

ΙΠΠΟΤΟΥΡ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΠΠΟΠΑΡΑΓΩΓΗΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ,
ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ



ΙΠΠΟΤΟΥΡ Α.Ε.

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ

Α) ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ, ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΥΠΕΡ ΤΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΤΗΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ «ΥΠΟ ΕΠΙΤΗΡΗΣΗ» ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΑΞΙΩΝ ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΑΠΟ 24.11.2010 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ.

ΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΘΑ ΑΥΞΗΘΕΙ ΚΑΤΑ € 1.700.382,39, ΜΕ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗ 2.983.127 ΝΕΩΝ, ΚΟΙΝΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΜΕΤΑ ΨΗΦΟΥ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ € 0,57 Η ΚΑΘΕ ΜΙΑ ΚΑΙ ΜΕ ΤΙΜΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ € 1,00 ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΜΕΤΟΧΗ. Η ΑΥΞΗΣΗ ΥΠΕΡ ΤΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΑΝΑΛΟΓΙΑ 1 ΝΕΑ ΜΕΤΟΧΗ ΓΙΑ ΚΑΘΕ 1 ΠΑΛΑΙΑ ΜΕΤΟΧΗ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ, ΕΠΟΜΕΝΩΣ ΕΑΝ Η ΚΑΛΥΨΗ ΤΟΥ ΠΟΣΟΥ ΤΗΣ ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΠΛΗΡΗΣ, ΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΘΑ ΑΥΞΗΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΤΟ ΠΟΣΟ ΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 13^Α ΠΑΡ. 1 ΤΟΥ Κ.Ν. 2190/1920.

Β) ΓΙΑ ΤΗ ΕΙΣΑΓΩΓΗ 17.500.000 ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ ΑΠΟ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ, ΥΠΕΡ ΠΙΣΤΩΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, ΣΤΗΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ «ΥΠΟ ΕΠΙΤΗΡΗΣΗ» ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΑΞΙΩΝ ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΑΠΟ 24.11.2010 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ.

ΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΘΑ ΑΥΞΗΘΕΙ ΚΑΤΑ € 9.975.000,00, ΜΕ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗ 17.500.000 ΝΕΩΝ, ΚΟΙΝΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΜΕΤΑ ΨΗΦΟΥ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ € 0,57 Η ΚΑΘΕ ΜΙΑ ΚΑΙ ΜΕ ΤΙΜΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ € 1,00 ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΜΕΤΟΧΗ.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ ΕΝΕΚΡΙΝΕ ΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΟΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΜΟΝΟΝ ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΚΟΙΝΟΥ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ (ΕΚ) 809/2004 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΩΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ.

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑ ΤΟΥ ΑΠΟ 18.03.2011 ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΑΠΟ ΤΟ Δ.Σ. ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΧΕΙ ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΕΙ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

**ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
ΠΗΓΑΣΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.**



**Η ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΙΝΑΙ
Η 18^Η ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2011**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ.....	3
1.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	3
1.2 ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ, ΧΡΗΣΗ 2010.....	3
2. ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ.....	5
2.1 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ.....	5
2.1.1 Υπεύθυνα Πρόσωπα.....	5
2.1.2 Έκθεση Ελέγχου Οικονομικών Καταστάσεων Χρήσης 2010.....	6
2.1.3 Έγγραφα μέσω Παραπομπής.....	7
2.2 ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ, ΧΡΗΣΗ 2010.....	7
2.2.1 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Εταιρικών Αποτελεσμάτων Εταιρείας, Χρήση 2010.....	8
2.2.1.1 Κύκλος Εργασιών.....	9
2.2.1.2 Πληροφόρηση κατά τομέα Δραστηριότητας.....	9
2.2.1.3 Λειτουργικά Έξοδα.....	10
2.2.1.4 Άλλες Δαπάνες.....	10
2.2.1.5 Ζημιές ανά Μετοχή.....	10
2.2.2 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Εταιρικών Ισολογισμών 2010.....	11
2.2.2.1 Ανώματες Ακίνητοποιήσεις.....	12
2.2.2.2 Ενώματες Ακίνητοποιήσεις.....	13
2.2.2.3 Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού.....	15
2.2.2.4 Αποθέματα.....	15
2.2.2.5 Χρηματοοικονομικά Μέσα.....	15
2.2.2.6 Πελάτες και Λοιποί Χρεώστες.....	16
2.2.2.7 Χρεώστες.....	16
2.2.2.8 Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις.....	17
2.2.2.9 Δεσμεύσεις-Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις.....	17
2.2.2.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα.....	18
2.2.2.11 Βραχυπρόθεσμα Δάνεια.....	18
2.2.2.12 Προμηθευτές και Λοιποί Πιστωτές.....	18
2.2.2.13 Υποχρεώσεις από Φόρους-Τέλη.....	19
2.2.2.14 Πιστωτές Διάφοροι.....	19
2.2.2.15 Μετοχικό Κεφάλαιο- Υπέρ το Άρτιο.....	20
2.2.2.16 Αποθεματικά.....	20
2.2.3 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Εταιρικών Ταμειακών Ροών, Χρήση 2010.....	20
2.2.4 Ανάλυση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, Χρήση 2010.....	21
2.3 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ, ΧΡΗΣΗ 2010.....	22
2.4 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	23
2.5 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ.....	23
2.6 ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΟΦΕΛΗ.....	24
2.7 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ.....	24
3. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΤΙΤΛΟΥ.....	25
3.1 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΑΝΑΧΩΡΗΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΆΣΚΗΣΗ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ.....	25
3.2 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ.....	25
3.2.1 Πιστωτικός Κίνδυνος.....	25
3.2.2 Κίνδυνος Ρευστότητας.....	25
3.3 ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΧΡΕΟΣ, 31.12.2010.....	25
3.4 ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.....	27

1. ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

1.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Στο παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου περιέχονται και παρουσιάζονται με εύληπτο και κατανοητό τρόπο όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες προκειμένου οι επενδυτές να μπορούν με εμπειριστατωμένο τρόπο να αξιολογούν τα περιουσιακά στοιχεία, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές της Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΠΠΟΠΑΡΑΓΩΓΗΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ» και διακριτικό τίτλο «ΙΠΠΟΤΟΥΡ Α.Ε.» (ή εναλλακτικά στο εξής «η Εταιρεία», ή «ο Εκδότης»), καθώς και τα δικαιώματα που απορρέουν από τις κοινές ανώνυμες μετοχές της Εταιρείας.

Το παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου αποτελείται από το συμπλήρωμα του Εγγράφου Αναφοράς και το συμπλήρωμα του Σημειώματος του Μετοχικού Τίτλου. Σημειώνεται ότι το παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του Ενημερωτικού Δελτίου που εγκρίθηκε με την από 18.03.2011 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Το παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου «ΙΠΠΟΤΟΥΡ Α.Ε.» καταρτίστηκε και διατέθηκε με βάση τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε με απόφασή του το περιεχόμενο του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου, μόνον όσον αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και του ν. 3401/2005.

Το παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου περιέχει κάθε πληροφορία της οποίας η δημοσιοποίηση προβλέπεται από τον Κανονισμό (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και η οποία αφορά στην Εταιρεία και την παρούσα έκδοση των νέων μετοχών της Εταιρείας, συνεπεία της αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου.

Το παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου περιλαμβάνει τις πλέον πρόσφατες πληροφορίες για την Εταιρεία που ανέκυψαν ή διαπιστώθηκαν κατά το χρόνο που μεσολάβησε από την έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς του Ενημερωτικού Δελτίου της Εκδότριας της 18^{ης} Μαρτίου 2011, όπως προβλέπεται από το άρθρο 16 του ν. 3401/2005.

Βάσει του άρθρου 16 του Ν.3401/2005, οι επενδυτές που έχουν ήδη εγγραφεί για την αγορά κινητών αξιών, βάσει της από 24.11.2010 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, πριν τη δημοσίευση του παρόντος Συμπληρώματος, μπορούν να υπαναχωρήσουν από την αγορά ή την εγγραφή, το αργότερο εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση του παρόντος Συμπληρώματος.

Εάν υπάρχει διαφορά μεταξύ (α) των δηλώσεων που περιέχονται στο παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου και (β) των αντίστοιχων δηλώσεων που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, οι δηλώσεις στο (α) υπερισχύουν, ως πλέον πρόσφατες.

1.2 ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ, ΧΡΗΣΗ 2010

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας προέρχονται από τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις χρήσης 2010, οι οποίες συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π. και ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Νικόλαο Καραολή (Α.Μ. ΣΟΕΛ 15951) της ελεγκτικής Εταιρείας «ΜΟΥΡ ΣΤΗΒΕΝΣ Α.Ε.», διεύθυνση: Ακτή Μιασούλη 93, 185 38, Πειραιάς, τηλ. 210. 210.42.90.620, ΑΜ ΣΟΕΛ 119. Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 22.03.2011 και είναι διαθέσιμες στο διαδικτυακό τόπο του Εκδότη (www.ipprotour.gr).

