

Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.)



ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΩΝ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΜΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΙΜΩΝ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ, ΜΕΤΑΤΡΕΨΙΜΩΝ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ, ΜΕ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ Β' ΣΕΙΡΑΣ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ ΥΠΕΡ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΨΟΥΣ ΜΕΧΡΙ € 15.015.406,40 ΜΕ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ 21.040 ΜΕΤΑΤΡΕΨΙΜΩΝ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΑΠΟ 06/11/2007 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟ 25.10.2010, 14.01.2011, 23.02.2011, 11.03.2011 ΚΑΙ 05.07.2011 ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ ΕΝΕΚΡΙΝΕ ΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΜΟΝΟΝ ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΚΟΙΝΟΥ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ (ΕΚ) 809/2004 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΩΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ.

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑ ΤΟΥ ΑΠΟ 08.08.2011 ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΑΠΟ ΤΟ Δ.Σ. ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.

Σύμβουλος Έκδοσης

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ



Η ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΙΝΑΙ Η 15.09.2011

1.	Εισαγωγή.....	3
2.	ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ.....	4
2.1	Μεταβολές στην δομή του Ομίλου	4
2.2	Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες περιόδου 01.01 – 30.06.2011 βάσει Δ.Π.Χ.Α. 4	
2.3	Μετοχική Σύνθεση.....	6
3.	ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ.....	7
3.1	Πληροφορίες για τη σύνταξη του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου ..	7
3.1.1	Υπεύθυνα Πρόσωπα.....	7
3.2	Τακτικοί Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές.....	8
3.3	Επενδύσεις περιόδου 01.01-30.6.2011	9
3.4	Σημαντικές Συμβάσεις	9
3.5	Κυριότερες Αγορές Δραστηριοποίησης	9
3.6	Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων 01.01.-30.06.2011	12
3.6.1	Ενοποιημένα χρηματοοικονομικά στοιχεία κατάστασης συνολικών εσόδων ενδιάμεσης περιόδου 01.01-30.06.2011	12
3.6.2	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένης Λογιστικής Κατάστασης 30.06.2011	17
3.6.3	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες ενοποιημένων Ταμειακών Ροών περιόδου 01.01- 30.06 χρήσεων 2011 και 2010	23
3.6.4	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες για τις Μεταβολές της Καθαρής Θέσης περιόδου 01.01- 30.06 χρήσεων 2011 και 2010	25
3.7	Πληροφορίες για τα Κεφάλαια	26
3.7.1	Ρευστότητα.....	26
3.8	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	26
3.8.1	Αμοιβές βασικών διοικητικών στελεχών 01.01-30.06.2011.....	26
3.8.2	Διεταιρικές Συναλλαγές Ομίλου περιόδου 01.01-30.06.2011.....	26
3.8.3	Διεταιρικές Συναλλαγές Ομίλου με λοιπά συνδεδεμένα μέρη περιόδου 01.01-30.06.2011.....	27
3.9	Μετοχικό Κεφάλαιο	27
3.10	Μετοχική Σύνθεση.....	27
3.11	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	28
3.12	Σημαντικές αλλαγές στην Χρηματοοικονομική ή Εμπορική θέση της Εταιρείας. 28	
4.	ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΤΙΤΛΟΥ.....	29
4.1	Διαδικασία υπαναχώρησης από την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης.....	29
4.2	Κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου	29
4.3	Αναμενόμενο χρονοδιάγραμμα.....	30
4.4	Μείωση Διασποράς	31
4.5	Έγγραφα μέσω παραπομπής.....	32
4.6	Σύγκρουση Συμφερόντων	32

1. Εισαγωγή

Στο παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου, σε συνδυασμό με το από 08 Αυγούστου 2011 εγκεκριμένο από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Ενημερωτικό Δελτίο, περιέχονται και παρουσιάζονται όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες προκειμένου οι επενδυτές να μπορούν με εμπειριστατωμένο τρόπο να αξιολογούν τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής «η Εταιρεία» ή «ο Εκδότης» ή «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ») και του Ομίλου Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (εφεξής ο Όμιλος) καθώς και τα δικαιώματα που απορρέουν από τις κοινές ονομαστικές μετοχές της.

Το παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου αποτελείται από α) το συμπλήρωμα του Περιληπτικού Σημειώματος, β) το συμπλήρωμα του Εγγράφου Αναφοράς και γ) το συμπλήρωμα του Σημειώματος του Μετοχικού Τίτλου. Σημειώνεται ότι το Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του Ενημερωτικού Δελτίου που εγκρίθηκε με την Απόφαση 593/08.08.2011 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Το παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου της Εταιρίας καταρτίστηκε και διατέθηκε με βάση τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε με την από 15.09.2011 απόφασή του, το περιεχόμενο του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου, μόνον όσον αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του Ν. 3401/2005 και του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Το Ενημερωτικό Δελτίο της 08 Αυγούστου 2011 και το παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου περιέχουν κάθε πληροφορία της οποίας η δημοσιοποίηση προβλέπεται από τον Κανονισμό (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και η οποία αφορά την Εταιρία και την παρούσα έκδοση της Β' σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου (στο εξής «Δάνειο» ή «ΜΟΔ»).

Το παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου περιλαμβάνει τις πλέον πρόσφατες πληροφορίες για την Εταιρία και τον Όμιλο που ανέκυψαν ή διαπιστώθηκαν κατά το χρόνο που μεσολάβησε από την έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς του Ενημερωτικού Δελτίου της Εκδότης της 08.08.2011, (απόφαση 593/08.08.2011), όπως προβλέπεται από το άρθρο 16 του Ν. 3401/2005. Εάν υπάρχει διαφορά (α) μεταξύ των δηλώσεων που περιέχονται στο παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου και (β) των αντίστοιχων δηλώσεων που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο της Εκδότης της 08.08.2011 οι δηλώσεις στο (α) υπερισχύουν, ως πλέον πρόσφατες.

Η σύνταξη και διάθεση του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου.

Το παρόν Συμπλήρωμα Ενημερωτικού Δελτίου θα πρέπει να θεωρείται Συμπλήρωμα του από 08 Αυγούστου 2011 εγκεκριμένου από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Ενημερωτικού Δελτίου. Οι δυνητικοί επενδυτές, πριν αποφασίσουν την οποιαδήποτε επένδυση σε μετοχές της Εταιρίας θα πρέπει να λάβουν υπόψη το σύνολο των πληροφοριών που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο και στο παρόν Συμπλήρωμα Ενημερωτικού Δελτίου.

2. ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

2.1 Μεταβολές στην δομή του Ομίλου

Κατά την 30.06.2010, ο Όμιλος απαρτιζόταν από τις εταιρείες Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε., πρώην VELL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ (μητρική εταιρεία), και από τις κατά 100% θυγατρικές εταιρείες Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ και ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Σημειώνεται ότι την 14.10.2010, η Εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ. στην Nufer Enterprises Limited. Ως εκ τούτου η εν λόγω θυγατρική δεν ενοποιείται από την 14.10.2010. Την ίδια ημερομηνία η Εταιρεία εξαγόρασε τον όμιλο Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ο οποίος απαρτιζόταν από την μητρική εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. και τις θυγατρικές εταιρείες G.E.D. ΤΟΥΟΤΟΜΙ ΙΤΑΛΙΑ SRL, SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ, CAPO DI CORFU Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ και APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS Α.Ε.

Με την από 29/11/2010 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας και της κατά 100% θυγατρικής της εταιρείας Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. αποφασίστηκε η έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης με απορρόφηση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/20, της θυγατρικής από την Εταιρεία, με ισολογισμό μετασχηματισμού την 30/11/2010. Η συγχώνευση εγκρίθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. πρωτ. Κ2-5912/30.6.2011 Απόφασης του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμ. 5623/5-7-2011 Φ.Ε.Κ.

Κατά την 30.06.2011 και την 31.12.2010, ο Όμιλος απαρτιζόταν από τις κάτωθι εταιρείες

- Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. (μητρική εταιρεία),
- ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε., με ποσοστό 100%,
- G.E.D. ΤΟΥΟΤΟΜΙ ΙΤΑΛΙΑ SRL, με ποσοστό 100%,
- SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. με ποσοστό 99,964%,
- DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ με ποσοστό 99,98%,
- CAPO DI CORFU Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ, με ποσοστό 79,95% και
- APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS Α.Ε. με ποσοστό 65%.

Οι προαναφερόμενες θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης.

Σημειώνεται ότι κατά την 31.12.2010 ενοποιούνταν και η κατά 100% θυγατρική εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. η οποία όμως συγχωνεύτηκε με απορρόφηση από την Εταιρεία. Ως εκ τούτου, λόγω της συγχώνευσης, δεν εμφανίζεται ως θυγατρική εταιρεία κατά την 30.06.2011

Ως εκ τούτου, τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου για την περίοδο 01.01-30.06.2010 και 01.01-30.06.2011 δεν είναι συγκρίσιμα μεταξύ τους.

2.2 Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες περιόδου 01.01 – 30.06.2011 βάσει Δ.Π.Χ.Α.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται συνοπτικά τα αποτελέσματα της περιόδου 01.01-30.06.2011 και 01.01-30.06.2010:

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01-30.06 ΧΡΗΣΕΩΝ 2010 ΚΑΙ 2011		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.06.2010	01.01-30.06.2011
Κύκλος Εργασιών	15.845,80	22.363,20
Μικτό Κέρδος	4.048,95	7.263,73
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων	(2.357,89)	1.288,93
Κέρδη (ζημιές) προ Φόρων	(3.018,09)	(1.808,07)
Καθαρά Κέρδη (ζημιές) Χρήσης	(2.557,58)	(2.013,21)
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα μετά από Φόρους	-	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους	(2.557,58)	(2.013,21)

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά Δ.Π.Χ.Α. και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά το πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2011 αυξήθηκε κατά 41,13% και διαμορφώθηκε σε € 22.363,20 χιλ. την περίοδο 01.01-30.06.2011 από € 15.845,80 την περίοδο 01.01-30.06.2010. Σημειώνεται ότι τα αποτελέσματα των δυο περιόδων δεν είναι συγκρίσιμα δεδομένου ότι κατά την περίοδο 01.01-30.06.2010 περιλαμβάνονται τα αποτελέσματα της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ. (έπαυσε να ενοποιείται την 14.10.2010) ενώ σε αυτά δεν περιλαμβάνονται τα αποτελέσματα της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. (η οποία απορροφήθηκε από την Εταιρεία) και των θυγατρικών της G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL, SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., DELTA HOTELIA Α.Ε., CAPO DI CORFU Α.Ε. και APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS Α.Ε. τα αποτελέσματα των οποίων ενσωματώθηκαν από την ημερομηνία εξαγοράς τους την 14.10.2010.

