να προβλέπει ότι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας θα αποτελέσει το αντικείμενο δικαιώματος προαίρεσης. Σύμφωνα με δήλωση της Εταιρίας, δεν υφίστανται συμφωνίες που να προβλέπουν ότι το κεφάλαιο οποιουδήποτε μέλους του Ομίλου θα αποτελέσει το αντικείμενο δικαιώματος προαίρεσης.

Δεν υφίστανται δεσμευτικές προσφορές εξαγοράς των υφιστάμενων μετοχών ή των μετοχών που πρόκειται να εκδοθούν δυνάμει της Αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας και δεν υφίστανται κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου ούτε υπήρξαν κατά την χρήση του 2009 και την τρέχουσα χρήση δημόσιες προτάσεις τρίτων για την εξαγορά των κοινών μετοχών της Εταιρίας.

Σύμφωνα με δήλωση της Εταιρίας, δεν υφίστανται δικαιώματα αγοράς μετοχών από τους εργαζομένους της Εταιρίας του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας που δεν αντιπροσωπεύουν κεφάλαιο.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και οι μετοχές της Εταιρίας είναι πλήρως αποπληρωμένες. Με την από 29/6/2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας ώστε να ανέρχεται, μετά την παρούσα αύξηση και εφόσον αυτή καλυφθεί πλήρως, σε €12.065.765,40, διαιρούμενο σε 40.219.218 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστη.

Δεν υπάρχουν προνομιούχες μετοχές, ιδρυτικοί τίτλοι, ή κινητές αξίες μετατρέψιμες σε ή ανταλλάξιμες με μετοχές της Εταιρίας.

## **1.7 Όροι Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου και Χρήση Εσόδων**

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 29.06.2010 της Εταιρίας, αποφάσισε, μεταξύ άλλων, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά ποσό €4.640.679,00 με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης των παλαιών μετόχων της με αναλογία πέντε (5) νέες μετοχές για κάθε οκτώ (8)

παλαιές μετοχές. Ειδικότερα, αποφασίσθηκε να εκδοθούν 15.468.930 νέες, κοινές, ονομαστικές, μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας €0,30 (εφεξής οι «Νέες Μετοχές»).

Το Δ.Σ. της Εταιρίας στην από 9.08.2010 συνεδρίαση του, όπως εξουσιοδοτήθηκε από τη Τακτική Γενική Συνέλευση της 29.06.2010, αποφάσισε τον καθορισμό της Τιμής Διάθεσης των Νέων Μετοχών σε € 0,64 ανά μετοχή. Η Τιμή Διάθεσης δύναται να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής τιμής των υφιστάμενων μετοχών της Εταιρίας κατά τον χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης, όπως προβλέπει το άρθρο 5.3.1.2. του Κανονισμού του Χ.Α.

Κατά συνέπεια, το σύνολο των κεφαλαίων που δύναται να αντληθούν από την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου, σε περίπτωση πλήρους κάλυψης, θα ανέλθει έως το ποσό των €9.900.115,20. Από το ποσό αυτό, ποσό € 5.259.436,20 θα αχθεί σε πίστωση του λογαριασμού «Καταβεβλημένες διαφορές από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Η ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος θα ορισθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας εντός του προβλεπόμενου από τον νόμο χρονικού διαστήματος και θα ανακοινωθεί έγκαιρα στους μετόχους σύμφωνα με το νόμο.

Αναλυτικότερα, ως προς τη διάθεση των Νέων Μετοχών, και σύμφωνα με την από 29.06.2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και τις αποφάσεις του από 9.08.2010 Δ.Σ. της Εταιρίας:

- 1) Δικαίωμα προτίμησης στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου θα έχουν:
  - i. όλοι οι μέτοχοι της Εταιρίας, οι οποίοι θα είναι εγγεγραμμένοι στο Σύστημα Άυλων Τίτλων της εταιρίας Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε., δύο εργάσιμες ημέρες μετά την ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης (κατά το άρθρο 5.2 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών), εφόσον διατηρούν τα δικαιώματα αυτά κατά τον χρόνο άσκησής τους. Η ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης θα καθορισθεί και θα ανακοινωθεί σε μεταγενέστερη ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.
  - ii. όσοι αποκτήσουν δικαιώματα προτίμησης κατά την περίοδο διαπραγμάτευσής τους στο Χρηματιστήριο Αθηνών.
- 2) Η προθεσμία έναρξης του δικαιώματος προτίμησης είναι δεκαπέντε (15) ημέρες και η ακριβής έναρξη και λήξη της περιόδου άσκησης του δικαιώματος θα καθορισθεί και θα ανακοινωθεί σε μεταγενέστερη ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ισχύουσα ελληνική εταιρική και χρηματιστηριακή νομοθεσία.
- 3) Για την περίπτωση που προκύψουν Αδιάθετες Μετοχές κατόπιν της άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης, παρέχεται δικαίωμα προεγγραφής στους παραπάνω κατόχους δικαιωμάτων προτίμησης που θα έχουν ασκήσει πλήρως τα δικαιώματα προτίμησης που τους αναλογούν στην επικείμενη αύξηση. Κάθε δικαιούχος προς άσκηση δικαιώματος προεγγραφής, δύναται να ασκήσει το δικαίωμα προεγγραφής για την απόκτηση στην Τιμή Διάθεσης μέχρι του διπλασίου των δικαιωμάτων προτίμησης που του αναλογούν.
- 4) Σε περίπτωση ύπαρξης Αδιάθετων Μετοχών, παρά την άσκηση ως ανωτέρω των δικαιωμάτων προτίμησης και των δικαιωμάτων προεγγραφής εξουσιοδοτείται το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας όπως, σύμφωνα με το άρθρο 13 παράγραφος 8 του Κ.Ν. 2190/1920 διαθέσει αυτές κατά την ελεύθερη κρίση του, άλλως το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας θα αυξηθεί κατά το ποσό της τελικής κάλυψης, σύμφωνα με το άρθρο 13α του κ.ν. 2190/1920, ως ισχύει (δυνατότητα μερικής κάλυψης).

Συνοπτικά οι όροι της ανωτέρω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

<b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ</b>	
<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ</b>	<b>24.750.288</b>
<b>ΕΚΔΟΣΗ ΝΕΩΝ ΚΟΙΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ:</b>	<b>15.468.930</b>
Με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων σε αναλογία 5 νέες για κάθε 8 παλαιές	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΙΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ</b>	<b>40.219.218</b>
Ονομαστική Αξία Μετοχής	€ 0,30
ΤΙΜΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	€ 0,64
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ</b>	<b>9.900.115,20</b>

Οι Νέες Μετοχές που θα προκύψουν από την παρούσα αύξηση θα δικαιούνται μέρος από τα κέρδη της διαχειριστικής χρήσης 2010.

Τα συνολικά κεφάλαια που θα αντληθούν μετά την αφαίρεση των δαπανών έκδοσης θα διατεθούν για τη μείωση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού και την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης της Εταιρίας.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται το χρονοδιάγραμμα διάθεσης των αντληθησομένων κεφαλαίων:

<b>Κατηγορία Χρήσης Αντληθέντων Κεφαλαίων (ποσά σε εκατ. €)</b>	<b>2010</b>
Αποπληρωμή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	8,0
Κεφάλαιο κίνησης	1,7
Έξοδα αυξήσεως	0,2
<b>Σύνολο Κεφαλαίων από ΑΜΚ</b>	<b>9,9</b>

Σημειώνεται ότι η χρήση μέρους των αντληθέντων κεφαλαίων ως κεφάλαιο κίνησης αφορά σε χρηματοδότηση εισαγωγών.

Σε περίπτωση που τα αντληθέντα κεφάλαια είναι χαμηλότερα των €9,9εκατ., θα μειωθούν αναλογικά τα ποσά που θα διατεθούν για την αποπληρωμή του βραχυπρόθεσμου δανεισμού και την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης.

Το αναμενόμενο χρονοδιάγραμμα της ολοκλήρωσης της παρούσας αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου είναι το ακόλουθο:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΓΕΓΟΝΟΣ
T	Έγκριση Ενημερωτικού Δελτίου από το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς
T+2	Δημοσίευση της ανακοίνωσης για τη διάθεση του Ενημερωτικού Δελτίου
T+2	Δημοσίευση Ενημερωτικού Δελτίου (ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Εκδότριας, της Ε.Κ., και του Χ.Α. )
T+7	Έγκριση από το Δ.Σ. του Χ.Α. για την έναρξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων προτίμησης
T+7	Ανακοίνωση στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α. για την αποκοπή των δικαιωμάτων προτίμησης, την περίοδο άσκησης των δικαιωμάτων στην αύξηση με καταβολή μετρητών, την έναρξη και λήξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων
T+11	Αποκοπή δικαιωμάτων προτίμησης
T+13	Ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων στην αύξηση (record date)
T+15	Πίστωση από την Ε.Χ.Α.Ε. των δικαιωμάτων προτίμησης στους λογαριασμούς των δικαιούχων στο Σ.Α.Τ.
T+15	Έναρξη διαπραγμάτευσης και άσκησης δικαιωμάτων προτίμησης
T+25	Λήξη διαπραγμάτευσης δικαιωμάτων προτίμησης
T+29	Λήξη περιόδου άσκησης δικαιωμάτων προτίμησης
T+33	Ανακοίνωση για την κάλυψη της αύξησης και τη διάθεση τυχόν αδιάθετων μετοχών
T+35	Έγκριση εισαγωγής των νέων μετοχών από το Δ.Σ. του Χ.Α.
T+39	Έναρξη διαπραγμάτευσης νέων μετοχών από την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου

Σημειώνεται ότι το παραπάνω χρονοδιάγραμμα εξαρτάται από πολλούς αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί.

#### 1.8 Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Χρήσεων 2007 – 2009 και Περιόδου 1.1 – 30/6/2010

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες της περιόδου 1/1-30/6/2010 με τις αντίστοιχες συγκρίσιμες της περιόδου 1/1- 30/6/2010, προέρχονται από τα δημοσιευμένα Στοιχεία και Πληροφορίες και τις δημοσιευμένες ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1 – 30/6/2010 οι οποίες έχουν συνταχθεί από την Εταιρία σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα / Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 2/8/2010 και έχουν επισκοπηθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Δημήτριο Σαμαρά (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 34161) της ελεγκτικής εταιρίας «BAKER TILLY HELLAS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές» (Λ. Μεσογείων 396, Α.Μ. ΣΟΕΛ 148, τηλ. 210 8253078).

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες των οικονομικών χρήσεων που έληξαν στις 31/12/2008 και 31/12/2009, προέρχονται από τα δημοσιευμένα Στοιχεία και Πληροφορίες και τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 οι οποίες έχουν συνταχθεί από την Εταιρία σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Ιωάννη Β. Καλογερόπουλο (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10741) της ελεγκτικής εταιρίας «BAKER TILLY HELLAS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές» (Λ. Μεσογείων 396, Α.Μ. ΣΟΕΛ 148, τηλ. 210 8253078). Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί με την από 26/3/2010 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρίας και την από 29/6/2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες της οικονομικής χρήσεως που έληξε στις 31/12/2007, προέρχονται από τα δημοσιευμένα Στοιχεία και Πληροφορίες και τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2008 οι οποίες έχουν συνταχθεί από την Εταιρία σύμφωνα με τα Διεθνή

Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Ιωάννη Β. Καλογερόπουλο (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10741) της ελεγκτικής εταιρίας «BAKER TILLY HELLAS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές» (Λ. Μεσογείων 396, Α.Μ. ΣΟΕΛ 148, τηλ. 210 8253078). Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί με την από 23/3/2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρίας και την από 21/5/2009 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης. Σημειώνεται ότι λόγω αναμόρφωσης των κονδυλίων «Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων», «Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων» και αναταξινόμησης κονδυλίων της ενοποιημένης ταμειακών ροών της χρήσης 2007, οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2007 προέρχονται από τα συγκριτικά στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2008 αντί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2007 (Βλ. κεφ. 3.18.2.6 «Αναταξινόμηση κονδυλίων χρήσεως 2007»).

Ακολουθούν συνοπτικά στοιχεία της ενοποιημένης κατάστασης αποτελεσμάτων για τις χρήσεις 2007, 2008 και 2009:

<b>Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων</b>			
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Κύκλος εργασιών	64.003	76.871	71.158
Μικτό Κέρδος/ (ζημία)	30.841	34.756	35.460
Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	16.301	11.809	10.116
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	17.546	13.634	11.882
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	21.861	9.897	1.868
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	16.228	7.004	124
Κατανεμημένα σε:			
Ιδιοκτήτες της μητρικής	15.691	7.002	-41
Δικαιώματα μειοψηφίας	537	2	165

Πηγή: Δημοσιευμένα Στοιχεία και Πληροφορίες της χρήσης 2008 (που συνοδεύονται από συγκριτικά Στοιχεία και Πληροφορίες της χρήσης 2007) και Δημοσιευμένα Στοιχεία και Πληροφορίες της χρήσης 2009 (τα οποία συνοδεύονται από συγκριτικά Στοιχεία και Πληροφορίες της χρήσης 2008), τα οποία συντάχθηκαν κατά ΔΛΠ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
<b>Καθαρό κέρδος περιόδου</b>	<b>16.228</b>	<b>7.004</b>	<b>124</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>			
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(38)	(34)	0
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή εταιριών του εξωτερικού	(119)	(322)	(141)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>(157)</b>	<b>(356)</b>	<b>(141)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>16.071</b>	<b>6.649</b>	<b>(17)</b>
Κατανέμονται σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής	15.537	6.646	(182)
Δικαιώματα μειοψηφίας	534	2	165
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (ευρώ / μετοχή)	0,6340	0,2829	(0,0017)

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και για τη χρήση 2007 επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Ακολουθούν συνοπτικά στοιχεία ενοποιημένων ισολογισμών του Ομίλου της 31/12/2007, 31/12/2008 και 31/12/2009:

Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης			
(ποσά σε χιλ. €)	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2009
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	24.780	25.803	25.815
Επενδύσεις σε ακίνητα	34.680	34.680	29.700
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2.018	2.174	255
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.364	9.864	10.099
Αποθέματα	9.128	11.835	12.053
Απαιτήσεις από πελάτες	15.580	22.461	15.952
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	20.419	21.792	21.004
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>115.969</b>	<b>128.610</b>	<b>114.877</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	7.425	7.425	7.425
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	57.888	58.345	56.554
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)</b>	<b>65.313</b>	<b>65.770</b>	<b>63.980</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	1.070	601	766
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)</b>	<b>66.383</b>	<b>66.371</b>	<b>64.746</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	23.538	20.488	17.928
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.498	4.859	4.236
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.734	14.012	12.011
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.815	22.880	15.957
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>49.586</b>	<b>62.238</b>	<b>50.132</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (γ) + (δ)</b>	<b>115.969</b>	<b>128.610</b>	<b>114.877</b>

Πηγή: Δημοσιευμένα Στοιχεία και Πληροφορίες της χρήσης 2008 (που συνοδεύονται από συγκριτικά Στοιχεία και Πληροφορίες της χρήσης 2007) και Δημοσιευμένα Στοιχεία και Πληροφορίες της χρήσης 2009 (τα οποία συνοδεύονται από συγκριτικά Στοιχεία και Πληροφορίες της χρήσης 2008), τα οποία συντάχθηκαν κατά ΔΛΠ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Οι ταμειακές ροές του Ομίλου κατά την τριετία 2007 - 2009 έχουν ως εξής:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ			
σε χιλιάδες €	1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2008	1/1- 31/12/2009
Σύνολο ροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	13.842	2.799	6.660
Σύνολο ροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(9.788)	(2.525)	(1.833)
Σύνολο ροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.696	810	(5.903)
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>	<b>5.750</b>	<b>1.085</b>	<b>(1.076)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	6.882	12.538	13.419
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	(93)	(203)	(109)
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>12.538</b>	<b>13.419</b>	<b>12.235</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Ακολουθούν συνοπτικά στοιχεία της ενοποιημένης κατάστασης αποτελεσμάτων για την περίοδο 1/1-30/6/2010, πλέον της συγκρίσιμης περιόδου 1/1-30/6/2009:

<b>Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων</b>		
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>1/1-30/6/2009</b>	<b>1/1-30/6/2010</b>
Κύκλος εργασιών	36.193	27.168
Μικτό Κέρδος	17.605	15.198
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	5.879	2.194
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	6.829	3.187
Κέρδη προ φόρων	5.081	1.831
Κέρδη μετά από φόρους	3.573	834
Κέρδη μετά από φόρους και έκτακτη εισφορά	3.573	217
Κατανεμημένα σε:		
Μετόχους της μητρικής	3.515	47
Δικαιώματα μειοψηφίας	57	169
	3.573	217
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (ευρώ/μετοχή)	0,1420	0,0019

<b>Καθαρό κέρδος περιόδου</b>	<b>3.573</b>	<b>217</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>		
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή εταιριών εξωτερικού	(116)	(96)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>(116)</b>	<b>(96)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>3.457</b>	<b>120</b>
Κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτήτες μητρικής	3.400	(49)
Δικαιώματα μειοψηφίας	57	169
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (ευρώ / μετοχή)	0,1420	0,0019

Πηγή: Δημοσιευμένα Στοιχεία και Πληροφορίες της περιόδου 1/1- 30/6/2010 (που συνοδεύονται από συγκριτικά Στοιχεία και Πληροφορίες της περιόδου 1/1-30/6/2009) τα οποία συντάχθηκαν από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.



Ακολουθούν συνοπτικά στοιχεία ενοποιημένων ισολογισμών του Ομίλου της 31/12/2009 και 30/6/2010:

<b>Συνοπτικά Στοιχεία Ενοποιημένων Ισολογισμών</b>		
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>30/6/2010</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	25.815	25.298
Επενδύσεις σε ακίνητα	29.700	29.700
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	255	270
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10.099	10.178
Αποθέματα	12.053	12.107
Απαιτήσεις από πελάτες	15.952	15.070
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	21.004	22.488
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>114.877</b>	<b>115.111</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	7.425	7.425
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	56.554	56.506
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)</b>	<b>63.980</b>	<b>63.931</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	766	935
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)</b>	<b>64.746</b>	<b>64.866</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	17.928	16.029
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.236	4.305
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12.011	16.105
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.957	13.806
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>50.132</b>	<b>50.245</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (γ) + (δ)</b>	<b>114.877</b>	<b>115.111</b>

Πηγή: Δημοσιευμένα Στοιχεία και Πληροφορίες της περιόδου 1/1- 30/6/2010 (που συνοδεύονται από συγκριτικά Στοιχεία και Πληροφορίες της 31/12/2009) τα οποία συντάχθηκαν από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Οι ταμειακές ροές του Ομίλου κατά την περίοδο 1/1-30/6/2009 και 1/1- 30/6/2010 έχουν ως εξής:

<b>Κατάσταση Ταμειακών Ροών</b>		
<b>σε χιλιάδες €</b>	<b>1/1-30/6/2009</b>	<b>1/1-30/6/2010</b>
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(756)	883
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(319)	(482)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(1.842)	2.187
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(2.917)	2.588
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στην αρχή της περιόδου	13.419	12.235
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	10.412	14.784

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

## 1.9 Επενδυτικοί Κίνδυνοι

Στην συνέχεια παρατίθενται συνοπτικά οι κίνδυνοι που συνδέονται με την επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρίας και του Ομίλου, τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται, καθώς και οι κίνδυνοι που σχετίζονται με τις μετοχές της Εταιρίας.

Επισημαίνεται ότι οι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που περιγράφονται παρακάτω μπορεί να μην είναι οι μόνοι που ενδεχομένως να αντιμετωπίσει η Εταιρία και ο Όμιλος. Πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρίας και του Ομίλου.

### **Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον Κλάδο και τις Δραστηριότητες της Εταιρίας και του Ομίλου**

- Περαιτέρω επέκταση του δικτύου καταστημάτων του Ομίλου
- Επέκταση στο εξωτερικό
- Διάθεση προϊόντων μέσω shop in shop
- Εξάρτηση από Προμηθευτές
- Εξάρτηση από διευθυντικά στελέχη
- Ασφαλιστικές καλύψεις
- Η Εταιρία είναι εκτεθειμένη σε υψηλότερα χρηματοοικονομικά έξοδα στην περίπτωση αύξησης των επιτοκίων
- Η Εταιρία δεν μπορεί να βεβαιώσει ότι θα καταβάλλει μερίσματα στο μέλλον
- Εξάρτηση από συναλλαγματικές ισοτιμίες
- Εξάρτηση από οικονομικές και πολιτικές εξελίξεις
- Ανταγωνισμός από ομοειδείς επιχειρήσεις
- Πορεία του κατασκευαστικού κλάδου
- Εξάρτηση από το εργοληπτικό πτυχίο
- Ορθή και έγκαιρη εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων
- Νομικό καθεστώς που διέπει την προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση και επίβλεψη κατασκευαστικών δημοσίων και ιδιωτικών έργων

### **Κίνδυνοι που σχετίζονται με την παρούσα Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου και τις Μετοχές της Εταιρίας**

- Η τιμή της κοινής μετοχής ενδέχεται να παρουσιάσει διακυμάνσεις
- Ενδεχόμενη πώση της χρηματιστηριακής τιμής της μετοχής της Εταιρίας κατά τη διάρκεια ή μετά τη λήξη της περιόδου άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης.
- Δε θα υπάρξει αποζημίωση για τα δικαιώματα προτίμησης που δε θα ασκηθούν
- Μέτοχοι που δεν θα ασκήσουν όλα τα δικαιώματά τους στην παρούσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, θα υποστούν μείωση του ποσοστού συμμετοχής τους στην Εταιρία
- Η αγορά των δικαιωμάτων προτίμησης ενδέχεται να μην αναπτυχθεί επαρκώς.

#### **1.10 Έγγραφα μέσω παραπομπής**

- Οι εταιρικές και ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της ΚΛΜ για τη χρήση 2009 είναι, μαζί με την αντίστοιχη έκθεση ελέγχου, διαθέσιμες στα γραφεία της Εταιρίας, Ομήρου 2 & Τεώ Ταύρος και στην ηλεκτρονική διεύθυνσή της [http://downloads.klimate.gr/2009\\_report.pdf](http://downloads.klimate.gr/2009_report.pdf).
- Οι εταιρικές και ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της ΚΛΜ για τη χρήση 2008 είναι, μαζί με την αντίστοιχη έκθεση ελέγχου, διαθέσιμες στα γραφεία της Εταιρίας, Ομήρου 2 & Τεώ Ταύρος και στην ηλεκτρονική διεύθυνσή της [http://downloads.klimate.gr/2008\\_report.pdf](http://downloads.klimate.gr/2008_report.pdf).
- Οι εταιρικές και ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της ΚΛΜ για τη χρήση 2007 είναι, μαζί με την αντίστοιχη έκθεση ελέγχου, διαθέσιμες στα γραφεία της Εταιρίας, Ομήρου 2 & Τεώ Ταύρος και στην ηλεκτρονική διεύθυνσή της [http://downloads.klimate.gr/2007\\_fn.pdf](http://downloads.klimate.gr/2007_fn.pdf).
- Οι δημοσιευμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1 –30/6/2010 είναι διαθέσιμες στα γραφεία της Εταιρίας, Ομήρου 2 & Τεώ Ταύρος, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα της Εταιρίας [http://downloads.klimate.gr/2010\\_q2\\_report.pdf](http://downloads.klimate.gr/2010_q2_report.pdf)

Άλλες πληροφορίες στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρίας, πλην των πληροφοριών που είναι διαθέσιμες στις συγκεκριμένες διευθύνσεις δεν αποτελούν μέρος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

#### **1.11 Έγγραφα στη Διάθεση του Επενδυτικού Κοινού**

Κατά τη διάρκεια ισχύος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, τα ακόλουθα έγγραφα θα βρίσκονται στη διάθεση του επενδυτικού κοινού στα γραφεία της ΚΛΜ, Ομήρου 2 & Τεώ Ταύρος:

- Το καταστατικό της Εταιρίας.
- Το πρακτικό της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της ΚΛΜ της 29/6/2010 που αποφάσισε την παρούσα Αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου.
- Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιριών για τις χρήσεις που έληξαν την 31/12/2009 και 31/12/2008.
- Το πρακτικό του Διοικητικού συμβουλίου της 9/8/2010 που ορίζει την τιμή διάθεσης και τη διαδικασία άσκησης των εγγραφών και προεγγραφών.

## **2. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

Η επένδυση στις κοινές ονομαστικές μετοχές της ΚΛΜ, υπόκειται σε μία σειρά κινδύνων. Μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο, οι δυνητικοί επενδυτές θα πρέπει να εξετάσουν προσεκτικά τους κινδύνους που περιγράφονται παρακάτω, πριν επενδύσουν σε αυτές τις μετοχές. Εάν επέλθει οποιοδήποτε από τα γεγονότα που περιγράφονται παρακάτω, η Εταιρία ή και ο Όμιλος, η χρηματοοικονομική τους θέση ή/και τα αποτελέσματα της λειτουργίας τους ενδέχεται να επηρεαστούν δυσμενώς και ουσιωδώς και, ανάλογα, μπορεί να σημειωθεί πτώση στην αξία και την τιμή πώλησης των κοινών ονομαστικών μετοχών της, οδηγώντας σε απώλεια του συνόλου ή μέρους οποιασδήποτε επένδυσης σε αυτές. Επιπρόσθετα, οι κίνδυνοι και οι αβεβαιότητες που περιγράφονται παρακάτω μπορεί να μην είναι οι μόνοι που ενδεχομένως να αντιμετωπίσει η Εταιρία ή/και ο Όμιλος της. Πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρίας και του Ομίλου. Σημειώνεται τέλος ότι η σειρά παράθεσης των κινδύνων δεν παραπέμπει σε διαφοροποίηση τους όσον αφορά στη βαρύτητα ή στην πιθανότητα πραγματοποίησης καθενός από αυτούς.

### **2.1 Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον Κλάδο και τις Δραστηριότητες της Εταιρίας και του Ομίλου**

#### **Περαιτέρω επέκταση του δικτύου καταστημάτων του Ομίλου**

Μέχρι σήμερα η Εταιρία επεκτείνει το δίκτυό της προκειμένου να αυξήσει την πελατειακή της βάση. Ειδικότερα, η Εταιρία μέσα στο 2009 άνοιξε 18 νέα καταστήματα, ενώ εντός του 2010 και μέχρι τη σύνταξη του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δημιουργήθηκαν 4 νέα καταστήματα mothercare και τέσσερα νέα σημεία πώλησης ELC (τα τελευταία μέσω δύο νέων καταστημάτων στην Ελλάδα και μέσω υφιστάμενων σημείων πώλησης στα Βαλκάνια), ενώ στις αρχές Ιουλίου 2010 λειτούργησε κατάστημα outlet Mothercare και ELC στον Ταύρο.

Δεδομένης της οικονομικής κρίσης στην Ελλάδα καθώς και της διεθνούς χρηματοοικονομικής κρίσης, η ανάπτυξη νέων καταστημάτων του Ομίλου ενδέχεται να καθυστερήσει και η ζήτηση των πελατών για προϊόντα υποστηριζόμενα από τις επενδύσεις του Ομίλου μπορεί να μην αυξηθεί σε ικανοποιητικό βαθμό. Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω ενδέχεται να μην αποκομίσει τα αναμενόμενα πλεονεκτήματα που πηγάζουν από τις επενδύσεις του και να καθυστερήσει η περαιτέρω ανάπτυξη του δικτύου του και συνεπώς να επηρεαστούν ουσιωδώς δυσμενώς η δραστηριότητα, η χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και οι προοπτικές του Ομίλου.

#### **Επέκταση στο εξωτερικό**

Η Εταιρία προωθεί τα προϊόντα της σε 6 χώρες, σε ποσοστά 8,6% και 12,5% του συνολικού κύκλου εργασιών της χρήσης 2009 και της περιόδου του πρώτου εξαμήνου 2010 αντίστοιχα. Η επέκταση στο εξωτερικό συνοδεύεται από αυξημένο επιχειρηματικό κίνδυνο και βαθμό δυσκολίας, καθώς απαιτείται η δέσμευση κεφαλαίων και χρόνου εκ μέρους της Διοίκησης της Εταιρίας σε αγορές άγνωστες και ανταγωνιστικές. Επιπρόσθετα, τυχόν μεταβολές στις τοπικές νομοθετικές ρυθμίσεις μπορεί να επιβαρύνουν περαιτέρω την εν λόγω δραστηριότητα. Κατά συνέπεια, η επέκταση αυτή ενδέχεται να μην έχει σε σύντομο χρονικό διάστημα τα επιθυμητά οικονομικά αποτελέσματα και επομένως να επιβαρύνει σημαντικά την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας.

#### **Εξάρτηση από Προμηθευτές**

Ο Όμιλος συνεργάζεται με τις εταιρίες Mothercare plc UK και ELC Ltd UK από τις οποίες προμηθεύεται το σύνολο των προϊόντων mothercare και early learning centre. Καθώς το μεγαλύτερο μέρος των αγορών της Εταιρίας γίνεται από τους πιο πάνω προμηθευτές, η δραστηριότητα του Ομίλου εξαρτάται από την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη των συνεργασιών αυτών και την ανάπτυξη των ίδιων των προμηθευτών. Τυχόν δυσμενής εξέλιξη στις συνεργασίες αυτές, ενδέχεται να επηρεάσει ουσιωδώς δυσμενώς τη δραστηριότητα, τη χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου.

### **Διάθεση προϊόντων μέσω shop in shop**

Η Εταιρία διαθέτει προϊόντα mothercare με τη μέθοδο shop in shop εντός των πολυκαταστημάτων Notos Galleries και Factory Outlet Αεροδρομίου, καθώς και εντός 16 καταστημάτων της αλυσίδας παιδικών παιχνιδιών ΚΟΥΚΟΥ. Το ποσοστό των εν λόγω πωλήσεων επί του συνολικού κύκλου εργασιών για το 2009 ανήλθε σε 8,5% περίπου. Η προμήθεια των προϊόντων προς την εταιρία «ΚΟΥ ΚΟΥ Α.Ε.» γίνεται με παρακράτηση κυριότητας, ώστε να ελαχιστοποιείται ο κίνδυνος από επισφαλείς απαιτήσεις. Η πληρωμή της Εταιρίας από τον εν λόγω πελάτη πραγματοποιείται εντός τριών μηνών από την λιανική πώληση των προϊόντων από αυτήν προς τον τελικό καταναλωτή.

Ενδεχόμενη αδυναμία πληρωμής των παραπάνω αντισυμβαλλόμενων, θα έχει ως αποτέλεσμα να επηρεαστεί δυσμενώς ο κύκλος εργασιών, τα αποτελέσματα και η χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου.

### **Εξάρτηση από διευθυντικά στελέχη**

Η διοίκηση του Ομίλου στηρίζεται στους ιδρυτές του και σε μια ομάδα έμπειρων στελεχών, τα οποία έχοντας γνώση του αντικειμένου συμβάλλουν στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξη του. Συγκεκριμένα, οι ιδρυτές, εκτός της συμβολής τους στη διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου, είναι βασικοί συντελεστές για την υλοποίηση της στρατηγικής της Εταιρίας που αφορά κυρίως την ανάπτυξη νέων σειρών προϊόντων και την επέκταση στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Η διοίκηση έχει προχωρήσει στην ενίσχυση της Εταιρίας με έμπειρα και ικανά στελέχη με στόχο τη μείωση της εξάρτησής της από τους ιδρυτές της αλλά και τη διάχυση της λήψης των διαφόρων εταιρικών αποφάσεων προς τα χαμηλότερα επίπεδα διοίκησης. Στην παρούσα φάση τα εν λόγω στελέχη βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία με αντικειμενικό σκοπό την υλοποίηση της στρατηγικής και την επίτευξη των στόχων του Ομίλου.

Παρά ταύτα δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο η αποχώρηση ενός ή περισσότερων από τα προαναφερθέντα πρόσωπα να προκαλέσει αναταράξεις στην ομαλή πορεία της Εταιρίας ή του Ομίλου, με αποτέλεσμα να επηρεαστούν αντίστοιχα τα οικονομικά μεγέθη και οι προοπτικές του.

### **Ασφαλιστικές καλύψεις**

Οι δραστηριότητες των εταιριών του Ομίλου αντιμετωπίζουν κινδύνους που μπορεί να προκύψουν από αρνητικά γεγονότα όπως, μεταξύ άλλων, καταστροφές αποθεμάτων, ατυχήματα πάσης φύσεως, τραυματισμούς και βλάβες σε πρόσωπα (εργαζομένους ή/και τρίτους), βλάβες στο περιβάλλον ή ζημιές σε εξοπλισμό και περιουσίες τρίτων. Παρά την πολιτική ασφάλισης κατά 100% των καταστημάτων, των προϊόντων και των κατασκευαστικών έργων (βλ. ενότητα «Ασφαλιστικές Καλύψεις»), σε ενδεχόμενη μερική ή ολική καταστροφή τους ή υπέρβαση των υφιστάμενων ορίων, δεν μπορεί να παρασχεθεί καμία βεβαίωση ότι η Εκδότηρια θα αποζημιωθεί άμεσα και στο ακέραιο από τις ασφαλιστικές εταιρίες.

### **Η Εταιρία είναι εκτεθειμένη σε υψηλότερα χρηματοοικονομικά έξοδα στην περίπτωση αύξησης των επιτοκίων**

Τα δάνεια που έχει συνάψει ο Όμιλος, συμπεριλαμβανομένων των δύο ομολογιακών δανείων, φέρουν κυμαινόμενο επιτόκιο που ισοδυναμεί με euribor πλέον ενός περιθωρίου (βλ. ενότητα «Συμβάσεις με Τράπεζες»). Το euribor ή άλλα επιτόκια μπορεί να παρουσιάσουν διακυμάνσεις στο μέλλον, αυξάνοντας έτσι τα χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν τις δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας, μειώνοντας τις ταμειακές ροές που θα ήταν διαθέσιμες για κεφαλαιουχικές δαπάνες και για τις ανάγκες κεφαλαίου κίνησης και επιβραδύνοντας την ικανότητα της Εταιρίας να αποπληρώσει τα δάνειά της. Τα αυξημένα χρηματοοικονομικά έξοδα που προέρχονται από μεταβολή των επιτοκίων δύνανται να επηρεάσουν ουσιαδώς δυσμενώς τη δραστηριότητα, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές της Εταιρίας.

### **Η Εταιρία δεν μπορεί να βεβαιώσει ότι θα καταβάλλει μερίσματα στο μέλλον**

Η Εταιρία την εξαζόμενη τριετία κατέβαλε μερίσματα με εξαίρεση τη χρήση 2009 όπου η διοίκηση αποφάσισε να μη διανείμει μερίσμα, λαμβάνοντας υπόψη την τρέχουσα αρνητική συγκυρία της οικονομίας. Η απόφαση του Δ.Σ. επικυρώθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 29/06/2010 με πλειοψηφία 71,24%.

Οποιαδήποτε απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας, για την καταβολή μερισμάτων, εξαρτάται από πολλούς παράγοντες, συμπεριλαμβανομένης της οικονομικής κατάστασης και των αποτελεσμάτων λειτουργίας της Εταιρίας και του Ομίλου. Συνεπώς, δεν μπορεί να δοθεί καμία διαβεβαίωση ότι η Εταιρία θα καταβάλλει μερίσματα στο μέλλον.

#### **Εξάρτηση από συναλλαγματικές ισοτιμίες**

Η Εταιρία προμηθεύεται τα προϊόντα που εμπορεύεται από τη Μεγάλη Βρετανία σε λίρες Αγγλίας και σε ορισμένες περιπτώσεις παραγγελιών ELC σε δολάριο ΗΠΑ. Επιπλέον, ο Όμιλος δραστηριοποιείται μέσω των θυγατρικών σε Ρουμανία, Βουλγαρία, Σκόπια, Αλβανία, Σερβία και οι πωλήσεις στις χώρες αυτές γίνονται στο τοπικό νόμισμα και συνεπώς είναι δυνατό να εκτεθεί σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών που μπορεί να προκύψουν από την ισοτιμία του ευρώ με άλλα νομίσματα.

Ο Όμιλος αναπροσαρμόζει τις τιμές των προϊόντων δύο φορές κατ' έτος. Επίσης, χρησιμοποιεί εργαλεία αντιστάθμισης του συναλλαγματικού κινδύνου που προκύπτει κύρια από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα. Σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να διασφαλιστεί ότι τα μέτρα αυτά είναι επαρκή και ενδέχεται τα αποτελέσματα της Εταιρίας ή του Ομίλου να επηρεαστούν αρνητικά από συναλλαγματικές διαφορές.

#### **Εξάρτηση από οικονομικές και πολιτικές εξελίξεις**

Οι δραστηριότητες του Ομίλου, η χρηματοοικονομική του θέση και τα λειτουργικά του αποτελέσματα, ενδέχεται να επηρεαστούν δυσμενώς από γεγονότα εκτός ελέγχου του. Στα γεγονότα αυτά περιλαμβάνονται-ενδεικτικά και όχι περιοριστικά-τα ακόλουθα:

- Οι τρέχουσες οικονομικές εξελίξεις στην Ελλάδα που καταδεικνύουν μείωση των πωλήσεων των καταστημάτων, μείωση της ρευστότητας των αγοραστών, οικονομική ανασφάλεια και μείωση του καταναλωτισμού
- αλλαγές της Ελληνικής κυβερνητικής πολιτικής (για παράδειγμα, νομοσχέδιο για τη χρηματοδότηση δημοσίων έργων)
- πολιτική αστάθεια στην Ευρώπη, τα Βαλκάνια ή αλλού, και
- φορολογικές και λοιπές πολιτικές, οικονομικές ή κοινωνικές αλλαγές που μπορεί να επηρεάσουν την ελληνική οικονομία.

#### **Ανταγωνισμός από ομοειδείς επιχειρήσεις**

Ο κλάδος των βρεφικών ειδών και παιχνιδιών χαρακτηρίζεται από συνθήκες ανταγωνισμού τόσο στις διεθνείς όσο και στην ελληνική αγορά. Η Εταιρία αντιμετωπίζει ανταγωνισμό από τοπικούς εμπόρους λιανικής, καθώς και από πολυεθνικές εταιρίες οι οποίες δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και διαθέτουν το μέγεθος και τα μέσα να υλοποιήσουν υψηλές επενδύσεις σε διαφήμιση και εμπορική πολιτική. Παρόλο που η Εταιρία θεωρεί ότι έχει αναπτύξει μια ιδιαίτερη τεχνογνωσία στην ανάπτυξη και προώθηση των προϊόντων της και έχει καθιερώσει τα επώνυμα προϊόντα της στην ελληνική αγορά, τυχόν διαφοροποίηση των συνθηκών ανταγωνισμού, μεταξύ άλλων και λόγω της αρνητικής οικονομικής συγκυρίας, θα μπορούσε να έχει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου.

#### **Πορεία του κατασκευαστικού κλάδου**

Ο κατασκευαστικός κλάδος είναι από τους σημαντικότερους της ελληνικής οικονομίας συμβάλλοντας στην ανάπτυξη της, όχι μόνο μέσω των επενδύσεων αλλά και λόγω των διασυνδέσεων που έχει με πολλούς κλάδους και επαγγέλματα. Ο κλάδος παρά τους σημαντικούς αναπτυξιακούς ρυθμούς που παρουσίασε τα τελευταία χρόνια λόγω της εισροής κοινοτικών πόρων, της υλοποίησης μεγάλων δημοσίων έργων και ολυμπιακών υποδομών και της αύξησης ζήτησης κατοικιών, εμφανίζει σήμερα κάμψη κυρίως λόγω της χρηματοοικονομικής κρίσης στην Ελλάδα που οδηγεί τόσο σε μειωμένη ζήτηση κατοικιών όσο και σε καθυστέρηση των δημοσίων έργων. Τα δημοσιονομικά προβλήματα της Ελλάδας αναμένεται να επηρεάσουν περαιτέρω το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων και τις πληρωμές του Δημοσίου για έργα που έχουν ήδη ολοκληρωθεί.

Οι προοπτικές του κλάδου είναι αβέβαιες και πολλά θα εξαρτηθούν από την ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας. Εφόσον η πορεία του κατασκευαστικού κλάδου συνεχίσει να είναι φθίνουσα, ενδέχεται να

επηρεαστούν ουσιαστικά δυσμενώς η δραστηριότητα, η χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου.

#### **Εξάρτηση από το εργοληπτικό πτυχίο**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, μια εργοληπτική επιχείρηση για να μπορεί να λάβει μέρος σε δημοπρασίες για την ανάθεση συμβάσεων δημοσίων έργων πρέπει να είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) που τηρείται στο Υ.ΠΕΚΑ. Μετά την εγγραφή στο εν λόγω Μητρώο, μία επιχείρηση πρέπει να διαθέτει κατά το χρόνο της τακτικής επανάκρισης την κατάλληλη στελέχωση, τα απαραίτητα οικονομικά στοιχεία από τα οποία αποδεικνύεται η τήρηση των δεικτών βιωσιμότητας που ορίζει ο νόμος, εμπειρία στην εκτέλεση έργων κ.λ.π.

Η Εταιρία διαθέτει εργοληπτικό πτυχίο 5<sup>ης</sup> τάξης του ΜΕΕΠ και η ισχύς του είναι έως τον Σεπτέμβριο 2012. Ενδεχόμενη αδυναμία πλήρωσης των κριτηρίων επανάκρισης στο μέλλον, ενδέχεται να επηρεάσει σημαντικά τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου καθώς επηρεάζει το δικαίωμα συμμετοχής της σε δημόσια έργα.

#### **Ορθή και έγκαιρη εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων**

Τα κατασκευαστικά έργα που αναλαμβάνει ο Όμιλος περιλαμβάνουν ρήτρες σχετικά με την ορθή και έγκαιρη εκτέλεσή τους. Παρόλο που ο Όμιλος διαθέτει εμπειρία και τεχνογνωσία στην εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων που αναλαμβάνει, δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο να προκύψουν στο μέλλον έκτακτα έξοδα από την μη συνεπή εκτέλεση των συμβάσεων με τους πελάτες, με αποτέλεσμα να επηρεαστούν δυσμενώς οι δραστηριότητες και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

#### **Νομικό καθεστώς που διέπει την προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση και επίβλεψη κατασκευαστικών δημοσίων και ιδιωτικών έργων**

Οι δραστηριότητες των εταιριών του Ομίλου στον κατασκευαστικό κλάδο εξαρτώνται από τη νομοθεσία που ρυθμίζει τόσο τα δημόσια έργα (προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση, επίβλεψη), όσο τα θέματα που αναφέρονται στο περιβάλλον, στην ασφάλεια, στη δημόσια υγεία, στο εργασιακό και στη φορολόγηση. Είναι γεγονός ότι ο Όμιλος έχει τις υποδομές να ανταποκριθεί αποτελεσματικά σε μεταβολές της σχετικής νομοθεσίας, αλλά δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο μελλοντικές νομοθετικές μεταρρυθμίσεις να προκαλέσουν, έστω και πρόσκαιρα, αρνητικές επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

## **2.2 Κίνδυνοι που σχετίζονται με την παρούσα Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου και τις Μετοχές της Εταιρίας**

#### **Η τιμή της κοινής μετοχής ενδέχεται να παρουσιάσει διακυμάνσεις**

Η τιμή διαπραγμάτευσης των νέων μετοχών της Εταιρίας μπορεί να υπόκειται σε διακυμάνσεις, ως αποτέλεσμα πλήθους παραγόντων, πολλοί από τους οποίους είναι εκτός του ελέγχου της. Μεταξύ των παραγόντων αυτών περιλαμβάνονται –ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- οι ακόλουθοι:

- διακυμάνσεις στις γενικές συνθήκες της αγοράς
- μειωμένη ζήτηση για τις νέες μετοχές
- διακυμάνσεις στην τιμή των μετοχών των εταιριών του κλάδου
- αλλαγές εκτιμήσεων χρηματοοικονομικών μεγεθών από χρηματοοικονομικούς αναλυτές
- θετικά ή αρνητικά δημοσιεύματα για την Εταιρία και τον κλάδο δραστηριότητός της
- η κατάσταση των κεφαλαιαγορών
- η πορεία του Χ.Α.

Η τιμή διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρίας ενδέχεται να επηρεαστεί δυσμενώς από τυχόν πώληση σημαντικού αριθμού μετοχών της Εταιρίας ή από την εκτίμηση ότι μπορεί να λάβει χώρα μία τέτοια πώληση. Μελλοντικές πωλήσεις μέσω της χρηματιστηριακής αγοράς σημαντικού αριθμού

μετοχών της Εταιρίας από οποιονδήποτε μεγάλο μέτοχο ή ομάδα μετόχων, ή ακόμη και η εκτίμηση ότι θα μπορούσε να λάβει χώρα μία τέτοια πώληση, θα μπορούσαν να επηρεάσουν την τιμή διαπραγμάτευσης των κοινών μετοχών.

**Ενδεχόμενη πτώση της χρηματιστηριακής τιμής της μετοχής της Εταιρίας κατά τη διάρκεια ή μετά τη λήξη της περιόδου άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης**

Η Εταιρία δεν μπορεί να εγγυηθεί ότι η χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής της δεν θα μειωθεί σε επίπεδα χαμηλότερα της τιμής διάθεσης των νέων μετοχών της. Εφόσον συμβεί κάτι τέτοιο, οι επενδυτές που άσκησαν τα δικαιώματά τους θα υποστούν ζημία εξ υποτιμήσεως. Η Εταιρία δεν μπορεί να εγγυηθεί στους επενδυτές της ότι, μετά την ενάσκηση των δικαιωμάτων τους, θα έχουν τη δυνατότητα να πωλήσουν τις μετοχές τους σε τιμή ίση ή μεγαλύτερη από αυτή της τιμής διάθεσης. Επιπλέον, οι επενδυτές θα μπορούν να πωλήσουν τις νέες μετοχές που θα αποκτήσουν από την παρούσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου μετά την καταχώρηση αυτών των μετοχών στους λογαριασμούς αξιών τους, που θα πραγματοποιηθεί μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας έκδοσης.

Η εισαγωγή και έναρξη διαπραγμάτευσης των νέων μετοχών στο Χ.Α. προϋποθέτει την υποβολή συγκεκριμένων εγγράφων προς το Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών και την έγκρισή του για την έναρξη διαπραγμάτευσης των νέων μετοχών. Η Εταιρία δεν μπορεί να διαβεβαιώσει ότι η έγκριση αυτή θα ληφθεί στον εκτιμώμενο χρόνο.

**Δε θα υπάρξει αποζημίωση για τα δικαιώματα προτίμησης που δε θα ασκηθούν**

Η περίοδος ασκήσεως του δικαιώματος προτίμησης θα αποφασισθεί από το Δ.Σ. της Εταιρίας και θα ανακοινωθεί δια του Τύπου. Αν κάποιος επενδυτής δεν ασκήσει και δεν πωλήσει τα δικαιώματά του μέχρι το τέλος της περιόδου ασκήσεως, τα δικαιώματά του θα εκπνεύσουν χωρίς καμία αξία και δεν θα τύχουν καμίας αποζημίωσης.

**Μέτοχοι που δεν θα ασκήσουν όλα τα δικαιώματά τους στην παρούσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, θα υποστούν μείωση του ποσοστού συμμετοχής τους στην Εταιρία**

Η παρούσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας δίνει δικαίωμα σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους να συμμετάσχουν σε αυτή, σύμφωνα με το εφαρμοστέο δίκαιο. Οι μέτοχοι που δεν θα ασκήσουν όλα τα δικαιώματά τους στην παρούσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου θα υποστούν μείωση του ποσοστού συμμετοχής τους επί του μετοχικού κεφαλαίου της Τραπέζης.

**Η αγορά των δικαιωμάτων προτίμησης ενδέχεται να μην αναπτυχθεί επαρκώς.**

Η Εταιρία δεν μπορεί να διαβεβαιώσει τους επενδυτές ότι η αγορά διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων προτίμησης θα λειτουργήσει επαρκώς ή ότι η τιμή διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων αυτών δεν θα παρουσιάσει διακυμάνσεις.



### **3. ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

#### **3.1 Υπεύθυνα Πρόσωπα**

Στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο περιέχονται και παρουσιάζονται όλες οι πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία που είναι απαραίτητα προκειμένου οι επενδυτές να είναι σε θέση με εύληπτο και κατανοητό τρόπο να αξιολογούν τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές της Εταιρίας καθώς και τα δικαιώματα που απορρέουν από τις κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές της.

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο αποτελείται από α) το Περιληπτικό Σημείωμα, β) τους Παράγοντες Κινδύνου, γ) το Έγγραφο Αναφοράς και δ) το Σημείωμα Μετοχικού Τίτλου.

Οι μέτοχοι και οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις αναφορικά με το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία της Εταιρίας Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε., Ομήρου 2 & Τεώ, 177 78 Ταύρος, υπεύθυνες οι: κα Ανθοδέσμη Μπενετάτου, Οικονομική Διευθύντρια (τηλ. 210 4821186, fax: 210 4821812) και κα Μαρία Πρίντσιου, Υπεύθυνη Μετόχων (τηλ. 210 4821186, fax: 210 4821812)

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου μόνον όσον αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Κοινότητας.

Το Ενημερωτικό Δελτίο θα είναι διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό, σύμφωνα με το άρθρο 14, παρ. 2 του Ν. 3401/2005 ως ισχύει, σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών ([www.athex.gr](http://www.athex.gr)), της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ([www.hcmc.gr](http://www.hcmc.gr)) και στην ιστοσελίδα της Εταιρίας ([www.klimate.gr](http://www.klimate.gr)). Επίσης, το Ενημερωτικό Δελτίο θα είναι διαθέσιμο δωρεάν στο επενδυτικό κοινό και σε έντυπη μορφή, εφόσον ζητηθεί, στα γραφεία της Εταιρίας Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε., Ομήρου 2 & Τεώ, 177 78 Ταύρος.

Το Ενημερωτικό Δελτίο περιέχει κάθε πληροφορία της οποίας η δημοσιοποίηση προβλέπεται από τον Κανονισμό (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και η οποία αφορά στην Εταιρία και στην παρούσα Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου.

Η Εταιρία, τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου και τα φυσικά πρόσωπα που επιμελήθηκαν από την πλευρά της Εταιρίας τη σύνταξη του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, βεβαιώνουν ότι το Ενημερωτικό Δελτίο έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Τα φυσικά πρόσωπα, εκ μέρους της Εταιρίας, που επιμελήθηκαν της σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου, είναι τα εξής:

- κος Ιωάννης Λάππας, Διευθύνων Σύμβουλος, κάτοικος Ταύρου, Ομήρου 2 & Τεώ, τ.κ. 177 78, (τηλ. 210 4821186, fax: 210 4821812) και
- κα Ανθοδέσμη Μπενετάτου, Οικονομική Διευθύντρια, κάτοικος Ταύρου, Ομήρου 2 & Τεώ, τ.κ. 177 78, (τηλ. 210 4821186, fax: 210 4821812)

Η Εταιρία, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας και τα υπεύθυνα πρόσωπα εκ μέρους της Εταιρίας που επιμελήθηκαν τη σύνταξη του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου είναι υπεύθυνοι για το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας και τα υπεύθυνα πρόσωπα εκ μέρους της Εταιρίας που επιμελήθηκαν τη σύνταξη του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, δηλώνουν ότι έχουν λάβει γνώση και συμφωνούν με το περιεχόμενο του Ενημερωτικού Δελτίου που καθίσταται διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό και βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι, αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, καθόσον γνωρίζουν, αληθείς και δεν υπάρχουν παραλείψεις που να αλλοιώνουν το περιεχόμενο του.

## **3.2 Νόμιμοι Ελεγκτές**

### **3.2.1 Εκθέσεις ελέγχου των οικονομικών χρήσεων 2007, 2008, 2009 και περιόδου 1/1-30/6/2010**

Οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ελέγχονται από τακτικούς ορκωτούς ελεγκτές λογιστές, ενώ οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου έχουν επισκοπηθεί από ορκωτούς ελεγκτές λογιστές. Ουδείς από τους τακτικούς ελεγκτές λογιστές έχει παραιτηθεί ή ανακληθεί από την άσκηση των καθηκόντων του για την περίοδο που καλύπτουν οι ιστορικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες, καθώς και μέχρι τη σύνταξη του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

Ο έλεγχος των δημοσιευμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, οι οποίες συντάχθηκαν από την Εταιρία βάσει των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων/ Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Λ.Π./ Δ.Π.Χ.Π.), για τις χρήσεις 2007-2009 πραγματοποιήθηκε από τον κ. Ιωάννη Β. Καλογερόπουλο (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10741) της ελεγκτικής εταιρίας «BAKER TILLY HELLAS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές» (Λ. Μεσογείων 396, Α.Μ. ΣΟΕΛ 148, τηλ. 210 8253078). Η επισκόπηση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, οι οποίες συντάχθηκαν από την Εταιρία βάσει των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων/ Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Λ.Π./ Δ.Π.Χ.Π.), για την περίοδο 1/1-30/6/2010, πραγματοποιήθηκε από τον κ. Δημήτριο Σαμαρά (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 34161) της ελεγκτικής εταιρίας «BAKER TILLY HELLAS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές» (Λ. Μεσογείων 396, Α.Μ. ΣΟΕΛ 148, τηλ. 210 8253078).

Οι εκθέσεις ελέγχου των οικονομικών χρήσεων 2007, 2008 και 2009, με ημερομηνίες 26/3/2008, 30/3/2009 και 30/3/2010 αντιστοίχως και η έκθεση επισκόπησης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων για την περίοδο 1/1-30/6/2010 με ημερομηνία 6/8/2010, μαζί με τις σχετικές ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, των οποίων αποτελούν αναπόσπαστο μέρος και θα πρέπει να διαβάζονται συναρτήσκει αυτών, βρίσκονται διαθέσιμες στα γραφεία της Εταιρίας (Ομήρου 2 & Τεώ, Τμήμα Μετόχων), καθώς και στην ιστοσελίδα της Εταιρίας στη διεύθυνση <http://www.klimate.gr/>.

### **Εκθέσεις Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Ακολούθως, παρατίθενται αυτούσιες οι παρατηρήσεις και τα συμπεράσματα του ως άνω ορκωτού ελεγκτή - λογιστή, όπως προέρχονται από τις εκθέσεις ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός, Λογαριασμός Αποτελεσμάτων Χρήσης, Πίνακας Μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων, Κατάσταση Ταμειακών Ροών) της Εταιρίας για τις χρήσεις που έληξαν, 31/12/2007, 31/12/2008 και 31/12/2009. Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν αντίστοιχα με την από 19/3/2008 απόφαση του Δ.Σ. και με την από 29/5/2008 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, με την από 23/3/2009 απόφαση του Δ.Σ. και με την από 21/5/2009 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και με την από 26/3/2010 απόφαση του Δ.Σ. και με την από 29/6/2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

## Χρήση 2007

Παρακάτω παρατίθεται αυτούσια η Έκθεση Ελέγχου του ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή κ. Ιωάννη Β. Καλογερόπουλου (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10741), επί των δημοσιευμένων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για τη χρήση 2007. Η εν λόγω Έκθεση Ελέγχου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

### **«ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ Προς τους Μετόχους της Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ –Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

#### *Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.*

Ελέγξαμε τις συνημμένες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2007 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

#### *Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις*

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου, σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης, την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

#### *Ευθύνη Ελεγκτή*

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

#### *Γνώμη*

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

*Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.*

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 43α παράγραφος 3 και 107 παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20 καθώς και από το άρθρο 11α του Ν.3371/2005 και το περιεχόμενο της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.»

  
**BAKER TILLY HELLAS**  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές-  
Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε.  
Λ. Μεσογείων 396, 153 41 Αγ.Παρασκευή  
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 148

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2008  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος  
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 10741

## Χρήση 2008

Παρακάτω παρατίθεται αυτούσια η Έκθεση Ελέγχου του ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή κ. Ιωάννη Β. Καλογερόπουλου (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10741), επί των δημοσιευμένων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για τη χρήση 2008. Η εν λόγω Έκθεση Ελέγχου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

### «ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

#### Προς τους Μετόχους της Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ –Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

##### *Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.*

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2008, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

##### *Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις*

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

##### *Ευθύνη Ελεγκτή*

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του

συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

#### *Γνώμη*

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### *Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων.*

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 107 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.»



**BAKER TILLY HELLAS**

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Λεωφ. Μεσογείων 396,  
153 41 Αγ. Παρασκευή  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 148

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2009  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 10741

## **Χρήση 2009**

Παρακάτω παρατίθεται αυτούσια η Έκθεση Ελέγχου του ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή κ. Ιωάννη Β. Καλογερόπουλου (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10741), επί των δημοσιευμένων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση 2009. Η εν λόγω Έκθεση Ελέγχου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

### **«ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

### **Προς τους Μετόχους της Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ –Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

#### *Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων*

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών της, που αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2009, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

#### *Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις*

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η

κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

#### *Ευθύνη του Ελεγκτή*

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

#### *Γνώμη*

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας και των θυγατρικών αυτής κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### *Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων*

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 107 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



**BAKER TILLY HELLAS**

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Λεωφ. Μεσογείων 396,  
153 41 Αγ. Παρασκευή  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 148

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2010  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 10741

#### **Έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

#### **Περίοδος 1/1 – 30/6/2010**

Παρακάτω παρατίθενται αυτούσια η Έκθεση Επισκόπησης του ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή κ. Δημητρίου Σαμαρά (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 34161), επί των δημοσιευμένων ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για την περίοδο 1/1-30/6/2010. Η εν λόγω Έκθεση Επισκόπησης αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## «ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

### Προς τους μετόχους της «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

#### *Εισαγωγή*

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία) και των θυγατρικών της, της 30ης Ιουνίου 2010 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

#### *Εύρος Επισκόπησης*

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

#### *Συμπέρασμα*

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

#### *Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων*

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.



Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές-  
Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε.  
Λ. Μεσογείων 396, 153 41 Αγ.Παρασκευή  
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 148

Αθήνα, 6 Αυγούστου 2010  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτριος Σαμαράς  
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 34161

### 3.3 Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Χρήσεων 2007 – 2009 και Περιόδου 1/1 – 30/6/2010

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες τις περιόδου 1/1-30/6/2010 με τις αντίστοιχες συγκρίσιμες της περιόδου 1/1- 30/6/2009, προέρχονται από τις δημοσιευμένες ενοποιημένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1 –30/6/2010 οι οποίες έχουν συνταχθεί από την Εταιρία σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα / Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 2/8/2010 και έχουν επισκοπηθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Δημήτριο Σαμαρά (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 34161) της ελεγκτικής εταιρίας «BAKER TILLY HELLAS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές» (Λ. Μεσογείων 396, Α.Μ. ΣΟΕΛ 148, τηλ. 210 8253078)

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες των οικονομικών χρήσεων που έληξαν στις 31/12/2008 και 31/12/2009, προέρχονται από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 οι οποίες έχουν συνταχθεί από την Εταιρία σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Ιωάννη Β. Καλογερόπουλο (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10741) της ελεγκτικής εταιρίας «BAKER TILLY HELLAS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές» (Λ. Μεσογείων 396, Α.Μ. ΣΟΕΛ 148, τηλ. 210 8253078). Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί με την από 26/3/2010 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρίας και την από 29/6/2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες της οικονομικής χρήσεως που έληξε στις 31/12/2007, προέρχονται από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2008 οι οποίες έχουν συνταχθεί από την Εταιρία σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Ιωάννη Β. Καλογερόπουλο (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10741) της ελεγκτικής εταιρίας «BAKER TILLY HELLAS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές» (Λ. Μεσογείων 396, Α.Μ. ΣΟΕΛ 148, τηλ. 210 8253078). Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί με την από 23/3/2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρίας και την από 21/5/2009 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης. Σημειώνεται ότι λόγω αναμόρφωσης των κονδυλίων «Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων», «Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων» και αναταξινόμησης κονδυλίων της ενοποιημένης ταμειακών ροών της χρήσης 2007, οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2007 προέρχονται από τα συγκριτικά στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2008 αντί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2007(Βλ. κεφ. 3.18.2.6 «Αναταξινόμηση κονδυλίων χρήσεως 2007»).

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρίας, [www.klimate.gr](http://www.klimate.gr).



## Χρήσεις 2007, 2008 και 2009

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται τα ενοποιημένα στοιχεία αποτελεσμάτων του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 - 2009:

<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>			
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Έσοδα	64.003	76.871	71.158
Κόστος πωληθέντων	(33.162)	(42.115)	(35.698)
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>30.841</b>	<b>34.756</b>	<b>35.460</b>
Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης	8.287	1.696	1.218
Έξοδα διάθεσης	(11.994)	(18.868)	(20.658)
Έξοδα διοίκησης	(3.830)	(5.699)	(5.595)
Λοιπά έξοδα Εκμετάλλευσης	(9)	(74)	(271)
<b>Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>	<b>23.296</b>	<b>11.811</b>	<b>10.155</b>
Απομείωση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	0	0	(6.888)
Χρηματοοικονομικό κόστος	(1.427)	(1.902)	(1.393)
Κέρδη/ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	(8)	(13)	(6)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>21.861</b>	<b>9.897</b>	<b>1.868</b>
Φόρος Εισοδήματος	(5.633)	(2.892)	(1.744)
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>16.228</b>	<b>7.004</b>	<b>124</b>
Κατανεμημένα σε:			
Μετόχους της μητρικής	15.691	7.002	(41)
Δικαιώματα μειοψηφίας	537	2	165
	16.228	7.004	124

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Σημείωση: Υπογραμμίζεται ότι η Εταιρία έχει προβεί σε επαναπροσδιορισμό των Κερδών/(ζημιών) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων και των Κερδών/(ζημιών) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων της χρήσεως 2007 (βλ. ενότητα «Αναταξινόμηση κονδυλίων χρήσεως 2007») με αποτέλεσμα τα μεν πρώτα να ανέλθουν σε €17.546 χιλ. από €24.540 χιλ., τα δε δεύτερα να ανέλθουν σε €16.301 χιλ. από €23.296 χιλ. (βλ. ενότητα «Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Χρήσεων 2007 – 2009 και Περιόδου 1/1 – 30/6/2010»). Από την παραπάνω αναμόρφωση δεν επηρεάστηκαν ο κύκλος εργασιών και τα αποτελέσματα προ και μετά από φόρους.

<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
<b>Καθαρό κέρδος περιόδου</b>	<b>16.228</b>	<b>7.004</b>	<b>124</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>			
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(38)	(34)	0
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή εταιριών του εξωτερικού	(119)	(322)	(141)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>(157)</b>	<b>(356)</b>	<b>(141)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>16.071</b>	<b>6.649</b>	<b>(17)</b>
Κατανέμονται σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής	15.537	6.646	(182)
Δικαιώματα μειοψηφίας	534	2	165
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (ευρώ / μετοχή)	0,6340	0,2829	(0,0017)

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (που συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και για τη χρήση 2007 επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Οι πωλήσεις του Ομίλου για την εξεταζόμενη τριετία αναλύονται ως εξής:

<b>Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά επιχειρηματικό τομέα</b>						
(ποσά σε χιλ. €)	2007	% επί του κύκλου εργασιών	2008	% επί του κύκλου εργασιών	2009	% επί του κύκλου εργασιών
Εμπορία	38.625	60,3%	45.212	58,8%	49.998	70,3%
Κατασκευές	24.829	38,8%	31.036	40,4%	20.145	28,3%
Ενέργεια	549	0,9%	624	0,8%	1.016	1,4%
<b>Σύνολο</b>	<b>64.003</b>	<b>100,0%</b>	<b>76.871</b>	<b>100,0%</b>	<b>71.158</b>	<b>100,0%</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Οι πωλήσεις του Ομίλου κατά το 2009 διαμορφώθηκαν σε €71.158 χιλ., έναντι €76.871 χιλ. για τη χρήση 2008, σημειώνοντας μείωση της τάξεως του 7,4%, η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στη μείωση των εσόδων από κατασκευές κατά 35,1%, ήτοι από €31.036 χιλ. τη χρήση 2008 σε €20.145 χιλ. τη χρήση 2009. Η μείωση των εσόδων από κατασκευές προέκυψε από τη μείωση της κατασκευαστικής δραστηριότητας στην Ελλάδα. Αντίθετα, κατά τη διετία 2007 – 2008 τα έσοδα από κατασκευές παρουσίασαν αύξηση κατά 25,0% ως αποτέλεσμα της αύξησης του πελατολογίου της Εταιρίας στον ιδιωτικό τομέα.

Τα έσοδα του Ομίλου από εμπορία για το 2009 ανήλθαν σε €49.998 χιλ., έναντι €45.212 χιλ. το 2008 σημειώνοντας άνοδο της τάξεως του 10,6%, ως αποτέλεσμα της αύξησης του δικτύου πωλήσεων του Ομίλου για τη χρήση 2009 κατά 6 καταστήματα Mothercare και κατά 7 καταστήματα early learning centre το 2009, αυξάνοντας το δίκτυο πωλήσεων συνολικά σε 67 καταστήματα στην Ελλάδα για τη χρήση 2009 (εκ των οποίων τα 3 προήλθαν από μετατροπή των καταστημάτων που στέγαζαν τα colours & beauty) και κατά 5 νέα καταστήματα Mothercare στα Βαλκάνια. Ομοίως τα έσοδα από εμπορία τη διετία 2007 – 2008 είχαν σημειώσει ανοδική πορεία κατά 17,1% ως αποτέλεσμα της γεωγραφικής επέκτασης του δικτύου, καθώς και της προσέγγισης του καταναλωτή με γνώμονα την προσφορά προϊόντων με άριστη σχέση τιμής - ποιότητας.

Τα έσοδα του Ομίλου από τον τομέα της ενέργειας ανήλθαν σε €1.016 χιλ. τη χρήση 2009, έναντι €624 χιλ. τη χρήση 2008 και €549 χιλ. τη χρήση 2007, σημειώνοντας αύξηση 62,8% τη διετία 2008-2009 και 13,6% τη διετία 2007-2008.

Η ανάλυση των εσόδων ανά γεωγραφικό τομέα του Ομίλου εμφανίζεται στον κάτωθι πίνακα:

<b>Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά γεωγραφικό τομέα</b>						
(ποσά σε χιλ. €)	2007	% επί του κύκλου εργασιών	2008	% επί του κύκλου εργασιών	2009	% επί του κύκλου εργασιών
Ελλάδα	60.011	93,8%	71.198	92,6%	65.026	91,4%
Βαλκάνια	3.992	6,2%	5.673	7,4%	6.133	8,6%
<b>Σύνολο</b>	<b>64.003</b>	<b>100,0%</b>	<b>76.871</b>	<b>100,0%</b>	<b>71.158</b>	<b>100,0%</b>

Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και για τη χρήση 2009 επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Όπως προκύπτει από τον ανωτέρω πίνακα, ο κύκλος εργασιών του Ομίλου στην Ελλάδα αντιπροσωπεύει διαχρονικά το μεγαλύτερο ποσοστό των ετήσιων εσόδων του Ομίλου, ήτοι 91,4% για το 2009, 92,6% για το 2008 και 93,8% για το 2007.

Το κόστος πωληθέντων του Ομίλου για τη χρήση 2009 διαμορφώθηκε σε €35.698 χιλ., έναντι €42.115 χιλ. τη χρήση 2008 και €33.162 χιλ. τη χρήση 2007. Η διάρθρωση του κόστους πωληθέντων για το 2009 περιλαμβάνει κατά 62,1% κόστος αποθεμάτων, κατά 27,1% αμοιβές υπεργολάβων και κατά 4,4% αμοιβές και έξοδα τρίτων.

Ως ποσοστό επί των πωλήσεων, το κόστος πωληθέντων διαμορφώθηκε σε 50,2% για το 2009, 54,8% για το 2008 και 51,8% για το 2007. Η μείωση που παρουσίασε το κόστος πωληθέντων κατά τη χρήση 2009 σε σχέση με τη χρήση 2008 οφείλεται κυρίως στη μικρότερη συμμετοχή της κατασκευαστικής δραστηριότητας στον κύκλο εργασιών του Ομίλου δεδομένου ότι οι κατασκευές έχουν υψηλό ποσοστό κόστους πωληθέντων επί του κύκλου εργασιών. Το αντίστροφο συνέβη κατά τη διετία 2007-2008.

Ως εκ τούτου τα μικτά κέρδη διαμορφώθηκαν σε € 35.460 χιλ. για τη χρήση 2009, €34.765 χιλ. για τη χρήση 2008 και €30.841 χιλ. για τη χρήση 2007, παρουσιάζοντας άνοδο κατά 2,0% για το 2009 και κατά 12,7% για το 2008.

Μέχρι και τη χρήση 2007, η Εταιρία αναφορικά με τα προϊόντα mothercare συμπεριλάμβανε στο κόστος πωληθέντων το κόστος κτήσης των εμπορευμάτων καθώς και ένα περιθώριο κέρδους (fee). Στις χρήσεις 2008 και 2009, το κόστος πωληθέντων των εμπορευμάτων δεν επιβαρύνεται με το περιθώριο κέρδους (fee) εις όφελος της εταιρίας mothercare UK και κατά συνέπεια το μικτό κέρδος, αλλά επιβαρύνονται τα έξοδα διάθεσης με τα ποσοστιαία δικαιώματα χρήσης (royalties) επί των πωλήσεων. Η διαφορά του τρόπου τιμολόγησης δεν έχει επίπτωση στα αποτελέσματα.

Τα έξοδα διάθεσης για το 2009 διαμορφώθηκαν σε €20.658 χιλ., έναντι €18.868 χιλ. τη χρήση 2008 και €11.994 χιλ. για τη χρήση 2007. Ως ποσοστό επί των εσόδων, τα έξοδα διάθεσης σημείωσαν διαδοχικές αυξήσεις καθώς ανήλθαν σε 29% για το 2009 από 24,5% το 2008 και 18,7% το 2007. Η αύξηση των εξόδων διάθεσης κατά τη διετία 2008-2009 οφείλεται σε αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, των αμοιβών και εξόδων τρίτων, των δικαιωμάτων χρήσης, των αποσβέσεων και του ύψους των ενοικίων λόγω νέων καταστημάτων. Επίσης η χρήση 2009 επιβαρύνθηκε με την απόσβεση των εξόδων πρώτης εγκατάστασης στη Σλοβενία συνολικού ποσού €360 χιλ. Η αύξηση των εξόδων διάθεσης κατά τη διετία 2007-2008, οφείλεται αφενός στην ολική ενοποίηση της εταιρίας Compton House Hellas A.E. με αύξηση κυρίως των αμοιβών προσωπικού, των ενοικίων των καταστημάτων που αποκτήθηκαν κατά την εξαγορά και των εξόδων διαφήμισης, συνολικού ποσού €2.800 χιλ., και αφετέρου στον τρόπο αλλαγής της κοστολόγησης των εμπορευμάτων Mothercare που προαναφέρθηκε και αρχικά περιλάμβανε την τιμή κόστους πλέον ενός περιθωρίου κέρδους, ενώ μεταγενέστερα περιλάμβανε επιβάρυνση των εξόδων διάθεσης με ποσοστιαία δικαιώματα χρήσης (royalties) επί των πωλήσεων, συνολικού ποσού €1.361 χιλ. για το 2008. Επίσης κατά τη χρήση 2008 τα έξοδα διάθεσης επιβαρύνθηκαν με ενοίκια, αμοιβές προσωπικού και έξοδα διαφήμισης των νέων καταστημάτων στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια.

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν σε €5.595 χιλ. τη χρήση 2009, έναντι €5.699 χιλ. τη χρήση 2008 και €3.830 χιλ. τη χρήση 2007. Ως ποσοστό επί των πωλήσεων ανήλθαν σε 7,9% για το 2009 από 7,4% για το 2008 και 6,0% για το 2007.

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε €1.218 χιλ. για τη χρήση 2009, έναντι €1.696 χιλ. για τη χρήση 2008 και €8.287 χιλ. για τη χρήση 2007. Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης παρουσίασαν αρνητική μεταβολή κατά 28,2% για τη χρήση 2009, έναντι του 2008 η οποία οφείλεται στη μείωση των εσόδων από ενοίκια λόγω της εκκρεμοδικίας που αφορά το ακίνητο προς επένδυση στη διεύθυνση Ερμού 47.

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης σημείωσαν αρνητική μεταβολή κατά 79,5% τη χρήση 2008, έναντι της χρήσεως 2007 η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αναπροσαρμογή αξίας ακινήτου προς επένδυση ποσού €6.971 χιλ. που είχε πραγματοποιηθεί κατά το 2007 από αποτίμηση επενδυτικού ακινήτου στην εύλογη αξία βάσει εκτίμησης των Ορκωτών Εκτιμητών.

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης διαμορφώθηκαν σε €10.155 χιλ. για τη χρήση 2009 έναντι €11.811 χιλ. τη χρήση 2008, παρουσιάζοντας αρνητική μεταβολή κατά 14,0% η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση των εξόδων διάθεσης που προαναφέρθηκε.

Για τη χρήση 2008 τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης σημείωσαν αρνητική μεταβολή από τη χρήση 2007 της τάξεως του 49,3% η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αναπροσαρμογή αξίας ακινήτου προς επένδυση ποσού €6.971 χιλ. το 2007 και στην αύξηση των εξόδων διάθεσης το 2008.

Η απομείωση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων κατά τη χρήση 2009 ποσού €6.888 χιλ. αφορά σε διαγραφή άϋλου περιουσιακού στοιχείου ποσού €1.908 χιλ., που σχετίζεται με τη σύμβαση της αλυσίδας Colours & Beauty η οποία διεκόπη, και ποσού € 4.980 χιλ. από αποτίμηση επενδυτικού ακινήτου στην εύλογη αξία βάση εκτίμησης των ορκωτών εκτιμητών.

Το συνολικό χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου διαμορφώθηκε σε €1.393 χιλ. για τη χρήση 2009, έναντι €1.902 χιλ. για τη χρήση 2008, σημειώνοντας μείωση της τάξεως του 26,7% λόγω αποπληρωμής του τραπεζικού δανεισμού. Τη χρήση 2008 το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος σημείωσε αύξηση κατά 33,3% από τη χρήση 2007, λόγω αυξημένου τραπεζικού δανεισμού ως αποτέλεσμα της εξαγοράς της εταιρίας Compton House Hellas A.E. με τίμημα €6 εκατ. το οποίο καλύφθηκε εξ ολοκλήρου με τραπεζικό δανεισμό.

Τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου για τη χρήση 2009 ανήλθαν σε €1.868 χιλ. παρουσιάζοντας μείωση σε σχέση με το 2008, της τάξεως του 81,1%. Η μείωση οφείλεται κατά κύριο λόγο στα αυξημένα έξοδα διάθεσης και στην απομείωση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων. Η παραπάνω επίδραση αποτελεί μη επαναλαμβανόμενο γεγονός και επομένως, μετά την αφαίρεση των επιδράσεων που προήλθαν από την απομείωση των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων από τα αποτελέσματα του 2009, τα κέρδη του Ομίλου προ φόρων ανέρχονται σε €8.755χιλ. έναντι €9.897χιλ. σημειώνοντας μείωση 11,5%.

Τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου για τη χρήση 2008 διαμορφώθηκαν σε €9.897 χιλ. σημειώνοντας μείωση της τάξεως του 54,7% από το 2007 (ποσού €21.861 χιλ.). Η χρήση 2008 επιβαρύνθηκε αφενός με τις δαπάνες δημιουργίας νέων καταστημάτων στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια τα οποία δεν είχαν αποδώσει τα αντίστοιχα οφέλη-έσοδα στη χρήση αυτή και αφετέρου με τα έξοδα της εταιρίας Compton House Hellas A.E. που ενοποιήθηκε για πρώτη φορά για όλη την χρήση, ενώ στη χρήση του 2007 είχε ενοποιηθεί μόνο για το διάστημα από την ημερομηνία εξαγοράς της, Νοέμβριος 2007. Επιπλέον, τα αποτελέσματα της χρήσης 2007 είχαν επηρεαστεί σημαντικά από την αναπροσαρμογή του επενδυτικού ακινήτου ποσού €6.971 χιλ..

Οι φόροι για τη χρήση 2009 ανήλθαν σε €1.744 χιλ. από €2.892 χιλ. το 2008 και €5.633 χιλ. το 2007. Τα κέρδη μετά από φόρους της Εταιρίας ανήλθαν σε €124 χιλ., έναντι €7.004 χιλ. τη χρήση 2008 και €16.228 χιλ. τη χρήση 2007.

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται τα ενοποιημένα στοιχεία των ισολογισμών του Ομίλου για τις χρήσεις που έληξαν την 31/12/2007, την 31/12/2008 και την 31/12/2009:

<b>Ενοποιημένοι Ισολογισμοί</b>			
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη Κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	24.780	25.803	25.815
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2.018	2.174	255
Υπεραξία επιχείρησης	8.597	8.603	8.603
Επενδύσεις σε ακίνητα	34.680	34.680	29.700
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	60	10	4
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	564	838	918
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	143	413	574
	<b>70.842</b>	<b>72.521</b>	<b>65.868</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	9.128	11.835	12.053
Πελάτες και λοιπές Απαιτήσεις	22.169	29.264	23.397
Προκαταβολές	594	901	592
Μεταβατικοί λογαριασμοί	415	385	355
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	284	284	378
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12.538	13.419	12.235
	<b>45.127</b>	<b>56.089</b>	<b>49.009</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>115.969</b>	<b>128.610</b>	<b>114.877</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	7.425	7.425	7.425
Υπέρ το άρτιο	10.988	10.988	10.988
Αποθεματικά εύλογης αξίας	(33)	(33)	(33)
Συν/κές διαφορές οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτ.	(83)	(406)	(547)
Λοιπά αποθεματικά	2.722	3.070	3.295
Κέρδη/(ζημιές) εις νέον	44.293	44.726	42.851
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων αποδιδόμενα σε μετόχους μητρικής</b>	<b>65.313</b>	<b>65.770</b>	<b>63.980</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	1.070	601	766
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>66.383</b>	<b>66.371</b>	<b>64.746</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	23.538	20.488	17.928
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	3.479	3.905	3.082
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	604	704	711
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	415	249	442
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>28.036</b>	<b>25.346</b>	<b>22.164</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16.039	21.089	14.309
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.887	11.862	9.900
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	1.847	2.149	2.111
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	1.777	1.792	1.649
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>21.550</b>	<b>36.892</b>	<b>27.968</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>49.586</b>	<b>62.238</b>	<b>50.132</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>	<b>115.969</b>	<b>128.610</b>	<b>114.877</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Το σύνολο του **Ενεργητικού** για την 31/12/2009 ανήλθε σε €114.877 χιλ. έναντι €128.610 χιλ. την 31/12/2008 και €115.969 χιλ. την 31/12/2007.

Κατά την 31/12/2009 το Ενεργητικό περιλαμβάνει κατά κύριο λόγο: επενδύσεις σε ακίνητα (25,9% επί του Ενεργητικού) που ανέρχονται σε €29.700 χιλ., ενσώματες ακινητοποιήσεις (22,5% επί του Ενεργητικού) ποσού €25.815 χιλ., πελάτες και λοιπές απαιτήσεις (20,4% επί του Ενεργητικού) ποσού €23.397 χιλ., το υπόλοιπο του ταμείου (10,7% επί του Ενεργητικού) ποσού €12.235 χιλ. και τα αποθέματα (10,5% επί του Ενεργητικού) ποσού €12.053 χιλ..

Το υπόλοιπο των επενδύσεων σε ακίνητα ποσού €29.700 χιλ. την 31/12/2009 από €34.680 χιλ. την 31/12/2008 και €34.680 χιλ. την 31/12/2007 αφορά σε ακίνητο της Εταιρίας, επί της οδού Ερμού 47, το οποίο είναι μισθωμένο στην «ZARA ΕΛΛΑΣ ΑΕ». Από την αποτίμηση του παραπάνω ακινήτου στην εύλογη αξία του τη χρήση 2009, προέκυψε διαφορά (€4.980 χιλ.) σε σχέση με την χρήση 2008, η οποία επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης 2009.

Τα ενσώματα πάγια για την 31/12/2009, διαμορφώθηκαν σε €25.815 χιλ., στα ίδια περίπου επίπεδα με αυτά της 31/12/2008 (ήτοι €25.803 χιλ.) και αυξημένα σε σχέση με την 31/12/2007 (όπου ανήλθαν σε €24.780 χιλ.) κυρίως λόγω επέκτασης και ανανέωσης του δικτύου καταστημάτων του Ομίλου. Πιο συγκεκριμένα, οι εν λόγω επενδύσεις αφορούσαν στη δημιουργία νέων σημείων πώλησης στην Ελλάδα και το εξωτερικό, καθώς και στον εκσυγχρονισμό της αποθήκης του Ομίλου και των μηχανογραφικών του συστημάτων.

Το υπόλοιπο των πελατών και λοιπών απαιτήσεων την 31/12/2009 ανήλθε σε €23.397 χιλ. και σημείωσε μείωση κατά 20,0% σε σχέση με την 31/12/2008 γεγονός που οφείλεται κυρίως σε μείωση του υπολοίπου των Πελατών και των επιταγών λόγω μείωσης του κύκλου εργασιών στον κατασκευαστικό κλάδο κατά την εξεταζόμενη χρήση. Το υπόλοιπο των πελατών και λοιπών απαιτήσεων την 31/12/2008 ποσού €29.264 χιλ.) ήταν αυξημένο κατά 32,0% σε σχέση με την 31/12/2007 (ποσού €22.169 χιλ.), λόγω ενίσχυσης κυρίως των εσόδων από κατασκευές του Ομίλου, αλλά και εν γένει του κύκλου εργασιών.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού των αποθεμάτων την 31/12/2009 ανήλθε σε €12.053 χιλ. και ήταν οριακά αυξημένο σε σχέση με την 31/12/2008 (ήτοι €11.835 χιλ.). Εν τούτοις κατά την 31/12/2008 το υπόλοιπο των αποθεμάτων ήταν αυξημένο κατά 29,7% σε σχέση με τη την 31/12/2007 (ήτοι €9.128 χιλ.), λόγω της μεγάλης αύξησης του δικτύου πωλήσεων, αλλά και της πτώσης της ζήτησης κατά τον Δεκέμβριο 2008 λόγω των ταραχών που έλαβαν χώρα στην Ελλάδα και ουσιαστικά οδήγησαν σε πωλήσεις μικρότερες των αναμενόμενων.

Το υπόλοιπο του ταμείου €12.235 χιλ. την 31/12/2009 αντιπροσωπεύει μετρητά και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Την 31/12/2009 οι **Υποχρεώσεις** του Ομίλου ανέρχονται σε €50.132 χιλ. από €62.238 χιλ. την 31/12/2008 και €49.586 χιλ. την 31/12/2007.

Την 31/12/2009, το Παθητικό περιλαμβάνει κατά κύριο λόγο (ήτοι 59,7%) μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις συνολικού ποσού €29.939 χιλ. και κατά 28,5% υποχρεώσεις προς προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις ποσού €14.309 χιλ.

Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου ανέρχεται σε €29.939 χιλ. την 31/12/2009, από €34.499 χιλ. την 31/12/2008 και €27.273 χιλ. την 31/12/2007. Το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου για τη χρήση 2009 μειώθηκε κατά 13,2 % λόγω αποπληρωμής, ενώ είχε σημειώσει αύξηση κατά 26,5% το 2008 λόγω ανάληψης δανεισμού για να καλυφθεί ως επί το πλείστον το επενδυτικό πρόγραμμα του Ομίλου.

Σημειώνεται ότι οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας κυρίως αφορούν:

α) Ομολογιακό δάνειο € 10.000.000 και β) Ομολογιακό δάνειο € 6.000.000

Ανάλυση αυτών παρατίθεται στη σημείωση 5.17 των οικονομικών καταστάσεων 2009 και 2008.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων του Ομίλου κατά την 31/12/2009 ανήλθε σε €14.309 χιλ. και σημείωσε σημαντική μείωση της τάξεως του 32,2% σε σχέση με την 31/12/2008 (ποσού €21.089 χιλ.), ως αποτέλεσμα μείωσης των υποχρεώσεων σε προμηθευτές και επιταγές πληρωτέες (σε €8.572 χιλ. την 31/12/2009 από €15.080 χιλ. την 31/12/2008) που προέκυψε από τη μείωση του κύκλου εργασιών της κατασκευαστικής δραστηριότητας. Αντίθετα, κατά τη χρήση 2008 που η κατασκευαστική δραστηριότητα παρουσίασε αυξημένο κύκλο εργασιών, οι υποχρεώσεις έναντι προμηθευτών και οι υποχρεώσεις από επιταγές πληρωτέες (συνολικού ποσού €15.080 χιλ.) ήταν αντίστοιχα αυξημένες έναντι της χρήσεως 2007 (συνολικού ποσού €9.558 χιλ.).

Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου ανήλθαν σε €64.746 χιλ. την 31/12/2009 από €66.371 χιλ. την 31/12/2008 και €66.383 χιλ. την 31/12/2007.

Οι ταμειακές ροές του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 - 2009 αναλύονται στον κάτωθι πίνακα:

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>			
(ποσά σε χιλ. €)	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2009
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδη περιόδου προ φόρων	21.861	9.897	1.868
<i>Προσαρμογές για:</i>			
Αποσβέσεις	1.245	1.825	1.766
Προβλέψεις	77	94	236
Συναλλαγματικές διαφορές	(159)	(460)	(194)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(24)	(36)	(38)
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	0	6.888
Αναπροσαρμογή επενδύσεων σε ακίνητα	(6.971)	0	0
Έσοδα από επενδύσεις	(9)	(13)	(7)
Κέρδη/ζημιές από πώληση παγίων	(0)	33	(1)
Κέρδη/ζημιές από συγγενείς εταιρίες	8	13	6
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(31)	(150)	(71)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.467	2.065	1.471
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>			
(Αύξηση)/ Μείωση Αποθεμάτων	(143)	(2.338)	(284)
(Αύξηση)/ Μείωση Απαιτήσεων	1.603	(7.504)	6.116
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων - πλην δανεισμού	(2.141)	3.978	(8.071)
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>16.783</b>	<b>7.403</b>	<b>9.686</b>
μείον: καταβληθέντες τόκοι	(1.246)	(1.751)	(1.255)
μείον: καταβολές φόρου εισοδήματος	(1.695)	(2.853)	(1.771)
<b>Καθαρές ταμειακές εκροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>13.842</b>	<b>2.799</b>	<b>6.660</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(3.936)	(3.069)	(1.855)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	0	2	38
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(6.040)	(60)	(94)
Ταμιακά διαθέσιμα εξαγοραζόμενης εταιρίας	148	439	0
Τόκοι εισπραχθέντες	31	150	71
Μερίσματα εισπραχθέντα	9	13	7
<b>Καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(9.788)</b>	<b>(2.525)</b>	<b>(1.833)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	199	25	0
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	(38)	(45)	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα/ αναληφθέντα δάνεια	16.863	22.140	2.845
Αποπληρωμή δανεισμού	(9.852)	(13.151)	(5.725)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(997)	(1.734)	(1.531)
Μερίσματα πληρωθέντα	(4.479)	(6.424)	(1.491)
<b>Καθαρές ταμειακές εισροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>1.696</b>	<b>810</b>	<b>(5.903)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου</b>	<b>5.750</b>	<b>1.085</b>	<b>(1.076)</b>
<b>Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου</b>	<b>6.882</b>	<b>12.538</b>	<b>13.419</b>
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	(93)	(203)	(109)
<b>Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της χρήσης</b>	<b>12.538</b>	<b>13.419</b>	<b>12.235</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Σημείωση: Η Εταιρία προέβη στην αναταξινόμηση κονδυλίων της ενοποιημένης κατάστασης ταμειακών ροών της χρήσης 2007. Συγκεκριμένα ποσό €(93) χιλ. μεταφέρθηκε από το κονδύλι «Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων -



πλην δανεισμού» στο κονδύλι «Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών», με αποτέλεσμα η αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων-πλην δανεισμού να ανέλθει σε €(2.141) χιλ. από €(2.234)χιλ. (και επομένως οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες να ανέλθουν σε €13.842 χιλ. από €13.748 χιλ.), οι μεταβολές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου να ανέλθουν σε €5.750 χιλ. από €5.656 χιλ. και η επίδραση συναλλαγματικών διαφορών σε €(93) χιλ. (επομένως και τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου να ανέλθουν σε €12.538 χιλ., παραμένοντας αμετάβλητα). Τα κονδύλια που επηρεάστηκαν από την αναταξινόμηση παρουσιάζονται αναλυτικά στην ενότητα «Αναταξινόμηση κονδυλίων χρήσεως 2007».

Στους πίνακες που ακολουθούν παρατίθενται οι καταστάσεις μεταβολών ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου κατά τις χρήσεις 2007, 2008 και 2009:

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων									
(ποσά σε χιλ. €)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το έρτιο	Αποθεματικά έσοδα	Συναλλαγματικές διαφορές	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2007, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>6.188</b>	<b>11.276</b>	<b>(33)</b>	<b>36</b>	<b>2.532</b>	<b>34.134</b>	<b>54.132</b>	<b>568</b>	<b>54.700</b>
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1-31/12/2007									
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.238	(288)				(950)	(0)		(0)
Αύξηση μετοχικού θγατρικής Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου							0	199	199
Μερίσματα						(35)	(35)	(4)	(38)
Συναλλαγματικές διαφορές από ενοποίηση θγατρικών εξωτερικού				(119)					
Μεταφορά από υπόλοιπον εις νέον					187	(187)	0		0
Μεταβολή από αλλαγή ποσοστού σε θγατρικές						(25)	(25)	25	0
Απ' ευθείας μεταβολές ιδίων κεφαλαίων					3	(3)	0		0
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 1/1-31/12/2007						15.691	15.691	537	16.228
<b>Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	<b>1.238</b>	<b>(288)</b>	<b>0</b>	<b>(119)</b>	<b>191</b>	<b>10.160</b>	<b>11.181</b>	<b>502</b>	<b>11.683</b>
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2007</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(83)</b>	<b>2.722</b>	<b>44.293</b>	<b>65.313</b>	<b>1.070</b>	<b>66.383</b>
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(83)</b>	<b>2.722</b>	<b>44.293</b>	<b>65.313</b>	<b>1.070</b>	<b>66.383</b>
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1-31/12/2008									
Αύξηση μετοχικού θγατρικής Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου							0	25	25
Μερίσματα						(34)	(34)	0	(34)
Συναλλαγματικές διαφορές από ενοποίηση θγατρικών εξωτερικού				(322)		(6.188)	(6.188)	(498)	(6.685)
Μεταφορά από υπόλοιπον εις νέον					348	(348)	0		0
Μεταβολή από αλλαγή ποσοστού σε θγατρικές						(1)	(1)	1	0
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 1/1-31/12/2008						7.002	7.002	2	7.004
<b>Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(322)</b>	<b>348</b>	<b>432</b>	<b>458</b>	<b>(469)</b>	<b>(12)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2008</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(406)</b>	<b>3.070</b>	<b>44.726</b>	<b>65.770</b>	<b>601</b>	<b>66.371</b>
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2009, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(406)</b>	<b>3.070</b>	<b>44.726</b>	<b>65.770</b>	<b>601</b>	<b>66.371</b>
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1-31/12/2009									
Μερίσματα						(1.609)	(1.609)		(1.609)
Συναλλαγματικές διαφορές από ενοποίηση θγατρικών εξωτερικού				(141)				(141)	(141)
Μεταφορά από υπόλοιπον εις νέον					225	(225)	0		0
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 1/1-31/12/2009						(41)	(41)	165	124
<b>Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(141)</b>	<b>225</b>	<b>(1.875)</b>	<b>(1.791)</b>	<b>165</b>	<b>(1.626)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2009</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(547)</b>	<b>3.295</b>	<b>42.851</b>	<b>63.980</b>	<b>766</b>	<b>64.746</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

**Περίοδος 1/1- 30/6/2010**

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται ο κύκλος εργασιών και τα αποτελέσματα του Ομίλου για την περίοδο 1/1 – 30/6/2010:

<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>		
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>1/1-30/6/2009</b>	<b>1/1-30/6/2010</b>
Έσοδα	36.193	27.168
Κόστος πωληθέντων	(18.588)	(11.970)
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>17.605</b>	<b>15.198</b>
Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης	706	612
Έξοδα διάθεσης	(9.366)	(9.838)
Έξοδα διοίκησης	(2.999)	(2.897)
Λοιπά έξοδα Εκμετάλλευσης	(39)	(852)
<b>Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>	<b>5.907</b>	<b>2.222</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος	(824)	(552)
Κέρδη/ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	(2)	161
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>5.081</b>	<b>1.831</b>
Φόρος Εισοδήματος	(1.508)	(997)
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>3.573</b>	<b>834</b>
Έκτακτη εισφορά (ν.3845/2010)	0	(618)
<b>Κέρδη μετά από φόρους και έκτακτη εισφορά</b>	<b>3.573</b>	<b>217</b>
Κατανεμημένα σε:		
Ιδιοκτήτες μητρικής	3.515	47
Δικαιώματα μειοψηφίας	57	169
	<b>3.573</b>	<b>217</b>

<b>Καθαρό κέρδος περιόδου</b>	<b>3.573</b>	<b>217</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>		
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή εταιριών εξωτερικού	(116)	(96)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>(116)</b>	<b>(96)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>3.457</b>	<b>120</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>		
Ιδιοκτήτες μητρικής	3.400	(49)
Δικαιώματα μειοψηφίας	57	169
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (ευρώ / μετοχή)	0,1420	0,0019

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Όπως διαπιστώνουμε από τον ανωτέρω πίνακα, οι πωλήσεις του Ομίλου για το α' εξάμηνο του 2010 σημείωσαν κάμψη κατά 24,9% και διαμορφώθηκαν σε €27.168 χιλ. από €36.193 χιλ. Η κύρια αιτία για τη μείωση των πωλήσεων είναι η κάμψη των δραστηριοτήτων του κατασκευαστικού τομέα κατά 63,6%, όπως φαίνεται και στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά επιχειρηματικό τομέα</b>		
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>1/1-30/6/2009</b>	<b>1/1-30/6/2010</b>
Εμπορία	23.141	21.857
Κατασκευές	12.477	4.543
Ενέργεια	575	768
<b>Σύνολο</b>	<b>36.193</b>	<b>27.168</b>

*Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1- 30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.*

Αναφορικά με τον κλάδο των κατασκευών κατά το Α' εξάμηνο 2010 παρατηρείται σημαντική κάμψη του κύκλου εργασιών σε €4.543 χιλ. από €12.477 χιλ. Εν γένει, παρατηρείται απροθυμία των επενδυτών στο χώρο του real estate να αναλάβουν ρίσκο.

Οι πωλήσεις του εμπορικού τομέα διαμορφώθηκαν στα €21.857 χιλ., μειωμένες κατά 5,6% σε σχέση με τις πωλήσεις του α' εξαμήνου 2009.

Τα έσοδα από τον τομέα της ενέργειας ανήλθαν σε €768 χιλ. έναντι €575 χιλ. λόγω καλύτερης «υδραυλικότητας».

Το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε €15.198 χιλ., μειωμένο κατά 13,7%, από €17.605 χιλ. για την περίοδο 1/1-30/6/2010 ενώ το περιθώριο μικτού κέρδους αυξήθηκε από 48,6% το α' εξάμηνο του 2009 σε 55,9% το α' εξάμηνο του 2010. Το αυξημένο μικτό περιθώριο κέρδους του Ομίλου οφείλεται αφενός στην αύξηση του μικτού περιθωρίου κέρδους του ενεργειακού κλάδου λόγω αύξησης του κύκλου εργασιών και αφετέρου στη μικρότερη συμμετοχή της κατασκευαστικής δραστηριότητας στον κύκλο εργασιών του Ομίλου δεδομένου ότι οι κατασκευές έχουν υψηλό ποσοστό κόστους πωληθέντων επί του κύκλου εργασιών. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης σημείωσαν μείωση κατά 62,4% και διαμορφώθηκαν σε € 2.222 χιλ. από €5.907 χιλ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο, γεγονός που οφείλεται κυρίως στα αυξημένα έξοδα διάθεσης και στις απομειώσεις απαιτήσεων.

Τα κέρδη προ φόρων διαμορφώθηκαν σε €1.831 χιλ. από €5.081 χιλ. μειωμένα κατά 64%.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το Ν.3845/2010 επιβλήθηκε αναδρομικά έκτακτη εισφορά στο συνολικό καθαρό εισόδημα της χρήσης 2009. Ως εκ τούτου, τα καθαρά κέρδη του Ομίλου για το α' εξάμηνο 2010 ύψους € 834 χιλ. επιβαρύνθηκαν με την έκτακτη εισφορά ύψους € 618 χιλ., με αποτέλεσμα τα καθαρά κέρδη του Ομίλου να διαμορφωθούν σε € 217 χιλ. .

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα στοιχεία Ισολογισμού σε ενοποιημένο επίπεδο για την περίοδο που έληξε την 30/6/2010:

<b>Ενοποιημένοι Ισολογισμοί</b>		
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>30/6/2010</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
<b>Μη Κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού</b>		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	25.815	25.298
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	255	270
Υπεραξία επιχείρησης	8.603	8.597
Επενδύσεις σε ακίνητα	29.700	29.700
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	4	29
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	918	934
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	574	617
	<b>65.868</b>	<b>65.446</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>		
Αποθέματα	12.053	12.107
Πελάτες και λοιπές Απαιτήσεις	23.397	21.560
Προκαταβολές	592	517
Μεταβατικοί λογαριασμοί	355	320
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	378	378
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12.235	14.784
	<b>49.009</b>	<b>49.665</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>114.877</b>	<b>115.111</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	7.425	7.425
Υπέρ το άρτιο	10.988	10.988
Αποθεματικά εύλογης αξίας	(33)	(33)
Συν/κές διαφορές οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτ.	(547)	(643)
Λοιπά αποθεματικά	3.295	3.572
Κέρδη/(ζημιές) εις νέον	42.851	42.621
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων αποδιδόμενα σε μετόχους μητρικής</b>	<b>63.980</b>	<b>63.931</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	766	935
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>64.746</b>	<b>64.866</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	17.928	16.029
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	3.082	3.150
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	711	643
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	442	512
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>22.164</b>	<b>20.334</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14.309	12.139
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.900	13.274
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	2.111	2.830
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	1.649	1.668
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>27.968</b>	<b>29.911</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>50.132</b>	<b>50.245</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>	<b>114.877</b>	<b>115.111</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1- 30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου την 30/6/2010 ανήλθαν σε €25.298 χιλ. από €25.815 χιλ. την 31/12/2009 και η μείωση οφείλεται κατά κύριο λόγο στις αποσβέσεις της περιόδου.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού των Πελατών σημείωσε μείωση της τάξεως του 7,9% κατά το α' εξάμηνο του 2010 σε €21.560 χιλ. από €23.397 χιλ. η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στη μείωση του κύκλου εργασιών του κατασκευαστικού κλάδου.

Το σύνολο των τραπεζικών υποχρεώσεων την 30/6/2010 ανήλθε σε €32.133 χιλ. από €29.939 χιλ. σημειώνοντας αύξηση 7,3%.

Το υπόλοιπο των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων ανήλθε σε €12.139 χιλ. από €14.309 χιλ., μειωμένο κατά 15,2% λόγω μείωσης των υποχρεώσεων που απορρέουν από τον κατασκευαστικό κλάδο.

Οι ταμειακές ροές του Ομίλου για την περίοδο 1/1 – 30/6/2010 αναλύονται στον κάτωθι πίνακα:

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>		
<i>(Ποσά σε χιλ. €)</i>	<b>1/1-30/6/2009</b>	<b>1/1-30/6/2010</b>
<b><u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
Κέρδη περιόδου προ φόρων	5.081	1.831
<i>Προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	949	993
Προβλέψεις	41	688
Συναλλαγματικές διαφορές	(254)	36
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(26)	(19)
Έσοδα από επενδύσεις	(7)	(15)
Κέρδη/ζημιές από πώληση παγίων	(2)	(10)
Κέρδη/ζημιές από συγγενείς εταιρίες	2	(161)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(18)	(34)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	840	601
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>		
(Αύξηση)/ Μείωση Αποθεμάτων	(992)	(80)
(Αύξηση)/ Μείωση Απαιτήσεων	1.226	1.190
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων - πλην δανεισμού	(6.366)	(2.828)
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>474</b>	<b>2.192</b>
μείον: καταβληθέντες τόκοι	(638)	(381)
μείον: καταβολές φόρου εισοδήματος	(592)	(928)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(756)</b>	<b>883</b>
<b><u>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(381)	(512)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	36	10
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	(25)
Τόκοι εισπραχθέντες	18	31
Μερίσματα εισπραχθέντα	7	15
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(319)</b>	<b>(482)</b>
<b><u>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα/ αναληφθέντα δάνεια	1.459	3.400
Αποπληρωμή δανεισμού	(1.242)	(642)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(612)	(571)
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.446)	0
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>(1.842)</b>	<b>2.187</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου</b>	<b>(2.917)</b>	<b>2.588</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου</b>	<b>13.419</b>	<b>12.235</b>
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	(91)	(39)
<b>Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της περιόδου</b>	<b>10.412</b>	<b>14.784</b>

*Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.*

Η ενδιάμεση κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 1/1 – 30/6/2010 παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων									
(ποσά σε χιλ. €)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Συναλλα- γματικές διαφορές	Λοιπά αποθεμα- τικά	Αποτελέ- σματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώ- ματα μειοψη- φίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2009, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(406)</b>	<b>3.070</b>	<b>44.726</b>	<b>65.770</b>	<b>601</b>	<b>66.371</b>
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1-30/6/2009							0		0
Μερίσματα						(1.609)	(1.609)		(1.609)
Συναλλαγματικές διαφορές από ενοποίηση θυγατρικών εξωτερικού				(116)			(116)		(116)
Μεταφορά από υπόλοιπο εις νέον					225	(225)	0		
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 1/1-30/6/2009						3.515	3.515	57	3.573
<b>Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(116)</b>	<b>225</b>	<b>1.681</b>	<b>1.791</b>	<b>57</b>	<b>1.848</b>
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2009</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(521)</b>	<b>3.295</b>	<b>46.407</b>	<b>67.561</b>	<b>658</b>	<b>68.220</b>
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2010, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(547)</b>	<b>3.295</b>	<b>42.851</b>	<b>63.980</b>	<b>766</b>	<b>64.746</b>
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1-30/6/2010									
Συναλλαγματικές διαφορές από ενοποίηση θυγατρικών εξωτερικού				(96)			(96)		(96)
Μεταφορά από υπόλοιπο εις νέον					277	(277)	0		0
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 1/1-30/6/2010						47	47	169	217
<b>Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(96)</b>	<b>277</b>	<b>(229)</b>	<b>(49)</b>	<b>169</b>	<b>120</b>
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2010</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(643)</b>	<b>3.572</b>	<b>42.621</b>	<b>63.931</b>	<b>935</b>	<b>64.866</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.



Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικοί δείκτες βάσει των κονδυλίων των ενοποιημένων αποτελεσμάτων για τις χρήσεις 2007 – 2009 και για την περίοδο 1/1-30/6/2010.

<b>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>30/6/2010</b>
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ (%)</b>				
Συνολικού Κύκλου Εργασιών	12,91%	20,11%	-7,43%	-24,94%
Κέρδη προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)	-5,81%	-22,29%	-12,85%	-53,34%
Κερδών προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)	-6,69%	-27,56%	-14,33%	-62,69%
Κερδών προ Φόρων	30,37%	-54,73%	-81,13%	-63,96%
Καθαρών Κερδών Ομίλου	19,47%	-56,84%	-98,23%	-93,94%*
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΠΕΡΙΘΩΡΙΩΝ (%)</b>				
Μικτού Κέρδους	48,19%	45,21%	49,83%	55,94%
Αποτελεσμάτων προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)	27,41%	17,74%	16,70%	11,73%
Αποτελεσμάτων προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)	25,47%	15,36%	14,22%	8,07%
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	34,16%	12,87%	2,62%	6,74%
Καθαρών Κέρδη/ (Ζημιές) Ομίλου	25,36%	9,11%	0,17%	0,80%*
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (%)</b>				
Ιδίων Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, προ φόρων)	9,03%	3,73%	0,71%	μ/υ
Ιδίων Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, μετά από φόρους)	6,70%	2,64%	0,05%	μ/υ
Συνολικών Απασχ. Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, προ φόρων)	5,54%	2,41%	0,67%	μ/υ
Συνολικών Απασχ. Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, μετά από φόρους)	4,20%	1,82%	0,31%	μ/υ
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ (:1)</b>				
Γενική Ρευστότητα	2,09	1,52	1,75	1,66
Άμεση Ρευστότητα	1,67	1,20	1,32	1,26
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ (ημέρες)</b>				
Πελατών και λοιπών Εμπορικών Απαιτήσεων - Προκαταβολές	126	139	120	μ/υ
Προμηθευτών και συναφών Υποχρεώσεων	177	183	146	μ/υ
Αποθεμάτων	100	103	123	μ/υ
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ (:1)</b>				
Ξένα/Ίδια Κεφάλαια	0,75	0,94	0,77	0,77
Συνολ. Τραπεζικές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	0,41	0,52	0,46	0,50
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤ/ΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ (%)</b>				
Χρηματ/κά Έξοδα / Μικτό κέρδος	4,63%	5,47%	3,93%	3,63%
Χρηματ/κά Έξοδα / Αποτελέσματα προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων	8,13%	13,95%	11,73%	17,32%

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

\* Σημ.: Καθαρά κέρδη μετά την έκτακτη εισφορά του Ν.3845/2010

Οι ανωτέρω δείκτες επεξηγούνται ως εξής:

<b>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ</b>	
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ (%)</b>	
Συνολικού Κύκλου Εργασιών	$\frac{[(\text{Κύκλος εργασιών χρήσεως}-\text{Κύκλος εργασιών προηγούμενης χρήσεως})/\text{Κύκλος εργασιών προηγούμενης χρήσεως}]*100$
Κέρδη προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)	$\frac{[(\text{EBITDA χρήσεως}-\text{EBITDA προηγούμενης χρήσεως})/\text{EBITDA προηγούμενης χρήσεως}]*100$
Κερδών προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)	$\frac{[(\text{EBIT χρήσεως}-\text{EBIT προηγούμενης χρήσεως})/\text{EBIT προηγούμενης χρήσεως}]*100$
Κερδών προ Φόρων	$\frac{[(\text{ΚΠΦ χρήσεως}-\text{ΚΠΦ προηγούμενης χρήσεως})/\text{ΚΠΦ προηγούμενης χρήσεως}]*100$
Καθαρών Κερδών Ομίλου (από συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	$\frac{[(\text{ΚΜΦ χρήσεως (από συνεχιζόμενες δραστηριότητες)}-\text{ΚΜΦ (από συνεχιζόμενες δραστηριότητες) προηγούμενης χρήσεως})/\text{ΚΜΦ (από συνεχιζόμενες δραστηριότητες) προηγούμενης χρήσεως}]*100$
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΠΕΡΙΘΩΡΙΩΝ (%)</b>	
Μικτού Κέρδους	$[\text{Μικτό Κέρδος}/\text{Κύκλος Εργασιών}]*100$
Αποτελεσμάτων προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)	$[\text{EBITDA}/\text{Κύκλος Εργασιών}]*100$
Αποτελεσμάτων προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)	$[\text{EBIT}/\text{Κύκλος Εργασιών}]*100$
Κερδών προ Φόρων	$[\text{ΚΠΦ}/\text{Κύκλος Εργασιών}]*100$
Καθαρών Κερδών Ομίλου (από συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	$[\text{Καθαρό Κέρδος (από συνεχιζόμενες δραστηριότητες)}/\text{Κύκλος Εργασιών}]*100$
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (%)</b>	
Ιδίων Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, προ φόρων)	$\frac{[\text{ΚΠΦ χρήσεως}/(\text{IK χρήσεως}+\text{IK προηγούμενης χρήσεως})/2]*100$
Ιδίων Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, μετά από φόρους)	$\frac{[\text{ΚΜΦ χρήσεως}/(\text{IK χρήσεως}+\text{IK προηγούμενης χρήσεως})/2]*100$
Συνολικών Απασχ. Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, προ φόρων)	$\frac{[(\text{ΚΠΦ χρήσεως}+\text{Κόστος χρηματοδότησης})/(\text{Σύνολο ενεργητικού χρήσεως}+\text{Σύνολο ενεργητικού προηγούμενης χρήσεως})/2]*100$
Συνολικών Απασχ. Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, μετά από φόρους)	$\frac{[(\text{ΚΜΦ χρήσεως}+\text{Κόστος χρηματοδότησης})/(\text{Σύνολο ενεργητικού χρήσεως}+\text{Σύνολο ενεργητικού προηγούμενης χρήσεως})/2]*100$
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ (:1)</b>	
Γενική Ρευστότητα	Κυκλοφορούν ενεργητικό/Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων
Άμεση Ρευστότητα	(Κυκλοφορούν ενεργητικό-Αποθέματα)/Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ (ημέρες)</b>	
Πελατών και λοιπών Εμπορικών Απαιτήσεων - Προκαταβολές	$\frac{[(\text{Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις}+\text{Λοιπές απαιτήσεις})/\text{Κύκλος εργασιών}]*\text{Ημέρες περιόδου}}{2}$
Προμηθευτών και συναφών Υποχρεώσεων Αποθεμάτων	$\frac{[(\text{Προμηθευτές}+\text{Λοιπές υποχρεώσεις})/\text{Κόστος πωληθέντων}]*\text{Ημέρες περιόδου}}{2}$
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ (:1)</b>	
Ξένα/Ίδια Κεφάλαια	(Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις+Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)/Σύνολο ΙΚ
Συνολ. Τραπεζικές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	(Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις+Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις+Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτές την επόμενη χρήση+Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις)/Σύνολο ΙΚ

<u>ΔΕΙΚΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤ/ΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ (%)</u>	
Χρηματ/κά Έξοδα / Μικτό κέρδος	(Χρηματοοικονομικό κόστος/Μικτό κέρδος)*100
Χρηματ/κά Έξοδα / EBITDA	(Χρηματοοικονομικό κόστος/Αποτελέσματα προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων)*100

### 3.4 Φορολογικοί Έλεγχοι

Στις παραγράφους που ακολουθούν παρουσιάζονται πληροφορίες για το φορολογικό έλεγχο των εταιριών που ενοποιήθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της περιόδου που έληξε την 30/6/2010.

Η ΚΛΜ έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη διαχειριστική χρήση 2007, από το Διαπεριφερειακό Ελεγκτικό Κέντρο Αθηνών τα δε στοιχεία της κρίθηκαν ακριβή, ειλικρινή και οριστικά. Από τον έλεγχο που ολοκληρώθηκε τον Μάρτιο 2009 και αφορούσε τις διαχειριστικές χρήσεις 2005, 2006 και 2007, προέκυψαν πρόσθετοι φόροι ποσού € 284 χιλ., εκ των οποίων ποσό € 14 χιλ. επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης 2008 το δε υπόλοιπο € 270 χιλ. καλύφθηκε από πρόβλεψη η οποία είχε σχηματισθεί στις χρήσεις 2006 και 2007 ποσού €200 χιλ. και ποσού €70 χιλ. αντίστοιχα.

Τα αποτελέσματα του ως άνω φορολογικού ελέγχου της Εταιρίας απεικονίζονται ως εξής:

Οικονομικές χρήσεις (ποσά σε €)	2005	2006	2007
Λογιστικές Διαφορές	248.512	225.407	252.894
Φόροι που επιβλήθηκαν επί Λογιστικών Διαφορών	95.361	71.080	60.759
Πρόστιμα – προσαυξήσεις	23.841	17.770	15.189
<b>Σύνολο Φόρων, Προστίμων και Προσαυξήσεων</b>	<b>119.202</b>	<b>88.850</b>	<b>75.948</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Από τον έλεγχο της Compton House Hellas A.E. που ολοκληρώθηκε την 31/5/2010, από το Περιφερειακό Ελεγκτικό Κέντρο Πειραιά και αφορούσε τις χρήσεις 2007 και 2008, προέκυψαν οι ακόλουθοι φόροι, πρόστιμα και προσαυξήσεις:

Οικονομικές χρήσεις (ποσά σε €)	2007	2008
Λογιστικές Διαφορές	128.472	204.610
Φόροι που επιβλήθηκαν επί Λογιστικών Διαφορών	48.175	65.847
Πρόστιμα – προσαυξήσεις		
<b>Σύνολο Φόρων, Προστίμων και Προσαυξήσεων</b>	<b>48.175</b>	<b>65.847</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Ο φόροι που επιβλήθηκαν ποσού €114.022 επιβάρυναν τα αποτελέσματα του Ομίλου για την περίοδο 1/1-30/6/2010 κατά €54.022, ενώ το υπόλοιπο ποσό €60 χιλ. καλύπτεται από την ισόποση πρόβλεψη που είχε πραγματοποιηθεί το 2009.

Οι προβλέψεις που έχουν διενεργηθεί στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για διαφορές που ενδέχεται να προκύψουν σε τυχόν φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων της Εταιρίας και όλων των θυγατρικών της ανέρχονται σε €410 χιλ. την 30/6/2010.

Οι εταιρίες του Ομίλου έχουν ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, οι οποίες παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ανέλεγκτες χρήσεις
Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2008-2009
Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2007-2009
Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2001-2009
ΜΥΗΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2002-2009
Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ-ΤΕΔΡΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2007-2009
Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ-ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2007-2009
Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ-ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ ΕΡΓΟ ΛΑΡΙΣΑ	ΕΛΛΑΔΑ	2008-2009
COMPTON HOUSE PROPERTIES LIMITED COMPANY	ΕΛΛΑΔΑ	2007-2009
COMPTON HOUSE HELLAS (ELC)	ΕΛΛΑΔΑ	2009
ΕΝΤΕΛΕΙΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2007-2009
SYSMEROM COM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2007-2009
KLM BULGARIA EOOD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	2005-2009
KLMS COM DOOEL	ΣΚΟΠΙΑ	2007-2009
KLSAL LTD	ΑΛΒΑΝΙΑ	2007-2009
KLSEK COMMERCE LTD	ΣΕΡΒΙΑ	2006-2009
KLSLV D.O.O.	ΣΛΟΒΕΝΙΑ	2006-2009
KLMOI	ΜΟΛΔΑΒΙΑ	2008-2009

*Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1- 30/6/2010 οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.*

Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι τα αποτελέσματα του φορολογικού ελέγχου των ανέλεγκτων χρήσεων της Εταιρίας και των λοιπών εταιριών του Ομίλου, που ενδέχεται να προκύψουν, δεν πρόκειται να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική κατάσταση, την περιουσιακή διάρθρωση, την κερδοφορία και τις ταμειακές ροές της Εταιρίας και του Ομίλου.

### 3.5 Πληροφορίες για την Εταιρία

Η Εταιρία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» με το διακριτικό τίτλο «ΚΛΜ ΑΕ» ιδρύθηκε το 1986 (ΦΕΚ 2735/31.07.1986), με έδρα την Αθήνα, οδό Πασιτέρ 3 Αμπελόκηποι, τηλ. 210 6451591-6 και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό 5828/01/Β/86/14. Η δραστηριότητα της Εταιρίας είναι επικεντρωμένη στους τομείς των κατασκευών και του εμπορίου.

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε 50 χρόνια, αρχίζει από τη νόμιμη σύστασή της και μπορεί να παραταθεί ή να συντομευθεί με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

#### 3.5.1 Ιστορικό και ανάπτυξη

**1978:** Έναρξη δραστηριότητας σαν κοινοπραξία των δύο κύριων εταίρων (Ι. Κλουκίνας - Ι. Λάππας) για κατασκευή πολυκατοικίας, με έδρα Δημοχάρους 41.

**1982:** Ίδρυση της ομόρρυθμης εταιρία Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ Ο.Ε. με σκοπό γενικές εργολαβίες και αρχικό κεφάλαιο 100.000 δρχ. με έδρα την Αθήνα, Δημοχάρους 41.

**1986:** Η έως τότε αρτιότητα και ταχύτητα εκτέλεσης των έργων οδήγησαν στην αύξηση του κύκλου εργασιών και στην ίδρυση της Ανώνυμης Τεχνικής Εταιρίας με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ- ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (και με διακριτικό τίτλο Κ.Λ.Μ. Α.Ε.) με την ίδια ως άνω έδρα, αρχικό κεφάλαιο 5.000.000 δρχ και κύριο σκοπό γενικές εργολαβίες.

**1993:** Μεταφορά της έδρας της Εταιρίας σε ιδιόκτητο πολυώροφο κτίριο γραφείων στην οδό Παστέρ 3, Αμπελόκηποι.

**1997:** Συμμετοχή με ποσοστό 67%, στην εταιρία ξυλουργικών εργασιών με την επωνυμία «Κ.Λ.Θ. ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» (και με διακριτικό τίτλο Κ.Λ.Θ. Ε.Π.Ε.). Η εν λόγω εταιρία εξυπηρετεί μέρος των αναγκών της τεχνικής εταιρίας αλλά και εξωτερικών πελατών. Το 2006 η εταιρία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (με την πρώην επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ - ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ») εξαγόρασε το πρόσθετο ποσοστό 32,59% της ως άνω εταιρίας Κ.Λ.Θ. Ε.Π.Ε.. Το 2008 η Κ.Λ.Θ. Ε.Π.Ε. μετατράπηκε σε ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (και με διακριτικό τίτλο «Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.») με μέτοχο την εταιρία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά ποσοστό 99,59%. Το έτος 2008 η «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» εξαγόρασε το υπόλοιπο ποσοστό 0,41% των μετοχών της εταιρίας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και κατέστη έκτοτε μοναδική μέτοχος αυτής.