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
<i>ποσά σε €</i>	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2010	2009
Πωλήσεις	4.400.226,16	5.322.785,69
Μικτό Κέρδος (% επί του Κύκλου Εργασιών)	70.499,34 1,60%	192.260,24 3,61%
Κέρδη προ Φόρων & Χρηματοοικονομικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (% επί του Κύκλου Εργασιών)	-3.109.441,15 -70,67%	-3.376.029,02 -63,43%
Κέρδη/ Ζημιές Χρήσεως προ Φόρων (% επί του Κύκλου Εργασιών)	-3.658.422,10 -83,14%	-4.140.318,14 -77,78%
Κέρδη/Ζημιές Χρήσεως μετά από Φόρους (% επί του Κύκλου Εργασιών)	-3.656.580,70 -83,10%	-4.140.318,14 -77,78%

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ		
<i>ποσά σε €</i>	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8.480.944,79	8.626.493,48
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	66.152,40	64.311,00
Αποθέματα	3.969.916,19	3.555.601,24
Απαιτήσεις από πελάτες	9.368.971,05	8.202.945,05
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	50.066,41	44.371,28
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	21.936.050,84	20.493.722,05
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	1.700.382,39	5.369.628,90
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-17.406.413,76	-17.419.079,57
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	-15.706.031,37	-12.049.450,67
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.395.736,64	5.503.772,98
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	981.281,18	600.507,53
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	31.265.064,39	26.438.892,21
Σύνολο υποχρεώσεων	37.642.082,21	32.543.172,72
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	21.936.050,84	20.493.722,05

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
<i>ποσά σε €</i>	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2010	2009
Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες	32.236,95	1.993.369,73
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες	-430.848,57	(893.031,66)
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες	404.306,75	(1.067.752,65)
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου	5.695,13	32.585,42
Χρηματικά Διαθέσιμα Τέλους Χρήσης	50.066,41	44.371,28

2. ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

2.1 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ

2.1.1 Υπεύθυνα Πρόσωπα

Στο παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου περιέχονται και παρουσιάζονται όλες οι πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία που είναι απαραίτητα προκειμένου οι επενδυτές να μπορούν με εμπειριστατωμένο τρόπο να αξιολογούν τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές της Εταιρείας, καθώς και τα δικαιώματα που απορρέουν από τις κοινές μετά ψήφου ανώνυμες μετοχές της Εταιρείας.

Το παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου αποτελείται από α) το συμπλήρωμα του εγγράφου αναφοράς και β) το συμπλήρωμα του σημειώματος μετοχικού τίτλου.

Οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες, θα μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία:

- (i) του Συμβούλου Έκδοσης, Πήγασος Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ, διεύθυνση: Βαλαωρίτου 17 & Αμερικής, ΤΚ. 106 71, Αθήνα, τηλ. 210.36.70.700. Υπεύθυνος: κ. Σπυριδωνας Κώτσιος, Υπεύθυνος Τμήματος Ανάλυσης.
- (ii) της Εταιρείας, διεύθυνση: Καλλιρόης 103, Αθήνα, Τ.Κ. 176 71, τηλ. 210.94.07.560. Υπεύθυνος κος. Μηνάς Ελμέζογλου, Οικονομικός Διευθυντής.

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου μόνον όσον αφορά στην κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Το Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου περιέχει κάθε πληροφορία της οποίας η δημοσιοποίηση προβλέπεται από τον κανονισμό (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης και η οποία αφορά στην Εταιρεία και στην παρούσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Το παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου θα διατίθεται σε ηλεκτρονική μορφή στο διαδικτυακό τόπο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (www.cmc.gov.gr), του Χ.Α. (www.ase.gr), της Εταιρείας (www.iprotour.gr) και του Συμβούλου Έκδοσης (www.regsec.gr) και σε έγχαρτη μορφή στα γραφεία της Εταιρείας (Καλλιρόης 103, Αθήνα, Τ.Κ. 176 71, τηλ. 210.94.07.560).

Η Εταιρεία, τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου, ο Σύμβουλος και τα πρόσωπα που επιμελήθηκαν από την πλευρά της τη σύνταξη του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου είναι υπεύθυνοι για το περιεχόμενο του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου. Η Εταιρεία και τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου είναι υπεύθυνοι και για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων που έχουν περιληφθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.iprotour.gr) και αποτελούν το περιεχόμενο του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου.

Από την πλευρά της Εταιρείας, τα υπεύθυνα φυσικά πρόσωπα, τα οποία επιμελήθηκαν τη σύνταξη του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου είναι τα ακόλουθα:

- κα. Αλεξάνδρα Τερζή-Χανδρή, Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος, τηλ. 210.94.07.560.
- κος. Μηνάς Ελμέζογλου, Οικονομικός Διευθυντής, τηλ. 210.94.07.560.

Τα φυσικά πρόσωπα που επιμελήθηκαν της σύνταξης του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και ο Σύμβουλος Έκδοσης δηλώνουν ότι έχουν λάβει γνώση και συμφωνούν με το περιεχόμενο του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου και βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι, αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου είναι, εφόσον γνωρίζουν, αληθείς και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του.

Η Εταιρεία, τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου, ο Σύμβουλος Έκδοσης και τα φυσικά πρόσωπα που επιμελήθηκαν της σύνταξης του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου βεβαιώνουν ότι αυτό έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2010 συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π. και ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Νικόλαο Καραολή (Α.Μ. ΣΟΕΛ 15951) της ελεγκτικής Εταιρείας «ΜΟΥΡ ΣΤΗΒΕΝΣ Α.Ε.», διεύθυνση: Ακτή Μιαούλη 93, 185 38, Πειραιάς, τηλ. 210. 210.42.90.620, ΑΜ ΣΟΕΛ 119.

Ο Σύμβουλος Έκδοσης, Πήγασος Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ., Βαλαωρίτου 17 & Αμερικής, ΤΚ. 106 71, Αθήνα, τηλ. 210.36.70.700, γνωστοποιεί στο επενδυτικό κοινό ότι κάθε πληροφορία που περιλαμβάνεται στο παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου βασίζεται αποκλειστικά σε στοιχεία που ελήφθησαν από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, σε επίσημα δελτία τύπου και ανακοινώσεις της Εταιρείας (όπως εμφανίζονται στο σύστημα ΕΡΜΗΣ του Χ.Α.), σε Εκθέσεις και Πιστοποιητικά των αρμόδιων Ορκωτών Ελεγκτών-Λογιστών που πραγματοποίησαν τους σχετικούς ελέγχους, καθώς και σε δηλώσεις των εκπροσώπων και των φυσικών προσώπων της Εταιρείας που επιμελήθηκαν της σύνταξης του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου.

Η Πήγασος Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ. δηλώνει ότι δεν κατέχει μετοχές της Εταιρείας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι δεν υπάρχουν συμφέροντα των φυσικών και νομικών προσώπων που συμμετέχουν στην παρούσα έκδοση, τα οποία επηρεάζουν σημαντικά την παρούσα έκδοση.

Ο Σύμβουλος Έκδοσης δεν έχει συμφέροντα τα οποία δύνανται να επηρεάσουν σημαντικά την παρούσα αύξηση, εκτός από την αμοιβή που θα λάβει για τις υπηρεσίες του στην παρούσα αύξηση.

2.1.2 Έκθεση Ελέγχου Οικονομικών Καταστάσεων Χρήσης 2010

Η Έκθεση Ελέγχου Οικονομικών Καταστάσεων χρήσης 2010 του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή κ. Νικόλαου Καραολή (Α.Μ. ΣΟΕΛ 15951) της ελεγκτικής Εταιρείας «ΜΟΥΡ ΣΤΗΒΕΝΣ Α.Ε.», διεύθυνση: Ακτή Μιαούλη 93, 185 38, Πειραιάς, τηλ. 210. 210.42.90.620, ΑΜ ΣΟΕΛ 119 παρατίθεται αυτούσια ακολούθως.

«

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΠΠΟΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ (ΙΠΠΟΤΟΥΡ Α.Ε.), που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2010, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε το εξής :

Οι διαδοχικές ζημιογόνες χρήσεις της εταιρείας είχαν ως συνέπεια τη διαμόρφωση αρνητικής καθαρής θέσης κατά την 31.12.2010 € 15.689.481,77. Το γεγονός αυτό σε συνδυασμό με τη μη ύπαρξη επαρκών ενδείξεων αναστροφής των αρνητικών αποτελεσμάτων στο ορατό μέλλον θέτουν την συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας σε άμεση εξάρτηση από την υλοποίηση προγραμματισμένης αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου με μετρητά ευρώ 2.983.127 ευρώ και κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων ευρώ 17.500.000 (έχει εγκριθεί από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς το σχετικό Ενημερωτικό δελτίο στις 18 Μαρτίου 2011)

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιαστική άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΙΠΠΟΤΟΥΡ Α.Ε. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.

β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

»

2.1.3 Έγγραφα μέσω Παραπομπής

Οι δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της «ΙΠΠΟΤΟΥΡ Α.Ε.» για την χρήση 2010, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Νικόλαο Καραολή (Α.Μ. ΣΟΕΛ 15951) της ελεγκτικής Εταιρείας «ΜΟΥΡ ΣΤΗΒΕΝΣ Α.Ε.», διεύθυνση: Ακτή Μιαούλη 93, 185 38, Πειραιάς, τηλ. 210. 210.42.90.620, ΑΜ ΣΟΕΛ 119. και εγκρίθηκαν με την από 22.03.2011 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας, είναι μαζί με το αντίστοιχο πιστοποιητικό ελέγχου διαθέσιμα στα γραφεία της Εταιρείας, Καλλιρόης 103, 176 71, Αθήνα, τηλ. 210.94.07.560 και στην ηλεκτρονική διεύθυνσή της www.ipprotour.gr.