Η αύξηση του κύκλου εργασιών του Ομίλου οφείλεται στην εποχικότητα του αντικειμένου εργασιών του λόγω του ότι ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε μεγάλο ποσοστό στο τομέα του κλιματισμού. Το μεγαλύτερο μέρος της ανωτέρω δραστηριότητας πραγματοποιείται κατά το δεύτερο και τρίτο τρίμηνο κάθε χρήσης.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται συνοπτικές πληροφορίες αναφορικά με τα στοιχεία ενοποιημένου ισολογισμού κατά την 31.12.2010 και 30.06.2011:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΠΙΟΙΗΜΕΝΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		
(ποσά σε χιλ. €)*	31.12.2010	30.06.2011
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	63.179,55	63.224,67
Αποθέματα	12.705,04	13.760,77
Πελάτες	22.732,66	20.512,50
Προκαταβολές και Λοιπές Απαιτήσεις	5.398,92	4.297,87
Διαθέσιμα προς Πώληση Χρημα/κα Στοιχεία	203,60	203,60
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	4.222,59	4.525,40
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	45.262,81	43.300,14
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	108.442,36	106.524,81
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Σύνολο καθαρής θέσης	15.935,58	13.924,75
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	25.706,59	28.458,75
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	11.462,64	12.819,82
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	39.078,39	34.817,99
Βραχυπρόθεσμες δόσεις Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	2.185,03	2.193,83
Βραχυπρόθεσμες δόσεις Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	194,05	429,23
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	40,72	113,47
Λοιπές Υποχρεώσεις & Μεταβατικοί Λογαριασμοί	13.839,36	13.766,97
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων	108.442,36	106.524,81

*Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά Δ.Π.Χ.Α. και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται συνοπτικά ενοποιημένα στοιχεία των ταμειακών ροών ενδιάμεσης περιόδου 01.01-30.06.2011 μαζί με τα συγκριτικά στοιχεία της αντίστοιχης περιόδου 2010

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
(ποσά σε χιλ. €)*	30.06.2010	30.06.2011
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	(1.259,96)	2.279,12
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	64,23	(39,05)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	10.221,75	(1.937,25)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	9.026,03	302,81
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.791,74	4.222,59
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	10.817,77	4.525,40

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά Δ.Π.Χ.Α. και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

2.3 Μετοχική Σύνθεση

Όπως αναφέρεται στο από 08.08.2011 εγκεκριμένο από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ενημερωτικό δελτίο στο κεφάλαιο 3.21.5 Αμοιβές και Οφέλη, ο κ. Δημήτριος Μάρκου, πρώην διευθυντικό στέλεχος, έλαβε ως μέρος της αποζημίωσης του, λόγω καταγγελίας σύμβασης εργασίας, 250.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,34.

Η Εταιρεία, προς εκπλήρωση των οριζόμενων στην από 29.09.2010 Σύμβαση περί ρύθμισης θεμάτων μετά τη λύση σύμβασης εργασίας και το σχετικό από 29.09.2010 Σύμφωνο Προαίρεσης Πώλησης μεταξύ αυτής και του πρώην διευθύνοντος στελέχους κ. Δημητρίου Μάρκου και σύμφωνα με την από 06.05.2011 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας και τον Νόμο, απέκτησε στις 18.08.2011 από εξωχρηματιστηριακή μεταβίβαση 250.000 κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας, αξίας 85.000 € (αφού 250.000 μετοχές Χ 0,34 € ονομαστική αξία μετοχής = 85.000 €).

Συγκεκριμένα, ο κ. Δημήτριος Μάρκου άσκησε εμπρόθεσμα το δικαίωμα προαίρεσης πώλησης προς την Εταιρεία, το οποίο συστάθηκε υπέρ του δυνάμει των ανωτέρω συμφωνητικών, των 250.000 μετοχών, τις οποίες είχε αναλάβει και καλύψει δια του οφειλομένου σε αυτόν υπολειπομένου ποσού της αποζημίωσης, ύψους 85.000 €, λόγω καταγγελίας σύμβασης εργασίας, και επομένως η μεταβίβαση των μετοχών έγινε στην ονομαστική αξία της μετοχής, ήτοι 0,34 €.

Ως εκ τούτου η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας διαμορφώνεται ως ακολούθως:

Μέτοχοι	ΜΕΤΟΧΟΛΟΓΙΟ ΤΗΝ 02.09.2011			
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	%	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ**	%**
Σπυρίδων Τασόγλου του Αναστασίου	11.359.650	21,62%	11.359.650	21,73%
Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου	11.048.400	21,03%	11.048.400	21,13%
Blake Assets*	10.190.040	19,40%	10.190.040	19,49%
Λοιποί Μέτοχοι	19.688.790	37,48%	19.688.790	37,66%
Ίδιες Μετοχές ***	250.000	0,48%	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	52.536.880	100,00%	52.286.880	100,00%

*Ελέγχεται από Κωνσταντίνο Βελάνη

**Βάσει του Ν. 3556/2007

***Οι ίδιες μετοχές δεν υπολογίζονται για τον σχηματισμό απαρτίας, ενώ τα δικαιώματα παράστασης στη Γ.Σ. και τα δικαιώματα ψήφου για αυτές τις μετοχές αναστέλλονται, για όσο διάστημα βρίσκονται στην κατοχή της Εταιρίας (αρ. 16 του κ.ν. 2190/20).

3. ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

3.1 Πληροφορίες για τη σύνταξη του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου

3.1.1 Υπεύθυνα Πρόσωπα

Στο παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου περιέχονται και παρουσιάζονται με εύληπτο και κατανοητό τρόπο όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες προκειμένου να παρέχεται η δυνατότητα στους επενδυτές να εκτιμούν ενήμεροι τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές της Εταιρείας και του Ομίλου καθώς και τα δικαιώματα που απορρέουν από τις κοινές ονομαστικές μετοχές της.

Το παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου αποτελείται από:

- Το Περιληπτικό Σημείωμα
- Το Έγγραφο Αναφοράς
- Το Σημείωμα Μετοχικού Τίτλου

Οι μέτοχοι και οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες σε σχέση με το παρόν Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου, θα μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία της Εταιρείας, Κηφισού 6 Αιγάλεω, Τ.Κ. 12242, τηλ. 210 53 86 400 αρμόδιος ο κ. Θεόδωρος Ι. Βερβαινιώτης, Οικονομικός Διευθυντής.

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Σημειώματος του Ενημερωτικού Δελτίου πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Το Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου θα είναι διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό, σύμφωνα με το άρθρο 14, παρ. 2 του Ν. 3401/2005, όπως ισχύει, σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών www.ase.gr, στην ιστοσελίδα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς www.hcmc.gov.gr, στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.gedsa.gr και στην ιστοσελίδα του Συμβούλου Έκδοσης, ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ, www.bankofcyprus.gr (στο εξής ο «Σύμβουλος Έκδοσης») για την παρούσα δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές με την έκδοση της Β' σειράς μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων. Επίσης, το Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου θα είναι διαθέσιμο δωρεάν στο επενδυτικό κοινό και σε έντυπη μορφή, εφόσον ζητηθεί, στα γραφεία της Εταιρείας, Κηφισού 6 Αιγάλεω, Τ.Κ. 12242, τηλ. 210 53 86 400 και στα γραφεία του Συμβούλου Έκδοσης Φειδιππίδου 26 και Χαλκηδόνος, 115 26, Αθήνα.

Το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου μόνον όσον αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του Ν. 3401/2005 και του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Το φυσικό πρόσωπο που επιμελήθηκε της σύνταξης του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου είναι ο κ. Γεώργιος Δημητρίου του Ευάγγελου, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας.

Το φυσικό πρόσωπο που επιμελήθηκε της σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δηλώνουν ότι έχουν λάβει γνώση και συμφωνούν με το περιεχόμενο του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου που καθίσταται διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό και βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου είναι, εξ' όσων γνωρίζουν αληθείς και δεν υπάρχουν παραλείψεις που να αλλοιώνουν το περιεχόμενό του καθιστώντας το παραπλανητικό.

Σύμβουλος Έκδοσης για την παρούσα δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές με την έκδοση της Β' σειράς μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων είναι η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ (Φειδιππίδου 26 και Χαλκηδόνος, 115 27, Αθήνα, υπεύθυνοι κ.κ. Νικόλαος Τόλιας, Σπυρίδων Κυρίτσης, τηλ.

210 7765403, φαξ 210 7765419) η οποία δηλώνει ότι έχει λάβει γνώση και συμφωνεί με το περιεχόμενο του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου που καθίσταται διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό και βεβαιώνει υπεύθυνα ότι αφού έλαβε κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου είναι, εξ' όσων γνωρίζει αληθείς και δεν υπάρχουν παραλείψεις που να αλλοιώνουν το περιεχόμενο του καθιστώντας το παραπλανητικό.

Η Εταιρεία, τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου, το φυσικό πρόσωπο που είναι υπεύθυνο για τη σύνταξη του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου και ο Σύμβουλος Έκδοσης ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ, βεβαιώνουν ότι το περιεχόμενο του περιέχει κάθε πληροφορία της οποίας η σύνταξη είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Ο Σύμβουλος έκδοσης γνωστοποιεί στο επενδυτικό κοινό ότι για την περίοδο 01.01-30.06.2011 δεν έχει διενεργηθεί έκτακτος οικονομικός – λογιστικός έλεγχος από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή καθώς επίσης δεν έχει διενεργηθεί Νομικός έλεγχος από την 14.01.2011.

Ο Σύμβουλος Έκδοσης και τα πρόσωπα που ενεργούν για λογαριασμό του, δηλώνουν ότι δεν έχουν συμφέροντα τα οποία δύνανται να επηρεάσουν την παρούσα δημόσια προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές της Εταιρείας με την έκδοση της Β' σειράς μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων πέραν των αμοιβών που θα λάβουν αναφορικά με την έκδοση της Β' σειράς του ΜΟΔ (βλ. ενότ. «4.6. Σύγκρουση Συμφερόντων» του παρόντος Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου).

3.2 Τακτικοί Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές

Η Εταιρεία ελέγχεται από ορκωτούς ελεγκτές – λογιστές για τις εξαμηνιαίες και ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κάθε χρήσης, όπως προβλέπει ο νόμος.

Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο 01.01-30.06.2011 που συντάχθηκαν βάσει των Δ.Π.Χ.Α., επισκοπήθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Κωνσταντίνο Μ. Λώλο (Α.Μ. ΣΟΕΛ 13821) της εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100) και εγκρίθηκαν με την από 29.08.2011 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας.