**1999:** Εξαγορά του 80% της εταιρίας «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΥΙΟΙ ΕΥΘ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.» με αντικείμενο την εισαγωγή, κατασκευή και εμπορία ειδών ιματισμού και την αποκλειστική αντιπροσώπευση της αλυσίδας **MOTHERCARE** στη Ελλάδα. Με την εξαγορά αυτή η Εταιρία επεδίωξε την διαφοροποίηση των δραστηριοτήτων της σε τομείς εκτός του κατασκευαστικού κλάδου.

**2000:** Σύσταση της εταιρίας με την επωνυμία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (και με τον διακριτικό τίτλο «Κ.Λ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.»), με ποσοστό συμμετοχής 85%, με στόχο την δραστηριοποίηση στον τομέα της ενέργειας.

**2002:** Απόκτηση πτυχίου Ε΄ Τάξης ώστε να επιτυγχάνεται παράλληλα με τον ιδιωτικό τομέα. δραστηριοποίηση και στο δημόσιο τομέα (συμμετοχή σε σημαντικούς διαγωνισμούς του Δημοσίου)

**2004:** Εισαγωγή των μετοχών της Εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αθηνών.  
Ανάληψη, μέσω της κοινοπραξίας με την ΤΕΔΡΑ ΑΤΕ, της ανέγερσης του Δικαστικού Μεγάρου Τρικάλων, τελικής δαπάνης €12.000.000.  
Εξαγορά του υπολοίπου 20% της εταιρίας «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΥΙΟΙ ΕΥΘ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.». Το έτος 2005 δυνάμει της υπ' αριθμ. 17.737/8.2.2005 πράξης της συμβολαιογράφου Αθηνών Παρασκευής Θωμά Ιωαννίδη έλαβε χώρα η συγχώνευση με απορρόφηση της, κατά 100% θυγατρικής, εταιρίας «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΥΙΟΙ ΕΥΘ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.» από την εταιρία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ - ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

**2005:** Έναρξη κατασκευής του Υδροηλεκτρικού Έργου στο Κεράσοβο Ιωαννίνων .  
Είσοδος στην αγορά των Βαλκανίων με την σύσταση της SYSMEROM SRL στη Ρουμανία, της KLM BULGARIA EOD στη Βουλγαρία, και της KLMS COM DOOEL στα Σκόπια όπου λειτούργησαν τα πρώτα καταστήματα Mothercare στα Βαλκάνια.

**2006** Ίδρυση της KLSER COMMERCE LTD με έδρα το Βελιγράδι της Σερβίας και της KLSLV DOO στη Λιουμπλιάνα της Σλοβενίας.

Επίσης τον Σεπτέμβριο του 2006 εξαγορά του 100% του συνόλου των μετοχών της NET STYLE AE, η οποία είναι ο αποκλειστικός αντιπρόσωπος των Ιταλικών προϊόντων καλλυντικών και αξεσουάρ **Colours and Beauty** στην Ελλάδα. Δημιουργία των τριών πρώτων καταστημάτων στο τέλος του 2006, στο Παγκράτι, στη Νέα Σμύρνη και στο Χαλάνδρι.

Εξαγορά του 32,59% της εταιρίας Κ.Λ.Θ. Ε.Π.Ε..

Δυνάμει της από 09/01/2006 αποφάσεως της Έκτακτης Γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας, η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα την 20/01/2006 στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών, η επωνυμία της

εταιρίας μετετρέπεται από «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ - ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ- Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

**2007:** Ίδρυση, τον Ιούλιο της KLSAL LTD στα Τίρανα της Αλβανίας.

Τον Νοέμβριο, η Εταιρία εξαγόρασε το 100% της COMPTON HOUSE PROPERTIES LTD. Η εν λόγω εταιρία, μέσω της 100% θυγατρικής της COMPTON HOUSE HELLAS ΑΕ, διαθέτει την αποκλειστική διάθεση των παιχνιδιών **EARLY LEARNING CENTRE** στην Ελλάδα. Μέσω της εξαγοράς αυτής, προσδοκία για σημαντικές συνέργειες μέσω δημιουργίας κοινών καταστημάτων με τα mothercare, στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια.

Έναρξη λειτουργίας του Υδροηλεκτρικού Έργου στο Κεράσοβο Ιωαννίνων.

Η «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» αυξάνει τη συμμετοχή της στην Ενεργειακή σε 93,14%, μέσω αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου.

**2008:** Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας της 29<sup>ης</sup> Ιανουαρίου, η Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ αποφασίζει την έναρξη διαδικασιών απόσχισης του κατασκευαστικού της κλάδου και εισφοράς του στην 100% θυγατρική της, μη εισηγμένη εταιρία, με την επωνυμία «Κ.Λ.Θ. ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΕ» και το διακριτικό τίτλο «Κ.Λ.Θ. ΕΠΕ» (ήδη μετατραπείσα σε ανώνυμη εταιρία και μετονομασθείσα σε «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» εφεξής ΚΛΜ Α.Τ.Ε.), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και της ισχύουσας νομοθεσίας περί ανωνύμων εταιριών. Η ως άνω απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρίας Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, και η εισφορά του στην κατά 100% θυγατρική εταιρία ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ συντελέσθηκε δυνάμει του υπ' αριθμ. 16.950/17.7.2008 συμβολαίου απόσχισης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Καϊάφα – Κάβουρα.

**2009:** Διακοπή του εφοδιασμού των καταστημάτων Colours and Beauty από την ιταλική προμηθεύτρια εταιρία «COLOURS & BEAUTY S.P.A», λόγω οικονομικών προβλημάτων που αντιμετώπιζε με αποτέλεσμα τη διακοπή της λειτουργίας των καταστημάτων με τα προϊόντα της αλυσίδας Colours & Beauty στην Ελλάδα. Τρία από τα εν λόγω καταστήματα λειτουργούν πλέον ως καταστήματα mothercare και early learning centre.

**2010:** Εξαγορά της εταιρίας NESOLANO LIMITED με έδρα την Κύπρο και μοναδική δραστηριότητα την κατοχή κτιρίου στο Δήμο Ταύρου Αττικής συνολικής επιφάνειας 9.600 τ.μ. περίπου. Το ανωτέρω ακίνητο είναι μισθωμένο στην Εταιρία έναντι ποσού €80.000 μηνιαίως. Το τίμημα της εξαγοράς ανήλθε στο ποσό των €4.000.000.

### 3.6 Πληροφορίες για τη Δραστηριότητα της Εταιρίας και του Ομίλου

#### 3.6.1 Κυριότερες Δραστηριότητες - Αγορές

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στο λιανικό εμπόριο, στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια, μέσω της αποκλειστικής αντιπροσώπευσης των καταστημάτων Mothercare και της αλυσίδας Early Learning Centre, στον κλάδο των κατασκευών μέσω της θυγατρικής εταιρίας ΚΛΜ ΑΤΕ, καθώς και στον κλάδο της ενέργειας μέσω της θυγατρικής Κ.Λ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται η εξέλιξη των πωλήσεων του Ομίλου ανά επιχειρηματικό τομέα την περίοδο 2007-2009 και την περίοδο 1/1- 30/6/2010:

Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά επιχειρηματικό τομέα								
(ποσά σε χιλ. €)	% επί του κύκλου εργασιών		% επί του κύκλου εργασιών		% επί του κύκλου εργασιών		1/1- 30/6/2010	% επί του κύκλου εργασιών
	2007		2008		2009			
Εμπορία	38.625	60,3%	45.212	58,8%	49.998	70,3%	21.857	80,5%
Κατασκευές	24.829	38,8%	31.036	40,4%	20.145	28,3%	4.543	16,7%
Ενέργεια	549	0,9%	624	0,8%	1.016	1,4%	768	2,8%
<b>Σύνολο</b>	<b>64.003</b>	<b>100,0%</b>	<b>76.871</b>	<b>100,0%</b>	<b>71.158</b>	<b>100,0%</b>	<b>27.168</b>	<b>100,0%</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (που συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007), δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (που συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1- 30/6/2010 οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Για την εξεταζόμενη περίοδο, η γεωγραφική κατανομή του κύκλου εργασιών του Ομίλου παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά γεωγραφικό τομέα								
(ποσά σε χιλ. €)	% επί του κύκλου εργασιών		% επί του κύκλου εργασιών		% επί του κύκλου εργασιών		1/1- 30/6/2010	% επί του κύκλου εργασιών
	2007		2008		2009			
Ελλάδα	60.011	93,8%	71.198	92,6%	65.026	91,4%	23.781	87,5%
Βαλκάνια	3.992	6,2%	5.673	7,4%	6.133	8,6%	3.386	12,5%
<b>Σύνολο</b>	<b>64.003</b>	<b>100,0%</b>	<b>76.871</b>	<b>100,0%</b>	<b>71.158</b>	<b>100,0%</b>	<b>27.168</b>	<b>100,0%</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Η Εταιρία διαθέτει καταστήματα mothercare στη Ρουμανία, Βουλγαρία, Σκόπια, Σερβία, Αλβανία, και Σλοβενία και καταστήματα ELC στη Ρουμανία και στη Σλοβενία.

Κατά τη διάρκεια των εξεταζόμενων χρήσεων η δραστηριότητα του Ομίλου ΚΛΜ επηρεάστηκε θετικά από την εξαγορά της Compton House Properties Ltd στο τέλος της χρήσεως 2007 και τη συνεπαγόμενη ανάληψη της δραστηριότητας των ELC που επηρέασε τα αποτελέσματα του 2008 εφεξής.

Σημειώνεται ότι, κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2010 παρουσιάστηκε πτώση στον όγκο πωλήσεων των προϊόντων του Ομίλου λόγω της παγκόσμιας χρηματοοικονομικής κρίσης, η οποία επηρέασε αρνητικά το εμπόριο και την κατασκευαστική δραστηριότητα, τάση η οποία συνεχίζεται.

### 3.6.1.1 Λιανικό Εμπόριο

#### **Καταστήματα MOTHERCARE**

Η Εταιρία είναι αποκλειστικός αντιπρόσωπος των Βρετανικών προϊόντων **Mothercare** (MC) στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια έως το 2027. Τα καταστήματα mothercare ιδρύθηκαν το 1961 στη Μεγάλη Βρετανία.

Στην Ελλάδα, το πρώτο κατάστημα mothercare άνοιξε στην Αθήνα το 1987. Σήμερα η ΚΛΜ έχει δίκτυο με 51 συνολικά καταστήματα σε ολόκληρη την Ελλάδα (26 ίδια καταστήματα, 17 shop in shop και 8 συνεργαζόμενων με την Εταιρία προσώπων) και 15 στο εξωτερικό. Συγκεκριμένα, στα Βαλκάνια η Εταιρία έχει σημαντική παρουσία με 6 καταστήματα στην Ρουμανία, 5 καταστήματα στην Βουλγαρία, 1 κατάστημα στα Σκόπια, 1 στη Σερβία, 1 στην Αλβανία και 1 στη Σλοβενία.

Η Εταιρία, με πάνω από 20.000 κωδικούς καλύπτει τις ανάγκες των παιδιών από τη γέννηση ως και την ηλικία των 8 ετών με είδη ρουχισμού, εξοπλισμό για το δωμάτιο (κρεβάτια, αλλαξιέρες, ντουλάπες, κλινοσκεπάσματα, στρώματα), αξεσουάρ μπάνιου, αξεσουάρ φαγητού, καρότσια, καθίσματα και αξεσουάρ αυτοκινήτου, παιχνίδια όπως επίσης και τις μέλλουσες μητέρες με ρούχα και καλλυντικά εγκυμοσύνης.

#### **Καταστήματα Early learning Centre**

Η εταιρία Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. έχει την αποκλειστική αντιπροσώπευση των καταστημάτων **Early Learning Centre** (ELC) έως το 2027 για την Ελλάδα και τα Βαλκάνια (μέσω της εξαγοράς της Compton House Properties Ltd τον Νοέμβριο του 2007).

Στην Μ. Βρετανία η εταιρία Early Learning Centre κατέχει σημαντική θέση στο χώρο του παιχνιδιού για τις ηλικίες 0-6. Το Early Learning Centre βασίζεται στη φιλοσοφία της διδασκαλίας των παιδιών μέσω της «διασκέδασης».

Όταν ιδρύθηκε το Early Learning Centre, επιδίωξε να βρει παιχνίδια που θα βοηθούσαν στην ανάπτυξη των παιδιών, θα ήταν ανθεκτικά, υψηλής ποιότητας, σε λογικές τιμές, ασφαλή και κυρίως θα προσέφεραν διασκέδαση στα παιδιά. Επιλέγει επίσης παιχνίδια που δεν επηρεάζονται από τη μόδα, έτσι ώστε να μπορούν να χρησιμοποιούνται και από τα μελλοντικά παιδιά κάθε οικογένειας. Η βάση της φιλοσοφίας του ELC είναι η μάθηση και αυτή είναι η φιλοσοφία κάθε παιχνιδιού που πουλάει. Το Early Learning Centre συνεργάζεται στενά με παιδοψυχολόγους και άλλους επαγγελματίες για την ανάπτυξη της δικής του σειράς παιχνιδιών. Οι συμβουλές για το παιχνίδι προτείνουν δημιουργικούς τρόπους χρήσης κάθε παιχνιδιού ώστε να μεγιστοποιούνται οι δυνατότητες μάθησης, και ταυτόχρονα βοηθούν τους γονείς και τους φροντιστές να περνούν ευχάριστα κάθε στάδιο της ανάπτυξης των παιδιών τους.

Κατά τη σύνταξη του παρόντος, μέσω του Ομίλου ΚΛΜ, λειτουργούν στην Ελλάδα 10 καταστήματα, καθώς και 15 κοινά καταστήματα με τα mothercare, ενώ στα Βαλκάνια (Ρουμανία και Σλοβενία) λειτουργούν 5 κοινά καταστήματα με τα mothercare.

Σήμερα ο Όμιλος Mothercare Plc (που περιλαμβάνει τα Mothercare και τα ELC) έχει 387 καταστήματα Mothercare και Early Learning Centre στη Μεγάλη Βρετανία και 728 καταστήματα σε 52 ακόμη χώρες ([www.mothercareplc.com/download/Mothercare\\_AR10.pdf](http://www.mothercareplc.com/download/Mothercare_AR10.pdf)).

Τα ELC αντιπροσωπεύονται από την Compton House Properties Ltd (η οποία ανήκει κατά 100% στην μητρική Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ), μέσω της Compton House (Hellas) Εμπορία Παιδικών Ειδών & Εκπαιδευτικών Παιχνιδιών Ανώνυμη Εταιρία (η οποία ανήκει κατά 100% στην Compton House Properties Ltd).

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας κατά την 29/1/2008 συνεδρίαση του αποφάσισε: α) την έναρξη της διαδικασίας αναδιοργάνωσης της κυπριακής εταιρίας με την επωνυμία «COMPTON HOUSE PROPERTIES LIMITED» και β) την έναρξη της διαδικασίας για την απορρόφηση από την μητρική της



ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «COMPTON HOUSE (HELLAS) ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο «COMPTON HOUSE (HELLAS) Α.Ε.».

#### **Καταστήματα Colours & Beauty – Διακοπέισα δραστηριότητα**

Η Εταιρία δραστηριοποιούνταν στο χώρο των καλλυντικών και αξεσουάρ μέσω της αλυσίδας COLOURS & BEAUTY. Εν τούτοις, το 2009 η ιταλική προμηθεύτρια εταιρία «COLOURS & BEAUTY S.P.A» διέκοψε τον εφοδιασμό των καταστημάτων λόγω των οικονομικών προβλημάτων που αντιμετώπιζε, με αποτέλεσμα η Εταιρία να διακόψει την λειτουργία των 6 καταστημάτων με τα προϊόντα της αλυσίδας Colours & Beauty στην Ελλάδα.

#### *3.6.1.2 Κατασκευαστικός Κλάδος*

Ο Όμιλος (αρχικά μέσω της ΚΛΜ Α.Ε. και από το 2008 και εφεξής μέσω της ΚΛΜ Α.Τ.Ε. και των θυγατρικών αυτής) έχει εκτελέσει πολλά και σημαντικά κατασκευαστικά έργα, ποικίλων απαιτήσεων ως αποτέλεσμα της πολυετούς δραστηριοποίησής και εμπειρίας του στον κλάδο. Είναι κάτοχος πτυχίου 5<sup>ης</sup> τάξεως.

Κατωτέρω παρατίθενται έργα τα οποία έχει ολοκληρώσει μέχρι σήμερα :

- Νοσοκομεία (Μαιευτήριο Μητέρα, Λευκός Σταυρός, Λάτσειο Νοσοκομείο εγκαυμάτων, Μονάδα τεχνητού νεφρού στο Γ.Π.Ν. Ασκληπιείο Βούλας, Μαιευτήριο Ήρα)
- Βιομηχανικά κτίρια (Ι.Μαϊλλης ΑΕΒΕ Οινόφυτα & Αλεξανδρούπολη, Μεταλλικά Νερά Κορπής της Nestle ΑΕ στη Βόνιτσα, Straptech ΑΕ Αλεξανδρούπολη, Carmyco ΑΕ Οινόφυτα, Παπαστράτος ΑΒΕΣ Πειραιά, Πετζετάκης ΑΕ Θήβα, Γερολυμάτος ΑΕΒΕ Κρουονέρι, Eurodrip ΑΒΕΓΕ Οινόφυτα, Λυχνία-Σκατσάς ΑΕ)
- Τράπεζες (υποκαταστήματα της Εθνικής Τράπεζας, Κύπρου, Εγνατίας, EFG Eurobank, Alpha Bank, Probank, Γενικής)
- Κτίρια γραφείων (ΑΕΕ Αργυρομεταλλευμάτων & Βαρυτίνης, Νομική Βιβλιοθήκη, Δίοικος ΑΕ, Ωκεανός ΑΕ, Αφοί Κωνσταντακάτου, Ειρηνίκη ΑΕ, ΕΚΤΑΣΙΣ ΑΕ, Kara Studios Καραγιάννη ΑΕ, Digital Press ΑΕ, CPI ΑΕ, Miele Hellas ΕΠΕ, Βιοχάλκο ΑΕ, Roche Hellas ΑΕ, Macro Cash & Carry, Technorpneumatic ΑΕ, Trinitarium Properties, Data Communication ΑΕ, Καλτεζιώτη Πανόρμου)
- Πολυκαταστήματα (DIA Super Markets, AB Βασιλόπουλος, Champion Μαρινόπουλος, Marks & Spenser, Shephora Μαρινόπουλος, Carrefour Μαρινόπουλος, Media Markt)
- Χώροι Εστίασης ( Mc Donald's, Goody's-Flocafe, Πίτα Παν)
- Εκθεσιακοί Χώροι (έκθεση αυτοκινήτων Τσόκας Μότορς, Ρεμές, Carenta, Cosmocar, ειδών υγιεινής Παπαπολίτης ΑΕ)
- Διατηρητέα Κτίρια (Ζαρα Ελλάς, Εκτασις ΑΕ)
- Οικίες

## Έργα υπό εκτέλεση της ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Το συνολικό ανεκτέλεστο υπόλοιπο ανέρχεται σε €4.413.965, ενώ τα κυριότερα έργα με οικονομικά στοιχεία (ΔΛΠ 11) στις 30/6/2010 αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα (ποσά σε €) :

A/A	Περιγραφή έργου	% Συμμετοχής	Συμβατική αξία έργου	Αναγνωρισμένα έσοδα έως 30/06/2010	Πρόβλεψη ζημιολόγων έργων	Τιμολογήσεις έως 30/06/2010	Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	Υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	Ανεκτέλεστο υπόλοιπο 30/06/2010
1	ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΟΝ-ΣΠΕΤΣΕΣ	100%	10.200.000	10.045.994	0	9.040.879	1.005.115	0	154.006
2	ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	100%	4.289.282	4.127.720	0	3.829.100	298.620	0	161.562
3	JAVELIN MICRO ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	100%	444.100	482.358	0	434.482	47.876	0	1.742
4	ΜΑΡΕΙ HELLAS ABEE	100%	2.360.000	2.352.295	0	2.200.646	151.649	0	7.705
5	CARREFOUR ΒΑΡΗ	100%	655.000	651.431	0	569.602	81.829	0	3.569
6	COMPTON ΤΑΤΟΙΟΥ Ν.ΕΡΥΘΡΑΙΑ <sup>(1)</sup>	100%	170.000	159.554	0	144.161	15.392	0	10.446
7	MOTHERCARE OUTLET (ΟΜΗΡΟΥ ΤΑΥΡΟΣ) <sup>(1)</sup>	100%	243.000	70.143			70.143	0	172.857
8	ΟΠΑΠ <sup>(2)</sup>	100%	3.786.122	26.182			26.182	0	3.759.940
9	Κ/ΕΙΑ Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ - ΤΕΔΡΑ ΑΤΕ	70%	13.273.000	13.173.180	0	13.273.976		-100.797	99.820
	<b>Σύνολο</b>		<b>35.420.504</b>	<b>31.088.856</b>	<b>0</b>	<b>29.492.846</b>	<b>1.696.807</b>	<b>-100.797</b>	<b>4.371.648</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Σημ. (1): Τα εν λόγω έργα είναι ενδοεταιρικές συναλλαγές στις οποίες τιμολογεί η κατασκευαστική τη μητρική.

Σημ (2): Πρόκειται για ανακαίνιση 496 νέων καταστημάτων ΠΡΟ-ΠΟ με τη νέα εταιρική ταυτότητα του ΟΠΑΠ.

### 3.6.1.3 *Ενέργεια*

Η Εταιρία μέσω της θυγατρικής της Κ.Λ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. δραστηριοποιείται στον κλάδο της ενέργειας. Η Κ.Λ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. δημιουργήθηκε το 2000 και διαθέτει τρεις άδειες παραγωγής ενέργειας συνολικής ισχύος 7,5 MW εκ των οποίων έχει υλοποιήσει την μία (ισχύος 2,5 MW) του Υδροηλεκτρικού εργοστασίου στο Κεράσοβο (ΜΥΗΕ Κερασόβου), το οποίο λειτούργησε το Φεβρουάριο του 2007. Οι άλλες δύο άδειες για υδροηλεκτρικά στο νομό Τρικάλων (στο Μουτσαρίτικο και στα Κρανιά 2,5 MW αντίστοιχα) δεν έχουν προχωρήσει λόγω προσφυγής της τοπικής κοινότητας στο Συμβούλιο της Επικρατείας.

### 3.6.1.4 *Εξάρτηση της Εταιρίας από Εμπορικές ή Χρηματοοικονομικές Συμβάσεις, Διπλώματα Ευρεσιτεχνίας, Άδειες Εκμετάλλευσης*

Σύμφωνα με δήλωση της Εταιρίας, η Εταιρία ή οποιαδήποτε εταιρία του Ομίλου, δεν έχει εξάρτηση από βιομηχανικές, εμπορικές ή χρηματοοικονομικές συμβάσεις και διπλώματα ευρεσιτεχνίας, άδειες εκμετάλλευσης και λειτουργίας, η ύπαρξη των οποίων θα επηρέαζε τις επιχειρηματικές δραστηριότητες ή την κερδοφορία της, υπό την έννοια της παραγράφου 6.4 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, πλην των συμβάσεων με τις εταιρίες Mothercare UK plc και Early Learning Centre ltd UK, καθώς και των συμβάσεων με τις Τράπεζες (βλ. ενότητα «Σημαντικές Συμβάσεις»).

### 3.6.2 Επενδύσεις

#### 3.6.2.1 Επενδύσεις Χρήσεων 2007 – 2009 και περιόδου 1/1- 30/6/2010

Οι επενδύσεις του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 – 2009 και την περίοδο 1/1- 30/6/2010 σε άυλα και ενσώματα περιουσιακά στοιχεία, αλλά και σε θυγατρικές εταιρίες, αναλύονται ακολούθως:

(ποσά σε χιλ. €)	2007	2008	2009	1/1- 30/6/2010	Σύνολο 2007- 30/6/2010
<b>α. ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>					
Λογισμικό	10	0	19	7	35
Σύμβαση	0	0	0	0	0
Λοιπά	0	275	0	24	299
<b>Σύνολο</b>	<b>10</b>	<b>275</b>	<b>19</b>	<b>31</b>	<b>334</b>
<b>β. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>					
Οικόπεδα	469	0	0	0	469
Κτίρια	413	1.962	1.217	233	3.825
Μηχανήματα & λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	1.858	65	28	19	1.970
Μεταφορικά Μέσα	60	45	38	3	146
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	650	598	552	160	1.960
<b>Σύνολο</b>	<b>3.450</b>	<b>2.670</b>	<b>1.836</b>	<b>415</b>	<b>8.370</b>
<b>Επενδύσεις σε ακίνητα</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Επενδύσεις σε συνδεδεμένες</b>	<b>40</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	

Πηγή: Επεξεργασία από την Εταιρία των δημοσιευμένων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), των δημοσιευμένων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και των ενδιάμεσων δημοσιευμένων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1/1- 30/6/2010 οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ. Οι οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2008 και 2009 έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1- 30/6/2010 έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

#### ΧΡΗΣΗ 2007

Οι επενδύσεις σε οικόπεδα ποσού €469 χιλ. αφορά στην αγορά ενός οικοπέδου στα Οινόφυτα Βοιωτίας περιοχή Αγ.Θωμά, έκτασης 4.447 τμ.

Οι επενδύσεις σε κτίρια ποσού €413 χιλ. αφορούν τη διαμόρφωση του καταστήματος MC στην Αλβανία, τη διαμόρφωση του καταστήματος MC στη Σερβία και βελτιώσεις και επισκευές των καταστημάτων του εσωτερικού.

Οι επενδύσεις σε μηχανήματα και λοιπό μηχανολογικό εξοπλισμό ύψους €1.858 χιλ. αφορά κυρίως την υδροηλεκτρική μονάδα στο Κεράσοβο Ιωαννίνων.

Οι προσθήκες σε έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό ανήλθαν σε € 650 χιλ. και αφορούν αγορά εξοπλισμού καταστημάτων στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια.

Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρίες €40 χιλ. αφορά την συμμετοχή της ΚΛΜ ΑΕ στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΝΤΕΛΕΙΑ ΑΕ.

Πηγή προέλευσης των κεφαλαίων για τις ανωτέρω επενδύσεις αποτέλεσαν τα αντληθέντα κεφάλαια που προήλθαν από την εισαγωγή της εταιρίας στο χρηματιστήριο, τα ίδια κεφάλαια και η επιχορήγηση που έλαβε η εταιρία ΜΥΗΕ Κερασόβου ΑΕ βάσει του νόμου 2601/98 για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (η οποία δόθηκε τμηματικά ήτοι: το 2006 €430.272, το 2008 €391.414, το 2009 €283.994 και το 2010: €158.692).

#### **ΧΡΗΣΗ 2008**

Οι επενδύσεις στα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία ποσού €275 χιλ αφορούν την άυλη εμπορική αξία των καταστημάτων ELC επί της οδού Καρόλου Ντηλ 20 στη Θεσσαλονίκη και επί της οδού Αγ.Μηνά 18 στο Ηράκλειο Κρήτης.

Οι επενδύσεις σε κτίρια ποσού €1.962 χιλ. αφορούν κατά ποσό €1.454 χιλ τη διαμόρφωση 8 νέων σημείων πώλησης MC και ELC στην Ελλάδα, διαμόρφωση των γραφείων διοίκησης στον Ταύρο και εκσυγχρονισμό των αποθηκών και κατά ποσό € 508 χιλ. τη διαμόρφωση 2 νέων σημείων πώλησης στη Ρουμανία και ολοκλήρωση του καταστήματος στη Σερβία.

Οι προσθήκες σε έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό ποσού € 598 χιλ. αφορούν στο εξοπλισμό των νέων καταστημάτων και στον εκσυγχρονισμό του μηχανογραφικού συστήματος του Ομίλου και επέκταση του τμήματος μηχανογράφησης.

Οι παραπάνω επενδύσεις, χρηματοδοτήθηκαν με βραχυπρόθεσμο δανεισμό και ίδια κεφάλαια.

#### **ΧΡΗΣΗ 2009**

Οι επενδύσεις σε κτίρια αφορούν κατά €1.210 χιλ. στη δημιουργία 13 νέων σημείων πώλησης MC και ELC στο εσωτερικό, τη διαμόρφωση του καταστήματος MC & ELC στη Σλοβενία και 1 νέου σημείου πώλησης, καθώς και επέκταση υπάρχοντος στη Ρουμανία.

Οι προσθήκες σε έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό ανήλθαν σε €552 χιλ. περίπου από τα νέα σημεία πώλησης εσωτερικού και εξωτερικού.

Πηγή προέλευσης των κεφαλαίων για τις ανωτέρω επενδύσεις αποτέλεσαν τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας.

#### **Περίοδος 1/1- 30/6/2010**

Μέσα στο α' εξάμηνο του 2010 πραγματοποιήθηκαν συνολικές επενδύσεις ύψους €415 χιλ. οι οποίες αφορούσαν κατά κύριο λόγο στην βελτίωση και ανάπτυξη του δικτύου καταστημάτων του Ομίλου, με τη δημιουργία νέων σημείων πώλησης. Συγκεκριμένα, το α' εξάμηνο του 2010 η Εταιρία δημιούργησε τέσσερα (4) νέα σημεία πώλησης Mothercare, δύο (2) ELC στο εσωτερικό και δύο (2) νέα σημεία πώλησης ELC σε υφιστάμενα καταστήματα στα Βαλκάνια. Η επένδυση ποσού €25 χιλ. σε συνδεδεμένες αφορά στην νέα κοινοπραξία (ιδρύθηκε την 5/1/2010) με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΑΤΕ - Π.ΚΟΝΤΟΠΑΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΕΡΓΟ CARREFOUR ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ» η οποία ενοποιείται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης κατά 50%.

Πηγή προέλευσης των κεφαλαίων για τις ανωτέρω επενδύσεις αποτέλεσαν τα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας.

### 3.6.2.2 Τρέχουσες και Μελλοντικές Επενδύσεις

Εντός του Ιουλίου 2010, η Εταιρία προέβη στην εξαγορά της εταιρίας NESOLANO LIMITED με έδρα την Κύπρο και μοναδική δραστηριότητα την κατοχή κτιρίου στο Δήμο Ταύρου Αττικής συνολικής επιφάνειας 9.600 τ.μ. περίπου. Το ανωτέρω ακίνητο είναι μισθωμένο στην Εταιρία έναντι ποσού €80.000 μηνιαίως. Το τίμημα της εξαγοράς ανήλθε στο ποσό των €4.000.000

Επίσης στις αρχές του Ιουλίου λειτούργησε ,στο ιδιόκτητο πλέον ακίνητο του Ταύρου το κατάστημα outlet MC και ELC τελικού προϋπολογισμού €243 χιλ.

Οι επενδύσεις αυτές πραγματοποιήθηκαν με ίδια κεφάλαια της εταιρίας.

Επίσης, σύμφωνα με δήλωση της Διοίκησης της Εταιρίας, ο Όμιλος δεν έχει αναλάβει καμία ισχυρή δέσμευση για την υλοποίηση μελλοντικών επενδύσεων.

### 3.6.2.3 Επιχορηγήσεις

Η Εταιρία έχει υπαχθεί στο ακόλουθο πρόγραμμα επιχορήγησης προκειμένου να ανεγερθεί το υδροηλεκτρικό εργοστάσιο Κερασόβου:

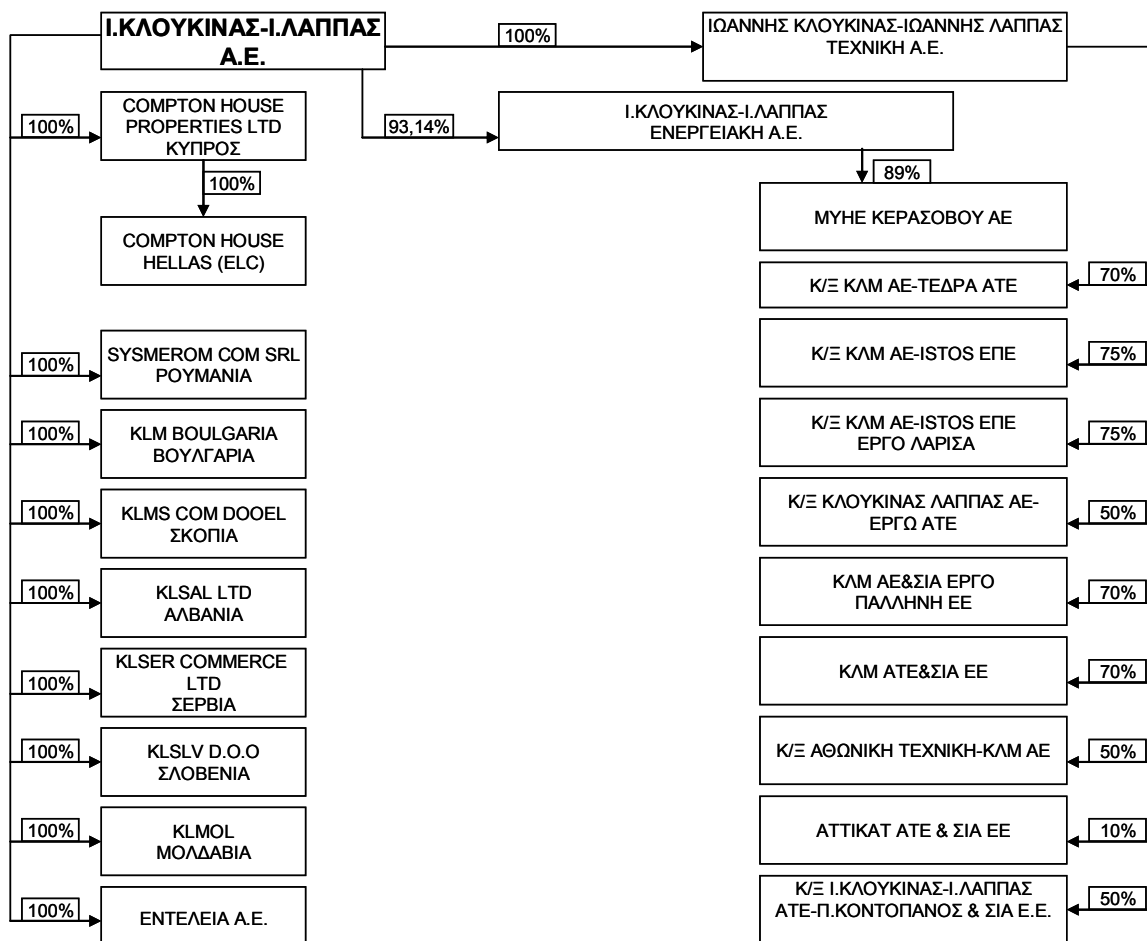
Φορέας Επιχορήγησης	Αντικείμενο της Επένδυσης	Ημερομηνία Έναρξης	Ημερομηνία Έγκρισης	Ημερομηνία Λήξης	Ποσό επένδυσης (ποσά σε €)	Επιλέξιμες δαπάνες	Συντελεστής επιχορήγησης	Ποσό επιχορήγησης	Στάδιο υλοποίησης έως 30/6/2010	Εισπραχθείσες επιχορηγήσεις
v.2601/98	ΑΠΕ	14/04/04	20/12/04	19/06/06	3.163.215	3.163.215	40%	1.265.286	100%	1.264.372 <sup>(1)</sup> _

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Σημείωση (1): Επί του ποσού έχει γίνει παρακράτηση 0,4% σύμφωνα με το Νόμο.

### 3.7 Οργανωτική Διάρθρωση Ομίλου

Στο διάγραμμα που ακολουθεί παρουσιάζονται οι εταιρίες στις οποίες συμμετείχε η ΚΛΜ την 30/6/2010 άμεσα και έμμεσα.

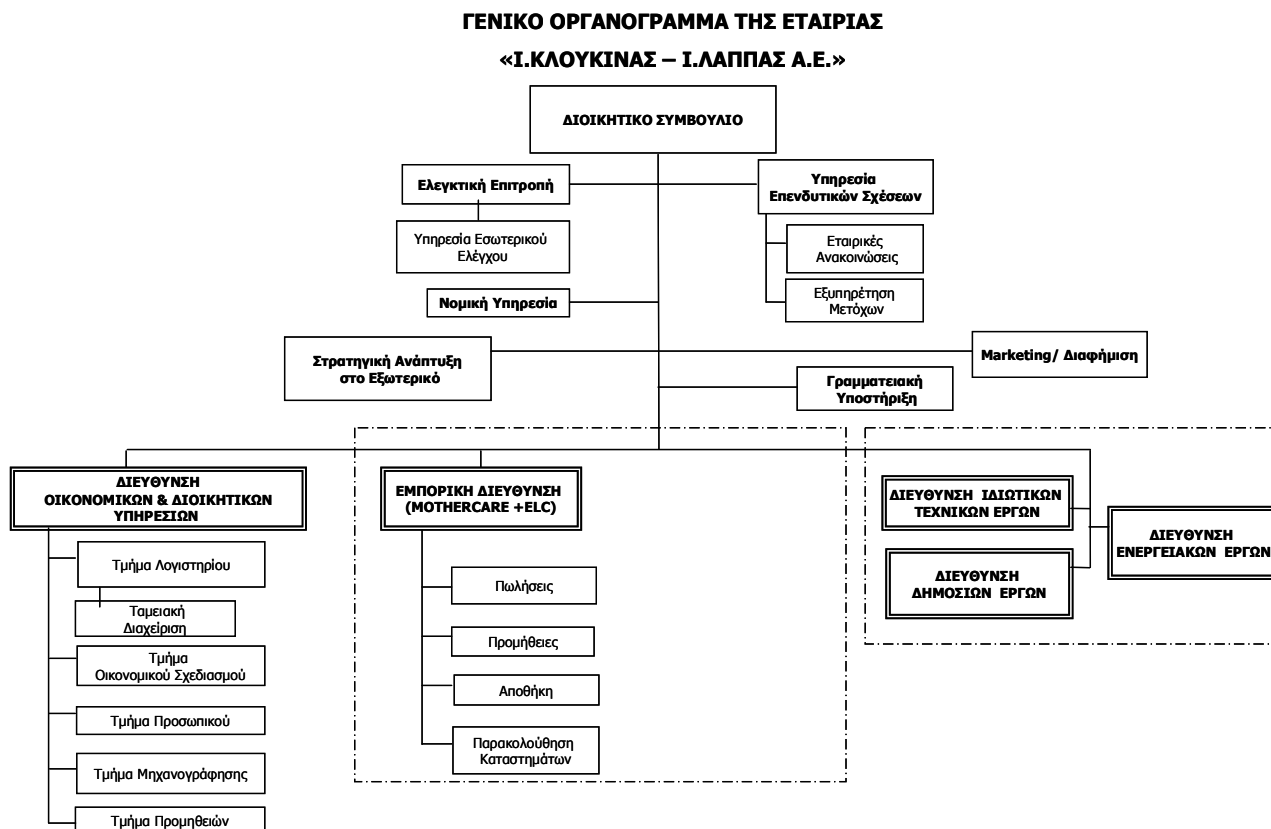


Σύμφωνα με δήλωση της Εταιρίας, η ΚΛΜ δεν συμμετέχει (κατά πλειοψηφία ή μειοψηφία) σε επιχειρήσεις ή σε άλλη εταιρία οποιασδήποτε μορφής πέραν των όσων παρατίθενται στον ανωτέρω πίνακα. Επίσης, η ΚΛΜ δεν έχει ενιαία διεύθυνση ή κοινή διοίκηση ή κοινή μετοχική σχέση με άλλη επιχείρηση, πέραν των ανωτέρω.



### 3.8 Οργανόγραμμα της Εταιρίας

Ακολούθως παρατίθεται το εσωτερικό οργανόγραμμα της Εταιρίας :



### 3.9 Πληροφορίες για τις συμμετοχές της ΚΛΜ

Από τις συμμετοχές της ΚΛΜ που παρουσιάζονται ανωτέρω στο διάγραμμα της Ενότητας «Οργανωτική Διάρθρωση Ομίλου», οι άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές της, με λογιστική αξία (book value) που να αντιπροσωπεύει τουλάχιστον 10% των ιδίων κεφαλαίων ή με καθαρά κέρδη ή ζημίες που να συμβάλλουν κατά 10% τουλάχιστον στα καθαρά κέρδη ή ζημίες του Ομίλου παρουσιάζονται ως κατωτέρω.

Σημειώνεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Επίσης, οι οικονομικές καταστάσεις των κοινοπραξιών έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ για τους σκοπούς της ενοποίησης.

#### 3.9.1 COMPTON HOUSE PROPERTIES LTD

Η Compton House Properties Ltd έχει έδρα στην Κύπρο και ενοποιείται άμεσα κατά 100% με τη μητρική. Εξαγοράστηκε το Νοέμβρη του 2007 και δεν ασκεί δραστηριότητα. Κατέχει την άμεση συμμετοχή 100% της COMPTON HOUSE HELLAS A.E. η οποία διαθέτει τα εμπορεύματα της ELC στην ελληνική αγορά.

##### 3.9.1.1 COMPTON HOUSE (HELLAS) ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (COMPTON HOUSE HELLAS (ELC))

Η εταιρία έχει συσταθεί από το 2004, είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διάρκειά της είναι 90 έτη. Η έδρα της βρίσκεται στην Λεωφ. Βουλιαγμένης 168 & Γαληνού (τηλ. 210-4821186).

Η εταιρία δραστηριοποιείται στην αγορά, πώληση, εισαγωγή, εξαγωγή, διανομή και διάθεση διαφόρων ειδών όπως ενδεικτικά παιχνιδιών (εκπαιδευτικών ή ψυχαγωγικών), παιδικών ειδών (ρουχισμού, επίπλων, μικροαντικειμένων), βιβλίων, οπτικοακουστικών μέσων (ταινιών, ψηφιακών δίσκων κτλ.) και παντός είδους εμπορευμάτων και αγαθών είτε κατόπιν σύναψης συμβάσεως δικαιόχρησης (franchising) είτε όχι. Η εταιρία COMPTON HOUSE HELLAS (ELC) A.E. διαθέτει την αποκλειστική διάθεση των παιχνιδιών EARLY LEARNING CENTRE στην Ελλάδα και αποτελεί έμμεση κατά 100% συμμετοχή της Εταιρίας μέσω της κυπριακής εταιρίας COMPTON HOUSE PROPERTIES LTD.

Το απασχολούμενο προσωπικό την 30/6/2010 ανερχόταν σε 53 άτομα, όλοι μισθωτοί. Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας είναι το εξής:

Μέλη ΔΣ	Ιδιότητα
Ιωάννης Λάππας του Ηλία	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Λουκάς Σπεντζάρης του Αβραάμ	Αντιπρόεδρος
Ιωάννης Κλουκίνας του Γεωργίου	Μέλος
Βιολέττα Λάππα του Ιωάννη	Μέλος
Αβραάμ Σπεντζάρης του Λουκά	Μέλος

Compton House Hellas AE (ποσά σε χιλ. €)	
Αξία συμμετοχής την 30/6//2010	6.000
Ληφθέντα μερίσματα κατά τη χρήση 2009	-
Υποχρεώσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010	752
Απαιτήσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010	242

<b>Βασικά Οικονομικά Μεγέθη Χρήσεως 2009 και Περιόδου 1/1-30/6/2010</b>	<b>2009</b>	<b>1/1- 30/6/2010</b>
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>		
Ίδια Κεφάλαια	1.212	1.059
Αποθεματικά	33	65
Σύνολο Ενεργητικού	4.484	3.460
Κύκλος Εργασιών	7.219	2.859
Κέρδη προ Φόρων	800	(7)
Κέρδη μετά από Φόρους	539	(153)

*Πηγή: Οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και για την περίοδο 1/1-30/6/2010 επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία άνευ ελέγχου από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.*

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας κατά την 29/1/2008 συνεδρίαση του αποφάσισε: α) την έναρξη της διαδικασίας αναδιοργάνωσης της κυπριακής εταιρίας με την επωνυμία «COMPTON HOUSE PROPERTIES LIMITED» και β) την έναρξη της διαδικασίας για την απορρόφηση από την μητρική της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «COMPTON HOUSE (HELLAS) ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο «COMPTON HOUSE (HELLAS) Α.Ε.».

### **3.9.2 Κ.Λ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε**

Η εταιρία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «Κ.Λ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ», ιδρύθηκε το 2000 και δραστηριοποιείται στον τομέα της ενέργειας, με τη μελέτη, κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση ενεργειακών έργων. Ειδικότερα επί του παρόντος εκμεταλλεύεται ένα μικρό υδροηλεκτρικό έργο στην Αγία Παρασκευή (Κεράσοβο) στον Δήμο Κόνιτσας, μέσω της θυγατρικής της εταιρίας με την επωνυμία «ΜΥΗΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (και με τον διακριτικό τίτλο «ΜΥΗΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ Α.Ε.»). Η εταιρία συμμετέχει στην «ΜΥΗΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ ΑΕ» με ποσοστό 89%.

Η εταιρία δεν συντάσσει ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις γιατί ενσωματώνεται στις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρίας «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ» με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης και η τελευταία κατέχει ποσοστό 93,14% της «Κ.Λ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.».

#### **3.9.2.1 ΜΥΗΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ**

Η εταιρία έχει συσταθεί από το 2001, έχει διάρκεια 50 έτη και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα. Η έδρα της βρίσκεται στην οδό Παστέρ 3, Αθήνα (τηλ. 210-6451591-6).

Η εταιρία «ΜΥΗΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με διακριτικό τίτλο «ΜΥΗΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ Α.Ε.», δραστηριοποιείται στον τομέα της ενέργειας με την εκμετάλλευση ενός μικρού υδροηλεκτρικού έργου ισχύος 2,5 MW στην Αγία Παρασκευή (Κεράσοβο) στον Δήμο Κόνιτσας, η κατασκευή του οποίου ξεκίνησε τον Μάρτιο του 2005. Η εταιρία, όπως προαναφέρθηκε, είναι θυγατρική με ποσοστό 89% της «Κ.Λ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.». Η «Κ.Λ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.» είναι θυγατρική της εταιρίας Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. με ποσοστό 93,14% επομένως, το έμμεσο ποσοστό συμμετοχής της ΚΛΜ στην ΜΥΗΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ ανέρχεται την 31/12/2009 σε 82,89%. Οι παραπάνω εταιρίες ενσωματώνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις της εταιρίας Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Το απασχολούμενο προσωπικό την 30/6/2010 ανερχόταν σε 1 άτομο. Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας είναι το εξής:

Μέλη ΔΣ	Ιδιότητα
Ιωάννης Λάππας του Ηλία	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος,
Γεώργιος Ανεμοδουράς του Στυλιανού	Αντιπρόεδρος
Ιωάννης Κλουκίνας του Γεωργίου	Διευθύνων Σύμβουλος
Λουκάς Σπεντζάρης του Αβραάμ	Μέλος
Νικόλαος Ανδρικόπουλος του Αθανασίου	Μέλος

ΜΥΗ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ Α.Ε. (ποσά σε χιλ. €)	
ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	2.602
Ληφθέντα μερίσματα κατά τη χρήση 2009	0
Υποχρεώσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010	0
Απαιτήσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010	0

Βασικά Οικονομικά Μεγέθη Χρήσεως 2009 και Περιόδου 1/1-30/6/2010	2009	1/1- 30/6/2010
(ποσά σε χιλ. €)		
Ίδια Κεφάλαια	4.018	4.479
Αποθεματικά	6	11
Σύνολο Ενεργητικού	5.888	6.424
Κύκλος Εργασιών	1.016	768
Κέρδη προ Φόρων	708	638
Κέρδη μετά από Φόρους	610	461

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία άνευ ελέγχου από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή,

### 3.9.3 ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.)

Η έδρα της εταιρίας βρίσκεται στην οδό Παστέρ 3, Αθήνα (τηλ. 210-6451591-6). Η εταιρία δραστηριοποιείται με την εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων, εργολαβικώς ή μη.

Η εταιρία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τον δ.τ. «Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.», συνεστήθη ως ανώνυμη εταιρία δια μετατροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και Ν. 2166/1993, της εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «Κ.Λ.Θ. ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» δυνάμει του υπ' αριθμ. 19.644/27.03.2008 συμβολαίου σύστασης ανώνυμης εταιρίας δια μετατροπής εταιρίας περιορισμένης ευθύνης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Παρασκευής Θωμά Ιωαννίδη. Την 31/3/2008 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων εταιριών η απόφαση 6798/31.3.2008 του Νομάρχη Αθηνών για τη μετατροπή της εταιρίας ΚΛΘ ΕΠΕ σε ανώνυμη εταιρία και την αλλαγή επωνυμίας σε ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δτ Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.). Η εταιρία Κ.Λ.Θ. ΕΠΕ είχε συσταθεί ως εταιρία περιορισμένης ευθύνης από το έτος 1997.

Η διάρκεια της ορίζεται σε 50 έτη. Το ποσοστό συμμετοχής της μητρικής ανέρχεται σε 100%.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» μέχρι την 29/6/2010 ανερχόταν στο ποσό των Ευρώ πέντε εκατομμυρίων τριακοσίων εβδομήντα χιλιάδων (€ 5.370.000), διαιρούμενο σε εκατόν εβδομήντα εννέα χιλιάδες (179.000) μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης τριάντα Ευρώ (€ 30). Δυνάμει της από 29/6/2010 αποφάσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά το ποσό των Ευρώ οκτακοσίων εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι (€ 874.920) με την έκδοση είκοσι εννέα χιλιάδων εκατόν εξήντα τεσσάρων (29.164) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας εκάστης τριάντα Ευρώ (€ 30). Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου καλύφθηκε εξ ολοκλήρου με καταβολή μετρητών από την εταιρία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.» η οποία παραμένει και μετά την αύξηση ο μοναδικός μέτοχος της εταιρείας. Συνεπώς μετά την ως άνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ έξι εκατομμυρίων διακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι (€ 6.244.920), διαιρούμενο σε διακόσιες οκτώ χιλιάδες εκατόν εξήντα τέσσερις (208.164) μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης τριάντα Ευρώ (€ 30).

Το απασχολούμενο προσωπικό την 30/6/2010 ανερχόταν σε 34 άτομα, εκ των οποίων 24 μισθωτοί και 10 ημερομίσθιοι. Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας είναι το εξής:

Μέλη ΔΣ	Ιδιότητα
Ιωάννης Κλουκίνας του Γεωργίου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Ιωάννης Λάππας του Ηλία	Αντιπρόεδρος
Λουκάς Σπεντζάρης του Αβραάμ	Διευθύνων Σύμβουλος
Μαίρη Λάππα του Ιωάννη	Μέλος
Αλέξιος Κλουκίνας του Ιωάννη	Μέλος
Αναστάσιος Καπασαλάκης του Κωνσταντίνου	Μέλος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ	
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	
Αξία συμμετοχής την 30/6/2010	8.007
Ληφθέντα μερίσματα κατά τη χρήση 2009	0
Υποχρεώσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010	0
Απαιτήσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010	998

Βασικά Οικονομικά Μεγέθη Χρήσεως 2009 και Περιόδου 1/1-30/6/2010	2009	1/1-30/6/2010
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>		
Ίδια Κεφάλαια	8.186	7.316
Αποθεματικά	179	192
Σύνολο Ενεργητικού	17.544	16.230
Κύκλος Εργασιών	19.646	4.682
Κέρδη προ Φόρων	93	(808)
Κέρδη μετά από Φόρους	17	(869)

Πηγή: Οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και για την περίοδο 1/1- 30/6/2010 επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία άνευ ελέγχου από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

### 3.9.3.1 Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ – ΤΕΔΡΑ ΑΤΕ

Η κοινοπραξία έχει συσταθεί από το 2004 και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα. Η έδρα της βρίσκεται στην οδό Παστέρ 3, Αθήνα (τηλ. 210-6451591-6).

Η κοινοπραξία συνεστήθη μεταξύ των εταιριών Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και της εταιρίας ΤΕΔΡΑ ΑΤΕ, με αρχική επωνυμία αυτής «Κ/ΞΙΑ Κ.Λ.Μ. Α.Ε. – ΤΕΔΡΑ ΑΤΕ» με σκοπό την κατασκευή του έργου «Επέκταση Δικαστικού Μεγάρου Τρικάλων» και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα. Εν συνεχεία, δυνάμει του από 29.12.2008 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης κοινοπραξίας στη θέση της εταιρίας Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ στην κοινοπραξία υπεισήλθε η, κατά ποσοστό 100%, θυγατρική εταιρία ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και η επωνυμία της κοινοπραξίας τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε σε «Κ/ΞΙΑ Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε. – ΤΕΔΡΑ ΑΤΕ»

Στην κοινοπραξία συμμετέχει κατά 70% η «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ενοποιείται έμμεσα μέσω της ΚΛΜ ΑΤΕ με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Διαχειριστές της κοινοπραξίας είναι οι κ.κ. Ιωάννης Λάππας και Ιωάννης Τόλιος.

<b>Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ – ΤΕΔΡΑ ΑΤΕ (ποσά σε χιλ. €)</b>	
Αξία συμμετοχής την 30/6/2010	42
Ληφθέντα μερίσματα κατά τη χρήση 2009	0
Υποχρεώσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010	0
Απαιτήσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010	0

<b>Βασικά Οικονομικά Μεγέθη Χρήσεως 2009 και Περιόδου 1/1-30/6/2010</b>	<b>2009</b>	<b>1/1-30/6/2010</b>
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>		
Ίδια Κεφάλαια	381	366
Αποθεματικά	0	0
Σύνολο Ενεργητικού	1.200	1.299
Κύκλος Εργασιών	407	5
Κέρδη προ Φόρων	126	0
Κέρδη μετά από Φόρους	81	(15)

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία άνευ ελέγχου από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

### 3.9.3.2 Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ – ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ

Η κοινοπραξία έχει συσταθεί από το 2005 και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα. Η έδρα της βρίσκεται στην οδό Παστέρ 3, Αθήνα (τηλ. 210-6451591-6).

Η κοινοπραξία συνεστήθη μεταξύ των εταιρειών Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ΙΣΤΟΣ CONSTRUCTIONS & CONSULTANTS Ε.Π.Ε., με αρχική επωνυμία αυτής «Κ/ΞΙΑ – Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ Α.Ε - ΙΣΤΟΣ Ε.Π.Ε. έργο Χαλίκι» με σκοπό την κατασκευή του έργου «Βελτίωση & ασφαλτόστρωση οδού Χαλίκι-όρια Ν. Τρικάλων σύνδεση με Μέτσοβο» και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα. Εν συνεχεία, δυνάμει του από 29.12.2008 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης κοινοπραξίας στη θέση της εταιρίας Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ στην κοινοπραξία υπεισήλθε η, κατά ποσοστό 100%, θυγατρική εταιρία ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και η επωνυμία της κοινοπραξίας τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε σε «Κ/ΞΙΑ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΙΣΤΟΣ Ε.Π.Ε έργο Χαλίκι».

Στην κοινοπραξία συμμετέχει κατά 75% η «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ενοποιείται έμμεσα μέσω της ΚΛΜ ΑΤΕ με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Διαχειριστές της κοινοπραξίας είναι οι κ.κ. Ιωάννης Λάππας και Ιωάννης Αντωνίου.

<b>Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ – ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ (ποσά σε χιλ. €)</b>		
Αξία συμμετοχής την 30/6/2010	8	
Ληφθέντα μερίσματα κατά τη χρήση 2009	0	
Υποχρεώσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010	0	
Απαιτήσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010	0	
<b>Βασικά Οικονομικά Μεγέθη Χρήσεως 2009 και Περιόδου 1/1-30/6/2010</b>	<b>2009</b>	<b>1/1-30/6/2010</b>
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>		
Ίδια Κεφάλαια	(356)	(357)
Αποθεματικά	0	0
Σύνολο Ενεργητικού	690	629
Κύκλος Εργασιών	59	0
Κέρδη προ Φόρων	54	(1)
Κέρδη μετά από Φόρους	63	0

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία άνευ ελέγχου από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

### 3.9.3.3 Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ – ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ ΕΡΓΟ ΛΑΡΙΣΑ

Η κοινοπραξία έχει συσταθεί από το 2008 και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα. Η έδρα της βρίσκεται στην οδό Παστέρ 3, Αθήνα (τηλ. 210-6451591-6).

Η κοινοπραξία συνεστήθη μεταξύ των εταιριών Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ΙΣΤΟΣ CONSTRUCTIONS & CONSULTANTS Ε.Π.Ε., με αρχική επωνυμία αυτής «Κ/ΞΙΑ Κ.Λ.Μ. Α.Ε. – ΙΣΤΟΣ Ε.Π.Ε. έργο Λάρισα» με σκοπό την κατασκευή του έργου «Ανακατασκευή-ενίσχυση αεροδιάδρομου ΥΠΕΠΑ Λάρισας» και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα. Εν συνεχεία, δυνάμει του από 29.12.2008 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης κοινοπραξίας στη θέση της εταιρίας Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ στην κοινοπραξία υπεισήλθε η, κατά ποσοστό 100%, θυγατρική εταιρία ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και η επωνυμία της κοινοπραξίας τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε σε «Κ/ΞΙΑ Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε. – ΙΣΤΟΣ Ε.Π.Ε έργο Λάρισα».

Στην κοινοπραξία συμμετέχει κατά 75% η «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ενοποιείται έμμεσα μέσω της ΚΛΜ ΑΤΕ με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Διαχειριστής της κοινοπραξίας είναι ο κ. Ιωάννης Λάππας και Ιωάννης Αντωνίου.

<b>Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ – ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ ΕΡΓΟ ΛΑΡΙΣΑ (ποσά σε χιλ. €)</b>	
Αξία συμμετοχής την 30/6/2010	75
Ληφθέντα μερίσματα κατά τη χρήση 2009	0
Υποχρεώσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010	0
Απαιτήσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010	0

<b>Βασικά Οικονομικά Μεγέθη Χρήσεως 2009 και Περιόδου 1/1-30/6/2010</b>	<b>2009</b>	<b>1/1-30/6/2010</b>
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>		
Ίδια Κεφάλαια	202	584
Αποθεματικά	0	0
Σύνολο Ενεργητικού	983	1.368
Κύκλος Εργασιών	2.182	879
Κέρδη προ Φόρων	120	503
Κέρδη μετά από Φόρους	90	382

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία άνευ ελέγχου από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

### 3.9.4 SYSMEROM COM SRL

Η εταιρία έχει συσταθεί από το 2005, έχει αόριστη διάρκεια και είναι εγκατεστημένη στη Ρουμανία. Η έδρα της βρίσκεται στην οδό Radu Beller 5-7, Βουκουρέστι.

Η εταιρία «SYSMEROM COM SRL» δραστηριοποιείται στον εμπορικό τομέα και συγκεκριμένα στην πώληση mothercare και ELC στη Ρουμανία. Η εταιρία είναι θυγατρική κατά 100% της ΚΛΜ και ενοποιείται άμεσα με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Διαχειριστές της εταιρίας είναι οι κ.κ. Ιωάννης Λάππας και Λουκάς Σπεντζάρης.