Άλλες πληροφορίες στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας, πλην των πληροφοριών που είναι διαθέσιμες στις συγκεκριμένες διευθύνσεις δεν αποτελούν μέρος του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου.

2.2 ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ, ΧΡΗΣΗ 2010

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας προέρχονται από τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις χρήσης 2010, οι οποίες συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π. και ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Νικόλαο Καραολή (Α.Μ. ΣΟΕΛ 15951) της ελεγκτικής Εταιρείας «ΜΟΥΡ ΣΤΗΒΕΝΣ Α.Ε.», διεύθυνση: Ακτή Μιαούλη 93, 185 38, Πειραιάς, τηλ. 210. 210.42.90.620, ΑΜ ΣΟΕΛ 119. Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 22.03.2011 και είναι διαθέσιμες στο διαδικτυακό τόπο του Εκδότη (www.ipprotour.gr).

Η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή, για τη χρήση παρατίθεται στην Ενότητα 2.1.2 του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου και στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας (www.ipprotour.gr).

Οι πωλήσεις των προϊόντων «ΜΠΟΝΟ» ανήλθαν στα 2.712.843,20 € κατά το έτος 2010, έναντι 2.861.890,26. € της προηγούμενης χρήσης. Ο συνολικός κύκλος εργασιών του έτους 2010 για την εταιρεία μας ανήλθε στο ποσό των 4.400.226,16 €. Σημειώνουμε ότι, λόγω της ολοένα αυξανόμενης ζήτησης των εμπορευμάτων ΜΠΟΝΟ και του εμπλουτισμού της γκάμας των προϊόντων με νέες ετικέτες, κρίθηκε αναγκαία από τη διοίκηση της εταιρείας η μίσθωση νέων αποθηκευτικών χώρων. Το γεγονός αυτό, σε συνδυασμό με την αγορά καινούριων μεταφορικών μέσων, θα προσδώσει στην εταιρεία ταχύτερη ανακύκλωση των πωλήσεων, με αποτέλεσμα την παραπέρα αύξηση του κύκλου εργασιών. Το κόστος των πωλήσεων ανήλθε στα 4.329.726,82 € και το μικτό κέρδος ανήλθε στα 70.499,34 €.

Αναφορικά με την ιπποπααραγωγή, η συνολική παραγωγή για το έτος 2010 ανήλθε σε 12 πώλους. Λόγω της δυσχερούς οικονομικής συγκυρίας η Εταιρεία αποφάσισε να μην δημοπρατήσει την τρέχουσα περίοδο τους πώλους, αναμένοντας την άνοδο της εγχώριας ζήτησης του συγκεκριμένου προϊόντος.

2.2.1 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Εταιρικών Αποτελεσμάτων Εταιρείας, Χρήση 2010

Η Εταιρεία οδηγήθηκε σε αρνητικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων καθώς οι δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων υπερέβαινε κατά πολύ το μικτό κέρδος της Εταιρείας. Οι δαπάνες αυτές αφορούν στο κόστος παραγωγής των πώλων της εταιρείας και πιο συγκεκριμένα, αφορά στο κόστος από την έναρξη της κυοφορίας μέχρι την πώληση του πουλαριού, η οποία κατά μέσο όρο πραγματοποιείται στην ηλικία περίπου των δύο ετών. Η Εταιρεία εμφάνισε ζημιές μετά φόρων € 3,66 εκατ. το 2010 από € 4,14 εκατ. το 2009. Η μείωση στις ζημιές κατά το 2009 οφείλεται στη μείωση των λοιπών, μη λειτουργικών δαπανών, και συγκεκριμένα στην μη επανάληψη της σημαντικής διαγραφής παλαιών επισφαλών απαιτήσεων.

Η κατάσταση οικονομικών αποτελεσμάτων για τη χρήση 2010 (με τα συγκρίσιμα στοιχεία χρήσης 2009) με βάση τα Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π αποτυπώνεται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
ποσά σε €	2010	2009
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	4.400.226,16	5.322.785,69
Κόστος πωλήσεων	(4.329.726,82)	(5.130.525,45)
Μικτά αποτελέσματα κέρδη εκμεταλλεύσεως	70.499,34	192.260,24
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.717,71	11.125,00
Μείον: Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(1.731.424,60)	(1.135.536,01)
Μείον: Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(1.307.388,08)	(1.344.717,21)
Ζημιές εκμεταλλεύσεως	(2.966.595,63)	(2.276.867,98)
Έσοδα από μη λειτουργικές δραστηριότητες		
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	865,61	1.365,33
Κέρδη από πώληση παγίων στοιχείων	4.599,99	5.825,80
Έσοδα από αχρησιμοπ.προβλέψεις	5.182,23	12.229,97
Λοιπά έσοδα	384,57	1.586,79
	11.032,40	21.007,89
Έξοδα από μη λειτουργικές δραστηριότητες		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(150.816,99)	(349.086,74)
Άλλες δαπάνες	(552.041,88)	(1.535.371,31)
	(702.858,87)	(1.884.458,05)
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως προ φόρων	(3.658.422,10)	(4.140.318,14)
Φόρος εισοδήματος	--	-
Αναβαλλόμενη φορολογία- Απαίτηση / (Υποχρέωση)	1.841,40	-
Ζημιές χρήσεως μετά από φόρους	(3.656.580,70)	(4.140.318,14)

2.2.1.1 Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ακολούθως:

ποσά σε €	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	
	2010	2009
Πωλήσεις εμπορευμάτων	2.712.843,20	2.861.890,26
Πωλήσεις ίππων παραγωγής	0,00	100.260,50
Έπαθλα ίππων	195.600,02	208.491,44
Πωλήσεις μανιταριών	1.199.394,84	1.725.268,40
Πωλήσεις υποπροϊόντων	19.236,25	16.732,00
Πωλήσεις α'-β' υλών-υλικών συσκευασίας-αναλωσίμων	0,00	167.453,55
Πωλήσεις υπηρεσιών	273.151,85	242.689,44
Σύνολο	4.400.226,16	5.322.785,59

Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στη διακοπή εκ μέρους της Εταιρείας της εμπορίας φρέσκου μανιταριού καθώς αυτή κρίθηκε ασύμφορη και δευτεροένοτος στη μείωση των πωλήσεων των παραγόμενων από την Εταιρεία μανιταριών.

2.2.1.2 Πληροφόρηση κατά τομέα Δραστηριότητας

Ως τομέας επιχειρηματικής δράσης δύναται να χαρακτηριστεί ένα σύνολο περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που απασχολούνται στην παραγωγή και παροχή υπηρεσιών υπό συνθήκες επιχειρηματικού κινδύνου και πιθανότητες απόδοσης επενδύσεων που διαφέρουν από άλλους τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Γεωγραφικός τομέας επιχειρηματικής δράσης δύναται να χαρακτηριστεί ιδιαίτερο γεωγραφικό οικονομικό περιβάλλον όπου παρέχονται υπηρεσίες και προϊόντα υπό συνθήκες επιχειρηματικού κινδύνου και πιθανότητες απόδοσης επενδύσεων διάφορες από άλλο οικονομικό περιβάλλον.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική επικράτεια προσφέροντας ομαδοποιημένες υπηρεσίες κατά τομέα επιχειρηματικής δράσης, ήτοι: Μεταποιητική δραστηριότητα, Εμπορική δραστηριότητα, Παροχή υπηρεσιών και Έπαθλα δρομώνων ίππων ιδιοκτησίας και έπαθλα ιπποπαραγωγής.

Ο κύριος όγκος της δραστηριότητας πραγματοποιείται στην Ελλάδα, και αφορά κυρίως την εμπορική δραστηριότητα η οποία καταλαμβάνει το 61,65% επί του συνολικού τζίρου το 2009. Η Εταιρεία επικεντρώνεται στον συγκεκριμένο κλάδο καθώς είναι ο μόνος που εμφανίζει θετικό μεικτό αποτέλεσμα σε όλες τις χρήσεις. Το αντίστοιχο ποσοστό το 2009 ήταν 56,9%.

Η εξέλιξη του κύκλου εργασιών, για τις χρήσεις 2009 και 2010 αντίστοιχα, ανά κλάδο οικονομικής δραστηριότητας (μεταποίηση, εμπορία, παροχή υπηρεσιών και έπαθλα δρομώνων ίππων) ήταν η ακόλουθη:

ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΚΛΑΔΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ					
ποσά σε €	Μεταποιητική δραστηριότητα	Εμπορική δραστηριότητα	Παροχή Υπηρεσιών	Έπαθλα Δρόμωνων Ίππων	Σύνολο
01.01-31.12.2010					
Πωλήσεις	1.218.631,09	2.712.843,20	273.151,85	195.600,02	4.400.226,16
Κόστος Πωληθέντων	(1.469.211,02)	(2.131.832,28)	(411.389,36)	(317.294,16)	(4.329.726,82)
Μικτό Αποτέλεσμα Κέρδη / (Ζημίες)	(250.579,93)	581.010,92	(138.237,51)	(121.694,14)	70.499,34
01.01-31.12.2009					
Πωλήσεις	1.842.260,90	3.029.343,91	242.689,44	208.491,44	5.322.785,69
Κόστος Πωληθέντων	(1.968.772,20)	(2.460.108,03)	(382.671,67)	(318.973,55)	(5.130.525,45)
Μικτό Αποτέλεσμα Κέρδη / (Ζημίες)	(126.511,30)	569.235,88	(139.982,23)	(110.482,11)	192.260,24

2.2.1.3 Λειτουργικά Έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

ποσά σε €	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	
	2010	2009
Κόστος αναλώσεων και μεταβολή αποθεμάτων έναρξης-λήξεως	2.691.543,22	3.163.261,83
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.947.606,22	2.106.876,51
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.009.105,42	736.069,34
Παροχές τρίτων	468.456,69	384.191,50
Φόροι-Τέλη	91.863,18	57.232,27
Διάφορα έξοδα	761.800,81	746.579,51
Αποσβέσεις	398.163,96	416.567,71
Σύνολο	7.368.539,50	7.610.778,67
<i>Τα παραπάνω ποσά έχουν καταναμηθεί ως εξής:</i>		
Κόστος πωλήσεων	4.329.726,82	5.130.525,45
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.731.424,60	1.135.536,01
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	1.307.388,08	1.344.717,21
Σύνολο	7.368.539,50	7.610.778,67

Η αύξηση στις αμοιβές και έξοδα τρίτων οφείλεται κυρίως στην αύξηση του κονδυλίου για των σημάτων και ετικετών των προϊόντων της Εταιρείας.