Κατωτέρω παρατίθεται η έκθεση επισκόπησης της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης του Ομίλου για την περίοδο 01.01-30.06.2011:

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία) και των θυγατρικών της (ο Όμιλος) της 30ης Ιουνίου 2011 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι

ουσιωδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

3.3 Επενδύσεις περιόδου 01.01-30.6.2011

Οι επενδύσεις που πραγματοποίησε ο Όμιλος κατά την περίοδο 01.01- 30.06.2011 παρατίθενται κατωτέρω:

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	
(ποσά σε χιλ. €)	30.06.2011
Αξία Κτήσεως	
A. Ενσώματα Πάγια	
Κτίρια – Κτιριακές Εγκαταστάσεις	109,95
Μηχανήματα	103,71
Μεταφορικά Μέσα	18,18
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	214,79
Σύνολο Ενσώματων Ακινήτοποιήσεων (A)	446,63
B. Ασώματες Ακινήτοποιήσεις	
Υπεραξία	
Σήματα	56,47
Λογισμικά προγράμματα	86,24
Σύνολο Ασώματων Ακινήτοποιήσεων (B)	142,71
Σύνολο (A+B)	589,34

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά Δ.Π.Χ.Α. και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Οι επενδύσεις του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2011 αφορούν σε τηλεφωνικές συσκευές, ηλεκτρονικούς υπολογιστές, εκτυπωτικό πολυμηχάνημα, προγράμματα και έπιπλα και ξενοδοχειακό εξοπλισμό. Οι ανωτέρω επενδύσεις καλύφθηκαν από τραπεζικό δανεισμό και ίδια κεφάλαια

3.4 Σημαντικές Συμβάσεις

Τα Διοικητικά Συμβούλια των δύο εταιρειών επανεξέτασαν το θέμα των συνεργιών τους στα πλαίσια του Ομίλου, και με στόχο την επίτευξη οικονομιών κλίμακος, την εξοικονόμηση πόρων, την ενίσχυση της δραστηριότητας της θυγατρικής με μέσα της μητρικής, και την αύξηση της αποδοτικότητας στα πλαίσια του Ομίλου, η Εταιρεία και η ανωτέρω θυγατρική της προχώρησαν στη σύναψη του από 01.04.2011 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Συνεργασίας, δυνάμει του οποίου η θυγατρική ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. ανέθεσε στην Εταιρεία την ευθύνη διανομής για την Ελλάδα των πωλούμενων στα μέλη του δικτύου μεγάλης διανομής (υπεραγορές και πολυκαταστήματα) οικιακών ραπτομηχανών που φέρουν το σήμα «SINGER», καθώς και την ευθύνη εισαγωγής και διανομής στην Ελλάδα των λοιπών προϊόντων που φέρουν το σήμα «SINGER».

3.5 Κυριότερες Αγορές Δραστηριοποίησης

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του κύκλου εργασιών του Ομίλου για την περίοδο από 01.01-30.06.2011 ανά κατηγορία προϊόντων:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ		
(ποσά σε χιλ. €)	30.06.2010	30.06.2011
Μικροσυσκευές	8.467,83	2.275,74
Θερμαντικά	222,45	139,40
Λευκές Συσκευές	76,96	1.013,89
Κλιματιστικά	894,77	15.496,94
Είδη Οικιακής Χρήσης	247,92	82,07
Μαύρες Συσκευές	1,16	1.614,30
Βιομηχανικά Μηχανήματα	334,37	1,29
Οικιακές Ραπτομηχανές	4.733,71	332,84
Πρέσες - βάσεις πρεσών	866,63	622,83
Είδη Ξενοδοχείου	-	199,52
Παροχή Υπηρεσιών	-	584,37
Σύνολο Κύκλου Εργασιών	15.845,80	22.363,19

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας, τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Κατά την περίοδο 01.01-30.06.2011, ο κύκλος εργασιών του Ομίλου αυξήθηκε κατά 41% περίπου σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2010. Η αύξηση του κύκλου εργασιών οφείλεται στην επίδραση που είχε η εξαγορά της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. από την Εταιρεία στις 14.10.2010. Ειδικότερα:

Κατά την περίοδο 01.01-30.06.2011 ο κύκλος εργασιών από κλιματιστικά σημείωσε σημαντική αύξηση σε σχέση με τη περίοδο 01.01-30.06.2010 και διαμορφώθηκε σε € 15.496,94 χιλ. από € 894,77 χιλ. Η αύξηση αυτή είναι αποτέλεσμα της επίδρασης από την εξαγορά και την μετέπειτα απορρόφηση της θυγατρικής εταιρείας Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. από την Εταιρεία. Σημειώνεται ότι ο κύκλος εργασιών από κλιματιστικά την περίοδο 01.01-30.06.2011 αποτέλεσε το 69,30% κύκλου εργασιών του Ομίλου της περιόδου 01.01-30.06.2011. Οι πωλήσεις κλιματιστικών αφορούν κατά κύριο λόγο στα κλιματιστικά TOYOTOMI, CARRIER, TOSHIBA.

Η αύξηση του κύκλου εργασιών των μαύρων συσκευών κατά την περίοδο 01.01-30.06.2011 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2010 αφορά κατά κύριο λόγο στην πώληση οπτικοακουστικών μέσων (προϊόντα KENWOOD, BLAUPUNKT) τα οποία εμπορεύεται η απορροφηθείσα εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. και η θυγατρική εταιρεία DELTA HOTELIA Α.Ε.

Η αύξηση του κύκλου εργασιών των λευκών συσκευών κατά την περίοδο 01.01-30.06.2011 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2010 αφορά στις λευκές συσκευές (ψυγεία, κουζίνες, φούρνοι μικροκυμάτων κλπ) που εμπορεύεται η θυγατρική εταιρεία DELTA HOTELIA, η απορροφούμενη εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. και η θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Οι πωλήσεις ειδών ξενοδοχείου προέρχονται όλες από την θυγατρική εταιρεία Delta Hotelia Α.Ε. και αφορούν σε είδη προσωπικής φροντίδας (σαπούνια, αφρόλουτρα, κλπ), λευκά είδη (σεντόνια, μαξιλαροθήκες, προσόψια κλπ) χρηματοκιβώτια, ηλεκτρονικές κλειδαριές κλπ.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσίας προέρχονται από την θυγατρική εταιρεία Delta Hotelia (παροχή υπηρεσιών interactive pay tv), από την θυγατρική εταιρεία APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS Α.Ε. (έσοδα από ενοικίαση και υποστήριξη software) και από την θυγατρική εταιρεία CAPO DI CORFU Α.Ε. (εκμίσθωση εξοπλισμού).

Η μείωση του κύκλου εργασιών των μικροσυσκευών την περίοδο 01.01-30.06.2011 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο τη χρήσης 2010 οφείλεται στο γεγονός ότι την περίοδο 01.01-30.06.2010 ο κύκλος εργασιών του Ομίλου περιελάμβανε τις μικροσυσκευές που εμπορεύονταν η κατά 100% θυγατρική εταιρεία Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ. (η οποία πωλήθηκε την 14.10.2010) και της μικροσυσκευές De' Longhi η αποκλειστική διανομή των οποίων έπαυσε στις 15.02.2010.

Επιπλέον, η μείωση του κύκλου εργασιών από οικιακές ραπτομηχανές, οφείλεται στο γεγονός ότι σύμφωνα με την από 26.10.2010 τροποποίηση της σχετικής σύμβασης, η ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. ανέλαβε την αποκλειστική διανομή των προϊόντων SINGER μόνο για την Ελλάδα και όχι και για την περιοχή των Βαλκανίων όπως προβλεπόταν αρχικά.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η γεωγραφική κατανομή των πωλήσεων σε ενοποιημένο επίπεδο για την περίοδο από 01.01-30.06.2011:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ	
(ποσά σε χιλ. €)	30.06.2011
Χώρες Ζώνης Ευρώ	22.302,38
Λοιπές Χώρες Ευρωπαϊκής Ένωσης	59,81
Τρίτες Χώρες	1,01
ΣΥΝΟΛΟ	22.363,20

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά Προμηθευτή/Σήμα για την περίοδο 30.06.2011 παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΑΝΑ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ/ΣΗΜΑ		
(ποσά σε χιλ. €)	30.06.2011	%
ΤΟΥΟΤΟΜΙ	10.236,63	45,77%
SINGER	2.913,34	13,03%
KEROSUN CLIMA	997,17	4,46%
KENWOOD/MACAUDIO/AUDIOVOX	838,15	3,75%
TOSHIBA	638,42	2,85%
KEROSUN	227,86	1,02%
Σύνολο (I)	6.511,63	70,88%
Λοιπά (II)	15.851,57	29,12%
Γενικά Σύνολα (I+II)	22.363,20	100,00%

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

3.6 Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων 01.01.-30.06.2011

Κατά την 30.06.2010, ο Όμιλος απαρτιζόταν από τις εταιρείες Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε., πρώην VELL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ (μητρική εταιρεία), και από τις κατά 100% θυγατρικές εταιρείες Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ και ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

Σημειώνεται ότι την 14.10.2010, η Εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ. στην Nufer Enterprises Limited. Ως εκ τούτου η εν λόγω θυγατρική δεν ενοποιείται από την 14.10.2010. Την ίδια ημερομηνία η Εταιρεία εξαγόρασε τον όμιλο Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ο οποίος απαρτιζόταν από την μητρική εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. και τις θυγατρικές εταιρείες G.E.D. ΤΟΥΟΤΟΜΙ ΙΤΑΛΙΑ SRL, SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ, CAPO DI CORFU Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ και APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS Α.Ε.

Με την από 29/11/2010 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας και της κατά 100% θυγατρικής της εταιρείας Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. αποφασίστηκε η έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης με απορρόφηση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/20, της θυγατρικής από την Εταιρεία, με ισολογισμό μετασχηματισμού την 30/11/2010. Η συγχώνευση εγκρίθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. πρωτ. Κ2-5912/30.6.2011 Απόφασης του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμ. 5623/5-7-2011 Φ.Ε.Κ.

Κατά την 30.06.2011 και την 31.12.2010, ο Όμιλος απαρτιζόταν από τις κάτωθι εταιρείες

- Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. (μητρική εταιρεία),
- ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε., με ποσοστό 100%,
- G.E.D. ΤΟΥΟΤΟΜΙ ΙΤΑΛΙΑ SRL, με ποσοστό 100%,
- SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. με ποσοστό 99,964%,
- DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ με ποσοστό 99,98%,
- CAPO DI CORFU Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ, με ποσοστό 79,95% και
- APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS Α.Ε. με ποσοστό 65%.

Οι προαναφερόμενες θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης.

Σημειώνεται ότι κατά την 31.12.2010 ενοποιούνταν και η κατά 100% θυγατρική εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. η οποία όμως συγχωνεύτηκε με απορρόφηση από την Εταιρεία. Ως εκ τούτου, λόγω της συγχώνευσης, δεν εμφανίζεται ως θυγατρική εταιρεία κατά την 30.06.2011

Ως εκ τούτου, τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου για την περίοδο 01.01-30.06.2010 και 01.01-30.06.2011 δεν είναι συγκρίσιμα μεταξύ τους.