<b>SYSMEROM COM SRL (ποσά σε χιλ. €)</b>		
Αξία συμμετοχής την 30/6/2010		50
Ληφθέντα μερίσματα κατά τη χρήση 2009		0
Υποχρεώσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010		117
Απαιτήσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010		106

<b>Βασικά Οικονομικά Μεγέθη Χρήσεως 2009 και Περιόδου 1/1-30/6/2010</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>1/1-30/6/2010</b>
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>		
Ίδια Κεφάλαια	2.702	2.870
Αποθεματικά	463	(535)
Σύνολο Ενεργητικού	3.299	3.427
Κύκλος Εργασιών	3.615	1.919
Κέρδη προ Φόρων	829	285
Κέρδη μετά από Φόρους	687	240

*Πηγή: Οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και για την περίοδο 1/1- 30/6/2010 οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή*

### **3.9.5 KLSLV D.O.O.**

Η εταιρία έχει συσταθεί από το 2006, είναι αορίστου διάρκειας και είναι εγκατεστημένη στη Σλοβενία. Η έδρα της βρίσκεται στην οδό Smartinska Cesta 152, Λιουμπλιάνα.

Η εταιρία «KLSLV DOO» δραστηριοποιείται στον εμπορικό τομέα και συγκεκριμένα στην πώληση mothercare και ELC. Η εταιρία είναι θυγατρική κατά 12,79% της ΚΛΜ και κατά 87,21% της Sysmerom Com Srl και ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Διαχειριστής της εταιρίας είναι ο κ. Ιωάννης Λάππας.

<b>KLSLV D.O.O. (ποσά σε χιλ. €)</b>		
Αξία συμμετοχής την 30/6/2010		110
Ληφθέντα μερίσματα κατά τη χρήση 2009		0
Υποχρεώσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010		44
Απαιτήσεις της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ που σχετίζονται με τη θυγατρική την 30/6/2010		591

<b>Βασικά Οικονομικά Μεγέθη Χρήσεως 2009 και Περιόδου 1/1-30/6/2010</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>1/1-30/6/2010</b>
<b>ποσά σε χιλ. €</b>		
Ίδια Κεφάλαια	317	189
Αποθεματικά	0	0
Σύνολο Ενεργητικού	1.639	1.562
Κύκλος Εργασιών	115	546
Κέρδη προ Φόρων	(435)	(127)
Κέρδη μετά από Φόρους	(435)	(127)

*Πηγή: Οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και για την περίοδο 1/1- 30/6/2010 οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή*

### **3.10 Σημαντικές Συμβάσεις**

Οι σημαντικότερες συμβάσεις που έχει συνάψει ο Όμιλος με τρίτους παρατίθενται κατωτέρω.



### 3.10.1 Συμβάσεις με Τράπεζες

Οι συμβάσεις χρηματοδότησης της Εταιρίας παρατίθενται κατωτέρω:

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΠΟΣΟ	ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	ΕΠΙΤΟΚΙΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30/6/2010	ΛΗΞΗ
	ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΣ ΜΕΣΩ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ						
1	ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	ALPHA BANK	2.000.000	Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ	EURIBOR 3ΜΗΝΟΥ+ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ	2.000.000	30/7/2011
2	ΚΟΙΝΟ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ	ALPHA BANK	10.000.000	Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ	EURIBOR 6ΜΗΝΟΥ+ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ	8.500.000	17/7/2011
3	ΚΟΙΝΟ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ	ALPHA BANK	6.000.000	Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ	EURIBOR 6ΜΗΝΟΥ+ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ	5.361.620	1/9/2016
4	ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΣ	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	2.500.000	Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ	EURIBOR 6ΜΗΝΟΥ+ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ	1.400.000	30/6/2010
5	ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΣ	ΕΘΝΙΚΗ	2.500.000	Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ	EURIBOR 6ΜΗΝΟΥ+ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ	2.508.741	7/12/2010
6	ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΣ	ΚΥΠΡΟΥ	4.000.000	Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ	EURIBOR 6ΜΗΝΟΥ+ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ	4.000.000	30/8/2010
7	ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΣ	ΚΥΠΡΟΥ	2.000.000	COMPTON HOUSE HELLAS ΑΕ	EURIBOR 3ΜΗΝΟΥ+ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ	1.307.571	6/8/2010
8	ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΣ	ΕΘΝΙΚΗ	1.000.000	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΑΤΕ	EURIBOR 3ΜΗΝΟΥ+ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ	1.008.313	23/6/2010
9	ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΣ	ΕΘΝΙΚΗ	720.000	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΑΤΕ	EURIBOR 3ΜΗΝΟΥ+ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ	55.590	29/9/2010
10	ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΣ	ALPHA BANK	1.000.000	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΑΤΕ	EURIBOR 3ΜΗΝΟΥ+ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ	1.000.000	31/12/2011
11	ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΣ	ΕΘΝΙΚΗ	360.000	ΜΥΗΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ ΑΕ	EURIBOR 3ΜΗΝΟΥ+ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ	151.212	16/12/2013

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Αναφορικά με τις δανειακές συμβάσεις του Ομίλου βλ. ενότητα «Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενοποιημένων ισολογισμών 2007 – 2009», παράγραφος «Μακροπρόθεσμα δάνεια» του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου και ενότητα «Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενδιάμεσων ενοποιημένων ισολογισμών περιόδου 1/1-30/6/2010».

### **3.10.2 Συμβάσεις Χρηματοδοτικών Μισθώσεων (Leasing)**

Η ΚΛΜ ΑΕ υπέγραψε σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης με την EFG EUROBANK Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ την 30/06/2004 για το κατάστημα στην Οδό Ερμού 44. Η σύμβαση λήγει την 29/6/2014, το μηνιαίο μίσθωμα είναι €86.806,52, αναπροσαρμοζόμενο. Η κυριότητα του ακινήτου έχει περιέλθει στην EFG, ενώ ο μισθωτής ΚΛΜ ΑΕ έχει τη χρήση του μισθίου. Κατά τη λήξη της Χρηματοδοτικής Μίσθωσης και εφόσον ο μισθωτής έχει εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του, μπορεί να εξαγοράσει το μίσθιο έναντι του τιμήματος των €3 είτε να ζητήσει ανανέωση της Μίσθωσης.

Η ΚΛΜ ΑΕ υπέγραψε σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης με την Alpha Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ την 30/06/2004 για το κτίριο στην οδό Ομήρου 2 & Τεώ στον Ταύρο. Η σύμβαση λήγει την 29/6/2014, το μηνιαίο μίσθωμα είναι €25.765,66, αναπροσαρμοζόμενο. Η κυριότητα του ακινήτου έχει περιέλθει στην Alpha Leasing, ενώ ο μισθωτής ΚΛΜ ΑΕ έχει τη χρήση του μισθίου. Κατά την λήξη της Χρηματοδοτικής Μίσθωσης και εφόσον ο μισθωτής έχει εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του, μπορεί να εξαγοράσει το μίσθιο έναντι του τιμήματος των €3 είτε να ζητήσει ανανέωση της Μίσθωσης.

### **3.10.3 Σημαντικές συμβάσεις με τρίτους**

Ακολουθως παρατίθενται οι σημαντικότερες συμβάσεις με τρίτους:

#### **1) Σύμβαση με Mothercare UK plc**

##### **A) ΕΛΛΑΔΑ**

Η αρχική σύμβαση 27/1/1987 προέβλεπε την αποκλειστική ανάθεση στην εταιρία «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ – ΥΙΟΙ ΕΥΘ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.» της διανομής των προϊόντων mothercare στην Ελλάδα με λιανικές πωλήσεις από καταστήματα της εταιρίας.

Η διάρκεια της σύμβασης ήταν για 30 χρόνια, ήτοι μέχρι την 27-1-2017. Με την τροποποιητική σύμβαση 26-1-2004 η διάρκεια της σύμβασης επεκτείνεται στα 40 έτη (ήτοι μέχρι 26-1-2027). Με την απορρόφηση της εταιρίας «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ – ΥΙΟΙ ΕΥΘ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Α.Ε.» από την ΚΛΜ όλες οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα της πρώτης μεταβιβάζονται στη δεύτερη.

Οι αρχικές οικονομικές υποχρεώσεις που προέβλεπαν πληρωμή του προϊόντος σε τιμές κόστους κτήσης πλέον υπηρεσιών διαχείρισης και αποθήκευσης και πλέον ενός περιθωρίου κέρδους (FEE) εις όφελος της mothercare, αντικαταστάθηκαν με τη σύμβαση 1-7-2007, η οποία προβλέπει την πληρωμή του προϊόντος σε τιμές κόστους κτήσης πλέον υπηρεσιών διαχείρισης και αποθήκευσης και συμπληρωματικά ποσοστιαίων δικαιωμάτων χρήσης (ROYALTIES) επί των λιανικών πωλήσεων (εξαιρουμένου ΦΠΑ).

Το κόστος εμπορεύματος αποπληρώνεται σε 80 ημέρες. Τα ROYALTIES αποπληρώνονται εντός 14 ημερών στο τέλος κάθε μηνιαίας τιμολογηθείσης περιόδου.

##### **B) ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ**

Η mothercare UK plc έχει δώσει το δικαίωμα στην ΚΛΜ να δραστηριοποιηθεί στις χώρες των Βαλκανίων (Ρουμανία, Βουλγαρία, Αλβανία, Σερβία, Σλοβενία, Σκόπια, Βοσνία, Κροατία, Μαυροβούνιο & Μολδαβία), μέσω θυγατρικών της με σκοπό την ανάπτυξη καταστημάτων mothercare.

Αυτές οι συμβάσεις υπογράφονται για κάθε χώρα, με την ίδρυση της αντίστοιχης θυγατρικής τοπικής εταιρίας (Εταιρία ΕΠΕ) της ΚΛΜ στην εκάστοτε χώρα. Οι συμβάσεις έχουν διάρκεια μέχρι το 2027 ανανεούμενες αυτόματα το έτος 2017 με την υποβολή του νέου πλάνου ανάπτυξης για την επόμενη δεκαετία (2017 – 2027).

Μέχρι σήμερα έχουν υπογραφεί συμβάσεις για Ρουμανία, Βουλγαρία, Αλβανία, Σερβία, Σλοβενία, Σκόπια και Κροατία και έχουν αναπτυχθεί καταστήματα mothercare σε όλες τις χώρες πλην της Κροατίας.

Οι οικονομικές υποχρεώσεις συνίστανται στην καταβολή προς την mothercare UK plc του κόστους του προϊόντος σε τιμές κόστους κτήσης, πλέον υπηρεσιών διαχείρισης και αποθήκευσης και στην καταβολή κλιμακούμενων ανά διετία ποσοσטיαίων δικαιωμάτων χρήσης (ROYALTIES) επί των λιανικών πωλήσεων (εξαιρουμένου ΦΠΑ).

Η κάθε τοπική εταιρία έχει την δυνατότητα να αγοράζει τα προϊόντα και από την μητρική της, ΚΛΜ, η οποία λειτουργεί σαν εγγυητής σε όλες τις συμβάσεις του εξωτερικού.

Αναλυτικά οι συμβάσεις για κάθε χώρα έχουν ως εξής:

Ημερομηνία Σύναψης	Αντισυμβαλλόμενοι	Διάρκεια έως	Χώρα
10/1/2005	Mothercare UK Limited, SYSMEROM COM Srl, PAPAYANNIS SONS	31/7/2017	ΡΟΥΜΑΝΙΑ
5/6/2007 (Τροποποίηση της από 10/1/2005 Σύμβασης)	Mothercare UK Limited, SYSMEROM COM Srl, KLM		
5/6/2007	Mothercare UK Limited, KLSLV Commerce Ltd., KLM	27/1/2027	ΣΛΟΒΕΝΙΑ
30/6/2007	Mothercare UK Limited, KLSAL Limited Tirana, KLM	27/1/2027	ΑΛΒΑΝΙΑ
5/6/2007	Mothercare UK Limited, Kloukinas Lappas Commerce Ltd (CROATIA), KLM	27/1/2027	ΚΡΟΑΤΙΑ
30/7/2007	Mothercare UK Limited, KLSER COMMERCE d.o.o., KLM	27/1/2027	ΣΕΡΒΙΑ
15/9/2005	Mothercare UK Limited, KLMS COM DOOEL, KLM	31/7/2017	ΣΚΟΠΙΑ
30/5/2007 (Τροποποίηση της από 15/9/2005 Σύμβασης)	Mothercare UK Limited, KLMS COM DOOEL, KLM		
15/7/2005	Mothercare UK Limited, KLM Bulgaria Eood, KLM	31/7/2017	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ
30/5/2007 (Τροποποίηση της από 15/7/2005 Σύμβασης)	Mothercare UK Limited, KLM Bulgaria Eood, KLM		

## **2) Σύμβαση με Early Learning Centre UK Ltd**

### **A) ΕΛΛΑΔΑ**

Η ΚΛΜ εξαγόρασε τον Νοέμβριο του 2007 την κυπριακή εταιρία Compton House Properties Ltd, η οποία κατέχει το 100% των μετοχών της Compton House Hellas AE και έχει τα αποκλειστικά δικαιώματα για την ανάπτυξη καταστημάτων ELC στην Ελλάδα (από την ELC ltd UK). Τα καταστήματα ELC αναπτύσσονται είτε ως αυτόνομες μονάδες είτε σε συνδυασμό με τα καταστήματα mothercare προκειμένου να καρπωθούν το μέγιστο δυναμικό της αγοράς.

Η διάρκεια της σύμβασης έχει οριστεί μέχρι τις 31/12/2013.

Η οικονομική συμφωνία περιλαμβάνει την αποπληρωμή του κόστους του προϊόντος με ποσοσטיαία επιβάρυνση διαχείρισης η οποία διαφέρει αν το προϊόν προέρχεται από Ηνωμένο Βασίλειο ή αν προέρχεται από τρίτη χώρα εκτός Ε.Ε., πλέον μιας ποσοσטיαίας προμήθειας (fee) ανάλογα με την χώρα προέλευσης.

Πέραν της σύμβασης αποκλειστικότητας η ΚΛΜ έχει το δικαίωμα να κάνει χονδρικές πωλήσεις και πωλήσεις μέσω καταλόγων με βάση το υφιστάμενο συμβόλαιο.

## **B) ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ**

Ομοίως η ELC ltd UK έχει δώσει το δικαίωμα στην ΚΛΜ να δραστηριοποιηθεί στις χώρες των Βαλκανίων (Ρουμανία, Βουλγαρία, Αλβανία, Σερβία, Σλοβενία, Σκόπια, Βοσνία, Κροατία, Μαυροβούνιο & Μολδαβία) μέσω θυγατρικών της με σκοπό την ανάπτυξη καταστημάτων ELC είτε σαν αυτόνομες μονάδες είτε σε συνδυασμό με τα καταστήματα mothercare.

Αυτές οι συμβάσεις υπογράφονται για κάθε χώρα, με τη θυγατρική τοπική εταιρία της ΚΛΜ, την ΚΛΜ και την ELC ltd UK. Έχουν διάρκεια μέχρι το 2017 και ανανεώνονται αυτόματα το έτος 2027 με την υποβολή του νέου πλάνου ανάπτυξης για την επόμενη δεκαετία. Μέχρι σήμερα έχουν υπογραφεί συμβάσεις για Ρουμανία και Σλοβενία, όπου έχουν αναπτυχθεί καταστήματα λιανικής μαζί με τα καταστήματα mothercare.

Οι οικονομικές υποχρεώσεις συνίστανται στην καταβολή προς την ELC ltd UK του κόστους του προϊόντος σε τιμές κόστους κτήσης πλέον υπηρεσιών διαχείρισης και αποθήκευσης (ποσοστιαία χρέωση ανάλογη με την προέλευση ως ανωτέρω) και στην καταβολή κλιμακούμενων δικαιωμάτων χρήσης (ROYALTIES) επί των λιανικών πωλήσεων (εξαιρουμένου ΦΠΑ) για όλα τα επόμενα έτη.

Η κάθε τοπική εταιρία έχει τη δυνατότητα να αγοράζει τα προϊόντα ELC και από τη Μητρική της ΚΛΜ η οποία λειτουργεί σαν εγγυητής σε όλες τις συμβάσεις του εξωτερικού όπως και στην περίπτωση των καταστημάτων mothercare.

Αναλυτικά οι συμβάσεις για κάθε χώρα έχουν ως εξής:

<b>Ημερομηνία Σύναψης</b>	<b>Αντισυμβαλλόμενοι</b>	<b>Διάρκεια έως</b>	<b>Χώρα</b>
8/7/2008	EARLY LEARNING CENTRE Ltd., KLSLV Commerce Limited, KLM	7/7/2018 (+ THE RIGHT FOR 10 MORE YEARS)	ΣΛΟΒΕΝΙΑ
8/7/2008	EARLY LEARNING CENTRE Ltd., SYSMEROM COM SRL, KLM	7/7/2018 (+ THE RIGHT FOR 10 MORE YEARS)	ΡΟΥΜΑΝΙΑ
3/10/2003	EARLY LEARNING CENTRE Ltd., COMPTON HOUSE PROPERTIES LTD	31/12/2013. Αναμένεται μετά την απορρόφηση της εταιρίας COMPTON HOUSE HELLAS A.E. από την ΚΛΜ, να υπογραφεί το συμβόλαιο με διάρκεια έως το 2027	ΕΛΛΑΔΑ

### **3) Συμβάσεις πώλησης προϊόντων ΚΛΜ σε καταστήματα τρίτων**

Η Εταιρία έχει υπογράψει τις κάτωθι συμβάσεις με την εταιρία KOY-KOY A.E. για την ανάπτυξη χώρων MOTHERCARE εντός 16 καταστημάτων της KOY-KOY (shop in shop):

A/A	Ημερομηνία αρχικού συμφωνητικού	Θέση Καταστήματος	Λήξη Συμφωνητικού
1	25/1/2001	Φοίνικας Θεσσαλονίκης Οδός Γεωργικής Σχολής	1/4/2015
2	1/10/2001	Θεσσαλονίκη Κέντρο Αριστοτέλους	1/4/2015
3	6/11/2002	Πάτρα Εμπορικό Κέντρο Carrefour Περιβόλα Πατρών	1/4/2015
4	6/10/2003	Πυλαία Θεσσαλονίκης Ν.Πλαστήρα 97	1/4/2015
5	6/10/2003	Βέροια Περιφερειακή Οδός Βέροιας – Νάουσας	1/4/2015
6	6/10/2003	Κιλκίς, Οδός 21 <sup>ης</sup> Ιουνίου	1/4/2015
7	21/1/2004	Κοζάνη, Βερμίου 24	1/4/2015
8	21/1/2004	Σταυρούπολη Θεσσαλονίκης, Ιατρού Γωγούση 27	1/4/2015
9	1/6/2007	Μουδανιά, 3 <sup>ος</sup> κόμβος Ε.Ο. Μουδανίων –Θεσ/κης	1/4/2015
10	1/6/2007	Δράμα, Ευξείνου Πόντου 97	1/4/2015
11	1/6/2007	Γιαννιτσά, 1 <sup>ο</sup> χλμ Γιαννιτσών – Θεσ/νίκης	1/4/2015
12	1/6/2007	Σέρρες, 2 <sup>ο</sup> χλμ. Σερρών – Νιγρήτας	1/4/2015
13	1/6/2007	Τρίκαλα, Ε.Ο. Τρικάλων - Καλαμπάκας	1/4/2015
14	1/6/2007	Καρδίτσα, Υψηλάντου & Λ.Δημοκρατίας	1/4/2015
15	15/4/2010	Εύοσμος Θεσ/νίκης-Α.Τρίτση & Ελάτης 6	1/4/2015
16	15/4/2010	Κατερίνη, Βάρναλη 8	1/4/2015

Επιπλέον, η Εταιρία έχει συνάψει τις κάτωθι συμβάσεις για την πώληση προϊόντων της σε καταστήματα τρίτων:

A/A	Ημερομηνία Σύμβασης	Λήξη Σύμβασης	Αντισυμβαλλόμενος	Κατάστημα
1	15/3/2005		Notos Com Συμμετοχές ΑΕΒΕ	Notos Galleries
2	20/10/2006	31/12/2010	Factory Outlet Airport ΑΕΕ	Factory Outlet Αεροδρομίου
3	15/9/2003 και 1/11/2009	30/10/2014	Νίκος Πέτσιος & Σία Ο.Ε.	Ιωάννινα
4	1/8/2002	1/3/2012	Πέπε Α.Ε.	Ψυχικό
5	28/6/2002		Μπόννης Ε.Π.Ε.	Ρόδος
6	1/4/2004	1/10/2014	Νιδριωτάκης & Σία Ο.Ε.	Χανιά
7	20/3/2002	31/12/2014	B&B ΜΕΠΕ Εμπόριο Ειδών Ένδυσης	Καβάλα
8	3/1/2003	31/12/2014	B&B ΜΕΠΕ Εμπόριο Ειδών Ένδυσης	Ξάνθη
9	28/2/2005		Γενική Εμπορική Α.Ε.	Λαμία
10	3/2/2009	3/2/2014	A&Π Δανόπουλος Εμπορία Βρεφικών Ειδών Ε.Π.Ε.	Ναύπλιο
11	21/6/2010	20/6/2015	STEP ΑΕΕ Καλλυντικών	Hondos Εύοσμος Θεσσαλονίκη

Οι κυριότεροι όροι των συμβάσεων αυτών περιγράφονται κατωτέρω:

- Σε περίπτωση υπερήμερίας ως προς οποιαδήποτε υποχρέωση του εκάστοτε αντισυμβαλλομένου της Εταιρίας, η ΚΑΜ Α.Ε. δικαιούται να αξιώσει την εξόφληση του τιμήματος κάθε πωληθέντος προϊόντος, και άμεση παράδοση όλων των εμπορευμάτων σε αυτή.
- Η οικοδομική διαμόρφωση του χώρου MOTHERCARE γίνεται με έξοδα του εκάστοτε αντισυμβαλλομένου της Εταιρίας σύμφωνα με τις υποδείξεις, τα σχέδια και τις προδιαγραφές της MOTHERCARE UK Ltd.
- Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση για πώληση στο χώρο των προϊόντων MOTHERCARE, ειδών άλλων προμηθευτών, όπως επίσης και η τοποθέτηση προϊόντων MOTHERCARE για πώληση σε άλλους χώρους εντός ή εκτός του καταστήματος (ήτοι σε άλλα καταστήματα).

- Απαγορεύεται επίσης στον αντισυμβαλλόμενο της Εταιρίας η χονδρική πώληση προϊόντων MOTHERCARE, δηλαδή η πώληση προς τρίτους με σκοπό την μεταπώληση.
- Τα λειτουργικά έξοδα των καταστημάτων βαρύνουν τον εκάστοτε αντισυμβαλλόμενο της Εταιρίας.
- Η εκπαίδευση του προσωπικού των καταστημάτων βαρύνει την ΚΛΜ.

### **3.11 Ακίνητα, Εγκαταστάσεις, Εξοπλισμός**

#### **3.11.1 Εγκαταστάσεις & εξοπλισμός**

##### **Ιδιόκτητα και ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα**

Ο Όμιλος έχει στην κυριότητά του τα παρακάτω ακίνητα:

- Οικόπεδο εκτάσεως 619,87 τ.μ. μετά του επ' αυτού κτίσματος 1.437,5 τ.μ. στην οδό Ερμού 47.
- Ένα οικόπεδο εκτάσεως 176,96 τ.μ. μετά του επ' αυτού επταόροφου κτιρίου γραφείων επιφανείας 636,72 τ.μ. στην οδό Παστέρ 3, Αμπελόκηποι Αττικής
- Οριζόντια ιδιοκτησία του τρίτου ορόφου επιφανείας 117 τ.μ. πολυκατοικίας επί των οδών Χατζηκώστα 6 και Παστέρ 1, Αμπελόκηποι Αττικής
- Αποθήκη 30,20 τ.μ. στην οδό Παστέρ 4, Αμπελόκηποι Αττικής
- Κατάστημα 43,70τ.μ. στην οδό Σόλωνος 20, Αθήνα
- Διαμέρισμα 98,04 τμ στην οδό Ερμού 44, Αθήνα
- Οικόπεδο επιφάνειας 504 τ.μ. στο Χαλάνδρι
- Οικόπεδο επιφάνειας 252 τ.μ. στο Χαλάνδρι
- Αγροτεμάχιο 18.829,27 τ.μ. στα Οινόφυτα Βοιωτίας
- Οικόπεδο 575,60 τ.μ. στην οδό Ομήρου 4 στον Ταύρο
- Οικόπεδο 558 τ.μ. στη θέση «Μαζαρέκο» στα Σπάτα Αττικής..
- Αγροτεμάχιο εκτάσεως 6.305,78 τ.μ. με βιομηχανικό κτίριο 2.669 τ.μ.

Επίσης ο Όμιλος κατέχει μέσω πώλησης και επαναμίσθωσης ( sale & lease back) τα κάτωθι ακίνητα:

- Κτίριο γραφείων και αποθηκών 3.133,44 τμ επί οικοπέδου 1.240,20 τμ στην οδό Ομήρου 2 και Τεώ στον Ταύρο Αττικής
- Ιδιοκτησίες επιφανείας 762 τμ πολυκατοικίας επί της οδού Ερμού 44 στην Αθήνα

## Ακίνητα που μισθώνει η Εταιρία από τρίτους

A/A	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΕΝΑΡΞΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΛΗΞΗ ΜΙΣΘ.
1	BURGAS	298,4	1/3/2009	1/3/2019
2	COTROCENI	228	5/11/2007	5/11/2012
3	RAMSTORE - SKOPJE	260	1/6/2005	1/2/2011
4	QTU - ALBANIA	290	1/11/2007	30/10/2012
5	LEGE 2009	147	12/5/2005	30/09/2010
6	PLOVDIV	182,85	19/3/2009	18/3/2019
7	BTC - SLOVENIA	1.100	15/11/2009	14/11/2019
8	CONSTANTA	380	30/06/2008	29/6/2013
9	PLAZA	185,7	24/7/2008	23/7/2013
10	FEERIA	302,05	22/2/2008	21/2/2018
11	CAREFOUR SOFIA BULGARY	198,8	18/5/2010	18/5/2020
12	BUCHAREST MALL	131,64	11/3/2005	31/3/2016
13	MALL OF SOFIA	119,3	10/6/2006	9/6/2016
14	DELTA CITY - SERBIA	264	5/3/2007	4/3/2017
15	DOROBANTI	450	1/3/2009	28/2/2014
16	ELC - ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	160	1/10/2008	1/10/2020
17	ELC - ΚΑΡΟΛΟΥ ΝΤΗΛ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ	280	1/6/2008	30/6/2008
18	ELC - ΨΥΧΙΚΟ	277	10/9/2008	12 έτη από παράδοση
19	MC - ΡΕΘΥΜΝΟ	191	1/7/2008	30/6/2020
20	MC - ΚΗΦΙΣΙΑΣ	455	1/11/2002	31/10/2011(+3)
21	ELC - ΧΑΛΑΝΔΡΙ	50	1/11/2006	30/11/2011
22	ELC - ΧΑΛΑΝΔΡΙ	157	10/3/2010	10/3/2020
23	ELC - ΓΛΥΦΑΔΑΣ	280	16/1/2004	15/1/2013
24	MC - ΛΑΡΙΣΑ	555	1/5/2008	30/4/2020
25	MC - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ ΒΕΝΙΖ.	375	1/10/2007	30/9/2022
26	MC - ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ	144	1/2/2000	31/1/2013
27	ELC - Ν.ΕΡΥΘΡΑΙΑ	307	1/1/2005	8/11/2021
28	MC - ΓΛΥΦΑΔΑ	277	1/2/2005	31/1/2014
29	MC - ΧΙΟΣ	500	1/5/2008	30/4/2020
30	MC - Ν.ΣΜΥΡΝΗ	300	1/10/2004	30/9/2016
31	MC - THE MALL - ΜΑΡΟΥΣΙ	276	30/3/2005	30/3/2011
32	MC - ΠΑΓΚΡΑΤΙ	47	15/11/2006	14/11/2015
33	ELC - THE MALL - ΜΑΡΟΥΣΙ	162	16/11/2005	15/11/2014
34	MC - ΚΟΡΙΝΘΟΣ	319	1/4/2008	31/3/2020
35	MC - ΠΑΤΡΑΣ	179	1/7/2000	30/6/2012
36	M/C - ΚΕΡΚΥΡΑ	284	24/4/2009	31/4/2018
37	MC - ΑΓΡΙΝΙΟ	344	1/5/2006	30/4/2015
38	M/C - ΝΕΑ ΜΑΚΡΗ	546	16/6/2009	15/6/2021
39	MC - ΧΑΛΑΝΔΡΙ	394	1/6/2002	1/6/2011 (+3)
40	ELC - Ν.ΣΜΥΡΝΗ 2	60	25/10/2006	24/10/2018
41	MC - ΕΛΛΗΝΙΚΟ	705	1/5/2007	30/4/2016
42	MC - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ	740	1/3/2003	1/3/2012 (+3)
43	MC - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ FLORIDA	467	1/2/2008	31/1/2020
44	MC - ΠΕΙΡΑΙΑ	334	1/7/2003	30/6/2015 (+3)
45	MC - ΧΑΛΚΙΔΑ	532	1/10/2007	30/9/2022
46	MC - ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	580	1/4/2006	31/3/2015
47	MC - ΕΡΜΟΥ	650	30/6/2004	29/6/2015
48	M/C - Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ	530	9/11/2009	8/11/2021
49	MC - ΑΠΟΘΗΚΗ ΤΑΥΡΟΥ	8525	8/1/2008	8/1/2020
50	MC- ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΑΥΡΟΥ	3133	30/6/2004	29/6/2015

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

### Ακίνητα που μισθώνει η Εταιρία σε τρίτους

Η Εταιρία κατέχει ένα ακίνητο στην οδό Ερμού, αρ. 47, το οποίο είναι μισθωμένο στη «ZARA ΕΛΛΑΣ ΑΕ» με αξία οικοπέδου €10.989.000,35 και αναπόσβεστη αξία κτιρίου €18.710.999,71 (βλ. ενότητα «Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενοποιημένων ισολογισμών χρήσεων 2007 – 2009» - υπο-ενότητα «Επενδύσεις σε ακίνητα»).

### 3.11.2 Εμπράγματα Βάρη-Εγγυήσεις

Κατά την 30/6/2010 επί των ακινήτων του Ομίλου υφίστανται τα ακόλουθα εμπράγματα βάρη:

A/A	Περιγραφή	Τοποθεσία	Εμπράγματα Βάρη	Τράπεζα	Ποσά €
1	Οικόπεδο Άρτιο και Οικοδομήσιμο 177,10 τμ μετά πάντων κτισμάτων	Αθήνα - "Αμπελόκηποι Απικής" επί της οδού Λουδοβίκου Παστέρ 3	Προσημειώσεις Υποθήκης της 31/1/2002	"EMTE"	453.104
				"ETE"	336.625
				"Alpha Bank"	265.444
				"EFG Eurobank - Ergasias"	265.444
2	Οικόπεδο Άρτιο και Οικοδομήσιμο 558,00 τμ	Σπάτα, σε θέση "Μαζαρέκο" Ο.Τ. (135) επί της οδού Ηρακλείου	Προσημειώσεις Υποθήκης της 28/2/2002	"EMTE"	654.483
				"ETE"	486.236
				"Alpha Bank"	383.419
				"EFG Eurobank - Ergasias"	383.419
<b>Σύνολο:</b>					<b>3.228.174</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1- 30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή

Εντούτοις, για τις ανωτέρω προσημειώσεις έχουν κινηθεί διαδικασίες άρσης αυτών, καθώς τα δάνεια που αφορούν έχουν εξοφληθεί.

Η ΚΛΜ ΑΕ παρέχει εταιρική εγγύηση υπέρ της εταιρίας «COMPTON HOUSE (HELLAS) ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», προς την ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ που απορρέουν από τη σύμβαση χορήγησης δανείου ποσού €1.300 χιλ.. Επίσης, η ΚΛΜ ΑΕ παρέχει εταιρική εγγύηση υπέρ της εταιρίας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΑΤΕ», προς την ALPHA BANK προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της Τράπεζας που απορρέουν από τη σύμβαση χορήγησης δανείου ποσού €1.000 χιλ.

Το σύνολο των εγγυητικών επιστολών που αφορούν υποχρεώσεις του Ομίλου την 30/6/2010 ανήρχετο σε €11.561.985 και αναλύεται ως εξής:

(ποσά σε χιλ. €)	31/12/2009	30/06/2010
Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση υποχρεώσεων	2.425	1.607
Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεων με πελάτες	9.579	8.952
Εγγυητικές επιστολές για συμμετοχή σε διαφόρους διαγωνισμούς	880	1.003
<b>Σύνολο</b>	<b>12.884</b>	<b>11.562</b>

Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1- 30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή

Οι εγγυητικές της Εταιρίας ανέρχονται την 30/6/2010 σε €246 χιλ. και αφορούν στην πλειοψηφία τους εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση υποχρεώσεων.



### 3.11.3 Ασφαλιστικές Καλύψεις

Ο Όμιλος διαθέτει ασφαλιστική κάλυψη έναντι των κύριων κινδύνων που σχετίζονται με την επιχειρηματική του δραστηριότητα, η οποία υπόκειται σε απαλλαγές, όρια κάλυψης και περιορισμούς/εξαιρέσεις κάλυψης σύμφωνα με τη συνήθη πρακτική της αγοράς. Ειδικότερα, η Εταιρία έχει μεριμνήσει για την ασφαλιστική κάλυψη των κτιριακών εγκαταστάσεων και εξοπλισμού των, του ηλεκτρονικού εξοπλισμού και των εμπορευμάτων έναντι των κάτωθι κινδύνων:

- Αστική ευθύνη (σωματικές βλάβες, υλικές ζημιές, ομαδικό ατύχημα)
- Απώλεια εισοδήματος
- Πυρός και συμπληρωματικών κινδύνων
- Μεταφορά εμπορευμάτων

Οι ασφαλιστικές καλύψεις αφορούν όλα τα καταστήματα (εσωτερικού και Βαλκάνια) και όλες τις λοιπές εγκαταστάσεις γραφείων, αποθηκών κλπ.

Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση του Ομίλου δεν μπορεί να εγγυηθεί ότι τα ασφαλιστήρια συμβόλαια που διαθέτει είναι ή θα είναι επαρκή για να καλύψουν πιθανές απώλειες που θα προκύψουν από τυχόν διακοπή λειτουργίας των καταστημάτων του, τυχόν καταστροφή εμπορευμάτων είτε διακοπής των κατασκευαστικών έργων του Ομίλου. Αν το επίπεδο των ασφαλίσεων αυξηθεί, τότε ο Όμιλος μπορεί να μην είναι σε θέση να διατηρήσει την κάλυψη που επί του παρόντος είναι σε ισχύ, ή να οδηγηθεί σε πολύ υψηλότερο κόστος προκειμένου να διατηρήσει την υφιστάμενη κάλυψη.

### 3.11.4 Περιβαλλοντικές Επιπτώσεις

Το ΜΥΗΕ Κεράσσοβου λειτουργεί από το Φεβρουάριο 2007 δυνάμει της Άδειας Λειτουργίας με Α.Π. 674, Σχετ. 259 εκδόσεως ΔΙΣΑ/Περιφέρειας Ηπείρου που ενσωματώνει και τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους που χορηγήθηκαν από την ΕΥΠΕ/ΥΠΕΧΩΔΕ (Α.Π. 85886/02.08.02 & Α.Π. 123058/23.09.04). Στο Εργοστάσιο τηρούνται Βιβλίο Μέτρησης Παροχών και Βιβλίο Λιπαντικών, αμφότερα θεωρημένα από το αρμόδιο Τμήμα Περιβάλλοντος της Ν.Α. Ιωαννίνων. Η εταιρία έχει συνάψει σύμβαση με την «ΕΛΤΕΠΕ» για την ασφαλή, περιβαλλοντικά φιλική διάθεση απόβλητων λιπαντικών ελαίων σύμφωνα με την ΚΥΑ Η.Π.13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β'/28.3.2006) και έχει πραγματοποιήσει εκτεταμένες δένδροφυτεύσεις στην περιοχή του σταθμού παραγωγής και της υδροληψίας του μικρού υδροηλεκτρικού έργου.

## 3.12 Πληροφορίες για τα Κεφάλαια του Ομίλου ΚΑΜ

### Πηγές Κεφαλαίων

Την 31/12/2009 το σύνολο των επενδεδυμένων κεφαλαίων ανήλθε σε €114.877 χιλ., μειωμένο κατά 10,7% σε σχέση με το σύνολο των επενδεδυμένων κεφαλαίων την 31/12/2008.

Την 30/6/2010 το σύνολο των επενδεδυμένων κεφαλαίων ανήλθε σε €115.111 χιλ. σημειώνοντας οριακή αύξηση σε σχέση με την 31/12/2009 της τάξεως του 0,2%. Την 30/6/2010 το σύνολο του πάγιου ενεργητικού ανήλθε σε €65.446 χιλ. από €65.868 χιλ. την 31/12/2009, παρουσιάζοντας επίσης οριακή μείωση κατά 0,6%.

Κύρια πηγή ρευστότητας του Ομίλου αποτελούν οι λειτουργικές του δραστηριότητες. Επιπλέον, μακροπρόθεσμες πηγές χρηματοδότησης των επενδεδυμένων κεφαλαίων αποτελούν τα Ίδια Κεφάλαια και ο μακροπρόθεσμος δανεισμός. Βραχυπρόθεσμες πηγές χρηματοδότησης των επενδεδυμένων κεφαλαίων αποτελούν τα βραχυπρόθεσμα δάνεια.

Την 31/12/2009 οι τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου ανέρχονταν σε €29.939 χιλ., εκ των οποίων € 17.928 χιλ. αφορούσαν μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις και €12.011 χιλ. αφορούσαν βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις και το βραχυπρόθεσμο μέρος των μακροπρόθεσμων

τραπεζικών υποχρεώσεων. Οι καθαρές τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου ανέρχονταν σε €17.704 χιλ.

Οι τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου την 30/6/2010 ανέρχονταν σε €32.134 χιλ. Από το ποσό αυτό, ποσό €16.029 χιλ. αφορά μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις και ποσό €16.105 χιλ. αφορά βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις και το βραχυπρόθεσμο μέρος των μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων. Οι καθαρές τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου ανέρχονταν σε €17.350 χιλ.

Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου ανέρχονταν σε €64.746 χιλ. την 31/12/2009 και σε €64.866 χιλ. την 30/6/2010.

Την 31/12/2009 ο δείκτης κάλυψης τόκων, EBITDA / Καθαροί Τόκοι, ανερχόταν σε 8,5, ενώ ο δείκτης Ξένα / Ίδια Κεφάλαια σε 0,77.

## Ρευστότητα

### Χρήσεις 2007 - 2009

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται συνοπτικά οι ταμειακές ροές της Εταιρίας κατά τις χρήσεις 2007-2009.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών			
σε χιλιάδες €	1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2008	1/1- 31/12/2009
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	13.842	2.799	6.660
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(9.788)	(2.525)	(1.833)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	1.696	810	(5.903)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.750	1.085	(1.076)
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	6.882	12.538	13.419
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	12.538	13.419	12.235

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες το 2009 ήταν θετικές και ανήλθαν σε €6.660 χιλ. σημειώνοντας αύξηση κατά €3.861 χιλ. από την χρήση 2008. Η εν λόγω βελτίωση προέκυψε από τη βελτίωση του κεφαλαίου κίνησης. Οι καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες για το 2009 ανήλθαν σε €1.833 χιλ., έναντι €2.525 χιλ. το 2008 και €9.788 χιλ. το 2007. Οι εκροές αυτές αφορούν αγορές παγίων και λοιπές επενδύσεις και συγκεκριμένα τη διαμόρφωση νέων σημείων πώλησης mothercare και ELC στην Ελλάδα και το εξωτερικό (για όλες τις εξεταζόμενες χρήσεις), τη διαμόρφωση των γραφείων της διοίκησης στον Ταύρο (το 2008), τον εκσυγχρονισμό των αποθηκών (το 2008), την αγορά οικοπέδου (το 2007) και τη διαμόρφωση της υδροηλεκτρικής μονάδας στο Κεράσοβο (το 2007).

Οι καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες για το 2009 ήταν αρνητικές και ανήλθαν σε €5.903 χιλ., έναντι θετικών ύψους €810 χιλ. τη χρήση 2008. Η εν λόγω εξέλιξη οφείλεται στις αυξημένες εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια στη χρήση 2008.

### Διαχείριση Διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα του Ομίλου την 31/12/2009 ανήλθαν σε €12.235 χιλ., έναντι €13.419 χιλ. την 31/12/2008. Τα διαθέσιμα του Ομίλου που δε διακρατούνται στο ταμείο της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών, τοποθετούνται σε καταθέσεις όψεως.

## Περίοδος 1/1- 30/6/2010

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται συνοπτικά οι ταμειακές ροές της Εταιρίας κατά τις περιόδους 1/1-30/6/2009 και 1/1- 30/6/2010.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών		
σε χιλιάδες €	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(756)	883
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(319)	(482)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(1.842)	2.187
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(2.917)	2.588
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στην αρχή της περιόδου	13.419	12.235
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	10.412	14.784

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1- 30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή

Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες είναι θετικές και ανέρχονται σε €883 χιλ. ως αποτέλεσμα κυρίως του θετικού κεφαλαίου κίνησης του Ομίλου κατά το εξεταζόμενο εξάμηνο. Οι καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες είναι €(482) χιλ. και προέκυψαν κυρίως από τις επενδύσεις που πραγματοποίησε ο Όμιλος σε νέα καταστήματα.

Οι καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες είναι €2.187 χιλ. ως αποτέλεσμα του αυξημένου βραχυπρόθεσμου δανεισμού κατά την εξεταζόμενη περίοδο.

### 3.12.1 Περιορισμοί στη Χρήση Κεφαλαίων

Σύμφωνα με δήλωση της Διοίκησης της Εταιρίας, δεν υπάρχουν περιορισμοί στη χρήση κεφαλαίων οι οποίοι επηρέασαν ή ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά, κατά άμεσο ή έμμεσο τρόπο τις δραστηριότητες του Ομίλου.

### 3.12.2 Πληροφορίες για τις πηγές προέλευσης κεφαλαίων για επενδύσεις

Σχετικά με τις προβλεπόμενες πηγές προέλευσης των κεφαλαίων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση των επενδύσεων του Ομίλου, βλ. σχετικά ενότητα «Επενδύσεις» του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

## 3.13 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

### 3.13.1 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη σε επίπεδο Μητρικής και Ομίλου Χρήσεων 2007, 2008, 2009 και περιόδου 1/1- 30/6/2010

Η Εταιρία δηλώνει ότι δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα, όπως αυτά ορίζονται από τον Κανονισμό 1606/2002 και ορίζονται εννοιολογικά στις διατάξεις του σχετικού προτύπου (Δ.Λ.Π.24), εκτός αυτών που προβλέπονται στην Ενότητα 19 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και παρατίθενται παρακάτω.

Σύμφωνα με την Εταιρία οι συναλλαγές με τις θυγατρικές και τις συγγενείς εταιρίες πραγματοποιούνται σε όρους αγοράς.

Τα διεταιρικά υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ εταιριών που ενοποιούνται με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης έχουν απαλειφθεί από τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Ακολουθούν πίνακες που απεικονίζουν τις απαιτήσεις, τις υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα της Εταιρίας και του Ομίλου, αντίστοιχα, με τις συνδεόμενες εταιρίες για τις χρήσεις 2007 - 2009:

		ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ 31.12.2007											
		ΑΓΟΡΕΣ											
		ΚΑΜ ΑΕ	ΚΛΘ ΕΠΕ	ΤΕΔΡΑ	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	ΚΕΡΑΣΟΒΟ	ΙΣΤΟΣ	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	ΣΚΟΠΙΑ	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	ΣΕΡΒΙΑ	ΑΛΒΑΝΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΚΑΜ ΑΕ												1.520.221,04
	ΚΛΘ ΕΠΕ	417.988,87											417.988,87
	ΤΕΔΡΑ			146.800,00									0,00
	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ					0,00							0,00
	ΚΕΡΑΣΟΒΟ						653.000,00						0,00
	ΙΣΤΟΣ							0,00					0,00
	ΡΟΥΜΑΝΙΑ							175.435,04					0,00
	ΣΚΟΠΙΑ								126.423,53				0,00
	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ									205.495,13			0,00
	ΣΥΝΟΛΟ	417.988,87	0,00	146.800,00	0,00	653.000,00	0,00	175.435,04	126.423,53	205.495,13	122.817,98	90.249,36	1.938.209,91
		ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ											
		ΚΑΜ ΑΕ	ΚΛΘ ΕΠΕ	ΤΕΔΡΑ	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	ΚΕΡΑΣΟΒΟ	ΙΣΤΟΣ	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	ΣΚΟΠΙΑ	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	ΣΕΡΒΙΑ	ΑΛΒΑΝΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΚΑΜ ΑΕ												3.132.997,48
	ΚΛΘ ΕΠΕ	84.237,72											84.237,72
	ΤΕΔΡΑ			1.176.189,41									0,00
	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ					170.020,54							0,00
	ΚΕΡΑΣΟΒΟ						60.000,00						0,00
	ΙΣΤΟΣ							914.635,09					0,00
	ΡΟΥΜΑΝΙΑ								24.493,15				0,00
	ΣΚΟΠΙΑ									188.991,92			0,00
	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ										170.711,83		0,00
	ΣΥΝΟΛΟ	84.237,72	64.888,20	1.176.189,41	170.020,54	60.000,00	914.635,09	24.493,15	188.991,92	170.711,83	122.817,98	240.249,36	3.217.235,20

Οι συναλλαγές Αποτελεσμάτων αφορούν αποκλειστικά αγορές - πωλήσεις εμπορευμάτων (εμπορία παιδικών ενδυμάτων και παιχνιδιών) και παροχή υπηρεσιών. Οι συναλλαγές Ισολογισμού (απαιτήσεις - υποχρεώσεις) αφορούν κυρίως υπόλοιπα που προέκυψαν από τις εμπορικές συναλλαγές των εταιριών.

		Ενδοεταιρικές Συναλλαγές Αποτελεσμάτων 31.12.08																
		ΚΑΜ ΑΕ	ΚΑΜ ΑΤΕ	ΤΕΔΡΑ	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	ΚΕΡΑΣΟΒΟ	Κ/Ξ ΙΣΤΟΣ (ΕΡΓΟ ΧΑΛΙΚΙ)	Κ/Ξ ΙΣΤΟΣ (ΕΡΓΟ ΛΑΡΙΣΑ)	ΕΝΤΕΛΕΙΑ	COMPTON HOUSE HELLAS	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	ΣΚΟΠΙΑ	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	ΑΛΒΑΝΙΑ	ΣΕΡΒΙΑ	ΣΛΟΒΕΝΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ	
Πωλήσεις	ΚΑΜ ΑΕ					9.300			5.366	180.000	332.384	106.442	240.075	229.508	300.825		1.403.901	
	ΚΑΜ ΑΤΕ			120.200	1.056	1.056				2.000							124.313	
	ΤΕΔΡΑ																0	
	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ																0	
	ΚΕΡΑΣΟΒΟ																0	
	Κ/Ξ ΙΣΤΟΣ (ΕΡΓΟ ΧΑΛΙΚΙ)																0	
	Κ/Ξ ΙΣΤΟΣ (ΕΡΓΟ ΛΑΡΙΣΑ)		580.608														580.608	
	ΕΝΤΕΛΕΙΑ																	0
	COMPTON HOUSE HELLAS	1.122.938																1.141.549
	ΡΟΥΜΑΝΙΑ										20							20
	ΣΚΟΠΙΑ											18.611						0
	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ		793															793
	ΑΛΒΑΝΙΑ																	0
	ΣΕΡΒΙΑ																	0
	ΣΛΟΒΕΝΙΑ																	0
ΣΥΝΟΛΟ	1.123.751	580.608	120.200	1.056	10.356	0	0	5.366	182.000	350.995	106.442	240.075	229.508	300.825	0	3.251.184		

		Ενδοεταιρικές Συναλλαγές Ισολογισμού 31.12.2008																
		ΚΑΜ ΑΕ	ΚΑΜ ΑΤΕ	ΤΕΔΡΑ	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	ΚΕΡΑΣΟΒΟ	Κ/Ξ ΙΣΤΟΣ (ΕΡΓΟ ΧΑΛΙΚΙ)	Κ/Ξ ΙΣΤΟΣ (ΕΡΓΟ ΛΑΡΙΣΑ)	ΕΝΤΕΛΕΙΑ	COMPTON HOUSE HELLAS	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	ΣΚΟΠΙΑ	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	ΑΛΒΑΝΙΑ	ΣΕΡΒΙΑ	ΣΛΟΒΕΝΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ	
Απαιτήσεις	ΚΑΜ ΑΕ					170.021	71.150		66.797		45.106	195.260	62.560	339.758	190.786	150.000	2.719.330	
	ΚΑΜ ΑΤΕ			527.773				759.231	140.000	2.380							1.429.384	
	ΤΕΔΡΑ																0	
	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ																0	
	ΚΕΡΑΣΟΒΟ																0	
	Κ/Ξ ΙΣΤΟΣ (ΕΡΓΟ ΧΑΛΙΚΙ)																0	
	Κ/Ξ ΙΣΤΟΣ (ΕΡΓΟ ΛΑΡΙΣΑ)		673.505														673.505	
	ΕΝΤΕΛΕΙΑ																	0
	COMPTON HOUSE HELLAS	849.483																868.094
	ΡΟΥΜΑΝΙΑ										20							20
	ΣΚΟΠΙΑ											18.611						0
	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ		793															793
	ΑΛΒΑΝΙΑ																	0
	ΣΕΡΒΙΑ																	0
	ΣΛΟΒΕΝΙΑ																	0
ΣΥΝΟΛΟ	850.296	2.051.628	577.543	170.021	71.150	759.231	140.000	66.797	2.380	63.717	195.260	62.560	339.758	190.786	150.000	5.691.128		

Οι συναλλαγές Αποτελεσμάτων αφορούν αποκλειστικά αγορές - πωλήσεις εμπορευμάτων (εμπορία παιδικών ενδυμάτων και παιχνιδιών) και παροχή υπηρεσιών. Οι συναλλαγές Ισολογισμού (απαιτήσεις - υποχρεώσεις) αφορούν κυρίως υπόλοιπα που προέκυψαν από τις εμπορικές συναλλαγές των εταιριών.



Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2010 (που συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή

Οι συναλλαγές Αποτελεσμάτων αφορούν αποκλειστικά αγορές - πωλήσεις εμπορευμάτων (εμπορία παιδικών ενδυμάτων και παιχνιδιών) και παροχή υπηρεσιών. Μεταξύ των εταιριών COMPTON HOUSE HELLAS και της μητρικής εταιρίας περιλαμβάνονται και συναλλαγές οι οποίες αφορούν ενοίκια κατά ποσό € 90 χιλ.

Οι συναλλαγές Ισολογισμού (απαιτήσεις – υποχρεώσεις) αφορούν κυρίως υπόλοιπα που προέκυψαν από τις εμπορικές συναλλαγές των εταιριών. Μεταξύ αυτών περιλαμβάνεται και απαίτηση της μητρικής από την θυγατρική εταιρία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ποσού € 875 χιλ. που δημιουργήθηκε στα πλαίσια της απόσχισης του κατασκευαστικού κλάδου και απαίτηση από δάνειο από την θυγατρική εταιρία «KLSLV D.O.O. (Σλοβενία)» ποσού € 400 χιλ.

### 3.13.2 Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Οι συνολικές αμοιβές των μελών ΔΣ της Εταιρίας και των εταιριών που ενοποίησε η Εταιρία για τις χρήσεις 2007-2009 και την περίοδο 1/1- 30/6/2010 έχουν ως εξής:

Παροχές προς τη Διοίκηση				
(ποσά σε χιλ. €)	2007	2008	2009	1/1-30/6/2010
Μισθοί μελών ΔΣ (μισθωτοί)	170	221	216	84
Βασικά διευθυντικά στελέχη	200	213	200	102
Αμοιβές ΔΣ	360	360	360	360
<b>Σύνολο</b>	<b>730</b>	<b>793</b>	<b>776</b>	<b>546</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή καθώς και δημοσιευμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1- 30/6/2010 οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Τα ανωτέρω ποσά περιλαμβάνουν το σύνολο των μικτών αμοιβών που προκύπτουν, τόσο από την έμμιση σχέση των μελών με τις εταιρίες όσο και από τη σχέση αυτών ως μέλη ΔΣ. Δε συμπεριλαμβάνονται αμοιβές από διανομή κερδών των ανωτέρω εταιριών.

Τέλος, οι απαιτήσεις από μέλη της Διοίκησης ανήλθαν για τον Όμιλο σε € 32.818 την 31/12/2009, € 3.362 την 31/12/2008, € 33.204 την 31/12/2007 και € 8.201 την 30/6/2010.

### 3.14 Πληροφορίες για τις Τάσεις

#### Εμπορία

Κατά τη διάρκεια του 2009 η Εταιρία είχε αύξηση στον κύκλο εργασιών του εμπορικού κλάδου ως αποτέλεσμα της αύξησης του αριθμού των καταστημάτων και της εντατικοποίησης των πωλήσεών της. Συγκεκριμένα κατά τη χρήση 2009 προχώρησε στη δημιουργία έξι (6) νέων σημείων πώλησης Mothercare και επτά (7) Early Learning Centre στην Ελλάδα. Επιπλέον, η Εταιρία επιβεβαιώνοντας τον διεθνή προσανατολισμό των εργασιών της, προχώρησε στην δημιουργία πέντε (5) καταστημάτων Mothercare στο εξωτερικό.

Κατά το α' εξάμηνο του 2010, οι πωλήσεις του εμπορικού τομέα διαμορφώθηκαν χαμηλότερα από αυτές του α' εξαμήνου 2009 κατά 5,6%. Κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου 2010 λειτούργησαν τέσσερα νέα καταστήματα Mothercare, εκ των οποίων τρία στην Ελλάδα και ένα στη Βουλγαρία. Επίσης λειτούργησαν τέσσερα νέα σημεία πώλησης ELC μέσω δύο νέων καταστημάτων στην Ελλάδα και μέσω υφιστάμενων σημείων πώλησης στα Βαλκάνια. Στις αρχές Ιουλίου 2010 λειτούργησε

κατάστημα outlet Mothercare και ELC στο Ταύρο. Εν τούτοις και λαμβάνοντας υπόψη το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η Εταιρία δεν σκοπεύει να προχωρήσει στη δημιουργία επιπλέον καταστημάτων πλην εξαιρέσεων - ευκαιριών. Εν γένει για το 2010 τα έσοδα από τα καταστήματα mothercare αναμένονται να είναι χαμηλότερα από αυτά της χρήσεως 2009. Επίσης αναμένεται ελαφρά κάμψη (τάση η οποία διαφαίνεται από τις αρχές της χρήσεως 2010) στον κύκλο εργασιών των ELC, καθώς διαθέτουν είδη πολυτελείας.

Το κόστος των εμπορευμάτων αναμένεται να αυξηθεί λόγω της διολίσθησης του ευρώ και της αύξησης των τιμών των πρώτων υλών διεθνώς. Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω ενδέχεται οι τιμές πώλησης να σημειώσουν ανοδικές τάσεις προκειμένου να αντισταθμιστεί εν μέρει η πίεση στο μικτό περιθώριο κέρδους. Σημειώνεται ότι δεν υφίστανται καθυστερήσεις στις πληρωμές των πελατών και προμηθευτών.

### **Κατασκευές**

Μετά από πολλά έτη συνεχούς ανάπτυξης, κατά τη χρήση 2009 ο κλάδος των κατασκευών σημείωσε σημαντική κάμψη, τάση η οποία συνεχίζεται και στο α' εξάμηνο του 2010. Εν γένει, παρατηρείται απροθυμία των επενδυτών στο χώρο του real estate να αναλάβουν ρίσκο.

Το 2010 εκτιμάται ότι η συνεχιζόμενη οικονομική κρίση θα συνεχίσει να επηρεάζει αρνητικά τα έσοδα του τομέα των κατασκευών τα οποία αναμένονται να είναι χαμηλότερα από αυτά της χρήσης 2009, τάση η οποία θα συνεχιστεί μέχρι την ανάκαμψη της οικονομίας και την αύξηση των ιδιωτικών και δημοσίων επενδύσεων. Το 2010, ο τομέας των κατασκευών αναμένεται να εμφανίσει ζημία, όπως έχει ήδη εμφανισθεί στο α' εξάμηνο 2010 λόγω των προβλέπων επισφαλών απαιτήσεων καθώς και των εξόδων αποζημίωσης λόγω μείωσης του προσωπικού.

Εν γένει το έτος 2010 είναι έτος δημοσιονομικής προσαρμογής που όμως χαρακτηρίζεται από έλλειψη ρευστότητας και άνοδο των επιτοκίων. Ο Όμιλος έχει ως κύριο στόχο τη θωράκισή του, με προτεραιότητα να έχει ισχυροποιηθεί κατά την έξοδο από την κρίση. Μέσα στα πλαίσια αυτά αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου ώστε η Εταιρία να είναι ακόμη περισσότερο θωρακισμένη απέναντι στην κρίση.

### 3.15 Διοικητικά, Διαχειριστικά και Εποπτικά Όργανα και Ανώτερα Διοικητικά Στελέχη

Σύμφωνα με το άρθρο 16 του καταστατικού της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ, το ανώτατο όργανό της είναι η Γενική Συνέλευση, η οποία εκλέγει το Διοικητικό Συμβούλιο.

Σύμφωνα με το άρθρο 9 του Καταστατικού της Εταιρίας, η Διοίκησή της ασκείται από το Διοικητικό της Συμβούλιο.

Το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας έχει εκλεγεί από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας την 29/6/2010, συγκροτήθηκε σε σώμα με την από 29/6/2010 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου και έχει την ακόλουθη σύνθεση:

Μέλη ΔΣ	Ιδιότητα
Ιωάννης Κλουκίνας του Γεωργίου	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
Ιωάννης Λάππας του Ηλία	Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
Λουκάς Σπεντζάρης του Αβραάμ	Εκτελεστικό Μέλος
Αναστάσιος Καπασακάλης του Κωνσταντίνου	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Αλέξιος Κλουκίνας του Ιωάννη	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Βιολέττα Λάππα του Ιωάννη	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Μαίρη Λάππα του Ιωάννη	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Κοκκινάκης του Νικολάου	Ανεξάρτητο Μέλος
Αθανάσιος Φυλακτός του Νεάρχου	Ανεξάρτητο Μέλος

Η θητεία του ως άνω Διοικητικού Συμβουλίου είναι 5 ετής, ήτοι από 29/6/2010 έως 29/6/2015, και παρατείνεται μέχρι τη σύγκληση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης. Η επαγγελματική διεύθυνση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι Ομήρου 2 & Τεώ, Ταύρος, τηλ. 210 4821186.

Την Εταιρία εκπροσωπούν ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιωάννης Κλουκίνας του Γεωργίου και ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιωάννης Λάππας του Ηλία από κοινού ή μεμονωμένα.