2.2.1.4 Άλλες Δαπάνες

Οι λοιπές δαπάνες της Εταιρείας παρουσιάζεται ακολούθως:

ποσά σε €	ΆΛΛΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	
	2010	2009
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	18.391,00	--
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	63.593,35	8.790,00
Ζημιές από πώληση/διαγραφή παγίων στοιχείων	182.833,29	157.155,67
Ζημιές από καταστροφή αποθεμάτων	72.848,58	2.355,20
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	50.615,51	784.939,22
Φόροι φορολογικού ελέγχου	--	286.612,12
Λοιπά έξοδα	163.760,15	295.518,20
Σύνολο	552.041,88	1.535.371,31

Η μεγάλη αύξηση στους λογαριασμούς των εξόδων προηγούμενων χρήσεων και των λοιπών εξόδων κατά το 2009 οφείλεται στη διαγραφή παλαιών επισφαλών απαιτήσεων. Οι ζημιές από πώληση/διαγραφή παγίων στοιχείων αφορούν σε θανάτους αλόγων ή πωλήσεις αλόγων σε χαμηλές τιμές. Τα λοιπά έξοδα αφορούν σε πρόστιμα και προσαυξήσεις.

2.2.1.5 Ζημιές ανά Μετοχή

Οι ζημιές ανά μετοχή αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε €	ΖΗΜΙΕΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	
	2010	2009
Ζημία χρήσεως μετά από φόρους	(3.656.580,70)	(4.140.318,14)
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	11.683.915	17.898.763
Ζημία ανά μετοχή σε ευρώ	-0,313	-0,2313

Ο υπολογισμός του σταθμισμένου μέσου αριθμού μετοχών έχει γίνει ως εξής:

	Αριθμός Μετοχών	Αναλογία Περιόδου	Μέσος Σταθμισμένος Αριθμός Μετοχών
01.01-31.07.2010	17.898.763	7/12	10.440.945
01.08-31.12.2010	2.983.127	5/12	1.242.970
			11.683.915
01.01-31.12.2019	17.898.763	12/12	17.898.763

2.2.2 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Εταιρικών Ισολογισμών 2010

Ο ισολογισμός για τη χρήση 2010 (με τα συγκρίσιμα στοιχεία χρήσης 2009) παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί.

Το σύνολο του ενεργητικού της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε € 21,94 εκατ. περίπου την 31.12.2010 από € 20,49 εκατ. περίπου την 31.12.2009 κυρίως λόγω της αύξησης των απαιτήσεων από πελάτες.

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων ήταν αρνητικό και διαμορφώθηκε σε € - 15,7 εκατ. περίπου λόγω των ζημιογόνων αποτελεσμάτων της Εταιρείας. Οι παρούσες αυξήσεις κεφαλαίου με μετρητά και κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων, σε περίπτωση πλήρους κάλυψης, θα καταστήσουν θετικά τα ίδια κεφάλαια.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις διαμορφώθηκαν από € 5,4 εκατ. περίπου και αφορούν κυρίως σε υποχρεώσεις από τη χρηματοδοτική μίσθωση των κτιρίων και εγκαταστάσεων της Εταιρείας στην Καρδίτσα. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αυξήθηκαν κατά 19,3% την 31.12.2010 κυρίως λόγω σημαντικής αύξησης των πληρωτέων επιταγών.

Οι συνολικές υποχρεώσεις διαμορφώθηκαν σε € 37,64 εκατ. περίπου την 31.12.2010 από € 32,54 εκατ. περίπου την 31.12.2009 (αύξηση 15,7%).

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		
ποσά σε €	31.12.2010	31.12.2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού		
Ασώματες ακινητοποιήσεις	517.668,29	517.668,29
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	7.886.343,09	8.031.891,78
Αναβαλλόμενοι φόροι (καθαρό ποσό)	66.152,40	64.311,00
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	76.933,41	76.933,41
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	8.547.097,19	8.690.804,48
Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	3.969.916,19	3.555.601,24
Πελάτες και λοιποί χρεώστες	9.368.971,05	8.202.945,05
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	50.066,41	44.371,28
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	13.388.953,65	11.802.917,57
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	21.936.050,84	20.493.722,05
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ίδια Κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	1.700.382,39	5.369.628,90
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	96.929,57	4.571.620,32
Αποθεματικά	162.457,23	520.432,49
Ζημία χρήσεως	(3.656.580,70)	(4.140.318,14)
Ζημίες προηγούμενων χρήσεων	(14.009.219,86)	(18.370.814,24)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	(15.706.031,37)	(12.049.450,67)
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	4.744.863,24	4.822.887,99
Υποχρεώσεις από Φόρους-Τέλη	175.953,28	157.908,31
Υποχρεώσεις από Ασφαλιστικούς Οργανισμούς	199.285,12	265.732,68
Προβλέψεις	275.635,00	257.244,00
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	5.395.736,64	5.503.772,98
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	30.751.933,56	26.027.319,23
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	981.281,18	600.507,53
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	513.130,83	411.572,98
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	32.246.345,57	27.039.399,74
Σύνολο Υποχρεώσεων	37.642.082,21	32.543.172,72
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	21.936.050,84	20.493.722,05

2.2.2.1 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις

Το ποσό των ευρώ 517.668,29 αντιπροσωπεύει υπεραξία καταβληθείσα κατά την εξαγορά της συγχωνευθείσας (28.04.2005) θυγατρικής επιχείρησης «ΜΠΟΝΟ ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΑΕΒΕ».

Έγινε έλεγχος και δεν προέκυψε ανάγκη απομείωσης.

2.2.2.2 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια της Εταιρείας κατά τις χρήσεις 2009 και 2010 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Εδαφικές εκτάσεις, κτίρια-εγκαταστάσεις κτιρίων και μέρος των μηχανημάτων και μηχανολογικού εξοπλισμού έχουν πωληθεί και βρίσκονται υπό χρηματοδοτική μίσθωση (sale and lease back). Η αποτίμηση τους έγινε βάσει της παρούσας αξίας των καταβληθέντων και οφειλομένων μισθωμάτων μειωμένο με τις επιβαλλόμενες αποσβέσεις βάσει της υιοθετημένης σχετικής πολιτικής. Δεν θεωρήθηκε απαραίτητη η αποτίμηση από αναγνωρισμένους εκτιμητές της εύλογης αξίας των ενσώματων ακίνητοποιήσεων. Η διοίκηση εκτιμά ότι η απόκλιση της λογιστικής αξίας από την εύλογη είναι επουσιώδης.

Οι μειώσεις των έμβιων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων (ίπποι) οφείλονται είτε σε ευθανασίες ίππων (κυρίως) είτε σε πωλήσεις ίππων αποσυρομένων από την αγωνιστική ή ιπποπαραγωγική δραστηριότητα.

Κατά την εξεταζόμενη περίοδο προέκυψαν :

Ζημίες από διάθεση ίππων:	€ 123.045,81
Ζημίες από ευθανασίες ίππων	<u>€ 56.370,81</u>
	€ 179.416,62

Η ανωτέρω ζημία επιβάρυνε τα αποτελέσματα της περιόδου.

ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ 2010							
	Εδαφικές εκτάσεις	Κτίρια-εγκατ/σεις κτιρίων	Μηχανήματα και μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έμβια (Βιολογικά) στοιχεία Ενεργητικού (Ίπποι)	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος							
Υπόλοιπο 01.01.2010	3.188.213,80	4.922.485,34	2.109.821,46	219.926,84	1.018.354,60	616.923,96	12.075.726,00
Αγορές			5.290,00	54.847,93		6.215,94	66.353,87
Ιδιοπαράγωγή							0,00
Μεταφορές από υπό εκτέλεση							0,00
Λοιπές αυξήσεις από ανανέωση σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης							0,00
Λοιπές μειώσεις	188.474,85	205.165,21					393.640,06
Υπόλοιπο 31.12.2010		(14.501,75)		(39.631,18)	(296.397,60)		(350.530,53)
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 01.01.2010		1.017.734,19	1.720.819,97	203.446,36	519.273,60	582.560,10	4.043.834,22
Χρήσεως 01.01.2010-31.12.2010		199.788,25	61.542,38	12.978,40	103.636,76	20.218,17	398.163,96
Επί Μειώσεων 01.01.2010-31.12.2010				(29.214,50)	(113.937,37)		(143.151,87)
Υπόλοιπο 31.12.2010		1.217.522,44	1.782.362,35	187.210,26	508.972,99	602.778,27	4.298.846,31
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010	3.376.688,65	3.895.626,36	332.749,11	47.933,33	212.984,01	20.361,63	7.886.343,09

ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ 2009							
	Εδαφικές εκτάσεις	Κτίρια-εγκατ/σεις κτιρίων	Μηχανήματα και μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έμβια (Βιολογικά) στοιχεία Ενεργητικού (Ίπποι)	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος							
Υπόλοιπο 01.01.2009	3.094.124,62	4.783.513,90	1.857.211,46	263.507,89	986.834,96	616.273,77	11.601.466,60
Αγορές			252.610,00			650,19	253.260,19
Ιδιοπαράγωγή					425.213,97		425.213,97
Μεταφορές από υπό εκτέλεση		36.550,21					36.550,21
Λοιπές αυξήσεις από ανανέωση σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης	94.089,18	102.421,23					196.510,41
Λοιπές μειώσεις				(43.581,05)	(393.694,33)		(437.275,38)
Υπόλοιπο 31.12.2009	3.188.213,80	4.922.485,34	2.109.821,46	219.926,84	1.018.354,60	616.923,96	12.075.726,00
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 01.01.2009		806.150,59	1.647.650,01	239.233,77	642.368,69	559.304,94	3.894.708,00
Χρήσεως 01.01.2009-31.12.2009		211.583,60	73.169,96	7.793,61	100.765,38	23.255,16	416.567,71
Επί Μειώσεων 01.01.2009-31.12.2009				(43.581,02)	(223.860,47)	-	(267.441,49)
Υπόλοιπο 31.12.2009		1.017.734,19	1.720.819,97	203.446,36	519.273,60	582.560,10	4.043.834,22
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2009	3.188.213,80	3.904.751,15	389.001,49	16.480,48	499.081,00	34.363,86	8.031.891,78

2.2.2.3 Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ποσά σε €	ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	
	2010	2009
Εγγυήσεις μισθωμάτων	44.245,28	44.245,28
Εγγυήσεις ΔΕΗ-ΕΥΔΑΠ	579,53	579,53
Εγγυήσεις σε Ο.Δ.Ι.Ε.	29.347,03	29.347,03
Εγγυήσεις ενοικιάσεως αυτοκινήτων	2.720,00	2.720,00
Λοιπά	41,57	41,57
Σύνολο	76.933,41	76.933,41

2.2.2.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύεται ακολούθως:

ποσά σε €	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	
	2010	2009
Εμπορεύματα	713.229,28	664.344,12
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	1.012.050,95	570.885,75
Παραγωγή σε εξέλιξη	1.372.530,40	1.569.023,11
Πρώτες-βοηθητικές ύλες-αναλώσιμα ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας	180.347,46	236.689,52
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	691.758,10	514.658,74
	3.969.916,19	3.555.601,24
Μείον: Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	--	--
Σύνολο	3.969.916,19	3.555.601,24

Σχετικά με το ιδιοπαραγόμενο μανιτάρι (περιλαμβάνεται στα αποθέματα ετοιμών προϊόντων) δεν κρίθηκε απαραίτητη, η λογιστική αποτύπωση της διαφοράς μεταξύ εύλογης αξίας και κόστους παραγωγής λόγω μη σημαντικού ποσού (€ 3,3 χιλ).

Τα προϊόντα έτοιμα και ημιτελή αφορούν πουλάρια παραγωγής 2009 και 2010 από τα οποία η Εταιρεία μέσα στη χρήση του 2010 δεν πούλησε κανένα.

Ο λογαριασμός «παραγωγή σε εξέλιξη» αφορά στο κόστος παραγωγής των πώλων της εταιρείας και πιο συγκεκριμένα, αφορά στο κόστος από την έναρξη της κυκλοφορίας μέχρι την πώληση του πουλαριού, η οποία κατά μέσο όρο πραγματοποιείται στην ηλικία περίπου των δύο ετών. Το ποσό μειώνεται σε κάθε χρήση καθώς μειώνεται κάθε χρόνο ο αριθμός των πουλαριών της Εταιρείας.

2.2.2.5 Χρηματοοικονομικά Μέσα

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
ποσά σε €	2010	2009
Εισπρακτέα ποσά (περιλαμβάνονται χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα)	9.419.037,46	8.247.316,33
Κόστος ανειλημμένων πληρωτέων ποσών (περιλαμβανομένων δανείων)	37.366.447,21	32.285.928,72

2.2.2.6 Πελάτες και Λοιποί Χρεώστες

Οι πελάτες και οι λοιποί χρεώστες της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ποσά σε €	ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ	
	2010	2009
Πελάτες	5.964.001,03	5.442.233,61
Γραμμάτια εισπρακτέα	629,73	14.429,73
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	12.103,91	12.103,91
Επιταγές εισπρακτέες	35.351,84	13.128,96
Επιταγές στις τράπεζες σε εγγύηση	693.461,40	422.336,67
Επιταγές σε καθυστέρηση	421.552,81	357.959,46
Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες & χρεώστες	352.623,58	352.623,58
Χρεώστες διάφοροι (βλέπε ανάλυση Ενότητα 2.2.2.7)	6.000.045,62	5.366.176,85
Σύνολο	13.479.769,92	11.980.992,77
Μείον:		
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες/χρεώστες & δουλευμένα έξοδα	(4.110.798,87)	(3.778.047,72)
ΣΥΝΟΛΟ	9.368.971,05	8.202.945,05

Η αύξηση στις επιταγές οφείλεται σε ρύθμιση παλαιών οφειλών με επιταγές και σε επιταγές του αποκλειστικού διανομέα φρέσκου μανιταριού, η συνεργασία με τον οποίο ξεκίνησε στο τέλος Νοεμβρίου 2009.

2.2.2.7 Χρεώστες

Οι χρεώστες της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ποσά σε €	ΧΡΕΩΣΤΕΣ	
	2010	2009
Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού	45.035,49	45.035,49
Ελληνικό Δημόσιο	21.634,22	20.630,09
Ο.Δ.Ι.Ε.	19.498,87	10.071,93
Φ.Π.Α	498.828,77	331.284,47
Αμοιβές μελών Δ.Σ	2.967.278,59	2.538.282,98
Χρεώστες διάφοροι	2.199.568,85	2.175.590,20
Χρεόγραφα	29.403,37	29.403,37
Έξοδα προετοιμασίας δρομώνων ίππων	64.100,00	64.100,00
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	154.697,46	151.778,32
ΣΥΝΟΛΟ	6.000.045,62	5.366.176,85

Μέρος (€3.047.255,97) των προβλέψεων (€4.110.798,87) αφορά ισόποση διαγραφή στα αποτελέσματα διαφόρων χρεωστών (€6.000.045,62). Οι διαγραφές αφορούν σε αμοιβές μελών Δ.Σ. (αμοιβές που έχουν λάβει τα μέλη Δ.Σ. από το 1993 έως 31.12 κάθε χρήσης), σε έσοδα επιδότησης επιτοκίου από δάνειο προ του 2000 και σε μετοχές κοινοπραξίας που συμμετείχε η Εταιρεία και η οποία διαλύθηκε πριν το 2000. Ο λογαριασμός «χρεώστες διάφοροι» εμφανίζει χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών που αφορούν προκαταβολές για αγορές προϊόντων και χρεωστικά υπόλοιπα πελατών.

2.2.2.8 Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται ακολούθως:

ποσά σε €	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜ/ΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	
	2010	2009
Συνολικό αρχικό ποσό υποχρεώσεων από συναφθείσες συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	7.041.927,66	7.041.927,66
Μείον: Πληρωμές χρεολυσίων έως 31/12	(2.221.250,20)	(1,852,063.96)
Μείον: Αναπροσαρμογή παρούσας αξίας της υποχρέωσης συνεπεία Τροποποίησης όρων σύμβασης (α)	437.316,61	44,597.27
	5.257.994,07	5,234,460.97
Μείον Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση		
Χρεολύσια πληρωτέα έως 31/12 της επόμενης χρήσης	(513.130,83)	(411,572.98)
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση 31/12	4.744.863,24	4,822,887.99

Ακολούθως παρατίθεται η ανάλυση των χρεολυσίων:

ποσά σε €	ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΡΕΟΛΥΣΙΩΝ			
	ΕΩΣ 1 ΕΤΟΣ	ΑΠΟ 2-5 ΕΤΗ	ΠΕΡΑΝ 5 ΕΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΚΥΠΡΟΥ	513.130,83	2.085.986,02	2.658.877,22	5.257.994,07

(α) Έγινε στις 12 Οκτωβρίου 2010 τροποποίηση της αρχικής σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης (πώληση και επαναμίσθωση) παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας (ακινήτων) με τα εξής κύρια χαρακτηριστικά:

- Επαναπροσδιορισμός ποσού μισθωμάτων
- Αριθμός μηνιαίων μισθωμάτων 111
- Λήξη μίσθωσης Σεπτέμβριος 2019
- Τίμημα εξαγοράς € 712.500
- Επιτόκιο, η εκάστοτε τιμή Euribor μηνός

Η τροποποίηση θεωρήθηκε ως νέα σύμβαση και έγινε επανυπολογισμός της παρούσας αξίας των πληρωτέων μισθωμάτων με το ενδεικτικό επιτόκιο του Αυγούστου 2010.

Μη διαθέσιμη της εύλογης αξίας του ακινήτου έγινε αναπροσαρμογή της αναπόσβεστης αξίας βιβλίων τούτων με ισόποση αναπροσαρμογή της υποχρέωσης ώστε αυτή να είναι ίση με τη παρούσα αξία των δόσεων κατά την ημερομηνία της τροποποίησης.