3.6.1 Ενοποιημένα χρηματοοικονομικά στοιχεία κατάστασης συνολικών εσόδων ενδιάμεσης περιόδου 01.01-30.06.2011

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται τα στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων του Ομίλου Γ.Ε ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ κατά την περίοδο 01.01-30.06 των χρήσεων 2010 και 2011:

Στοιχεία Ενοποιημένης Ενδιάμεσης Κατάστασης Αποτελεσμάτων		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.06.2010	01.01-30.06.2011
Πωλήσεις	15.845,80	22.363,20
Κόστος πωληθέντων	(11.796,85)	(15.099,46)
Μικτό κέρδος	4.048,95	7.263,74
Άλλα έσοδα	360,68	1.392,09
Έξοδα Διαθέσεως /Διοικήσεως	(6.612,21)	(7.060,31)
Άλλα έξοδα	(307,38)	(835,53)
Σύνολο	(2.509,97)	759,99
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(508,13)	(2.521,47)
Κέρδη / (ζημιές) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	(3,00)
Κέρδη / (ζημιές) από επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	(43,59)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(3.018,09)	(1.808,07)
Φόρος εισοδήματος	460,51	(205,14)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου (α)	(2.557,58)	(2.013,21)
Κατανέμονται σε:		
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(2.557,58)	(1.903,25)
- Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	(109,95)
Σύνολο	(2.557,58)	(2.013,21)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	(2.557,58)	(2.013,21)
Κατανέμονται σε:		
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(2.557,58)	(1.903,25)
- Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	(109,95)
Σύνολο	(2.557,58)	(2.013,21)

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά Δ.Π.Χ.Α. και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά το πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2011 αυξήθηκε κατά 41,13% και διαμορφώθηκε σε € 22.363,20 χιλ. την περίοδο 01.01-30.06.2011 από € 15.845,80 την περίοδο 01.01-30.06.2010. Η αύξηση του κύκλου εργασιών την περίοδο 01.01-30.06.2011 σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2010 οφείλεται αφενός στην ενοποίηση (και μετέπειτα στην απορρόφηση της) για πρώτη φορά της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. από την Εταιρεία και αφετέρου στην εποχικότητα του αντικειμένου εργασιών της λόγω της δραστηριοποίησης του Ομίλου στον τομέα των κλιματιστικών το μεγαλύτερο μέρος της οποίας πραγματοποιείται κατά το δεύτερο και τρίτο τρίμηνο κάθε χρήσης.

Σημειώνεται ότι τα αποτελέσματα των δυο περιόδων δεν είναι συγκρίσιμα δεδομένου ότι κατά την περίοδο 01.01-30.06.2010 περιλαμβάνονται τα αποτελέσματα της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ. (έπαυσε να ενοποιείται την 14.10.2010) ενώ σε αυτά δεν περιλαμβάνονται τα αποτελέσματα της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. (η οποία απορροφήθηκε από την Εταιρεία) και των θυγατρικών της G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL, SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., DELTA HOTELIA Α.Ε., CAPO DI CORFU Α.Ε. και APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS Α.Ε. τα αποτελέσματα των οποίων ενσωματώθηκαν από την ημερομηνία εξαγοράς τους την 14.10.2010.

Κόστος Πωληθέντων – Μικτό Κέρδος

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του κόστους πωληθέντων για την περίοδο 01.01-30.06 των χρήσεων 2010 και 2011:

ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.06.2010	01.01-30.06.2011
Αρχικό απόθεμα	8.539,82	12.740,09
Πλέον: Αγορές χρήσεως	10.298,35	16.434,47
Μείον: Τελικό απόθεμα	(6.929,32)	(13.913,87)
Μείον: Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(112,00)	(161,23)
Σύνολο	11.796,85	15.099,46

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Η αύξηση του κόστους πωληθέντων του Ομίλου αυξήθηκε κατά 28% και διαμορφώθηκε σε € 15.099,46 χιλ. την περίοδο 01.01-30.06.2011 από € 11.796,85 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2010.

Αντίστοιχα, το μικτό κέρδος παρουσίασε αύξηση κατά 79,40% και διαμορφώθηκε σε € 7.263,74 χιλ. την περίοδο 01.01-30.06.2011 από € 4.048,95 χιλ. την περίοδο 01.01-30.06.2010. Επιπλέον αύξηση παρουσίασε το μικτό περιθώριο κέρδους το οποίο διαμορφώθηκε σε 32,48% από 25,55%. Η αύξηση του μικτού περιθωρίου κέρδους κατά το πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2011 οφείλεται κατά κύριο λόγο στον εμπλουτισμό της γκάμας των εμπορευμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου με νέα (συνεπεία της εξαγοράς και μετέπειτα της απορρόφησης της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε), με μεγαλύτερο περιθώριο κέρδους (π.χ. κλιματιστικά), και δευτερευόντως στην επίτευξη καλύτερων συμφωνιών με προμηθευτές.

Άλλα Έσοδα

Τα Άλλα Έσοδα διαμορφώθηκαν σε € 1.392,09 χιλ την περίοδο 01.01-30.06.2011 από € 360,68 χιλ. την περίοδο 01.01-30.06.2010. Στον ακόλουθο πίνακα αναλύονται τα Άλλα Έσοδα του Ομίλου κατά την 01.01-30.06 των χρήσεων 2010 και 2011:

ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ		
(ποσά σε χιλ. €)*	01.01-30.06.2010	01.01-30.06.2011
Κέρδος από πώληση παγίων	0	36,7
Εισπραττόμενα έξοδα	112,21	190,82
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	4,09	1,86
Έσοδα από ενοίκια κτηρίων	23,83	611,37
Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	39,89	50,56
Πιστωτικές συναλλαγματικές Διαφορές	4,87	230,06
Λοιπά έσοδα	175,79	270,72
ΣΥΝΟΛΟ	360,68	1.392,09

*Τυχόν διαφορές μονάδων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Τα εισπραττόμενα έξοδα, κατά κύριο λόγο αφορούν επανατιμολογούμενες δαπάνες, ήτοι διαφημιστικές και προωθητικές, μεταφορικά – ασφάλιστρα εξαγωγών και εισφορές ανακύκλωσης. Τα έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων αφορούν κυρίως τη μη χρήση προβλέψεων για αναδιάρθρωση δραστηριοτήτων της Εταιρείας και απομείωση πελατών.

Έξοδα Διαθέσεως/Διοικήσεως

Τα Έξοδα Διαθέσεως/ Διοικήσεως διαμορφώθηκαν κατά την περίοδο 01.01 - 30.06.2011 σε € 7.060,31 χιλ. από € 6.612,21 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2010 σημειώνοντας αύξηση κατά 6,78%.

Τα Έξοδα Διαθέσεως/Διοικήσεως του Ομίλου κατά την 01.01-30.06 των χρήσεων 2011 και 2010 αναλύονται ως εξής:

ΕΞΟΔΑ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.06.2010	01.01-30.06.2011
Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	3.013,58	2.204,75
Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	208,33	639,89
Παροχές Τρίτων	964,71	1.372,19
Φόροι – Τέλη	141,04	392,35
Διάφορα Έξοδα	2.193,33	2.088,31
Αποσβέσεις παγίων ενσωματ. στο λειπ.κοστ.	82,20	362,82
Προβλέψεις Εκμεταλλεύσεως	9,02	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	6.612,21	7.060,31

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Τα Διάφορα Έξοδα περιλαμβάνουν κυρίως έξοδα προβολής και διαφήμισης, έξοδα μεταφορών, έξοδα εξαγωγών, έξοδα ταξιδιών, εισφορές ανακύκλωσης ηλεκτρικών συσκευών και συσκευασιών αυτών, έντυπα και γραφική ύλη και διάφορα έξοδα δημοσιεύσεων. Οι Παροχές Τρίτων περιλαμβάνουν έξοδα τηλεπικοινωνιών, ενοίκιο, ασφάλιστρα, αποθήκευτρα εμπορευμάτων, δαπάνες φωτισμού και επισκευές- συντηρήσεις παγίων στοιχείων και εμπορευμάτων.

Άλλα Έξοδα

Τα Άλλα Έξοδα διαμορφώθηκαν κατά την περίοδο 01.01 - 30.06.2011 σε € 835,53 χιλ. από € 307,38 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2010. Τα Άλλα Έξοδα του Ομίλου κατά την 01.01-30.06 των χρήσεων 2010 και 2011 αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ		
(ποσά σε χιλ. €)*	01.01-30.06.2010	01.01-30.06.2011
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	46,75	242,16
Προβλέψεις για πρόστιμα φορολογικού ελέγχου	112,00	0,00
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	141,23	344,98
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,64	105,97
Ζημιά από πώληση παγίων	0,00	69,30
Λοιπά έξοδα	6,76	73,12
ΣΥΝΟΛΟ	307,38	835,53

*Τυχόν διαφορές μονάδων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Χρηματοοικονομικά Έσοδα-Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα του Ομίλου, κατά την εξεταζόμενη περίοδο, αναλύονται ως ακολούθως:

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.06.2010	01.01-30.06.2011
Τόκοι Τραπεζικών Χρηματοδοτήσεων	463,65	1.875,17
Τόκοι και Προμήθειες από Factoring	125,70	456,23
Τόκοι από Leasing	0,00	98,50
Λοιποί Χρεωστικοί Τόκοι	0,00	0,00
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	8,64	127,08
Μείον: Πιστωτικοί Τόκοι	(87,45)	(31,32)
Μείον: Έσοδα από Μερισμάτα	(2,41)	-
Σύνολο	508,13	2.521,47

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Η αύξηση του καθαρού χρηματοοικονομικού κόστους οφείλεται στην αύξηση του τραπεζικού δανεισμού λόγω της εξαγοράς και στην συνέχεια της απορρόφησης της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. από την Εταιρεία.

Αποτελέσματα προ φόρων

Κατά την περίοδο 01.01-30.06.2011 οι ζημιές προ φόρων του Ομίλου μειώθηκαν και διαμορφώθηκαν σε € 1.808,07 χιλ. από € 3.018,09 χιλ. την περίοδο 01.01-30.06.2010. Η μείωση των ζημιών οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση του κύκλου εργασιών και του μικτού κέρδους.

Αποτελέσματα μετά Φόρων

Κατά την περίοδο 01.01-30.06.2011 οι ζημιές μετά φόρων του Ομίλου μειώθηκαν και διαμορφώθηκαν σε € 2.013,21 χιλ. την 01.01-30.06.2011 από € 2.557,58 χιλ. την περίοδο 01.01-30.06.2010. Η μείωση των ζημιών οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση του κύκλου εργασιών και του μικτού κέρδους. Σημειώνεται ότι κατά την περίοδο 01.01-30.06.2010 ο Όμιλος είχε θετική φορολογία λόγω αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου από προσωρινές διαφορές και αναγνώρισης φορολογικών ζημιών.