#### Τρόπος λειτουργίας και αρμοδιότητες Δ.Σ.

Σύμφωνα με το άρθρο 12 του Καταστατικού της Εταιρίας, το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου του, ή του εκάστοτε αναπληρωτή αυτού, στην έδρα της Εταιρίας, τουλάχιστον μία φορά το μήνα.

Η Εταιρία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο αποτελείται από τέσσερις (4) έως εννέα (9) κατ' ανώτατο όριο Συμβούλους, προερχόμενοι από τους μετόχους ή μη μετόχους. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πέντε (5) ετών, παρατεινόμενη μέχρι τη σύγκληση τακτικής Γενικής Συνέλευσης του έτους λήξεως της θητείας, δίχως όμως να υπερβαίνει την εξαετία.

Σύμφωνα με το άρθρο 9 του ισχύοντος καταστατικού της Εταιρίας, οι κύριες αρμοδιότητες του Δ.Σ. είναι οι ακόλουθες:

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη διοίκηση (διαχείριση και διάθεση) της εταιρικής περιουσίας και την εκπροσώπηση της Εταιρίας. Αποφασίζει για όλα γενικά τα ζητήματα που αφορούν την Εταιρία μέσα στα πλαίσια του εταιρικού σκοπού, με εξαίρεση εκείνα που σύμφωνα με το νόμο ή από το καταστατικό ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.

Ειδικότερα το Διοικητικό Συμβούλιο:

- Εκπροσωπεί την Εταιρία ενώπιον παντός τρίτου προσώπου φυσικού ή νομικού, παντός Δικαστηρίου και πάσης αρχής, δημοσίας, διοικητικής ή άλλης, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και νομικούς συμβούλους, παρίσταται επί Δικαστηρίου παντός βαθμού και δικαιοδοσίας, αναθέτει την δόση του



όρκου σε ένα από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή Διευθυντή ή Υπάλληλο της Εταιρίας, συνομολογεί διαιτησίες, διορίζει διαιτητές, ασκεί ή παραιτείται ενδίκων μέσων, ή ασφαλιστικών μέτρων, ασκεί αναγκαστικές ή συντηρητικές εκτελέσεις, αιτείται κηρύξεις πτωχεύσεων, εγχειρίζει ή παραιτείται μηνύσεων, παρίσταται και ως πολιτικός ενάγων για ηθική βλάβη, προσβάλλει έγγραφα ως πλαστά ή άκυρα και καταργεί δίκες.

Αποφασίζει για εγέρσεις αγωγών, συμβιβασμούς ή εγκαταλείψεις αγωγών. Η Εταιρία μπορεί να παραιτείται από αξιώσεις αποζημιώσεων της ή να συμβιβάζεται μετά την πάροδο διετίας από τη γέννηση της αξίωσης εφ' όσον συγκατατίθεται η Γενική Συνέλευση και δεν αντιτίθεται μειοψηφία που εκπροσωπεί το ¼ του εκπροσωπούμενου στη ΓΣ εταιρικού κεφαλαίου.

- Διαχειρίζεται και εκμεταλλεύεται την εταιρική περιουσία, αγοράζει, πωλεί, υποθηκεύει, προσημειώνει, ενεχυριάζει, μισθώνει, εκμισθώνει, ανταλλάσσει κινητά ή ακίνητα, συνιστά πράξεις οροφοκτησίας και κανονισμό πολυκατοικίας, λαμβάνει ασφαλιστικά ή άλλα μέτρα υπέρ της εταιρικής περιουσίας, εκδίδει αποδέχεται, τριτεγγυάται ή οπισθογραφεί γραμμάτια εις διαταγήν, συναλλαγματικές ή επιταγές και εν γένει αξιόγραφα, εισπράττει τις απαιτήσεις της Εταιρίας, παρέχει πάσης φύσεως εγγυήσεις ή τριτεγγυήσεις υπέρ οίωνδηποτε προσώπων ή Τραπεζών, με τις οποίες η Εταιρία έχει συναλλαγές και εφ' όσον αυτές κατατείνουν στην ευόδωση του εταιρικού σκοπού, συνομολογεί ή δέχεται δάνεια, πλην δι' ομολογιών ή πιστώσεις ή τραπεζικές προεξοφλήσεις ή άλλες απλώς ή υφ' οιαδήποτε ασφάλεια, αιτείται την έκδοση εγγυητικών επιστολών, εκχωρεί απαιτήσεις της Εταιρίας και εν γένει συνάπτει κάθε εμπορική σύμβαση ή συναλλαγή και κάθε ενοχική ή εμπράγματη σύμβαση ή δικαιοπραξία.

- Διοικεί και οργανώνει την Εταιρία, συνάπτει εργολαβικές ή μη συμβάσεις, και οποιασδήποτε μορφής (ενοχικές, εμπράγματα, κ.λ.π.) συμβάσεις, αντιπροσωπεύσεις, αποφασίζει την ίδρυση, λειτουργία, διακοπή ή κατάργηση γραφείων, πρακτορείων, εργοστασίων, αποθηκών, υποκαταστημάτων, διορίζει και παύει διευθυντές, πράκτορες, αντιπροσώπους και προσωπικό της Εταιρίας, καθορίζει τα καθήκοντα και αρμοδιότητες αυτών, μισθούς και λοιπές αμοιβές αυτών, εκτός εάν πρόκειται περί αμοιβών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου οπότε έχει εφαρμογή το άρθρο 14 του παρόντος.

- Επιβλέπει και ελέγχει κάθε δαπάνη σχετική με την λειτουργία του κέντρου ως και των υποκαταστημάτων, εργοστασίων, ή πρακτορείων.

- Συγκαλεί τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων, τακτικές ή έκτακτες και ορίζει την ημερήσια διάταξη αυτών.

- Κλείνει τα βιβλία και τους λογαριασμούς της Εταιρίας, συντάσσει τον Ισολογισμό και τις ετήσιες εκθέσεις των πεπραγμένων, προτείνει τις αποσβέσεις που πρέπει να διενεργηθούν ή κρατήσεις και τοποθετήσεις της Εταιρικής περιουσίας και τον τρόπο διανομής των κερδών. Εν γένει διενεργεί κάθε πράξη και λαμβάνει κάθε απόφαση με τον σκοπό και την διαχείριση της περιουσίας της Εταιρίας στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, έστω και αν δεν ορίζεται στο παρόν άρθρο.

Όλα τα ανωτέρω τελούν πάντως υπό την επιφύλαξη των άρθρων 10 και 23<sup>α</sup> του Κωδ. Νόμου 2190/1920.

Επίσης αποφασίζει για την συμμετοχή της Εταιρίας σε υφιστάμενες ή νεοϊδρυόμενες επιχειρήσεις και για την δημιουργία νέων κλάδων της Εταιρίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενεργεί συλλογικά για όλα τα ανωτέρω δικαιώματα και καθήκοντα και όσα προκύπτουν από τον Νόμο.

Όλες οι γενικές και ειδικές εξουσίες και αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου και γενικά η εκπροσώπηση της Εταιρίας μπορεί να ασκείται είτε γενικά είτε όσον αφορά ορισμένες πράξεις και από ένα ή περισσότερα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ειδικότερα από τον Πρόεδρο του ή ακόμη και από άλλα πρόσωπα. Για το σκοπό αυτό, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει το δικαίωμα να διορίζει τους Διευθύνοντες Συμβούλους ή και Διευθυντές της Εταιρίας από τα μέλη του ή από τους υπαλλήλους της Εταιρίας ή και από άλλα πρόσωπα. Αυτοί εκπροσωπούν την Εταιρία είτε γενικά είτε ειδικά σε καθορισμένου είδους πράξεις, η έκταση δε του δικαιώματος τους να εκπροσωπούν την Εταιρία και ο τρόπος που θα ασκείται το δικαίωμα αυτό, καθορίζονται στην απόφαση του διορισμού τους στην οποία επίσης καθορίζεται εάν η εκπροσώπηση της Εταιρίας θα γίνεται από τους Διευθύνοντες Συμβούλους ή τους Διευθυντές συλλογικά ή ξεχωριστά από τον καθένα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να αναθέτει την άσκηση όλων γενικά ή ορισμένων μόνο από τις εξουσίες του σε ένα ή περισσότερα μέλη του ή και σε Διευθυντές της Εταιρίας ή στον Πρόεδρο του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει για θέματα που αφορούν τις κάθε είδους αμοιβές που καταβάλλονται στα Διευθυντικά Στελέχη της Εταιρίας και τους Εσωτερικούς Ελεγκτές καθώς και τη γενικότερη πολιτική αμοιβών της Εταιρίας. Επίσης, στις αρμοδιότητες του εντάσσεται και ο διορισμός των Εσωτερικών Ελεγκτών της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν. 3016/2002 καθώς και η παροχή προς αυτούς όλων των απαραίτητων μέσων που θα διευκολύνουν την άσκηση ενός κατάλληλου και αποδοτικού συστήματος εσωτερικού ελέγχου.

Σύμφωνα με δήλωση της Εταιρίας, τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου, τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου (βλ. επόμενη ενότητα «Επιτροπές») καθώς και τα κάτωθι στελέχη αποτελούν τα διοικητικά, διαχειριστικά, εποπτικά όργανα και ανώτερα διοικητικά στελέχη της Εταιρίας:

1. Μπενετάτου Ανθοδέσμη, Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών, Πτυχιούχος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών και στέλεχος της Εταιρίας από το 1996
2. Πάλμος Βασίλης, Εσωτερικός Ελεγκτής, πτυχιούχος Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών.
3. Παπαγιάννη Αλίκη, Εμπορική Διευθύντρια αλυσίδας Mothercare

Παρακάτω παρατίθενται σύντομα βιογραφικά σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ανώτερων διευθυντικών στελεχών της Εταιρίας:

#### **Ιωάννης Κλουκίνας- Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος**

Διπλωματούχος πολιτικός μηχανικός του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου. Διαθέτει 45 έτη και πλέον εμπειρία στον τομέα των κατασκευών, κυρίως βιομηχανικών κτιρίων και επαγγελματικών χώρων. Μαζί με τον κο. Ιωάννη Λάππα αποτελούν τους ιδρυτές της Εταιρίας. Κατέχει τη θέση του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εκδότριας.

#### **Ιωάννης Λάππας -Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος**

Διπλωματούχος πολιτικός μηχανικός του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου. Διαθέτει 45 έτη και πλέον εμπειρία στον τομέα των κατασκευών, κυρίως βιομηχανικών κτιρίων και επαγγελματικών χώρων. Μαζί με τον κο. Ιωάννη Κλουκίνα αποτελούν τους ιδρυτές της Εταιρίας. Κατέχει τη θέση του Αντιπροέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εκδότριας.

#### **Λουκάς Σπεντζάρης- Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.**

Απόφοιτος του τμήματος Οργάνωσης και Διοίκησης Επιχειρήσεων του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών. Μέχρι το 1981 εργάστηκε ως Οικονομικός Διευθυντής της Υιοί Ευθ. Παπαγιάννη ΑΕ και μέχρι το 2003 ως ελεύθερος επαγγελματίας σύμβουλος επιχειρήσεων, με μεγάλη εμπειρία στα χρηματοοικονομικά-λογιστικά. Από το 2004 είναι βασικός μέτοχος στην Ι.Κλουκίνας Ι.Λάππας ΑΕ και εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

#### **Αναστάσιος Καπασακάλης- Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.**

Μηχανολόγος, απόφοιτος τμήματος Μηχανολόγων Μηχανικών του ΚΑΤΕ Ηρακλείου Κρήτης. Από το 1997 έως τον Ιούνιο του 2008 διετέλεσε Τεχνικός Διευθυντής της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ Α.Ε. και από την ημερομηνία της απόσχισης του τεχνικού κλάδου τον Ιούνιο του 2008, εργάζεται στην ΚΛΜ Α.Τ.Ε. Από το 1984 έως το 1997 πραγματοποίησε μελέτες και επιβλέψεις σε ιδιωτικά και δημόσια έργα. Είναι μέλος της Πανελληνίας Ένωσης Εργοληπτών Δημοσίων Έργων.

#### **Αλέξιος Κλουκίνας- Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.**

Πολιτικός Μηχανικός, απόφοιτος του Πανεπιστημίου Πατρών. Εργάζεται στην Ι. Κλουκίνας Ι. Λάππας Α.Ε. από το 2002 και έχει διατελέσει Υπεύθυνος Μηχανικός σε πολλά έργα της εταιρίας. Από την ημερομηνία της απόσχισης του τεχνικού κλάδου τον Ιούνιο του 2008, εργάζεται στην ΚΛΜ Α.Τ.Ε.

#### **Βιολέττα Λάππα- Εμπορική Διευθύντρια αλυσίδας ELC, Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.**

Απόφοιτος του τμήματος Επιχειρησιακής Έρευνας και Μάρκετινγκ του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών, με μεταπτυχιακές σπουδές στο University College of London και Executive MBA από το Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών. Από το 2007 είναι Εμπορική Διευθύντρια του δικτύου Early Learning Centre για Ελλάδα και Βαλκάνια, Εμπορική Διευθύντρια του δικτύου Mothercare στα Βαλκάνια και Διευθύντρια Μάρκετινγκ για την Ελλάδα και τα Βαλκάνια και για τα δύο δίκτυα καταστημάτων. Από το 2001 έως το 2007 έχει εργασθεί σε διάφορα τμήματα του Ομίλου και κατά τη διετία 1999-2001 είχε εργασθεί στην PriceWaterhouseCoopers.

#### **Μαίρη Λάππα-Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.**

Απόφοιτος του τμήματος πολιτικών μηχανικών του City University του Λονδίνου, με μεταπτυχιακές σπουδές στη διαχείριση ακινήτων επίσης από το City University. Εργάζεται στην Mothercare, Watford – UK. Κατά το παρελθόν έχει εργασθεί σε εταιρία Επενδύσεων Ακινήτων στο Λονδίνο, στην ΚΛΜ ΑΤΕ και στην EFG Properties ΑΕ στην Ελλάδα.

#### **Γεώργιος Κοκκινάκης- Ανεξάρτητο Μέλος Δ.Σ.**

Απόφοιτος του τμήματος Λογιστικής Σχολής Κοντολέφα. Λογιστής – Φοροτεχνικός Α΄ Τάξης, επιχειρηματίας ιδιοκτήτης λογιστικού γραφείου-Σύμβουλος επιχειρήσεων.

#### **Αθανάσιος Φυλακτός -Ανεξάρτητο Μέλος Δ.Σ.**

Απόφοιτος του τμήματος Οργάνωσης και Διοίκησης Επιχειρήσεων του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών. Λογιστής – Φοροτεχνικός Α΄ Τάξης, επιχειρηματίας ιδιοκτήτης λογιστικού γραφείου-Σύμβουλος επιχειρήσεων.

#### **Ανθοδέσμη Μπενετάτου- Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών**

Απόφοιτος του τμήματος Οργάνωσης και Διοίκησης Επιχειρήσεων του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών. Εργάζεται στον Όμιλο από το 1996. Έχει διατελέσει εσωτερική ελεγκτής του Ομίλου και Λογίστρια της Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ. Κατά το παρελθόν εργάστηκε στην εταιρία Τεχνογνωσία Σύμβουλοι Επιχειρήσεων ΕΠΕ. Διαθέτει Άδεια Ασκήσεως Επαγγέλματος Λογιστή – Φοροτεχνικού Α΄ Τάξης,

#### **Βασίλης Πάλμος- Εσωτερικός Ελεγκτής**

Απόφοιτος του τμήματος Οργάνωσης και Διοίκησης Επιχειρήσεων του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών. Εργάζεται στην Εταιρία από το 2004, αρχικά ως βοηθός λογιστή και κατόπιν ως Εσωτερικός Ελεγκτής. Κατά το παρελθόν εργάστηκε στις εταιρίες: Money & Friends S.A. Εταιρεία Προώθησης Τραπεζικών προϊόντων, Kraft Foods Hellas S.A Εταιρεία Τροφίμων, Bazaar A.E. Εταιρεία Λιανεμπορίου. Είναι μέλος του Οικονομικού Επιμελητηρίου της Ελλάδας και Κάτοχος άδειας άσκησης Επαγγέλματος Λογιστή Φοροτεχνικού Β΄ Τάξης.

#### **Αλίκη Παπαγιάννη- Εμπορική Διευθύντρια Mothercare**

Η Αλίκη Παπαγιάννη σπούδασε στην «Academie International du Commerce» στον τομέα Marketing & Distribution. Κατά το διάστημα 1974 έως 1989 υπήρξε Υπεύθυνη Αγορών στις εταιρίες εμπορίας ετοιμών ενδυμάτων και αξεσουάρ Υιοί Ε. Παπαγιάννη Α.Ε. και ΣΙΝΑΝΗΣ Α.Ε, από το 1986 ανέλαβε και το τμήμα αγορών της εταιρείας Mothercare. Από το 1989 έως το 1999 διετέλεσε Διευθύνουσα Σύμβουλος της εταιρίας Υιοί Ε. Παπαγιάννη Α.Ε. Από το 1999 είχε καθοριστική συμβολή στην εμπορική ανάπτυξη του δικτύου καταστημάτων Mothercare και από το έτος 2010 ορίστηκε Εμπορική Διευθύντρια του δικτύου αυτού.

### **3.15.1 Επιτροπές**

Στην ΚΛΜ λειτουργεί Επιτροπή Εποπτείας Εσωτερικού Ελέγχου η οποία εξετάζει το ετήσιο πλάνο, τις δραστηριότητες και την οργανωτική δομή των λειτουργιών του Εσωτερικού Ελέγχου έτσι ώστε να διασφαλίζεται η υλοποίηση της στρατηγικής που έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο και η ποιότητα του έργου του Εσωτερικού Ελέγχου.

Η Επιτροπή υποστηρίζει το Διοικητικό Συμβούλιο στο ρόλο της εποπτείας και αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου καθώς και της παρακολούθησης του έργου του Εσωτερικού Ελέγχου.

Η Επιτροπή λαμβάνει αντίγραφα όλων των εκθέσεων ελέγχου που συντάσσει το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου προς το Διοικητικό Συμβούλιο ή προς άλλα όργανα της Διοίκησης τα οποία έγιναν αποδέκτες εκθέσεων ελέγχου. Ο Επικεφαλής του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου παρίσταται στις συνεδριάσεις της Επιτροπής.

Μέλη της Επιτροπής Εποπτείας Εσωτερικού Ελέγχου, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.3693/2008, είναι τα ακόλουθα: Αλέξιος Κλουκίνας (Μη Εκτελεστικό Μέλος), Βιολέττα Λάππα (Μη Εκτελεστικό Μέλος) και Γεώργιος Κοκκινάκης (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος).

### **3.15.2 Δηλώσεις μελών Διοικητικών, Διαχειριστικών και Εποπτικών οργάνων και Ανώτερων Διοικητικών Στελεχών**

Τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρίας, τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου και τα ανώτερα διευθυντικά στελέχη, δήλωσαν τα εξής:

1. Εκτός από τις δραστηριότητές τους που συνδέονται με την ιδιότητά τους και τη θέση τους στην Εταιρία, και όσων συνδέονται με την ιδιότητα του εταίρου και με συμμετοχές σε διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά όργανα, οι οποίες αναφέρονται στο σημείο 3 της παρούσας ενότητας, δεν ασκούν άλλες επαγγελματικές δραστηριότητες σημαντικές για την Εταιρία, με τις εξής εξαιρέσεις:

1.	Ιωάννης Κλουκίνας του Γεωργίου	Πολιτικός Μηχανικός
2.	Ιωάννης Λάππας του Ηλία	Πολιτικός Μηχανικός
3.	Λουκάς Σπεντζάρης του Αβραάμ	Οικονομολόγος
4.	Αναστάσιος Καπασακάλης του Κωνσταντίνου	Μηχανολόγος - Μηχανικός
5.	Αλέξιος Κλουκίνας του Ιωάννη	Πολιτικός Μηχανικός
6.	Βιολέττα Λάππα του Ιωάννη	Οικονομολόγος
7.	Μαίρη Λάππα του Ιωάννη	Πολιτικός Μηχανικός
8.	Γεώργιος Κοκκινάκης του Νικολάου	Λογιστής
9.	Αθανάσιος Φυλακτός του Νεάρχου	Λογιστής

2. Δεν υφίστανται οικογενειακοί δεσμοί μεταξύ των μελών των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων της Εταιρίας ή με διευθυντικά στελέχη αυτής, με τις εξής εξαιρέσεις:

- Ο Ιωάννης Κλουκίνας είναι πατέρας του Αλέξιου Κλουκίνα
- Ο Ιωάννης Λάππας είναι πατέρας της Βιολέττας Λάππα και της Μαίρης Λάππα

3. Δεν διατελούν σήμερα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ούτε είναι εταίροι σε άλλη εταιρία ή νομικό πρόσωπο, με τις ακόλουθες εξαιρέσεις:

1.	Ιωάννης Κλουκίνας του Γεωργίου	1) Μέτοχος και μέλος του Δ.Σ. της εταιρίας «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ Α.Ε. SNACK BAR FAST FOOD – ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΤΥΠΟΥ ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ», 2) Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρίας «ΜΥΗ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», 3) Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρίας «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», 4) Μέλος του Δ.Σ. της εταιρίας «COMPTON HOUSE (HELLAS) ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»,
----	--------------------------------	--

		5) Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρίας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».
2.	Ιωάννης Λάππας του Ηλία	1) Μέτοχος και μέλος του Δ.Σ. της εταιρίας «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ Α.Ε. SNACK BAR FAST FOOD – ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΤΥΠΟΥ ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ», 2) Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρίας «ΜΥΗΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», 3) Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρίας «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», 4) Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρίας «COMPTON HOUSE (HELLAS) ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», 5) Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. της εταιρίας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», 6) Εταίρος και Πρόεδρος του Δ.Σ. της ναυτιλιακής εταιρίας «ΑΛΚΥΩΝ Ν.Ε.Π.Α», 7) Διαχειριστής των: SYSMEROM COM SRL, KLM BULGARIA EOOD, KLMS COM DOOEL, KLSAL LTD, KLSER COMMERCE LTD και KLSLV D.O.O.
3.	Λουκάς Σπεντζάρης του Αβραάμ	1) Μέλος του Δ.Σ. της εταιρίας «ΜΥΗΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», 2) Μέλος του Δ.Σ. της εταιρίας «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», 3) Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. της εταιρίας «COMPTON HOUSE (HELLAS) ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», 4) Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρίας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», 5) Διαχειριστής των: SYSMEROM COM SRL, KLM BULGARIA EOOD, KLMS COM DOOEL και KLSER COMMERCE LTD.
4.	Αναστάσιος Καπασακάλης του Κωνσταντίνου	Μέλος του Δ.Σ. της εταιρίας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
5.	Αλέξιος Κλουκίνας του Ιωάννη	Μέλος του Δ.Σ. της εταιρίας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
6.	Βιολέττα Λάππα του Ιωάννη	1) Μέλος του Δ.Σ. της εταιρίας «COMPTON HOUSE (HELLAS) ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», 2) Εταίρος της εταιρίας «ΥΑΜΥ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», 3) Εταίρος και Γραμματέας του Δ.Σ. της ναυτιλιακής εταιρίας «ΑΛΚΥΩΝ Ν.Ε.Π.Α».
7.	Μαίρη Λάππα του Ιωάννη	1) Μέλος του Δ.Σ. της εταιρίας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», 2) Εταίρος και Μέλος του Δ.Σ. της ναυτιλιακής εταιρίας «ΑΛΚΥΩΝ Ν.Ε.Π.Α», 3) Μέλος του Δ.Σ. της εταιρίας «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».
8.	Γεώργιος Κοκκινάκης του Νικολάου	1) Εταίρος και διαχειριστής της εταιρίας «ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», 2) Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρίας «ΤΕΥΞΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».
9.	Αθανάσιος Φυλακτός του Νεάρχου	1) Εταίρος και διαχειριστής της εταιρίας «ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», 2) Ομόρρυθμος εταίρος και διαχειριστής της εταιρίας «Α. ΦΥΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.».

	3) Εταίρος της εταιρίας «BUSINESS DESIGN ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ», 4) Μέλος του Δ.Σ. της εταιρίας «ΕΝΑΤΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».
10. Ανθοδέσμη Μπενετάτου του Ερρίκου Γεράσιμου	1) Μέλος του Δ.Σ. της εταιρίας «ΛΑΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».
11. Αλίκη Παπαγιάννη του Ευάγγελου	1) Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. της εταιρίας «ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΕΝΔΥΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».

4. Δεν υπήρξαν μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ή εταίροι, σε οποιαδήποτε στιγμή των πέντε τελευταίων ετών, με τις ακόλουθες εξαιρέσεις:

1. Ιωάννης Κλουκίνας του Γεωργίου	Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. της εταιρίας «ΕΝΤΕΛΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
2. Ιωάννης Λάμπας του Ηλία	1) Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρίας «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ Α.Ε. SNACK BAR FAST FOOD – ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΤΥΠΟΥ ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ», 2) Μέλος του Δ.Σ. της εταιρίας «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΙ ΒΙΟΛΕΤΤΑ ΧΑΤΖΙΜΙΚΕ Α.Ε.».
3. Λουκάς Σπεντζάρης του Αβραάμ	Μέλος του Δ.Σ. της εταιρίας «ΕΝΤΕΛΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

5. Δεν έχει υπάρξει οποιαδήποτε καταδικαστική απόφαση ποινικού δικαστηρίου εναντίον τους για τέλεση δόλιας πράξης κατά τα τελευταία πέντε έτη.

6. Δεν συμμετείχαν σε οποιαδήποτε διαδικασία πτώχευσης, αναγκαστικής διαχείρισης ή εκκαθάρισης κατά τη διάρκεια των πέντε τουλάχιστον τελευταίων ετών.

7. Δεν έχουν γίνει αποδέκτες οποιασδήποτε δημόσιας επίσημης κριτικής ή/και κύρωσης εκ μέρους των καταστατικών ή ρυθμιστικών αρχών (συμπεριλαμβανομένων τυχόν επαγγελματικών οργανώσεων στις οποίες μετέχουν) ούτε και έχουν παρεμποδιστεί από δικαστήριο να ενεργούν με την ιδιότητα του μέλους διοικητικού, διαχειριστικού ή εποπτικού οργάνου ενός εκδότη ή να παρέμβουν στη διαχείριση ή στο χειρισμό των υποθέσεων ενός εκδότη κατά τη διάρκεια των πέντε τουλάχιστον τελευταίων ετών.

8. Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από το αξίωμά τους δεν δημιουργούν στο πρόσωπό τους οποιαδήποτε σύγκρουση με ιδιωτικά τους συμφέροντα ή άλλες υποχρεώσεις τους.

9. Η τοποθέτηση στο αξίωμά τους δεν είναι αποτέλεσμα οποιασδήποτε ρύθμισης ή συμφωνίας μετόχων της Εταιρίας ή συμφωνίας μεταξύ της Εταιρίας και πελατών της, προμηθευτών της ή άλλων προσώπων.

10. Πλην των περιορισμών που προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία, δεν υφίσταται στο πρόσωπό τους οποιοσδήποτε συμβατικός περιορισμός ο οποίος αφορά στη διάθεση, εντός ορισμένης χρονικής περιόδου, των κινητών αξιών της Εταιρίας που κατέχουν.

11. Κατά το τελευταίο έτος δεν απέκτησαν μετοχές (ή δικαιώματα προαίρεσης επί μετοχών) της Εταιρίας, με τις εξής εξαιρέσεις :

Μέλη ΔΣ	Ιδιότητα	Μετοχές
Ιωάννης Λάππας	Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	15/10/2009 Αγορά 100.000 μετοχές συνολικού τιμήματος €308.000
Αναστάσιος Καπασακάλης του Κωνσταντίνου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	Για την περίοδο από 01/06/09-08/06/10 αγορά 10.650 μετοχές συνολικού τιμήματος €26.815
Γεώργιος Κοκκινάκης του Νικολάου	Ανεξάρτητο Μέλος	Για την περίοδο από 01/06/09-08/06/10 αγορά 6.000 μετοχές συνολικού τιμήματος €13.350

### 3.15.3 Αμοιβές και Οφέλη

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2009, από το σύνολο των εταιριών του Ομίλου της ΚΛΜ κατεβλήθησαν οι ακόλουθες αμοιβές, συμπεριλαμβανομένης οποιασδήποτε υπό όρους ή ετεροχρονισμένης αμοιβής, καθώς και οφέλη στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων και στα ανώτερα διευθυντικά στελέχη:

Όνομα	Ιδιότητα	Μικτές Αποδοχές	Αμοιβές Δ.Σ.	Λοιπές αμοιβές, bonus	Αυτο-κίνητο	Κινητό Τηλέφωνο	Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού
Ιωάννης Κλουκίνας	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος		120.000		X	X	0
Ιωάννης Λάππας	Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος		120.000		X	X	0
Λουκάς Σπεντζάρης του Αβραάμ	Εκτελεστικό Μέλος		120.000		X	X	0
Αλέξιος Κλουκίνας του Ιωάννη	Μη Εκτελεστικό Μέλος	28.000			X	X	0
Βιολέττα Λάππα του Ιωάννη	Μη Εκτελεστικό Μέλος- Εμπορική διευθύντρια ELC	86.441			X	X	11.200
Αναστασία Βλάχου <sup>(1)</sup>	Μη Εκτελεστικό Μέλος	11.145				X	3.277
Μαίρη Λάππα του Ιωάννη	Μη Εκτελεστικό Μέλος						0
Αναστάσιος Καπασακάλης του Κωνσταντίνου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	90.000				X	0
Γεώργιος Κοκκινάκης του Νικολάου	Ανεξάρτητο Μέλος						0
Αθανάσιος Φυλακτός του Νεάρχου	Ανεξάρτητο Μέλος						0
Αλίκη Παπαγιάννη	Εμπορική διευθύντρια Mothercare	133.296			X	X	98.000
Ανθοδέσμη - Μαρία Μπενετάτου	Οικονομική Διευθύντρια	66.682				X	6.104
Βασίλης Πάλμος	Εσωτερικός Ελεγκτής	33.000					2.338

Σημ. (1): Η κ. Αναστασία Βλάχου διετέλεσε μέλος ΔΣ από 03/10/2001 έως την 28/6/2010.

Σημείωση: Στο ποσό των μικτών αποδοχών συμπεριλαμβάνεται το ποσό που αφορά τα ασφαλιστικά ταμεία.



Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται ο αριθμός των μετοχών της Εταιρίας που κατέχονταν από τα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών, εποπτικών οργάνων και ανώτατων διευθυντικών στελεχών της Εταιρίας την 2/8/2010:

Όνομα Μέλους	Ιδιότητα	Μετοχές (02/08/2010)
Ιωάννης Κλουκίνας	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	6.293.763
Ιωάννης Λάππας	Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	7.001.937
Λουκάς Σπεντζάρης του Αβραάμ	Εκτελεστικό Μέλος	3.343.139
Αλέξιος Κλουκίνας του Ιωάννη	Μη Εκτελεστικό Μέλος	2.000
Μαίρη Λάππα του Ιωάννη	Μη Εκτελεστικό Μέλος	-
Αναστάσιος Καπασακάλης του Κωνσταντίνου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	30.650
Γεώργιος Κοκκινάκης του Νικολάου	Ανεξάρτητο Μέλος	19.177
Αθανάσιος Φυλακτός του Νεάρχου	Ανεξάρτητο Μέλος	-
Αλίκη Παπαγιάννη	Εμπορική διευθύντρια Mothercare	1.000

Σημειώνεται ότι για τα παραπάνω πρόσωπα, δεν υφίστανται προγράμματα χορήγησης μετοχών (stock option plan).

### **3.15.4 Συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων**

Η διοίκηση της Εταιρίας δηλώνει ότι δεν υπάρχουν συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων και οι οποίες να προβλέπουν την παροχή οφελών κατά τη λήξη τους.

### **3.15.5 Εταιρική Διακυβέρνηση**

Η Εταιρία έχει συμμορφωθεί με το καθεστώς εταιρικής διακυβέρνησης και διαθέτει Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας, ο οποίος είναι σύμφωνος με την κείμενη νομοθεσία και εγκρίθηκε από το Δ.Σ. της Εταιρίας στην από 26/7/2004 συνεδρίασή του.

### **Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου**

Σύμφωνα με τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας η βασική αποστολή του Εσωτερικού Ελέγχου είναι η συνεχής παρακολούθηση και ο έλεγχος των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, σε συνδυασμό με τη συμβουλευτική υποστήριξη της Διοίκησης έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή και αποδοτική λειτουργία και η επίτευξη των στρατηγικών στόχων της Εταιρίας.

Στους στόχους του Εσωτερικού Ελέγχου εντάσσεται επίσης η παρακολούθηση της εφαρμογής του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας, καθώς και η συστηματική επισκόπηση των ελεγκτικών μηχανισμών διαχείρισης των επιχειρηματικών κινδύνων που διέπουν τις λειτουργίες και τις επιμέρους διαδικασίες της Εταιρίας .

Οι αρμοδιότητες της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου είναι οι ακόλουθες:

- Προσδιορίζει τις ελεγκτικές ανάγκες της Εταιρείας και καταρτίζει το ελεγκτικό πλάνο και χρονοδιάγραμμα.
- Παρακολουθεί την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση των πολιτικών, διαδικασιών και ελεγκτικών μηχανισμών που έχει θεσμοθετήσει το Διοικητικό Συμβούλιο και η Διοίκηση της Εταιρείας και διενεργεί ελέγχους σε όλα τα συστήματα και διαδικασίες αξιολογώντας την επάρκεια και την αποτελεσματικότητά τους.

- Διενεργεί όλους τους σχετικούς ελέγχους που απορρέουν από τη νομοθεσία περί Εταιρικής Διακυβέρνησης. Συγκεκριμένα:
  - Παρακολουθεί την εφαρμογή και συνεχή τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του καταστατικού της Εταιρείας, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά την Εταιρεία και ιδιαίτερα της νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών και της χρηματιστηριακής (αρ.12 παρ.3α Απ. Ε.Κ. 5/204/2000 και αρ. 8 παρ. α Ν.3016/2002).
  - Ελέγχει την τήρηση των δεσμεύσεων που περιέχονται στα Ενημερωτικά Δελτία και τα επιχειρηματικά σχέδια της Εταιρείας σχετικά με την χρήση των κεφαλαίων που αντλήθηκαν από το χρηματιστήριο (αρ. 12 παρ. 3β Απ.Ε.Κ. 5/204/2000).
  - Ελέγχει τη νομιμότητα των αμοιβών και πάσης φύσεως παροχών προς τα μέλη της Διοίκησης αναφορικά με τις αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων της Εταιρείας (αρ.12 παρ. 3γ Απ. Ε.Κ.5/204/2000).
  - Αναφέρει στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας περιπτώσεις σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντικών Στελεχών με τα συμφέροντα της Εταιρείας, τις οποίες διαπιστώνει κατά την άσκηση των καθηκόντων του (αρ.8 παρ. β Ν. 3016/2002).
  - Ελέγχει τις σχέσεις και τις συναλλαγές της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες, κατά την έννοια του άρθρου 42ε παράγραφος 5 του Κ.Ν. 2190/1920, καθώς και των σχέσεων της Εταιρείας με τις εταιρείες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν σε ποσοστό τουλάχιστον 10% μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ή μέτοχοι τους με ποσοστό τουλάχιστον 10% (αρ.12 παρ. 3δ Απ. Ε.Κ.5/204/2000).
- Παρακολουθεί την ορθή εφαρμογή του λογιστικού σχεδίου και των κανόνων συγκέντρωσης, επεξεργασίας, διαχείρισης και ασφαλούς φύλαξης στοιχείων και πληροφοριών καθώς και επαληθεύει την εγκυρότητα των λογιστικών στοιχείων και των παραγόμενων καταστάσεων.
- Διενεργεί ειδικούς ή/και έκτακτους ελέγχους σύμφωνα με τις υποδείξεις της Διοίκησης. Συμμετέχει με ρόλο συμβουλευτικό στην ανάπτυξη νέων συστημάτων/ διαδικασιών με στόχο την καθιέρωση επαρκών και αποτελεσματικών μηχανισμών ελέγχου.
- Ενημερώνει εγγράφως, σε τακτά χρονικά διαστήματα, το Διοικητικό Συμβούλιο για την εφαρμογή του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας (αρ. 12 παρ. 1 Απ. Ε.Κ.5/204/2000) καθώς και για ευρήματα των διενεργούμενων ελέγχων. Εισηγείται σχετικές προτάσεις βελτίωσης.
- Εποπτεύει τις εργασίες των Τμημάτων Εσωτερικού Ελέγχου των θυγατρικών εταιρειών της Εταιρείας.

Οι Εσωτερικοί Ελεγκτές ορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και είναι πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης. Δεν μπορούν να οριστούν ως Εσωτερικοί Ελεγκτές μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, εν ενεργεία διευθυντικά στελέχη ή συγγενείς των παραπάνω μέχρι του δεύτερου βαθμού εξ αίματος ή εξ αγχιστείας.

Οι Εσωτερικοί Ελεγκτές κατά την άσκηση των καθηκόντων τους είναι ανεξάρτητοι, υπάγονται ιεραρχικά απευθείας στο Διοικητικό Συμβούλιο και εποπτεύονται από ένα έως τρία Μη Εκτελεστικά (κατά προτίμηση ανεξάρτητα) Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που συνιστούν την Επιτροπή Εποπτείας Εσωτερικού Ελέγχου.

Η απ' ευθείας αναφορά στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προσδίδει την επιθυμητή ανεξαρτησία έτσι ώστε οι Εσωτερικοί Ελεγκτές να έχουν την υποστήριξη της Διοίκησης στην εξασφάλιση αφενός της

συνεργασίας τους με τους ελεγχόμενους και αφετέρου της ανεμπόδιστης εκτέλεσης του έργου τους από οποιεσδήποτε παρεμβάσεις.

Ο Επικεφαλής του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου σε συνεργασία με την Επιτροπή Εποπτείας Εσωτερικού Ελέγχου, εξετάζει το ετήσιο πλάνο, τις δραστηριότητες και την οργανωτική δομή των λειτουργιών του Εσωτερικού Ελέγχου έτσι ώστε να διασφαλίζεται η υλοποίηση της στρατηγικής που έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο και η ποιότητα του έργου του Εσωτερικού Ελέγχου.

Ο Επικεφαλής του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου παρίσταται στις συνεδριάσεις της Επιτροπής.

#### **Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων**

Η Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων έχει ως κύρια αρμοδιότητα τη διασφάλιση της συμμόρφωσης της Εταιρίας με τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στα άρθρα 4, 5, και 8 της Απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 5/204/14-11-2000, και την επικοινωνία της Εταιρίας με τις αρμόδιες αρχές και την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

Αναφέρεται απευθείας στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας και επικοινωνεί και συνεργάζεται με το Τμήμα Εξυπηρέτησης Μετόχων και την Διεύθυνση Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών.

#### **Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων**

Η Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων έχει την κύρια ευθύνη της άμεσης, ορθής και ισότιμης πληροφόρησης των μετόχων της Εταιρίας καθώς και της εξυπηρέτησής τους σχετικά με την άσκηση των δικαιωμάτων τους με βάση το νόμο και το καταστατικό της Εταιρίας.

Η Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων αναφέρεται απευθείας στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας και επικοινωνεί και συνεργάζεται με το Τμήμα Εταιρικών Ανακοινώσεων και τη Διεύθυνση Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών για την παροχή εταιρικών πληροφοριών και για τα θέματα του Ετησίου Δελτίου.

### **3.16 Προσωπικό**

Η εξέλιξη του προσωπικού σε επίπεδο Ομίλου, ως αυτό είχε στις 31/12 των χρήσεων 2007, 2008 και 2009 και την 30/6/2010 παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

<b>Προσωπικό</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>30/06//2010</b>
Μισθωτοί	451	644	580	527
Ημερομίσθιοι	137	67	38	35
<b>Σύνολο</b>	<b>588</b>	<b>711</b>	<b>618</b>	<b>562</b>

*Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007), δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2010 οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.*

Η γεωγραφική κατανομή του προσωπικού έχει ως εξής:

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ-ΧΩΡΑ	2007	2008	2009	1/1-30/06/2010
<b>ΕΛΛΑΔΑ</b>				
Αττική	444	495	370	327
Θεσσαλονίκη	24	37	33	25
Αγρίνιο	5	5	4	3
Κρήτη	12	24	22	22
Λάρισα	5	11	11	10
Κόρινθος		6	9	7
Πάτρα	14	10	9	10
Χίος		7	7	6
Χαλκίδα	11	13	12	9
Τρίκαλα		5	1	1
Κέρκυρα			3	5
Καλαμάτα				
<b>ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ</b>				
ΡΟΥΜΑΝΙΑ	27	50	56	53
ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	15	14	31	37
ΣΕΡΒΙΑ	10	13	14	15
ΣΚΟΠΙΑ	8	8	8	8
ΑΛΒΑΝΙΑ	13	11	11	7
ΣΛΟΒΕΝΙΑ	0	1	17	17
ΜΟΛΔΑΒΙΑ	0	1	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>588</b>	<b>711</b>	<b>618</b>	<b>562</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών (stock options) των εργαζομένων της Εταιρίας καθώς επίσης και καμία συμφωνία για συμμετοχή των εργαζομένων στο κεφάλαιο της Εταιρίας

### 3.17 Μετοχική Σύνθεση

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρίας κατά την 2/8/2010 είναι η ακόλουθη:

Μέτοχοι	Αριθμός Μετοχών	Αριθμός Δικαιωμάτων Ψήφου (βάσει νόμου 3556/2007)	% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου (βάσει του νόμου 3556/2007)
ΛΑΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	7.001.937	7.001.937	28,29%
ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	6.293.763	6.293.763	25,43%
ΣΠΕΝΤΖΑΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ	3.343.139	3.343.139	13,51%
Λοιποί Μέτοχοι < 5%	8.111.449	8.111.449	32,77%
<b>Σύνολο</b>	<b>24.750.288</b>	<b>24.750.288</b>	<b>100,00%</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία.

Κατά δήλωση της Εταιρίας, εξ' όσων γνωρίζει κανένα φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου εκτός αυτών που αναφέρονται στον ως άνω πίνακα.

Στο βαθμό που η Εταιρία γνωρίζει, η φύση του ελέγχου που ασκείται από τους μετόχους της και λαμβανομένων υπόψη των μέτρων που ελήφθησαν για να διασφαλιστεί, δεν ασκείται με τρόπο καταχρηστικό.

Επίσης, σύμφωνα με δήλωση της Διοίκησης της Εταιρίας, δεν υπάρχει, γνωστή στην Εταιρία, συμφωνία της οποίας η εφαρμογή θα μπορούσε, σε μια μεταγενέστερη ημερομηνία, να επιφέρει αλλαγές όσον αφορά τον έλεγχό της.

### **3.18 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες για τα Περιουσιακά Στοιχεία, τις Υποχρεώσεις, τη Χρηματοοικονομική Θέση και τα Αποτελέσματα του Ομίλου**

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες της περιόδου 1/1-30/6/2010 με τις αντίστοιχες συγκρίσιμες της περιόδου 1/1- 30/6/2009, προέρχονται από τις δημοσιευμένες ενοποιημένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1 – 30/6/2010 οι οποίες έχουν συνταχθεί από την Εταιρία σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα / Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 2/8/2010 και έχουν επισκοπηθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Δημήτριο Σαμαρά (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 34161) της ελεγκτικής εταιρίας «BAKER TILLY HELLAS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές» (Λ. Μεσογείων 396, Α.Μ. ΣΟΕΛ 148, τηλ. 210- 210 8253078)..

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες των οικονομικών χρήσεων που έληξαν στις 31/12/2008 και 31/12/2009, προέρχονται από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 οι οποίες έχουν συνταχθεί από την Εταιρία σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Ιωάννη Β. Καλογερόπουλο (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10741) της ελεγκτικής εταιρίας «BAKER TILLY HELLAS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές» (Λ. Μεσογείων 396, Α.Μ. ΣΟΕΛ 148, τηλ. 210- 210 8253078). Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί με την από 26/3/2010 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρίας και την από 29/6/2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες της οικονομικής χρήσεως που έληξε στις 31/12/2007, προέρχονται από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2008 οι οποίες έχουν συνταχθεί από την Εταιρία σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Ιωάννη Β. Καλογερόπουλο (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10741) της ελεγκτικής εταιρίας «BAKER TILLY HELLAS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές» (Λ. Μεσογείων 396, Α.Μ. ΣΟΕΛ 148, τηλ. 210 8253078). Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί με την από 23/3/2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρίας και την από 21/5/2009 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης. Σημειώνεται ότι λόγω αναμόρφωσης των κονδυλίων «Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων», «Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων» και αναταξινόμησης κονδυλίων της ενοποιημένης ταμειακών ροών της χρήσης 2007, οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2007 προέρχονται από τα συγκριτικά στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2008 αντί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2007 (Βλ. κεφ. 3.18.2.6 «Αναταξινόμηση κονδυλίων χρήσεως 2007»)..

#### **3.18.1 Εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**

Στους ακόλουθους πίνακες παρουσιάζονται οι εταιρίες, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, κατά τις χρήσεις 2007 – 2009 και την περίοδο 1/1 – 30/6/2010. Σημειώνεται ότι για τις εταιρίες που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης ακολουθείται αυτή η μέθοδος, έναντι της μεθόδου της ολικής ενοποίησης, γιατί η Εταιρία δεν ασκεί έλεγχο.

ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΧΡΗΣΕΩΣ 2007				
Επωνυμία	Έδρα	Ισοδύναμο % Συμμετοχής	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση	Μέθοδος ενοποίησης
Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	Μητρική	-	-
Κ.Α.Θ. ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	99,59%	Άμεση	Ολική
Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	93,14%	Άμεση	Ολική
ΜΗΥΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	82,89%	Έμμεση (ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ με 89%)	Ολική
Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ-ΤΕΔΡΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	Άμεση	Ολική
Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ-ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	75,00%	Άμεση	Ολική
COMPTON HOUSE PROPERTIES LIMITED COMPANY	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	Άμεση	Ολική
COMPTON HOUSE HELLAS (ELC)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Έμμεση	Ολική
SYSMEROM COM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLM BULGARIA EOOD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLMS COM DOOEL	ΣΚΟΠΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLSAL LTD	ΑΛΒΑΝΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLSEK COMMERCE LTD	ΣΕΡΒΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLM TRGOVINA KROATIA	ΚΡΟΑΤΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLSLV D.O.O.	ΣΛΟΒΕΝΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
ΕΝΤΕΛΕΙΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	40,00%	Άμεση	Καθαρή Θέση
Κ/Ξ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ-ΕΡΓΩ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Άμεση	Καθαρή Θέση
Κ.Α.Μ. ΑΕ & ΣΙΑ ΕΡΓΟ ΠΑΛΛΗΝΗ ΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	Άμεση	Καθαρή Θέση
Κ.Α.Μ. ΑΤΕ & ΣΙΑ ΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	Άμεση	Καθαρή Θέση
Κ/Ξ ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΛΜ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Άμεση	Καθαρή Θέση
ΑΤΤΙΚΑΤ	ΕΛΛΑΔΑ	10,00%	Άμεση	Καθαρή Θέση

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Η Εταιρία στις 23/11/2007 απόκτησε το σύνολο (100%) των μετοχών της κυπριακής εταιρίας με την επωνυμία «COMPTON HOUSE PROPERTIES LIMITED» και κατά συνέπεια, τη συμμετοχή της ως άνω κυπριακής κατά ποσοστό 100% στην ελληνική εταιρία «COMPTON HOUSE (HELLAS) ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», η οποία εταιρία διαθέτει το αποκλειστικό δικαίωμα πώλησης των προϊόντων της εταιρίας EARLY LEARNING CENTRE LIMITED, ήτοι παιδικών επιμορφωτικών παιχνιδιών, στην Ελλάδα. Το τίμημα της εξαγοράς ανήλθε στο ποσό των € 6.000.000. Οι παραπάνω εταιρίες συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης από την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου από τον Όμιλο (23/11/2007). Τα αποτελέσματα του Ομίλου ως αποτέλεσμα της παραπάνω ενσωμάτωσης αυξήθηκαν κατά ποσό € 408.467,53 και αντιπροσωπεύει το αποτέλεσμα για το χρονικό διάστημα 23/11/2007 έως 31/12/2007.

Στις 29/10/2007 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών, η υπ' αριθμ. Κ2-14998/25.10.2007 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση της, κατά 100% θυγατρικής, εταιρίας «NET STYLE Εμπορία Καλλυντικών – Ενδυμάτων – Δερματίνων Ειδών – Αξεσουάρ Ανώνυμος Εμπορική Εταιρεία» από την εταιρία «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ Ι.

ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και καταχωρήθηκε στο μητρώο ανωνύμων εταιριών το υπ' αριθμ. 19.362/5.10.2007 συμβόλαιο συγχώνευσης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Παρασκευής Θωμά Ιωαννίδη.

Στη διάρκεια της χρήσης αυξήθηκε το ποσοστό της Εταιρίας στη θυγατρική εταιρία Κ.Λ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ από 85% σε 93,14% λόγω αύξησης κεφαλαίου στην οποία συμμετείχε μόνο η Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ.

Επίσης, στις 26/6/2007 ιδρύθηκε εταιρία στην Αλβανία στο πλαίσιο της υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου επέκτασης του δικτύου των καταστημάτων Mothercare στις αγορές των Βαλκανίων, ως αποκλειστικός αντιπρόσωπος των Βρετανικών προϊόντων Mothercare στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια.

Η Εταιρία συμμετείχε με ποσοστό 40% στην ίδρυση της εταιρίας «ΕΝΤΕΛΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με αρχικό κεφάλαιο €100.000, με στρατηγική κατεύθυνση την επέκταση σε νέες αγορές που παρουσιάζουν κερδοφόρες προοπτικές. Αντικείμενο δραστηριοποίησης της ΕΝΤΕΛΕΙΑ ΑΕ, ήταν η εισαγωγή, επεξεργασία και εμπορία ομογενών επιφανειών, τεχνοκρανιτών (χαλαζιακών) και τεχνομαρμάρων, τα οποία χρησιμοποιούνταν σε πάγκους κουζίνας, ξενοδοχεία, νοσοκομεία, χειρουργεία, πλοία κλπ. Η εταιρία χρησιμοποιούσε για την παραγωγική της διαδικασία το εργοστάσιο της θυγατρικής της Κ.Λ.Μ. Α.Ε., Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε. στα Οινόφυτα Βοιωτίας. Δυνάμει της από 29/06/2010 αποφάσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας ΕΝΤΕΛΕΙΑ Α.Ε., αποφασίστηκε η λύση της εταιρίας, ετέθη σε εκκαθάριση και ορίστηκε εκκαθαριστής αυτής ο κ. Γεώργιος Φλαμπούρης του Χρήστου.

ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΧΡΗΣΕΩΣ 2008				
Επωνυμία	Έδρα	Ισοδύναμο % Συμμετοχής	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση	Μέθοδος ενοποίησης
Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	Μητρική	-	-
Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	Ολική <sup>(1)</sup>
Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	93,14%	Άμεση	Ολική
ΜΗΥΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	82,89%	Έμμεση (ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ με 89%)	Ολική
Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ-ΤΕΔΡΑ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Ολική
Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΕ-ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	75,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Ολική
Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΕ-ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ ΕΡΓΟ ΛΑΡΙΣΑ	ΕΛΛΑΔΑ	75,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Ολική <sup>(2)</sup>
COMPTON HOUSE PROPERTIES LIMITED COMPANY	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	Άμεση	Ολική
COMPTON HOUSE HELLAS (ELC)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Έμμεση	Ολική
ΕΝΤΕΛΕΙΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
SYSMEROM COM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLM BULGARIA EOOD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLMS COM DOOEL	ΣΚΟΠΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLSAL LTD	ΑΛΒΑΝΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLSEK COMMERCE LTD	ΣΕΡΒΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLM TRGOVINA KROATIA	ΚΡΟΑΤΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLSLV D.O.O.	ΣΛΟΒΕΝΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLMOL	ΜΟΛΔΑΒΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική <sup>(3)</sup>
Κ/Ξ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ-ΕΡΓΩΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση
Κ.Λ.Μ. ΑΕ & ΣΙΑ ΕΡΓΟ ΠΑΛΛΗΝΗ ΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση
Κ.Λ.Μ. ΑΤΕ & ΣΙΑ ΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση
Κ/Ξ ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΛΜ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση
ΑΤΤΙΚΑΤ	ΕΛΛΑΔΑ	10,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση

(1) Η εταιρία Κ.Λ.Θ. ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΕ μετασχηματίστηκε σε Ανώνυμη εταιρία και άλλαξε επωνυμία.

(2) Σύσταση 17/7/2008

(3) Σύσταση 12/11/2008

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2008 περιλαμβάνεται για πρώτη φορά, με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης, η θυγατρική εταιρία KLMOL λόγω ίδρυσης της τον Νοέμβριο του 2008. Τα αποτελέσματα της ήταν ζημιογόνα και ανήλθαν σε € 4.428,16 καθώς η εταιρία δεν παρουσίαζε ακόμη δραστηριότητα.



Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2008 περιλαμβάνονται για όλη τη χρήση 2008 με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι εταιρίες «COMPTON HOUSE PROPERTIES LIMITED» καθώς και η κατά 100% θυγατρική της «COMPTON HOUSE HELLAS (ELC)», ενώ στις αντίστοιχες της 31/12/2007 περιλαμβάνονται από την ημερομηνία εξαγοράς Νοέμβριος του 2007.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας κατά την 29/1/2008 συνεδρίαση του αποφάσισε: α) την έναρξη της διαδικασίας αναδιοργάνωσης της κυπριακής εταιρίας με την επωνυμία «COMPTON HOUSE PROPERTIES LIMITED» και β) την έναρξη της διαδικασίας για την απορρόφηση από την μητρική της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «COMPTON HOUSE (HELLAS) ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο «COMPTON HOUSE (HELLAS) Α.Ε.»

Τον Απρίλιο του 2008 η Εταιρία εξαγόρασε το 60% των μετοχών της «ΕΝΤΕΛΕΙΑ ΑΕ» αντί του τιμήματος των €60.000. Μέχρι την συγκεκριμένη εξαγορά, η Εταιρία κατείχε ήδη το 40% της «ΕΝΤΕΛΕΙΑ ΑΕ», την οποία και ενοποιούσε με την μέθοδο της καθαρής θέσης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Λόγω του ότι μετά την εξαγορά του 60% η Εταιρία κατέστη μέτοχος κατά 100% της «ΕΝΤΕΛΕΙΑ ΑΕ», η συγκεκριμένη εταιρία παρουσιάζεται πλέον στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Τα αποτελέσματα μετά από φόρους της «ΕΝΤΕΛΕΙΑ ΑΕ» που επηρέασαν τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου ανέρχονται σε ζημιές ποσού € 65.674,82, ενώ οι πωλήσεις μετά των διεταιρικών απαλοιφών ανέρχονται σε ποσό € 388.706,09.

Εντός της χρήσης 2008, στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας αποφασίστηκε η απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου και η εισφορά του στην 100% θυγατρική εταιρία με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2166/1993. Για τον λόγο αυτό συντάχθηκε έκθεση πιστοποίησης της λογιστικής αξίας του εισφερόμενου κλάδου με ημερομηνία 31/3/2008 η οποία εγκρίθηκε από τη Γενική Συνέλευση και δημοσιεύθηκε στο Πληροφοριακό Σημείωμα Απόσχισης του Κατασκευαστικού Κλάδου. Η ως άνω απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρίας Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, και η εισφορά του στην, κατά 100% θυγατρική εταιρία, ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ συντελέσθηκε δυνάμει του υπ' αριθμ. 16.950/17.7.2008 συμβολαίου απόσχισης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Καϊάφα – Κάβουρα.

Κατά την ίδια χρήση, το ποσοστό στη θυγατρική «ΚΛΜ ΑΤΕ», πρώην «Κ.Λ.Θ. ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΕ», αυξήθηκε από 99,59% σε 100% λόγω δωρεάς του υπόλοιπου ποσοστού (0,41%) από τρίτους.

<b>ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΧΡΗΣΕΩΣ 2009</b>				
<b>Επωνυμία</b>	<b>Έδρα</b>	<b>Ισοδύναμο % Συμμετοχής</b>	<b>Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση</b>	<b>Μέθοδος ενοποίησης</b>
Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	Μητρική	-	-
Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	93,14%	Άμεση	Ολική
ΜΗΥΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	82,89%	Έμμεση (ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ με 89%)	Ολική
Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ-ΤΕΔΡΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Ολική
Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ-ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	75,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Ολική
Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΕ-ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ ΕΡΓΟ ΛΑΡΙΣΑ	ΕΛΛΑΔΑ	75,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Ολική
COMPTON HOUSE PROPERTIES LIMITED COMPANY	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
COMPTON HOUSE HELLAS (ELC)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Έμμεση	Ολική
ΕΝΤΕΛΕΙΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
SYSMEROM COM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLM BULGARIA EOOD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLMS COM DOOEL	ΣΚΟΠΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLSAL LTD	ΑΛΒΑΝΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLSER COMMERCE LTD	ΣΕΡΒΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLSLV D.O.O.	ΣΛΟΒΕΝΙΑ	100,00%	Άμεση 12,79%, Έμμεση 87,21%	Ολική
KLMOL	ΜΟΛΔΑΒΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
Κ/Ξ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ-ΕΡΓΩΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση
Κ.Λ.Μ. ΑΕ & ΣΙΑ ΕΡΓΟ ΠΑΛΛΗΝΗ ΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση
Κ.Λ.Μ. ΑΤΕ & ΣΙΑ ΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση
Κ/Ξ ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΛΜ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση
ΑΤΤΙΚΑΤ	ΕΛΛΑΔΑ	10,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Στην διάρκεια της χρήσης 2009 πραγματοποιήθηκε αύξηση κεφαλαίου στην θυγατρική εταιρία KLSLV D.O.O (Σλοβενία) με συμμετοχή της 100% θυγατρικής SYSMEROM SRL COM και παραίτηση της μητρικής από το δικαίωμα αύξησης. Το ποσοστό της άμεσης συμμετοχής της μητρικής μειώθηκε από 100% σε 12,79%, ενώ το υπόλοιπο ποσοστό 87,21% κατέχεται έμμεσα μέσω της θυγατρικής.

Κατά την διάρκεια της περιόδου 1/1/2009 – 31/12/2009 ανακλήθηκε η λειτουργία της θυγατρικής εταιρίας με ποσοστό 100% KLM TRGOVINA KROATIA που είχε συσταθεί με σκοπό την επέκταση του δικτύου Mothercare στα Βαλκάνια. Η εν λόγω εταιρία δεν είχε παρουσιάσει δραστηριότητα από την ίδρυση της.

ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1-30/6/2010				
Επωνυμία	Έδρα	Ισοδύναμο % Συμμετοχής	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση	Μέθοδος ενοποίησης
Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	Μητρική	-	-
Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	93,14%	Άμεση	Ολική
ΜΗΥΕ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	82,89%	Έμμεση (ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ με 89%)	Ολική
Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ-ΤΕΔΡΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Ολική
Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ-ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	75,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Ολική
Κ/Ξ ΚΛΜ ΑΤΕ-ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ ΕΡΓΟ ΛΑΡΙΣΑ	ΕΛΛΑΔΑ	75,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Ολική
COMPTON HOUSE PROPERTIES LIMITED COMPANY	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
COMPTON HOUSE HELLAS(ELC)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Έμμεση	Ολική
ΕΝΤΕΛΕΙΑ Α.Ε. <sup>(1)</sup>	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
SYSMEROM COM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLM BULGARIA EOOD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLMS COM DOOEL	ΣΚΟΠΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLSAL LTD	ΑΛΒΑΝΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLSEER COMMERCE LTD	ΣΕΡΒΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
KLSLV D.O.O.	ΣΛΟΒΕΝΙΑ	100,00%	Άμεση 12,79%, Έμμεση 87,21%	Ολική
KLMOL	ΜΟΛΔΑΒΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική
Κ/Ξ Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΤΕ - Π.ΚΟΝΤΟΠΑΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση
Κ/Ξ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ-ΕΡΓΩ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση
Κ.Λ.Μ. ΑΕ & ΣΙΑ ΕΡΓΟ ΠΑΛΛΗΝΗ ΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση
Κ.Λ.Μ. ΑΤΕ & ΣΙΑ ΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση
Κ/Ξ ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΛΜ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση
ΑΤΤΙΚΑΤ	ΕΛΛΑΔΑ	10,00%	Έμμεση (ΚΛΜ ΑΤΕ με 100%)	Καθαρή Θέση

Σημείωση (1): Με την από 29/6/2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης η εταιρία τίθεται σε εκκαθάριση. Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2010, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνεται για πρώτη φορά με την μέθοδο της Καθαρής θέσης και με ποσοστό 50%, η Κοινοπραξία με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΑΤΕ-Π.ΚΟΝΤΟΠΑΝΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ ΕΡΓΟ CARREFOUR ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ». Η ίδρυση της κοινοπραξίας πραγματοποιήθηκε την 5/1/2010.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνεται κατά την 30.06.2010 η εταιρία ΚΛΜ TRGOVINA ΚΡΟΑΤΙΑ (Κροατία, ολική ενοποίηση) , ενώ περιλαμβάνεται στις συγκριτικές 30.06.2009 λόγω ανάκλησης της λειτουργίας της. Η εν λόγω εταιρία δεν είχε παρουσιάσει δραστηριότητα από την ίδρυση της.

### 3.18.2 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων Χρήσεων 2007 – 2009

#### 3.18.2.1 Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενοποιημένων αποτελεσμάτων χρήσεων 2007 - 2009

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται τα ενοποιημένα στοιχεία αποτελεσμάτων του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 - 2009:

<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>			
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Πωλήσεις	64.003	76.871	71.158
Κόστος πωληθέντων	(33.162)	(42.115)	(35.698)
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>30.841</b>	<b>34.756</b>	<b>35.460</b>
Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης	8.287	1.696	1.218
Έξοδα διάθεσης	(11.994)	(18.868)	(20.658)
Έξοδα διοίκησης	(3.830)	(5.699)	(5.595)
Λοιπά έξοδα Εκμετάλλευσης	(9)	(74)	(271)
<b>Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>	<b>23.296</b>	<b>11.811</b>	<b>10.155</b>
Απομείωση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	0	0	(6.888)
Χρηματοοικονομικό κόστος	(1.427)	(1.902)	(1.393)
Κέρδη/ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	(8)	(13)	(6)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>21.861</b>	<b>9.897</b>	<b>1.868</b>
Φόρος Εισοδήματος	(5.633)	(2.892)	(1.744)
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>16.228</b>	<b>7.004</b>	<b>124</b>
Κατανεμημένα σε:			
Ιδιοκτήτες της μητρικής	15.691	7.002	(41)
Δικαιώματα μειοψηφίας	537	2	165
	16.228	7.004	124

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Σημείωση: Υπογραμμίζεται ότι η Εταιρία έχει προβεί σε επαναπροσδιορισμό των Κερδών/(ζημιών) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων και των Κερδών/(ζημιών) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων της χρήσεως 2007 (βλ. ενότητα «Αναταξινόμηση κονδυλίων χρήσεως 2007») με αποτέλεσμα τα μεν πρώτα να ανέλθουν σε €17.546 χιλ. από €24.540 χιλ. (βλ. ενότητα «Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές πληροφορίες χρήσεων 2007-2009 και περιόδου 1/1-30/6/2010»), τα δε δεύτερα να ανέλθουν σε €16.301 χιλ. από €23.296 χιλ. (βλ. ενότητα «Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Χρήσεων 2007 – 2009 και Περιόδου 1/1 – 30/6/2010»). Από την παραπάνω αναμόρφωση δεν επηρεάστηκαν ο κύκλος εργασιών και τα αποτελέσματα προ και μετά από φόρους.

<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
<b>Καθαρό κέρδος περιόδου</b>	<b>16.228</b>	<b>7.004</b>	<b>124</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>			
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(38)	(34)	0
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή εταιριών του εξωτερικού	(119)	(322)	(141)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>(157)</b>	<b>(356)</b>	<b>(141)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>16.071</b>	<b>6.649</b>	<b>(17)</b>
Κατανέμονται σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής	15.537	6.646	(182)
Δικαιώματα μειοψηφίας	534	2	165
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (ευρώ / μετοχή)	0,6340	0,2829	(0,0017)

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και για τη χρήση 2007 επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

## Κύκλος Εργασιών

Οι πωλήσεις του Ομίλου για την εξεταζόμενη τριετία αναλύονται ως εξής:

Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά επιχειρηματικό τομέα						
(ποσά σε χιλ. €)	2007	% επί του κύκλου εργασιών	2008	% επί του κύκλου εργασιών	2009	% επί του κύκλου εργασιών
Εμπορία	38.625	60,3%	45.212	58,8%	49.998	70,3%
Κατασκευές	24.829	38,8%	31.036	40,4%	20.145	28,3%
Ενέργεια	549	0,9%	624	0,8%	1.016	1,4%
<b>Σύνολο</b>	<b>64.003</b>	<b>100,0%</b>	<b>76.871</b>	<b>100,0%</b>	<b>71.158</b>	<b>100,0%</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Οι πωλήσεις του Ομίλου κατά το 2009 διαμορφώθηκαν σε €71.158 χιλ., έναντι €76.871 χιλ. για τη χρήση 2008, σημειώνοντας μείωση της τάξεως του 7,4%, η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στη μείωση των εσόδων από κατασκευές κατά 35,1%, ήτοι από €31.036 χιλ. τη χρήση 2008 σε €20.145 χιλ. τη χρήση 2009. Η μείωση των εσόδων από κατασκευές προέκυψε από τη μείωση της κατασκευαστικής δραστηριότητας στην Ελλάδα. Αντίθετα, κατά τη διετία 2007 – 2008 τα έσοδα από κατασκευές παρουσίασαν αύξηση κατά 25,0% ως αποτέλεσμα της αύξησης του πελατολογίου της Εταιρίας στον ιδιωτικό τομέα.

Τα έσοδα του Ομίλου από εμπορία για το 2009 ανήλθαν σε €49.998 χιλ., έναντι €45.212 χιλ. το 2008 σημειώνοντας άνοδο της τάξεως του 10,6%, ως αποτέλεσμα της αύξησης του δικτύου πωλήσεων του Ομίλου κατά 6 καταστήματα Mothercare και κατά 7 καταστήματα early learning centre το 2009, αυξάνοντας το δίκτυο πωλήσεων συνολικά σε 67 καταστήματα στην Ελλάδα για τη χρήση 2009 (εκ των οποίων τα 3 προήλθαν από μετατροπή των καταστημάτων που στέγαζαν τα colours & beauty) και κατά 5 νέα καταστήματα Mothercare στα Βαλκάνια. Σημειώνεται ότι κατά τη χρήση 2009 η Εταιρία διέκοψε τη λειτουργία 6 καταστημάτων με τα προϊόντα της αλυσίδας Colours & Beauty. Ομοίως τα έσοδα από εμπορία τη διετία 2007 – 2008 είχαν σημειώσει ανοδική πορεία κατά 17,1% ως αποτέλεσμα της γεωγραφικής επέκτασης του δικτύου κατά 8 καταστήματα σε διάφορες πόλεις της Ελλάδας, κατά 2 καταστήματα στο εξωτερικό, καθώς και της προσέγγισης του καταναλωτή με γνώμονα την προσφορά προϊόντων με άριστη σχέση τιμής - ποιότητας.

Τα έσοδα του Ομίλου από τον τομέα της ενέργειας ανήλθαν σε €1.016 χιλ. τη χρήση 2009, έναντι €624 χιλ. τη χρήση 2008 και €549 χιλ. τη χρήση 2007, σημειώνοντας αύξηση 62,8% τη διετία 2008-2009 και 13,6% τη διετία 2007-2008.

Η ανάλυση των εσόδων ανά γεωγραφικό τομέα του Ομίλου εμφανίζεται στον κάτωθι πίνακα:

Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά γεωγραφικό τομέα						
(ποσά σε χιλ. €)	2007	% επί του κύκλου εργασιών	2008	% επί του κύκλου εργασιών	2009	% επί του κύκλου εργασιών
Ελλάδα	60.011	93,8%	71.198	92,6%	65.026	91,4%
Βαλκάνια	3.992	6,2%	5.673	7,4%	6.133	8,6%
<b>Σύνολο</b>	<b>64.003</b>	<b>100,0%</b>	<b>76.871</b>	<b>100,0%</b>	<b>71.158</b>	<b>100,0%</b>

Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και για τη χρήση 2009 επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Όπως προκύπτει από τον ανωτέρω πίνακα, ο κύκλος εργασιών του Ομίλου στην Ελλάδα αντιπροσωπεύει διαχρονικά το μεγαλύτερο ποσοστό των ετήσιων εσόδων του Ομίλου, ήτοι 91,4% για το 2009, 92,6% για το 2008 και 93,8% για το 2007.

Ο Όμιλος κατά το 2009 διεύρυνε το δίκτυο πωλησιών του στην Ελλάδα και στα Βαλκάνια. Σημαντικό είναι το γεγονός ότι η ανάπτυξη επετεύχθη παρά τα εμφανή σημάδια της διεθνούς οικονομικής κρίσης, ιδιαίτερα στο 2ο εξάμηνο του 2009, το οποίο χαρακτηρίστηκε από μείωση της ρευστότητας, συρρίκνωση της ζήτησης, μείωση των επενδύσεων και έντονα ευμετάβλητες συνθήκες στις αγορές.

#### Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων του Ομίλου για την τριετία διαμορφώθηκε ως εξής:

Κόστος πωληθέντων			
(ποσά σε χιλ. €)	2007	2008	2009
Αμοιβές και λοιπές παροχές εργαζομένων	1.969	1.848	1.165
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	20.029	24.967	22.182
Αποσβέσεις	162	159	191
Αμοιβές και έξοδα υπεργολάβων	8.372	12.605	9.687
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.705	1.617	1.585
Ασφάλιστρα	54	66	19
Ενοίκια	169	238	179
Επισκευές συντηρήσεις	141	64	69
Λοιπές παροχές τρίτων	106	112	81
Έξοδα διαφήμισης	184	3	0
Λοιπά διάφορα έξοδα	271	435	539
<b>Σύνολο</b>	<b>33.162</b>	<b>42.115</b>	<b>35.698</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Το κόστος πωληθέντων του Ομίλου για τη χρήση 2009 διαμορφώθηκε σε €35.698 χιλ., έναντι €42.115 χιλ. τη χρήση 2008 και €33.162 χιλ. τη χρήση 2007. Η διάρθρωση του κόστους πωληθέντων για το 2009 περιλαμβάνει κατά 62,1% κόστος αποθεμάτων, κατά 27,1% αμοιβές υπεργολάβων και κατά 4,4% αμοιβές και έξοδα τρίτων.

Ως ποσοστό επί των πωλήσεων, το κόστος πωληθέντων διαμορφώθηκε σε 50,2% για το 2009, 54,8% για το 2008 και 51,8% για το 2007. Η μείωση που παρουσίασε το κόστος πωληθέντων κατά τη χρήση 2009 σε σχέση με τη χρήση 2008 οφείλεται κυρίως στη μικρότερη συμμετοχή της κατασκευαστικής δραστηριότητας στον κύκλο εργασιών του Ομίλου δεδομένου ότι οι κατασκευές έχουν υψηλό ποσοστό κόστους πωληθέντων επί του κύκλου εργασιών. Το αντίστροφο συνέβη κατά τη διετία 2007-2008.

Ως εκ τούτου τα μικτά κέρδη διαμορφώθηκαν σε € 35.460 χιλ. για τη χρήση 2009, €34.765 χιλ. για τη χρήση 2008 και €30.841 χιλ. για τη χρήση 2007, παρουσιάζοντας άνοδο κατά 2,0% για το 2009 και κατά 12,7% για το 2008.

Σημειώνεται ότι μέχρι και τη χρήση 2007, η Εταιρία αναφορικά με τα προϊόντα mothercare συμπεριλάμβανε στο κόστος πωληθέντων το κόστος κτήσης των εμπορευμάτων καθώς και ένα περιθώριο κέρδους (fee). Στις χρήσεις 2008 και 2009, το κόστος πωληθέντων των εμπορευμάτων δεν επιβαρύνεται με το περιθώριο κέρδους (fee) εις όφελος της εταιρίας mothercare UK plc και κατά συνέπεια το μικτό κέρδος, αλλά επιβαρύνονται τα έξοδα διάθεσης με τα ποσοστιαία δικαιώματα χρήσης (royalties) επί των πωλήσεων. Η διαφορά του τρόπου τιμολόγησης δεν έχει επίπτωση στα αποτελέσματα.

### Έξοδα διοίκησης και διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης του Ομίλου για την τριετία διαμορφώθηκαν ως εξής:

<b>Έξοδα διάθεσης</b>			
(ποσά σε χιλ. €)	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Αμοιβές και λοιπές παροχές εργαζομένων	4.652	6.689	7.950
Αποσβέσεις	1.160	1.084	1.265
Δικαιώματα χρήσης (royalties)	0	1.361	1.788
Αμοιβές και έξοδα υπεργολάβων	2	0	0
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.823	1.606	1.905
Ασφάλιστρα	31	42	35
Ενοίκια	1.836	3.598	4.252
Επισκευές - συντηρήσεις	70	137	129
Λοιπές παροχές τρίτων	343	678	765
Έξοδα διαφήμισης	894	2.001	1.192
Λοιπά διάφορα έξοδα	1.184	1.672	1.376
<b>Σύνολο</b>	<b>11.994</b>	<b>18.868</b>	<b>20.658</b>

*Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.*

Τα έξοδα διάθεσης για το 2009 διαμορφώθηκαν σε €20.658 χιλ., έναντι €18.868 χιλ. τη χρήση 2008 και €11.994 χιλ. για τη χρήση 2007. Ως ποσοστό επί των εσόδων, τα έξοδα διάθεσης σημείωσαν διαδοχικές αυξήσεις καθώς ανήλθαν σε 29% για το 2009 από 24,5% το 2008 και 18,7% το 2007. Η αύξηση κατά 9,5% των εξόδων διάθεσης για τη χρήση 2009 οφείλεται σε αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, των αμοιβών και εξόδων τρίτων, των δικαιωμάτων χρήσης, των αποσβέσεων και του ύψους των ενοικίων λόγω νέων καταστημάτων. Επίσης η χρήση 2009 επιβαρύνθηκε με την απόσβεση των εξόδων πρώτης εγκατάστασης στη Σλοβενία συνολικού ποσού €360 χιλ. Η αύξηση των εξόδων διάθεσης κατά 57,3% κατά τη διετία 2007-2008, οφείλεται αφενός στην ολική ενοποίηση της εταιρίας Compton House Hellas A.E. με αύξηση κυρίως των αμοιβών προσωπικού, των ενοικίων των τεσσάρων καταστημάτων που αποκτήθηκαν κατά την εξαγορά και των εξόδων διαφήμισης συνολικού ποσού €2.800 χιλ. και αφετέρου στον τρόπο αλλαγής της κοστολόγησης των εμπορευμάτων Mothercare που αρχικά περιλάμβανε την τιμή κόστους πλέον ενός περιθωρίου κέρδους, ενώ μεταγενέστερα περιλάμβανε επιβάρυνση των εξόδων διάθεσης με ποσοστιαία δικαιώματα χρήσης (royalties) επί των πωλήσεων, συνολικού ποσού €1.361 χιλ. για το 2008. Επίσης κατά τη χρήση 2008 τα έξοδα διάθεσης επιβαρύνθηκαν με ενοίκια, αμοιβές προσωπικού και έξοδα διαφήμισης των νέων καταστημάτων στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια.

Τα έξοδα διοίκησης του Ομίλου για την τριετία διαμορφώθηκαν ως εξής:

<b>Έξοδα διοίκησης</b>			
(ποσά σε χιλ. €)	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Αμοιβές και λοιπές παροχές εργαζομένων	1.831	1.986	2.024
Αποσβέσεις	141	583	288
Αμοιβές και έξοδα υπεργολάβων	1	1	1
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	721	780	369
Ασφάλιστρα	74	71	88
Ενοίκια	290	969	1.095
Επισκευές συντηρήσεις	78	86	75
Λοιπές παροχές τρίτων	140	282	261
Έξοδα διαφήμισης	16	18	146
Λοιπά διάφορα έξοδα	539	922	1.055
Καταπτώσεις εγγυήσεων - Ποινικές ρήτρες	0	0	193
<b>Σύνολο</b>	<b>3.830</b>	<b>5.699</b>	<b>5.595</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Όπως φαίνεται στον ανωτέρω πίνακα, τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν σε €5.595 χιλ. τη χρήση 2009, έναντι €5.699 χιλ. τη χρήση 2008 και €3.830 χιλ. τη χρήση 2007. Ως ποσοστό επί των πωλήσεων ανήλθαν σε 7,9% για το 2009 από 7,4% για το 2008 και 6,0% για το 2007.

Σημειώνεται ότι η χρήση 2008 επιβαρύνθηκε:

- με τα ενοίκια της νέας αποθήκης ύψους €750χιλ., επιφάνειας 9.600 τ.μ. δίπλα στην ιδιόκτητη αποθήκη,
- με αυξημένες δαπάνες που σχετίζονται με τις αμοιβές προσωπικού, λοιπές αμοιβές τρίτων και διαφόρων εξόδων, συνολικού ποσού €290 χιλ. λόγω ενοποίησης της θυγατρικής Compton House Hellas A.E. που ενοποιήθηκε για πρώτη φορά για όλη την χρήση 2008, ενώ στη χρήση του 2007 είχε ενοποιηθεί μόνο για το διάστημα από την ημερομηνία εξαγοράς της, Νοέμβριος 2007 και
- με δαπάνες – λοιπά διάφορα έξοδα λόγω της επέκτασης του δικτύου στις χώρες των Βαλκανίων.

#### **Λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης**

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης του Ομίλου για την τριετία διαμορφώθηκαν ως εξής:

<b>Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης</b>			
(ποσά σε χιλ. €)	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτου προς επένδυση	6.971	0	0
Έσοδα από επιδοτήσεις	2	0	17
Αποζημιώσεις	0	8	41
Κέρδη συναλλαγματικών διαφορών	300	154	654
Έσοδα από ενοίκια	614	686	382
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	24	738	38
Λοιπά	376	104	0
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0	3	2
Κέρδη από πώληση παγίων	0	2	85
<b>Σύνολο</b>	<b>8.287</b>	<b>1.696</b>	<b>1.218</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε €1.218 χιλ. για τη χρήση 2009, έναντι €1.696 χιλ. για τη χρήση 2008 και €8.287 χιλ. για τη χρήση 2007. Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης παρουσίασαν



αρνητική μεταβολή κατά 28,2% για τη χρήση 2009, έναντι του 2008 η οποία οφείλεται στη μείωση των εσόδων από ενοίκια ως αποτέλεσμα της εκκρεμοδικίας που αφορά το ακίνητο προς επένδυση στη διεύθυνση Ερμού 47.

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης σημείωσαν αρνητική μεταβολή κατά 79,5% τη χρήση 2008, έναντι της χρήσεως 2007 η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αναπροσαρμογή αξίας ακινήτου προς επένδυση ποσού €6.971 χιλ. που είχε πραγματοποιηθεί κατά το 2007 από αποτίμηση επενδυτικού ακινήτου στην εύλογη αξία βάσει εκτίμησης των Ορκωτών Εκτιμητών.

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης του Ομίλου για την τριετία διαμορφώθηκαν ως εξής:

<b>Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης</b>			
(ποσά σε χιλ. €)	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	0	74	178
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	9	0	1
Λοιποί φόροι	0	0	29
Αποζημιώσεις	0	0	64
<b>Σύνολο</b>	<b>9</b>	<b>74</b>	<b>271</b>

*Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.*

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης διαμορφώθηκαν σε €10.155 χιλ. για τη χρήση 2009 έναντι €11.811 χιλ. τη χρήση 2008, παρουσιάζοντας αρνητική μεταβολή κατά 14,0% η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση των εξόδων διάθεσης.

Για τη χρήση 2008 τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης σημείωσαν αρνητική μεταβολή από τη χρήση 2007 της τάξεως του 49,3% η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αναπροσαρμογή αξίας ακινήτου προς επένδυση ποσού €6.971 χιλ. το 2007 και στην αύξηση των εξόδων διάθεσης το 2008.

#### **Απομείωση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων**

Η απομείωση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου για την τριετία έχει ως εξής:

<b>Απομείωση ενσώματων και άυλων στοιχείων</b>			
(ποσά σε χιλ. €)	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Ζημιά από αποτίμηση επενδυτικού ακινήτου στα αποτελέσματα	0	0	4.980
Απομείωση άυλου στοιχείου	0	0	1.908
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6.888</b>

*Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.*

Η διαγραφή του άυλου περιουσιακού στοιχείου ποσού €1.907 χιλ. για τη χρήση 2009 αφορά σύμβαση με την αλυσίδα Colours & Beauty που αποκτήθηκε με την εξαγορά της εταιρίας Net Style A.E. την χρήση 2006. Βασική αιτία είναι το γεγονός ότι ο προμηθευτής διέκοψε τον εφοδιασμό των καταστημάτων της Εταιρίας λόγω των οικονομικών προβλημάτων που αντιμετώπιζε με αποτέλεσμα η Εταιρία να διακόψει την λειτουργία των καταστημάτων με τα προϊόντα της αλυσίδας Colours & Beauty στην Ελλάδα. Τρία από τα εν λόγω καταστήματα λειτουργούν πλέον ως καταστήματα mothercare και early learning centre. Η παραπάνω επίδραση αποτελεί μη επαναλαμβανόμενο γεγονός και αφορά την χρήση 2009.

Η ζημιά ποσού € 4.980 χιλ. για τη χρήση 2009, αφορά αποτίμηση επενδυτικού ακινήτου στην εύλογη αξία βάσει εκτίμησης των ορκωτών εκτιμητών.

## Χρηματοοικονομικό κόστος

Η ανάλυση του χρηματοοικονομικού κόστους του Ομίλου για την τριετία έχει ως εξής:

Χρηματοοικονομικό κόστος			
(ποσά σε χιλ. €)	2007	2008	2009
<b>Χρηματοοικονομικά Έσοδα</b>			
Τραπεζών	31	150	71
Μερίσματα	9	13	7
<b>Σύνολο Χρηματοοικονομικών Εσόδων</b>	<b>40</b>	<b>163</b>	<b>78</b>
<b>Χρηματοοικονομικά Έξοδα</b>			
Τραπεζικά δάνεια	763	1.585	1.002
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	90	35	94
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	588	419	232
Λοιπά	25	26	143
<b>Σύνολο Χρηματοοικονομικών Εξόδων</b>	<b>1.467</b>	<b>2.065</b>	<b>1.471</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα) καθαρά</b>	<b>(1.427)</b>	<b>(1.902)</b>	<b>(1.393)</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου διαμορφώθηκε σε €1.393 χιλ. για τη χρήση 2009, έναντι €1.902 χιλ. για τη χρήση 2008, σημειώνοντας μείωση της τάξεως του 26,7% λόγω αποπληρωμής του τραπεζικού δανεισμού. Τη χρήση 2008 το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος σημείωσε αύξηση κατά 33,3% από τη χρήση 2007, λόγω αυξημένου τραπεζικού δανεισμού ως αποτέλεσμα της εξαγοράς της εταιρίας Compton House Hellas A.E. με τίμημα €6 εκατ. το οποίο καλύφθηκε εξ ολοκλήρου με τραπεζικό δανεισμό.

### Κέρδη προ φόρων

Τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου για τη χρήση 2009 ανήλθαν σε €1.868 χιλ. παρουσιάζοντας μείωση σε σχέση με το 2008, της τάξεως του 81,1%. Η μείωση οφείλεται κατά κύριο λόγο: α) στα αυξημένα έξοδα διάθεσης και β) στην απομείωση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων αφενός λόγω διαγραφής άυλου περιουσιακού στοιχείου ποσού €1.908 χιλ. που είχε αποκτηθεί κατά την εξαγορά της εταιρίας Net Style A.E. και αφορά το συμβόλαιο franchise της αλυσίδας Colours & Beauty και αφετέρου λόγω απομείωσης της αξίας του επενδυτικού ακινήτου βάσει εκτίμησης των ορκωτών εκτιμητών ποσού €4.980 χιλ. Η παραπάνω επίδραση αποτελεί μη επαναλαμβανόμενο γεγονός. Συνεπώς μετά την αφαίρεση των επιδράσεων που προήλθαν από την απομείωση των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων από τα αποτελέσματα του 2009 τα κέρδη του Ομίλου προ φόρων ανέρχονται σε €8.755 χιλ. έναντι €9.897 χιλ. σημειώνοντας μείωση 11,5%.

Τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου για τη χρήση 2008 διαμορφώθηκαν σε €9.897 χιλ. σημειώνοντας μείωση της τάξεως του 54,7% από το 2007 (ποσού €21.861 χιλ.). Η χρήση 2008 επιβαρύνθηκε αφενός με τις δαπάνες δημιουργίας νέων καταστημάτων στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια τα οποία δεν είχαν αποδώσει τα αντίστοιχα οφέλη-έσοδα στη χρήση αυτή και αφετέρου με τα έξοδα της εταιρίας Compton House (Hellas) A.E. που ενοποιήθηκε για πρώτη φορά για όλη την χρήση, ενώ στη χρήση του 2007 είχε ενοποιηθεί μόνο για το διάστημα από την ημερομηνία εξαγοράς της, Νοέμβριος 2007. Επιπλέον, τα αποτελέσματα της χρήσης 2007 είχαν επηρεαστεί θετικά σημαντικά από την αναπροσαρμογή του επενδυτικού ακινήτου ποσού €6.971 χιλ..

## Φόρος εισοδήματος

Ο Όμιλος υπόκειται σε διάφορους συντελεστές φόρου εισοδήματος ανάλογα με την χώρα των εγκαταστάσεων του. Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται η Εταιρία για το 2009 είναι 25%. Οι συντελεστές φόρου εισοδήματος των εκμεταλλεύσεων εξωτερικού, ειδικότερα Ρουμανία, Βουλγαρία, Σκόπια, Αλβανία, Σερβία και Σλοβενία είναι 16%, 10%, 10%, 10% , 10% και 21% αντίστοιχα.

Ο αναβαλλόμενος φόρος, που προέκυψε επί των προσωρινών διαφορών, έχει υπολογιστεί βάσει των φορολογικών συντελεστών, που θα ισχύουν κατά την περίοδο διακανονισμού της φορολογικής απαίτησης ή υποχρέωσης και σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν την ημερομηνία του ισολογισμού.

Φόρος εισοδήματος			
(ποσά σε χιλ. €)	2007	2008	2009
Φόρος εισοδήματος	2.980	2.559	2.175
Αναβαλλόμενος φόρος	2.653	172	(982)
Έκτακτη εισφορά	0	0	339
Προβλέψεις φόρου	0	100	190
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	61	22
<b>Σύνολο</b>	<b>5.633</b>	<b>2.892</b>	<b>1.744</b>

*Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.*

Το Μάρτιο του 2009 ολοκληρώθηκε ο Τακτικός Φορολογικός έλεγχος της Εταιρίας για τις χρήσεις 2005, 2006 και 2007. Οι διαφορές που καταλογίσθηκαν ανήλθαν σε € 284 χιλ. (για την χρήση 2005 €119χιλ., για τη χρήση 2006 € 89χιλ. και για την χρήση 2007 €76χιλ.). Η Εταιρία είχε σχηματίσει πρόβλεψη για τα προηγούμενα έτη ποσού €270χιλ. με την οποία συμψηφίστηκε το ως ανωτέρω ποσό φόρων, το δε υπόλοιπο επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης 2008.

3.18.2.2 Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενοποιημένων ισολογισμών χρήσεων 2007 - 2009

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται τα ενοποιημένα στοιχεία των ισολογισμών του Ομίλου για τις χρήσεις που έληξαν την 31/12/2007, την 31/12/2008 και την 31/12/2009:

<b>Ενοποιημένοι Ισολογισμοί</b>			
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη Κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	24.780	25.803	25.815
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2.018	2.174	255
Υπεραξία επιχείρησης	8.597	8.603	8.603
Επενδύσεις σε ακίνητα	34.680	34.680	29.700
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	60	10	4
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	564	838	918
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	143	413	574
	<b>70.842</b>	<b>72.521</b>	<b>65.868</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	9.128	11.835	12.053
Πελάτες και λοιπές Απαιτήσεις	22.169	29.264	23.397
Προκαταβολές	594	901	592
Μεταβατικοί λογαριασμοί	415	385	355
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	284	284	378
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12.538	13.419	12.235
	<b>45.127</b>	<b>56.089</b>	<b>49.009</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>115.969</b>	<b>128.610</b>	<b>114.877</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	7.425	7.425	7.425
Υπέρ το άρτιο	10.988	10.988	10.988
Αποθεματικά εύλογης αξίας	(33)	(33)	(33)
Συν/κές διαφορές οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτ.	(83)	(406)	(547)
Λοιπά αποθεματικά	2.722	3.070	3.295
Κέρδη/(ζημιές) εις νέον	44.293	44.726	42.851
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων αποδιδόμενα σε μετόχους μητρικής</b>	<b>65.313</b>	<b>65.770</b>	<b>63.980</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	1.070	601	766
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>66.383</b>	<b>66.371</b>	<b>64.746</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	23.538	20.488	17.928
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	3.479	3.905	3.082
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	604	704	711
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	415	249	442
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>28.036</b>	<b>25.346</b>	<b>22.164</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16.039	21.089	14.309
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.887	11.862	9.900
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	1.847	2.149	2.111
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	1.777	1.792	1.649
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>21.550</b>	<b>36.892</b>	<b>27.968</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>49.586</b>	<b>62.238</b>	<b>50.132</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>	<b>115.969</b>	<b>128.610</b>	<b>114.877</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

## Ενσώματα Πάγια

Το υπόλοιπο των Ενσώματων Παγίων του Ομίλου την 31/12/2007, 31/12/2008 και 31/12/2009 διαμορφώθηκε ως εξής:

Ενσώματα Πάγια Στοιχεία							
(ποσά σε χιλ. €)	Μηχανήματα & λοιπός εξοπλισμός						Σύνολο
	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα & λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακίνησεις υπό εκτέλεση	
<b>Κόστος</b>							
Υπόλοιπο 1/1/2007	3.810	17.215	1.362	760	2.878	3.184	29.208
Προσθήκες	469	413	1.858	60	650	477	3.927
Πωλήσεις	-	-	-	(5)	-	-	(5)
Διαγραφή περιουσι. Στοιχ	-	-	-	-	-	-	0
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(14)	(2)	(2)	(7)	-	(24)
Πάγια από απορρόφηση	-	-	-	-	-	-	0
Εξαγορές θυγατρικών	-	955	-	1	327	-	1.283
Μεταφορές - τακτοποιήσεις	-	531	2.623	-	3	(3.184)	(28)
<b>Υπόλοιπο 31/12/2007</b>	<b>4.280</b>	<b>19.099</b>	<b>5.841</b>	<b>814</b>	<b>3.851</b>	<b>477</b>	<b>34.361</b>
<b>Αποσβέσεις</b>							
Υπόλοιπο 1/1/2007	-	4.449	1.016	477	1.936	-	7.878
Δαπάνη έτους	-	688	206	51	412	-	1.356
Πωλήσεις	-	0	-	(5)	-	-	(5)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(5)	(1)	(4)	(0)	-	(11)
Πάγια από απορρόφηση	-	-	-	-	-	-	0
Εξαγορές θυγατρικών	-	183	-	1	192	-	375
Μεταφορές - τακτοποιήσεις	-	(14)	(0)	-	1	-	(13)
<b>Υπόλοιπο 31/12/2007</b>	<b>0</b>	<b>5.300</b>	<b>1.221</b>	<b>520</b>	<b>2.540</b>	<b>0</b>	<b>9.581</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007</b>	<b>4.280</b>	<b>13.799</b>	<b>4.620</b>	<b>294</b>	<b>1.311</b>	<b>477</b>	<b>24.780</b>
<b>Κόστος</b>							
Υπόλοιπο 1/1/2008	4.280	19.099	5.841	814	3.851	477	34.361
Προσθήκες	-	1.962	65	45	598	124	2.794
Πωλήσεις	-	-	-	(14)	-	-	(14)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(59)	(4)	(6)	(19)	-	(88)
Μεταφορές - τακτοποιήσεις	-	430	-	-	47	(477)	0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2008</b>	<b>4.280</b>	<b>21.431</b>	<b>5.902</b>	<b>839</b>	<b>4.477</b>	<b>124</b>	<b>37.053</b>
<b>Αποσβέσεις</b>							
Υπόλοιπο 1/1/2008	-	5.300	1.221	520	2.540	0	9.581
Δαπάνη έτους	-	869	253	62	523	-	1.706
Πωλήσεις	-	-	-	(14)	-	-	(14)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(11)	(3)	(3)	(6)	-	(23)
Μεταφορές - τακτοποιήσεις	-	(5)	-	-	5	-	0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2008</b>	<b>0</b>	<b>6.154</b>	<b>1.471</b>	<b>564</b>	<b>3.062</b>	<b>0</b>	<b>11.251</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2008</b>	<b>4.280</b>	<b>15.278</b>	<b>4.431</b>	<b>275</b>	<b>1.416</b>	<b>124</b>	<b>25.803</b>
<b>Κόστος</b>							
Υπόλοιπο 1/1/2009	4.280	21.431	5.902	839	4.477	124	37.053
Προσθήκες	-	1.217	28	38	552	-	1.836
Πωλήσεις	-	(7)	-	(4)	(29)	-	(40)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(45)	(3)	(3)	(14)	-	(65)
Μεταφορές - τακτοποιήσεις	-	107	-	0	0	(107)	0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2009</b>	<b>4.280</b>	<b>22.703</b>	<b>5.927</b>	<b>871</b>	<b>4.986</b>	<b>17</b>	<b>38.784</b>
<b>Αποσβέσεις</b>							
Υπόλοιπο 1/1/2009	0	6.154	1.471	564	3.062	0	11.251
Δαπάνη έτους	-	988	206	55	486	-	1.736
Πωλήσεις	-	-	-	(2)	(1)	-	(3)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(7)	(2)	(1)	(4)	-	(14)
<b>Υπόλοιπο 31/12/2009</b>	<b>0</b>	<b>7.135</b>	<b>1.675</b>	<b>616</b>	<b>3.543</b>	<b>0</b>	<b>12.970</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2009</b>	<b>4.280</b>	<b>15.568</b>	<b>4.252</b>	<b>255</b>	<b>1.443</b>	<b>17</b>	<b>25.815</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Τα οικόπεδα και τα κτίρια αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (1/1/2004) στο deemed cost, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1. Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρείται η εύλογη αξία του παγίου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών.

Η Εταιρία έχει νόμιμους τίτλους κυριότητας επί των παγίων στοιχείων και δεν υπάρχουν εμπράγματα ή άλλα βάρη πλην αυτών που αναφέρονται αναλυτικά στην ενότητα του παρόντος «Εμπράγματα βάρη – εγγυήσεις».

Τα ενσώματα πάγια για την 31/12/2009, διαμορφώθηκαν σε €25.815 χιλ., στα ίδια περίπου επίπεδα με αυτά της 31/12/2008 (ήτοι €25.803 χιλ.) και αυξημένα σε σχέση με την 31/12/2007 (όπου ανήλθαν σε €24.780 χιλ.) κυρίως λόγω επέκτασης και ανανέωσης του δικτύου καταστημάτων του Ομίλου. Πιο συγκεκριμένα, οι εν λόγω επενδύσεις αφορούσαν στη δημιουργία νέων σημείων πώλησης στην Ελλάδα και το εξωτερικό, καθώς και στον εκσυγχρονισμό της αποθήκης του Ομίλου και των μηχανογραφικών του συστημάτων.

### Υπεραξία επιχείρησης

Το υπόλοιπο της Υπεραξίας Επιχείρησης για τον Όμιλο την 31/12/2007, 31/12/2008 και 31/12/2009 διαμορφώθηκε ως εξής:

Υπεραξία			
(ποσά σε χιλ. €)	2007	2008	2009
Υπόλοιπο 1/1 έκαστου έτους	3.010	8.597	8.603
Προσθήκες	5.588	6	0
<b>Υπόλοιπο την 31/12 έκαστου έτους</b>	<b>8.597</b>	<b>8.603</b>	<b>8.603</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

### Χρήση 2007

Το ποσό της υπεραξίας που αναγνωρίστηκε στον ενοποιημένο ισολογισμό μέσα στη χρήση 2007 αφορά στην εξαγορά του 100% των μετοχών της κυπριακής εταιρίας με την επωνυμία «COMPTON HOUSE PROPERTIES LIMITED» και την εκ της ανωτέρω αγοράς απόκτηση της συμμετοχής της ως άνω κυπριακής κατά ποσοστό 100% στην ελληνική εταιρία «COMPTON HOUSE (HELLAS) ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», η οποία εταιρία διαθέτει το αποκλειστικό δικαίωμα πώλησης των προϊόντων της εταιρίας EARLY LEARNING CENTRE LIMITED, ήτοι παιδικών επιμορφωτικών παιχνιδιών, στην Ελλάδα. Το τίμημα της εξαγοράς ανήλθε στο ποσό των €6.000.000. Ο λογαριασμός της προκύπτουσας υπεραξίας αναλύεται ως εξής:

Ανάλυση Υπεραξίας	
<b>Κόστος Απόκτησης</b>	(ποσά σε χιλ. €)
Τίμημα Απόκτησης	6.000
<b>Μείον:</b>	
Εύλογη αξία στοιχείων που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο	(412)
<b>Εξαγορασθείσα Υπεραξία</b>	<b>5.588</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2006), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Οι εύλογες αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν κατά την ημέρα της εξαγοράς έχουν ως εξής:

(ποσά σε χιλ. €)	Εύλογη Αξία
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	908
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	103
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3
Αποθέματα	1.018
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	396
Λοιπές απαιτήσεις	0
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	148
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(461)
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	(1.703)
<b>Σύνολο στοιχείων θυγατρικής</b>	<b>412</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2006), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Η καθαρή ταμιακή εκροή για τον Όμιλο ανήλθε σε ποσό € 5.851.820 και αναλύεται ως εξής:

Καθαρή ταμιακή εκροή (ποσά σε χιλ. €)	Ο Όμιλος
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα εξαγοραζόμενης εταιρείας	148
Καταβληθέν Τίμημα	(6.000)
<b>Κόστος Εξαγοράς</b>	<b>(5.852)</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2006), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

#### Χρήση 2008

Το ποσό της υπεραξίας που αναγνωρίστηκε στον ενοποιημένο ισολογισμό μέσα στο 2008 αφορά στην εξαγορά του 60% των μετοχών της ελληνικής εταιρίας με την επωνυμία «ΕΝΤΕΛΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Ως αποτέλεσμα της ανωτέρω εξαγοράς, το ποσοστό συμμετοχής της «Κ.Λ.Μ. ΑΕ» στην «ΕΝΤΕΛΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ανέρχεται πλέον από 40% σε 100% και συνεπώς η συμμετοχή αυτή ενοποιείται πλήρως (ολική ενοποίηση) και όχι με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Το τίμημα της εξαγοράς ανήλθε στο ποσό των € 60.000. Ο λογαριασμός της προκύπτουσας υπεραξίας αναλύεται ως εξής:

Ανάλυση Υπεραξίας	
<b>Κόστος Απόκτησης</b> (ποσά σε χιλ. €)	
Τίμημα Απόκτησης	60
<b>Μείον:</b>	0
Εύλογη αξία στοιχείων που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο	54
<b>Εξαγορασθείσα Υπεραξία</b>	<b>6</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Οι εύλογες αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν κατά την ημέρα της εξαγοράς έχουν ως εξής:

(ποσά σε χιλ. €)	Εύλογη Αξία
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4
Αποθέματα	258
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	95
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	263
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(9)
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	(556)
<b>Σύνολο στοιχείων θυγατρικής</b>	<b>54</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

### Επενδύσεις σε ακίνητα

Τα υπόλοιπα του λογαριασμού Επενδύσεις σε ακίνητα της 31/12/2007, 31/12/2008 και 31/12/2009 έχουν ως εξής:

Επενδύσεις σε ακίνητα			
(ποσά σε χιλ. €)	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2007	10.252	17.457	27.709
Αναπροσαρμογές	2.579	4.392	6.971
<b>Υπόλοιπο 31/12/2007</b>	<b>12.832</b>	<b>21.848</b>	<b>34.680</b>
Υπόλοιπο 1/1/2008	12.832	21.848	34.680
Αναπροσαρμογές			0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2008</b>	<b>12.832</b>	<b>21.848</b>	<b>34.680</b>
Υπόλοιπο 1/1/2009	12.832	21.848	34.680
Απομείωση	(1.843)	(3.137)	(4.980)
Αναπροσαρμογές			0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2009</b>	<b>10.989</b>	<b>18.711</b>	<b>29.700</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού την 31/12/2007 και 31/12/2008 αφορά σε ακίνητο της Εταιρίας, επί της οδού Ερμού 47, το οποίο είναι μισθωμένο στην «ZARA ΕΛΛΑΣ ΑΕ». Από την αποτίμηση του παραπάνω ακινήτου δεν προέκυψε διαφορά στην εύλογη αξία του τη χρήση 2008, σε σχέση με την χρήση 2007. Η Εταιρία κατά τη χρήση 2007 είχε αναπροσαρμόσει την αξία του παραπάνω ακινήτου στην εύλογη αξία κατά €6.971 χιλ. Το παραπάνω ποσό είχε καταχωρηθεί στα αποτελέσματα της χρήσης 2007 (βλ. ενότητα «Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενοποιημένων αποτελεσμάτων χρήσεων 2007 – 2009»).

Το υπόλοιπο του λογαριασμού την 31/12/2009 αφορά στο ως άνω ακίνητο της μητρικής Εταιρίας το οποίο είναι μισθωμένο. Από την αποτίμηση του παραπάνω ακινήτου στην εύλογη αξία του τη χρήση 2009, προέκυψε διαφορά (€4.980 χιλ.) σε σχέση με την χρήση 2008, η οποία επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης 2009.

### Αποθέματα

Τα υπόλοιπα του λογαριασμού Αποθέματα της 31/12/2007, 31/12/2008 και 31/12/2009 έχουν ως εξής:



<b>Αποθέματα</b>			
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>
Εμπορεύματα	8.903	11.689	11.918
Παραγωγή σε εξέλιξη	76	-	-
Α' ύλες - αναλώσιμα	149	146	135
<b>Σύνολο</b>	<b>9.128</b>	<b>11.835</b>	<b>12.053</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Όπως φαίνεται στον ανωτέρω πίνακα, το υπόλοιπο του λογαριασμού των αποθεμάτων την 31/12/2009 ανήλθε σε €12.053 χιλ. και ήταν οριακά αυξημένο σε σχέση με την 31/12/2008 (ήτοι €11.835 χιλ.). Εν τούτοις κατά την 31/12/2008 το υπόλοιπο των αποθεμάτων ήταν αυξημένο κατά 29,7% σε σχέση με τη την 31/12/2007 (ήτοι €9.128 χιλ.), λόγω της μεγάλης αύξησης του δικτύου πωλήσεων, αλλά και της πώσης της ζήτησης κατά τον Δεκέμβριο 2008 λόγω των ταραχών που έλαβαν χώρα στην Ελλάδα και ουσιαστικά οδήγησαν σε πωλήσεις μικρότερες των αναμενόμενων.

### Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Τα υπόλοιπα του λογαριασμού Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις της 31/12/2007, 31/12/2008 και 31/12/2009 έχουν ως εξής:

<b>Απαιτήσεις</b>			
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>
Πελάτες	14.356	18.284	14.567
Επιταγές εισπρακτέες	1.224	4.177	1.385
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά	3.093	2.272	2.068
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	249	262	252
Χρεώστες διάφοροι	2.558	3.995	4.625
Λογ. Διαχείρισης προκαταβολών	688	275	500
<b>Σύνολο</b>	<b>22.169</b>	<b>29.264</b>	<b>23.397</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Το υπόλοιπο των απαιτήσεων την 31/12/2009 σημείωσε μείωση κατά 20,0% σε σχέση με την 31/12/2008 γεγονός που οφείλεται κυρίως σε μείωση του υπολοίπου των Πελατών και των επιταγών λόγω μείωσης του κύκλου εργασιών στον κατασκευαστικό κλάδο κατά την εξεταζόμενη χρήση. Το υπόλοιπο των Εμπορικών απαιτήσεων την 31/12/2008 ήταν αυξημένο κατά 32,0% σε σχέση με την 31/12/2007, λόγω ενίσχυσης κυρίως των εσόδων από κατασκευές του Ομίλου, αλλά και εν γένει του κύκλου εργασιών. Σημειώνεται ότι οι χρεώστες διάφοροι κατά το μεγαλύτερο μέρος τους αφορούν προκαταβολή φόρου εισοδήματος για όλες τις χρήσεις καθώς και επίδικη απαίτηση ύψους €1.340.383 για διαφορές μισθωμάτων από μισθώτρια ανώνυμη εταιρία (για τις χρήσεις 2008 και 2009).

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Για όλες τις απαιτήσεις του Ομίλου έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωση τους. Οι απαιτήσεις που έχουν υποστεί απομείωση αφορούν κυρίως σε πελάτες του Ομίλου οι οποίοι αντιμετωπίζουν οικονομικές δυσκολίες.

Η ενηλικίωση των απαιτήσεων που δεν έχουν υποστεί απομείωση παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

<b>Ενηλικίωση εμπορικών απαιτήσεων</b>			
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>
Λιγότερο από 3 μήνες	9.599	10.847	3.174
Μεταξύ 3 και 6 μηνών	3.990	6.684	5.927
Μεταξύ 6 μηνών και 1 έτους	4.225	8.057	8.143
Μεγαλύτερη του έτους	4.355	3.676	6.153
<b>Σύνολο</b>	<b>22.169</b>	<b>29.264</b>	<b>23.397</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Οι ως άνω εμπορικές απαιτήσεις με ωρίμανση μεγαλύτερη του έτους αφορούν τιμολογημένες απαιτήσεις της ΚΛΜ ΑΤΕ λόγω μεγαλύτερης πίστωσης και επίδικη απαίτηση ποσού €1.340 χιλ. από μίσθωση ακινήτου της Εταιρίας.

### Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου για την 31/12/2007, 31/12/2008 και 31/12/2009, έχουν ως ακολούθως:

<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>			
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>
Ταμείο	1.630	1.487	2.437
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	10.908	11.932	9.798
<b>Σύνολο</b>	<b>12.538</b>	<b>13.419</b>	<b>12.235</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Σημειώνεται ότι τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

### Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Η ανάλυση του δανεισμού του Ομίλου για την 31/12/2007, 31/12/2008 και 31/12/2009, έχουν ως ακολούθως:

<b>Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</b>			
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>
Τραπεζικός δανεισμός	16.050	14.736	13.669
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	7.489	5.752	4.259
<b>Σύνολο</b>	<b>23.538</b>	<b>20.488</b>	<b>17.928</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</b>			
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>
Τραπεζικός δανεισμός	2.744	12.821	10.858
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	990	1.191	1.152
<b>Σύνολο</b>	<b>3.734</b>	<b>14.012</b>	<b>12.011</b>
<b>Σύνολα</b>	<b>27.273</b>	<b>34.499</b>	<b>29.939</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Όπως συνάγεται από τον ανωτέρω πίνακα το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου για τη χρήση 2009 μειώθηκε κατά 13,2 % λόγω αποπληρωμής, ενώ είχε σημειώσει αύξηση κατά 26,5% το 2008 λόγω ανάληψης δανεισμού για να καλυφθεί ως επί το πλείστον το επενδυτικό πρόγραμμα του Ομίλου.

Σημειώνεται ότι οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας κυρίως αφορούν:

α) Ομολογιακό δάνειο € 10.000.000 και β) Ομολογιακό δάνειο € 6.000.000

Ανάλυση αυτών παρατίθεται στη σημείωση 5.17 των οικονομικών καταστάσεων 2009 και 2008.

### Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων του Ομίλου για την 31/12/2007, 31/12/2008 και 31/12/2009, έχουν ως ακολούθως:

<b>Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις</b>			
(ποσά σε χιλ. €)	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	8.285	9.020	5.534
Επιταγές πληρωτέες	1.273	6.060	3.039
Υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	434	260	311
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	4.649	3.371	4.104
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς	484	589	609
Προκαταβολές πελατών	704	932	159
Λοιποί πιστωτές	210	857	553
<b>Σύνολο</b>	<b>16.039</b>	<b>21.089</b>	<b>14.309</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Όπως φαίνεται από τον ανωτέρω πίνακα, το υπόλοιπο του λογαριασμού των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων του Ομίλου κατά την 31/12/2009 σημείωσε σημαντική μείωση της τάξεως του 32,2% σε σχέση με την 31/12/2008, ως αποτέλεσμα μείωσης των υποχρεώσεων σε προμηθευτές και επιταγές πληρωτέες λόγω της μείωσης του κύκλου εργασιών της κατασκευαστικής δραστηριότητας. Αντίθετα κατά τη χρήση 2008 που η κατασκευαστική δραστηριότητα παρουσίασε αυξημένο κύκλο εργασιών, οι υποχρεώσεις έναντι προμηθευτών και οι υποχρεώσεις από επιταγές πληρωτέες ήταν αντίστοιχα αυξημένες έναντι της χρήσεως 2007.

3.18.2.3 Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ταμειακών ροών Ομίλου για τις χρήσεις 2007 - 2009

Οι ταμειακές ροές του Ομίλου για τις χρήσεις 2007 - 2009 αναλύονται στον κάτωθι πίνακα:

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>			
(ποσά σε χιλ. €)	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2009
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδη περιόδου προ φόρων	21.861	9.897	1.868
<i>Προσαρμογές για:</i>			
Αποσβέσεις	1.245	1.825	1.766
Προβλέψεις	77	94	236
Συναλλαγματικές διαφορές	(159)	(460)	(194)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(24)	(36)	(38)
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	0	6.888
Αναπροσαρμογή επενδύσεων σε ακίνητα	(6.971)	0	0
Έσοδα από επενδύσεις	(9)	(13)	(7)
Κέρδη/ζημιές από πώληση παγίων	(0)	33	(1)
Κέρδη/ζημιές από συγγενείς εταιρίες	8	13	6
Κέρδος από απόκτηση εταιρίας	0	0	0
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(31)	(150)	(71)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.467	2.065	1.471
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>			
(Αύξηση)/ Μείωση Αποθεμάτων	(143)	(2.338)	(284)
(Αύξηση)/ Μείωση Απαιτήσεων	1.603	(7.504)	6.116
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων - πλην δανεισμού	(2.141)	3.978	(8.071)
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>16.783</b>	<b>7.403</b>	<b>9.686</b>
μείον: καταβληθέντες τόκοι	(1.246)	(1.751)	(1.255)
μείον: καταβολές φόρου εισοδήματος	(1.695)	(2.853)	(1.771)
<b>Καθαρές ταμειακές εκροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>13.842</b>	<b>2.799</b>	<b>6.660</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(3.936)	(3.069)	(1.855)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	0	2	38
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(6.040)	(60)	(94)
Ταμιακά διαθέσιμα εξαγοραζόμενης εταιρίας	148	439	0
Τόκοι εισπραχθέντες	31	150	71
Μερίσματα εισπραχθέντα	9	13	7
<b>Καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(9.788)</b>	<b>(2.525)</b>	<b>(1.833)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	199	25	0
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	(38)	(45)	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα/ αναληφθέντα δάνεια	16.863	22.140	2.845
Αποπληρωμή δανεισμού	(9.852)	(13.151)	(5.725)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(997)	(1.734)	(1.531)
Μερίσματα πληρωθέντα	(4.479)	(6.424)	(1.491)
<b>Καθαρές ταμειακές εισροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>1.696</b>	<b>810</b>	<b>(5.903)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου</b>	<b>5.750</b>	<b>1.085</b>	<b>(1.076)</b>
<b>Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου</b>	<b>6.882</b>	<b>12.538</b>	<b>13.419</b>
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	(93)	(203)	(109)
<b>Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της χρήσης</b>	<b>12.538</b>	<b>13.419</b>	<b>12.235</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Σημείωση: Η Εταιρία προέβη στην αναταξινόμηση κονδυλίων της ενοποιημένης κατάστασης ταμειακών ροών της χρήσης 2007. Συγκεκριμένα ποσό €(93) χιλ. μεταφέρθηκε από το κονδύλι «Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων - πλην δανεισμού» στο κονδύλι «Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών», με αποτέλεσμα η αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων-πλην δανεισμού να ανέλθει σε €(2.141) χιλ. από €(2.234)χιλ. (και επομένως οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες να ανέλθουν σε €13.842 χιλ. από €13.748 χιλ.), οι μεταβολές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου να ανέλθουν σε €5.750 χιλ. από €5.656 χιλ. και η επίδραση συναλλαγματικών διαφορών σε €(93) χιλ. (επομένως και τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου να ανέλθουν σε €12.538 χιλ., παραμένοντας αμετάβλητα). Τα κονδύλια που επηρεάστηκαν από την αναταξινόμηση παρουσιάζονται αναλυτικά στην ενότητα «Αναταξινόμηση κονδυλίων χρήσεως 2007».

Για σχολιασμό των ταμειακών ροών βλ. ενότητα «Πληροφορίες για τα κεφάλαια του Ομίλου ΚΛΜ».

### 3.18.2.4 Χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις μεταβολές της Καθαρής Θέσης για τις χρήσεις 2007 - 2009

Στους πίνακες που ακολουθούν παρατίθενται οι καταστάσεις μεταβολών ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου κατά τις χρήσεις 2007, 2008 και 2009:

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων									
(ποσά σε χιλ. €)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικ ά εύλογης αξίας	Συναλλαγ ματικές διαφορές	Λοιπά αποθεμα τικά	Αποτελέ σματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώ ματα μειοψη φίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2007, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>6.188</b>	<b>11.276</b>	<b>(33)</b>	<b>36</b>	<b>2.532</b>	<b>34.134</b>	<b>54.132</b>	<b>568</b>	<b>54.700</b>
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1-31/12/2007									
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.238	(288)				(950)	(0)		(0)
Αύξηση μετοχικού θυγατρικής							0	199	199
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου						(35)	(35)	(4)	(38)
Μερίσματα						(4.331)	(4.331)	(255)	(4.586)
Συναλλαγματικές διαφορές από ενοποίηση θυγατρικών εξωτερικού				(119)			(119)		(119)
Μεταφορά από υπόλοιπον εις νέον					187	(187)	0		0
Μεταβολή από αλλαγή ποσοστού σε θυγατρικές						(25)	(25)	25	0
Απ' ευθείας μεταβολές ιδίων κεφαλαίων					3	(3)	0		0
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 1/1-31/12/2007						15.691	15.691	537	16.228
<b>Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	<b>1.238</b>	<b>(288)</b>	<b>0</b>	<b>(119)</b>	<b>191</b>	<b>10.160</b>	<b>11.181</b>	<b>502</b>	<b>11.683</b>
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2007</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(83)</b>	<b>2.722</b>	<b>44.293</b>	<b>65.313</b>	<b>1.070</b>	<b>66.383</b>
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(83)</b>	<b>2.722</b>	<b>44.293</b>	<b>65.313</b>	<b>1.070</b>	<b>66.383</b>
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1-31/12/2008									
Αύξηση μετοχικού θυγατρικής							0	25	25
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου						(34)	(34)	0	(34)
Μερίσματα						(6.188)	(6.188)	(498)	(6.685)
Συναλλαγματικές διαφορές από ενοποίηση θυγατρικών εξωτερικού				(322)			(322)		(322)
Μεταφορά από υπόλοιπον εις νέον					348	(348)	0		0
Μεταβολή από αλλαγή ποσοστού σε θυγατρικές						(1)	(1)	1	0
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 1/1-31/12/2008						7.002	7.002	2	7.004
<b>Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(322)</b>	<b>348</b>	<b>432</b>	<b>458</b>	<b>(469)</b>	<b>(12)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2008</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(406)</b>	<b>3.070</b>	<b>44.726</b>	<b>65.770</b>	<b>601</b>	<b>66.371</b>
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2009, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(406)</b>	<b>3.070</b>	<b>44.726</b>	<b>65.770</b>	<b>601</b>	<b>66.371</b>
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1-31/12/2009									
Μερίσματα						(1.609)	(1.609)		(1.609)
Συναλλαγματικές διαφορές από ενοποίηση θυγατρικών εξωτερικού				(141)			(141)		(141)
Μεταφορά από υπόλοιπον εις νέον					225	(225)	0		0
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 1/1-31/12/2009						(41)	(41)	165	124
<b>Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(141)</b>	<b>225</b>	<b>(1.875)</b>	<b>(1.791)</b>	<b>165</b>	<b>(1.626)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2009</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(547)</b>	<b>3.295</b>	<b>42.851</b>	<b>63.980</b>	<b>766</b>	<b>64.746</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007) και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

#### 3.18.2.5 Επεξηγηματικές πληροφορίες

Η Εταιρία έχει συντάξει εκθέσεις στις οποίες παρατίθενται σημειώσεις και πληροφορίες επί των ενσπονημένων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2007, 31/12/2008 και 31/12/2009, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τα ζητήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11α του Ν.3371/2005. Οι εν λόγω εκθέσεις παρατίθενται στην ιστοσελίδα του εκδότη <http://www.klimate.gr/>.