2.2.2.9 Δεσμεύσεις-Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Η εταιρεία μισθώνει επιβατικά Ι.Χ με λειτουργική μίσθωση. Τα μελλοντικά πληρωτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις λειτουργικές μισθώσεις έχουν ως εξής:

ποσά σε €	ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ LEASING	
	2010	2009
Έως 1 έτος	10.300,00	16.320,00
Από 2-5 έτη	0,00	10.300,00

2.2.2.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας, αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

ποσά σε €	ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	
	2010	2009
Ταμείο	9.902,26	26.463,32
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	40.164,15	17.907,96
ΣΥΝΟΛΟ	50.066,41	44.371,28

2.2.2.11 Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ποσά σε €	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	
	2010	2009
Eurobank	--	17.154,15
Marfin factors	756.009,67	343.561,13
Ομολογιακό δάνειο	13.583,53	13.583,53
Τράπεζα Κύπρου	211.687,98	226.208,72
ΣΥΝΟΛΟ	981.281,18	600.507,53

Το ποσό που αναφέρεται ως «Ομολογιακό δάνειο» αφορά υπόλοιπο μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου, το οποίο είχε εκδοθεί το 2000, και δεν έχει ακόμα μετατραπεί. Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι αλληλόχρεοι λογαριασμοί με κυμαινόμενο επιτόκιο. Το μέσο επιτόκιο δανεισμού κατά τη περίοδο 01.01-31.12.2009 ανά τράπεζα ήταν:

Eurobank	11,50%
Marfin Factors	6,03%
Τράπεζα Κύπρου	9,35%

2.2.2.12 Προμηθευτές και Λοιποί Πιστωτές

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών πιστωτών της Εταιρείας έχει ως εξής:

ποσά σε €	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ	
	2010	2009
Προμηθευτές	712.312,26	756.018,18
Γραμμάτια πληρωτές και υποσχετικές	359.340,93	393.220,74
Επιταγές πληρωτές	1.172.243,54	578.087,27
Προκαταβολές πελατών	30.189,47	25.273,09
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη (βλέπε ανάλυση Ενότητα 2.11.2.13)	640.853,05	474.378,92
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	506.569,18	436.928,25
Πιστωτές διάφοροι (βλέπε ανάλυση Ενότητα 2.11..2.14)	27.330.425,13	23.363.412,78
ΣΥΝΟΛΟ	30.751.933,56	26.027.319,23

Η αύξηση στις επιταγές πληρωτέες οφείλεται στο γεγονός ότι η Εταιρεία εξέδωσε επιταγές σε προμηθευτές της για αγορές εμπρευμάτων (τουρισία, μέλι κλπ.).

Υφίστανται οι παρακάτω ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις:

ποσά σε €	2010
Φόρους-Τέλη Ασφαλιστικούς οργανισμούς	273 χιλ. 346 χιλ.
ΣΥΝΟΛΟ	619 χιλ.

2.2.2.13 Υποχρεώσεις από Φόρους-Τέλη

Η ανάλυση των υποχρεώσεων από φόρους και τέλη της Εταιρείας έχει ως εξής:

ποσά σε €	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ-ΤΕΛΗ	
	2010	2009
Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών	193.697,05	88.110,71
Φόροι αμοιβών τρίτων	288.822,77	119.192,57
Φόροι-Τέλη τιμολογίων αγοράς	4.616,96	2.794,56
Φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίων	11.186,72	11.186,72
Φόροι-Τέλη προηγούμενων χρήσεων	125.120,96	238.918,15
Λοιποί Φόροι-Τέλη	17.408,59	14.176,21
ΣΥΝΟΛΟ	640.853,05	474.378,92

Οι υποχρεώσεις από φόρους-τέλη προηγούμενων χρήσεων αφορούν υποχρεώσεις που καταλόγισε ο φορολογικός έλεγχος που διενεργήθηκε εντός του 2009.

2.2.2.14 Πιστωτές Διάφοροι

Η ανάλυση των υποχρεώσεων προς διάφορους πιστωτές της Εταιρείας έχει ως εξής:

ποσά σε €	ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	
	2010	2009
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς Μετόχους	(i) 22.008.115,84	5.941.822,86
Δικαιούχοι απούλοποιηθεντων μετοχών	120.765,43	120.765,43
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	114.099,13	176.911,92
Πιστωτές Διάφοροι	296.559,12	2.788.321,52
Δουλευμένα έξοδα	11.856,47	12.073,93
Χρηματικές διευκολύνσεις συνδεδεμένων μερών	(i) 4.779.029,14	14.323.517,12
ΣΥΝΟΛΟ	27.330.425,13	23.363.412,78

(i) Με βάση σύμβαση σωρευτικής αναδοχής χρέους της 3/12/2010 αποφασίσθη η αναδοχή χρέους συνδεδεμένων μερών (Macoil και Queensway) συνολικού ποσού € 16.096.292,98 από κύρια μέτοχο της Εταιρείας.

2.2.2.15 Μετοχικό Κεφάλαιο- Υπέρ το Άρτιο

Το ολοσχερώς καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε ευρώ 1.700.382,39 διαιρούμενο σε 2.983.127 ανώνυμες κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 0,57 η κάθε μια.

Κατά την περίοδο 01.01.2005-31.12.2010 η εξέλιξη του μετοχικού κεφαλαίου και της διαφοράς από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο είχε ως εξής:

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Υπέρ το άρτιο
Υπόλοιπα 31.12.2004	8.770.394,08	5.703.978,37
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου (σε παρελθούσες χρήσεις) με συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(939.685,08)	--
	7.830.709,00	5.703.978,37
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση αποθεματικού υπέρ το άρτιο	1.118.672,50	(1.118.672,50)
Φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίων	-	(13.685,55)
Υπόλοιπα 31.12.2008	8.949.381,50	4.571.620,32
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου (εντός χρήσεως) με συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(3.579.752,60)	-
Υπόλοιπα 31.12.2009	5.369.628,90	4.571.620,32
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση αποθεματικού υπέρ το άρτιο	4.474.690,75	(4.474.690,75)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών ειδικών νόμων	357.975,26	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(8.501.912,52)	-
Υπόλοιπο 31.12.2010	1.700.382,39	96.929,57

2.2.2.16 Αποθεματικά

Η ανάλυση των αποθεματικών της Εταιρεία έχει ως ακολούθως:

ποσά σε €	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	
	2010	2009
Τακτικό Αποθεματικό (α)	132.989,76	132.989,76
Ειδικά Αποθεματικά	19.953,02	377.928,28
Έκτακτο Αποθεματικό	9.514,45	9.514,45
ΣΥΝΟΛΟ	162.457,23	520.432,49

(α) Η εταιρεία οφείλει σύμφωνα με τον Κ.Ν. 2190/1920 να μεταφέρει σε αποθεματικό το 5% των ενδιάμεσων καθαρών κερδών της μέχρι σωρευτικά τούτο να ισούται με το 1/3 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό τούτο χρησιμοποιείται αποκλειστικά για κάλυψη μελλοντικών ζημιών.

2.2.3 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Εταιρικών Ταμειακών Ροών, Χρήση 2010

Η Εταιρεία παρουσιάζει εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες € 32 χιλ. το 2010 έναντι € 1,99 εκατ. το 2009. Η σημαντική μείωση των εισροών το οφείλεται στην σημαντική αύξηση των απαιτήσεων από πελάτες.

Η Εταιρεία παρουσίασε εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες ύψους € 430 χιλ. το 2010 έναντι εκροών € 893 χιλ. το 2009. Οι εκροές οφείλονται στις αγορές ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία παρουσίασε εισροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες € 0,4 εκατ. το 2010 από εκροές ύψους € 1,07 εκατ. περίπου το 2009 καθώς το 2010 τα εκδοθέντα δάνεια ξεπέρασαν τις εξοφλήσεις.

Τα ταμειακά διαθέσιμα τέλους χρήσης ανήλθαν σε € 50,1 χιλ. από € 44,3 χιλ. το 2009. Οι ταμειακές ροές χρήσεων 2009 και 2010 αναλύονται παρακάτω.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
<i>ποσά σε €</i>	2010	2009
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημίες χρήσεως	(3.656.580,70)	(4.140.318,14)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	398.163,96	416.567,71
Προβλέψεις	18.391,00	0,00
Ζημία πωληθέντων / διαγραφέντων παγίων	178.233,30	151.330,77
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	150.816,99	349.086,74
	(2.910.975,45)	(3.223.332,92)
πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/μών κεφ. κίνησης που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
(Αύξηση) / Μείωση αποθεμάτων	(414.314,95)	(341.006,67)
(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων	(1.167.867,40)	643.575,80
Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	4.676.211,74	5.263.220,26
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(150.816,99)	(349.086,74)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	32.236,95	1.993.369,73
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(445.492,18)	(911.534,78)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	14.643,61	18.503,12
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(430.848,57)	(893.031,66)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.352.065,91	2.540.961,86
Εξοφλήσεις δανείων	(2.971.292,26)	(3.578.281,31)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	23.533,10	(30.433,20)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	404.306,75	(1.067.752,65)
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	5.695,13	32.585,42
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	44.371,28	11.785,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	50.066,41	44.371,28