3.6.2 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένης Λογιστικής Κατάστασης 30.06.2011

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται τα ενοποιημένα στοιχεία ισολογισμού του Ομίλου Γ.Ε ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2011:

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΟΜΙΛΟΥ Γ.Ε ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2010	30.06.2011
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία		
Ενσώματα Πάγια	16.497,80	17.043,30
Επενδύσεις σε Ακίνητα	27.033,48	27.033,48
Αύλα Περιουσιακά Στοιχεία	13.358,73	13.216,42
Διαθέσιμα προς Πώληση Χρημα/κα Στοιχεία	971,18	968,18
Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα	2.290,00	2.290,00
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	718,21	345,40
Δεσμευμένοι Λογαριασμοί Καταθέσεων	2.257,43	2.264,04
Λοιπές Απαιτήσεις	52,73	63,86
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	63.179,55	63.224,67
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία		
Αποθέματα	12.705,04	13.760,77
Πελάτες	22.732,66	20.512,50
Προκαταβολές και Λοιπές Απαιτήσεις	5.398,92	4.297,87
Διαθέσιμα προς Πώληση Χρημα/κα Στοιχεία	203,60	203,60
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	4.222,59	4.525,40
Σύνολο Κυκλοφοριακών Περιουσιακών Στοιχείων (Β)	45.262,81	43.300,14
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων (Α+Β)	108.442,36	106.524,81
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	17.860,46	17.862,54
Υπέρ το άρτιο	1.252,23	1.252,53
Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	7,13	7,13
Λοιπά Αποθεματικά	1.009,75	1.009,75
Αποτελέσματα εις Νέον	(4.622,32)	(6.525,57)
Σύνολο	15.507,25	13.606,39
Δικαιώματα Μειοψηφίας	428,32	318,37
Σύνολο Καθαρής Θέσης	15.935,58	13.924,75
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνεια Τραπεζών	16.632,17	19.066,22
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	3.431,54	3.892,83
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	2.276,11	2.108,44
Προβλέψεις για Παροχές στους Εργαζομένους	397,45	421,95
Λοιπές Προβλέψεις	498,96	498,96
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις & Μεταβατικοί Λογ/μοί	2.470,35	2.470,35
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων (Δ)	25.706,59	28.458,75
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	11.462,64	12.819,82
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	39.078,39	34.817,99
Βραχυπρόθεσμες δόσεις Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	2.185,03	2.193,83
Βραχυπρόθεσμες δόσεις Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	194,05	429,23
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	40,72	113,47
Λοιπές Υποχρεώσεις & Μεταβατικοί Λογαριασμοί	13.839,36	13.766,97
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων (Ε)	66.800,20	64.141,30
Σύνολο Υποχρεώσεων (Δ+Ε)	92.506,79	92.600,06
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων (Γ+Δ+Ε)	108.442,36	106.524,81

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά Δ.Π.Χ.Α. και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια του Ομίλου την εξεταζόμενη περίοδο είναι τα ακόλουθα:

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ		
(ποσά σε χιλ. €)*	31.12.2010	30.06.2011
Γήπεδα Οικόπεδα	4.345,36	4.345,36
Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	8.935,97	8.879,15
Μηχανήματα / Λοιπός Μηχ/κος Εξοπλισμός	1.375,08	1.385,99
Μεταφορικά Μέσα	98,62	148,76
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.742,78	2.284,04
ΣΥΝΟΛΟ	16.497,80	17.043,30

*Τυχόν διαφορές μονάδων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά Δ.Π.Χ.Α. και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας (της πρώην θυγατρικής Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε. η οποία απορροφήθηκε από την Εταιρεία) έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους € 12.500.000,00, προς εξασφάλιση ομολογιακών δανείων με την EFG EUROBANK ERGASIAS, ύψους € 10.965.384 την 30.06.2011

Επενδύσεις σε Ακίνητα

Το υπόλοιπο του εν λόγω λογαριασμού διαμορφώθηκε κατά την 31.12.2010 και την 30.06.2011 σε € 27.033,48 χιλ.

Τα επενδυτικά ακίνητα του Ομίλου αφορούν:

- ✓ Στην ξενοδοχειακή μονάδα, της κατά 79,95% θυγατρικής εταιρείας CAPO DI CORFU A.E. που βρίσκεται στο δημοτικό διαμέρισμα Λευκίμης του Ν. Κέρκυρας, η οποία εκμισθώνεται σε τρίτους στο σύνολό της,
- ✓ Σε αποθηκευτικό χώρο (logistics) στον Ασπρόπυργο Αττικής, (το οποίο ανήκε στην κατά 100% θυγατρική εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε. η οποία απορροφήθηκε από την Εταιρεία), η διαχείριση του οποίου έχει κατά το μεγαλύτερο μέρος του παραχωρηθεί σε τρίτους, έναντι μισθώματος.
- ✓ Σε ακίνητο στη Μακρυνεία του Ν. Αιτωλοακαρνανίας, το οποίο αποκτήθηκε από τη Εταιρεία μέσω πλειστηριασμού, από αναγκαστική εκτέλεση, έναντι εμπορικής απαίτησης.

Επί των ακινήτων της θυγατρικής εταιρείας CAPO DI CORFU A.E. έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ της EFG EUROBANK ERGASIAS ύψους € 5.200.000,00.

Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση των Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων του Ομίλου κατά την εξεταζόμενη περίοδο:

ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2010	30.06.2011
Υπεραξία Επιχείρησης	8.007,68	8.007,68
Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ	382,17	296,33
Σήματα	4.968,88	4.912,40
ΣΥΝΟΛΟ	13.358,73	13.216,41

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά Δ.Π.Χ.Α. και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Δεσμευμένοι Λογαριασμοί Καταθέσεων

Ο λογαριασμός Δεσμευμένοι Λογαριασμοί Καταθέσεων αφορά σε δέσμευση λογαριασμού της Εταιρείας για την έκδοση εγγυητικής επιστολής καλής πληρωμής ενοικίων ύψους € 4.632,68 χιλ. από την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ.

Αποθέματα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Αποθέματα αυξήθηκε κατά 8,31% και διαμορφώθηκε σε € 13.760,77 χιλ. την 30.06.2011 από € 12.705,04 χιλ. την 31.12.2010. Η αύξηση του υπολοίπου του λογαριασμού Αποθέματα οφείλεται στο γεγονός ότι ο Όμιλος πραγματοποιεί το μεγαλύτερο μέρος των αγορών (κλιματιστικά) κατά το χρονικό διάστημα Απριλίου – Ιουνίου προκειμένου να ενισχύσει τις πωλήσεις κατά το δεύτερο και τρίτο τρίμηνο κάθε χρήσης, λόγω της εποχικότητας του αντικειμένου εργασιών.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση και η εξέλιξη του λογαριασμού κατά την 30.06.2011 και την 31.12.2010:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		
(ποσά σε χιλ. €)*	31.12.2010	30.06.2011
Εμπορεύματα	10.510,55	11.296,56
Πλέον: Αγορές υπό Παραλαβή	2.194,48	2.464,21
ΣΥΝΟΛΟ	12.705,04	13.760,77

*Τυχόν διαφορές μονάδων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Πηγή: Τα στοιχεία της 31.12.2010 προέρχονται από τις δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2010 οι οποίες έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή. Τα στοιχεία της 30.06.2011 προέρχονται από την Διοίκηση της Εταιρείας και τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Κατά την 30.06.2011, δεν υπήρξε ουσιώδης υποτίμηση αποθεμάτων ή αναστροφή προηγούμενης υποτίμησης.

Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου του λογαριασμού «Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις» του Ομίλου κατά την εξεταζόμενη περίοδο:

ΠΕΛΑΤΕΣ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2010	30.06.2011
Πελάτες	12.578,67	8.240,76
Πελάτες – απαιτήσεις εκχωρημένες σε Factors	4.730,43	5.138,21
Απαιτήσεις από Συνδεδεμένα Μέρη	42,61	339,60
Γραμμάτια Εισπρακτέα	170,94	175,31
Επιταγές Μεταχρονολογημένες	10.363,08	12.186,92
Μερικό Σύνολο	27.885,72	26.080,80
Μείον: Ζημίες Απομείωσης	(5.153,06)	(5.568,30)
ΣΥΝΟΛΟ	22.732,66	20.512,50

Πηγή: Τα στοιχεία της 31.12.2010 προέρχονται από τις δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2010 οι οποίες έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή. Τα στοιχεία της 30.06.2011 προέρχονται από την Διοίκηση της Εταιρείας και τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Λοιπές Απαιτήσεις και Προκαταβολές

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου του λογαριασμού «Λοιπές Απαιτήσεις και Προκαταβολές» του Ομίλου κατά την εξεταζόμενη περίοδο:

ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2010	30.06.2011
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	1.276,21	623,99
Λοιποί Χρεώστες Διάφοροι	2.760,06	2.465,47
Απαιτήσεις από Χορηγηθέντα Δάνεια	1.150,00	1.150,00
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	362,60	231,39
Σύνολο	5.548,88	4.470,85
Απομείωση Απαιτήσεων Χρεωστών	(534,06)	(601,29)
Υπόλοιπο	5.014,82	3.869,56
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	384,10	428,31
Υπόλοιπο λήξεως 31.12	5.398,92	4.297,87

Πηγή: Τα στοιχεία της 31.12.2010 προέρχονται από τις δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2010 οι οποίες έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή. Τα στοιχεία της 30.06.2011 προέρχονται από την Διοίκηση της Εταιρείας και τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα διαμορφώθηκε από € 4.222,59 χιλ. τη χρήση 2010 σε € 4.525,40 χιλ. την 30.06.2011. Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου του λογαριασμού «Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα» κατά την 30.06.2011 και 31.12.2010:

ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2010	30.06.2011
Ταμείο	23,45	18,33
Καταθέσεις Όψεως	4.199,14	4.507,07
ΣΥΝΟΛΟ	4.222,59	4.525,40

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά Δ.Π.Χ.Α. και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Ίδια Κεφάλαια

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου κατά την 31.12.2010 και 30.06.2011:

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
(ποσά σε χιλ. €)*	31.12.2010	30.06.2011
Μετοχικό Κεφάλαιο	17.860,46	17.862,54
Υπέρ το άρτιο	1.252,23	1.252,53
Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	7,13	7,13
Λοιπά Αποθεματικά	1.009,75	1.009,75
Αποτελέσματα εις Νέον	(4.622,32)	(6.525,57)
Σύνολο	15.507,25	13.606,39
Δικαιώματα Μειοψηφίας	428,32	318,37
Σύνολο Καθαρής Θέσης	15.935,58	13.924,75

*Τυχόν διαφορές μονάδων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά Δ.Π.Χ.Α. και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Η μείωση των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου κατά την 30.06.2011 οφείλεται στην αύξηση των ζημιών εις Νέον.

Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Μακροπρόθεσμος Δανεισμός ανήλθε κατά τη χρήση 2010 σε € 16.632,17 χιλ. και κατά την 30.06.2011 σε € 19.066,22 χιλ. Η ανάλυση του εν λόγω λογαριασμού παρατίθεται στον επόμενο πίνακα:

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2010	30.06.2011
EFG Eurobank Ergasias A.E.	14.346,47	16.966,22
Probank A.E.	1.283,33	1.100,00
Τράπεζα Πειραιώς A.E.	1.000,00	1.000,00
Ομολογιακό Δάνειο Μετατρέψιμο σε Μετοχές	2,37	-
ΣΥΝΟΛΟ	16.632,17	19.066,22

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της εταιρείας τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Η αύξηση του μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού την 30.06.2011 σε σχέση με την 31.12.2010 οφείλεται στην μετατροπή μέρους του βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού σε μακροπρόθεσμο.

Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης διαμορφώθηκε κατά την 31.12.2010 σε € 3.431,54 χιλ. και κατά την 30.06.2011 σε € 3.892,83 χιλ. Η λήξη των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης του Ομίλου αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2010	30.06.2011
Από 2 έως 5 Έτη	1.105,89	1.892,83
Μετά τα 5 Έτη	2.325,65	2.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	3.431,54	3.892,83

Πηγή: Τα στοιχεία της 31.12.2010 προέρχονται από τις δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2010 οι οποίες έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή. Τα στοιχεία της 30.06.2011 προέρχονται από την Διοίκηση της Εταιρείας και τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Λοιπές Προβλέψεις

Οι Λοιπές Προβλέψεις αφορούν αποκλειστικά σε πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου.

Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις & Μεταβατικοί Λογαριασμοί

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ & ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2010	30.06.2011
Ληφθείσες εγγυήσεις μίσθωσης ακινήτων	470,35	470,35
Προκαταβολή έναντι τιμήματος πώλησης μετοχών	2.000,00	2.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.470,35	2.470,35

Πηγή: Τα στοιχεία της 31.12.2010 προέρχονται από τις δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2010 οι οποίες έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή. Τα στοιχεία της 30.06.2011 προέρχονται από την Διοίκηση της Εταιρείας και τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Η Προκαταβολή έναντι τιμήματος πώλησης μετοχών € 2.000 χιλ. αφορά ποσό που εισέπραξε η Εταιρεία την 26/5/2010 από την τη De'Longhi Appliances s.r.l, έναντι του τιμήματος πώλησης / αγοράς των μετοχών της De' Longhi Kenwood Εμπορία Ηλεκτρικών Ειδών Ανώνυμη Εταιρεία που κατέχει και τις οποίες έλαβε ως αντάλλαγμα για την παραχώρηση Goodwill της διανομής των προϊόντων De'Longhi στην Ελλάδα. Σε εγγύηση

της ως άνω προκαταβολής, η Εταιρεία έχει παραχωρήσει ως ενέχυρο το 65% των μετοχών που κατέχει στην De' Longhi Kenwood Εμπορία Ηλεκτρικών Ειδών Ανώνυμη Εταιρεία.

Προμηθευτές

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση των υπολοίπου του λογαριασμού Προμηθευτές κατά την 31.12.2010 και 30.06.2011:

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2010	30.06.2011
Προμηθευτές	7.553,19	7.819,80
Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένα Μέρη	27,25	24,96
Υποσχετικές Εξωτερικού	526,64	1.941,67
Επιταγές Πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες)	3.355,56	3.033,39
ΣΥΝΟΛΟ	11.462,64	12.819,82

Πηγή: Τα στοιχεία της 31.12.2010 προέρχονται από τις δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2010 οι οποίες έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή. Τα στοιχεία της 30.06.2011 προέρχονται από την Διοίκηση της Εταιρείας και τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Κατά την 30.06.2011 το υπόλοιπο του λογαριασμού Προμηθευτές παρουσίασε αύξηση κατά 12%. Η αύξηση αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο ότι ο Όμιλος πραγματοποιεί το μεγαλύτερο μέρος των αγορών (κλιματιστικά) κατά το χρονικό διάστημα Απριλίου – Ιουνίου προκειμένου να ενισχύσει τις πωλήσεις κατά το δεύτερο και τρίτο τρίμηνο κάθε χρήσης, λόγω της εποχικότητας του αντικειμένου εργασιών.

Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

Το υπόλοιπο του λογαριασμού Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός ανήλθε κατά τη χρήση 2010 σε € 39.078,39 χιλ. και κατά την 30.06.2011 σε € 34.817,99 χιλ. παρουσιάζοντας μείωση κατά 11% περίπου. Η ανάλυση του εν λόγω λογαριασμού παρατίθεται στον επόμενο πίνακα:

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ		
(ποσά σε χιλ. €)	31.12.2010	30.06.2011
Τράπεζα Αττικής Α.Ε	7.511,24	7.525,55
Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία ΛΤΔ	5.305,47	5.262,95
Ελληνική Τράπεζα	2.519,11	3.134,66
Marfin Egnatia Bank	4.660,19	3.196,82
Alpha Bank Α.Ε.	5.554,01	4.003,32
Γενική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.	105,71	94,60
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	300,13	301,90
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.	600,72	499,97
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ της Ελλάδος Α.Ε.	2.822,09	3.454,53
PROBANK Α.Ε.	751,32	1.192,60
First Business Bank Α.Ε.	157,08	157,13
EFG Eurobank Ergasias	6.502,17	5.703,52
Factoring	2.289,15	290,44
ΣΥΝΟΛΟ	39.078,39	34.817,99

Πηγή: Στοιχεία από την Διοίκηση της Εταιρείας και τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

Η μείωση του βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού την 30.06.2011 σε σχέση με την 31.12.2010 οφείλεται αφενός στην μετατροπή βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού σε μακροπρόθεσμο και αφετέρου σε αποπληρωμή βραχυπρόθεσμων δανείων.

Λοιπές Υποχρεώσεις και Μεταβατικοί Λογαριασμοί

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις και Μεταβατικοί Λογαριασμοί ανήλθαν την 31.12.2010 σε € 13.839,36 χιλ. και την 30.06.2011 σε € 13.766,97 χιλ. Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου του λογαριασμού κατά την 31.12.2010 και 30.06.2011:

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ & ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ		
(ποσά σε χιλ. €)*	31.12.2010	30.06.2011
Υποχρεώσεις από Φόρους Τέλη	605,4	411,51
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου Προηγούμενων Χρήσεων	128,87	27,26
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	258,08	188,12
Μερίσματα Πληρωτέα	4,77	-
Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένα Μέρη	135,78	29,19
Αξία Μετοχών προς Απόδοση λόγω Μείωσης Κεφαλαίου	79,26	79,26
Πιστωτές Διάφοροι	867,1	505,69
Έξοδα Χρήσεως Δουλεωμένα / Μεταβατικοί Λογαριασμοί	980,1	1.745,94
Οφειλόμενο τίμημα από εξαγορά θυγατρικής	10.780,00	10.780,00
ΣΥΝΟΛΟ	13.839,36	13.766,97

*Τυχόν διαφορές μονάδων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Πηγή: Τα στοιχεία της 31.12.2010 προέρχονται από τις δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2010 οι οποίες έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή. Τα στοιχεία της 30.06.2011 προέρχονται από την Διοίκηση της Εταιρείας και τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

3.6.3 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες ενοποιημένων Ταμειακών Ροών περιόδου 01.01- 30.06 χρήσεων 2011 και 2010

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται οι ενοποιημένες ταμειακές ροές της περιόδου 01.01-30.06 των χρήσεων 2010 και 2011:

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
(ποσά σε χιλ. €)	01.01 – 30.06.2010	01.01 – 30.06.2011
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	(3.018,09)	(1.808,07)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	152,08	528,94
Προβλέψεις	150,81	(51,46)
Συναλλαγματικές διαφορές	34,57	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(83,08)	(16,74)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	597,98	2.525,66
Πλέον / μείον:		
προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.464,00	(1.055,73)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.869,83	3.308,68
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(1.773,72)	1.380,45
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(562,78)	(2.410,99)
Καταβεβλημένοι φόροι	(91,56)	(121,61)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(1.259,96)	2.279,12
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	0,00	(6,61)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(19,86)	(117,35)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0,00	46,62
Τόκοι εισπραχθέντες	81,68	38,29
Μερίσματα εισπρακτέα	2,41	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	64,23	(39,05)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου	621,76	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	9.599,99	-
Εξοφλήσεις δανείων	-	(1.815,17)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-	(122,08)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	10.221,75	(1.937,25)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	9.026,03	302,81
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.791,74	4.222,59
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	10.817,77	4.525,40

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά Δ.Π.Χ.Α. και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

3.6.4 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες για τις Μεταβολές της Καθαρής Θέσης περιόδου 01.01- 30.06 χρήσεων 2011 και 2010

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η κατάσταση των μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων της περιόδου 01.01-30.06 των χρήσεων 2010 και 2011:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01-30.06 ΧΡΗΣΕΩΝ 2010 ΚΑΙ 2011							
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο	Αποθ/ικά εύλογης αξίας	Άλλα Αποθ/ικά	Αποτελέσμα τα εις Νέον	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2010	11.383,20	327,19	0,00	1.033,87	(691,26)	0,00	12.053,00
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (α)					(2.557,58)	0,00	(2.557,58)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (β)							
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από Φόρους (α)+(β)					(2.557,58)		(2.557,58)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου δια μετατροπής ομολογιακού δανείου	542,05	79,71					621,76
Υπόλοιπο 30.06.2010	11.925,25	406,90	0,00	1.033,87	(3.248,84)	0,00	10.117,18
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2011	17.860,46	1.252,23	7,13	1.009,75	(4.622,32)	428,32	15.935,58
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (α)					(1.903,25)	(109,95)	(2.013,21)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (β)							
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από Φόρους (α)+(β)					(1.903,25)	(109,95)	(2.013,21)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου δια μετατροπής ομολογιακού δανείου	2,08	0,306					2,39
Υπόλοιπο 30.06.2011	17.862,54	1.252,53	7,13	1.009,75	(6.525,57)	318,37	13.924,75

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά Δ.Π.Χ.Α. και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

3.7 Πληροφορίες για τα Κεφάλαια

3.7.1 Ρευστότητα

Κατά την περίοδο 01.01-30.06.2011 οι ενοποιημένες λειτουργικές ροές ήταν θετικές και διαμορφώθηκαν σε € 2.279,12 χιλ. από αρνητικές που ήταν την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2010 συνολικού ύψους € 1.259,96 χιλ. Οι θετικές ροές του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2011 οφείλονται κατά κύριο λόγο στην μείωση των απαιτήσεων από πελάτες αλλά και στην μείωση των ζημιών προ φόρων που σημείωσε ο Όμιλος κατά την περίοδο 01.01-30.06.2011 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2010.