### 3.18.2.6 Αναταξινόμηση κονδυλίων χρήσεως 2007

Η Εταιρία προέβη στην αναταξινόμηση κονδυλίων της ενοποιημένης κατάστασης ταμιακών ροών της χρήσης 2007. Συγκεκριμένα ποσό € -93.430 μεταφέρθηκε από το κονδύλι «Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων - πλην δανεισμού» στο κονδύλι «Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών». Τα κονδύλια που επηρεάστηκαν από την αναταξινόμηση έχουν ως εξής:

	ΑΡΧΙΚΑ ΠΟΣΑ	ΑΝΑΤΑΞΙΝΟ- ΜΗΣΕΙΣ	ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗ- ΜΕΝΟ CASH FLOW
(ποσά σε χιλ. €)	1/1-31/12/2007		1/1-31/12/2007
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>16.689</b>	<b>93</b>	<b>16.783</b>
μείον: Καταβληθέντες τόκοι	(1.246)		(1.246)
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος	(1.695)		(1.695)
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0		0
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>13.748</b>	<b>93</b>	<b>13.842</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(3.936)		(3.936)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	0		0
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(6.040)		(6.040)
Ταμιακά διαθέσιμα εξαγοραζόμενης εταιρείας	148		148
Τόκοι εισπραχθέντες	31		31
Μερίσματα εισπραχθέντα	9		9
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0		0
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(9.788)</b>		<b>(9.788)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	199		199
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(38)		(38)
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	16.863		16.863
Αποπληρωμή δανεισμού	(9.852)		(9.852)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(997)		(997)
Μερίσματα πληρωθέντα	(4.479)		(4.479)
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες			0
<b>Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>1.696</b>		<b>1.696</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>5.656</b>	<b>93</b>	<b>5.750</b>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	6.882		6.882
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών		(93)	(93)
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>12.538</b>		<b>12.538</b>



	ΑΡΧΙΚΑ ΠΟΣΑ	ΑΝΑΤΑΞΙΝΟ- ΜΗΣΕΙΣ	ΑΝΑΤΑΞΙΝΟ- ΜΗΜΕΝΟ CASH FLOW
(ποσά σε χιλ. €)	1/1-31/12/2007		1/1-31/12/2007
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
<b>Κέρδη Περιόδου προ Φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)</b>	<b>21.861</b>		<b>21.861</b>
<b>Κέρδη Περιόδου προ Φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)</b>			
<b>Προσαρμογές στα Κέρδη για:</b>			
Αποσβέσεις	1.245		1.245
Προβλέψεις	77		77
Συναλλαγματικές διαφορές	(159)		(159)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(24)		(24)
Αναπροσαρμογή επενδύσεων σε ακίνητα	(6.971)		(6.971)
Έσοδα από επενδύσεις	(9)		(9)
Κέρδη/ζημίες από πώληση παγίων	(0)		(0)
Κέρδη/ζημίες από συγγενείς εταιρείες	8		8
Κέρδος από απόκτηση εταιρείας	0		0
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(31)		(31)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.467		1.467
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης</b>			
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(143)		(143)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	1.603		1.603
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων - πλην δανεισμού	(2.234)	93	(2.141)
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>16.689</b>	<b>93</b>	<b>16.783</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Η Εταιρία, σύμφωνα με την εγκύκλιο 34 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς αναμόρφωσε τα «Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων» και τα «Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων». Από την παραπάνω αναμόρφωση δεν επηρεάστηκαν ο κύκλος εργασιών και τα αποτελέσματα προ και μετά από φόρους. Η παραπάνω αναμόρφωση οφείλεται κυρίως στον προσδιορισμό των παραπάνω κονδυλίων αφαιρώντας την επίδραση από την αποτίμηση του επενδυτικού ακινήτου. Συγκεκριμένα:

(ποσά σε χιλ. €)	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		
	ΑΡΧΙΚΩΣ		
<b>ΚΟΝΔΥΛΙ</b>	<b>ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΕΝΤΑ</b>	<b>ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ</b>	<b>ΕΠΑΝΑΠΡ/ΣΘΕΝΤΑ</b>
	1/1-31/12/2007		1/1-31/12/2007
<b>Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	24.540	(6.995)	17.546
<b>Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	23.296	(6.995)	16.301

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Οι αναμορφώσεις κατά τον επαναπροσδιορισμό προέκυψαν από τα ακόλουθα ποσά:

(ποσά σε χιλ. €)	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(24)
Αναπροσαρμογή επενδύσεων σε ακίνητα	(6.971)
Κέρδη/ζημίες από πώληση παγίων	(0)
	<b>(6.995)</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 (οι οποίες συνοδεύονται από συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

### 3.18.3 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων Περιόδου 1/1 – 30/6/2010

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες τις περιόδου 1/1-30/6/2010 με τις αντίστοιχες συγκρίσιμες της περιόδου 1/1- 30/6/2010, προέρχονται από τις δημοσιευμένες ενοποιημένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1 – 30/6/2010 οι οποίες έχουν συνταχθεί από την Εταιρία σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα / Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 2/8/2010 και έχουν επισκοπηθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Δημήτριο Σαμαρά (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 34161) της ελεγκτικής εταιρίας «BAKER TILLY HELLAS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές» (Λ. Μεσογειών 396, Α.Μ. ΣΟΕΛ 148, τηλ. 210- 210 8253078).

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρίας [www.klimate.gr](http://www.klimate.gr)

#### 3.18.3.1 Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενδιάμεσων αποτελεσμάτων περιόδου 1/1 – 30/6/2010

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται ο κύκλος εργασιών και τα αποτελέσματα του Ομίλου για την περίοδο 1/1 – 30/6/2010 :

Κατάσταση Αποτελεσμάτων		
(ποσά σε χιλ. €)	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010
Έσοδα	36.193	27.168
Κόστος πωληθέντων	(18.588)	(11.970)
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>17.605</b>	<b>15.198</b>
Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης	706	612
Έξοδα διάθεσης	(9.366)	(9.838)
Έξοδα διοίκησης	(2.999)	(2.897)
Λοιπά έξοδα Εκμετάλλευσης	(39)	(852)
<b>Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>	<b>5.907</b>	<b>2.222</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος	(824)	(552)
Κέρδη/ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	(2)	161
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>5.081</b>	<b>1.831</b>
Φόρος Εισοδήματος	(1.508)	(997)
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>3.573</b>	<b>834</b>
Έκτακτη εισφορά (ν.3845/2010)	0	(618)
<b>Κέρδη μετά από φόρους και έκτακτη εισφορά</b>	<b>3.573</b>	<b>217</b>
Κατανεμημένα σε:		
Μετόχους της μητρικής	3.515	47
Δικαιώματα μειοψηφίας	57	169
	3.573	217
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (ευρώ/μετοχή)	0,1420	0,0019
<b>Καθαρό κέρδος περιόδου</b>	<b>3.573</b>	<b>217</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>		
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή εταιριών εξωτερικού	(116)	(96)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>(116)</b>	<b>(96)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>3.457</b>	<b>120</b>
Κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτήτες μητρικής	3.400	(49)
Δικαιώματα μειοψηφίας	57	169
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (ευρώ / μετοχή)	0,1420	0,0019

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Όπως διαπιστώνουμε από τον ανωτέρω πίνακα, οι πωλήσεις του Ομίλου για το α' εξάμηνο του 2010 σημείωσαν κάμψη κατά 24,9% και διαμορφώθηκαν σε € 27.168 χιλ. από € 36.193 χιλ. Η κύρια αιτία για τη μείωση των πωλήσεων είναι η κάμψη των δραστηριοτήτων του κατασκευαστικού τομέα κατά 63,6%, όπως φαίνεται και στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά επιχειρηματικό τομέα</b>				
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>1/1- 30/6/2009</b>	<b>% επί του κύκλου εργασιών</b>	<b>1/1- 30/6/2010</b>	<b>% επί του κύκλου εργασιών</b>
Εμπορία	23.141	63,9%	21.857	80,5%
Κατασκευές	12.477	34,5%	4.543	16,7%
Ενέργεια	575	1,6%	768	2,8%
<b>Σύνολο</b>	<b>36.193</b>	<b>100,0%</b>	<b>27.168</b>	<b>100,0%</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1- 30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Οι πωλήσεις του εμπορικού τομέα διαμορφώθηκαν στα €21.857 χιλ., μειωμένες κατά 5,6 % σε σχέση με τις πωλήσεις του α' εξαμήνου 2009.

Σημειώνεται ότι οι πωλήσεις των προϊόντων «EARLY LEARNING CENTRE LIMITED» (παιδικά παιχνίδια) μέσω της θυγατρικής εταιρίας «COMPTON HOUSE HELLAS (ELC) και της μητρικής εταιρίας παρουσιάζουν έντονη εποχικότητα. Συγκεκριμένα, ποσοστό 30% περίπου του ετήσιου κύκλου εργασιών από την παραπάνω δραστηριότητα πραγματοποιείται κατά τον μήνα Δεκέμβριο λόγω περιόδου Χριστουγέννων.

Αναφορικά με τον κλάδο των κατασκευών κατά το Α'εξάμηνο 2010 παρατηρείται σημαντική κάμψη του κύκλου εργασιών σε €4.543 χιλ. από €12.477 χιλ. Εν γένει, παρατηρείται απροθυμία των επενδυτών στο χώρο του real estate να αναλάβουν ρίσκο.

Τα έσοδα από τον τομέα της ενέργειας ανήλθαν σε €768 χιλ. έναντι €575 χιλ. λόγω καλύτερης «υδραυλικότητας».

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών κατά γεωγραφικό τομέα έχει ως ακολούθως:

<b>Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά γεωγραφικό τομέα</b>				
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>1/1-30/6/2009</b>	<b>% επί του κύκλου εργασιών</b>	<b>1/1-30/6/2010</b>	<b>% επί του κύκλου εργασιών</b>
Ελλάδα	33.477	88,26%	23.781	87,5%
Βαλκάνια	2.716	11,74%	3.386	12,5%
<b>Σύνολο</b>	<b>36.193</b>	<b>100,0%</b>	<b>27.168</b>	<b>100,0%</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Το κόστος πωληθέντων έχει ως εξής:

Κόστος πωληθέντων		
(ποσά σε χιλ. €)	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010
Αμοιβές και λοιπές παροχές εργαζομένων	712	314
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	11.569	8.119
Αποσβέσεις	115	77
Αμοιβές και έξοδα υπεργολάβων	4.965	2.981
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	715	352
Ασφάλιστρα	8	8
Ενοίκια	104	38
Επισκευές συντηρήσεις	41	7
Λοιπές παροχές τρίτων	68	12
Λοιπά διάφορα έξοδα	291	62
<b>Σύνολο</b>	<b>18.588</b>	<b>11.970</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε €15.198 χιλ., μειωμένο κατά 13,7%, από €17.605 χιλ. για την περίοδο 1/1-30/6/2010 ενώ το περιθώριο μικτού κέρδους αυξήθηκε από 48,6% το α' εξάμηνο του 2009 σε 55,9% το α' εξάμηνο του 2010. Το αυξημένο μικτό περιθώριο κέρδους του Ομίλου οφείλεται αφενός στην αύξηση του μικτού περιθωρίου κέρδους του ενεργειακού κλάδου λόγω αύξησης του κύκλου εργασιών και αφετέρου στη μικρότερη συμμετοχή της κατασκευαστικής δραστηριότητας στον κύκλο εργασιών του Ομίλου δεδομένου ότι οι κατασκευές έχουν υψηλό ποσοστό κόστους πωληθέντων επί του κύκλου εργασιών.

Η ανάλυση των εξόδων διάθεσης και διοίκησης έχει ως εξής:

Έξοδα διάθεσης		
(ποσά σε χιλ. €)	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010
Αμοιβές και λοιπές παροχές εργαζομένων	3.565	3.735
Αποσβέσεις	717	820
Δικαιώματα χρήσης (royalties)	778	840
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	884	826
Ασφάλιστρα	14	18
Ενοίκια	2.031	2.227
Επισκευές συντηρήσεις	40	52
Λοιπές παροχές τρίτων	348	448
Έξοδα διαφήμισης	476	407
Λοιπά διάφορα έξοδα	514	462
Καταπτώσεις εγγύησεων -ποινικές ρήτρες	0	4
<b>Σύνολο</b>	<b>9.366</b>	<b>9.838</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Έξοδα διοίκησης		
(ποσά σε χιλ. €)	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010
Αμοιβές και λοιπές παροχές εργαζομένων	911	1.037
Αποσβέσεις	118	96
Αμοιβές και έξοδα υπεργολάβων	1	0
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	591	585
Ασφάλιστρα	43	43
Ενοίκια	550	553
Επισκευές συντηρήσεις	44	19
Λοιπές παροχές τρίτων	312	165
Έξοδα διαφήμισης	85	54
Λοιπά διάφορα έξοδα	345	344
<b>Σύνολο</b>	<b>2.999</b>	<b>2.897</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Τα έξοδα διάθεσης σημείωσαν αύξηση της τάξεως του 5% και ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών ανήλθαν σε 36,2% για το α' εξάμηνο του 2010, έναντι 25,9% για το α' εξάμηνο του 2009 λόγω της αύξησης των αμοιβών προσωπικού, των ενοικίων και των αποσβέσεων των νέων σημείων πώλησης.

Τα έξοδα διοίκησης σημείωσαν μείωση της τάξεως του 3,4%, αλλά ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών αυξήθηκαν από 8,3% το α' εξάμηνο του 2009 σε 10,7% το α' εξάμηνο 2010.

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνουν απομειώσεις απαιτήσεων ποσού € 710 χιλ.

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης σημείωσαν μείωση κατά 62,4% και διαμορφώθηκαν σε € 2.222χιλ. από €5.907 χιλ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο, γεγονός που οφείλεται κυρίως στα αυξημένα έξοδα διάθεσης και στις απομειώσεις απαιτήσεων. Οι τελευταίες αφορούν σε απομειώσεις από τιμολογήσεις ποσού €177 χιλ. της μητρικής και ποσού €533 χιλ. της ΚΛΜ ΑΤΕ.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα διαμορφώθηκαν σε €552 χιλ. από €824 χιλ. και σημείωσαν μείωση κατά 33% λόγω μείωσης του μακροπρόθεσμου δανεισμού

Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω, τα κέρδη προ φόρων διαμορφώθηκαν σε € 1.831 χιλ. από €5.081 χιλ. μειωμένα κατά 64%.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το Ν.3845/2010 επιβλήθηκε αναδρομικά έκτακτη εισφορά στο συνολικό καθαρό εισόδημα της χρήσης 2009. Ως εκ τούτου, τα καθαρά κέρδη του Ομίλου για το α' εξάμηνο 2010 ύψους € 834 χιλ. επιβαρύνθηκαν με την έκτακτη εισφορά ύψους € 618 χιλ., με αποτέλεσμα τα καθαρά κέρδη του Ομίλου να διαμορφωθούν σε € 217 χιλ.

3.18.3.2 Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενδιάμεσων ενοποιημένων ισολογισμών περιόδου 1/1 – 30/6/2010

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα στοιχεία Ισολογισμού σε ενοποιημένο επίπεδο για την περίοδο που έληξε την 30/6/2010 :

<b>Ενοποιημένοι Ισολογισμοί</b>		
<b>(ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>30/6/2010</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
<b>Μη Κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού</b>		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	25.815	25.298
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	255	270
Υπεραξία επιχείρησης	8.603	8.597
Επενδύσεις σε ακίνητα	29.700	29.700
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	4	29
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	918	934
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	574	617
	<b>65.868</b>	<b>65.446</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>		
Αποθέματα	12.053	12.107
Πελάτες και λοιπές Απαιτήσεις	23.397	21.560
Προκαταβολές	592	517
Μεταβατικοί λογαριασμοί	355	320
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	378	378
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12.235	14.784
	<b>49.009</b>	<b>49.665</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>114.877</b>	<b>115.111</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	7.425	7.425
Υπέρ το άρτιο	10.988	10.988
Αποθεματικά εύλογης αξίας	(33)	(33)
Συν/κές διαφορές οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτ.	(547)	(643)
Λοιπά αποθεματικά	3.295	3.572
Κέρδη/(ζημιές) εις νέον	42.851	42.621
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων αποδιδόμενα σε μετόχους μητρικής</b>	<b>63.980</b>	<b>63.931</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	766	935
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>64.746</b>	<b>64.866</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	17.928	16.029
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	3.082	3.150
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	711	643
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	442	512
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>22.164</b>	<b>20.334</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14.309	12.139
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.900	13.274
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	2.111	2.830
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	1.649	1.668
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>27.968</b>	<b>29.911</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>50.132</b>	<b>50.245</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>	<b>114.877</b>	<b>115.111</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου την 30/6/2010 ανήλθαν σε €25.298 χιλ. από €25.815 χιλ. την 31/12/2009 και η μείωση οφείλεται κατά κύριο λόγο στις αποσβέσεις της περιόδου.

Τα αποθέματα του Ομίλου την 30/6/2010 διαμορφώθηκαν σε €12.107χιλ., από €12.053 χιλ. την 31/12/2009 και αναλύονται ως εξής:

<b>Αποθέματα</b>		
(ποσά σε χιλ. €)	<b>1/1-31/12/2009</b>	<b>1/1-30/6/2010</b>
Εμπορεύματα	11.918	11.965
Παραγωγή σε εξέλιξη	0	0
Α' ύλες - αναλώσιμα	135	142
<b>Σύνολο</b>	<b>12.053</b>	<b>12.107</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού **Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις** αναλύεται ως ακολούθως:

<b>Απαιτήσεις</b>		
(ποσά σε χιλ. €)	<b>31/12/2009</b>	<b>30/6/2010</b>
Πελάτες	14.567	14.100
Επιταγές εισπρακτέες	1.385	971
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά	2.068	1.751
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	252	418
Χρεώστες διάφοροι	4.625	4.004
Λογ. Διαχείρισης προκαταβολών	500	316
<b>Σύνολο</b>	<b>23.397</b>	<b>21.560</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού των Πελατών σημείωσε μείωση της τάξεως του 7,9% κατά το α' εξάμηνο του 2010 σε €21.560 χιλ. από €23.397 χιλ. η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στη μείωση του κύκλου εργασιών του κατασκευαστικού κλάδου.

Η ενηλικίωση των απαιτήσεων) που δεν έχουν υποστεί απομείωση παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:



Ενηλικίωση απαιτήσεων		
(ποσά σε χιλ. €)	31/12/2009	30/6/2010
Λιγότερο από 3 μήνες	3.174	4.362
Μεταξύ 3 και 6 μηνών	5.927	4.609
Μεταξύ 6 και 1 έτους	8.143	6.114
Μεγαλύτερη του έτους	6.153	6.475
<b>Σύνολο</b>	<b>23.397</b>	<b>21.560</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Τα υπόλοιπα του λογαριασμού ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου αναλύεται ως εξής:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		
(ποσά σε χιλ. €)	31/12/2009	30/6/2010
Ταμείο	2.437	3.003
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	9.798	11.781
<b>Σύνολο</b>	<b>12.235</b>	<b>14.784</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Η Εταιρία διατηρεί υψηλά υπόλοιπα διαθεσίμων αφενός λόγω των δυσκολιών χρηματοδότησης από τις τράπεζες και αφετέρου για να διατηρεί τη δυνατότητα να ανταποκρίνεται σε ενδεχόμενες ευκαιρίες.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		
(ποσά σε χιλ. €)	31/12/2009	30/6/2010
Τραπεζικός δανεισμός	13.669	12.360
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	4.259	3.669
<b>Σύνολο</b>	<b>17.928</b>	<b>16.029</b>

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		
(ποσά σε χιλ. €)	31/12/2009	30/6/2010
Τραπεζικός δανεισμός	10.858	14.933
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.152	1.172
<b>Σύνολο</b>	<b>12.011</b>	<b>16.105</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>29.939</b>	<b>32.134</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Το σύνολο των τραπεζικών υποχρεώσεων την 30/6/2010 ανήλθε σε €32.133 χιλ. από €29.939 χιλ. σημειώνοντας αύξηση 7,3%.

Το υπόλοιπο των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων διαμορφώνεται ως εξής:

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		
(ποσά σε χιλ. €)	31/12/2009	30/6/2010
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	5.534	3.351
Επιταγές πληρωτέες	3.039	2.702
Υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	311	121
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	4.104	4.443
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς	609	331
Προκαταβολές πελατών	159	164
Λοιποί πιστωτές	553	1.028
<b>Σύνολο</b>	<b>14.309</b>	<b>12.139</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία. μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Το υπόλοιπο των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων ανήλθε σε €12.139 χιλ. από €14.309 χιλ., μειωμένο κατά 15,2% λόγω μείωσης των υποχρεώσεων που απορρέουν από τον κατασκευαστικό κλάδο.

3.18.3.3 Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενδιάμεσων ταμειακών ροών περιόδου 1/1 – 30/6/2010

Οι ταμειακές ροές του Ομίλου για την περίοδο 1/1 – 30/6/2010 αναλύονται στον κάτωθι πίνακα:

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>		
<b>σε χιλιάδες €</b>	<b>1/1-30/6/2009</b>	<b>1/1-30/6/2010</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη περιόδου προ φόρων	5.081	1.831
<i>Προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	949	993
Προβλέψεις	41	688
Συναλλαγματικές διαφορές	(254)	36
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(26)	(19)
Έσοδα από επενδύσεις	(7)	(15)
Κέρδη/ζημιές από πώληση παγίων	(2)	(10)
Κέρδη/ζημιές από συγγενείς εταιρίες	2	(161)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(18)	(34)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	840	601
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>		
(Αύξηση)/ Μείωση Αποθεμάτων	(992)	(80)
(Αύξηση)/ Μείωση Απαιτήσεων	1.226	1.190
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων - πλην δανεισμού	(6.366)	(2.828)
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>474</b>	<b>2.192</b>
μείον: καταβληθέντες τόκοι	(638)	(381)
μείον: καταβολές φόρου εισοδήματος	(592)	(928)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(756)</b>	<b>883</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(381)	(512)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	36	10
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	(25)
Τόκοι εισπραχθέντες	18	31
Μερίσματα εισπραχθέντα	7	15
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(319)</b>	<b>(482)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα/ αναληφθέντα δάνεια	1.459	3.400
Αποπληρωμή δανεισμού	(1.242)	(642)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(612)	(571)
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.446)	0
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>(1.842)</b>	<b>2.187</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου</b>	<b>(2.917)</b>	<b>2.588</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου</b>	<b>13.419</b>	<b>12.235</b>
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	(91)	(39)
<b>Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της περιόδου</b>	<b>10.412</b>	<b>14.784</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1- 30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Για σχολιασμό των ταμειακών ροών βλ. ενότητα «Πληροφορίες για τα κεφάλαια του Ομίλου ΚΛΜ».

3.18.3.4 Χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις μεταβολές της Καθαρής Θέσης της περιόδου 1/1 – 30/6/2010

Η ενδιάμεση κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 1/1 – 30/6/2010 παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων									
(ποσά σε χιλ. €)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Συναλλα- γματικές διαφορές	Λοιπά αποθεμα- τικά	Αποτελέ- σματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώ- ματα μειοψη- φίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2009, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(406)</b>	<b>3.070</b>	<b>44.726</b>	<b>65.770</b>	<b>601</b>	<b>66.371</b>
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1-30/6/2009							0		0
Μερίσματα						(1.609)	(1.609)		(1.609)
Συναλλαγματικές διαφορές από ενοποίηση θυγατρικών εξωτερικού				(116)			(116)		(116)
Μεταφορά από υπόλοιπο εις νέον Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 1/1-30/6/2009					225	(225)	0		
<b>Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(116)</b>	<b>225</b>	<b>1.681</b>	<b>1.791</b>	<b>57</b>	<b>1.848</b>
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2009</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(521)</b>	<b>3.295</b>	<b>46.407</b>	<b>67.561</b>	<b>658</b>	<b>68.220</b>
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2010, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(547)</b>	<b>3.295</b>	<b>42.851</b>	<b>63.980</b>	<b>766</b>	<b>64.746</b>
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1-30/6/2010									
Συναλλαγματικές διαφορές από ενοποίηση θυγατρικών εξωτερικού				(96)			(96)		(96)
Μεταφορά από υπόλοιπο εις νέον Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 1/1-30/6/2010					277	(277)	0		0
						47	47	169	217
<b>Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(96)</b>	<b>277</b>	<b>(229)</b>	<b>(49)</b>	<b>169</b>	<b>120</b>
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2010</b>	<b>7.425</b>	<b>10.988</b>	<b>(33)</b>	<b>(643)</b>	<b>3.572</b>	<b>42.621</b>	<b>63.931</b>	<b>935</b>	<b>64.866</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1- 30/6/2010 (οι οποίες συνοδεύονται από τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου), οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ από την Εταιρία και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

### 3.18.4 Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικοί δείκτες βάσει των κονδυλίων των ενοποιημένων αποτελεσμάτων για τις χρήσεις 2007 – 2009 και για την περίοδο 1/1- 30/6/2010.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2009	30/6/2010
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ (%)</b>				
Συνολικού Κύκλου Εργασιών	12,91%	20,11%	-7,43%	-24,94%
Κέρδη προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)	-5,81%	-22,29%	-12,85%	-53,34%
Κερδών προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)	-6,69%	-27,56%	-14,33%	-62,69%
Κερδών προ Φόρων	30,37%	-54,73%	-81,13%	-63,96%
Καθαρών Κερδών Ομίλου	19,47%	-56,84%	-98,23%	-93,94%*
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΠΕΡΙΘΩΡΙΩΝ (%)</b>				
Μικτού Κέρδους	48,19%	45,21%	49,83%	55,94%
Αποτελεσμάτων προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)	27,41%	17,74%	16,70%	11,73%
Αποτελεσμάτων προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)	25,47%	15,36%	14,22%	8,07%
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	34,16%	12,87%	2,62%	6,74%
Καθαρών Κέρδη/ (Ζημιές) Ομίλου	25,36%	9,11%	0,17%	0,80%*
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (%)</b>				
Ιδίων Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, προ φόρων)	9,03%	3,73%	0,71%	μ/υ
Ιδίων Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, μετά από φόρους)	6,70%	2,64%	0,05%	μ/υ
Συνολικών Απασχ. Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, προ φόρων)	5,54%	2,41%	0,67%	μ/υ
Συνολικών Απασχ. Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, μετά από φόρους)	4,20%	1,82%	0,31%	μ/υ
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ (:1)</b>				
Γενική Ρευστότητα	2,09	1,52	1,75	1,66
Άμεση Ρευστότητα	1,67	1,20	1,32	1,26
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ (ημέρες)</b>				
Πελατών και λοιπών Εμπορικών Απαιτήσεων - Προκαταβολές	126	139	120	μ/υ
Προμηθευτών και συναφών Υποχρεώσεων	177	183	146	μ/υ
Αποθεμάτων	100	103	123	μ/υ
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ (:1)</b>				
Ξένα/Ίδια Κεφάλαια	0,75	0,94	0,77	0,77
Συνολ. Τραπεζικές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	0,41	0,52	0,46	0,50
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤ/ΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ (%)</b>				
Χρηματ/κά Έξοδα / Μικτό κέρδος	4,63%	5,47%	3,93%	3,63%
Χρηματ/κά Έξοδα / Αποτελέσματα προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων	8,13%	13,95%	11,73%	17,32%

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

\* Σημ.: Καθαρά κέρδη μετά την έκτακτη εισφορά του Ν.3845/2010

Οι ανωτέρω δείκτες επεξηγούνται ως εξής:

<b>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ</b>	
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ (%)</b>	
Συνολικού Κύκλου Εργασιών	$\frac{\bar{[(\text{Κύκλος εργασιών χρήσεως}-\text{Κύκλος εργασιών προηγούμενης χρήσεως})/\text{Κύκλος εργασιών προηγούμενης χρήσεως}]}{100}$
Κέρδη προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)	$\frac{[(\text{EBITDA χρήσεως}-\text{EBITDA προηγούμενης χρήσεως})/\text{EBITDA προηγούμενης χρήσεως}]}{100}$
Κερδών προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)	$\frac{[(\text{EBIT χρήσεως}-\text{EBIT προηγούμενης χρήσεως})/\text{EBIT προηγούμενης χρήσεως}]}{100}$
Κερδών προ Φόρων	$\frac{[(\text{ΚΠΦ χρήσεως}-\text{ΚΠΦ προηγούμενης χρήσεως})/\text{ΚΠΦ προηγούμενης χρήσεως}]}{100}$
Καθαρών Κερδών Ομίλου (από συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	$\frac{[(\text{ΚΜΦ χρήσεως (από συνεχιζόμενες δραστηριότητες)} - \text{ΚΜΦ (από συνεχιζόμενες δραστηριότητες) προηγούμενης χρήσεως})/\text{ΚΜΦ (από συνεχιζόμενες δραστηριότητες) προηγούμενης χρήσεως}]}{100}$
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΠΕΡΙΘΩΡΙΩΝ (%)</b>	
Μικτού Κέρδους	$[\text{Μικτό Κέρδος}/\text{Κύκλος Εργασιών}] * 100$
Αποτελεσμάτων προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)	$[\text{EBITDA}/\text{Κύκλος Εργασιών}] * 100$
Αποτελεσμάτων προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)	$[\text{EBIT}/\text{Κύκλος Εργασιών}] * 100$
Κερδών προ Φόρων	$[\text{ΚΠΦ}/\text{Κύκλος Εργασιών}] * 100$
Καθαρών Κερδών Ομίλου (από συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	$[\text{Καθαρό Κέρδος (από συνεχιζόμενες δραστηριότητες)}/\text{Κύκλος Εργασιών}] * 100$
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (%)</b>	
Ιδίων Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, προ φόρων)	$[\text{ΚΠΦ χρήσεως}/(\text{IK χρήσεως} + \text{IK προηγούμενης χρήσεως})/2] * 100$
Ιδίων Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, μετά φόρων)	$[\text{ΚΜΦ χρήσεως}/(\text{IK χρήσεως} + \text{IK προηγούμενης χρήσεως})/2] * 100$
Συνολικών Απασχ. Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, προ φόρων)	$\frac{[(\text{ΚΠΦ χρήσεως} + \text{Κόστος χρηματοδότησης})/(\text{Σύνολο ενεργητικού χρήσεως} + \text{Σύνολο ενεργητικού προηγούμενης χρήσεως})/2]}{100}$
Συνολικών Απασχ. Κεφαλαίων (μ.ο. αρχής & τέλους χρήσης, μετά φόρων)	$\frac{[(\text{ΚΜΦ χρήσεως} + \text{Κόστος χρηματοδότησης})/(\text{Σύνολο ενεργητικού χρήσεως} + \text{Σύνολο ενεργητικού προηγούμενης χρήσεως})/2]}{100}$
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ (:1)</b>	
Γενική Ρευστότητα	Κυκλοφορούν ενεργητικό/Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων
Άμεση Ρευστότητα	(Κυκλοφορούν ενεργητικό-Αποθέματα)/Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ (ημέρες)</b>	
Πελατών και λοιπών Εμπορικών Απαιτήσεων - Προκαταβολές	$\frac{[(\text{Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις} + \text{Λοιπές απαιτήσεις})/\text{Κύκλος εργασιών}]}{\text{Ημέρες περιόδου}}$
Προμηθευτών και συναφών Υποχρεώσεων Αποθεμάτων	$\frac{[(\text{Προμηθευτές} + \text{Λοιπές υποχρεώσεις})/\text{Κόστος πωληθέντων}]}{\text{Ημέρες περιόδου}}$ $[\text{Αποθέματα}/\text{Κόστος πωληθέντων}] * \text{Ημέρες περιόδου}$
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ (:1)</b>	
Ξένα/Ίδια Κεφάλαια	(Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις+Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)/Σύνολο ΙΚ
Συνολ. Τραπεζικές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	(Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις+Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις+Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση+Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις)/Σύνολο ΙΚ

ΔΕΙΚΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤ/ΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ (%)

Χρηματ/κά Έξοδα / Μικτό κέρδος

(Χρηματοοικονομικό κόστος/Μικτό κέρδος)\*100

(Χρηματοοικονομικό κόστος/Αποτελέσματα προ Φόρων,  
Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και

Χρηματ/κά Έξοδα / ΕΒΙΤΔΑ

Αποσβέσεων)\*100

### 3.19 Μερισματική Πολιτική

Σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία και το καταστατικό της Εταιρίας, και με την επιφύλαξη του άρθρου 44(α) του κ.ν. 2190/1920 όπως ισχύει, οι μετοχές της Εταιρίας έχουν δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας. Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετ' αφαίρεση μόνον του τακτικού αποθεματικού διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρεία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα κάθε μετοχής καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνονται μέσω του Τύπου. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας της 29/5/2008 ενέκρινε ως μέρισμα το συνολικό ποσό € 6.187.572 ήτοι € 0,25 ανά μετοχή για τη χρήση 1/1-31/12/2007.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας κατά την 20/05/2009 ενέκρινε τη διάθεση αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης 1/1 – 31/12/2008 και συγκεκριμένα τη διανομή ποσού € 1.608.768,72, το οποίο αντιστοιχεί σε διανομή μερίσματος ποσού € 0,065 ανά μετοχή επί συνόλου 24.750.288 μετοχών. Από το ως άνω ποσό παρακρατήθηκε ο αναλογούν στο μέρισμα φόρος ποσοστού 10% βάσει του ν.3697/2008 και συνεπώς το καταβαλλόμενο ποσό του μερίσματος ανά μετοχή ανήλθε στο ποσό των € 0,0585 ανά μετοχή.

Η Διοίκηση της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ– Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ λαμβάνοντας υπόψιν την τρέχουσα αρνητική συγκυρία της οικονομίας πρότεινε στη Γενική Συνέλευση της 29/6/2010 να εγκρίνει τη μη διανομή μερίσματος για την χρήση 2009, πρόταση που έγινε δεκτή.



### 3.20 Δικαστικές και διαιτητικές διαδικασίες

Οι σημαντικότερες εκκρεμείς δικαστικές και διαιτητικές υποθέσεις της ΚΛΜ Α.Ε. και των θυγατρικών είναι οι κάτωθι:

(α) Η Εταιρία ως εκμισθώτρια ακινήτου, έχει επίδικη απαίτηση από μισθώτρια ανώνυμη εταιρία ποσού € 1.340.383,19 για διαφορές μισθωμάτων. Η εκτίμηση του Νομικού Συμβούλου είναι ότι η έκβαση της αγωγής θα είναι υπέρ της Εταιρίας.

(β) Έχει ασκηθεί αγωγή από την Εταιρία κατά ανώνυμης τραπεζικής εταιρίας με αίτημα την καταβολή ποσού € 389.246,00 ως εργολαβική αμοιβή για εκτελεσθέν από την Εταιρία έργο, η οποία εκκρεμεί να συζητηθεί ενώπιον του πρωτοβάθμιου δικαστηρίου. Καταβάλλονται προσπάθειες συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς και η εκτίμηση του Νομικού Συμβούλου είναι ότι είναι πολύ πιθανό είτε οι προσπάθειες αυτές συμβιβασμού να τελεσφορήσουν είτε η αγωγή να γίνει δεκτή στο σύνολό της άλλως κατά το μεγαλύτερο μέρος της.

(γ) Η θυγατρική εταιρία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» διατηρεί απαίτηση κατά εταιρίας λόγω μη καταβολής από την τελευταία του οφειλόμενου εργολαβικού ανταλλάγματος και οφειλόμενης αποζημιώσεως ποσού τουλάχιστον € 2.500.000,00, ως προς την οποία έχει ορισθεί από την εταιρία διαιτητής για την, σύμφωνα με τη σχετική σύμβαση, διαιτητική επίλυση της διαφοράς. Η εκτίμηση του Νομικού Συμβούλου είναι ότι το διαιτητικό δικαστήριο θα δικαιώσει την προσφεύγουσα θυγατρική εταιρία.

(δ) Η θυγατρική εταιρία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» διατηρεί απαίτηση ως εργολαβική αμοιβή, κατά κεφάλαιο, ποσού € 588.811,85 κατά εταιρίας, και επί τη βάση της απαιτήσεώς της αυτής η θυγατρική εταιρία έχει ασκήσει τριτανακοπή κατά αποφάσεως δικαστηρίου που επικυρώνει τη συμφωνία συνδιαλλαγής (κατά το άρθρο 103 παρ. 4 Ν 3588/2007), καταρτισθείσα μεταξύ της οφειλέτριας εταιρίας και της πλειοψηφίας των πιστωτών της. Η εκτίμηση του Νομικού Συμβούλου είναι ότι υπάρχουν βάσιμα επιχειρήματα ώστε η σχετική τριτανακοπή να γίνει δεκτή.

Επίσης:

(ε) Εκκρεμεί αγωγή πολιτικού μηχανικού κατά της Εταιρίας ποσού € 1.027.121,91, εκδικαζόμενη κατά τη διαδικασία των εργατικών διαφορών, η οποία έχει απορριφθεί στο σύνολό της τελεσίδικα από το εφετείο και εκκρεμεί η συζήτηση της αίτησης αναίρεσης ασκηθείσας από τον ενάγοντα ενώπιον του Αρείου Πάγου. Η εκτίμηση του Νομικού Συμβούλου είναι ότι η έκβαση της υποθέσεως θα είναι υπέρ της Εταιρίας.

(στ) Έχουν ασκηθεί τρεις αγωγές φυσικού προσώπου συνολικού ποσού € 811.829,67 κατά κοινοπραξίας στην οποία συμμετείχε η Εταιρία με αίτημα την καταβολή εργολαβικής αμοιβής και χρηματικής ικανοποίησης λόγω ηθικής βλάβης από την ανώμαλη εξέλιξη της μεταξύ του ενάγοντος και της κοινοπραξίας συμβατικής σχέσης. Η εκτίμηση του Νομικού Συμβούλου είναι ότι οι αιτιάσεις του ενάγοντος δεν πιθανολογούνται στην παρούσα φάση, η οποία ωστόσο είναι πρώιμη.

Πέραν των ανωτέρω, εκκρεμούν αγωγές τρίτων κατά της Εταιρίας και της θυγατρικής της «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ποσού περίπου € 414.491,88 καθώς και αγωγές της Εταιρίας κατά τρίτων ποσού περίπου € 278.293,15. Ως προς αυτές, η εκτίμηση του Νομικού Συμβούλου είναι ότι υπάρχουν βάσιμα επιχειρήματα ώστε να δικαιωθεί η Εταιρία και η θυγατρική της στην πλειοψηφία των αγωγών αυτών.

Λαμβάνοντας υπόψη τις προαναφερθείσες δικαστικές διαδικασίες, σύμφωνα με δήλωση της Εταιρίας δεν υπήρξαν κατά την περίοδο των δώδεκα (12) μηνών που προηγείται από την έκδοση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, διοικητικές, δικαστικές ή διαιτητικές διαδικασίες, περιλαμβάνοντας διαδικασίες που εκκρεμούν ή που ενδέχεται να κινηθούν εναντίον της ΚΛΜ ή άλλης εταιρίας του Ομίλου και έχουν περιέλθει σε γνώση της, οι οποίες να είχαν προσφάτως (κατά την προαναφερόμενη περίοδο) ή να μπορούν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική κατάσταση ή στην κερδοφορία της ΚΛΜ ή του Ομίλου της.

### **3.21 Σημαντικές αλλαγές στη Χρηματοοικονομική ή Εμπορική Θέση της Εταιρίας**

Η Διοίκηση του Ομίλου ΚΛΜ δηλώνει ότι δεν έχει επέλθει καμία σημαντική αλλαγή στη χρηματοοικονομική ή την εμπορική θέση του Ομίλου από την ημερομηνία σύνταξης της τελευταίας δημοσιευμένης ενοποιημένης οικονομικής κατάστασης της 30/6/2010 έως σήμερα.

### **3.22 Πρόσθετες Πληροφορίες**

#### **3.22.1 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας, την 31.12.2009 ανερχόταν σε €7.425.086,40, διαιρούμενο σε 24.750.288 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστη.

Με την από 29/6/2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά ποσό €4.640.679,00 με την έκδοση σε τιμή υπέρ το άρτιο και διάθεση 15.468.930 νέων, κοινών, άυλων μετοχών ονομαστικών μετά ψήφου της Εταιρίας, ονομαστικής αξίας €0,30, υπέρ των παλαιών μετόχων σε αναλογία 5 νέες για κάθε 8 παλαιές μετοχές.

Το καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας, μετά την παρούσα αύξηση, σε περίπτωση πλήρους κάλυψης αυτής, θα ανέρχεται σε €12.065.765,40, διαιρούμενο σε 40.219.218 κοινές, άυλες, ονομαστικές, μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστη.

#### **3.22.2 Εξέλιξη του Μετοχικού Κεφαλαίου**

Η εξέλιξη του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά την περίοδο που καλύπτουν οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου είναι η ακόλουθη:

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 17/5/2007 το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το ποσό των €1.237.514,40, με την έκδοση 4.125.048 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας €0,30 η καθεμία. Η αύξηση προήλθε από α) κεφαλαιοποίηση από το υπόλοιπο κερδών εις νέον όπως εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων με ποσό που είναι αντίστοιχο της υπεραξίας από αναπροσαρμογή των ακινήτων με βάση το Ν. 2065/1992 όπως εμφανίζεται στις οικονομικές φορολογικές καταστάσεις ποσού €949.923,87 και β) κεφαλαιοποίηση από την διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ποσού €287.590,53. Συγκεκριμένα ο κάτοχος δέκα (10) μετοχών θα δικαιούται δύο (2) νέες μετοχές για κάθε δέκα που κατέχει. Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανήλθε σε €7.425.086,40 διαιρούμενο σε 24.750.288 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,30 η κάθε μία.

Ακολούθως παρατίθεται η εξέλιξη του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας από την ίδρυσή της έως σήμερα:

Ημερ. ΓΣ	Ποσό αύξησης (ποσά σε €)		Αριθμός Νέων μετοχών	Συνολικός Αριθμός μετοχών	Όνομ/κή αξία	Συνολικό μετοχικό κεφάλαιο	Παρατηρήσεις
	Μετρητά	Κεφαλ/ση Αποθεμ/κών					
Ίδρυση	14.673,51		5.000	5.000	2,93	14.673,50	
30/6/1990	67.498,17		23.000	28.000	2,93	82.171,60	
30/6/1993	20.542,92		7.000	35.000	2,93	102.714,50	
30/6/1998		1.364.636,83	465.000	500.000	2,93	1.467.351,43	
29/4/2002	(2.351)					1.465.000,00	Μείωση της αξίας λόγω μετατροπής σε €
29/4/2002		35.000,00			3,00	1.500.000,00	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά 35.000 με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 2,93€ σε 3,00 €
29/4/2002		150.000,00	50.000	550.000	3,00	1.650.000,00	
11/9/2003				5.500.000	0,30	1.650.000,00	μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 3,00 € σε 0,30 €
11/9/2003	412.524,00		1.375.080	6.875.080	0,30	2.062.524,00	
9/1/2006		1.327.514,40	13.750.160	20.625.240	0,30	6.187.572,00	
17/5/2007		1.237.514,40	4.125.048	24.750.288	0,30	7.425.086,40	
29/6/2010	4.640.679		15.468.930	40.219.218	0,30	12.065.765,40	Εφόσον η παρούσα ΑΜΚ καλυφθεί πλήρως

### 3.22.3 Ιδρυτική πράξη και Καταστατικό

Η «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» με το διακριτικό τίτλο «Κ.Λ.Μ. Α.Ε.» ιδρύθηκε το 1986 (ΦΕΚ 2735/31.07.1986), με έδρα την Αθήνα, οδό Παστέρ 3 Αμπελόκηποι, τηλ. 210 6451591-6 και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό 5828/01/Β/86/14.

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε 50 χρόνια, αρχίζει από τη νόμιμη σύστασή της και μπορεί να παραταθεί ή να συντομευθεί με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Η Εταιρία είχε αρχικό μετοχικό κεφάλαιο €14.673,51 διαιρούμενο σε 5.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας €2,93 η καθεμία το οποίο και καταβλήθηκε ολοσχερώς σε μετρητά (Δημοσίευση στο υπ' αριθμόν 2735/31.7.1986 Φ.Ε.Κ. Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης). Το σημερινό μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε €12.065.765,40, διαιρούμενο σε 40.219.218 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστη.

Κάθε εταιρική χρήση αρχίζει την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου και λήγει την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου εκάστου έτους.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του καταστατικού της Εταιρίας:

«Σκοπός της Εταιρίας είναι:

- α) Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων, εργολαβικώς ή μη.
- β) Η ανάληψη και εκπόνηση αρχιτεκτονικών, στατικών, μηχανολογικών, ηλεκτρολογικών και εν γένει τεχνικών μελετών, καθώς και αντιστοιχών επιβλέψεων.
- γ) Η ανέγερση πολυορόφων οικοδομημάτων σε ίδια ή αλλότρια ακίνητα.
- δ) Η αγορά, μεταπώληση και εκμετάλλευση ακινήτων.
- ε) Η αγορά, ανταλλαγή, και με οποιονδήποτε τρόπο απόκτηση και πώληση ή διάθεση καθώς και η μεταπώληση κάθε είδους ακινήτων, αστικών ή μη.
- στ) Η με οποιονδήποτε τρόπο και νομική μορφή (μίσθωση, υπομίσθωση, χρονομεριστική μίσθωση (time-sharing) κλπ. εκμετάλλευση, αξιοποίηση και διαχείριση κάθε είδους ακινήτων.
- ζ) Η μεσολάβηση για την αγορά, πώληση, ανταλλαγή, μίσθωση ακινήτων, παραχώρηση ακινήτων προς οικοδόμηση με αντιπαροχή ή υπόδειξη ευκαιριών για την σύναψη τέτοιων συμβάσεων.
- η) Η εκπόνηση όλων των αναγκαίων και σχετικών με τις παραπάνω εργασίες μελετών και εκτιμήσεων και η παροχή τεχνικών και οικονομικών συμβουλών.
- θ) Η ανάληψη αντιπροσωπειών ημεδαπών ή αλλοδαπών εμπορικών ή τεχνικών οίκων.
- ι) Η με οποιαδήποτε μορφή εμπορία οικοδομικών υλικών, υλών, εργαλείων και μηχανημάτων προέλευσης εσωτερικού ή εξωτερικού.
- ια) Η αγορά, εισαγωγή, κατασκευή και εμπορία ειδών ένδυσης-υπόδησης, βρεφικών και παιδικών ειδών, παιχνιδιών, επίπλων, καλλυντικών και ειδών οικιακής χρήσεως.
- ιβ) Η δημιουργία και εκμετάλλευση χώρων διασκέδασης και αναψυχής παιδιών, ήτοι παιδότοπων.
- ιγ) Κάθε συναφής προς τα ανωτέρω δραστηριότητα.

Για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών η εταιρία μπορεί:

1. Να ιδρύει και να συμμετέχει σε κάθε είδους επιχειρήσεις ή εταιρίες οιασδήποτε εταιρικού τύπου και οιασδήποτε μορφής, ομοίου ή παρεμφερούς σκοπού, υφιστάμενες ή συσταθισόμενες στην ημεδαπή ή αλλοδαπή και να συμπράττει και να συνεργάζεται καθ' οιονδήποτε τρόπο, συμπεριλαμβανομένης της σύστασης κοινοπραξιών, με τις άνω επιχειρήσεις και εταιρίες και εν γένει με τρίτους φυσικά ή νομικά πρόσωπα, είτε στην ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή.
2. Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο (π.χ. ενδεικτικά εταιρίες χρηματοδοτικής μίσθωσης, εταιρείες επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία, ανώνυμες εταιρείες διαχείρισης αμοιβαίων κεφαλαίων ακίνητης περιουσίας κλπ), για την καλύτερη προώθηση του σκοπού της.
3. Να ιδρύει γραφεία και υποκαταστήματα της εταιρίας οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.
4. Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή, η οποία έχει ίδιο ή παρόμοιο ή συναφή σκοπό.»

Το Καταστατικό της Εταιρίας αναφορικά με τις διατάξεις τις σχετικές με τη σύγκληση και την παράσταση στη Γενική Συνέλευση των μετόχων επαναλαμβάνει τον κ.ν. 2190/1920.

Η σύγκληση, συνεδρίαση, οι αρμοδιότητες (αποκλειστικές και μη) της Γενικής Συνέλευσης και οι απαιτούμενες απαρτίες και πλειοψηφίες των συνεδριάσεων αυτής περιγράφονται στα άρθρα 16 έως 25 του ισχύοντος καταστατικού της Εταιρίας.

Οι γενικές συνελεύσεις των μετόχων με πρόσκληση του διοικητικού συμβουλίου συνέρχονται τακτικώς στην έδρα της Εταιρίας, τουλάχιστον μία φορά κατ' έτος και κατά το πρώτο εξάμηνο από την λήξη εκάστης εταιρικής χρήσεως. Το διοικητικό συμβούλιο δύναται να συγκαλεί εκτάκτως τη Γενική Συνέλευση, όταν αυτό κρίνει σκόπιμο. Η πρόσκληση πρέπει να περιέχει την ημέρα, ώρα, τόπο συνεδρίασης καθώς και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και δημοσιεύεται είκοσι τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν την ημερομηνία η οποία έχει οριστεί για τη συνεδρίαση της στο ΦΕΚ, στον ημερήσιο πολιτικό τύπο και στον ημερήσιο οικονομικό τύπο. Σε περίπτωση επαναληπτικής γενικής συνέλευσης επαναλαμβάνονται οι παραπάνω διατυπώσεις δέκα τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν την συνεδρίασή της.

Πέντε τουλάχιστον ημέρες πριν την ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης κάθε μέτοχος που επιθυμεί να συμμετέχει θα πρέπει να καταθέσει τις βεβαιώσεις δέσμευσης μετοχών του στην Εταιρία, ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ή σε οποιαδήποτε αναγνωρισμένη Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρία. Όσοι έχουν δικαίωμα να παραστούν στη Γενική συνέλευση μπορούν να το πράξουν και δι' αντιπροσώπου, ο οποίος θα ορισθεί με απλή επιστολή ή τηλεγράφημα.

Μέτοχοι που δεν τήρησαν την παραπάνω διαδικασία μπορούν να συμμετάσχουν στη γενική συνέλευση μόνο εφόσον λάβουν ειδική άδεια τη Γενική Συνέλευση.

Δέκα ημέρες πριν την συνεδρίαση της τακτικής γενικής συνέλευσης η εταιρία οφείλει να θέτει στη διάθεση των μετόχων τις οικονομικές καταστάσεις και τις σχετικές εκθέσεις του διοικητικού της συμβουλίου και των ελεγκτών.

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως, επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως όταν παρίστανται μέτοχοι ή αντιπρόσωποι μετόχων που εκπροσωπούν το εν πέμπτον (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Αν δε συντελεσθεί αυτή η απαρτία κατά την πρώτη συνεδρίαση, η Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου εντός είκοσι (20) ημερών από την χρονολογία της μταιιωθείσας συνεδρίασης και έχοντας προσκληθεί δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες νωρίτερα. Κατά τη δεύτερη αυτή συνεδρίαση η επαναληπτική Γενική Συνέλευση λογίζεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διάταξης, οποιοδήποτε και αν είναι το εκπροσωπούμενο τμήμα του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου.

Εξαιρετικά και προκειμένου περί αποφάσεων που αφορούν στη μεταβολή της εθνικότητας της Εταιρίας ή του σκοπού αυτής, σε αύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων, σε αύξηση πέραν της προβλεπόμενης από τα οριζόμενα στο Καταστατικό ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, σε έκδοση δανείου μέσω ανωνύμων ομολογιών ως και ομολογιών περί των άρθρων 3<sup>α</sup> του Κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920 και τα άρθρα 6 και 8 του Α. Ν. 148/67 και το Ν. Δ/μα 34/68, σε μεταβολή του τρόπου διαθέσεως των κερδών, σε συγχώνευση, παράταση της διαρκείας ή διάλυση της Εταιρίας, η Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερησίας διάταξης όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται κατ' αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου.

Αν δε συντελείται η εν λόγω απαρτία, η Γενική Συνέλευση προσκαλείται και συνέρχεται εκ νέου και βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως όταν εκπροσωπείται κατ' αυτήν το μισό (1/2) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Εάν δε συντελείται και η εν λόγω απαρτία, η Συνέλευση προσκαλείται και συνέρχεται κατά τα ανωτέρω, και βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως, όταν εκπροσωπείται κατ' αυτήν το εν τρίτον (1/3) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου.

Το Καταστατικό της Εταιρίας δεν περιέχει διατάξεις σχετικές με τη μεταβολή του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας οι οποίες να είναι αυστηρότερες από την ισχύουσα νομοθεσία ή διατάξεις των οποίων η εφαρμογή ενδέχεται να καθυστερήσει, να αναβάλει ή να παρεμποδίσει αλλαγή στον έλεγχο της Εταιρίας.

### 3.23 Έγγραφα μέσω Παραπομπής

- Οι εταιρικές και ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της ΚΛΜ για τη χρήση 2009 είναι, μαζί με την αντίστοιχη έκθεση ελέγχου, διαθέσιμες στα γραφεία της Εταιρίας, Ομήρου 2 & Τεώ Ταύρος και στην ηλεκτρονική διεύθυνσή της [http://downloads.klmate.gr/2009\\_report.pdf](http://downloads.klmate.gr/2009_report.pdf).
- Οι εταιρικές και ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της ΚΛΜ για τη χρήση 2008 είναι, μαζί με την αντίστοιχη έκθεση ελέγχου, διαθέσιμες στα γραφεία της Εταιρίας, Ομήρου 2 & Τεώ Ταύρος και στην ηλεκτρονική διεύθυνσή της [http://downloads.klmate.gr/2008\\_report.pdf](http://downloads.klmate.gr/2008_report.pdf).

- Οι εταιρικές και ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της ΚΛΜ για τη χρήση 2007 είναι, μαζί με την αντίστοιχη έκθεση ελέγχου, διαθέσιμες στα γραφεία της Εταιρίας, Ομήρου 2 & Τεώ Ταύρος και στην ηλεκτρονική διεύθυνσή της [http://downloads.klimate.gr/2007\\_fn.pdf](http://downloads.klimate.gr/2007_fn.pdf).
- Οι δημοσιευμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1 – 30/6/2010 είναι διαθέσιμες στα γραφεία της Εταιρίας, Ομήρου 2 & Τεώ Ταύρος, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα της Εταιρίας [http://downloads.klimate.gr/2010\\_q2\\_report.pdf](http://downloads.klimate.gr/2010_q2_report.pdf)

Άλλες πληροφορίες στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρίας, πλην των πληροφοριών που είναι διαθέσιμες στις συγκεκριμένες διευθύνσεις δεν αποτελούν μέρος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

### **3.24 Έγγραφα στη Διάθεση του Επενδυτικού Κοινού**

Κατά τη διάρκεια ισχύος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, τα ακόλουθα έγγραφα θα βρίσκονται στη διάθεση του επενδυτικού κοινού στα γραφεία της ΚΛΜ, Ομήρου 2 & Τεώ Ταύρος:

- Το καταστατικό της Εταιρίας.
- Το πρακτικό της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της ΚΛΜ της 29.06.2010 που αποφάσισε την παρούσα Αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου.
- Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιριών για τις χρήσεις που έληξαν την 31.12.2009 και 31.12.2008.
- Το πρακτικό του Διοικητικού συμβουλίου της 9/8/2010 που ορίζει την τιμή διάθεσης και τη διαδικασία άσκησης των εγγραφών και προεγγραφών.

#### 4. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΤΙΤΛΟΥ

##### 4.1 Δήλωση για την επάρκεια του Κεφαλαίου Κίνησης

Αναφορικά με την επάρκεια κεφαλαίου κίνησης της Εταιρίας και του Ομίλου, η Διοίκηση της Εταιρίας δηλώνει ότι, κατά την άποψή της, το κεφάλαιο κίνησης, για τους επόμενους δώδεκα (12) μήνες, επαρκεί για τις τρέχουσες δραστηριότητες του Ομίλου.

##### 4.2 Κεφαλαιακή Διάρθρωση και Συνολικό Καθαρό Χρηματοοικονομικό Χρέος του Ομίλου ΚΛΜ

Στους πίνακες που ακολουθούν, παρουσιάζονται η κεφαλαιακή διάρθρωση και το καθαρό χρηματοοικονομικό χρέος του Ομίλου σύμφωνα με τα στοιχεία των δημοσιευμένων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ισολογισμού της 30/6/2010

Η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου την 30/6/2010 αναλύεται ως ακολούθως:

Κεφαλαιακή Διάρθρωση του Ομίλου (ποσά σε χιλ. €)	30.06.2010
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις με Εγγυήσεις-Εξασφαλίσεις	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις άνευ Εγγυήσεων-Εξασφαλίσεων	14.933
Βραχυπρόθεσμες Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	1.172
<b>A. Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>16.105</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις με Εγγυήσεις-Εξασφαλίσεις	
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις άνευ Εγγυήσεων-Εξασφαλίσεων	12.360
Μακροπρόθεσμες Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	3.669
<b>B. Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>16.029</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (A+B)</b>	<b>32.134</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια Ομίλου</b>	
Μετοχικό Κεφάλαιο	7.425
Υπέρ το Άρτιον	10.988
Αποθεματικά κεφάλαια	3.539
Συν/κές διαφορές οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτ.	(643)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων αποδιδόμενα σε μετόχους μητρικής</b>	<b>21.310</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	935
<b>Γ. Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (εκτός αποτελεσμάτων εις νέον)</b>	<b>22.245</b>
<b>Δ. Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (εκτός αποτελεσμάτων εις νέον) και Υποχρεώσεων Ομίλου (A+B+Γ)</b>	<b>54.378</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Όπως παρουσιάζεται στον ανωτέρω πίνακα, τα συνολικά ίδια κεφάλαια (εκτός των «αποτελεσμάτων εις νέο») και οι συνολικές δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου ανέρχονταν την 30/6/2010 σε €54.378 χιλ. Ποσό €32.134 χιλ. αφορά τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου, εκ των οποίων ποσό €16.029 χιλ. αφορά μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις και ποσό €16.105 χιλ. αφορά βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις και το βραχυπρόθεσμο μέρος των μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων.

Στον πίνακα που ακολουθεί προσδιορίζονται οι καθαρές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου την 30/6/2010 :

<b>ΚΑΘΑΡΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΧΡΕΟΣ</b>	<b>30.06.2010</b>
(σε χιλ ευρώ)	
A. Ταμείο και καταθέσεις όψεως	3.003
B. Ταμειακά ισοδύναμα (βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις)	11.781
Γ. Εμπορεύσιμα Χρεόγραφα	0
<b>Δ. Ρευστότητα (A+B+Γ)</b>	<b>14.784</b>
<b>E. Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις</b> (αποθέματα και πελάτες και λοιπές απαιτήσεις)	<b>21.560</b>
ΣΤ. Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	13.274
Z. Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων/Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	2.830
H. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις (Προμηθευτές και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	12.139
<b>Θ. Βραχυπρόθεσμο χρηματοοικονομικό χρέος (ΣΤ+Z+H)</b>	<b>28.244</b>
<b>I. Καθαρό βραχυπρόθεσμο χρέος (Θ-E-Δ)</b>	<b>(8.100)</b>
<b>K. Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>	<b>0</b>
Λ. Μακροπρόθεσμο δάνεια	151
M. Ομολογιακά Δάνεια	12.209
N. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (χρηματοδοτικές μισθώσεις)	3.669
<b>Ξ. Μακροπρόθεσμο χρέος (Λ+M+N)</b>	<b>16.029</b>
<b>Ο. Καθαρό Μακροπρόθεσμο χρηματοοικονομικό χρέος (Ξ-K)</b>	<b>16.029</b>
<b>Π. Καθαρό Συνολικό Χρηματοοικονομικό Χρέος (I+O)</b>	<b>7.929</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Εταιρία, μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Όπως φαίνεται στον ανωτέρω πίνακα, την 30/6/2010 το σύνολο των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων υπολείπεται των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και της ρευστότητας του Ομίλου κατά €8.100 χιλ. Λαμβάνοντας υπόψη το καθαρό μακροπρόθεσμο χρηματοοικονομικό χρέος του Ομίλου ποσού €16.029 χιλ., η ρευστότητα και οι βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις υπολείπονται του καθαρού χρηματοοικονομικού χρέους κατά €7.929 χιλ.