2.2.4 Ανάλυση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, Χρήση 2010

Η κατάσταση των μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων για τις χρήσεις 2009 και 2010 αποτυπώνεται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ: 1.1.2009 – 31.12.2010					
ποσά σε €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Κατά την 01.01.2009	8.949.381,50	4.571.620,32	520.432,49	(21.950.566,84)	(7.909.132,53)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(3.579.752,60)	0,00	0,00	3.579.752,60	0,00
Ζημία χρήσεως 1/1-31/12/2008	0,00	0,00	0,00	(4.140.318,14)	(4.140.318,14)
Κατά την 31.12.2009	5.369.628,90	4.571.620,32	520.432,49	(22.511.132,38)	(12.049.450,67)
Κατά την 01.01.2010	5.369.628,90	4.571.620,32	520.432,49	(22.511.132,38)	(12.049.450,67)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών υπέρ το άρτιο	4.474.690,75	(4.474.690,75)	0,00	0,00	0,00
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών ειδικών νόμων	357.975,26	0,00	(357.975,26)	0,00	0,00
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(8.501.912,52)	0,00	0,00	8.501.912,52	0,00
Ζημία χρήσεως 1/1-31/12/2010	0,00	0,00	0,00	(3.656.580,70)	(3.656.580,70)
Κατά την 31.12.2010	1.700.382,39	96.929,57	162.457,23	(17.665.800,56)	(15.706.031,37)

2.3 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ, ΧΡΗΣΗ 2010

Τα ποσά πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της κάθε χρήσεως, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24 προς αυτή μέρη είναι οι εξής:

	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ			
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ		ΑΓΟΡΕΣ	
Ποσά σε €	2010	2009	2010	2009
Queensway	326.571,00	316.289,94	-	-
Macoil	-	-	-	-
Σύνολο	326.571,00	316.289,94	-	-
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
	2010	2009	2010	2009
Queensway	-	-	3.993.765,89	10.419.421,31
Macoil	-	-	785.263,25	2.419.229,21
Σύνολο	-	-	4.779.029,14	12.838.650,52

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη γίνονται με όρους αγοράς στα πλαίσια της συνήθους συναλλακτικής πρακτικής της εταιρείας και βάσει της υιοθετημένης τιμολογιακής πολιτικής.

α. Οι απαιτήσεις προέρχονται κυρίως από πωλήσεις προηγούμενων χρήσεων και διατηρούνται σε εκκρεμότητα έναντι των υποχρεώσεων οι οποίες αφορούν κυρίως χρηματικές διευκολύνσεις. Τόσο οι απαιτήσεις όσο και οι υποχρεώσεις παρακολουθούνται υπό μορφή τρεχούμενων λογαριασμών χωρίς υπολογισμό οποιουδήποτε χρηματοοικονομικού εσόδου ή κόστους. Η επισπραξιμότητα των απαιτήσεων θεωρείται βεβαία και δεν έχει κριθεί απαραίτητη οποιαδήποτε πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις σχετικά με το υπόλοιπο αυτό.

β. Συνδεδεμένα μέρη έχουν παράσχει εγγυήσεις για διασφάλιση τραπεζικών δανείων ποσού € 1.255.000.

Οι συναλλαγές με μέλη του Δ.Σ. και διευθυντικά στελέχη από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου είχαν ως εξής:

ποσά σε €	2010	2009
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	528.816,25	645.363,19
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	--	--
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	254.890,55	294.890,55
Υποχρεώσεις προς Μετόχους	22.008.115,84	5.941.822,86

2.4 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι δεν έχει επέλθει καμία σημαντική αλλαγή στη χρηματοοικονομική ή εμπορική θέση της Εταιρείας που να έλαβε χώρα μετά τη λήξη της τελευταίας χρήσης για την οποία δημοσιεύθηκαν οικονομικές καταστάσεις, ήτοι 31.12.2010, έως την ημερομηνία του παρόντος Συμπληρώματος Ενημερωτικού Δελτίου.

2.5 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Ο μέσος αριθμός προσωπικού για τις χρήσεις 2009-2010 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα.

	ΜΕΣΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	
	2010	2009
ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ	21	21
Παραγωγής	4	5
Διοικητικοί	8	7
Πωλήσεων	9	9
ΕΡΓΑΤΕΣ	56	65
Ιπποφορβείου	14	19
Μανιταριών	39	43
Αποθήκη Τροφίμων	3	3
ΣΥΝΟΛΟ	77	86

Πηγή: Στοιχεία της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί προσωρινούς υπαλλήλους.

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού την τελευταία τριετία παρατίθεται ακολούθως:

ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ		
ποσά σε €	31.12.2010	31.12.2009
Αμοιβές προσωπικού	1.483.300,72	1.625.993,21
Εργοδοτικές εισφορές	344.306,88	371.639,09
Αποζημιώσεις απολύσεως	115.892,48	108.423,85
Λοιπές παροχές	0,00	820,36
Σύνολο	1.943.500,08	2.106.876,51

Πηγή: Στοιχεία της Εταιρείας, μη ελεγμένα από ορκωτό ελεγκτή

2.6 ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΟΦΕΛΗ

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται οι μικτές αμοιβές και οι παροχές – οφέλη σε είδος που έλαβαν κατά την χρήση 2010 τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Γενικός Διευθυντής και τα Ανώτερα Διευθυντικά Στελέχη της ΙΠΠΟΤΟΥΡ Α.Ε., για κάθε είδους υπηρεσίες που παρείχαν.

ΑΜΟΙΒΕΣ - ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ. ΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ & ΑΝΩΤΕΡΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ						
1.1- 31.12.2010 (ποσά σε €)						
Όνομα	Ιδιότητα	Μικτές αποδοχές έμμισθη σχέση	Αμοιβές Δ.Σ.	Αυτοκίνητο	Κινητό τηλέφωνο	Ιδιωτική Ασφάλεια
Αλεξάνδρα Τερζή – Χανδρή	Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/νουσα Σύμβουλος	0	224.000	ΌΧΙ	ΝΑΙ	ΌΧΙ
Αλέξανδρος Χανδρής	Μέλος Δ.Σ.	0	46.670	ΌΧΙ	ΌΧΙ	ΌΧΙ
Γρηγόριος Σταματόπουλος	Μέλος Δ.Σ.	0	0	ΌΧΙ	ΌΧΙ	ΌΧΙ
Ιωάννης Μεριτίσης	Μέλος Δ.Σ.- Διευθυντής Αγροκτήματος	39.374.97	0	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΌΧΙ
Αντώνιος Μπαζουδάκης	Μέλος Δ.Σ.- Εμπορικός Διευθυντής	57.279.20	0	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΌΧΙ
Ιωάννης-Πρόδρομος Ελμέζογλου	Μέλος Δ.Σ. –Νομικός Σύμβουλος	47.396.25	0	ΌΧΙ	ΝΑΙ	ΌΧΙ
Μάρκος Τζουμάρας	Μέλος Δ.Σ.	0	0	ΌΧΙ	ΌΧΙ	ΌΧΙ
Ιωάννης Λάγγας	Μέλος Δ.Σ.	0	0	ΌΧΙ	ΌΧΙ	ΌΧΙ
Μηνάς Ελμέζογλου	Οικονομικός Διευθυντής	83.496.82	0	ΌΧΙ	ΝΑΙ	ΌΧΙ

Πηγή: Στοιχεία της Εταιρείας, μη ελεγμένα από ορκωτό ελεγκτή

Το ποσό που έχει προϋπολογιστεί, βάσει ΔΛΠ 19, από την Εταιρεία για την συνταξιοδότηση των ανωτέρω ανέρχεται σε € 117.835.

Η εξ' αναβολής Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας στις 20.07.2010 καθόρισε για το έτος 2011 αμοιβή ύψους € 224.000 στην Πρόεδρο Δ.Σ. & Δ/νουσα Σύμβουλο, κα. Αλεξάνδρα Τερζή – Χανδρή και € 93.300 για τον κ. Αλέξανδρο Χανδρή, Μέλος Δ.Σ.

Σύμφωνα με σχετική Δήλωση της Διοίκησης της Εταιρείας πέραν των ανωτέρω αμοιβών δεν υφίστανται άλλες αμοιβές και οφέλη σε μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων και σε ανώτερους Γενικούς Διευθυντές του Εκδότη για την χρήση 2009.

2.7 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τα προβλεπόμενα από τους Νόμους 3016/2002, 3693/2008 και 3873/2010. Η Εταιρεία έχει καταρτίσει και υιοθετήσει αυτοβούλως Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης τον οποίο και εφαρμόζει. Για περισσότερες πληροφορίες οι επενδυτές μπορούν να ανατρέξουν στις οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2010. Ο εν λόγω Κώδικας βρίσκεται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.iprotour.gr.

3. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΤΙΤΛΟΥ

3.1 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΑΝΑΧΩΡΗΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΣΚΗΣΗ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν. 3401/2005 κάθε νέο σημαντικό στοιχείο, ουσιώδης ανακρίβεια ή ουσιώδεις σφάλμα σχετικά με τις πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, που μπορεί να επηρεάσει την αξιολόγηση των κινητών αξιών και ανακύπτει ή διαπιστώνεται κατά το χρόνο που μεσολαβεί από την έγκριση του Ενημερωτικού Δελτίου έως την λήξη της δημόσιας προσφοράς ή την έναρξη διαπραγμάτευσης σε οργανωμένη αγορά αναφέρεται στο Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου. Επενδυτές οι οποίοι έχουν ήδη εγγραφεί για την αγορά κινητών αξιών πριν από την δημοσίευση του Συμπληρώματος, μπορούν να υπαναχωρήσουν από την εγγραφή το αργότερο εντός τριών εργάσιμων ημερών από την δημοσίευση του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου.