Κατά την περίοδο 01.01-30.06.2011 οι ενοποιημένες επενδυτικές ροές ήταν αρνητικές και διαμορφώθηκαν σε € 39,05 χιλ. από θετικές που ήταν την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2010 συνολικού ύψους € 64,23 χιλ. Οι αρνητικές ροές του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2011 οφείλονται κατά κύριο λόγο στην αγορά ενσώματων και αύλων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Κατά την περίοδο 01.01-30.06.2011 οι ενοποιημένες χρηματοδοτικές ροές ήταν αρνητικές και διαμορφώθηκαν σε € 1.937,25 χιλ. από θετικές που ήταν την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2010 συνολικού ύψους € 10.221,75 χιλ. Οι αρνητικές ροές του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2011 οφείλονται στην εξόφληση τραπεζικών δανείων και υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

3.8 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

3.8.1 Αμοιβές βασικών διοικητικών στελεχών 01.01-30.06.2011

Οι παροχές ως προς τα βασικά διοικητικά στελέχη και τα μέλη της Διοίκησης του Ομίλου την περίοδο 01.01 – 30.06.2011 έχουν ως εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ	
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.06.2011
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	625,52
Υπόλοιπα	
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	469,95
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης (οφειλόμενα ποσά αμοιβών)	29,13
Υποχρεώσεις προς μέλος διοίκησης από τίμημα εξαγοράς	10.780,00

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

3.8.2 Διεταιρικές Συναλλαγές Ομίλου περιόδου 01.01-30.06.2011

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας με τις ενοποιούμενες με αυτήν εταιρείες, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 αναλύονται ως ακολούθως:

(ποσά σε χιλ. €)	Αγορά Εμπορευμάτων	Πώληση Εμπορευμάτων	Λοιπά Έξοδα	Λοιπά Έσοδα
APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS A.E.	-	-	18,00	2,46
CAPO DI CORFU A.E.	-	-	-	0,30
DELTA HOTELIA A.E.	-	466,22	-	9,26
G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL	10,34	2.390,53	-	12,28
SIBA TEXNIKH A.E.	-	47,92	259,89	10,25
ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε	981,25	-	-	71,84

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

(ποσά σε χιλ. €)	Απαιτήσεις από Εμπορική Δραστηριότητα	Λοιπές Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις από Εμπορική Δραστηριότητα	Λοιπές Υποχρεώσεις
APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS A.E.		285,93		
CAPO DI CORFU A.E.		1.662,20		205,00
DELTA HOTELIA A.E.	3.507,86	585,24		
G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL	3.307,43	1.329,00	11,06	
SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	358,15	474,28		
ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε	3,85		1.179,45	34,55

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

3.8.3 Διεταιρικές Συναλλαγές Ομίλου με λοιπά συνδεδεμένα μέρη περιόδου 01.01-30.06.2011

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας με τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 αναλύονται ως ακολούθως:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	
(ποσά σε χιλ. €)	01.01-30.06.2011
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	3,40
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών σε λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	-
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	297,96
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	25,56

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά ΔΠΧΑ και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

3.9 Μετοχικό Κεφάλαιο

Στο κεφάλαιο 3.25.1 Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο, εκ παραδρομής αναφέρεται ότι το Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο ανέρχεται σήμερα σε € 17.860.458,40 διαιρούμενο σε 52.530.760 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,34 η κάθε μία.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Γ.Ε ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ανέρχεται σήμερα σε € 17.862.539,20 διαιρούμενο σε 52.536.880 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,34 η κάθε μία.

3.10 Μετοχική Σύνθεση

Όπως αναφέρεται στο από 08.08.2011 εγκεκριμένο από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ενημερωτικό δελτίο στο κεφάλαιο 3.21.5 Αμοιβές και Οφέλη, ο κ. Δημήτριος Μάρκου, πρώην διευθυντικό στέλεχος, έλαβε ως μέρος της αποζημίωσης του, λόγω καταγγελίας σύμβασης εργασίας, 250.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,34.

Η Εταιρεία, προς εκπλήρωση των οριζόμενων στην από 29.09.2010 Σύμβαση περί ρύθμισης θεμάτων μετά τη λύση σύμβασης εργασίας και το σχετικό από 29.09.2010 Σύμφωνο Προαίρεσης Πώλησης μεταξύ αυτής και του πρώην διευθύνοντος στελέχους κ. Δημητρίου Μάρκου και σύμφωνα με την από 06.05.2011 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας και τον Νόμο απέκτησε στις 18.08.2011 από εξωχρηματιστηριακή μεταβίβαση 250.000 κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας αξίας 85.000 € (αφού 250.000 μετοχές X 0,34 € ονομαστική αξία μετοχής = 85.000 €).

Συγκεκριμένα, ο κ. Δημήτριος Μάρκου άσκησε εμπρόθεσμα το δικαίωμα προαίρεσης πώλησης προς την Εταιρεία, το οποίο συστάθηκε υπέρ του δυνάμει των ανωτέρω συμφωνητικών, των 250.000 μετοχών, τις οποίες είχε αναλάβει και καλύψει δια του οφειλομένου σε αυτόν υπολειπομένου ποσού της αποζημίωσης, ύψους 85.000 €, λόγω καταγγελίας σύμβασης εργασίας, και επομένως η μεταβίβαση των μετοχών έγινε στην ονομαστική αξία της μετοχής, ήτοι 0,34 €.

Ως εκ τούτου η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας διαμορφώνεται ως ακολούθως:

ΜΕΤΟΧΟΛΟΓΙΟ ΤΗΝ 02.09.2011				
Μέτοχοι	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	%	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ**	%**
Σπυριδων Τασόγλου του Αναστασίου	11.359.650	21,62%	11.359.650	21,73%
Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου	11.048.400	21,03%	11.048.400	21,13%
Blake Assets*	10.190.040	19,40%	10.190.040	19,49%
Λοιποί Μέτοχοι	19.688.790	37,48%	19.688.790	37,66%
Ίδιες Μετοχές ***	250.000	0,48%	-	-
	52.536.880	100,00%	52.286.880	100,00%

*Ελέγχεται από Κωνσταντίνο Βελάνη

**Βάσει του Ν. 3556/2007

***Οι ίδιες μετοχές δεν υπολογίζονται για τον σχηματισμό απαρτίας, ενώ τα δικαιώματα παράστασης στη Γ.Σ. και τα δικαιώματα ψήφου για αυτές τις μετοχές αναστέλλονται, για όσο διάστημα βρίσκονται στην κατοχή της Εταιρίας (αρ. 16 του κ.ν. 2190/20).

3.11 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Στον παρακάτω πίνακα, παρατίθεται η εξέλιξη του ετήσιου μέσου όρου του προσωπικού του Ομίλου την 30.06.2011:

ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ	
Διοικητικοί	14
Marketing	9
Λογιστήριο	17
Προμήθειες	4
Αποθήκες – Παραδόσεις	9
Πωλήσεις	60
Επισκευές	11
ΣΥΝΟΛΟ	124

Σημειώνεται ότι το προσωπικό του Ομίλου αποτελείται από μονίμους υπαλλήλους.

3.12 Σημαντικές αλλαγές στην Χρηματοοικονομική ή Εμπορική θέση της Εταιρείας

Σύμφωνα με την Διοίκηση της Εταιρείας δεν υφίστανται σημαντικές αλλαγές στην χρηματοοικονομική ή εμπορική θέση της Εταιρείας από τις 30.06.2011 μέχρι σήμερα.

4. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΤΙΤΛΟΥ

4.1 Διαδικασία υπαναχώρησης από την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν. 3401/2005 κάθε νέο σημαντικό στοιχείο, ουσιώδης ανακρίβεια ή ουσιώδες σφάλμα σχετικά με τις πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, που μπορεί να επηρεάσει την αξιολόγηση των κινητών αξιών και ανακύπτει ή διαπιστώνεται κατά τον χρόνο που μεσολαβεί από την έγκριση του Ενημερωτικού Δελτίου έως την λήξη της δημόσιας προσφοράς ή την έναρξη διαπραγμάτευσης σε οργανωμένη αγορά αναφέρεται στο συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου. Επενδυτές οι οποίοι έχουν ήδη εγγραφεί για την αγορά κινητών αξιών πριν την δημοσίευση του συμπληρώματος, μπορούν να υπαναχωρήσουν από την εγγραφή το αργότερο εντός τριών ημερών από την δημοσίευση του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου.

4.2 Κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται πληροφορίες για τις δανειακές υποχρεώσεις και τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου με βάση τις ενδιάμεσες δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01-30.06.2011 οι οποίες έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή. Ο εν λόγω πίνακας συντάχθηκε για τους σκοπούς του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου σύμφωνα με το άρθρο 3.2 του Παραρτήματος ΙΙΙ του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Κεφαλαιακή Διάρθρωση την 30.06.2011	
(ποσά σε €)	ΠΟΣΟ
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Τραπεζικών Υποχρεώσεων	37.441.046,94
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια με Εγγυήσεις (Guaranteed)*	34.818.533,24
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια χωρίς Εγγυήσεις και Εξασφαλίσεις	2.622.513,70
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Τραπεζικών Υποχρεώσεων	22.959.048,98
Μακροπρόθεσμα Δάνεια με Εγγυήσεις (Guaranteed)**	3.892.835,00
Μακροπρόθεσμα Δάνεια με Εξασφαλίσεις (Secured)***	19.066.213,98
Μακροπρόθεσμα Δάνεια χωρίς Εγγυήσεις και Εξασφαλίσεις	-
Ίδια Κεφάλαια Ομίλου	13.924.752,86
Μετοχικό Κεφάλαιο	17.862.539,20
Υπέρ το άρτιο	1.252.534,07
Αποθεματικά Κεφάλαια	7.132,90
Αποθεματικά Αναπροσαρμογής	1.009.748,06
Αποτελέσματα εις νέο	(6.525.571,05)
Ίδιες μετοχές	0,00
Δικαιώματα Μειοψηφίας	318.369,68
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Δανειακών Υποχρεώσεων	74.324.848,78

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά Δ.Π.Χ.Α. και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

*Δοσμένες εγγυήσεις όπως: Δικαίωμα της τράπεζας σε ενέχυρο σε φορτωτικές σε περιπτώσεις ενέγγυων πιστώσεων, Δικαίωμα παράδοσης σε αξιόγραφα πελατείας ίσης αξίας με το ποσό της πίστωσης, εξασφάλιση factoring με εκχώρηση της απαίτησης, Δοσμένη εγγύηση σε θυγατρική από τη Μητρική και τέλος, προσωπικές εξασφαλίσεις

** Προσωπικές εγγυήσεις του κ. Γ. Δημητρίου

*** Εμπράγματα εξασφαλίσεις επί ακινήτων

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται πληροφορίες για το καθαρό χρηματοοικονομικό χρέος του Ομίλου με βάση τις δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01-30.06.2011. Ο εν λόγω πίνακας συντάχθηκε για τους σκοπούς του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου σύμφωνα με το άρθρο 3.2 του Παραρτήματος ΙΙΙ του Κανονισμού 809/2004.