#### 4.3 Λόγοι Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου και Χρήση των Εσόδων

Στην από 29/6/2010 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφασίστηκε τα συνολικά κεφάλαια που θα αντληθούν μετά την αφαίρεση των δαπανών έκδοσης (βλέπε ενότητα «Δαπάνες έκδοσης») να διατεθούν για τη μείωση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού και την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης της Εταιρίας.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται το χρονοδιάγραμμα διάθεσης των αντληθησομένων κεφαλαίων:



Κατηγορία Χρήσης Αντληθέντων Κεφαλαίων (ποσά σε εκατ. €)	2010
Αποπληρωμή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	8,0
Κεφάλαιο κίνησης	1,7
Έξοδα αυξήσεως	0,2
<b>Σύνολο Κεφαλαίων από ΑΜΚ</b>	<b>9,9</b>

Σημειώνεται ότι η χρήση μέρους των αντληθέντων κεφαλαίων ως κεφάλαιο κίνησης αφορά σε χρηματοδότηση εισαγωγών.

Σε περίπτωση που τα αντληθέντα κεφάλαια είναι χαμηλότερα των €9,9 εκατ., θα μειωθούν αναλογικά τα ποσά που θα διατεθούν για την αποπληρωμή του βραχυπρόθεσμου δανεισμού και την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης.

Η Διοίκηση της Εκδότριας, δεσμεύεται ότι θα τηρήσει τις νόμιμες διαδικασίες για οποιαδήποτε τροποποίηση του προορισμού των νέων κεφαλαίων, καθώς και ότι, για κάθε επιπρόσθετη σχετική πληροφορία θα ενημερώνει το επενδυτικό κοινό, τους μετόχους, την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και το Χρηματιστήριο Αθηνών, σύμφωνα με τις διατάξεις της χρηματιστηριακής νομοθεσίας.

Η Διοίκηση της Εκδότριας, δεσμεύεται να ενημερώνει το Χρηματιστήριο Αθηνών και την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς σύμφωνα με το άρθρο 4.1.2 και 4.1.3.9. του Κανονισμού του Χ.Α. καθώς και τις αποφάσεις 25/17.07.2008 του Χ.Α. και 7/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύουν, σχετικά με τη διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων. Η ενημέρωση του επενδυτικού κοινού για τη διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων, γίνεται μέσω της ηλεκτρονικής σελίδας του Χ.Α., της Εταιρίας και του Ημερησίου Δελτίου Τιμών του Χ.Α.

Επιπλέον, η Διοίκηση της Εκδότριας δεσμεύεται ότι, θα προβαίνει σε δημοσιοποίηση των προνομιακών πληροφοριών που σχετίζονται με τη διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.3340/2005 και της απόφασης 3/347/12.07.2005 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

#### 4.4 Όροι Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 29.06.2010 της Εταιρίας, αποφάσισε, μεταξύ άλλων, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά ποσό €4.640.679,00 με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης των παλαιών μετόχων της με αναλογία πέντε (5) νέες μετοχές για κάθε οκτώ (8) παλαιές μετοχές. Ειδικότερα, αποφασίσθηκε να εκδοθούν 15.468.930 νέες, κοινές, ονομαστικές, μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας €0,30 (εφεξής οι «Νέες Μετοχές»).

Το Δ.Σ. της Εταιρίας στην από 9.08.2010 συνεδρίαση του, όπως εξουσιοδοτήθηκε από τη Τακτική Γενική Συνέλευση της 29.06.2010, αποφάσισε τον καθορισμό της Τιμής Διάθεσης των Νέων Μετοχών σε € 0,64 ανά μετοχή. Η Τιμή Διάθεσης δύναται να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής τιμής των υφιστάμενων μετοχών της Εταιρίας κατά τον χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης, όπως προβλέπει το άρθρο 5.3.1.2. του Κανονισμού του Χ.Α.

Κατά συνέπεια, το σύνολο των κεφαλαίων που δύναται να αντληθούν από την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου, σε περίπτωση πλήρους κάλυψης, θα ανέλθει έως το ποσό των € 9.900.115,20. Από το ποσό αυτό, ποσό € 5.259.436,20 θα αχθεί σε πίστωση του λογαριασμού «Καταβεβλημένες διαφορές από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Η ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος θα ορισθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας εντός του προβλεπόμενου από τον νόμο χρονικού διαστήματος και θα ανακοινωθεί έγκαιρα στους μετόχους σύμφωνα με το νόμο.

Αναλυτικότερα, ως προς τη διάθεση των Νέων Μετοχών, και σύμφωνα με την από 29.06.2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και τις αποφάσεις του από 9.08..2010 Δ.Σ. της Εταιρίας:

- 1) Δικαίωμα προτίμησης στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου θα έχουν:
  - i. όλοι οι μέτοχοι της Εταιρίας, οι οποίοι θα είναι εγγεγραμμένοι στο Σύστημα Άυλων Τίτλων της εταιρίας Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε., δύο εργάσιμες ημέρες μετά την ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης (κατά το άρθρο 5.2 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών), εφόσον διατηρούν τα δικαιώματα αυτά κατά τον χρόνο άσκησής τους. Η ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης θα καθοριστεί και θα ανακοινωθεί σε μεταγενέστερη ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.
  - ii. όσοι αποκτήσουν δικαιώματα προτίμησης κατά την περίοδο διαπραγμάτευσής τους στο Χρηματιστήριο Αθηνών.
- 2) Η προθεσμία άσκησης του δικαιώματος προτίμησης είναι δεκαπέντε (15) ημέρες και η ακριβής έναρξη και λήξη της περιόδου ασκήσεως του δικαιώματος αυτού θα καθοριστεί και θα ανακοινωθεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ισχύουσα ελληνική εταιρική και χρηματιστηριακή νομοθεσία.
- 3) Για την περίπτωση που προκύψουν Αδιάθετες Μετοχές κατόπιν της άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης, παρέχεται δικαίωμα προεγγραφής στους παραπάνω κατόχους, δικαιωμάτων προτίμησης που θα έχουν ασκήσει πλήρως τα δικαιώματα προτίμησης . που τους αναλογούν στην επικείμενη αύξηση. Κάθε δικαιούχος προς άσκηση δικαιώματος προεγγραφής, δύναται να ασκήσει το δικαίωμα προεγγραφής για την απόκτηση στην Τιμή Διάθεσης μέχρι του διπλασίου των δικαιωμάτων προτίμησης που του αναλογούν. (βλ. ενότητα «Δικαίωμα Προεγγραφής» του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου).
- 4) Σε περίπτωση ύπαρξης Αδιάθετων Μετοχών, παρά την άσκηση ως ανωτέρω των δικαιωμάτων προτίμησης και των δικαιωμάτων προεγγραφής εξουσιοδοτείται το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας όπως, σύμφωνα με το άρθρο 13 παράγραφος 8 του Κ.Ν. 2190/1920 διαθέσει αυτές κατά την ελεύθερη κρίση του, , άλλως το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας θα αυξηθεί κατά το ποσό της τελικής κάλυψης, σύμφωνα με το άρθρο 13α του κ.ν. 2190/1920, ως ισχύει (δυνατότητα μερικής κάλυψης).

Συνοπτικά οι όροι της ανωτέρω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

<b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ</b>	
<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ</b>	<b>24.750.288</b>
<b>ΕΚΔΟΣΗ ΝΕΩΝ ΚΟΙΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ:</b>	<b>15.468.930</b>
Με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων σε αναλογία 5 νέες για κάθε 8 παλαιές	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΙΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ</b>	<b>40.219.218</b>
Ονομαστική Αξία Μετοχής	0,30
ΤΙΜΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	0,64
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ</b>	<b>9.900.115,20</b>

Οι Νέες Μετοχές που θα προκύψουν από την παρούσα αύξηση θα δικαιούνται μέρος από τα κέρδη της διαχειριστικής χρήσης 2010.

#### **4.5 Δήλωση Βασικών Μετόχων**

Οι βασικοί μέτοχοι, κατά την έννοια του άρθρου 4.1.4.1.2. του Κανονισμού του Χ.Α., ήτοι κ.Ιωάννης Κλουκίνας-Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος, κ. Ιωάννης Λάππας- Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος και ο κ.Λουκάς Σπεντζάρης, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., έχουν δηλώσει ότι προτίθενται να διατηρήσουν κατ' ελάχιστον το ποσοστό συμμετοχής τους στην Εταιρία, ασκώντας τα δικαιώματα προτίμησης που τους αναλογούν στην επικείμενη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, (i)

μέχρι την ολοκλήρωση της αύξησης αυτής και την εισαγωγή των νέων μετοχών στο Χρηματιστήριο Αθηνών, και (ii) για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έξι (6) μηνών από την έναρξη διαπραγμάτευσης αυτών.

#### **4.6 Διαδικασία Άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης και Δικαιωμάτων Προεγγραφής**

##### **4.6.1 Αποκοπή Δικαιώματος**

Η ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος θα ορισθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας εντός του προβλεπόμενου από το νόμο χρονικού διαστήματος και θα ανακοινωθεί έγκαιρα στο επενδυτικό κοινό σύμφωνα με τον Κανονισμό του Χ.Α.

##### **4.6.2 Διαδικασία άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης**

Με την 29.06.2010 Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρίας και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 8 του κ.ν.2190/1920 και του Καταστατικού της Εταιρίας, για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης επί των κοινών μετοχών, ορίζεται προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών.

Η προθεσμία για την καταβολή του ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την ημερομηνία καθορισμού της τιμής διάθεσης από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Το σύνολο των νέων κοινών μετοχών θα διατεθεί με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων. Δικαιούχοι των δικαιωμάτων προτίμησης είναι οι Μέτοχοι, οι οποίοι θα είναι εγγεγραμμένοι στο Σύστημα Άυλων Τίτλων της εταιρίας Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε. δύο εργάσιμες ημέρες μετά την ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης (κατ' άρθρο 5.2. του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών), εφόσον διατηρούν τα δικαιώματα αυτά κατά το χρόνο άσκησής τους και όσοι αποκτήσουν δικαιώματα προτίμησης κατά την περίοδο διαπραγμάτευσης των εν λόγω δικαιωμάτων στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης θα καθοριστεί και θα ανακοινωθεί σε μεταγενέστερη ημερομηνία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

Η έναρξη και η λήξη της περιόδου ενάσκησης του δικαιώματος προτίμησης θα ορισθεί από το Δ.Σ. της Εταιρίας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ισχύουσα ελληνική εταιρική και χρηματιστηριακή νομοθεσία. Το δικαίωμα προτίμησης θα ασκείται καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου της άσκησης δικαιώματος προτίμησης.

Σύμφωνα με την απόφαση της από 29.06.2010 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, κλασματικές μετοχές δεν θα εκδοθούν. Για το λόγο αυτό, συστήνεται στους κ.κ. Μετόχους όπως συγκεντρώσουν μέσω του Χ.Α. αριθμό μετοχών ή δικαιωμάτων προτίμησης που κατά την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης να παράγουν ακέραιο αριθμό Νέων Μετοχών.

Προκειμένου να υπολογιστεί πόσες Νέες Μετοχές μπορεί να αγοράσει ο κάτοχος δικαιωμάτων προτίμησης, πρέπει να πολλαπλασιάζεται ο αριθμός των δικαιωμάτων προτίμησης με το κλάσμα 5/8 και να αγνοείται το δεκαδικό μέρος του πολλαπλασιασμού, διότι κλάσματα μετοχών δεν θα εκδοθούν. Π.χ. ο κάτοχος 100 δικαιωμάτων προτίμησης μπορεί να αποκτήσει  $100 \times 5/8 = 62,5$ , ήτοι 62 Νέες Μετοχές, συνεπώς πρέπει να καταβάλει € 39,68 .

Ο μέγιστος αριθμός Νέων Μετοχών για τις οποίες μπορεί να εγγραφεί ένας κάτοχος δικαιωμάτων προτίμησης είναι άμεση συνάρτηση του αριθμού των δικαιωμάτων προτίμησης που κατέχει. Στο προαναφερθέν παράδειγμα ο επενδυτής που κατέχει και ασκεί 100 δικαιώματα προτίμησης δεν μπορεί να αποκτήσει άνω των 62 Νέων Μετοχών, εκτός εάν ασκήσει το δικαίωμα προεγγραφής.

Σημειώνεται ότι ο κάτοχος λιγότερων των δύο (2) κοινών μετοχών της Εταιρίας, ή δύο (2) δικαιωμάτων προτίμησης δεν μπορεί να εγγραφεί για νέες μετοχές της Εταιρίας.

Η έναρξη άσκησης του δικαιώματος προτίμησης θα πραγματοποιηθεί κατά τα προβλεπόμενα από τον Κανονισμό του Χ.Α. μέσα σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία αποκοπής. Η ακριβής ημερομηνία έναρξης και λήξης της περιόδου άσκησης του δικαιώματος προτίμησης θα προσδιορισθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, θα δημοσιευτεί στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α., στις ιστοσελίδες του Χ.Α. και της Εταιρίας. Τα δικαιώματα προτίμησης είναι μεταβιβάσιμα και θα διαπραγματεύονται στο Χ.Α. από την ημερομηνία έναρξης της περιόδου άσκησης μέχρι και τέσσερις (4) εργάσιμες ημέρες πριν από τη λήξη της περιόδου άσκησης τους.

Τα δικαιώματα προτίμησης θα ασκηθούν κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα καταστήματα της Alpha Bank, είτε μέσω των χειριστών των λογαριασμών χρεογράφων των μετόχων (Χρηματιστηριακή Εταιρία ή Θεματοφυλακή Τραπέζης), είτε απευθείας στα καταστήματα της Alpha Bank (για τους μετόχους που δεν επιθυμούν να τα ασκήσουν μέσω των χειριστών τους).

Οι μέτοχοι που επιθυμούν να ασκήσουν τα δικαιώματά τους μέσω των χειριστών τους θα αιτούνται την άσκηση των δικαιωμάτων τους από το χειριστή τους.

Για την άσκηση των δικαιωμάτων μέσω της Alpha Bank, οι κάτοχοι δικαιωμάτων προτίμησης θα τα ασκούν, με την προσκόμιση της σχετικής βεβαίωσης Δέσμευσης Δικαιωμάτων της ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε. (Ε.Χ.Α.Ε.) και την ταυτόχρονη καταβολή σε μετρητά της συνολικής τιμής εκδόσεως των νέων μετοχών που αντιστοιχούν στο ασκούμενο δικαίωμα προτίμησης.

Ειδικότερα, για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης στα καταστήματα της Alpha Bank οι κάτοχοί τους θα πρέπει να ακολουθήσουν την εξής διαδικασία:

- α) Να προσκομίσουν την αστυνομική τους ταυτότητα, τον αριθμό του φορολογικού τους μητρώου, την εκτύπωση των στοιχείων Σ.Α.Τ. καθώς και τη σχετική Βεβαίωση Δέσμευσης Δικαιωμάτων για άσκηση δικαιώματος προτίμησης, την οποία θα πρέπει να αναζητήσουν από το χειριστή του λογαριασμού τους ή από την Ε.Χ.Α.Ε., αν οι μετοχές τους βρίσκονται στον Ειδικό λογαριασμό του Σ.Α.Τ..
- β) Να δηλώσουν κατά την άσκηση των δικαιωμάτων τους τον αριθμό μερίδας επενδυτή Σ.Α.Τ., τον αριθμό λογαριασμού αξιών στο Σ.Α.Τ. και τον εξουσιοδοτημένο χειριστή του λογαριασμού αξιών τους στον οποίο επιθυμούν να καταχωρηθούν οι μετοχές τους.
- γ) Να καταβάλουν, σε ειδικό λογαριασμό που έχει ανοιχτεί για την παρούσα αύξηση, τη συνολική τιμή διάθεσης των Νέων Μετοχών που αντιστοιχούν στο ασκούμενο δικαίωμα προτίμησης τους.

Η καταβολή θα γίνεται είτε με κατάθεση μετρητών στον ειδικό τραπεζικό λογαριασμό που θα ανοιχτεί ειδικά για την αύξηση αυτή είτε με χρέωση λογαριασμού καταθέσεων που τυχόν τηρεί ο μέτοχος στην Alpha Bank κατά ποσό ίσο με τη συνολική τιμή διάθεσης των Νέων Μετοχών που αντιστοιχούν στο ασκούμενο δικαίωμα προτίμησης και εν συνεχεία ισόποση πίστωση του ανωτέρω ειδικού λογαριασμού της αύξησης.

Εάν διαπιστωθούν περισσότερες της μία εγγραφές των ιδίων φυσικών προσώπων ή νομικών προσώπων με βάση τα στοιχεία ΣΑΤ, το σύνολο των εγγραφών αυτών θα αντιμετωπίζεται ως ενιαία εγγραφή.

Μετά την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης τους, οι εγγραφόμενοι θα λαμβάνουν σχετική απόδειξη, η οποία δεν αποτελεί προσωρινό τίτλο και δεν είναι διαπραγματεύσιμη.

Τα δικαιώματα προτίμησης, τα οποία δεν θα ασκηθούν μέχρι τη λήξη της προθεσμίας των εγγραφών, αποσβένονται και παύουν να ισχύουν.

Οι επενδυτές που ασκούν δικαιώματα προτίμησης δεν επιβαρύνονται με κόστη εκκαθάρισης και πίστωσης των νέων μετοχών τους και με οποιοδήποτε άλλο κόστος. Για την αγορά δικαιωμάτων προτίμησης ο αγοραστής επιβαρύνεται με τα προβλεπόμενα έξοδα που έχει συμφωνήσει με την

Α.Χ.Ε.Π.Ε.Υ. ή Τράπεζα που συνεργάζεται καθώς και με τις χρεώσεις (μεταβιβαστικά) που ισχύουν από την Ε.Χ.Α.Ε.

Οι Νέες Μετοχές, θα αποδοθούν στους δικαιούχους σε άυλη μορφή με πίστωση στη Μεριδα και στο Λογαριασμό Αξιών στο Σ.Α.Τ., που έχει δηλωθεί από τους δικαιούχους.

Η κατανομή των νέων μετοχών στους επενδυτές δεν εξαρτάται από ποια Τράπεζα/ΑΧΕΠΕΥ υποβλήθηκαν οι αιτήσεις εγγραφής.

#### **4.6.3 Δικαίωμα προεγγραφής**

Δικαίωμα προεγγραφής έχουν οι δικαιούχοι μέτοχοι και τα πρόσωπα που θα αποκτήσουν δικαιώματα προτίμησης κατά τη διαπραγμάτευσή τους στο Χ.Α. εφόσον θα ασκήσουν πλήρως το δικαίωμα προτίμησής τους. Κάθε δικαιούχος προς άσκηση δικαιώματος προεγγραφής, δύναται να ασκήσει το δικαίωμα προεγγραφής για την απόκτηση στην Τιμή Διάθεσης μέχρι του διπλασίου των δικαιωμάτων προτίμησης που του αναλογούν.

Το Δικαίωμα Προεγγραφής θα ασκείται ταυτοχρόνως με την άσκηση του Δικαιώματος Προτίμησης σε όλη τη διάρκεια της προθεσμίας άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στην Alpha Bank, είτε μέσω των χειριστών των λογαριασμών χρεογράφων των κατόχων δικαιώματος προεγγραφής (Χρηματιστηριακή Εταιρία ή Θεματοφυλακή Τραπέζης) είτε απευθείας στα καταστήματα της (για τους κατόχους δικαιώματος που δεν επιθυμούν να τα ασκήσουν μέσω των χειριστών τους).

Οι δικαιούχοι μέτοχοι που επιθυμούν να ασκήσουν το Δικαίωμα Προεγγραφής τους μέσω των χειριστών τους θα υποβάλουν τη σχετική αίτηση μέσω των χειριστών τους. Οι χειριστές θα πρέπει να εξουσιοδοτηθούν από τους δικαιούχους μετόχους και να προβούν σε αντίστοιχες με τις παρακάτω ενέργειες για την προσήκουσα άσκηση του Δικαιώματος Προεγγραφής των πελατών τους.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την απόφαση της από 29/6/2010 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, κλασματικές μετοχές δεν θα εκδοθούν.

Οι κάτοχοι δικαιωμάτων προτίμησης, μετά την πλήρη άσκησή τους, θα μπορούν να ασκήσουν το Δικαίωμα Προεγγραφής επί τυχόν αδιάθετων νέων μετοχών, με την υπογραφή έγγραφης δήλωσης στα καταστήματα της Alpha Bank όπου θα αναφέρονται ο αριθμός και η αξία των νέων μετοχών που επιθυμούν να αποκτήσουν. Η άσκηση του δικαιώματος προεγγραφής θα πραγματοποιείται με δέσμευση λογαριασμού καταθέσεων που ο μέτοχος τηρεί στην Alpha Bank, κατά ποσό ίσο με την αξία των νέων μετοχών για τις οποίες ασκεί το δικαίωμα προεγγραφής. Η Alpha Bank κατά την ημέρα της ολικής ή μερικής ικανοποίησης του ασκηθέντος δικαιώματος προεγγραφής του μετόχου, θα προβεί στη χρέωση του λογαριασμού αυτού κατά ποσό ίσο με τη συνολική τιμή διαθέσεως των νέων μετοχών που θα διατεθούν τελικώς στον προεγγραφέντα και εν συνεχεία στην πίστωση του ειδικού λογαριασμού της αύξησης.

Μετά την άσκηση των δικαιωμάτων τους προεγγραφής, οι ασκούντες τέτοια δικαιώματα θα λαμβάνουν σχετική απόδειξη, η οποία δεν αποτελεί προσωρινό τίτλο και δεν είναι διαπραγματεύσιμη.

Οι ασκήσαντες το δικαίωμα προεγγραφής θα ικανοποιηθούν εάν προκύψουν αδιάθετες Νέες Μετοχές. Εάν ο αριθμός των αδιάθετων Νέων Μετοχών είναι μεγαλύτερος από τον αριθμό των μετοχών που ζητήθηκαν μέσω των προεγγραφών, οι προεγγραφές θα ικανοποιηθούν στο σύνολό τους. Εάν ο αριθμός των αδιάθετων Νέων Μετοχών δεν επαρκεί για την πλήρη ικανοποίηση της ζήτησης των προεγγραφέντων επενδυτών, τότε αυτοί θα ικανοποιηθούν αναλογικά με βάση τον αριθμό των αδιάθετων Νέων Μετοχών που έχουν ζητήσει (Δικαίωμα Προεγγραφής) και μέχρι την πλήρη εξάντληση της ζήτησης.

Τα καταβληθέντα ποσά που δεν θα χρησιμοποιηθούν για την απόκτηση αδιάθετων Νέων Μετοχών θα επιστραφούν στους ασκήσαντες το Δικαίωμα Προεγγραφής.

Εάν διαπιστωθούν περισσότερες της μίας προεγγραφής των ιδίων φυσικών ή νομικών προσώπων με βάση τα στοιχεία Σ.Α.Τ., το σύνολο των εν λόγω προεγγραφών θα αντιμετωπίζεται ως ενιαία προεγγραφή.

Η Εταιρία θα εκδώσει ανακοίνωση για την κάλυψη της αύξησης και τη διάθεση τυχόν αδιάθετων μετοχών μέσω του Ηλεκτρονικού Δελτίου Τιμών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Σημειώνεται ότι μετά την πιστοποίηση της παρούσας αύξησης από το Δ.Σ. της Εταιρίας και τη σχετική καταχώρηση στο αρμόδιο Υπουργείο δεν είναι δυνατή η ανάκλησή της για οποιοδήποτε λόγο.

#### **4.6.4 Κάλυψη / Δυνατότητα υπαναχώρησης**

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν. 3401/2005 κάθε νέο σημαντικό στοιχείο, ουσιώδης ανακρίβεια ή ουσιώδης σφάλμα σχετικά με τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο, που μπορεί να επηρεάσει την αξιολόγηση των κινητών αξιών και ανακύπτει ή διαπιστώνεται κατά το χρόνο που μεσολαβεί από την έγκριση του Ενημερωτικού Δελτίου έως την έναρξη διαπραγμάτευσης των νέων μετοχών της Εταιρίας στο Χ.Α. αναφέρεται σε συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου. Επενδυτές οι οποίοι έχουν ήδη συμφωνήσει να αγοράσουν τις κινητές αξίες ή έχουν εγγραφεί για την αγορά κινητών αξιών πριν από τη δημοσίευση του συμπληρώματος, μπορούν να υπαναχωρήσουν από την αγορά ή την εγγραφή το αργότερο εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση του συμπληρώματος.

#### **4.7 Προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου**

Το αναμενόμενο χρονοδιάγραμμα της ολοκλήρωσης της παρούσας αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου είναι το ακόλουθο:

<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</b>	<b>ΓΕΓΟΝΟΣ</b>
T	Έγκριση Ενημερωτικού Δελτίου από το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς
T+2	Δημοσίευση της ανακοίνωσης για τη διάθεση του Ενημερωτικού Δελτίου
T+2	Δημοσίευση Ενημερωτικού Δελτίου (ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Εκδότριας, της Ε.Κ., και του Χ.Α. )
T+7	Έγκριση από το Δ.Σ. του Χ.Α. για την έναρξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων προτίμησης
T+7	Ανακοίνωση στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α. για την αποκοπή των δικαιωμάτων προτίμησης, την περίοδο άσκησης των δικαιωμάτων στην αύξηση με καταβολή μετρητών, την έναρξη και λήξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων
T+11	Αποκοπή δικαιωμάτων προτίμησης
T+13	Ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων στην αύξηση (record date)
T+15	Πίστωση από την Ε.Χ.Α.Ε. των δικαιωμάτων προτίμησης στους λογαριασμούς των δικαιούχων στο Σ.Α.Τ.
T+15	Έναρξη διαπραγμάτευσης και άσκησης δικαιωμάτων προτίμησης
T+25	Λήξη διαπραγμάτευσης δικαιωμάτων προτίμησης
T+29	Λήξη περιόδου άσκησης δικαιωμάτων προτίμησης
T+33	Ανακοίνωση για την κάλυψη της αύξησης και τη διάθεση τυχόν αδιάθετων μετοχών
T+35	Έγκριση εισαγωγής των νέων μετοχών από το Δ.Σ. του Χ.Α.
T+39	Έναρξη διαπραγμάτευσης νέων μετοχών από την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου

Σημειώνεται ότι το παραπάνω χρονοδιάγραμμα εξαρτάται από πολλούς αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί. Σε κάθε περίπτωση θα υπάρξει ενημέρωση του επενδυτικού κοινού με σχετική ανακοίνωση, όπως προβλέπεται.

Μετά την πιστοποίηση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου από το Δ.Σ. της Εκδότριας και τη σχετική καταχώρηση στο Υπουργείο Ανάπτυξης, δεν είναι δυνατή η ανάκληση της Αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου, για οποιοδήποτε λόγο.

## **4.8 Πληροφορίες σχετικά με τις Μετοχές της Εκδότριας**

### **4.8.1 Γενικά**

Οι **μετοχές** της Εταιρίας είναι άυλες, κοινές, ονομαστικές, μετά ψήφου, διαπραγματεύονται στην κατηγορία της Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης της Αγοράς Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών και έχουν εκδοθεί βάσει των διατάξεων του κ.ν. 2190/1920 και του καταστατικού της Εταιρίας.

Ο κωδικός ISIN (International Security Identification Number) των κοινών μετοχών της ΚΛΜ είναι GRS474003001.

Αρμόδιος φορέας για την τήρηση του σχετικού αρχείου των άυλων μετοχών είναι η εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε. Λεωφ. Αθηνών 110, 104 42 Αθήνα.

Οι μετοχές της Εταιρίας διαπραγματεύονται σε Ευρώ.

Η μονάδα διαπραγμάτευσης των μετοχών στο Χ.Α. είναι ο τίτλος μίας (1) άυλης κοινής μετοχής.

Οι μετοχές της Εταιρίας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες και ελεύθερα μεταβιβάσιμες και δεν υπάρχουν συμφωνίες μετόχων που να περιορίζουν την ελεύθερη διαπραγματευσιμότητα και μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας. Για τις μετοχές επί των οποίων έχει συσταθεί περιορισμένο εμπράγματο δικαίωμα (όπως επικαρπία ή ενέχυρο) απαιτείται η άρση του περιορισμένου εμπράγματου δικαιώματος για τη χρηματιστηριακή μεταβίβασή τους.

Οι μετοχές της Εταιρίας δεν έχουν ρήτρα εξαγοράς.

Η Εταιρία δεν έχει συνάψει σύμβαση Ειδικής Διαπραγμάτευσης της μετοχής της.

Δεν υφίστανται συμβάσεις μετόχων, συμβάσεις μεταβίβασης μετοχών, συμβάσεις επαναγοράς μετοχών, συμβάσεις περιορισμού του δικαιώματος μεταβίβασης ή επιβάρυνσης μετοχών της Εταιρίας, συμπεριλαμβανομένων τυχόν συμβάσεων που αφορούν δικαιώματα ψήφου, δικαιώματα προτίμησης, δικαιώματα προαίρεσης αγοράς των μετοχών της Εταιρίας, δικαιώματα αγοράς ή πώλησης ή συμφωνίες διανομής κερδών, ή διανομής μερίσματος ή συμφωνία που να προβλέπει ότι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας θα αποτελέσει το αντικείμενο δικαιώματος προαίρεσης. Σύμφωνα με δήλωση της Εταιρίας, δεν υφίστανται συμφωνίες που να προβλέπουν ότι το κεφάλαιο οποιουδήποτε μέλους του Ομίλου θα αποτελέσει το αντικείμενο δικαιώματος προαίρεσης.

Δεν υφίστανται δεσμευτικές προσφορές εξαγοράς των υφιστάμενων μετοχών ή των μετοχών που πρόκειται να εκδοθούν δυνάμει της Αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας και δεν υφίστανται κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου ούτε υπήρξαν κατά την χρήση του 2009 και την τρέχουσα χρήση δημόσιες προτάσεις τρίτων για την εξαγορά των κοινών μετοχών της Εταιρίας.

Σύμφωνα με δήλωση της Εταιρίας, δεν υφίστανται δικαιώματα αγοράς μετοχών από τους εργαζομένους της Εταιρίας (βλ. ενότητες «Αμοιβές και Οφέλη και «Προσωπικό» του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου).

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας που δεν αντιπροσωπεύουν κεφάλαιο.

Η Εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές και οι θυγατρικές της δεν κατέχουν μετοχές της Εταιρίας.

Το **Μετοχικό Κεφάλαιο** της Εταιρίας είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και οι μετοχές της Εταιρίας είναι πλήρως αποπληρωμένες. Το καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας, την 31.12.2009 ανερχόταν σε €7.425.086,40, διαιρούμενο σε 24.750.288 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστη.

Ούτε η Εταιρία ούτε οι ενοποιούμενες εταιρίες της δεν κατέχουν ίδιες μετοχές.

Δεν υπάρχουν πληροφορίες και όροι για κάθε δικαίωμα ή/και υποχρέωση απόκτησης σε σχέση με το εγκεκριμένο αλλά όχι εγγεγραμμένο κεφάλαιο ή για δέσμευση αύξησης του κεφαλαίου, με την εξαίρεση της δήλωσης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και βασικών μετόχων της Εταιρίας κ.κ. Ιωάννη Κλουκίνα, Ιωάννη Λάππα και Λουκά Σπεντζάρη ενώπιον της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας της 29/6/2010 ότι προτίθενται να διατηρήσουν κατ' ελάχιστον το ποσοστό συμμετοχής τους στην Εταιρία, ασκώντας τα δικαιώματα προτίμησης που τους αναλογούν στην επικείμενη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου η οποία αποφασίστηκε δυνάμει της από 29.06.2010 αποφάσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας, (i) μέχρι την ολοκλήρωση της αύξησης αυτής και την εισαγωγή των νέων μετοχών στο Χρηματιστήριο Αθηνών, και (ii) για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έξι (6) μηνών από την έναρξη διαπραγμάτευσης αυτών.

Δεν υπάρχουν προνομιούχες μετοχές, ιδρυτικοί τίτλοι, ή κινητές αξίες μετατρέψιμες σε ή ανταλλάξιμες με μετοχές της Εταιρίας.

#### **4.8.2 Δικαιώματα Μετόχων**

##### **Γενικά**

Οι μετοχές της Εταιρίας είναι άυλες, ονομαστικές, κοινές με ψήφο, ίσες και αδιαίρετες, εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών, και, κατά τα προβλεπόμενα από το Ν. 2396/1996, ως ισχύει, και από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Ως χρόνος έκδοσης των μετοχών ορίζεται ο χρόνος καταχώρησής τους στα αρχεία της Ελληνικά Χρηματιστήρια Ανώνυμη Εταιρία (Ε.Χ.Α.Ε.) ή οποιουδήποτε άλλου φορέα, που τυχόν θα ορισθεί νόμιμα, για το σκοπό αυτό. Μέτοχος της Εταιρίας λογίζεται ο εγγεγραμμένος στο μητρώο αξιών της Ε.Χ.Α.Ε., ως ορίζεται στην παράγραφο 7 του άρθρου 8β του Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει, ή οποιασδήποτε άλλης Υπηρεσίας ή Αρχής ορισθεί κατά Νόμο στο μέλλον .

Για την μετατροπή των μετοχών σε ονομαστικές ή των ονομαστικών σε ανώνυμες απαιτείται απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων κατά την απαρτία και πλειοψηφία του σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ. 1 και 2 και το άρθρο 31 παρ. 1 του Κωδ. Ν. 2190/1920 όπως ισχύουν.

##### **Δικαίωμα Μερισματος:**

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 44α ΚΝ 2190/20, όπως ισχύει, η διάθεση των ετησίων καθαρών κερδών της Εταιρίας γίνεται με τον ακόλουθο τρόπο:

α) Το ένα εικοστό (1/20) κρατείται για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η κράτηση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν τα τακτικά αποθεματικά ανέλθει στο ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του μετοχικού κεφαλαίου.

β) Κρατείται το απαιτούμενο ποσό για την καταβολή του πρώτου μερισματος, που προβλέπεται από το άρθρο 3 του Α.Ν. 148/1967

γ) Το υπόλοιπο, που απομένει, διατίθεται κατά τον τρόπο που ορίζει το καταστατικό ή οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης.

Το προς διανομή εγκριθέν ποσό καταβάλλεται στους μετόχους μέσα σε δύο (2) μήνες από την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Η διανομή προσωρινών μερισμάτων επιτρέπεται, μόνον εφόσον τηρηθούν οι προϋποθέσεις του άρθρου 46 του Κ.Ν. 2190/1920.



Τα μερίσματα που δεν έχουν ζητηθεί για μία πενταετία από την τελευταία ημέρα του έτους στο οποίο έλαβε χώρα η Γενική Συνέλευση που ενέκρινε τη διανομή τους παραγράφονται υπέρ του ελληνικού Δημοσίου.

#### **Δικαιώματα ψήφου:**

Οι μέτοχοι ασκούν τα σχετικά με τη διοίκηση της Εταιρίας δικαιώματά τους μόνο με την συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση. Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μίας ψήφου στη Γενική Συνέλευση. Σε περίπτωση συγκυριότητας το δικαίωμα των συγκυριών ασκείται υποχρεωτικά από έναν κοινό αντιπρόσωπο. Οι μέτοχοι, που επιθυμούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση, οφείλουν να καταθέσουν στο Ταμείο της Εταιρίας, ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε στην Ελλάδα τράπεζα, σχετική βεβαίωση της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.», σύμφωνα με το άρθρο 51 του Ν. 2396/1996 ή βεβαίωση οποιασδήποτε άλλης Υπηρεσίας ή Αρχής ορισθεί κατά Νόμο που αντιστοιχεί σε βεβαίωση της ως άνω ανώνυμης εταιρίας, από την οποία να προκύπτουν οι μετοχές τους που τους παρέχουν το δικαίωμα αυτό, πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες, πριν από την ημέρα που ορίσθηκε για τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης.

Οι μέτοχοι, που έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, μπορούν να αντιπροσωπευθούν σε αυτήν, από πρόσωπο που έχουν εξουσιοδοτήσει νόμιμα, με σχετικό πληρεξούσιο έγγραφο.

Μέτοχοι που δεν έχουν συμμορφωθεί προς τη διαδικασία που προβλέπεται ανωτέρω, μπορούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση μόνον μετά από άδειά της.

#### **Δικαιώματα προτίμησης:**

Σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που δε γίνεται με εισφορά σε είδος ή έκδοσης ομολογιών με δικαίωμα μετατροπής τους σε μετοχές, παρέχεται δικαίωμα προτίμησης, σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο ή το ομολογιακό δάνειο, υπέρ των μετόχων κατά το χρόνο της έκδοσης, ανάλογα με την συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο.

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3 και 4 του άρθρου 29 και της παρ. 2 του άρθρου 31 του Κ.Ν. 2190/1920, μπορεί να περιοριστεί ή να καταργηθεί το δικαίωμα προτίμησης των, κατά το χρόνο της έκδοσης, μετόχων της Εταιρίας. Για να ληφθεί η απόφαση αυτή, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να υποβάλλει στη Γενική Συνέλευση γραπτή έκθεση στην οποία αναφέρονται οι λόγοι που επιβάλλουν τον περιορισμό ή την κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης και στην οποία δικαιολογείται η τιμή που προτείνεται για την έκδοση των νέων μετοχών. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920.

#### **Δικαίωμα στο προϊόν της εκκαθάρισης:**

Εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, τη λύση της Εταιρίας ακολουθεί η εκκαθάρισή της. Στην περίπτωση λύσης της εταιρίας, εξαιτίας της παρόδου του οριζόμενου στο Καταστατικό χρόνου διάρκειας αυτής, το Διοικητικό Συμβούλιο εκτελεί χρέη εκκαθαριστή μέχρι να διοριστούν εκκαθαριστές από τη Γενική Συνέλευση. Στην περίπτωση λύσης της εταιρίας με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η Γενική Συνέλευση με την ίδια απόφαση ορίζει και τους εκκαθαριστές. Στην περίπτωση λύσης της εταιρίας με δικαστική απόφαση, σύμφωνα με τα άρθρα 48 και 48α του Κ.Ν. 2190/1920, ο εκκαθαριστής ορίζεται από το δικαστήριο με την απόφαση που κηρύσσει τη λύση της Εταιρίας.

Ο διορισμός των εκκαθαριστών συνεπάγεται αυτοδικαίως την παύση της εξουσίας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.

Οι εκκαθαριστές που ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση, οφείλουν μόλις αναλάβουν τα καθήκοντα τους, να κάνουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να δημοσιεύουν στον Τύπο και στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης ισολογισμό, αντίτυπο του οποίου υποβάλλεται στην αρμόδια Εποπτεύουσα Αρχή. Επίσης, δημοσιεύουν ισολογισμούς εκκαθάρισης σύμφωνα με το άρθρο 7α περίπτωση ιβ του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει.

Την ίδια υποχρέωση έχουν οι εκκαθαριστές και όταν λήξει η εκκαθάριση.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης.

Οι ισολογισμοί της εκκαθάρισης εγκρίνονται από τη Συνέλευση των μετόχων, που επίσης αποφασίζει και για την απαλλαγή των εκκαθαριστών από κάθε ευθύνη.

Κάθε χρόνο υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση τα αποτελέσματα της εκκαθάρισης, με έκθεση των αιτίων που παρεμπόδισαν την αποπεράτωση της εκκαθάρισης.

#### **Δικαιώματα μειοψηφίας :**

Σύμφωνα με το Κ.Ν. 2190/1920, τα σημαντικότερα δικαιώματα μειοψηφίας είναι τα εξής:

1. Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλεί Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης αυτής, η οποία δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αίτησης στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Η αίτηση περιέχει το αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης. Εάν δεν συκληθεί Γενική Συνέλευση από το Διοικητικό Συμβούλιο εντός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση διενεργείται από τους αιτούντες μετόχους με δαπάνες της Εταιρίας, με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρίας, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Στην απόφαση αυτή ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος της συνεδρίασης, καθώς και η ημερήσια διάταξη.

2. Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη Γενικής Συνέλευσης, που έχει ήδη συκληθεί, πρόσθετα θέματα, εάν η σχετική αίτηση περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Τα πρόσθετα θέματα πρέπει να δημοσιεύονται ή να γνωστοποιούνται, με ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου, κατά το άρθρο 26 του Κ.Ν. 2190/20, επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Αν τα θέματα αυτά δεν δημοσιευθούν, οι αιτούντες μέτοχοι δικαιούνται να ζητήσουν την αναβολή της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την κατωτέρω παρ. 3 και να προβούν οι ίδιοι στη δημοσίευση, κατά τα οριζόμενα στο προηγούμενο εδάφιο, με δαπάνη της Εταιρίας.

3. Με αίτηση μετόχου ή μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλει μια μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων από τη Γενική Συνέλευση, Τακτική ή Έκτακτη, για όλα ή ορισμένα θέματα, ορίζοντας ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης, αυτή που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από τη χρονολογία της αναβολής. Η μετ' αναβολή Γενική Συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται η επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης των μετόχων σε αυτήν δε, μπορούν να μετάσχουν και νέοι μέτοχοι, τηρουμένων των διατάξεων των άρθρων 27 παρ. 2 και 28 του Κ.Ν. 2190/20.

4. Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην Εταιρία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρίας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Επίσης, με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να ανακοινώνει στη Γενική Συνέλευση, εφόσον είναι Τακτική, τα ποσά που, κατά την τελευταία διετία, καταβλήθηκαν σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους διευθυντές της εταιρίας, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της Εταιρίας με αυτούς. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις παρ. 3 ή 6 του άρθρου 18 του Κ.Ν. 2190/20.

5. Μετά από αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται στην Εταιρία εντός της προθεσμίας της προηγούμενης παραγράφου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της εταιρίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο

#### 4.8.3 Φορολογία Μερισμάτων

Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 2238/1994 «Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3842/2010, για τη διαχειριστική χρήση 2010 ο φόρος υπολογίζεται με συντελεστή 24% επί των αδιανέμητων κερδών, ενώ προβλέπεται σταδιακή μείωση, κατά μία μονάδα ανά έτος. Έτσι ορίζεται σε 23% για τη χρήση 2011, σε 22% για τη χρήση 2012, σε 21% για τη χρήση 2013, και, τέλος, σε 20% για τις χρήσεις που αρχίζουν από 01.01.2014 και εφεξής.

Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, ο μέτοχος δεν έχει καμία φορολογική υποχρέωση στην Ελλάδα επί του ποσού των εισπραττόμενων μερισμάτων, η διανομή των οποίων εγκρίθηκε από Γενικές Συνελεύσεις μέχρι την 31.12.2008.

Για μερίσματα, όμως, που εγκρίνονται από Γενικές Συνελεύσεις από την 01.01.2009 επιβάλλεται αυτοτελής φορολόγηση των μερισμάτων ή προμερισμάτων που καταβάλλονται σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα με συντελεστή 10%. Ο φόρος αυτός παρακρατείται από την ανώνυμη εταιρία και με την παρακράτηση αυτή εξαντλείται η φορολογική υποχρέωση των δικαιούχων για τα πιο πάνω εισοδήματα. Σε παρακράτηση φόρου υπόκεινται και τα κέρδη, ή αποθεματικά παρελθουσών χρήσεων, που διανέμονται, ή κεφαλαιοποιούνται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται από 1.1.2009 .

Τέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3842/2010, για τα διανεμόμενα κέρδη που προκύπτουν από ισολογισμούς, οι οποίοι συντάσσονται με ημερομηνία 31.12.2010 και εξής, ουδεμία παρακράτηση φόρου ενεργείται, ως φορολογούμενα τα εισοδήματα αυτά στο όνομα του νομικού προσώπου. Ειδικότερα, για τα διανεμόμενα κέρδη, ανεξάρτητα αν η καταβολή τους γίνεται σε μετρητά ή μετοχές, καταβάλλεται φόρος με συντελεστή 40%.

Τα ως άνω ισχύουν και για κέρδη παρελθουσών χρήσεων που διανέμονται ή κεφαλαιοποιούνται από 1.1.2011, ενώ, στην περίπτωση αυτή, από το φόρο 40% που οφείλεται αφαιρείται ο φόρος εισοδήματος νομικών προσώπων, που καταβλήθηκε και αντιστοιχεί στα εισοδήματα αυτά, σύμφωνα είτε με την νέα διάταξη της παρ. 1(α) του άρθρου 109 του ΚΦΕ είτε με τον ισχύοντα, κατά τον χρόνο φορολόγησης των εν λόγω κερδών, συντελεστή.

Όταν δικαιούχος του εισοδήματος από μερίσματα είναι φυσικό πρόσωπο, δεν επέρχεται εξάντληση της φορολογικής του υποχρέωσης και το εισόδημα αυτό φορολογείται με τις γενικές διατάξεις, με δικαίωμα έκπτωσης από τον αναλογούντα φόρο του φόρου 40% που καταβλήθηκε ως άνω.

Αν στα καθαρά κέρδη ημεδαπής ανώνυμης εταιρίας περιλαμβάνονται και μερίσματα ή κέρδη από τη συμμετοχή της σε άλλη ημεδαπή ανώνυμη εταιρία ή εταιρία περιορισμένης ευθύνης ή συνεταιρισμό, για τα οποία έχει καταβληθεί φόρος στα διανεμόμενα κέρδη, σε περίπτωση διανομής κερδών, από το φόρο 40% που υποχρεούται να καταβάλει με βάση τα ανωτέρω, αφαιρείται το μέρος του φόρου που έχει ήδη καταβληθεί και αναλογεί στα διανεμόμενα κέρδη τα οποία προέρχονται από τις πιο πάνω συμμετοχές.

Ως χρόνος απόκτησης του εισοδήματος από τα μερίσματα λογίζεται η ημερομηνία της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας, που εγκρίνει τον ισολογισμό.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του νομοθετικού πλαισίου, από τα κέρδη που πραγματοποιούν σε κάθε χρήση οι θυγατρικές εταιρίες και διανέμονται μερίσματα, το μέρος των μερισμάτων που αντιστοιχεί στη μητρική εταιρία καταβάλλεται κατά την επόμενη χρήση και συνεπώς περιέχεται στα κέρδη της μητρικής εταιρίας της επόμενης χρήσης, εκτός αν δοθεί προμέρισμα. Τα μερίσματα από τα κέρδη της μητρικής εταιρίας που σχηματίζονται κατά ένα μέρος από τα διανεμόμενα κέρδη των εταιριών στις οποίες συμμετέχει, εφόσον διανεμηθούν καταβάλλονται στην επόμενη από τη λήψη τους χρήση.

#### **4.8.4 Φορολογία του κέρδους από την πώληση μετοχών εταιριών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αθηνών**

Ο φόρος ή οι φόροι που επιβάλλονται εξαιτίας της πώλησης εισηγμένων μετοχών στο Χ.Α. διαφοροποιούνται με κριτήριο τον χρόνο που αποκτήθηκαν οι πωλούμενες μετοχές σύμφωνα με το άρθρο 38 του ν. 2239/1994 και το άρθρο 9 παρ. 2 του ν. 2579/1998. Έτσι:

(α) Μετοχές, που αποκτώνται μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2010

Επιβάλλεται φόρος με συντελεστή 1,5 τοις χιλίοις (1,5%) στην πώληση μετοχών της Εταιρίας, οι οποίες έχουν ή θα έχουν αποκτηθεί μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2010. Ο φόρος υπολογίζεται επί της αξίας πώλησης και βαρύνει τον πωλητή των μετοχών, επιβάλλεται δε και στις χρηματιστηριακές και στις εξωχρηματιστηριακές πωλήσεις των εν λόγω μετοχών.

Παράλληλα, το κέρδος από την πώληση των ανωτέρω μετοχών απαλλάσσεται από τον φόρο εισοδήματος όταν ο πωλητής δεν υποχρεούται να τηρεί καθόλου βιβλία ή τηρεί βιβλία Α' ή Β' κατηγορίας του Κ.Β.Σ. Εάν ο πωλητής των ανωτέρω μετοχών τηρεί βιβλία Γ' κατηγορίας του Κ.Β.Σ. η επιβολή του φόρου εισοδήματος αναβάλλεται εφόσον ο πωλητής εμφανίζει τα κέρδη αυτά σε λογαριασμό ειδικού αποθεματικού με προορισμό τον συμψηφισμό τυχόν ζημιών που θα προκύψουν στο μέλλον από την πώληση μετοχών εισηγμένων ή όχι στο Χρηματιστήριο Αθηνών σε περίπτωση μεταγενέστερης διανομής ή κεφαλαιοποίησης του εν λόγω ειδικού αποθεματικού ή διάλυσης της επιχείρησης του πωλητή, τα κέρδη από την πώληση των μετοχών υποβάλλονται σε φόρο εισοδήματος κατ' εκείνο τον χρόνο με τις γενικές διατάξεις.

(β) Μετοχές που αποκτώνται από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2011 και μετά

- Τα κέρδη, τα οποία αποκτούν φυσικά πρόσωπα από την πώληση μετοχών της Εταιρίας εντός δώδεκα (12) μηνών από την απόκτηση τους (βραχυπρόθεσμη επένδυση), φορολογούνται ως ακολούθως:

1) σε περίπτωση που η πώληση λαμβάνει χώρα εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία απόκτησης των μετοχών, ενεργείται παρακράτηση φόρου με συντελεστή 20%, χωρίς εξάντληση της φορολογικής υποχρέωσης, ενώ

2) σε περίπτωση που η πώληση λαμβάνει χώρα εντός του διαστήματος από τρεις (3) έως δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία απόκτησης των μετοχών, ενεργείται παρακράτηση φόρου με συντελεστή 10%, χωρίς εξάντληση της φορολογικής υποχρέωσης.

Για τον προσδιορισμό του κέρδους που υπόκειται σε φορολογία, λαμβάνεται υπόψη η ζημία που προκύπτει εντός του ίδιου χρονικού διαστήματος από την ίδια αιτία. Ειδικά, όταν τα κέρδη από την πώληση των μετοχών αποκτώνται από φυσικά πρόσωπα κατοίκους αλλοδαπής και με την επιφύλαξη των οριζόμενων στις Συμβάσεις Αποφυγής Διπλής Φορολογίας, με την ως άνω παρακράτηση επέρχεται εξάντληση της φορολογικής υποχρέωσης του αλλοδαπού δικαιούχου.

Σε περίπτωση που η πώληση λαμβάνει χώρα μετά την παρέλευση δώδεκα μηνών από την ημερομηνία απόκτησης των μετοχών (μακροπρόθεσμη επένδυση), τα αποκτώμενα ως άνω κέρδη απαλλάσσονται από το φόρο εισοδήματος.

- Τα κέρδη, τα οποία αποκτούν νομικά πρόσωπα από την πώληση μετοχών της Εταιρίας εντός δώδεκα (12) μηνών από την απόκτηση τους (βραχυπρόθεσμη επένδυση), φορολογούνται ως ακολούθως:

1) σε περίπτωση που η πώληση λαμβάνει χώρα εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία απόκτησης των μετοχών, ενεργείται παρακράτηση φόρου με συντελεστή 20%, χωρίς εξάντληση της φορολογικής υποχρέωσης, ενώ

2) σε περίπτωση που η πώληση λαμβάνει χώρα εντός του διαστήματος από τρεις (3) έως δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία απόκτησης των μετοχών, ενεργείται παρακράτηση φόρου με συντελεστή 10%, χωρίς εξάντληση της φορολογικής υποχρέωσης.

Εάν ο πωλητής είναι επιχείρηση οποιασδήποτε μορφής που τηρεί βιβλία Γ' κατηγορίας του Κ.Β.Σ. το κέρδος από την πώληση των μετοχών μετά την αφαίρεση ζημιών από την ίδια αιτία, εμφανίζεται σε λογαριασμό ειδικού αποθεματικού. Σε περίπτωση μεταγενέστερης διανομής ή κεφαλαιοποίησης του εν λόγω ειδικού αποθεματικού, το ποσό της διανομής ή κεφαλαιοποίησης υποβάλλεται σε φόρο εισοδήματος με τις γενικές διατάξεις, και από τον οφειλόμενο φόρο εκπίπτει ο ήδη παρακρατηθείς φόρος που αντιστοιχεί στο εν λόγω ποσό.

Αν στη λήξη της διαχειριστικής περιόδου προκύπτει ζημία, ανεξάρτητα αν προέρχεται από την πώληση μετοχών εισηγμένων ή μη, αυτή μειώνει το πιο πάνω αποθεματικό και αν δεν επαρκεί ή δεν υπάρχει τέτοιο αποθεματικό, το υπόλοιπο της ζημίας ή ολόκληρο το ποσό αυτής, κατά περίπτωση, δεν εκπίπτει από τα ακαθάριστα έσοδα, αλλά μεταφέρεται σε ειδικό λογαριασμό προκειμένου να συμψηφιστεί με κέρδη που θα προκύψουν στο μέλλον από την πώληση μετοχών εισηγμένων στο Χ.Α..

Σε περίπτωση που η πώληση λαμβάνει χώρα μετά την παρέλευση δώδεκα μηνών από την ημερομηνία απόκτησης των μετοχών (μακροπρόθεσμη επένδυση), τα αποκτώμενα ως άνω κέρδη απαλλάσσονται από το φόρο εισοδήματος.

Τα ανωτέρω έχουν εφαρμογή και όταν δικαιούχος του κέρδους είναι αλλοδαπό νομικό πρόσωπο, με την επιφύλαξη των οριζόμενων από τις Συμβάσεις Αποφυγής Διπλής Φορολογίας.

#### 4.9 Μείωση Διασποράς (Dilution)

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η μετοχική σύνθεση κατόχων κοινών ονομαστικών μετοχών, κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου και μετά την ολοκλήρωση της παρούσας αύξησης, έχοντας λάβει την παραδοχή ότι όλοι οι παλαιοί μέτοχοι θα ασκήσουν εξ ολοκλήρου τα δικαιώματά τους.

	ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ (ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου)				ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ (σενάριο πλήρους κάλυψης)			
	ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ		Δικαιώματα Ψήφου		ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ		Δικαιώματα Ψήφου	
	Αριθμός μετοχών	Ποσοστό	Δικαιώματα Ψήφου	Ποσοστό	Αριθμός μετοχών	Ποσοστό	Δικαιώματα Ψήφου	Ποσοστό
Ιωάννης Λάππας	7.001.937	28,29%	7.001.937	28,29%	11.378.148	28,29%	11.378.148	28,29%
Ιωάννης Κλουκίνας	6.293.763	25,43%	6.293.763	25,43%	10.227.365	25,43%	10.227.365	25,43%
Λουκάς Σπεντζάρης	3.343.139	13,51%	3.343.139	13,51%	5.432.601	13,51%	5.432.601	13,51%
Λοιποί μέτοχοι (<5%)	8.111.449	32,77%	8.111.449	32,77%	13.181.105	32,77%	13.181.105	32,77%
<b>Σύνολο</b>	<b>24.750.288</b>	<b>100,00%</b>	<b>24.750.288</b>	<b>100,00%</b>	<b>40.219.218</b>	<b>100,00%</b>	<b>40.219.218</b>	<b>100,00%</b>

\*Σύμφωνα με το Νόμο 3556/2007

Σε περίπτωση που μόνο ο βασικοί μέτοχοι κ.κ. Ι.Κλουκίνας, Ι. Λάππας και Λ.Σπεντζάρης ασκήσουν τα δικαιώματά τους (Βλ. κεφ. 4.5 «Δήλωση Βασικών Μετόχων»), η μετοχική σύνθεση των κοινών ονομαστικών μετοχών μετά την ολοκλήρωση της παρούσας αύξησης θα έχει ως εξής:

	ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ (ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου)				ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ (Σενάριο μερικής κάλυψης)			
	ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ		Δικαιώματα Ψήφου		ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ		Δικαιώματα Ψήφου	
	Αριθμός μετοχών	Ποσοστό	Δικαιώματα Ψήφου	Ποσοστό	Αριθμός μετοχών	Ποσοστό	Δικαιώματα Ψήφου	Ποσοστό
Ιωάννης Λάππας	7.001.937	28,29%	7.001.937	28,29%	11.378.148	32,37%	11.378.148	32,37%
Ιωάννης Κλουκίνας	6.293.763	25,43%	6.293.763	25,43%	10.227.365	29,10%	10.227.365	29,10%
Λουκάς Σπεντζάρης	3.343.139	13,51%	3.343.139	13,51%	5.432.601	15,46%	5.432.601	15,46%
Λοιποί μέτοχοι (<5%)	8.111.449	32,77%	8.111.449	32,77%	8.111.449	23,08%	8.111.449	23,08%
<b>Σύνολο</b>	<b>24.750.288</b>	<b>100,00%</b>	<b>24.750.288</b>	<b>100,00%</b>	<b>35.149.562</b>	<b>100,00%</b>	<b>35.149.562</b>	<b>100,00%</b>

\*Σύμφωνα με το Νόμο 3556/2007

Σημειώνεται ότι, τα παραπάνω σενάρια είναι υποθετικά και βασίζονται σε παραδοχές που πιθανότατα να μην απεικονίζουν την πραγματικότητα. Για οποιαδήποτε αλλαγή, θα υπάρξει σχετική ενημέρωση του επενδυτικού κοινού, όπως προβλέπεται.

#### 4.10 Δαπάνες Έκδοσης

Οι συνολικές δαπάνες έκδοσης (φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου, δικαιώματα Χ.Α. και Ε.Χ.Α.Ε., τέλος υπέρ Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, εισφορά Επιτροπής Ανταγωνισμού, ανακοινώσεις στον Τύπο, κ.λπ.) εκτιμώνται ως ακολούθως:

ποσά σε χιλ. Ευρώ	
Φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου και εισφορά υπέρ Επιτροπής ανταγωνισμού	109
Τέλος εξέτασης Ενημερωτικού Δελτίου και πόρος υπέρ Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς	10
Πόρος υπέρ Χ.Α.	10
Δικαιώματα Ε.Χ.Α.Ε.	22
Λοιπές δαπάνες	60
<b>Σύνολο εκτιμώμενων δαπανών</b>	<b>211</b>