3.2 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

3.2.1 Πιστωτικός Κίνδυνος

Η δραστηριότητα της εταιρείας επικεντρώνεται κυρίως στους ακόλουθους κλάδους:

- Ίπποπαραγωγή και εκμετάλλευση δρομώνων ίππων
- Παραγωγή και εμπορία μανιταριών και
- Εμπορία λοιπών τροφίμων

Αναγνωρίζεται ο μεγάλος ανταγωνισμός, ειδικότερα στην παραγωγή και εμπορία τροφίμων. Ανταγωνισμός που αναπόφευκτα οδηγεί σε συμπίεση τιμών και περιθωρίου κέρδους. Ταυτόχρονα σε επιπτώσεις που επεκτείνονται στη διαχείριση πελατών μέσω εκπνώσεων και χορήγησης πιστώσεων. Αυτοί οι κίνδυνοι αντιμετωπίζονται μέσω της ευελιξίας της πολιτικής της εταιρείας και την αποτελεσματικότητα των στελεχών της. Ο αβέβαιος κίνδυνος που διαγράφεται και αναμένονται οι συνέπειές του είναι η γενικότερη οικονομική κρίση. Η διοίκηση της Εταιρείας εργάζεται με σκοπό να περιοριστούν οι επιπτώσεις.

3.2.2 Κίνδυνος Ρευστότητας

Η εταιρεία επιτυγχάνει αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας πρωταρχικά μέσω της εξίσωσης πιστοδοτικής και πιστοληπτικής περιόδου και δευτερευόντως μέσω διάθεσης επαρκών διαθεσίμων (ταμειακών και τραπεζικών) καθώς επίσης μέσω εξασφάλισης δυνατότητας άμεσης τραπεζικής χρηματοδότησης σε περίπτωση απρόβλεπτης ανάγκης. Η συνεχής παρακολούθηση του προϋπολογισμού και η άμεση αντίδραση στις διακυμάνσεις πρόβλεψης και πραγματικότητας επιτυγχάνει έγκαιρα την εξισορρόπηση ταμειακών εισροών και εκροών.

3.3 ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΧΡΕΟΣ, 31.12.2010

Στους πίνακες που ακολουθούν, οι οποίοι έχουν συνταχθεί από την Εταιρεία, παρουσιάζονται η κεφαλαιακή διάρθρωση και το καθαρό χρηματοοικονομικό χρέος της Εταιρείας σύμφωνα με τα στοιχεία των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων ισολογισμού της 31.12.2010.

Η κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας την 31.12.2010 αναλύεται ως ακολούθως:

ΚΕΦΑΛΙΑΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
ποσά σε €	31.12.2010
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια με Εγγυήσεις – Εξασφαλίσεις	981.281,18
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια άνευ Εγγυήσεων – Εξασφαλίσεων	0,00
A. Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Τραπεζικών Υποχρεώσεων	981.281,18
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμα Δάνεια με Εγγυήσεις – Εξασφαλίσεις	0,00
Μακροπρόθεσμα Δάνεια χωρίς εγγυήσεις και εξασφαλίσεις	0,00
B. Σύνολο Μακροπρόθεσμων Τραπεζικών Υποχρεώσεων	0,00
Ίδια Κεφάλαια	
Μετοχικό κεφάλαιο	1.700.382,39
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	96.929,57
Αποθεματικά	162.457,23
Ζημία χρήσεως	(3.656.580,70)
Ζημίες προηγούμενων χρήσεων	(14.009.219,86)
Γ. Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων που αναλογούν στους μετόχους	(15.706.031,37)
Δ. Δικαιώματα Μειοψηφίας	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας και Υποχρεώσεων (A+B+Γ+Δ)	(14.724.750,19)

Πηγή: Στοιχεία της Εταιρείας, μη ελεγμένα από ορκωτό ελεγκτή

Όπως παρουσιάζεται στον ανωτέρω πίνακα την 31.12.2010 τα συνολικά ίδια κεφάλαια και το χρηματοοικονομικό χρέος της Εταιρείας ανέρχεται σε € - 14,7 εκατ. περίπου. Σημειώνεται ότι μετά τις αυξήσεις κεφαλαίου, με μετρητά και κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων και σε περίπτωση πλήρους κάλυψης, τα ίδια κεφάλαια θα ενισχυθούν κατά € 20,5 εκατ. και θα είναι πλέον θετικά.

Στον πίνακα που ακολουθεί προσδιορίζονται οι καθαρές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας την 31.12.2010:

ΚΑΘΑΡΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
ποσά σε €	31.12.2010
Ταμείο	9.902,26
Καταθέσεις όψεως	40.164,15
A. Ρευστότητα	50.066,41
B. Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις	9.368.971,05
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	981.281,18
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	31.265.064,39
Γ. Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων	32.246.345,57
I. Καθαρό βραχυπρόθεσμο χρέος (Γ-B-A)	22.827.308,11
Δ. Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	0,00
E. Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	5.120.101,64
II. Μακροπρόθεσμο χρηματοοικονομικό χρέος (E+Δ)	5.120.101,64
Καθαρό Συνολικό Χρηματοοικονομικό Χρέος (I+II)	27.947.409,75

Πηγή: Στοιχεία της Εταιρείας, μη ελεγμένα από ορκωτό ελεγκτή

Σημειώνεται ότι οι βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν τους λογαριασμούς πελατών και λοιπών χρεωστών και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις τους λογαριασμούς προμηθευτών και λοιπών πιστωτών και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων πληρωτέων στην επόμενη χρήση. Οι μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τις υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις, φόρους-τέλη και ασφαλιστικούς οργανισμούς.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι δεν υφίστανται άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις πέραν αυτών που αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις 2010 και ότι δεν έχουν επέλθει σημαντικές αλλαγές στην κεφαλαιακή διάρθρωση και στο συνολικό χρηματοοικονομικό της χρέος από την 31.12.2010 μέχρι σήμερα, πέραν της απόφασης για την παρούσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου. Σημειώνεται ότι από τις βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, ποσό ύψους € 17,5 εκατ. θα κεφαλαιοποιηθεί στα πλαίσια της παρούσας αύξησης με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων. Συνεπώς το συνολικό χρηματοοικονομικό χρέος θα μειωθεί σε € 10,5 εκατ. περίπου.

3.4 ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Το αναμενόμενο χρονοδιάγραμμα της ολοκλήρωσης της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας είναι το ακόλουθο:

Αναμενόμενο Χρονοδιάγραμμα Ολοκλήρωσης της Παρούσας Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου της «ΙΠΠΟΤΟΥΡ Α.Ε.»	
Ημερομηνία	Ενέργεια
18.04.2011	Έγκριση περιεχομένου Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς
18.04.2011	Δημοσίευση της ανακοίνωσης για τη διάθεση του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου στο επενδυτικό κοινό
18.04.2011	Δημοσίευση του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου στην ιστοσελίδα Χ.Α. & Εταιρείας
19.04.2011	Έναρξη περιόδου υπαναχώρησης του επενδυτικού κοινού από την εγγραφή
19.04.2011	Λήξη περιόδου άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης στην ΑΜΚ
21.04.2011	Λήξη περιόδου υπαναχώρησης του επενδυτικού κοινού από την εγγραφή
21.04.2011	Ανακοίνωση για την κάλυψη της ΑΜΚ και τη διάθεση τυχόν αδιάθετων μετοχών
21.04.2011	Απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας για την πιστοποίηση καταβολής του ποσού της ΑΜΚ με μετρητά
21.04.2011	Απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας για την πιστοποίηση καταβολής του ποσού της ΑΜΚ με κεφαλαιοποίηση
28.04.2011	Εκτιμώμενη έγκριση από το Δ.Σ. του Χ.Α. της εισαγωγής προς διαπραγμάτευση των νέων μετοχών από τις αυξήσεις κεφαλαίου με μετρητά και κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων.
04.05.2011	Εκτιμώμενη ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσης του συνόλου των νέων μετοχών

Όπως παρατίθεται και στο χρονοδιάγραμμα, η δυνατότητα υπαναχώρησης των επενδυτών είναι δυνατή από την Τρίτη 19 Απριλίου 2011 έως και την Πέμπτη 21 Απριλίου 2011.

Η πιστοποίηση της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων θα πραγματοποιηθεί μετά τη λήξη της αύξησης με καταβολή μετρητών. Οι νέες μετοχές θα εισαχθούν ταυτόχρονα στο Χ.Α. Συνεπώς οι μετοχές που θα προκύψουν από την αύξηση κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων δεν θα έχουν δικαίωμα συμμετοχής στην αύξηση κεφαλαίου με καταβολή μετρητών.

Σημειώνεται ότι το παραπάνω χρονοδιάγραμμα εξαρτάται από αρκετούς αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί. Για τη διαδικασία αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησής της, θα υπάρξουν σχετικές ανακοινώσεις ενημέρωσης του επενδυτικού κοινού όπως προβλέπεται. Οι μετοχές που θα εκδοθούν θα αποτελέσουν αντικείμενο αίτησης εισαγωγής προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α. Για να ολοκληρωθεί η εισαγωγή και διαπραγμάτευση των νέων μετοχών στο Χ.Α., θα πρέπει να έχει εγκριθεί από το Δ.Σ. του Χ.Α. η σχετική αίτηση της Εταιρείας.