Συνολικό Καθαρό Χρηματοοικονομικό Χρέος την 30.06.2011	
(ποσά σε €)	ΠΟΣΟ
A. Διαθέσιμα στο Ταμείο (Cash)	18.329,84
B. Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Καταθέσεις	4.507.070,90
Γ. Χρεόγραφα	203.600,00
Δ. Ρευστότητα (A + B+ Γ)	4.729.000,74
E. Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις	24.810.371,54
ΣΤ. Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	34.817.988,27
Z. Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπροθέσμων Τραπεζικών Υποχρεώσεων	2.193.828,65
H. Λοιπές Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	429.230,02
Θ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	26.700.254,19
I. Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων (I = ΣΤ + Η+ Θ + Z)	64.141.301,13
K. Καθαρό Βραχυπρόθεσμο Χρέος (K =I – E – Δ)	34.601.928,85
Λ. Μακροπρόθεσμα Δάνεια	1.100.000,00
M. Ομολογιακά δάνεια	17.966.217,00
N. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	6.363.181,98
Ξ. Σύνολο Μακροπρόθεσμων Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων (Ξ = Λ + M+ N)	25.429.398,98
O. Καθαρό Συνολικό Χρηματοοικονομικό Χρέος (O = Ξ+K))	60.031.327,83

Πηγή: Ενδιάμεσες Δημοσιευμένες Οικονομικές καταστάσεις περιόδου 01.01-30.06.2011, οι οποίες συντάχθηκαν κατά Δ.Π.Χ.Α. και έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή.

4.3 Αναμενόμενο χρονοδιάγραμμα

Το αναμενόμενο ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα της ολοκλήρωσης της παρούσας δημόσιας προσφοράς ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές της Εταιρείας με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων είναι το ακόλουθο:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΓΕΓΟΝΟΣ
06.11.2007	Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Γ.Ε ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (πρώην VELL) που αποφάσισε την έκδοση ΜΟΔ
25.10.2010 – 14.01.2011 – 23.02.2011 – 11.03.2011 – 05.07.2011	Διοικητικό Συμβούλιο της Γ.Ε ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (πρώην VELL) που εξεδίκευσε τους όρους του ΜΟΔ
08.08.2011	Έγκριση του περιεχομένου του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου από το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
10.08.2011	Έγκριση από το ΧΑ για την αποκοπή και έναρξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων επί των ομολογιών
11.08.2011	Δημοσίευση ανακοίνωσης για τη διάθεση του Ενημερωτικού Δελτίου σε μία ημερήσια εφημερίδα, εθνικής κυκλοφορίας και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας και στο ΗΔΤ του ΧΑ.
11.08.2011	Δημοσίευση Ενημερωτικού Δελτίου (ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Χ.Α. www.ase.gr , στην ιστοσελίδα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς www.hcmc.gr , στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.gedsa.gr και στην ιστοσελίδα του Συμβούλου Έκδοσης, ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ, www.bankofcyprus.gr)
16.08.2011	Ανακοίνωση στο Η.Δ.Τ., στην ιστοσελίδα του Χ.Α. και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας για την αποκοπή των δικαιωμάτων, την περίοδο άσκησης δικαιωμάτων και την έναρξη και λήξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων στο ΜΟΔ.
18.08.2011	Αποκοπή δικαιώματος στην έκδοση ΜΟΔ
22.08.2011	Ημερομηνία προσδιορισμού των δικαιούχων (record date)
23.08.2011	Πίστωση από την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε. (πρώην Κ.Α.Α.) των δικαιωμάτων στους λογαριασμούς των δικαιούχων στο Σ.Α.Τ.
24.08.2011	Έναρξη διαπραγμάτευσης και άσκησης των δικαιωμάτων στην έκδοση ΜΟΔ
01.09.2011	Λήξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων στην έκδοση ΜΟΔ
07.09.2011	Λήξη περιόδου άσκησης των δικαιωμάτων στην έκδοση ΜΟΔ
12.09.2011	Ανακοίνωση για την κάλυψη του ΜΟΔ και για την διάθεση τυχόν αδιάθετων δικαιωμάτων
15.09.2011	Έγκριση συμπληρώματος ενημερωτικού δελτίου από το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΓΕΓΟΝΟΣ
16.09.2011	Δημοσίευση της ανακοίνωσης για τη διάθεση του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου στο επενδυτικό κοινό
16.09.2011	Δημοσίευση του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου
19.09.2011	Έναρξη περιόδου υπαναχώρησης του επενδυτικού κοινού από την εγγραφή λόγω δημοσίευσης του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου
21.09.2011	Λήξη περιόδου υπαναχώρησης του επενδυτικού κοινού από την εγγραφή λόγω δημοσίευσης του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου
22.09.2011	Δ.Σ. της Γ.Ε ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (πρώην VELL) για την τελική κάλυψη του ΜΟΔ
23.09.2011	Ημερομηνία έκδοσης του ΜΟΔ

Σημειώνεται ότι το παραπάνω χρονοδιάγραμμα εξαρτάται από αρκετούς αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί. Για την διαδικασία της έκδοσης ΜΟΔ καθώς και για το χρονοδιάγραμμα υλοποίησής της, θα υπάρξουν σχετικές ανακοινώσεις ενημέρωσης του επενδυτικού κοινού όπως προβλέπεται.

4.4 Μείωση Διασποράς

Σημειώνεται ότι στις 18.08.2011 η Εταιρεία εξαγόρασε τις μετοχές του κ. Δημήτριου Μάρκου συνολικού αριθμού 250.000 τις οποίες και κατέχει ως ίδιες μετοχές.

Ακολουθως παρατίθεται η μετοχική σύνθεση της Εταιρίας πριν την παρούσα έκδοση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου και την μετοχική σύνθεση μετά την έκδοση του ΜΟΔ με την παραδοχή ότι όλοι οι παλαιοί μέτοχοι θα συμμετάσχουν στην έκδοση του ΜΟΔ και όλοι θα μετατρέψουν τις ομολογίες τους σε μετοχές (Έχει γίνει η παραδοχή ότι τα δικαιώματα των ιδίων μετοχών έχουν μεταβιβαστεί στο επενδυτικό κοινό μέσω του Χ.Α.).

ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ						
Μέτοχοι	ΜΕΤΟΧΟΛΟΓΙΟ 02.09.2011			ΜΕΤΟΧΟΛΟΓΙΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΜΟΔ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ		
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ ²	% ²	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ³	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ ²	% ²
Σπυριδων Τασόγλου	11.359.650	11.359.650	21,73%	20.908.001	20.908.001	21,68%
Γεώργιος Δημητρίου	11.048.400	11.048.400	21,13%	20.334.376	20.334.376	21,08%
Blake Assets ¹	10.190.040	10.190.040	19,49%	18.753.960	18.753.960	19,44%
Επενδυτικό Κοινό – Λοιποί Μέτοχοι < 5%	19.688.790	19.688.790	37,66%	36.243.603	36.243.603	37,58%
Μετοχές που αντιστοιχούν στα δικαιώματα των Ιδίων Μετοχών ³	-	-	-	209.900	209.900	0,22%
Ίδιες Μετοχές ⁴	250.000	-	-	250.000	-	-
	52.536.880	52.286.880	100,00%	96.699.840	96.449.840	100,00%

Πηγή: Στοιχεία επεξεργασμένα από Εταιρεία μη ελεγμένα από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

1. Ελέγχεται από Κωνσταντίνο Βελάνη

2. Βάσει του Ν. 3556/2007

3. Βάσει των ποσοστών συμμετοχής, όλοι οι παλαιοί μέτοχοι θα λάβουν 21.040 μετατρέψιμες ομολογίες οι οποίες όταν θα μετατραπούν σε μετοχές θα αυξηθεί αυτός κατά 44.162.960 (21.040 ομολογίες επί 2.099 μετοχές που αντιστοιχεί σε κάθε ομολογία). Επιπλέον, από τις 250.000 ίδιες μετοχές, αντιστοιχούν βάσει των δικαιωμάτων 100 ομολογίες οι οποίες μετατρέπονται σε 209.900 (100 ομολογίες X 2.099). Έχει γίνει η υπόθεση ότι τα δικαιώματα έχουν μεταβιβαστεί στο επενδυτικό κοινό μέσω του ΧΑ.

4. Οι ίδιες μετοχές δεν υπολογίζονται για τον σχηματισμό απαρτίας, ενώ τα δικαιώματα παράστασης στη Γ.Σ. και τα δικαιώματα ψήφου για αυτές τις μετοχές αναστέλλονται, για όσο διάστημα βρίσκονται στην κατοχή της Εταιρίας (αρ. 16 του κ.ν. 2190/20).

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η μετοχική σύνθεση της Εταιρίας με την παραδοχή ότι μόνο ο κ. Γ. Δημητρίου θα συμμετάσχει στην έκδοση του ΜΟΔ και κανένας άλλος από τους μετόχους της Εταιρίας:

ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ						
Μέτοχοι	ΜΕΤΟΧΟΛΟΓΙΟ 02.09.2011			ΜΕΤΟΧΟΛΟΓΙΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΜΟΔ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ		
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ ²	%**	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ ²	% ²
Σπυρίδων Τασόγλου του Αναστασίου	11.359.650	11.359.650	21,73%	11.359.650	11.359.650	18,45%
Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου	11.048.400	11.048.400	21,13%	20.334.376	20.334.376	33,02%
Blake Assets ¹	10.190.040	10.190.040	19,49%	10.190.040	10.190.040	16,55%
Επενδυτικό Κοινό - Λοιποί Μέτοχοι < 5%	19.688.790	19.688.790	37,66%	19.688.790	19.688.790	31,98%
Ίδιες Μετοχές ³	250.000	-	-	250.000	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	52.536.880	52.286.880	100,00%	61.822.856	61.572.856	100,00%

1. Ελέγχεται από Κωνσταντίνο Βελάνη

2. Βάσει του Ν. 3556/2007

3. Οι ίδιες μετοχές δεν υπολογίζονται για τον σχηματισμό απαρτίας, ενώ τα δικαιώματα παράστασης στη Γ.Σ. και τα δικαιώματα ψήφου για αυτές τις μετοχές αναστέλλονται, για όσο διάστημα βρίσκονται στην κατοχή της Εταιρίας (αρ. 16 του κ.ν. 2190/20).

4.5 Έγγραφα μέσω παραπομπής

Οι δημοσιευμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01-30.06.2011, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), εγκρίθηκαν με την από 29/08/2011 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και επισκοπήθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή της Εταιρείας Κωνσταντίνο Μ. Λώλο της ελεγκτικής εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.» (Φωκίωνος Νέγρη 3, 112 57, Αθήνα τηλ.: 210 8691100), είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.gedsa.gr.

4.6 Σύγκρουση Συμφερόντων

Στο από 08.08.2011 εγκεκριμένο από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Ενημερωτικό Δελτίο, τα υπόλοιπα δανείων, leasing κοκ αναφέρονταν με ημερομηνία 30.06.2011. Κατωτέρω παρατίθενται τα ανωτέρω υπόλοιπα με ημερομηνία 31.08.2011. Ειδικότερα:

Τα υπόλοιπα δανείων κατά την 31.08.2011 του Ομίλου Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ με την Τράπεζα Κύπρου διαμορφώθηκαν σε € 5.452 χιλ. τα υπόλοιπα factoring του Ομίλου Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ διαμορφώθηκαν σε € 3.412 χιλ., τα υπόλοιπα των καταθέσεων που διατηρεί ο Όμιλος διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 234,31 χιλ. και \$ 0,5 χιλ. και τα υπόλοιπα leasing του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε € 3.722 χιλ.